

52

Pereira, Junio 22 de 2016

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: 29061-2016

Fecha: 23/06/2016-09:27:35

Recibido por: JOSE OYER BUITRAGO

Destino: Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Señores  
**ALCALDIA DE PEREIRA**  
**SECRETARIA DE HACIENDA Y**  
**FINANZAS PÚBLICAS**  
La Ciudad

Cordial saludo:

Por medio de la presente nos permitimos enviarles fotocopia de la Certificación que la Secretaria de Planeación del municipio de Pereira nos entregó y en el cual determina el tipo de conservación Histórica, Arquitectónica y Cultural de los predios de nuestra propiedad.

Por lo tanto les solicitamos muy comedidamente, nos otorguen el beneficio de la tarifa diferencial para el pago del Impuesto Predial Unificado del año 2017, de los inmuebles descritos en la certificación.

**Ficha Catastral**

**Ubicación**

0105000001080904900000347	Calle 17 # 8-01 Lc 1 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000348	Calle 17 # 8-39 Lc 2 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000349	Carrera 8 # 16-75 Lc Bd Edificio San Gabriel
0105000001080904900000350	Carrera 8 # 16-71 Utilite Bd St Edif. San Gabriel
0105000001080904900000351	Carrera 8 # 16-71 Oficina 201 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000352	Carrera 8 # 16-71 Oficina 202 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000353	Carrera 8 # 16-71 Oficina 203 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000354	Carrera 8 # 16-71 Oficina 204 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000355	Carrera 8 # 16-71 Oficina 205 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000356	Carrera 8 # 16-71 Oficina 206 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000357	Carrera 8 # 16-71 Oficina 207 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000358	Carrera 8 # 16-71 Oficina 208 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000359	Carrera 8 # 16-71 Oficina 209 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000360	Carrera 8 # 16-71 Oficina 301 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000361	Carrera 8 # 16-71 Oficina 302 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000362	Carrera 8 # 16-71 Oficina 303 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000363	Carrera 8 # 16-71 Oficina 304 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000364	Carrera 8 # 16-71 Oficina 305 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000365	Carrera 8 # 16-71 Oficina 306 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000366	Carrera 8 # 16-71 Oficina 307 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000367	Carrera 8 # 16-71 Oficina 308 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000368	Carrera 8 # 16-71 Oficina 309 Edificio San Gabriel



0105000001080904900000369	Carrera 8 # 16-71 Oficina 401 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000370	Carrera 8 # 16-71 Oficina 402 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000371	Carrera 8 # 16-71 Oficina 403 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000372	Carrera 8 # 16-71 Oficina 404 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000373	Carrera 8 # 16-71 Oficina 405 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000374	Carrera 8 # 16-71 Oficina 406 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000375	Carrera 8 # 16-71 Oficina 407 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000376	Carrera 8 # 16-71 Oficina 408 Edificio San Gabriel
0105000001080904900000377	Carrera 8 # 16-71 Oficina 409 Edificio San Gabriel

Para cualquier inquietud o información adicional, favor comunicarse al teléfono 3336616.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

  
**ADRIANA PATRICIA TRUJILLO R.**  
C.C. 42.083.900 de Pereira

  
**BEATRIZ ELENA TRUJILLO R.**  
C.C. 42.062.513 de Pereira

  
**MARIA CECILIA TRUJILLO R.**  
C.C. 42.058.301 de Pereira



ALCALDÍA DE  
PEREIRA

Pereira, 13 de junio de 2016



Subsecretaría de  
Ordenamiento Territorial y  
Desarrollo Urbano --

Señora  
**ADRIANA PATRICIA TRUJILLO RESTREPO**  
CARRERA 8 N16-71 OFICINA 204  
3251774-3336616  
Pereira, Risaralda.

No. 22630



Asunto: Respuesta al Oficio 18453, Solicitud del Certificado de Patrimonio.

Cordial saludo,

Con el propósito de dar respuesta a su petición, adjuntamos el presente Certificado del Bien Inmueble Patrimonial correspondiente a la **Ficha Catastral N° 01-05-0108-0904-000 Matrícula Inmobiliaria 290-2628**, nomenclatura **Cra 8 No. 16-71/75, Calle 17 No 8-01 Ed. San Gabriel** y con ficha en el Inventario de Bienes Inmuebles Patrimoniales **N° 35. Nivel N1L** (Decreto 625 de 2007).

**LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**

**CERTIFICA QUE EL INMUEBLE:**

NUMERO DE FICHA	NIVEL DE PROTECCION	RELACIÓN DESCRIPTIVA DE INMUEBLES
35	N1L	Cra 8 No. 16-71/75 - Calle 17 No 8-01 Ed. San Gabriel

**NIVEL DE PROTECCIÓN N1L:** Nivel 1 Conservación Integral Local.

**FICHA CATASTRAL:** 01-05-0108-0904-000.

**MATRÍCULA INMOBILIARIA:** 290-2628.

1. Se encuentra dentro del inventario según el **DECRETO NÚMERO 625 DE OCTUBRE 17 DE 2007** *Por medio de cual se adopta el inventario de bienes patrimoniales de conservación arquitectónica, histórica y cultural y se dictan otras disposiciones*, y está declarado como **N1L: Nivel 1 Conservación Integral Local.**



Piso 6 Tel: (6)3248120 Fax: (6)3248298



ALCALDÍA DE  
PEREIRA



Subsecretaría de  
Ordenamiento Territorial y  
Desarrollo Urbano

- Se mediante el proceso de aclaratoria y derogatoria del mismo Decreto, se notificó dicha condición mediante la resolución **Ns 4993** del 30 de agosto de 2010, procedimiento que se adelantó de acuerdo a los requerimientos normativos y bajo la aprobación de la Comisión de Patrimonio y el Comité Departamental de Patrimonio.
3. Que el inmueble presenta las condiciones patrimoniales y arquitectónicas acordes a las fichas de inventario elaboradas por el convenio de cooperación # 1485 de 2005, que la Alcaldía de Pereira celebró con La Universidad Católica Popular del Risaralda para *El desarrollo de la actualización del inventario de los inmuebles de valor arquitectónico Cultural y Arqueológico para la aplicación posterior de los instrumentos de gestión que otorgo la ley 388/97*
  4. El Decreto 625 de 2007, establece además en el ARTÍCULO 39.- OBLIGACIÓN DE CONSERVAR, por lo cual se determina que es el Municipio, por medio del Área Operativa de Control Físico, el que debe regular el cumplimiento de los deberes y obligaciones que conlleva el tratamiento de conservación a cada uno de los propietarios.
  5. El presente certificado tendrá vigencia para el año 2016.

Atentamente,

**ANDRES SAENZ TABORDA**  
Subsecretario de Ordenamiento Territorial y  
Desarrollo Urbano  
Revisó : NATALIA VALLEJO BECERRA-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Jorge Enrique Marín Saenz



Piso 6 Tel: (6)3248120 Fax: (6)3248298



<b>Clasificación</b>	Petición ó Tutela		
<b>Fecha de radicación:</b>	23 de junio de 2016	<b>Número de radicado:</b>	29061
<b>Tipo de documento:</b>	DERECHOS DE PETICION	<b>Fecha de oficio entrante:</b>	
<b>Número de oficio entrante:</b>			
<b>Persona natural o jurídica:</b>	ADRIANA PATRICIA TRUJILLO RESTREPO		
<b>Descripción o asunto:</b>	SOLICITUD DE TARIFA DIFERENCIAL	<b>Tiempo de respuesta (dias):</b>	
<b>Anexos físicos:</b>		<b>Descripción de anexos físicos:</b>	1
<b>Anexos digitales:</b>			
<b>Destino:</b>	MARIA LUCERO PATIÑO MORENO - Auxiliar Administrativo	<b>Copia a:</b>	-

