

TESORERÍA MUNICIPAL
RESOLUCION No.015 DEL 13 DE JUNIO DE 2016

Por medio de la cual se deja sin vigencia el acuerdo de pago No.22160 del 05 de diciembre del 2014 por concepto de predial, a favor del municipio de Pereira.

La Tesorera Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el Art 814 -3 del Estatuto Tributario Nacional y el Art 245 del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 029 de 2015),

CONSIDERANDO

1. Que entre el municipio de Pereira y el señor **YEISON PALOMINO GONZALEZ** identificado con la C.C. 1088262844, quien actúa en calidad de deudor solidario o representante legal de las obligaciones para con el fisco municipal por concepto de predial del bien inmueble registrado con la Matricula inmobiliaria No. 290-0019008-84 y ficha catastral No. 0109000000570015000000000, ubicado en la K 24 73 21 CUBA de propiedad de: **MARLENY SANCHEZ** en el cual se le facilito al deudor, el pago de la deuda fiscal por un valor de dos millones cincuenta y seis mil ciento catorce pesos mcte (2,056,114.00 pesos mcte), más los intereses moratorios y demás conceptos liquidados determinados de la siguiente forma:

PLAN DE PAGOS

PLAN DE PAGOS							
Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	05-12-2014	780,103	277,200	0	382,800	0	0.00
2	05-01-2015	734,215	33,715	0	45,888	2,521	0.00
3	05-02-2015	688,327	33,715	0	45,888	2,521	0.00
4	05-03-2015	642,439	33,715	0	45,888	2,521	0.00
5	06-04-2015	596,551	33,715	0	45,888	2,521	0.00
6	06-05-2015	550,663	33,715	0	45,888	2,521	0.00
7	08-06-2015	504,775	33,715	0	45,888	2,521	0.00
8	08-07-2015	458,887	33,715	0	45,888	2,521	0.00
9	10-08-2015	412,999	33,715	0	45,888	2,521	0.00
10	10-09-2015	367,111	33,715	0	45,888	2,521	0.00
11	12-10-2015	321,223	33,715	0	45,888	2,521	21,240.00
12	12-11-2015	275,335	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
13	14-12-2015	229,447	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
14	14-01-2016	183,559	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
15	14-02-2016	137,671	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
16	14-03-2016	91,783	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
17	14-04-2016	45,895	33,715	0	45,888	2,521	82,124.00
18	14-05-2016	0	33,714	0	45,895	2,521	82,130.00
TOTALES			850,354	0	1,162,903	42,857	596,114.00

2. Que luego de revisada la base de datos, se comprobó que se ha incumplido el acuerdo de pago No. 21160 del 05 12 2014, por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación suscrito con la Tesorería Municipal.

3. Que a la fecha el deudor **YEISON PALOMINO GONZALEZ** identificado con la C.C. 1088262844 solo ha cancelado 10 de las 18 cuotas mensuales pactadas, las



cuales fueron determinadas en el acuerdo de pago firmado el día 05 de diciembre de 2014

4. Que dentro del compromiso de pago, el contribuyente aceptó que el incumplimiento de lo pactado se resolvería a favor de la Administración Municipal el plazo otorgado y le legitimaría para perseguir por la vía de jurisdicción coactiva la cancelación de la obligación, tal como se pactó en la siguiente cláusula:

CLÁUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO *(Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas, facultará al MUNICIPIO DE PEREIRA (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.*

PARAGRAFO: *El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta merito ejecutivo conforme lo establece el 828 del E.T...."*

5. Que con fundamento en lo anterior este Despacho considera que se ha incumplido por parte del deudor el acuerdo de pago No22160, por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación adeudada al fisco Municipal y que a la fecha adeuda la suma de quinientos noventa y seis mil ciento catorce pesos mcte (596,114.00) por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo que se debe declarar sin vigencia el citado convenio.

Por lo anteriormente expuesto,

RESUELVE

PRIMERO. Declarar sin vigencia el plazo otorgado en el acuerdo de pago 22160 del 05 de diciembre de 2014 suscrito con la Tesorería Municipal, para el pago de la obligación por concepto de por predial del inmueble identificado con ficha catastral No. 0109000000570015000000000 por el incumplimiento por parte de él señor **YEISON PALOMINO GONZALEZ** identificado con la C.C. 1088262844, quien actúa en calidad de , deudor solidario y/o representante legal de la obligación a favor del Municipio de Pereira, adeudando un valor de quinientos noventa y seis mil ciento catorce pesos mcte (596,114.00) por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: Ordenar la reliquidación de los intereses de mora que se causaron a partir de la fecha de incumplimiento hasta el momento que quede ejecutoriada la presente Resolución.

TERCERO: Ordenar y hacer efectiva la garantía hasta que se realice el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N y realizar el cobro respectivo de intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.

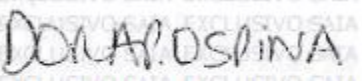
CUARTO: Informar a la Contadora Municipal, el incumplimiento del acuerdo No.22160 realizado por él señor **YEISON PALOMINO GONZALEZ** identificado con la C.C. 1088262844, para que se efectuó el Reporte a la Contaduría General de la Nación, en las mismas condiciones establecidas en la Ley 901 de 2004, con el fin de que dicha entidad lo identifique por esa causal en el Boletín de Deudores Morosos del Estado.

QUINTO: Expedir los oficios respectivos a la oficina de registro de instrumentos públicos para el embargo del inmueble y/o oficios a las diferentes entidades financieras ordenando el embargo de las cuentas bancarias o en su defecto elaborar el despacho comisorio para realizar diligencia de secuestro del mismo y si es del caso, vincular de deudor solidario a **YEISON PALOMINO GONZALEZ**.

SEXTO: Contra esta providencia procede el recurso de reposición ante el mismo funcionario que la profirió, dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, quien deberá resolverlo dentro del mes siguiente a su interposición en debida forma, de acuerdo a lo contemplado en el artículo 814-3

SÈPTIMO: Notificar al deudor **YEISON PALOMINO GONZALEZ** de la presente resolución a la dirección K 24 73 21 CUBA y al propietario **MARLENY SANCHEZ** a la dirección K 24 73 21 CUBA.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

elaborado por RODRIGO GRAJALES

ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL

En la ciudad de Pereira a los _____ días del mes de _____ del año 2016, se entregó personalmente al señor (a) _____ identificado con c.c. No _____ de _____ quien actúa en calidad de _____, la **Resolución No. ____ del _____ de 2016** por medio del cual se resuelve un recurso de reconsideración, a fin de notificarlo de su contenido. Se entrega una copia autentica al notificado.

Para constancia firman,

NOTIFICADO

Nombre _____

CC _____

Fecha (Rdo) _____



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5

NOTIFICADOR

Nombre _____
Cargo _____



Cra. 7 No. 18-55 Piso 5 Tel.: (9)3248201