

TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION No. 189 DE 17 DE JUNIO DE 2016

Por medio de la cual se deja sin vigencia el acuerdo de pago No. 704 - 2776 del 04-02-2015 de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007, a favor del municipio de Pereira.

La Tesorera Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el Art 814 -3 del Estatuto Tributario Nacional y el Art 245 del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 029 de 2015),

CONSIDERANDO

1. Que entre el municipio de Pereira y el señor **LUIS CARLOS MORENO AGUDELO** c.c 2581088249 en calidad de deudor solidario identificada con la C.C 25169560 quien actúa en calidad de Propietaria de las obligaciones para con el fisco municipal por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 del bien inmueble registrado con la Matricula inmobiliaria No. No. 290-0030206-86 y ficha catastral No. 01090000017309019000000046, ubicada en la Ed A 23 Cl 23 Bq 4 P 3 Et 2 GAMMA propiedad de **CARMENZA AGUDELO OCAMPO** suscribieron acuerdo de pago en el cual se le facilito al deudor el pago de la deuda fiscal por un valor de: Dos millones cincuenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y ocho pesos m.cte. **(\$2, 054,438.00)**, más los intereses moratorios y demás conceptos liquidados determinados de la siguiente forma:

PLAN DE PAGOS

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	04-02-2015	623,211	74,874	0	36,878	0	0
2	04-03-2015	586,552	75,092	0	36,659	2,524	0
3	06-04-2015	549,893	75,092	0	36,659	2,524	0
4	04-05-2015	513,234	75,092	0	36,659	2,524	0
5	04-06-2015	476,575	75,092	0	36,659	2,524	0
6	06-07-2015	439,916	75,092	0	36,659	2,524	0
7	04-08-2015	403,257	75,092	0	36,659	2,524	0
8	04-09-2015	366,598	75,092	0	36,659	2,524	114,275
9	05-10-2015	329,939	75,092	0	36,659	2,524	114,275
10	04-11-2015	293,280	75,092	0	36,659	2,524	114,275
11	04-12-2015	256,621	75,092	0	36,659	2,524	114,275
12	04-01-2016	219,962	75,092	0	36,659	2,524	114,275
13	04-02-2016	183,303	75,092	0	36,659	2,524	114,275
14	04-03-2016	146,644	75,092	0	36,659	2,524	114,275
15	04-04-2016	109,985	75,092	0	36,659	2,524	114,275
16	04-05-2016	73,326	75,092	0	36,659	2,524	114,275
17	06-06-2016	36,667	75,092	0	36,659	2,524	114,275
18	04-07-2016	0	75,095	0	36,667	2,524	114,286
		<b>TOTALES</b>	<b>1,351,441</b>	<b>0</b>	<b>660,089</b>	<b>42,908</b>	<b>1,257,036</b>

2. Que luego de revisada la base de datos, se comprobó que se ha incumplido el acuerdo de pago No. **2776** del 04/02/2015, por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación suscrito con la Tesorería Municipal.

3. Que a la fecha el deudor(a) solo ha cancelado 7 de las 18 cuotas mensuales pactadas, las cuales fueron determinadas en el acuerdo de pago **2776** firmado el día de 04 02 2015.



4. Que dentro del compromiso de pago, el contribuyente aceptó que el incumplimiento de lo pactado se resolvería a favor de la Administración Municipal el plazo otorgado y le legitimaría para perseguir por la vía de jurisdicción coactiva la cancelación de la obligación, tal como se pacto en la siguiente cláusula:

**CLÀUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO** (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas, facultará al MUNICIPIO DE PEREIRA (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.

**PARAGRAFO:** El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta merito ejecutivo conforme lo establece el 828 del E.T ....”

5. Que con fundamento en lo anterior este Despacho considera que se ha incumplido por parte del deudor el acuerdo de pago No. 2776 por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación adeudada al fisco Municipal y que a la fecha adeuda la suma de: Un millón doscientos cincuenta y siete mil treinta y seis pesos (**\$ 1,257,036.00**) por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo que se debe declarar sin vigencia el citado convenio.

Por lo anteriormente expuesto,

## RESUELVE

**PRIMERO.** Declarar sin vigencia el pazo otorgado en el acuerdo de pago No **2676** de 04/02/2015 suscrito con la Tesorería Municipal, para el pago de la obligación por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 del predio identificado con ficha catastral No. 0109000001730901900000046, por el incumplimiento por parte de la señora **CARMENZA AGUDELO OCAMPO** identificado con la C.C 25169560, quien actúa en calidad de propietaria de la obligación a favor del Municipio de Pereira, por un valor de : Un millón doscientos cincuenta y siete mil treinta y seis pesos (**\$ 1.257.036**) por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Ordenar la reliquidación de los intereses de mora que se causaron a partir de la fecha de incumplimiento hasta el momento que quede ejecutoriada la presente Resolución.

**TERCERO:** Ordenar y hacer efectiva la garantía hasta que se realice el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N y realizar el cobro respectivo de intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.



**CUARTO:** Informar a la Contadora Municipal, el incumplimiento del acuerdo No. **2676** realizado por la señora **CARMENZA AGUDELO OCAMPO** identificado con la C.C. 25169560, para que se efectuó el Reporte a la Contaduría General de la Nación, en las mismas condiciones establecidas en la Ley 901 de 2004, con el fin de que dicha entidad lo identifique por esa causal en el Boletín de Deudores Morosos del Estado.

**QUINTO:** Expedir los oficios respectivos a la oficina de registro de instrumentos públicos para el embargo del inmueble y/o oficios a las diferentes entidades financieras ordenando el embargo de las cuentas bancarias o en su defecto elaborar el despacho comisorio para realizar diligencia de secuestro del mismo y si es del caso, vincular en calidad de deudor solidario a: **LUIS CARLOS MORENO AGUDELO**

**SEXTO:** Contra esta providencia procede el recurso de reposición ante el mismo funcionario que la profirió, dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, quien deberá resolverlo dentro del mes siguiente a su interposición en debida forma, de acuerdo a lo contemplado en el artículo 814-3.

**SÉPTIMO:** Notificar al deudor **CARMENZA AGUDELO OCAMPO** y el deudor solidario **LUIS CARLOS MORENO AGUDELO** de la presente resolución a la dirección **Ed A 23 CI 23 Bq 4 P 3 Et 2 GAMMA** teléfono **3218733980**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA  
*DORA PATRICIA OSPINA*  
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA  
**DORA PATRICIA OSPINA PARRA**  
Tesorera (o)

PROYECTO: LUIS D. MEJIA CORREA  
CONTRATISTA

**ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL**

En la ciudad de Pereira a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2016, se entregó personalmente al señor (a) \_\_\_\_\_ identificado con c.c. No \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ quien actúa en calidad de \_\_\_\_\_, la **Resolución No. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ de 2016** por medio del cual se resuelve un recurso de reconsideración, a fin de notificarlo de su contenido. Se entrega una copia autentica al notificado.

Para constancia firman,

**NOTIFICADO**

Nombre \_\_\_\_\_  
CC \_\_\_\_\_  
Fecha (Rdo) \_\_\_\_\_

**NOTIFICADOR**

Nombre \_\_\_\_\_  
Cargo \_\_\_\_\_

