

## TESORERIA MUNICIPAL

### RESOLUCION No. 0176 DE JUNIO 15 DE 2016

Por medio de la cual se deja sin vigencia el acuerdo de pago No700- 23519 del 12-06-2015 por concepto IMPUESTO PREDIAL, a favor del municipio de Pereira.

La Tesorera Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el Art 814 -3 del Estatuto Tributario Nacional y el Art 245 del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 029 de 2015),

### CONSIDERANDO

1. Que entre el municipio de Pereira la señora, **MARTA LUCIA GUTIERREZ CORREA** Identificado con la C.C No. 42062720 quien actúa en calidad de propietario de las obligaciones para con el fisco municipal por concepto de IMPUESTO PREDIAL del bien inmueble registrado con la Matricula inmobiliaria No. 290- 15423 y ficha catastral No. 0101000000670014000000000 , ubicada en A SANTANDER 1A 11 de propiedad de **SANDRA GIRALDO**, suscribieron acuerdo de pago en el cual se le facilito al deudor el pago de la deuda fiscal por valor de Un millón setecientos cuarenta y cuatro mil ochenta y cinco pesos m/cte. **(\$1,744,085.00)** más los intereses moratorios y demás conceptos liquidados determinados de la siguiente forma:

### PLAN DE PAGO

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	12-06-2015	1,033,314	81,600	0	258,400	0	0.00
2	13-07-2015	939,376	30,371	0	93,938	3,335	0.00
3	13-08-2015	845,438	30,371	0	93,938	3,335	0.00
4	14-09-2015	751,500	30,371	0	93,938	3,335	0.00
5	14-10-2015	657,562	30,371	0	93,938	3,335	0.00
6	17-11-2015	563,624	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
7	17-12-2015	469,686	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
8	18-01-2016	375,748	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
9	18-02-2016	281,810	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
10	18-03-2016	187,872	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
11	18-04-2016	93,934	30,371	0	93,938	3,335	127,644.00
12	18-05-2016	0	30,376	0	93,934	3,335	127,645.00
<b>TOTALES</b>			<b>415,686</b>	<b>0</b>	<b>1,291,714</b>	<b>36,685</b>	<b>893,509.00</b>

2. Que luego de revisada la base de datos, se comprobó que se ha incumplido el acuerdo de pago No. **23519 del 12-06-2015**, por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación suscrito con la Tesorería Municipal.

3. Que a la fecha el deudor(a) solo ha cancelado cuatro (5) de las 12 cuotas mensuales pactadas, las cuales fueron determinadas en el acuerdo de pago No. **23519 del 12-06-2015**.

4. Que dentro del compromiso de pago, el contribuyente aceptó que el incumplimiento de lo pactado se resolvería a favor de la Administración Municipal el plazo otorgado y le legitimaría para perseguir por la vía de jurisdicción coactiva la cancelación de la obligación, tal como se pacto en la siguiente cláusula

**CLÁUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO** (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas, facultará al MUNICIPIO DE PEREIRA (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.

**PARAGRAFO:** El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta merito ejecutivo conforme lo establece el 828 del E.T....”

5. Que con fundamento en lo anterior este Despacho considera que se ha incumplido por parte del deudor el acuerdo de pago No. **23519** del **12-06-2015**, por medio del cual se concedió plazo para el pago de la obligación adeudada al fisco Municipal y que a la fecha adeuda la suma de Ochocientos noventa y tres mil quinientos nueve pesos m.cte. **(\$893.509)** Por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo que se debe declarar sin vigencia el citado convenio.

Por lo anteriormente expuesto,

### RESUELVE

**PRIMERO.** Declarar sin vigencia el plazo otorgado en el acuerdo de pago No **23519 del 12-06-2015**, suscrito con la Tesorería Municipal, para el pago de la obligación por concepto de IMPUESTO PREDIAL identificado con ficha catastral No. 0101000000670014000000000 por el incumplimiento por parte de él señora **MARTA LUCIA GUTIERREZ CORREA**. Identificado con la C.C. 42062720 quien actúa en calidad de propietario, de la obligación a favor del Municipio de Pereira, por un valor de Ochocientos noventa y tres mil quinientos nueve pesos m.cte. **(\$893.509)** Por concepto de capital, más los intereses y las costas que genere el proceso hasta la fecha de pago de la obligación, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Ordenar la re liquidación de los intereses de mora que se causaron a partir de la fecha de incumplimiento hasta el momento que quede ejecutoriada la presente Resolución.

**TERCERO:** Ordenar y hacer efectiva la garantía hasta que se realice el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N y realizar el cobro respectivo de intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por jurisdicción coactiva.

**CUARTO:** Informar a la Contadora Municipal, el incumplimiento del acuerdo No. **23506** realizado por la señora **MARTA LUCIA GUTIERREZ CORREA** Identificado con la C.C 42062720 para que se efectuó el Reporte a la Contaduría General de la Nación, en las mismas condiciones establecidas en la Ley 901 de 2004, con el fin de que dicha entidad lo identifique por esa causal en el Boletín de Deudores Morosos del Estado.



**QUINTO:** Expedir los oficios respectivos a la oficina de registro de instrumentos públicos para el embargo del inmueble y/o oficios a las diferentes entidades financieras ordenando el embargo de las cuentas bancarias o en su defecto elaborar el despacho comisorio para realizar diligencia de secuestro del mismo y si es del caso. Vincular en calidad de deudor solidario a: **MARTA LUCIA GUTIERREZ CORREA**

**SEXTO:** Contra esta providencia procede el recurso de reposición ante el mismo funcionario que la profirió, dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, quien deberá resolverlo dentro del mes siguiente a su interposición en debida forma, de acuerdo a lo contemplado en el artículo 814-3.

**SÉPTIMO:** Notificar al deudor **SANDRA GIRALDO** y al deudor solidario **MARTA LUCIA GUTIERREZ CORREA**. De la presente resolución a la dirección **A SANTANDER 1A 11**, Teléfono **3449779 3216042519**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA  
*DORA PATRICIA OSPINA*  
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA  
**DORA PATRICIA OSPINA PARRA**  
Tesorera (o)

PROYECTO: LUIS D. MEJIA CORREA  
CONTRATISTA

**ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL**

En la ciudad de Pereira a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2016, se entregó personalmente al señor (a) \_\_\_\_\_ identificado con c.c. No \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ quien actúa en calidad de \_\_\_\_\_, la **Resolución No. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ de 2016** por medio del cual se resuelve un recurso de reconsideración, a fin de notificarlo de su contenido. Se entrega una copia autentica al notificado.

Para constancia firman,

**NOTIFICADO**

Nombre \_\_\_\_\_  
CC \_\_\_\_\_  
Fecha (Rdo) \_\_\_\_\_

**NOTIFICADOR**

Nombre \_\_\_\_\_  
Cargo \_\_\_\_\_

