



CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DE ESPACIO PUBLICO EN ESPACIOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PARCIAL (Ubicación en la AVENIDA CIRCUNVALAR CALE B No 49)

CARLOS ANDRÉS HERNÁNDEZ ZULIAGA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 10069050 expedida en Pereira (Bisarcota), Secretario de Vivienda Social del Municipio de Pereira, según el Decreto de Nombramiento No 986 del 5 de Diciembre de 2017 y Acta de Posesión No 146 del 26 de Enero de 2017, en su calidad de delegado del Alcalde según el Decreto No 146 del 24 de mayo de 2017, quien está autorizado para contratar mediante Acuerdo No 28 de diciembre 10 de 2018, y el ejercicio de la competencia otorgada por la Ley 80 de 1993 (Artículo 11, numeral 3º, literal b), Ley 150 de 2007 Decreto Decretos reglamentarios, demás normas concordantes y

CONSIDERANDO:

Que el Municipio de Pereira a través de la Secretaría de Planeación Municipal en cumplimiento de Decreto 05 de febrero 20 de 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934, 3935, 3936



Versión: 01

POR MEDIO DE LA CUAL SE SUSCRIBIÓ LA CELEBRACION DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO CON ELEMENTOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PANPAILA UBICADO EN LA AVENIDA CIRCUNVALEA LA E 13 N 349-49

conformación del sistema de espacio público en los términos establecidos en este Decreto.

Decreto.

Que el artículo 50 del Decreto 1504 de 1994, en su Numeral dos Elementos constitutivos de los componentes de los peajes viales tales como: áreas de control ambiental, zonas de mobiliario urbano y señalización, canchales, túneles peatonales, puentes peatonales, escalinatas, burlas, rampas para discapacitados, andenes, malecones, paseos marítimos, camellones, jardines, ciclovías, estacionamiento para bicicletas, estacionamiento para motocicletas, estacionamientos bajo espacio público, zonas azules, hiladas de estacionamiento, bermas, separadores, reductores de velocidad, calzadas, carriles, componentes de los cruces o intersecciones, tales como esquinas, glorietas, puentes vehiculares y túneles y viaductos.

Que el Artículo 70 de la Ley 996 de 2005, dice lo siguiente: Los municipios y la Intendencia Especial de San Andrés y Providencia podrán celebrar acuerdos con su organización legal que serán responsables de administrar, desarrollar, mantener y operar financieramente el espacio público patrimonial mobiliario y las áreas de cesión obligatoria para las zonas verdes y de servicios urbanos. Así mismo, podrán contratar con entidades privadas la construcción, mantenimiento y aprovechamiento económico de los bienes anteriores.

Que el Plan de Ordenamiento Territorial Municipal adoptado mediante Acuerdo 035 de 2016, El sistema de espacio público y sus componentes, se definen como estructurantes, a partir de los cuales se desarrolla la estructura física urbana y rural, deberá estar articulado con otros componentes que hacen parte del espacio público como la conectividad, la movilidad, el equipamiento y los servicios públicos convirtiéndose en elemento generador de equidad, inclusión y pertenencia.

Que el Acuerdo 078 de diciembre 17 de 2008, 2008, dictado por el Concejo Municipal de Pereira, establece el reglamento de uso y aprovechamiento económico de los elementos constitutivos del Espacio Público del Municipio de Pereira determinando usos y características de los elementos del espacio público, el aprovechamiento económico del espacio público municipal y los mecanismos de sostenibilidad y financiación.





Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 4 de 2017

POR MEDIO DE LA CUAL SE SUSCRIBIÓ LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DEL ESPACIO PÚBLICO CON FINES DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PARCIAL (Ubicado en la AVENIDA CIRCUNVALAR CALE B No 49)

Que el artículo 5 del Decreto 890 de 2008 de la Ley 708 de 2008 de la "Viabilidad técnica y jurídica para el uso y aprovechamiento económico del espacio público se otorga se otorgará mediante resolución debidamente motivada de la Secretaría de Planeación y el Secretario de Gobierno Municipal la cual se otorgará además de las respectivas condiciones, a liquidación de la tarifa correspondiente y pagar a ello, y las obligaciones que deberá cumplir la persona natural jurídica objeto de la viabilidad.

Que el mencionado Acuerdo 078 de 2008 de 2008 en su artículo 5. Mecanismos de sostenibilidad y financiación del espacio público, Administración del espacio público, 5.5.1. Entidad Administradora del espacio público. Establece como responsabilidad de la Secretaría de Planeación Municipal la liquidación de los usos y aprovechamiento del espacio público (incluye y alea las condiciones y revisiones de carácter técnico de la entidad de acuerdo con el reglamento.

Que los contratos de uso temporal del espacio público están estipulados en el numeral 5.2.2. del acuerdo 078 de 2008 y su objeto es "Vincular a las personas naturales o jurídicas de todo el territorio con el usufructo económico sostenimiento de los bienes de uso público. Este contrato se plasma como el acuerdo escrito mediante el cual a una persona natural o jurídica se le otorga el permiso de usar temporalmente un Espacio Público y, a su vez, aprovecharlo económicamente para su propio beneficio, comprometiéndose con el Municipio de Pereira a usar adecuadamente, administrar y destinar los recursos necesarios para mantener el tiempo que realice su actividad y restituir el espacio en las condiciones exigidas por la autoridad administradora que otorga el permiso o suscribe el contrato. Rememorar al Municipio de Pereira por el usufructo de esa zona".

Que las pantallas están contenidas en el artículo 3.5.2. del numeral 3.5.2. del artículo 7 del acuerdo de comunicaciones del numeral 3.5.2. del artículo 7 del acuerdo 078 de 2008.

Que el señor **CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía número **79.124.703** expedida en Bogotá (DC), quien figura como representante legal de la empresa **PARE PUBLICIDAD**, identificada con NIT número **90.124.703-1** tal y como la acredita el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara y Comercio de Pereira, con domicilio en la cra 26ª No. 2635 local 3 piso 2 Barrio San Joaquín (Coba) Vía Morelia, solicitó a la Secretaría de Planeación Municipal permiso de ocupación temporal del espacio público con





Versión 101

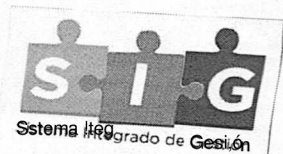
POR MEDIO DE LA CUAL SE SUSCRIBIÓ LA CELEBRACION DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO CON ELEMENTOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PANTALLA UBICADO EN LA AVENIDA CIRCUNVALARIAL DE N° 3-49)

elementos de amoblamiento tipo pantalla ubicado mediante oficio No. 40955 del 02 de Agosto de 2018 y No. 2992 del 24 de Enero de 2019 a la que se dio lugar a la Resolución de viabilidad No. No. 2474 del 05 de Marzo de 2019, que fue modificada en su liquidación por la resolución No. 6455 del 25 de Junio de 2019, y asimismo se le exigirán los requisitos establecidos en la Ley y el manual de contratación de la Alcaldía de Pereira.

Que mediante Acta No. número 13 del 28 de septiembre de 2018 la Comisión Administradora del Espacio Público aprobó el Proyecto Integral de Manejo del espacio público con elementos de amoblamiento tipo pantalla ubicado en Av. Circunvalar Calle N° 3-49 por ser de carácter prioritario, sin que exista impedimento legal que así lo impida, en su conjunto con los presentes del Acuerdo No. 078 de 2008.

Que a la anterior solicitud se dio viabilidad mediante Resolución No. 2474 del 05 de marzo de 2019, que fue modificada en su liquidación por la resolución No. 6455 del 25 de junio de 2019, en las cuales se establecieron las condiciones que se le exigen al señor **CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ STRAIRO** identificado con cédula de ciudadanía número **79.124.703** expedida en Bogotá (DC) en figura como representante legal de la empresa **PARE PUBLICIDAD**, se le establecieron las siguientes condiciones: 1) Deberá firmar el respectivo contrato de **USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO CON ELEMENTOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PANTALLA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a su requerimiento para el efecto le haga el Ente de Espacio Público a través de acuerdo con lo que se establece en el mismo y cumplirá con sus requerimientos: 2) Aplicar el proyecto de Manejo de espacio público. 3) A cumplir con las especificaciones de diseño para este elemento de amoblamiento urbano tipo Pantalla establecido en el plan de amoblamiento urbano de la ciudad de Pereira. 4) El solicitante deberá garantizar ante la autoridad competente la disponibilidad del servicio de energía eléctrica para el amoblamiento urbano tipo Pantalla como acto previo a la celebración del contrato o licencia con el municipio de Pereira y anexar copia del permiso de conexión expedido por la entidad prestadora del servicio.

Que el objeto del contrato será: **EL MUNICIPIO AUTORIZA A EL CONTRATISTA** para el uso temporal del espacio público con elementos de amoblamiento urbano tipo pantalla, sin que tal entrega implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que represente a la zona de uso público ubicada en el (los) plano(s) de localización para la instalación de una (1) pantalla localizado en la





Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 4 de 2017

POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACION DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO CON ELEMENTOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TIPO PANTALLA LA (ubicada en AVENIDA CIRCUNVALADORA LE 318 N° 4949)

siguiente dirección y coordenadas, debidamente aprobada(s) por la Secretaría de Planeación Municipal de Pereira:

NUMERO DE PANTALLA A INSTALAR	UBICACION DE LA PANTALLA
1	Av. Circunvaladora Le 318 N° 49 49

Teniendo en cuenta la naturaleza de la institución y la persona natural o jurídica para el uso temporal de espacios públicos, modalidad de contratación que corresponde es la de contratación directa, en virtud de dispuesto en los artículos 5.2 (instrumentos de aprovechamiento y sostenibilidad de espacios públicos) y 2.5 (contratos de temporales de espacios públicos) del Acuerdo Municipal 078 de 2002, con el título del Decreto Municipal 890 de 2009, el artículo 2º de la Ley 135 de 2007.

Que el **Artículo 221121.4.1** del Decreto 1082 de 2015 señala que la entidad debe mediante un acto administrativo justificar la modalidad de contratación directa. En cumplimiento del artículo 221121.4.1 del Decreto 828 de 2015, se presenta esta justificación para contratar bajo la modalidad de contratación directa en forma causal que incide para contratar directamente. El objeto del contrato es B) presupuesto para el contrato y las condiciones que exigirá al contratista. El daga en el caso de los intereses de los estudios y documentos previos.

Que el presente contrato genera las obligaciones económicas para la administración y para el Municipio de Pereira de más interés y permite el desarrollo económico ordenado del territorio por lo que se debe considerar las actividades.

El valor total a pagar al año será de **VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS (\$27.837.303,30)**

El valor a pagar por pantalla electrónica es de **DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINQUE PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$2.277.319,28)**.

Que los documentos y estudios previos de este contrato se podrán consultar en la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA.

Con fundamento en lo anterior **EL SECRETARIO DE VIVIENDA SOCIAL,**

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Declarar procedente y justificada la celebración del "contrato para el uso temporal del espacio público con elemento de mobiliario urbano tipo pantalla", con el uso temporal del espacio público con elemento de mobiliario urbano tipo pantalla, con el señor CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ ZARDO, identificado con cédula de ciudadanía





ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. _____

-78554

DE 01 A1302019

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA LA OCEEBRACION DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA PARA EL USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO CON ELEMENTOS DE AMOBLAMIENTO URBANO TITULO FANTALAA (ubicada en la AVENIDA CIRCUNVALAR CALLEE 183 No 33499)

numero 79.124.703. expedida en Bogotá (C.D.) calidad de representante legal del establecimiento de comercio PARE PUBLICIDAD identificado con NIT. Número 79.924.2703-1; tal y como lo acredita la Certificación de Existencia y Registro Registral expedido por la Cámara y Comercio de Pereira, con domicilio en Cra. Cra 28 No 78-83536 de la ciudad de Pereira, barrio Cuba Vía Móvil.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la publicación de esta resolución en la Plataforma de Contratación www.colombiacompra.gov.co/es/colombiacompra de conformidad con lo previsto en las normas vigentes.

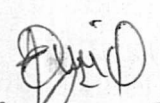
ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

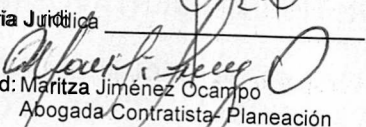
PUBLIQUESE Y CUMPLASE,


CARLOS ANDRÉS HERNÁNDEZ Z.
Delegado del Alcalde


JUAN CARLOS RESTREPO RESTREPO
Secretario de Planeación Municipal

Revisión Directora Operativa Asuntos Generales 

Revisión Secretaría Jurídica 

Verificación de legalidad: Maritza Jiménez Ocampo
Abogada Contratista - Planeación 

Proyecto y elaboró: José Eliezer Muñoz López - Contratista.
Sub de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano 