

**SOLUCIONES INDUSTRIALES METALMECANICAS
SERVICIO DE TORNO Y FRESADORA
INDUPARTES RISARALDA S.A.S
NIT 900.456.820-5 REGIMEN COMUN**

Señores:

ALCALDIA DE PEREIRA

Ciudad.

Asunto: Radicado N°. 10750 03/03/2017. Respuesta: N°. 9229.

Les estamos enviando documentos exigidos por ustedes para cumplir con los requisitos de exoneración del impuesto de Industria y Comercio.

- Certificado del uso del suelo según el POT actualizado.
- Certificado de Registro Mercantil actualizado.
- Copia de la primera factura de venta N°.2848.
- Planilla de pagos de parafiscales discriminada y firmada por el contador
- Planilla de pago de la nómina discriminada y firmada por el contador.
- Certificado del contador.
- Certificado disciplinario del contador.
-

Gracias por su atención.

Atentamente,

JAIVER DE JESUS JIMENEZ BRAVO.

CC.N°.16.224.526

Representante Legal.

**CALLE 16 N°.12-04 LOCAL 1 AV.FERROCARRIL PEREIRA TELEFONO 3358920
indupartesaralda@hotmail.com**

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicalción No: **17315-2017**

Fecha: 17/04/2017-08:58:22

Recibido por: SANDRA MILENA BETANCOURT ARISTIZABAL

Destino: 2.13.1. Subsecretaría de Asuntos Tributarios

Anexos: 7

CURADURIA URBANA 1

PEREIRA

Pereira, 06 Abril de 2017

Radicación: 170283

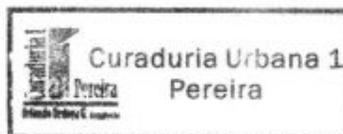
CONCEPTO DE NORMA URBANISTICA Y USO DEL SUELO (DECRETO 1469/10, DECRETO 1077/15)

“...Artículo 51. *Otras actuaciones.* Se entiende por otras actuaciones relacionadas con la expedición de las licencias, aquellas vinculadas con el desarrollo de proyectos urbanísticos o arquitectónicos, que se pueden ejecutar independientemente o con ocasión de la expedición de una licencia, dentro de las cuales se pueden enunciar las siguientes:

2. Concepto de uso del suelo. Es el dictamen escrito por medio del cual el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para expedir licencias o la oficina de planeación o la que haga sus veces, informa al interesado sobre el uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial y los instrumentos que lo desarrollen. La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas.”

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO:

Solicitante: INDUPARTES RISARALDA S.A.S
Localización: CALLE 16 N° 12B-04
Ficha Catastral: 01-05-0209-0001-000



2. CLASE DE SUELO: URBANA

3. EL PROYECTO DEBE ACOGERSE AL ACUERDO MUNICIPAL NO. 035 DE 2016 (PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL).

3.2. Usos del suelo y Norma Aplicables al Proyecto: Según plano No 18, Acuerdo Municipal 035 de 2017

- Sector Normativo: SN5
- Área de Actividad: Centralidad Metropolitana.
- Tratamiento Urbanístico: Renovación urbana-modalidad redesarrollo.

3.3. Otras Normas

- N.S.R-10. (Código de sismoresistencia).
- Decreto Municipal N° 386 de febrero 28 de 2000. (Servicios Públicos)
- Decreto 1469 de 2010, Decreto 1077 de 2015 (Ministerio de vivienda, Medio Ambiente y Desarrollo Territorial).
- Acuerdo 036 de 1987, Acuerdo 032 de Noviembre de 1990 y Acuerdo 019 sept/83 (CARDER)

5. DEBERES URBANISTICOS. (CAPITULO VI Acuerdo 035 de 2016).

- Definición, naturaleza y destinación de las áreas de cesión y los deberes urbanísticos.

Nota:

1. Esta información está basada en las normas vigentes a la fecha de su expedición y no posee carácter vinculante.
2. Será la Secretaría de Infraestructura la encargada de suministrar los hilos y niveles de las vías para el desarrollo de los diferentes proyectos.


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano Primero



CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE MATRICULA MERCANTIL
INDUPARTES RISARALDA S.A.S.

Fecha expedición: 2017/04/12 - 12:18:17, Recibo No. S000290720, Operación No. 01C480412033

CODIGO DE VERIFICACIÓN: hZu7mAqBwU

CERTIFICADO DE MATRICULA DE ESTABLECIMIENTO
LA CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA , CON FUNDAMENTO EN LAS
MATRICULAS DEL REGISTRO MERCANTIL, CERTIFICA:

NOMBRE : INDUPARTES RISARALDA S.A.S.
MATRICULA NO: 18137460 DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016
DIRECCION: CALLE 16 NRO. 12 B -04
TELEFONO 1 : 3358920
TELEFONO 2 : 3147913339
BARRIO : SAN JOSÉ
MUNICIPIO : PEREIRA

CERTIFICA :

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CALLE 16 NRO. 12 B -04
TELEFONO 1: 3358920
TELEFONO 2: 3147913339
BARRIO NOTIFICACION: SAN JOSÉ
MUNICIPIO : PEREIRA
E-MAIL COMERCIAL:indupartesrisaralda@hotmail.com
E-MAIL NOTIFICACION JUDICIAL:indupartesrisaralda@hotmail.com
CERTIFICA :

RENOVACION DE LA MATRICULA: EL 12 DE ABRIL DE 2017
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

CERTIFICA :

PROPIETARIO (S)
- INDUPARTES RISARALDA S.A.S.
NIT:900456820-5
ESTUVO MATRICULADO EN ESTA CAMARA DE CIO. BAJO EL No. 17794512

ACTIVIDAD PRINCIPAL:
2592 "TRATAMIENTO Y REVESTIMIENTO DE METALES; MECANIZADO"

ACTIVOS VINCULADOS AL ESTABLECIMIENTO : \$ 10,000,000

*** INFORMA: ***

QUE A PARTIR DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2007, EN EL CENTRO DE ATENCION EMPRESARIAL CAE, A LAS MATRICULAS DE NUEVOS COMERCIANTES Y SUS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, CON DOMICILIO PRINCIPAL EN LA CIUDAD PEREIRA, SE LES HACE SIMULTANEAMENTE EL REGISTRO ANTE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SE LES EFECTUA LA ASIGNACION DEL CODIGO TRIBUTARIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

EN EL CAE IGUALMENTE, SE REALIZA LA VERIFICACION DEL USO DE SUELOS A LOS NUEVOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO MATRICULADOS POR EL

***** CONTINUA *****

INDUPARTES RISARALDA S.A.S.

Nit. 900.456.000-5 Régimen Común
 Carrera 1a. No. 9-295 - Tel.: 330 0696
 Bodega 8 La Badea - Dosquebradas
 E-mail: indupartesarald@hotmail.com



Servicio de Torno y
 Fresadora,
 Maquinado de
 partes especiales
 Diseño y Fabricación
 de Maquinaria
 Servicio de Torno CNC

FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
1	1	2016	1	1	2016

NUEVA DIRECCION
 CALLE 16 N° 12-04 LOCAL 1
 AV. DEL FERROCARRIL
 TEL: 3358920
 PEREIRA - RISARALDA.

**FACTURA
 DE VENTA**

No. 000002848

Nombre:

Nit:

Dirección:

Tel:

CANT.	DESCRIPCIÓN	REMISIÓN	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
1	BOCADO DE VANILLAS 10 KG		167.438	167.438

OBSERVACIONES:

Resolución Dian N. 160000120396 de 2015/05/20
 Tarifas de la N. 1791 hasta la N. 5000

SUBTOTAL \$

I.V.A. \$

TOTAL \$

ESTA FACTURA DE VENTA ES UN TITULO VALOR CONFORME A LA LEY 1231 DE 2008

El cliente acepta que las personas que firman la presente factura de venta tienen autorización para ello y por lo tanto en ese acto son representantes del cliente. Toda vez que se firma el presente documento se hace constar el momento de la cancelación.

ACTIVIDAD ECONOMICA 3392 TARIFA CREE

INDUPARTES RISARALDA S.A.S.
CORRESPONDIENTE
RECIBIDA
 CLIENTE

FIRMA DE QUIEN RECIBE / C.C. O NIT.

ACEPTADA, FIRMA COMPRADOR / C.C. O NIT.

FIRMA VENDEDOR

Resumen General de Pago

aportes
en línea
07/2017-03/2017

NOMENCLATURA Social		Clase Aportante		Secundaria Principal		Direccion		Ciudad-Departamento		Teléfono		Moneda del BNP e ICBP	
B - MODOS DE VIDA COTIZANTES		E - MODOS DE VIDA COTIZANTES		PRINCIPAL		CRA 11A N° 295 BOGOTÁ 8 LA BARRERA		BOGOTÁ-BOGOTÁ		1300995		\$	
Clave		Tipo		Fecha		Banco		Pago		Valor			
846304339		E		2017/03/26		BANCOLOMÍA		2017/03/27		\$16.600			

PERIODO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
2017-03	230301	800.224.808	8	2	\$236.200	\$4.300	\$0	\$240.500
P (ADMINISTRADORAS: 1)								
PORTUENR								
2017-03	14-23	840.011.153	6	2	\$64.200	\$1.200	\$0	\$65.400
RL (ADMINISTRADORAS: 1)								
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS								
2017-03	CCF44	891.482.000	1	2	\$59.200	\$1.100	\$0	\$60.300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)								
CONFAMILIAR ISARALDA								
2017-03	EP5003	800.148.549	6	1	\$29.600	\$600	\$0	\$30.200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)								
2017-03	EP5016	803.009.427	1	1	\$29.600	\$600	\$0	\$30.200
CATELALUD								
2017-03				2	\$418.800	\$7.800	\$0	\$426.600
COOMEVA								
TOTAL								

1-98209 d-1
[Signature]

PAGADO



Clasificación	Petición ó Tutela		
Fecha de radicación:	17 de abril de 2017	Número de radicado:	17315
Tipo de documento:	CONSULTA DE DOCUMENTOS	Fecha de oficio entrante:	
Número de oficio entrante:			
Persona natural o jurídica:	JAIVER DE JESUS JIMENEZ BRAVO		
Descripción o asunto:	REMISION DE DOCUMENTOS	Tiempo de respuesta (dias):	
Anexos físicos:		Descripción de anexos físicos:	7
Anexos digitales:			
Destino:	MARIA LUCERO PATIÑO MORENO - Auxiliar Administrativo	Copia a:	-

