

# CURADOR URBANO PRIMERO

## PEREIRA

Pereira, agosto 15 de agosto de 2017

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: **37313-2017**

Fecha: 15/08/2017-11:22:27

Recibido por: SANDRA HELENA BETANCOURT ARISTIZABAL

Destino: 2.1, Secretaría de Planeación

Anexo: 1

Arquitecta  
**CLAUDIA PATRICIA VELAZQUEZ LOPERA**  
Secretaria de Planeación Municipal  
Pereira

**Referencia:** Liquidación Deberes Urbanísticos

Cordial Saludo,

En la curaduría urbana número 1, fue radicado el 2 de Mayo de 2017, con el número 170393 una solicitud de licencia de Construcción en la modalidad de obra nueva, que se desarrollará en el predio identificado con matrícula inmobiliaria 290-56309. En dicho lote se pretende construir una edificación de servicios y bodega, que debe compensar deberes urbanísticos de acuerdo con las siguientes condiciones.

Sector Normativo:.....	Sector 13
Área construida.....	281.20 m2
Indicador.....	8%

Adjunto cuadro de áreas aportado por el solicitante.

Cordialmente,

*JUAN DIEGO RESTREPO C.*

**JUAN DIEGO RESTREPO**  
Curador Urbano Primero (E)  
Pereira  
Anexo: copia cuadro de áreas (1 folio)

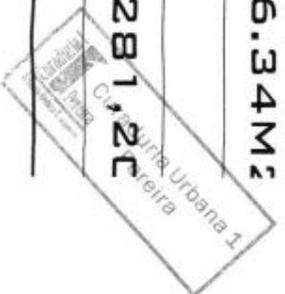


Curador Orlando Bedoya G.  
CC. Alcides Arevalo Local 307 Tel: 3354513 - 3359704  
[www.curaduria1pereira.com](http://www.curaduria1pereira.com)



## CUADRO DE AREAS

5.00X50.00	A: 250.00
IDA SOTANO SERVICIO	A: 35.00N
IDA PISO 1 BODEGA	A: 86.30N
IDA SEGUNDO PISO SERVICIO	A: 79.95N
IDA TERCER PISO SERVICIO	A: 79.95N
RNO 1 Y 2	A: 6.34M <sup>2</sup>
INSTRUIDA	A: 281.22C





<b>Clasificación</b>	Petición ó Tutela		
<b>Fecha de radicación:</b>	15 de agosto de 2017	<b>Número de radicado:</b>	37313
<b>Tipo de documento:</b>	DERECHOS DE PETICION	<b>Fecha de oficio entrante:</b>	
<b>Número de oficio entrante:</b>			
<b>Persona natural o jurídica:</b>	JUAN DIEGO RESTREPO CALLE		
<b>Descripción o asunto:</b>	LIQUIDACION	<b>Tiempo de respuesta (dias):</b>	
<b>Anexos físicos:</b>		<b>Descripción de anexos físicos:</b>	1
<b>Anexos digitales:</b>			
<b>Destino:</b>	MARYURI GOMEZ LOPEZ - Auxiliar Administrativo, CLAUDIA PATRICIA VELASQUEZ LOPERA - Secretaria De Planeacion	<b>Copia a:</b>	-

