

Pereira, 20 de abril de 2018

PCH-556 -2018

Doctor
HAROL ALEJANDRO CALDERÓN HOYOS
Secretario de Infraestructura
Municipio de Pereira
Ciudad

Ref: Contrato de Obra No 1633 Construcción Plan de Obras 2013-2015. Grupo 2: Anillo Longitudinal sector sur (Calle 32 Av. Belalcázar) · Corredor mixto carrera 12 bis desde la calle 3 a la calle 13 · Adecuación carriles existentes Av. Ferrocarril e intersección calle 13 con Av. Ferrocarril.

Asunto: Afectación predial al contrato de obra

Cordial saludo

En cumplimiento de las funciones de la Interventoría del contrato de la referencia, estamos remitiendo la comunicación UTPM-A-86-2018 del 16 de abril de 2018 en donde la Unión Temporal Pereira Moderna 2015 manifiesta la actual afectación que se viene presentando por condiciones de obra externas a su ejecución.

Con relación a la misma, nos permitimos realizar las siguientes observaciones:

- Con relación al Tramo 6 – Puente 2, el Contratista manifiesta que la ocupación del lote por parte de los antiguos propietarios han generado atraso en las obras y sobrecostos en la ejecución de las actividades del puente. Para este caso se solicitará al contratista que justifique y cuantifique los sobrecostos en los cuales manifiesta ha incurrido por esta condición y que clarifique a que se refiere cuando manifiesta igualmente “los costos administrativos de personal y logística para la terminación de las obras” con el fin de ser evaluados y conceptuados por esta Interventoría. El gráfico 1 muestra las condiciones de la programación inicial planteada por el contratista para este tramo. El cual por la situación expuesta, presenta atraso.

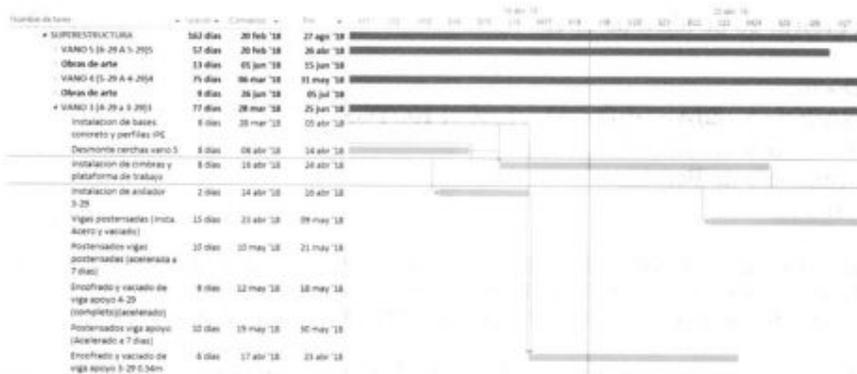


Gráfico 1. Programa inicial de obra para el Tramo 6 Puesto 2

Con relación al Tramo 7 Talleres de mecánicos, el Contratista manifiesta que el no cumplimiento de la concertación con los ocupantes de este sector no ha permitido dar el inicio de las obras como se tenía contemplada en la programación inicial, la cual se muestra en el gráfico 2.

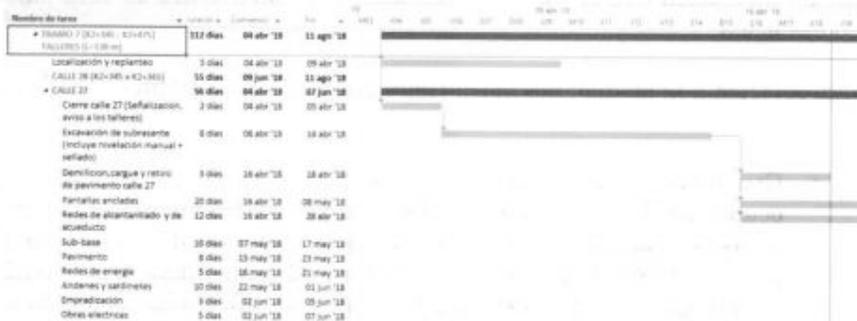


Gráfico 2. Programa inicial de obra para el Tramo 7 Sector Talleres

Es importante aclarar a la Entidad que este sector se encuentra dentro de la ruta crítica del programa de obra, por lo que las semanas en las cuales no se puedan ejecutar labores en este sector, tendrán que ser agregadas al plazo final del contrato para determinar la fecha de apertura del corredor vial, el cual se tenía planteada para el 30 de julio de acuerdo al programa de obra planteado por el contratista. Tal como se muestra en el gráfico anterior, hasta ahora sería necesario el agregar dos semanas para la finalización de las obras.

Si bien es cierto, los dos anteriores tramos tienen afectación directa por inconvenientes para la liberación de predios remanentes en el sector, es importante igualmente aclarar que existen dos sectores en los cuales el contratista podría estar adelantando consistentemente actividades, pero actualmente se encuentran suspendidas o con ritmos muy bajos de obra, a saber:

- El Tramo 1 correspondiente a la intersección de la calle 33bis con la Paralela tenía el programa de obra mostrado en el gráfico 3 planteado por el contratista:

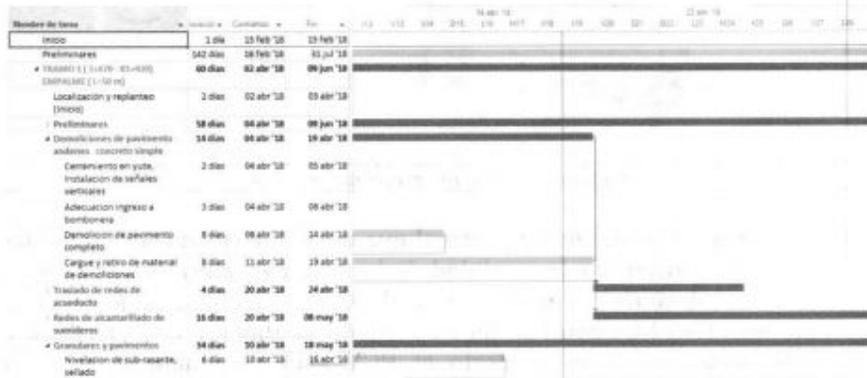


Gráfico 3. Programa inicial de obra para el Tramo 1 Intersección calle 33b

Actualmente la condición del tramo se muestra en la fotografía a continuación:



Estado actual de intersección Calle 33b

Pese a solicitar de manera formal que no se iniciaran estas actividades hasta no garantizar la totalidad de los recursos para su ejecución, dos semanas después de implementar el PCV y comenzar la demolición de pavimentos el Contratista ha suspendido totalmente las actividades en este sector. Si bien es cierto el PCV está funcionando de manera adecuada, este cierre se debe minimizar por las afectaciones a la movilidad de este concurrido corredor vial. Actualmente presenta un atraso de 1 semana imputable a la ejecución del contratista.

El Tramo 8 correspondiente al terraplén del sector Nuevo México tenía el programa de obra mostrado en el gráfico 4 planteado por el contratista:

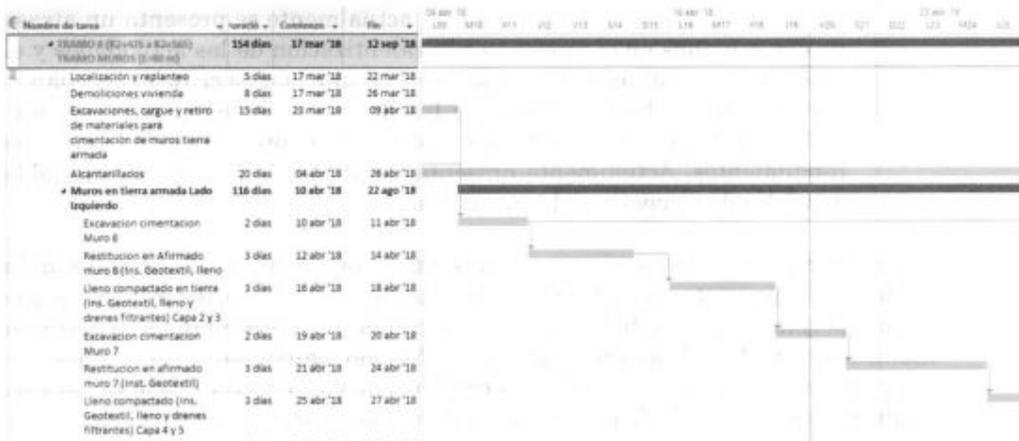


Gráfico 4. Programa inicial de obra para el Tramo 8 Terraplén Nuevo México

Actualmente la condición del tramo se muestra en la fotografía a continuación:



Estado actual terraplén Nuevo México

Pese a adelantar las labores en este sector a fechas más tempranas a las establecidas en la programación, actualmente se presenta un atraso de dos semanas en el mismo por la ralentización de las actividades y el retiro de la maquinaria de las labores. Lo anterior es crítico más cuando actualmente se ha incrementado las lluvias en la zona, para ejecutar actividades de terraplén que son altamente sensibles en sus rendimientos. Actualmente presenta un atraso de 1 semana imputable a la falta de ejecución del contratista.

Así entonces, si bien es cierto se presentan importantes afectaciones a la ejecución del proyecto en el tramo 6 - Puente 2 y tramo 7 - sector mecánicos que ya no permite el cumplimiento del programa de obra planteado para la finalización de las obras en el plazo establecido, igualmente los tramos 1 - intersección calle 33b y tramo 8 - terraplén Nuevo México presentan atrasos imputables a la falta de disposición de recursos por parte del contratista.

Por lo anterior, comedidamente se le recomienda a la Entidad, agilizar los trámites de liberación del predio de la cale 29 y de espacio público en el sector de talleres, con el fin de garantizar el cumplimiento de la ejecución de los trabajos dentro del plazo contractual.

Quedamos atentos cualquier inquietud al respecto.

Atentamente,

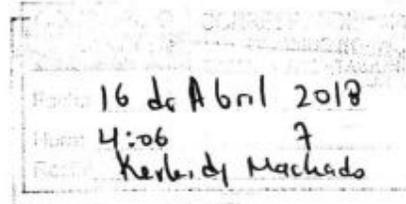


SEBASTIÁN HERNÁNDEZ LOPEZ
Representante Legal
CONSORCIO PCH
Interventoría Grupo 2

Proyectó: O. Andrés Aguirre - Residente de Interventoría

C.C: Ing. Milton Hurtado - Supervisor Secretaría Infraestructura

Anexo: Comunicación UTPM-A-86-2018



Pereira, abril 16 de 2018.

UTPM-A- 86 -2018

Señor
SEBASTIAN HERNÁNDEZ LOPEZ
Representante Legal
Consorcio PCH.

Referencia: Contrato No. 1633 Construcción plan de obras 2013-2015. Grupo 2
Anillo longitudinal sector sur (Calle 32 Av. Belalcazar).

Asunto: Atrasos en ejecución de obra Tramo 6 (Puente 2) y Tramo 7 (Talleres)

Cordial Saludo,

No obstante haberse realizado una Reunión el 10 de abril del 2018 en relación a la liberación de los predios que interfieren con la ejecución en el puente 2, con la presencia de Representantes de la Alcaldía, Familia Gomes Ramírez, Interventoría y contratista; donde se comprometía por parte de la Alcaldía a solucionar el problema el día viernes 13 de abril, a la fecha la situación continua sin resolverse. De igual forma sector 7 no sea liberado para terminar los trabajos allí programados.

Tramo 6 puente 2:

Desde el día 27 de marzo de 2018 los antiguos propietarios de las viviendas que estaban en el sector del puente 2, procedieron a cerrar con Mallas el acceso al puente lo que nos obliga a dar la vuelta por la avda. 30 de agosto accediendo por La calle 28 con mayores desplazamientos de nuestro personal y equipos, generando sobrecostos en la ejecución y bajos rendimientos lo que se reflejara en la programación de obra.

Este Incidente No permite que las metas físicas previstas en los vanos 3, 2 y 1 del puente se cumplan, generando atrasos en la fecha de terminación del puente y del proyecto.

Adicionalmente se tienen obras como los caisson de cimentación de la estructura para el apoyo 3-29, que se excavaron y no se han podido fundir por el cerramiento colocado por personas externas a la obra del predio ya mencionado, y que si no se funden rápido podrían desestabilizarse con la lluvia que se está presentando.

A continuación, se relaciona la Inversión que se afecta por lo anteriormente descrito

Vano 3: \$ 364.947.463

Vano 2: \$ 364.947.463

Vano 1: \$ 453.299.902

Tramo 7:

El día 4 de abril de 2018 se debió iniciar los trabajos en el sector entre la calle 27 y calle 28, pero como es sabido los propietarios y trabajadores de los talleres en este sector no permiten el cierre de la calle 27 y que se maneje el acceso por la calle 28.

El Flujo de Inversión la Inversión que se afecta es de \$ 721.224.065, el cual no se puede facturar.

El siguiente Cuadro Resumen muestra el seguimiento del programa con los atrasos presentados a la fecha y que afectara más adelante los Inicios de las actividades por el retraso de las predecesoras:

PROGRAMADO ANILLO				ATRASOS		
Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Duración	Comienzo	Fin
PROGRAMACION: SECTOR 1: ANILLO LONGITUDINAL SECTOR SUR (CALLE 32 - AVENIDA BELALCAZAR) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	180 días	jue 15/02/18	mié 12/09/18	180 días	jue 15/02/18	mié 12/09/18
CULMINACION ANILLO LONGITUDINAL	180 días	jue 15/02/18	mié 12/09/18	180 días	jue 15/02/18	mié 12/09/18
TRAMO 1 (1+870 - K1+920) EMPALME (L=50 m)	60 días	lun 2/04/18	sáb 9/06/18	60 días	lun 2/04/18	sáb 9/06/18
TRAMO 4 PUENTE 1	15 días	mar 6/03/18	jue 22/03/18	15 días	mar 6/03/18	jue 22/03/18
TRAMO 5 (K2+195 - K2+245(Longitud=50 m)	30 días	sáb 12/05/18	vie 15/06/18	30 días	sáb 12/05/18	vie 15/06/18

TRAMO 6 (K2+245 - K2+345) PUENTE No 2 (L=100 m)	165 días	vie 16/02/18	lun 27/08/18	168 días	vie 16/02/18	Jue 30/08/18
SUPERESTRUCTURA	162 días	mar 20/02/18	lun 27/08/18	165 días	mar 20/02/18	Jue 30/08/18
VANO 5 (6-29 A 5-29)5	57 días	mar 20/02/18	jue 26/04/18	57 días	mar 20/02/18	jue 26/04/18
Postensado de losa a 28 días	20 días	mié 4/04/18	jue 26/04/18	20 días	mié 4/04/18	jue 26/04/18
Obras de arte	13 días	vie 1/06/18	vie 15/06/18	13 días	vie 1/06/18	vie 15/06/18
VANO 4 (5-29 A 4-29)4	75 días	mar 6/03/18	jue 31/05/18	75 días	mar 6/03/18	jue 31/05/18
Postensado de vigas postensadas (Acelerada a 7 días)	10 días	lun 9/04/18	jue 19/04/18	10 días	lun 9/04/18	jue 19/04/18
Encofrado y vaciado de viga apoyo 4-29 (0.54)	8 días	lun 19/03/18	mar 27/03/18	8 días	lun 19/03/18	mar 27/03/18
Encofrado y vaciado de viga de apoyo 5-29 (Completo)(Acelerado)	6 días	mié 11/04/18	mar 17/04/18	6 días	mié 11/04/18	mar 17/04/18
Postensado viga de apoyo 5-29 (acelerada a 7 días)	10 días	mié 18/04/18	sáb 28/04/18	10 días	mié 18/04/18	sáb 28/04/18
Encofrado y vaciado de vigas riostras	7 días	sáb 21/04/18	sáb 28/04/18	7 días	sáb 21/04/18	sáb 28/04/18
Encofrado de losa Long 20 m	8 días	jue 5/04/18	vie 13/04/18	8 días	jue 5/04/18	vie 13/04/18
Instalación de acero de losa	5 días	mié 11/04/18	lun 16/04/18	5 días	mié 11/04/18	lun 16/04/18
Vaciado de losa	1 día	mar 8/05/18	mar 8/05/18	1 día	mar 8/05/18	mar 8/05/18
Postensado de losa a 28 días	20 días	mié 9/05/18	jue 31/05/18	20 días	mié 9/05/18	jue 31/05/18
Obras de arte	9 días	mar 26/06/18	jue 5/07/18	9 días	vie 29/06/18	lun 9/07/18
VANO 3 (4-29 a 3-29) Cimbra Vano 5	77 días	mié 28/03/18	lun 25/06/18	72 días	vie 6/04/18	jue 28/06/18
Instalacion de bases concreto y perfiles IPE	8 días	mié 28/03/18	jue 5/04/18	8 días	mar 10/04/18	mié 18/04/18
Desmonte cerchas vano 5	8 días	vie 6/04/18	sáb 14/04/18	8 días	vie 6/04/18	sáb 14/04/18
Instalacion de cimbras y plataforma de trabajo	8 días	lun 16/04/18	mar 24/04/18	8 días	jue 19/04/18	vie 27/04/18
Instalacion de aislador 3-29	2 días	sáb 14/04/18	lun 16/04/18	2 días	sáb 14/04/18	lun 16/04/18
Vigas postensadas (Insta. Acero y vaciado)	15 días	lun 23/04/18	mié 9/05/18	15 días	jue 26/04/18	sáb 12/05/18

Postensados vigas postensadas (acelerada a 7 días)	10 días	jue 10/05/18	lun 21/05/18	10 días	lun 14/05/18	jue 24/05/18
Encofrado y vaciado de viga apoyo 4-29 (completo)(acelerado)	6 días	sáb 12/05/18	vie 18/05/18	6 días	mié 16/05/18	mar 22/05/18
Postensados viga apoyo (Acelerado a 7 días)	10 días	sáb 19/05/18	mié 30/05/18	10 días	mié 23/05/18	sáb 2/06/18
Encofrado y vaciado de viga apoyo 3-29 0.54m	6 días	mar 17/04/18	lun 23/04/18	6 días	mar 24/04/18	lun 30/04/18
Encofrado y vaciado de vigas riostras	7 días	mié 23/05/18	mié 30/05/18	7 días	sáb 26/05/18	sáb 2/06/18
Encofrado de losa Long 20 m	8 días	mar 8/05/18	mié 16/05/18	8 días	vie 11/05/18	sáb 19/05/18
Instalación de acero de losa	5 días	sáb 12/05/18	jue 17/05/18	5 días	mié 16/05/18	lun 21/05/18
Vaciado de losa	1 día	vie 1/06/18	vie 1/06/18	1 día	mar 5/06/18	mar 5/06/18
Postensado de losa a 28 días	20 días	sáb 2/06/18	lun 25/06/18	20 días	mié 6/06/18	jue 28/06/18
Obras de arte	11 días	jue 19/07/18	mar 31/07/18	11 días	jue 19/07/18	mar 31/07/18
VANO 2 (3-29 a 2-29) Cimbra vano 2	72 días	jue 26/04/18	mié 18/07/18	72 días	jue 26/04/18	mié 18/07/18
Instalacion de bases en concreto y perfiles IPE	8 días	lun 30/04/18	mar 8/05/18	8 días	lun 30/04/18	mar 8/05/18
Desmonte cerchas vano 4	8 días	jue 26/04/18	vie 4/05/18	8 días	jue 26/04/18	vie 4/05/18
Instalacion de cimbras y plataforma de trabajo	8 días	mié 9/05/18	jue 17/05/18	8 días	mié 9/05/18	jue 17/05/18
Instalacion aislador 2-29	2 días	vie 4/05/18	sáb 5/05/18	2 días	vie 4/05/18	sáb 5/05/18
Vigas postensadas (Inst. acero y vaciado)	15 días	mié 16/05/18	vie 1/06/18	15 días	mié 16/05/18	vie 1/06/18
Postensado vigas postensadas (Acelerado a 7 días)	10 días	sáb 2/06/18	mié 13/06/18	10 días	sáb 2/06/18	mié 13/06/18
Encofrado y vaciado de viga apoyo 2-29 (54 cm)	6 días	sáb 12/05/18	vie 18/05/18	6 días	sáb 12/05/18	vie 18/05/18
Encofrado y vaciado de viga de apoyo 3-29 (Completo) (Acelerado)	6 días	mar 5/06/18	lun 11/06/18	6 días	mar 5/06/18	lun 11/06/18
Postensado Viga de apoyo 3-29 (Acelerado a 7 días)	10 días	mar 12/06/18	vie 22/06/18	10 días	mar 12/06/18	vie 22/06/18
Encofrado y vaciado de vigas riostras	4 días	mié 6/06/18	sáb 9/06/18	4 días	mié 6/06/18	sáb 9/06/18

Encofrado de losa long 20 m	8 días	mié 30/05/18	jue 7/06/18	8 días	mié 30/05/18	jue 7/06/18
Instalacion acero losa	5 días	mar 5/06/18	sáb 9/06/18	5 días	mar 5/06/18	sáb 9/06/18
Vaciado de losa	1 día	lun 25/06/18	lun 25/06/18	1 día	lun 25/06/18	lun 25/06/18
Postensado de losa a 28 días	20 días	mar 26/06/18	mié 18/07/18	20 días	mar 26/06/18	mié 18/07/18
Obras de arte	11 días	mar 14/08/18	sáb 25/08/18	11 días	vie 17/08/18	mié 29/08/18
Vano 1 (2-29 a 1-29) Cimbra vano 1	69 días	vie 25/05/18	lun 13/08/18	69 días	mar 29/05/18	jue 16/08/18
Instalacion de bases concreto y Perfiles IPE	8 días	vie 25/05/18	sáb 2/06/18	8 días	mar 29/05/18	mié 6/06/18
Desmonte cerchas vano 3	8 días	lun 28/05/18	mar 5/06/18	8 días	jue 31/05/18	vie 8/06/18
Instalacion de cimbras y plataforma de trabajo	8 días	mié 6/06/18	jue 14/06/18	8 días	sáb 9/06/18	lun 18/06/18
Instalacion Aislador 1-29	2 días	mar 5/06/18	mié 6/06/18	2 días	vie 8/06/18	sáb 9/06/18
Vaciado viga estribo 1-29 (0.54m)	4 días	jue 7/06/18	lun 11/06/18	4 días	lun 11/06/18	jue 14/06/18
Vigas postensadas (Inst. Acero,cables y vaciado)	15 días	mar 12/06/18	jue 28/06/18	15 días	vie 15/06/18	lun 2/07/18
Postensado Vigas postensadas (Acelerada a 7 días)	10 días	vie 29/06/18	mar 10/07/18	10 días	mar 3/07/18	vie 13/07/18
Vaciado viga estribo 2-29 (Completo) (acelerado)	5 días	lun 2/07/18	vie 6/07/18	5 días	jue 5/07/18	mar 10/07/18
Postensado viga de apoyo (Acelerada a 7 días)	10 días	sáb 7/07/18	mié 18/07/18	10 días	mié 11/07/18	sáb 21/07/18
Encofrado y vaciado de vigas riostras	5 días	lun 2/07/18	vie 6/07/18	5 días	jue 5/07/18	mar 10/07/18
Encofrado losa long 14 m	5 días	mié 27/06/18	lun 2/07/18	5 días	sáb 30/06/18	jue 5/07/18
Instalación de acero de losa	4 días	vie 29/06/18	mar 3/07/18	4 días	mar 3/07/18	vie 6/07/18
Vaciado de losa	1 día	vie 20/07/18	vie 20/07/18	1 día	mar 24/07/18	mar 24/07/18
Postensado de losa a 28 días	20 días	sáb 21/07/18	lun 13/08/18	20 días	mié 25/07/18	jue 16/08/18
Obras de arte	12 días	mar 14/08/18	lun 27/08/18	12 días	vie 17/08/18	jue 30/08/18
Construccion de New Jersey	5 días	mar 14/08/18	sáb 18/08/18	5 días	vie 17/08/18	mié 22/08/18
Construccion de andenes	4 días	lun 20/08/18	jue 23/08/18	4 días	jue 23/08/18	lun 27/08/18
Instalacion de Barandas	3 días	vie 24/08/18	lun 27/08/18	3 días	mar 28/08/18	jue 30/08/18

Obras eléctricas	3 días	vie 24/08/18	lun 27/08/18	3 días	mar 28/08/18	jue 30/08/18
LOSA APROXIMACION ABS. 2+245	17 días	vie 27/04/18	mié 16/05/18	17 días	vie 27/04/18	mié 16/05/18
LOSA APROXIMACION ABS. 2+345	17 días	vie 3/08/18	mié 22/08/18	17 días	jue 9/08/18	mar 28/08/18
OBRAS VIALES	4 días	jue 23/08/18	lun 27/08/18	4 días	lun 27/08/18	jue 30/08/18
TRAMO 7 (K2+345 - K2+475) TALLERES (L=130 m)	112 días	mié 4/04/18	sáb 11/08/18	117 días	mié 4/04/18	vie 17/08/18
Localización y replanteo	5 días	mié 4/04/18	lun 9/04/18	5 días	mié 4/04/18	lun 9/04/18
CALLE 28 (K2+345 a K2+365)	55 días	sáb 9/06/18	sáb 11/08/18	55 días	vie 15/06/18	vie 17/08/18
Cierre calle 28 (Señalización, aviso a los talleres)	3 días	sáb 9/06/18	mar 12/06/18	3 días	vie 15/06/18	lun 18/06/18
Excavación, cargue y retiro de subrasante (Incluye nivelación manual + sellado)	10 días	mié 13/06/18	sáb 23/06/18	10 días	mar 19/06/18	vie 29/06/18
Llenos con material transportado, Afirmado	10 días	lun 25/06/18	jue 5/07/18	10 días	sáb 30/06/18	mié 11/07/18
Redes de alcantarillado	10 días	jue 21/06/18	lun 2/07/18	10 días	mié 27/06/18	sáb 7/07/18
Sub-base	10 días	jue 5/07/18	lun 16/07/18	10 días	mié 11/07/18	sáb 21/07/18
Pavimento	8 días	mar 17/07/18	mié 25/07/18	8 días	lun 23/07/18	mar 31/07/18
Redes de energía y comunicaciones	5 días	jue 26/07/18	mar 31/07/18	5 días	mié 1/08/18	lun 6/08/18
Andenes y sardineles	10 días	jue 26/07/18	lun 6/08/18	10 días	mié 1/08/18	sáb 11/08/18
Pintura y señalización, basureros, empedradización y ornato	3 días	mar 7/08/18	jue 9/08/18	3 días	lun 13/08/18	mié 15/08/18
Obras eléctricas	5 días	mar 7/08/18	sáb 11/08/18	5 días	lun 13/08/18	vie 17/08/18
CALLE 27	56 días	mié 4/04/18	jue 7/06/18	56 días	mar 10/04/18	mié 13/06/18
Cierre calle 27 (Señalización, aviso a los talleres)	2 días	mié 4/04/18	jue 5/04/18	2 días	mar 10/04/18	mié 11/04/18
Excavación de subrasante (Incluye nivelación manual + sellado)	8 días	vie 6/04/18	sáb 14/04/18	8 días	jue 12/04/18	vie 20/04/18
Demolicion, cargue y retiro de pavimento calle 27	3 días	lun 16/04/18	mié 18/04/18	3 días	sáb 21/04/18	mar 24/04/18
Pantallas ancladas	20 días	lun 16/04/18	mar 8/05/18	20 días	sáb 21/04/18	lun 14/05/18
Redes de alcantarillado y de acueducto	12 días	lun 16/04/18	sáb 28/04/18	12 días	sáb 21/04/18	vie 4/05/18
Sub-base	10 días	lun 7/05/18	jue 17/05/18	10 días	sáb 12/05/18	mié 23/05/18
Pavimento	8 días	mar 15/05/18	mié 23/05/18	8 días	lun 21/05/18	mar 29/05/18
Redes de energía	5 días	mié 16/05/18	lun 21/05/18	5 días	mar 22/05/18	sáb 26/05/18

Andenes y sardineles	10 días	mar 22/05/18	vie 1/06/18	10 días	lun 28/05/18	jue 7/06/18
Empradización	3 días	sáb 2/06/18	mar 5/06/18	3 días	vie 8/06/18	lun 11/06/18
Obras eléctricas	5 días	sáb 2/06/18	jue 7/06/18	5 días	vie 8/06/18	mié 13/06/18
TRAMO 8 (K2+475 a K2+565) TRAMO MUROS (L=90 m)	154 días	sáb 17/03/18	mié 12/09/18	154 días	sáb 17/03/18	mié 12/09/18
Alcantarillados	20 días	mié 4/04/18	jue 26/04/18	20 días	mié 4/04/18	jue 26/04/18
Muros en tierra armada Lado Izquierdo	116 días	mar 10/04/18	mié 22/08/18	116 días	mar 10/04/18	mié 22/08/18
Muros en tierra armada Lado Derecho	95 días	lun 30/04/18	vie 17/08/18	95 días	lun 30/04/18	vie 17/08/18
Conformación de vía	134 días	mar 10/04/18	mié 12/09/18	134 días	mar 10/04/18	mié 12/09/18
OBRAS AMBIENTALES	179 días	vie 16/02/18	mié 12/09/18	179 días	vie 16/02/18	mié 12/09/18
COSTOS INDIRECTOS	179 días	vie 16/02/18	mié 12/09/18	179 días	vie 16/02/18	mié 12/09/18

La No solución al inconveniente presentado ha afectado la programación y ejecución de obra, reflejado en sobrecostos administrativos, de personal y logística para la terminación de la obra, generando desbalance económico para el contratista, al no poder ejecutar las actividades programadas en estos sectores en los tiempos previstos.

Es por esto que las obras se deberán parar hasta que se dé una liberación definitiva a los problemas presentados en el contrato del asunto y se pueda ejecutar la obra como se tenía proyectado.

Atentamente,



JAÍME ALONSO ZAPATA T.
 Director de Obra
 U.T.P. M. 2015

Copia: Ing. Milton Hurtado – Director de Infraestructura Alcaldía



Clasificación	Correspondencia General		
Fecha de radicación:	23 de abril de 2018	Número de radicado:	18247
Tipo de documento:	Externas	Fecha de oficio entrante:	
Número de oficio entrante:			
Persona natural o jurídica:	SEBASTIAN HERNANDEZ LOPEZ-		
Descripción o asunto:	AFECTACION PREDIAL AL CONTRATO DE OBRA	Tiempo de respuesta (dias):	
Anexos físicos:		Descripción de anexos físicos:	4
Anexos digitales:			
Destino:	HAROL ALEJANDRO CALDERON HOYOS - Secretario (a) De Infraestructura	Copia a:	MILTON HURTADO GARCIA - Director Operativo De Obras De Infraestructura Y Equipamiento

