

<http://saia.pereira.go>

**MARIA CONSTANZA MORA L.**  
**C.C. 34.057.466 Pereira**

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: **30065-2016**

Fecha: 16/08/2016-10:31:13

Recibido por: SANDRA MELBA BETANCOURT ARISTIZABAL

Destino: Secretaría de Planeación

Pereira agosto 16 de 2.016

SEÑORES  
SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL  
Atte. Dra. Gloria Inés Acevedo,  
Pereira.

**Asunto:** Modificación a vía del P.O.T. sin el conducto regular.  
Finca Marruecos / Fichas catastrales 00-02-00-00-0002-0232-0-00-00-0000 / 00-02-00-00-0002-0107-0-00-00-0000 y 00-02-00-00-0002-0106-0-00-00-0000

MARIA CONSTANZA MORA y JULIANA VALLEJO MORA, mayores de edad e identificadas con la cédula de ciudadanía número 34.057.466 de Pereira y JULIANA VALLEJO MORA, identificada con la cédula de ciudadanía N°42.128.474 de Pereira, actuando en nuestra calidad de propietaria del predio denominado finca Marruecos, localizado en el kilómetro 3 en vía Cerritos la Virginia Risaralda, a usted con todo respeto nos dirigimos con el fin de dar a conocer e igualmente denunciar y hacerle saber que rechazamos la intención de los propietarios de una propiedad que se encuentra localizado al costado sur de nuestros predios y los cuales pretenden una súbita modificación de una vía comprendida dentro del POT, cuyo trazado pasa por fuera de nuestros predios localizados como ya se dijo anteriormente en el kilómetro 3 de la vía que conduce de Cerritos a la Virginia Risaralda circunstancia esta que pudimos constatar en visita que realizamos a la curaduría urbana primera de esta ciudad e igualmente de acuerdo a lo que pudimos establecer en la propia secretaria de planeación con el ingeniero Luis Hernando Herrera. Lo que pretende el mencionado cambio súbito es trasladar de manera inconsulta el trazado de la vía del predio vecino a nuestros predios de acuerdo con los planos de la oficina de infraestructura.

Todo lo anterior difiere de los establecido en el P.O.T y se estaría dando sin el conducto regular de un comité vial y mucho menos sin socializar el mencionado proyecto con los demás propietarios de los predios afectados; El mencionado proyecto que le queremos dar a conocer y que de antemano rechazamos se encuentra actualmente radicado en busca de su aprobación en la Curaduría Urbana Segunda de esta ciudad.

La vía a cual nos venimos refiriendo se identifica como la V-31 y el traslado de la misma nos implicarían no solo la cesión de la franja de terreno con sus respectivos costos económicos, sino que igualmente comprometen toda la infraestructura de la finca Marruecos como son la portada, la casa de trabajadores, caballerizas, corrales, tanques entre otros, independientes de cuando se llevaría a cabo la construcción de la misma.

**Km 3 vía cerritos – la virginia al lado del vivero jaibana**  
**Teléfono 3104560163 - Hacienda Marruecos**  
**Pereira – Colombia**

**MARIA CONSTANZA MORA L.**  
**C.C. 34.057.466 Pereira**

Agradecemos anticipadamente su atención y solicitamos comedidamente aclarar este impase tan pronto como sea posible y que en la oficina de Infraestructura vuelvan al trazado original de la vía como está plasmada en todas partes donde quiera que se consulte el P.O.T.

Para cualquier información contactamos en la Hacienda Marruecos Km 3 vía cerritos la virginia al lado del vivero jaibana, celular 3104560130 y 3104560163

Atentamente,

*Maria Constanza Mora L.*  
CONSTANZA MORA LOZADA  
Propietaria

*p/ Juliana Vallejo Mora*  
JULIANA VALLEJO MORA  
Propietaria

Con copia a Curaduría Urbana Segunda

**Km 3 vía cerritos – la virginia al lado del vivero jaibana**  
**Teléfono 3104560163 - Hacienda Marruecos**  
**Pereira – Colombia**





|                                    |   |                                       |       |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|-------|
| <b>Clasificación</b>               | Petición ó Tutela   |                                       |       |
| <b>Fecha de radicación:</b>        | 16 de agosto de 2016  | <b>Número de radicado:</b>            | 38065 |
| <b>Tipo de documento:</b>          | DERECHOS DE PETICION  | <b>Fecha de oficio entrante:</b>      |       |
| <b>Número de oficio entrante:</b>  |   |                                       |       |
| <b>Persona natural o jurídica:</b> | CONSTANZA MORA LOZADA   |                                       |       |
| <b>Descripción o asunto:</b>       | SOLICITUD   | <b>Tiempo de respuesta (dias):</b>    |       |
| <b>Anexos físicos:</b>             |   | <b>Descripción de anexos físicos:</b> | 1     |
| <b>Anexos digitales:</b>           |   |                                       |       |
| <b>Destino:</b>                    | MARYURI GOMEZ LOPEZ -<br>Auxiliar Administrativo,<br>GLORIA INES ACEVEDO<br>ARIAS - Secretaria De<br>Planeacion | <b>Copia a:</b>                       | -     |

