

Pereira, 13 de agosto de 2015

NUCLEO EXT-681-2015

**Doctor**  
**CARLOS ARTURO CARO ISAZA**  
Secretario de Planeación Municipal  
Alcaldía de Pereira  
Pereira, Risaralda

**Ref. Liquidación áreas de cesión y aprovechamiento urbanístico adicional Proyecto Torre Nucleo**

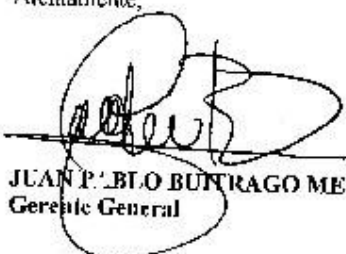
Cordial Saludo

Dando alcance al radicado 46179-2015 de la Curaduría urbana primera de Pereira, solicito la liquidación de compensación en dinero de las áreas de cesión y la compensación del aprovechamiento urbanístico adicional, del proyecto Torre Nucleo ubicado en la Cr. 15 # 12-47, que se desarrollará en los predios identificados con las matriculas inmobiliarias 290-16589, 290-17490 y 290-11832, apoderados por Nucleo constructora S.A.S con Nit. 900.324.986-2 representada por Juna Pablo Buitrage Méndez identificado con C.e 10.124.719.

Documentos anexos:

- Copia de oficio de liquidación de áreas de cesión radicado pro la Curaduría urbana primera de Pereira.
- Certificado cámara y comercio de comercio Nucleo constructora y cedula del representante legal.
- Poder otorgado por propietarios de los predios a Nucleo constructora S.A.S
- Avalúo colegiado por CAMACOL Risaralda
- Planos físicos y magnéticos
  - Plano topográfico 1 un.
  - Localización y áreas 1 un.
- Plantas del proyecto 4 un.

Atentamente,

  
**JUAN PABLO BUITRAGO MENDEZ**  
Gerente General



<b>Clasificación</b>	Petición ó Tutela		
<b>Fecha de radicación:</b>	19 de agosto de 2015	<b>Número de radicado:</b>	48171
<b>Tipo de documento:</b>	Carta	<b>Fecha de oficio entrante:</b>	2015-08-19 10:35
<b>Número de oficio entrante:</b>			
<b>Persona natural o jurídica:</b>	JUAN PABLO BUITRAGO MENDEZ		
<b>Descripción o asunto:</b>	LIQUIDACION AREAS	<b>Tiempo de respuesta (dias):</b>	
<b>Anexos físicos:</b>		<b>Descripción de anexos físicos:</b>	ANEXO PAQUETE PLANOS
<b>Anexos digitales:</b>			
<b>Destino:</b>	MARGOTH DIAZ CASTAÑO - Tecnico Administrativo	<b>Copia a:</b>	-

