



15/08/2018

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

PLANILLA DE PAGO DE TESORERIA

Traslado desde cuenta 703-0188235 Municipio de Pereira FONDOS COMUNES

Página 1 de 1

Planilla Nro : 30552

Fecha : 15/08/2018

DEVL. CONTR. VALORIZACION PLAN DE OBRAS 2013 - 2015 F. COMUNES

Tercero: 42090003 ARICAPA BATERO MARIA OMAIRA Nro Orden.: 25612  
 Recurso: 101 Fondos comunes Cuenta 7310510001  
 Fecha Fact.: 06/08/2018 -- 06/08/2018 Ciudad: Pereira Forma Pago: TR Tipo Doc: FC  
 Concepto: PAGO DEVOLUCION VALORIZACION SEGÚN APLICACION RESOLUCION 5449 DE 05 JUNIO DE 2018-POR MEDIO DE LA CUAL S  
 Secretaria: 1106 SECRETARIA DE HACIENDA Obs.:  
 Entidad Finan: 99 cuenta Bancaria: 0 Tipo Cuenta: A

Valores a Pagar

| Valor Gravable | Valor No gravable | Total Sin Iva | Porc. Iva | Valor Iva | Valor Factura | Neto a Girar |
|----------------|-------------------|---------------|-----------|-----------|---------------|--------------|
| 0              | 165.606           | 165.606       |           | 0         | 165.606       | 165.606      |

RUBROS PRESUPUESTALES

| C. Costo | Proyecto | Rubro      | Nombre                   |
|----------|----------|------------|--------------------------|
| 1106     | 0        | 1 2 2 0 41 | Adquisicion de Servicios |

| Totales de la Planilla |                   | 30552         |           |             |              | 165.606 |
|------------------------|-------------------|---------------|-----------|-------------|--------------|---------|
| Valor Gravable         | Valor No gravable | Total Sin Iva | Valor Iva | Valor Orden | Neto a Girar |         |
| 0                      | 165.606           | 165.606       | 0         | 165.606     | 165.606      |         |

| Totales de Descuentos |                    | Valor Descuento  |
|-----------------------|--------------------|------------------|
| Cuenta                | Concepto Descuento | Valor Descuento  |
|                       |                    | Total Descuentos |

Efectivo

Firma Autorizada 1

Firma Autorizada 2

Firma Autorizada 3

LS

impresa por:

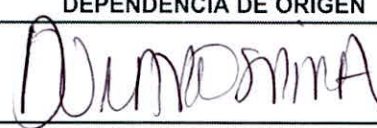

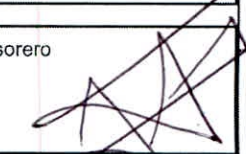
impresa el: 06-AGO-18 05:14 PM



MUNICIPIO DE PEREIRA  
NIT 8914800302

ORDEN DE PAGO

NRO INT:

|  |   |                                       |                           |   |
|--|---|---------------------------------------|---------------------------|---|
| <b>ORDEN DE PAGO DIRECTA</b>   |   | <b>No. 25612</b>                      | <b>De 06/08/2018</b>      | <b>Por 165.606,00</b>   |
| <b>Recurso:</b>  |   | <b>C. Pago: Clase pago :TESORERIA</b> |                           |   |
| PAGO DEVOLUCION VALORIZACION SEGÚN APLICACION RESOLUCION 5449 DE 05 JUNIO DE 2018-POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA PERDIDA DE FUERZA EJECUTORIA DE LA RESOLUCIÓN NRO 367 DE 16 ENERO DE 2015. (CONTRIBUCION DE VALORIZACION FINANCIACION PLAN DE OBRAS 2013-2015). |   |                                       |                           |   |
| <b>DEPENDENCIA :</b> SECRETARIA DE HACIENDA  |   |                                       |                           |   |
| <b>PROYECTO :</b> SIN PROYECTO   |   |                                       |                           |   |
| <b>A FAVOR DE:</b> MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO   |   |                                       | <b>C.C o Nit</b> 42090003 |   |
| <b>VALOR A PAGAR</b>   | Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte.                            |                                       |                           | <b>165.606,00</b>   |
| <b>NETO A GIRAR</b>  |   |                                       |                           | <b>165.606,00</b>   |
| <b>IMPUTACION PRESUPUESTO</b>  |   |                                       |                           |   |
| <b>COMPROMISO 6399</b>   | PAGO DEVOLUCION VALORIZACION SEGÚN APLICACION RESOLUCION 5449 D                     |                                       |                           | <b>Fecha.</b> 06/08/2018  |
| <b>C. Costo</b>  | <b>Proyecto</b>   | <b>Rubro</b>                          | <b>Nombre</b>             | <b>Fondo</b>  |
| 1106   | 0   | 1 2 2 0 41 --                         | Devoluciones              | 101 Fondos comunes  |
|  |   |                                       |                           | <b>Valor</b>  |
|  |   |                                       |                           | 165.606,00  |
| <b>Total obligación</b>  |   |                                       |                           | <b>165.606,00</b>   |
| <b>IMPUTACION CONTABLE CXP</b>   |   |                                       |                           |   |
| <b>Cuenta</b>  | <b>Débito</b>   | <b>Crédito</b>                        | <b>Descripción</b>        |   |
| 419510001  | Impuesto predial unificado  | 165.606,00                            | 0,00                      | Orden de pago 294455 MARIA OMAIRA ARICAPA B   |
| 249039007  | Saldo a favor contribuyentes Valoriza   | 0,00                                  | 165.606,00                | Orden de pago 294455 MARIA OMAIRA ARICAPA B   |
| <b>Sumas Iguales</b>   | <b>165.606,00</b>   | <b>165.606,00</b>                     |                           |   |
| <b>DEPENDENCIA DE ORIGEN</b>   |   |                                       |                           |   |
| Ordenó :    |   |                                       |                           |   |
| <b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>  |   |                                       |                           |   |
| <b>DIRECCION DE CONTADURIA</b>   |   |                                       |                           |   |
| <b>Fecha de entrada</b>  | <b>Revisado por :</b>   | <b>Fecha de salida</b>                |                           |   |
| 09 AGO 2018  |  | 09 AGO 2018                           |                           |   |
| <b>TESORERIA GENERAL</b>   |   |                                       |                           |   |
| <b>Fecha de entrada</b>  | <b>Fecha :</b>  | <b>Autorización financiera</b>        | <b>Páguese :</b>          | <b>Tesorero</b>   |
|  | Firma   |                                       |                           |  |



República de Colombia  
**MUNICIPIO DE PEREIRA**  
Nit 8914800302

**Compromiso Presupuestal No. 6399**

Fecha expedición 06/08/2018      Fecha vencimiento 31/12/2018      Valor Total **165.606,00**

Son: Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte.

Objeto **PAGO DEVOLUCION VALORIZACION SEGÚN APLICACION RESOLUCION 5449 DE 05 JUNIO DE 2018-POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA PERDIDA DE FUERZA EJECUTORIA DE LA RESOLUCIÓN NRO 367 DE 16 ENERO DE 2015. (CONTRIBUCION DE VALORIZACION FINANCIACION PLAN DE OBRAS 2013-2015).**

Tercero 42090003      MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO -  
Documento RESOLUCIONES      Nro. 58043      Fecha 06/08/2018      Nro. Int. 0  
Duración      Fecha fin  
Forma pago TRANSFERENCIA  
Nro. Disponibilidad 3300

**VIGENCIA 2018**

Rubro 122041---      Devoluciones  
C. Costo 1106      SECRETARIA DE HACIENDA  
Fondo 101      Fondos comunes  
Disponibilidad 3300

Valor **165.606,00**

**INTENCION DE PAGO**

Rubro 122041---      Fondo 101      C. Costo 1106

Mes 8      **165.606,00**

**RODRIGO GALLEGU GONZALEZ**  
SUBSECRETARIO DE ASUNTOS FINANCIEROS

Dada en pereira el día 06/08/2018



**RESOLUCIÓN Nro 58043 DE 06/08/2018****POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN**

LA TESORERA GENERAL, en uso de las facultades conferidas por el Art. 59 de la Ley 788 de 2002, numeral 6° del literal d) del Art. 29 de la Ley 1551 de 2012, Art. 5° de la Ley 1066 de 2006, Arts. 850 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional y en especial por las conferidas en el Decreto 583 de 2006, Arts. 353,354,356,358 y 360 del Acuerdo 29 del 2015 (Estatuto Tributario Municipal), demas normas concordantes y,

**CONSIDERANDO**

Que el(la) señor(a) MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO identificado(a) con Cedula de Ciudadania 42090003, presentó mediante oficio radicado 32402 de 29/06/2018, solicitud de devolución por Pago de lo no debido de la Contribución de Valorización, como resultado de la declaratoria de nulidad del Acuerdo Municipal N° 038 de 2013 ordenada mediante sentencia del 13 de marzo de 2018 proferida por el Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira, por valor de Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte. (\$165.606).

Que la Subsecretaría de Asuntos Tributarios dentro del proceso de verificación de las solicitudes de devolución presentadas por los contribuyentes o responsables seleccionará aquellas que deberán ser objeto de verificación y hará una constatación de la información contable y/o tributaria que den lugar al saldo a favor; y que según Acta de reconocimiento número 2931 de 12/07/2018, y remitida a la Tesorería Municipal, reconoce que el contribuyente realizó el pago de lo no debido y además, no tiene obligaciones pendientes de pago a favor del Municipio de Pereira, susceptibles de ser compensadas.

Que, previo a pronunciarnos sobre la procedencia de la devolución solicitada por el contribuyente, es pertinente recordar que el Concejo de Pereira mediante Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, adoptó la contribución de valorización con la destinación específica de financiar la construcción del Plan de Obras de infraestructura vial y de espacio público, contempladas en el Plan de Ordenamiento Territorial, en consonancia con el Plan de Desarrollo 2012-2015.

Que a través de Resolución N° 367 del 16 de enero de 2015 proferida por el Alcalde de Pereira se aprobó y asignó la distribución individual de las contribuciones de valorización para la financiación del "Plan de Obras 2013-2015" ordenado mediante Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, y grava los predios ubicados dentro de la zona de influencia.

Que en virtud de la Acción de Nulidad Simple obrante en el expediente 66001-33-33-006-2017-00032-00, el Juez Cuarto Administrativo de Pereira dictó sentencia de primera instancia el pasado 13 de marzo de 2018 y declaró la Nulidad del Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, en razón a vicios en el procedimiento para la expedición del Acuerdo. Por consiguiente, los dineros cancelados por los contribuyentes por concepto de la referida contribución de valorización, constituyen un pago de lo no debido.

Que con ocasión a la declaratoria de nulidad antes referida, la Alcaldía de Pereira a través de Resolución N° 5449 de 5 de junio de 2018 declaró la Perdida de Fuerza Ejecutoria de la Resolución N° 367 del 16 de enero de 2015, en razón a que ésta tenía como fundamento jurídico el Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, el cual fue declarado nulo mediante fallo de fecha 13 de marzo de 2018, proferido por el Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira.

Que en consecuencia, ante el pago de lo no debido, la situación jurídica se consolida con el vencimiento del término para solicitar la devolución de dicho pago, pues en lo que hace al término para solicitar ante el ente fiscal los pagos de lo no debido, la normativa tributaria remite el requisito de la oportunidad para efectuar la correspondiente solicitud a lo prescrito por el artículo 2536 del Código Civil para la prescripción de la acción ejecutiva la que se fijó inicialmente en diez (10) años y fue modificada con la expedición de la Ley 791 del 27 de diciembre de 2002 que redujo dicho plazo a cinco (5) años (1), posición reiterada posteriormente en sentencia del 30 de septiembre de 2010, Expediente 16.576.

Que "el término para ejercer el derecho a devolución de pagos de lo no debido, la Sala ha indicado que es el previsto para la prescripción de la acción ejecutiva de que tratan los artículos 2535 y 2536 del Código Civil" (2), esto es de cinco (5) años a partir de la fecha del pago, que en el presente caso es el pago de la Contribución de Valorización contenida en el Acuerdo Municipal N° 038 de 2013.

Que en razón a que la valorización es una contribución fiscal y se clasifica como una obligación de carácter tributario con destinación específica, se deberán acatar los procedimientos tributarios establecidos en la normatividad colombiana. No sobra recordar que en virtud del artículo 59 de la Ley 788 de 2002 (3) los municipios y departamentos deben aplicar los procedimientos establecidos en el Estatuto Tributario Nacional dentro de los cuales se encuentra previsto el procedimiento de devolución de los tributos por ellos administrados. Sobre este tópico, el Consejo de Estado en sentencia del 13 de agosto de 2009, Exp. 16418, manifestó que "El procedimiento para solicitar y tramitar las devoluciones de los pagos de lo no debido es el mismo consagrado para reclamar los saldos a favor reflejados en las declaraciones tributarias (4), el cual está regulado por el Estatuto Tributario. Por tanto, para ese fin se debe atender a lo dispuesto en los artículos 850 y siguientes de dicho ordenamiento y su Decreto Reglamentario 1000 de 1997, que son normas especiales." (5)



**RESOLUCIÓN Nro 58043 DE 06/08/2018**

Igualmente, cabe resaltar que en reciente sentencia del Consejo de Estado de fecha 10 de agosto de 2017 con ponencia de la Dra. Stella Jeannette Carvajal Basto, Expediente 21530 (6), expresó que en cuanto a devoluciones de pagos en exceso o de lo no debido, las entidades territoriales se encuentran sujetas a la aplicación del Procedimiento de Devoluciones establecido en el Estatuto Tributario Nacional. Por consiguiente, los contribuyentes o responsables podrán solicitar la devolución de los saldos a favor, de conformidad con el artículo 850 del Estatuto Tributario Nacional.

Que de conformidad con lo ordenado en el artículo 10 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), los funcionarios públicos al resolver los asuntos de su competencia, deben aplicar las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias de manera uniforme a situaciones que tengan los mismos supuestos fácticos y jurídicos. Con este propósito, al adoptar las correspondientes decisiones este Despacho deberá tener en cuenta las sentencias de unificación jurisprudencial del Consejo de Estado en las que se interpreten y apliquen dichas normas.

(1) CONSEJO DE ESTADO. SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. SECCIÓN CUARTA. Sentencia del 23 de septiembre de 2010. C.P. Dra. Martha Teresa Briceño de Valencia. Expediente 17669.

(2) CONSEJO DE ESTADO. SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. SECCIÓN CUARTA. Sentencias del 18 de febrero de 2016. Radicación: 7600123331000201100258 01 (20796).

(3) LEY 788 DE 2002. ARTÍCULO 59. PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO TERRITORIAL. Los departamentos y municipios aplicarán los procedimientos establecidos en el Estatuto Tributario Nacional, para la administración, determinación, discusión, cobro, devoluciones, régimen sancionatorio incluida su imposición, a los impuestos por ellos administrados. Así mismo aplicarán el procedimiento administrativo de cobro a las multas, derechos y demás recursos territoriales. El monto de las sanciones y el término de la aplicación de los procedimientos anteriores, podrán disminuirse y simplificarse acorde con la naturaleza de sus tributos, y teniendo en cuenta la proporcionalidad de estas respecto del monto de los impuestos. (Negritas y subrayas fuera del texto original).

(4) El inciso segundo del artículo 850 del Estatuto Tributario es expreso en señalar la obligación de la Administración tributaria de devolver oportunamente a los contribuyentes, "los pagos en exceso o de lo no debido, que éstos hayan efectuado por concepto de obligaciones tributarias y aduaneras, cualquiera que fuere el concepto del pago, siguiendo el mismo procedimiento que se aplica para la devoluciones de los saldos a favor."

(5) CONSEJO DE ESTADO. Sala de lo Contencioso Administrativo. Sección Cuarta. Sentencia del 13 de agosto de 2009. Consejero Ponente: William Giraldo Giraldo. Radicado número: 25000232700020049208101. Exp. 16418.

(6) "Como la ley ordenó la aplicación del procedimiento tributario nacional en el ámbito territorial, debe entenderse que, en el proceso de adecuación de las normas, el Departamento del Atlántico debía atender estrictamente las disposiciones contenidas en el ordenamiento jurídico nacional en materia de devoluciones de pagos en exceso, de lo no debido y saldos a favor, para armonizar su aplicación a los procedimientos departamentales, sin introducir modificaciones al marco legal preexistente.

En suma, el Gobernador del Atlántico no podía establecer un procedimiento distinto al que la ley consagró para el caso de devoluciones de pago de lo no debido, en exceso o saldos a favor, ya que las facultades que la Constitución, la ley y la ordenanza le otorgaron no le permiten establecer, en manifiesta contradicción de lo que la ley dispone, un término distinto al allí previsto.

(...)

En el mismo sentido, tampoco faculta para disminuir el término legal de presentación de las solicitudes de devolución de saldos a favor que, como lo advirtió el Ministerio Público, no se trata de un aspecto meramente procedimental, toda vez que involucra el "derecho" sustancial a obtener la devolución, en el marco de los principios de justicia y equidad, consagrados en los artículos 95-9 de la Constitución y 683 del Estatuto Tributario."

Que en ese orden de ideas, la Administración Tributaria Municipal deberá devolver oportunamente a los contribuyentes, los pagos en exceso o de lo no debido, que éstos hayan efectuado por concepto de obligaciones tributarias, siguiendo el mismo procedimiento que se aplica para las devoluciones de los saldos a favor.

Que la Secretaría de Hacienda, expidió el CDP No 3300 el 14 de junio de 2018 por valor de \$8.231.000.000.

Que en atención a que MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO identificado(a) con Cedula de ciudadanía 42090003, el día 30/12/2015 efectuó el pago por la suma de Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte. (\$165.606), por concepto de la Contribución de Valorización al predio identificado con la Ficha Catastral 01070000009400050000000000 originado en el Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, declarado nulo a través de sentencia del 13 de marzo de 2018 proferida por el Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira, y teniendo en cuenta que la solicitud de devolución fue presentada en debida forma por el contribuyente el día 06/08/2018, (se concluye que la devolución fue presentada dentro del término de 5 años contados a partir del respectivo pago efectivo.)

En mérito de lo expuesto y luego de determinar que la solicitud del contribuyente es procedente, la Tesorera Municipal,

**RESUELVE****PRIMERO:**

ORDENAR LA DEVOLUCIÓN del pago de lo no debido a favor de MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO identificado(a) con Cedula de ciudadanía 42090003, por la suma de Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte. (\$165.606), originado en la declaratoria de nulidad de la Contribución de Valorización establecida en Acuerdo Municipal N° 038 de 2013, de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva de la presente resolución, valores los cuales serán devueltos por la Tesorería del Municipio de Pereira, y serán consignadas en la cuenta de Ahorros número 0 del EFECTIVO VALORIZACION.

**SEGUNDO:**

Realizar los ajustes correspondientes a la ejecución de ingresos en el fondo 101 FONDOS COMUNES - Rubro 1.1.2.0.1, Contribución de Valorización por el valor de Ciento Sesenta Y Cinco Mil Seiscientos Seis Pesos M/Cte. (\$165.606).

**TERCERO:**

Notifíquese el presente acto al contribuyente de conformidad con lo establecido en el artículo 565 del E.T.N.





MUNICIPIO DE PEREIRA

## RESOLUCIÓN DEVOLUCIÓN IMPUESTOS

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Junio 28 de 2017

### RESOLUCIÓN Nro 58043 DE 06/08/2018

#### CUARTO:

Advertir al (los) contribuyente(s) que contra la presente Resolución procede el Recurso de Reconsideración, el cual deberá interponerse ante la Secretaría de Hacienda de Pereira dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, con el lleno de los requisitos para ello establecidos en el artículo 722 del Estatuto Tributario Nacional, y artículo 342 del Acuerdo 029 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal).

Dado en Pereira, el 06/08/2018

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA  
TESORERO GENERAL (E)**





**ACTA N° 2931-2018**  
**CONTRIBUCION POR VALORIZACION**  
**FECHA: 12-07-2018**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE UN PAGO DE LO NO DEBIDO DE LA CONTRIBUCION POR VALORIZACION PLAN DE OBRAS 0404 ESTABLECIDA EN EL ACUERDO MUNICIPAL No.038/2013.**

**LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL**, en ejercicio de las facultades legales conferidas en los Artículos 244, 245, 353, 354, 355 y siguientes del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 29 de 2015) y.

**CONSIDERANDO**

Que el Concejo de Pereira, mediante Acuerdo Municipal No.038 de 2013, adoptó la Contribución de Valorización, con la destinación específica de financiar la construcción del Plan de Obras de infraestructura vial y de espacio público, contemplados en el Plan de Ordenamiento Territorial, en consonancia con el Plan de Desarrollo 2012-2015.

Que a través de la Resolución No.367 del 16/01/2015, proferida por el Alcalde de Pereira, se aprobó y asignó la distribución individual de la Contribución de Valorización para la financiación del Plan de Obras 2013-2015, ordenado mediante Acuerdo No.038 de 2013 y grava los inmuebles ubicados dentro de la zona de influencia.

Que en virtud de la Acción de Nulidad Simple, obrante en el expediente 66001-33-33-006-2017-00032-00, el Juez Cuarto Administrativo de Pereira, dictó sentencia de primera instancia el 13/03/2018 y declaró la Nulidad del Acuerdo Municipal No.038/2013 "Por medio de la cual se declara la pérdida de fuerza ejecutoria de la Resolución No.367 del 16/01/2015" fallo que se encuentra debidamente ejecutoriado y en firme. Por consiguiente los dineros cancelados por los contribuyentes por la Contribución de Valorización Plan de Obras 0404, se constituye como un pago de lo NO DEBIDO.

Que el(la) señor(a) MARIA OMARIA ARICAPA BATERO, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 42.090.003, propietario(a) del inmueble con ficha **0107000000940005000000000**, solicita mediante oficio radicado bajo el No. **32402** del 29/06/2018, el reconocimiento del pago de lo NO DEBIDO de la Contribución por Valorización Plan de Obras 0404, como resultado de la declaratoria de Nulidad del Acuerdo Municipal No.038/2013, sentencia del 13/03/2018 proferida por el Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira, para su devolución por parte de la Tesorería General del Municipio, por valor de \$165.606, soportado en el Acuerdo 29 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal), para lo cual presenta factura original debidamente cancelada y los demás documentos requeridos en el formulario de solicitud para la devolución.

De acuerdo con el Decreto 1000 de 1997, el cual establece en el Artículo 11. Término para solicitar la devolución por pagos de lo no debido. La solicitud de devolución por pagos en exceso deberá presentarse dentro del término de prescripción de la acción ejecutiva establecido en el artículo 2536 del Código Civil. La acción ejecutiva se prescribe por cinco (5) años.

Que de conformidad, con lo ordenado en el artículo 10 de la Ley 1437 de 2011(Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), los funcionarios Públicos al resolver los asuntos de su competencia, deben aplicar las disposiciones constitucionales legales y complementarias de manera uniforme a situaciones que tengan los mismos supuestos fácticos y jurídicos.





Con este propósito, al adoptar las correspondientes decisiones, este Despacho deberá tener en cuenta las sentencias de unificación jurisprudencial del Consejo de Estado en las que se interpreten y apliquen dichas normas.

Que la Subsecretaria de Asuntos Tributarios verifica la información registrada en el sistema de impuestos plus con corte a la fecha de elaboración del acta de reconocimiento, para proceder a la compensación de cuentas por cobrar según lo establecido en el artículo 361 del Acuerdo 29 de 2015.

Que la Tesorería Municipal verificará la información aportada por el contribuyente para el giro de los recursos objeto de reconocimiento, que la Subsecretaria de Asuntos Tributarios evidenció que el(la) señor(a) ) MARIA OMARIA ARICAPA BATERO, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 42.090.003, propietario(a) del inmueble identificado con ficha **0107000000940005000000000**, realizó pagos por valor de \$165.606, a la Contribución por Valorización Plan de Obras 0404.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Reconocer a favor el(la) señor(a) ) MARIA OMARIA ARICAPA BATERO, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 42.090.003, propietario(a) del inmueble identificado con ficha **0107000000940005000000000**, la suma de **\$165.606**, por concepto del pago de lo NO DEBIDO por la Contribución de Valorización Plan de Obras 0404, establecida en el anulado Acuerdo No.038/2013, la cual será devuelta por parte de la Tesorería General del Municipio a través de cheque *efectivo* toda vez que la contribuyente manifiesta que no posee cuenta bancaria.

**ARTICULO SEGUNDO:** Contra la presente Acta de Reconocimiento, procede el Recurso de Reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional, que deberá interponerse por escrito ante la Secretaría de Hacienda Municipal dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. El cual deberá cumplir con los requisitos exigidos en el artículo 722 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Pereira, a los 12 días del mes de Julio de 2018.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

**ALBERTO ARIAS OSPINA**  
Profesional Universitario

Copia: Tesorería  
Proyectó: Carolina Valencia Mejía *cep*  
Anexos: 5 folios



Acta # 2931-2018.

# FORMULARIO SOLICITUD DEVOLUCIÓN VALORIZACIÓN



**PEREIRA**  
Capital del Eje



Secretaría  
de Hacienda

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: **32402-2018**

Fecha: 29/06/2018-11:49:36

Recibido por: devalorizacion13

Destino: 1410 Subsecretaría de Asuntos Tributarios

## 1. SOLICITUD

Mediante la presente solicito devolución, compensación, generación de saldo a favor o donación por pago de la Contribución por Valorización del Plan de Obras 2013-2015 incorporadas en el Acuerdo Municipal N° 038 de 2013 el cual fue declarado nulo por el Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira mediante Sentencia del 13 de marzo de 2018.

## 2. TIPO DE SOLICITUD

DEVOLUCIÓN:  COMPENSACIÓN:  SALDO A FAVOR:  DONACIÓN:

## 3. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

Persona Natural:  Persona Jurídica:  Declaración extrajurídico:

Propietario:  Representante Legal:  Apoderado:  Albacea:

Nombre o Razón Social: Maria Omaira Aricapa Bateo

Documento de Identidad:

C.C.:  NIT:  C.E.:  Número: 42090003

Dirección: Cra 4 Bis #34-41

Número de Ficha Catastral (25 dígitos): 0107000000 94000500000000

Bárrio: Cañarte Ciudad: Pereira D/pto: Risaralda

Correo electrónico: \_\_\_\_\_ Teléfono: 3265509 Celular: 313 8172077

## 4. INFORMACIÓN PARA EL GIRO

Nombre o Razón Social: \_\_\_\_\_

Documento de Identidad:

C.C.:  NIT:  C.E.:  Número: \_\_\_\_\_

Cuenta de Ahorros  Corriente  Número: \_\_\_\_\_ Entidad Bancaria: \_\_\_\_\_

Certifico la veracidad de la información consignada y autorizo a recibir información por correo electrónico.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Maria Omaira Aricapa Bateo

CALIDAD: a nombre propio  Representante Legal  Apoderado  Albacea  Declaración extrajurídico:

FIRMA Maria Omaira Aricapa Bateo CÉDULA 42.090.003 p

Anexo: Los documentos solicitados. Número de Folios Radicados: \_\_\_\_\_



## Persona Natural

- Formato de solicitud completamente diligenciado y firmado.
- Fotocopia de cédula de ciudadanía, formato de solicitud diligenciado y firmado (con una copia para entregarle soporte de radicación de solicitud).
- Acta de Defunción en caso de que el contribuyente que pagó haya fallecido y documento de nombramiento del Albacea.
- Recibo de pago original de Valorización.
- Poder especial en original con presentación personal ante Notaría (en caso de actuar a través de apoderado).
- Certificación bancaria o constancia de la titularidad de la cuenta corriente o de ahorros activa a nombre del contribuyente solicitante de la devolución con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.
- En caso de tener más de dos (2) fichas catastrales, debe presentar un solo formulario relacionar las fichas con sus respectivos recibos de pagos.



## Persona Jurídica

- Formato de solicitud completamente diligenciado y firmado por Representante Legal.
- Certificado de Existencia y Representación Legal con vigencia inferior a 30 días.
- Rut actualizado de la empresa solicitante.
- Recibo de pago original de Valorización.
- Fotocopia de cédula de ciudadanía del Representante Legal.
- Poder especial en original con presentación personal ante Notaría (en caso de actuar a través de apoderado).
- Certificación bancaria o constancia de la titularidad de la cuenta corriente o de ahorros a nombre del contribuyente solicitante de la devolución con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.
- En caso de tener más de dos (2) fichas catastrales, debe presentar un solo formulario relacionar las fichas con sus respectivos recibos de pagos.

[http://saia.pereira.gov.co/saia/index\\_actualizacion.php](http://saia.pereira.gov.co/saia/index_actualizacion.php)

La solicitud debidamente firmada y diligenciada, junto con los anteriores documentos debe ser radicada en el Centro de Servicio Oportuno de la Secretaría de Hacienda, ubicado en el Edificio Torre Central Carrera 10 No. 17 - 55 Primer Piso Local 104 de la ciudad de Pereira, en horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m., los días hábiles de lunes a viernes, según programación de recepción fijada por la Secretaría de acuerdo a los dos últimos dígitos de la identificación de cada contribuyente.

Una vez revisados los documentos y el cumplimiento de los requisitos, la Secretaría de Hacienda del municipio de Pereira (Risaralda), procederá a dar respuesta a su solicitud dentro de los cincuenta (50) días hábiles contados a partir de la fecha de radicación junto con la documentación completa, de conformidad con el Artículo 855 del Estatuto Tributario Nacional.

Para mayor información se puede comunicar por los siguientes medios:

- Teléfonos: 333 0026 - 324 8393 - 324 8367
- Correo: obrassinvalorizacion@pereira.gov.co
- Página Web: www.obrassinvalorizacion.com

¡Gracias a usted,  
Pereira está cambiando!

REPUBLICA DE COLOMBIA  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
REPUBLICA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA  
42.090.003

NUMERO

ARICAPA BATERO  
APELLIDOS

MARIA OMAIRA  
NOMBRES

*Maria Omaira Aricapa Batero*  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 26-FEB-1960  
QUINCHIA  
(RISARALDA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.45      O+      F  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

26-MAR-1987 PEREIRA  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Almabratiz Rengifo Lopez*  
REGISTRADORA NACIONAL  
ALMABRATIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO



A-2400100-54150151-F-0042090003-20060824      0575906235B 02 194062552



Pereira, 29 de junio de 2018

Señores

**Secretaria de Hacienda Pereira**

L.C.

Asunto: Devolución Impuesto de Valorización

María Omaira Aricapa Batero, identificada con cédula de ciudadanía No. 42.090.003 de Pereira, no poseo cuentas Bancarias con ninguna entidad financiera en la cual me puedan consignar la devolución del impuesto de valorización cancelado ante dicha entidad. Por este motivo solicito la devolución sea realizada por otro medio.

Gracias por su colaboración.

*María Omaira Aricapa B  
C.C. 42090.003. Pereira*

**MARIA OMAIRA ARICAPA BATERO**

C.C. 42.090.003 de Pereira



ALCALDIA DE PEREIRA  
Secretaría de Infraestructura

IPOR UNA PEREIRA MEJOR!

MUNICIPIO PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PUBLICAS NIT.  
897.480.030-2

FACTURA  
CONTRIBUCIÓN  
VALORIZACIÓN

FACTURA No:  
000007204185  
5302760

Información del predio

0107000000940005000000000  
IO: K 4B 34 41  
D: K 4B 34 41  
D: MARIA OMARIA ARICAPA BATERO  
ra 2013 - 2015 - 0404

AREA CONSTRUIDA: 92

Información de la factura

PERIODO FACTURADO: NOVIEMBRE DICIEMBRE 2015

FECHA EXPEDICIÓN: 04-noviembre-2015

FACTURAS SIN CANCELAR: 0

CUOTA NUMERO: 1

PLAZO(Bimestre): 12

*\$165.606 =*

Banco de Occidente  
SAF Torre Central  
30 DIC 2015  
RECIBIDO COV

Final

\$220.808,00

Contribución por facturar

\$220.808,00

Conceptos Liquidados

| LIQUIDACIÓN               | DEUDA ANTERIOR | DEUDA ACTUAL  | DEUDA PERIODO      | TOTAL DEUDA         |
|---------------------------|----------------|---------------|--------------------|---------------------|
| 4009 Capital Valorizacion | \$0,00         | \$0,00        | \$18.401,00        | \$220.808,00        |
| <b>SUBTOTAL</b>           | <b>\$0,00</b>  | <b>\$0,00</b> | <b>\$18.401,00</b> | <b>\$220.808,00</b> |

Remite y Dirección Fecha y Hora de Entrega:

MUNICIPIO DE PEREIRA  
ASUNTOS TRIBUTARIOS  
PEREIRA

PEREIRA

Desarrollado por MARIA OMARIA ARICAPA BATERO  
K 4B 34 41  
PEREIRA  
7 204 185

Fecha: 20/10/15 Hora de Activación: Valor: \$ 30



4041490439

CCÓDIGO POSTAL



Mensajeria

Envío seguro y rápido  
Servicio de mensajería y correo  
www.mensajeria.com.co





ALCALDIA DE PEREIRA



# FORMATO ESTUDIO DE TÍTULOS PARA SOLICITAR LA DEVOUCION DE VALORIZACIÓN

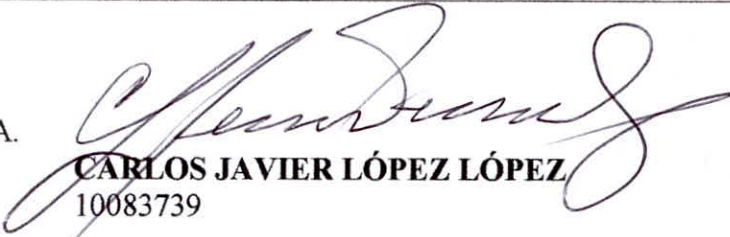
Fecha diligenciamiento. DIA 27 MES 07 AÑO 2018.

RADICADO No **32402** acta: **2931** \_\_\_\_\_

|   | Cumple |  |
|---|--------|--|
| FORMULARIO SOLICITUD DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA   | X      |  |
| FOTOCOPIA CEDULA BENEFICIARIO O REPRESENTANTE LEGAL | X      |  |
| ACTA DEFUNCION                                      |        |  |
| PODER ESPECIAL                                      |        |  |
| CERTIFICACION BANCARIA                              |        |  |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL    |        |  |
| RUT PERSONA JURIDICA                                |        |  |
| RECIBO DE PAGO ORIGINAL VALORIZACION                | X      |  |
| PODER GENERAL                                       |        |  |

FICHAS CATASTRALES QUE NO CUMPLEN REQUISITOS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES.  
Revisada la información presentada por la señora MARIA OMAIRA ARICAPA BATEROC.C. 42.090.003 para solicitar la DEVOLUCIÓN DE VALORIZACIÓN, es procedente el pago ya que cumple con los requisitos exigidos y figura como copropietaria en el estado jurídico del bien

CONTRATISTA.   
Nombre **CARLOS JAVIER LÓPEZ LÓPEZ**  
Identificación **10083739**

# Detalle Fichero

04/Oct/18 10:51:47

## Información del fichero

|                |                     |                  |                           |
|----------------|---------------------|------------------|---------------------------|
| Clave Empresa: | PROVEEDORES         | Cuenta de Cargo: | AH - 00130703000200188235 |
| F.de proceso:  | 23-08-2018          | Nombre Fichero:  | PL 30552 EFECTIVO         |
| Referencia:    | DVP 04/09/2018      | Órdenes:         | 1                         |
| Producto:      | Pagos a Proveedores | Importe Total:   | 165.606,00                |

| BENEFICIARIO                   | CUENTA BENEFICIARIA | IMPORTE (COP) | MOTIVO     |
|--------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| MARIA OMAIRA ARICAPA<br>BATERO | 0000000000000000    | 165.606,00    | AUTORIZADO |

OK!

EFECTIVO