

Dirección Operativa de Control Físico  
Municipio de Pereira

ALCALDIA DE PEREIRA  
Radicación No: **23622-2016**  
Fecha: 20/05/2016-16:28:07  
Recibido por: SANDRA MILENA BETAÑACOURT ARISTIZABAL  
Destino: Dirección Operativa Control Físico

**Ref Solicitud de información de autorizaciones o  
Licencias para construir, remodelar o modificar**

Respetados Señores:

Nora Cristina Giraldo Jaramillo, mayor de edad vecina de Pereira, identificada con cédula de ciudadanía número 42.098.598 expedida en Pereira, en mi propio nombre y en representación de la Sociedad Guayacanes Ltda. Solicito respetuosamente autorice el examen sobre los documentos del archivo de esa entidad, relativos a las licencias de construcción o permisos para realizar reformas, modificaciones a las construcciones, mejoras y anexidades ubicadas en el lote: Crucero Avenida Sur Cuba, Brisas del Consota identificado con la matrícula inmobiliaria 290-18288, Ficha catastral 66-001-66-00-1010-8000-001

Con la petición quiero tener conocimiento de la legalidad con que se están desarrollando las obras en el lote de propiedad de la sociedad que represento, así como quien es el solicitante de dichas actuaciones administrativas; por otra parte, los documentos por consultar no tienen el carácter de reservados.

De acuerdo con lo anterior, la petición que elevo a usted tiene por finalidad, además, constituir prueba con fines procesales, y/o para otros fines administrativos, todo encaminado a la administración dentro del derecho a dominio que ostenta la sociedad que represente en el citado bien.

**II. Fundamentos de Derecho**

La Constitución, artículo 23, sobre derecho de petición;

**III. Anexos:**

La petición que elevo, mediante este escrito, se funda en las razones de hecho y de derecho anteriormente expuestas, y que se dejan debidamente comprobadas con los siguientes anexos y documentos:

- a) Certificado de la Cámara de Comercio de Pereira;
- b) Certificado de tradición del predio con matrícula inmobiliaria 290-18288 impreso el 18 de noviembre de 2015.
- c) Fotografías de las obras en proceso y realizadas en el predio.
- d) Información catastral del predio obtenidas de la página del Igac
- e) Una copia de esta petición se destina a ser autenticada por la autoridad que la recibe, en consecuencia, solicito a usted que, con fecha de hoy, se agregue el número y relación de

18



los anexos del escrito original, copia que tendrá el mismo valor que aquél y que usted, se servirá devolverme, sin que tal autenticación cause ningún derecho a cargo mío;

IV. Pruebas:

Para la resolución favorable de mi petición, solicito tener como prueba los anexos que he relacionado antes.

*Nora Cristina Giraldo*

El peticionario

Nora Cristina Giraldo Jaramillo

C.C. 42.098.598 de Pereira

Representante Legal

Guayacanes Ltda

Nit 891.410.988-3

Anexo: lo enunciado

Notificaciones.  
Km 11 vía Pereira Armenia Finca El Refugio contiguo  
Transmisores RCN.  
celular 300 7744021  
email: nora.giraldo.1@gmail.com

24



<b>Clasificación</b>	Petición ó Tutela		
<b>Fecha de radicación:</b>	20 de mayo de 2016	<b>Número de radicado:</b>	23822
<b>Tipo de documento:</b>	CONSULTA DE DOCUMENTOS	<b>Fecha de oficio entrante:</b>	
<b>Número de oficio entrante:</b>			
<b>Persona natural o jurídica:</b>	NORA CRISTINA GIRALDO JARAMILLO		
<b>Descripción o asunto:</b>	SOLICITUD	<b>Tiempo de respuesta (días):</b>	
<b>Anexos físicos:</b>		<b>Descripción de anexos físicos:</b>	1 PAQUETE
<b>Anexos digitales:</b>			
<b>Destino:</b>	BYRON RENDON GIL - Auxiliar Administrativo, JUAN DAVID MEJIA MONTOYA - Director (a) Operativo (a) De Control Fisico	<b>Copia a:</b>	MARIA YOLANDA CASTRO GRAJALES - Auxiliar Administrativo, JOSE FERNANDO ROBLEDO TORO - Secretario (a) De Gobierno, MARYURI GOMEZ LOPEZ - Auxiliar Administrativo, GLORIA INES ACEVEDO ARIAS - Secretaria De Planeacion

