



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA LENINGRADO

Resol. No.2285 de Mayo 02 de 2011 Jornada Diurna y Resol. No. 3212 de Julio 01 de 2011 Jornada Nocturna  
NIT 816.002.832-0 DANE 1660010028



22950 (9)

<http://saia.pereira.gov.co>

Pereira, enero 25 de 2016

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: 2950-2016

Fecha: 25/01/2016-14:32:40

Recibido por: JOSE OYER BUITRAGO

Destino: Secretaría de Educación

Doctora  
**DIANA MARLENY ORTIZ MONTOYA**  
Directora Operativa de Asesoría Jurídica y  
Control Disciplinario del Personal Docente  
Secretaría de Educación Municipal

**Asunto: Información Circular Interna No. 003**

Muy respetuosamente doy respuesta a la Circular Interna No. 003 de enero 19 de 2016:

1. Según documento anexo la Institución Educación Leningrado tiene ficha catastral 01-09-527-0001-000. Matrícula inmobiliaria 290-0015548, y se encuentra ubicada en la Carrera 28C Calle 80, con un área de  $5.550 m^2$ .
2. La Institución Educativa Leningrado figura como Colegio Básico Leningrado NIT 816.002.832-0
3. El estado actual de la Institución es bastante precario por el deterioro de la planta física en general, no se cuenta con sala de profesores, los baños actuales están en mal estado, pero la Gobernación de Risaralda actualmente se encuentra habilitando unas nuevas baterías sanitarias, de igual forma el sistema eléctrico e hidráulico se encuentra en mal estado y se hace necesario el construir espacios para salones, laboratorios de física, química y tecnología, oficinas para tesorería y coordinación y mejorar los sistemas de seguridad (aumento de cámaras IP), aumentar los puntos y la velocidad del internet, entre otros.
4. No existe estudio para la remodelación y reforzamiento de la edificación.
5. El inmueble fue construido por etapas y de forma desordenada, sin haberse tenido en cuenta normas de construcción por lo cual no cumple con Ley de Sismo-resistencia.

Espero haber dado respuesta a los interrogantes planteados.

Atentamente,

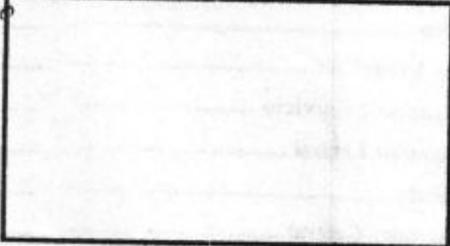
**LUIS FERNANDO ECHEVERRY MEDINA**  
Rector

Carrera 28C Calle 80 Barrio Leningrado II - Cuba - Pereira - Risaralda  
Tel.: 337-3653 / Cel.: (314) 892 - 5354 e-mail: [rector@leningrado.edu.co](mailto:rector@leningrado.edu.co)

# Curaduría Urbana de Pereira

SOLICITUD DE DELINEACIÓN N° \_\_\_\_\_

Yo Polycio Basco Lemingrida con c.c. N° 816.002.832-0  
expedida en \_\_\_\_\_ en calidad de propietario(a) y quien para efectos de  
notificación resido en Leningrado II y con número  
de teléfono 3323653, solicito me sea expedida la delineación del siguiente predio:

| INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO   | Localización del predio  |
|--|--|
| Ficha Catastral N° <u>01-09-527-0001-000</u>   |  |
| Matrícula Inmobiliaria N° <u>290-0015348</u>   |  |
| Dirección <u>Cra 28C Calle 80</u>  |  |
| Área <u>5.530 M<sup>2</sup></u>  |  |
| NOTA : Para urbanizaciones, parcelaciones y condominios ubicados en el Municipio de Pereira, se debe anexar una localización a escala 1:500 amarrada a la red geodésica y a las vías del Plan Vial si las hay. |  |

PROYECTO A DESARROLLARSE EN EL PREDIO (marque una x).

|  |  |  |
|--|--|--|
| Urbanización <input type="checkbox"/>        | Residencial <input type="checkbox"/>             | Unifamiliar <input type="checkbox"/>             |
| Parcelación <input type="checkbox"/>         | Residencial Campestre <input type="checkbox"/>   | Bifamiliar <input type="checkbox"/>              |
| Conjunto <input type="checkbox"/>            | Comercial y/o servicios <input type="checkbox"/> | Multifamiliar <input type="checkbox"/>           |
| Conjunto mixto <input type="checkbox"/>      | Industrial <input type="checkbox"/>              | N° de pisos a adicionar <input type="checkbox"/> |
| Edificación puntual <input type="checkbox"/> | Social Comunitario <input type="checkbox"/>      | N° de pisos a construir <input type="checkbox"/> |
|  | Otro <u>Comunitario</u>                          |  |

Nombre y dirección de los vecinos colindantes:

- 1.) \_\_\_\_\_
- 2.) \_\_\_\_\_
- 3.) \_\_\_\_\_
- 4.) \_\_\_\_\_

Nombre del (los) Propietario(s) \_\_\_\_\_

Firma(s) LEMINGRIDA  
Cédula de Identificación N° \_\_\_\_\_

Para expedir la presente delineación se deben anexar los siguientes documentos:

Fotocopia de la escritura

Certificado de tradición con vigencia no mayor a tres meses.

Si es persona jurídica : Certificado de la Cámara de Comercio



|                                    |  |                                       |      |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|------|
| <b>Clasificación</b>               | Correspondencia General                |                                       |      |
| <b>Fecha de radicación:</b>        | 25 de enero de 2016                    | <b>Número de radicado:</b>            | 2950 |
| <b>Tipo de documento:</b>          | Carta                                  | <b>Fecha de oficio entrante:</b>      |      |
| <b>Número de oficio entrante:</b>  |  |                                       |      |
| <b>Persona natural o jurídica:</b> | LUIS FERNANDO ECHEVERRY MEDINA.        |                                       |      |
| <b>Descripción o asunto:</b>       | RESPUESTA A CIRCUAR N° 003 DE 2016     | <b>Tiempo de respuesta (días):</b>    |      |
| <b>Anexos físicos:</b>             |  | <b>Descripción de anexos físicos:</b> | 1    |
| <b>Anexos digitales:</b>           |  |                                       |      |
| <b>Destino:</b>                    | OPERADOR SAC - Auxiliar Administrativo | <b>Copia a:</b>                       | -    |

