



ACTA DE REUNIONES

Fecha <u>Mayo - 06 - 2013.</u>	Acta No: <u>07</u>	Página <u> </u> de <u> </u>
Tema: <u>COMITÉ DE COORDINACIÓN Y COMITÉ DE OBRAS DE APERTURA DEL BANCO TEMÁTICO.</u>		

Hora de Inicio: <u>9:00 AM.</u>	Hora de Finalización: <u>12:00 M.</u>
Responsable: <u>ANTONIO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ</u>	Elaborado por: <u>LUZ MARY FRANCO BARRCO</u>
Dependencia: <u>BANCO TEMÁTICO FLORA Y FAUNA DE P.</u>	
Lugar: <u>SALA DE JUNTAS INDEPENDIENTES.</u>	

AGENDA	1.	<u>Avance Obra Vías y Redes</u>
	2.	<u>SEGUIMIENTO OBRAS FASE APERTURA.</u>
	3.	<u>presupuestos \$ 50.000 millones.</u>
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>G.G. Anuncia que no hay ninguna dificultad por el momento y que esta pendiente balance definitivo con inclusión de viaducto. Igual ya recibió topografía sector tanque para suministro de información al consultor</u>	<u>GERMANO GARCIA.</u>
	<u>GBNA ELECTRICA</u> <u>- Presentó el informe del Ministerio</u> <u>Correspondiente en unos de abril.</u>	<u>OSCAR UNIBF.</u>



ACTA DE REUNIONES

Fecha	MAYO-06-2013	Acta No:	07	Página	_____ de _____
Tema:	COMITÉ DE COORDINACIÓN Y COMITÉ DE OBRAS DE AFERTUNAS DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORES Y FAUNA				

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	- En reunión realizada la semana pasada se definió todo el tema de la motobomba.	OSCAR Uribe
	- Se definió también la semana pasada el sitio de ubicación de la subestación.	
	- Para el día de hoy queda lista el acta de conformidad de la obra eléctrica, en el día de hoy en el comité de la obra eléctrica el ing Oscar presenta los ajustes constructivos en lo referente a las motobombas y el diseño definitivo de la subestación para el acta de conformidad.	
	<u>Clinica</u> - Javier Pereira	
	- Entregó el informe semanal y el informe mensual del Ministerio. Esta pendiente el mes de abril.	JAVIER PEREIRA
	- la obra va en un adelanto de una semana, se está en rebaje de muros y para esta semana se espera estar instalando cubierta.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Acta No:	Página ____ de ____
Tema:		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>AFRICA:</u>	
	- Ya se tienen definidos los ajustes constructivos en las casas de noche del Eicfuente y del Rinoceronte	
	- Está pendiente definir el tema de los fusos del Eicfuente.	
	- Las obras tienen un adelanto de 25 días con respecto a la programación	
	- presentar el informe semanal y los informes de los meses de FEBRERO y ABRIL del ministerio.	
	<u>ANDES:</u>	
	- las obras van al día, tienen construidas diez (10) casas de noche	
	- el exhibitor del uso de carpas está listo para el subsecuente.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Mayo - 14 - 2013.	Acta No:	08	Página	___	de	___
Tema: Comité de Coordinación y Comité de Obras de apertura del parque Temático de Flora y Fauna.							

Hora de Inicio:	10:30 AM.	Hora de Finalización:	12:00 M.
Responsable:	ARTURO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ	Elaborado por:	LUZ MENY FRANCO BARCO
Dependencia:	PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE P.		
Lugar:	OFICINA PROYECTOS INEIPEREIRA.		

AGENDA	1.	SEGUIMIENTO AVANCES OBRAS DE APERTURA
	2.	SEGUIMIENTO PRESUPUESTOS \$ 50.000 millones
	3.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>OBRAS VIAS :</u>	GERMÁN GARCÍA.
	- la interventoría debe conceptuar con respecto a la cotización de la consultoría para los diseños para la acometida hidráulica del proyecto incluyendo el tanque.	
	<u>OBRA ELÉCTRICA :</u>	OSCAR URIBE.
	- El informe que se había presentado la semana pasada era el de obra, ya se entregó también el de interventoría.	
	- para esta semana antes del jueves debe de quedar definido el diseño con las especificaciones de cada moto-	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	MAYO-14-2013	Acta No:	08	Página	___ de ___
Tema: Comité de Coordinación y Comité de obras de alteración del Parque Temático de Flora y Fauna					

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	bomba.	Oscar Uribe.
	- sigue pendiente el acta de conformidad de diseños de la obra eléctrica.	
	- Está pendiente la entrega del diseño de la subestación por parte del Ingeniero ALBERTO VILLEGAS.	
	- Está pendiente la solución de inquietudes presentada al Ingeniero DIEGO LEDO. en el tema de motobomba.	
	- El Ingeniero OSCAR está encargado de contactar con el personal de la iluminación LED para la Clínica.	
	<u>OBRA CLÍNICA VETERINARIA:</u>	Javier Peralta
	- Está pendiente que el frente de redes generales defina cual es la ubicación de las cámaras de entrega de aguas servidas y de aguas lluvias.	
	- El Ingeniero Javier Peralta va a asistir mañana al Comité de Vías para solicitar esta información.	
	- para hoy está listo el Balance.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	11/10-14-2013	Acta No:	08	Página	_____	de	_____
Tema: Comité de coordinación y comité de obras de abertura del parque temático de flora y fauna.							

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Presupuesto 1 de Clínicas incluyendo las obras exteriores.	John Henry.
	OBRAS AFERIAS.	
	- Para mañana está listo el estimativo del flujo de agua.	
	- Queda pendiente el informe semanal de intervención.	
	INGENIERO ARTURO JOSÉ se encarga de definir con el Ing Diego León la propuesta de ajustes a los diseños hidrosanitarios del Parque Temático	Arturo José Disz.



ACTA DE REUNIONES

Fecha	MAYO-20-2013	Acta No: 09.	Página ____ de ____
Tema:	COMITÉ DE COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO P.T.F.FP FASE APERTURA.		

Hora de Inicio:	9:00 AM.	Hora de Finalización:	11:00 AM.
Responsable:	ANTONIO JOSÉ NÍAZ GÓMEZ	Elaborado por:	LUZ MENY FRANCO BORCO.
Dependencia:	PARQUE TEMÁTICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.		
Lugar:	SALA DE JUNTAS INDEPENDENCIA.		

AGENDA	1.	SEGUIMIENTO OBRAS APERTURA Parque
	2.	PROPUESTAS \$50.000. MILLORES
	3.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>OBRA ELÉCTRICA:</u>	OSCAR URIBE.
	- El Ingeniero Oscar Uribe debe de contactar a Victor Hugo con el fin de concretar el tema LED con el Sr. Esteban Masulanda -Eficient.	
	- Para el día de hoy el Ing Oscar Uribe debe de asistir al Comité de Sabana Africana para definir los requerimientos de eléctrica de las casas de noche de los Elefantes y el Rinoceronte. y el de Sabana T.	
	- pendiente Actualización de la programación de la obra eléctrica con respecto a Bosques Andinos.	



ACTA DE REUNIONES

219

Fecha	MAYO-20-2013	Acta No:	09.	Página	___ de ___
Tema:	COMITÉ DE COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO PRESUPUESTO OBRAS FISE DE AGRICULTURA P.T.F.F.P.				

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>SABANA AFRICANA</u>	JOHN HENRY MORA.
	- DEBE de SOLICITAR a Ana Hernandez la cotización de la actualización de los diseños de Sabana Africana en el exhibidor de El fauque.	
	- Queda pendiente el informe de Semanal de Sabana Africana para hoy en las horas de la tarde.	
	- pendiente la elaboración de los informes de prestación de servicios.	
	- Diseño de Talud Carriles de Aproximación.	
	<u>Clinica Veterinaria:</u>	
	- las obras de clinica van bien, los rebocos quedan terminados para esta semana.	
	- se debe de evaluar el presupuesto de la PTA para incluir el Viaducto y a plaza la conformación de los humedales.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha 06/03/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: COMITE DE SEGUIMIENTO		

Hora de Inicio: 7:20	Hora de Finalización: 8:20
Responsable:	Elaborado por:
Dependencia:	
Lugar: INEI PEREIRA, PISO 22, SALA DE REUNION PARQUE TEMAZO	

AGENDA	1.	
	2.	
	3.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	• REVISIÓN PRESUPUESTO PARCELOJ ETAPA II FASE APERTURA PARA MAYO 18/13	J. C. M
	• INFORMACIÓN VINCIAL LUIS ENRIQUE ARAB (LOTES 9.000' Y LOTES 2.000') EN EL TRÁNSITO DEL DÍA	A. J. D
	• INFORMACIÓN DIARIA REPORTES CONTABIL, LICITAR EL DÍA	A. J. D.
	• PROYECTOS DIEGO TECUA CABAL GESTIONAR HOY	G. G. C
	• DEFINIR POZO LIXO Y LICITAR CLASURA DE VIENTOS A AGUAS Y AGUAS GESTIONAR PARA LICITAR EMERGENCIA DIEGO TECUA	G. G. C
	• ELABORAR CARMETS CON CONTACTO LUZ MERY	A. J. D, G. G. C, J. C. M



ACTA DE REUNIONES

Fecha	06/05/2013	Acta No:		Página	___	de	___
Tema:	COMITE DE SEGUIMIENTO.						

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
1				
2	German Garcia Corrales	Infipereira	Supervisor	
3	JULIO CESAR MARRAÑO S	INPI - PTFP	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	JULIO CESAR MARRAÑO S
4	RETURBA JOSE DIAZ C	PTFFP	Ingeniero Civil	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Pereira, 21 AGO 2013



PEREIRA
150
AÑO

Doctor
JAVIER MONSALVE CASTRO
Gerente General INFIPEREIRA
Ciudad

Ref: **CONTRATO DE DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 19 DE 2013**
CUYO OBJETO ES: “Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del parque temático de flora y fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de comercio, industria y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos”.

Asunto: Solicitud de adición y prórroga

1- ANTECEDENTES

El Instituto de Fomento y Desarrollo de Pereira – INFIPEREIRA- suscribió el contrato de prestación de servicios No. 19 de 2013, cuyo objeto es: **“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, APOYANDO LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS DE LA FASE DE APERTURA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS”**, siendo sus alcances son los siguientes:

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.
2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.



3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, el Municipio, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (Por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección una vez sean aprobados los recursos de la vigencia 2013.
7. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
8. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

2- ADICION Y PRÓRROGA

El contrato referido se inició el día 29 de enero de 2013 cuyo plazo es de ocho (8) meses calendario, verificándose su terminación inicial para el día 28 de septiembre de los corrientes, no obstante resulta necesario adicionar y prorrogar sus obligaciones contractuales, debido a las siguientes razones:

- 1) El contratista realiza la supervisión del contrato interventoría del contrato de obra No 391 de 2013: cuyo objeto es: la "Construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira" la cual se ha visto afectada por la temporada de lluvias especialmente las que se presentaron



PEREIRA
150
AÑO

durante los meses de abril y mayo, las que impidieron un buen desempeño del contratista en las actividades de vaciado de concreto entre otras.

B) En el contrato de obra civil de Sabana Africana se verificaron adiciones para lo cual se está tramitando ante la administración Municipal la respectiva adición y prórroga al contrato haciéndose necesaria la continuación de la interventoría y por supuesto de la supervisión, aunado a que el Ministerio de Comercio Industria y Turismo otorgó prórroga al convenio interadministrativo No.138 de 2012 hasta el 26 de diciembre 2013 circunstancia que obliga a entregar un informe técnico al finalizar dicho convenio.

c) Se debe continuar con los ajustes a los diseños, para mejorar el bienestar de los animales y la seguridad de los cuidadores, (los cuales responden a los últimos avances y tendencias para lograr el bienestar de los animales), según las recomendaciones de los asesores de la Interventoría y del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, esencialmente en el caso de los elefantes tanto macho como hembra, como la inclusión de fosos húmedos para el elefante macho, elevar la altura de las casas de noche de elefantes y rinoceronte, incrementar las área del exhibidores entre otras.

D) Se debe realizar la definición de nuevas actividades que no estaban incluidas en el presupuesto del contrato de la primera etapa, por lo cual se hace necesario continuar con las labores de revisión y ajustes de los presupuestos para las obras.

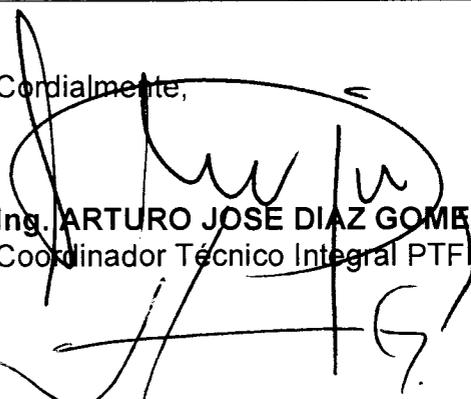
Por lo anterior, resulta necesaria la aprobación de adición en tiempo por tres (3) meses y en valor por la suma de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL (\$19.500.000.00) del contrato de prestación de servicios No. 19 de 2013, cuyo cuadro resumen con la adición señalada sería la siguiente es el siguiente:

CONTRATO	19 de 2013
CONTRATISTA	JOHN HENRY MORA GALVIS
SUPERVISIÓN	Arturo José Díaz Gómez
OBJETO	“Prestación de Servicios profesionales como Ingeniero Civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.”



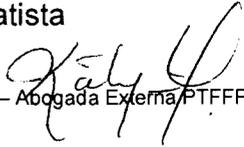
VALOR DEL CONTRATO	CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/OTE (\$52.000.000),
VALOR ADICIÓN	DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$19.500.000.00)
FECHA DE INICIACIÓN	29 de Enero de 2013
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	28 de Septiembre de 2013
PLAZO	8 meses
PRORROGA 1	3 meses calendario
FECHA TERMINACIÓN 01	28 de diciembre de 2013

Cordialmente,


Ing. ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ
 Coordinador Técnico Integral PTFFP


MARGARITA MARIA ALZATE OSPINA
 Contratista de Apoyo a la Gerencia PTFFP

JOHN HENRY MORA GALVIS
 Ing Civil - Contratista

Revisó:  Katya Quiroz N – Abogada Externa PTFFP



República de Colombia

INFIPEREIRA

Nit 9001200450

Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 185

Fecha expedición 28/08/2013 Fecha vencimiento Valor Total **19.500.000,00**

Son: Diecinueve Millones Quinientos Mil Pesos M/Cte.
Objeto: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, APOYANDO LA SUPERVISION DE LAS OBRAS DE LA FASE DE APERTURA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTION DE NUEVOS RECURSOS

Observaciones

Nro. Disponibilidad 185

Rubro	241301—	Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	Valor	19.500.000,00
C. Costo	1102	Parque Temático		
Fondo	101	FONDOS COMUNES		

DIANA MILENA OCAMPO BOTERO
SUBDIRECTORA TECNICA

Dada en pereira el día 28/08/2013

**CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA
AL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 019 CELEBRADO
ENTRE INFIPEREIRA Y JOHN HENRY MORA GALVIS**



PEREIRA



Entre los suscritos a saber: **JAVIER MONSALVE CASTRO**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.023.768, expedida en Pereira Risaralda, en su calidad de Gerente General del Instituto de Fomento Desarrollo de Pereira "INFIPEREIRA" quien para efectos de presente contrato se denominará INFIPEREIRA Y **JOHN HENRY MORA GALVIS**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 10.268.579 expedida en Manizales, quien obra y para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, han acordado celebrar el presente contrato adicional en tiempo y en valor, que se regirá por las siguientes cláusulas previas las siguientes consideraciones:

1) Que el día 29 de enero de 2013 se celebró contrato de prestación de servicios profesionales Número 019, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, APOYANDO LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS DE LA FASE DE APERTURA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS. **2)** Que el acta de inicio del contrato se suscribió el día 29 de enero de 2013 cuyo plazo fue de ocho (8) meses, verificándose su terminación inicial para el día 28 de septiembre de 2013. **3)** Que mediante oficio fechado el 21 de agosto de 2013 la Contratista de Apoyo a la Gerencia y el Coordinador Técnico Integral del Proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, así como el contratista solicitaron al Gerente General de INFIPEREIRA, la ADICIÓN EN TIEMPO Y EN VALOR del contrato de prestación de servicios No. 019 de 2013, debido a que el contratista realiza la supervisión del contrato interventoría del contrato de obra No 391 de 2013: cuyo objeto es: la "Construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira" la cual se ha visto afectada por la temporada de lluvias especialmente las que se presentaron durante los meses de abril y mayo, las que impidieron un buen desempeño del contratista en las actividades de vaciado de concreto entre otras. De otra parte, en el contrato de obra civil de Sabana Africana se verificaron adiciones para lo cual se está tramitando ante la administración Municipal la respectiva adición y prórroga al contrato haciéndose necesaria la continuación de la interventoría y por supuesto de la supervisión, aunado a que el Ministerio de Comercio Industria y Turismo otorgó prórroga al convenio interadministrativo No.138 de 2012 hasta el 26 de diciembre 2013 circunstancia que obliga a entregar un informe técnico al finalizar dicho convenio. Así mismo, se debe continuar con los ajustes a los diseños, para mejorar el bienestar de los animales y la seguridad de los cuidadores, (los cuales responden a los últimos avances y tendencias para lograr el bienestar de los animales ,según las recomendaciones de los asesores de la Interventoría y del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, esencialmente en el caso de los elefantes tanto macho como hembra, como la inclusión de fosos húmedos para el elefante macho, elevar la altura de la casas de noche de elefantes y rinoceronte, incrementar las área del exhibidores entre otras. Además se debe realizar la definición

**CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA
AL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 019 CELEBRADO
ENTRE INFIPEREIRA Y JOHN HENRY MORA GALVIS**



PEREIRA

PEREIRA



AÑOS

de nuevas actividades que no estaban incluidas en el presupuesto del contrato de la primera etapa, por lo cual se hace necesario continuar con las labores de revisión y ajustes de los presupuestos para las obras. Justificación que se encuentra soportada en el documento referido. 4) Que la Supervisión del contrato de prestación de servicios No. 019 ejercida por el mismo Ingeniero Coordinador Técnico Integral del PTFFP solicita la adición del contrato, la cual se viabiliza con el visto bueno de la gerencia. 6) Que por todo lo anterior, las partes acuerdan ADICIONAR EN TIEMPO Y EN VALOR el contrato de prestación de servicios profesionales No. 010 de 2013, el cual se registrará por las siguientes cláusulas **CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: ADICIONAR EN TIEMPO Y EN VALOR EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, APOYANDO LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS DE LA FASE DE APERTURA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS. CLÁUSULA SEGUNDA. TIEMPO DE LA ADICION:** El tiempo a adicionar es de tres (3) meses para un total de once (11) meses como plazo final. **PARÁGRAFO:** La iniciación objeto del presente contrato, será a partir del día hábil siguiente al de la finalización inicial del presente contrato y dentro del término de la vigencia del contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA: VALOR DE LA ADICIÓN:** El valor de la adición es de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$19.500.000), para un valor total del contrato de SETENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$71.500.000). **CLAUSULA CUARTA: SUJECCIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El pago del valor del presente contrato adicional se sujetará a las apropiaciones que para tal efecto se hallen previstas en el Presupuesto de **INFIPEREIRA**, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 185 de fecha 28/08/2013, con cargo rubro 241301 Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, Centro de Costo 1102 Parque Temático, Fondo 101 Fondos comunes. **CLAUSULA QUINTA: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a ampliar vigencia de la póliza original, adicionándola proporcionalmente al tiempo pactado en la cláusula segunda, respecto de los riesgos amparados en el contrato principal. **CLAUSULA SEXTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales respecto del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo, **LEGISLACION APLICABLE** Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes. **CLÁUSULA SEPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato adicional No. 1 en tiempo y en valor, se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes; para su ejecución, se requiere la aprobación de la garantía única amparando el tiempo adicionado. **PARAGRAFO. EL CONTRATISTA** se obliga a cumplir con los requisitos anteriores a más tardar dentro de los tres (03) días hábiles siguientes al de la firma del presente contrato. **CLAUSULA**

**CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA
AL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 019 CELEBRADO
ENTRE INFIPEREIRA Y JOHN HENRY MORA GALVIS**



SEXTA: PUBLICIDAD EN EL SECOP: La entidad contratante será responsable de garantizar la publicidad en el sistema para la contratación pública SECOP.

Para constancia se firma en Pereira,

26 SEP 2013

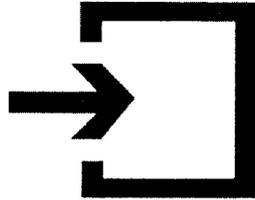
JAVIER MONSALVE CASTRO
Gerente General

JOHN HENRY MORA GALVIS
Contratista

ANDRÉS ALBERTO CHICA TORRES
Director Administrativo y Financiero

DIANA VANESSA VILLA FRANCO
Directora Técnica (Jurídica)

Proyectó: *Katya Quiroz N.*
Abogada Contratista PTFPP



Sistema Electrónico de Contratación Pública

[Términos de Uso](#) | [Mapa del Sitio](#) | [Preguntas Frecuentes](#) | [Contáctenos](#)

- [Colombia Compra](#)
- [Estrategia](#)
- [Multimedia](#)
- [Manuales](#)
- [Normativa](#)



El SECCOP estará en una ventana de mantenimiento entre las 7:00 p.m. del día miércoles 25 de septiembre de 2013 y las 7:00 a.m. del día lunes 30 de septiembre de 2013. Agradecemos su comprensión.

Detalle del Proceso Número 19

RISARALDA - INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA - INFIPEREIRA

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)
Estado del Proceso	Celebrado
Causal de Otras Formas de Contratación Directa	Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión (Literal H)
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Objeto a Contratar	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	Prestación de Servicios profesionales como Ingeniero Civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la
Cuántia a Contratar	\$52.000.000
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuántia del respaldo presupuestal
CDP	32	52000000

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución: **Risaralda : Pereira**

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico: aldana@infipereira.gov.co

Información de los Contratos Asociados al Proceso

Número del Contrato	19
Estado del Contrato	Celebrado
Objeto del Contrato	Prestación de Servicios profesionales como Ingeniero Civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos
Cuántia Definitiva del Contrato	\$52.000.000 Peso Colombiano
Nombre o Razón Social del Contratista	JOHN HENRY MORA GALVIS
Identificación del Contratista	Cédula de Ciudadanía No. 10268579
País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	Colombia : Risaralda
Dirección Física del Contratista	CARRERA 15 #25B-30
Nombre del Representante Legal del Contratista	JOHN HENRY MORA GALVIS
Identificación del Representante Legal	Cedula de Ciudadanía No. 10268579
Fecha de Firma del Contrato	29 de enero de 2013
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	29 de enero de 2013
Plazo de Ejecución del Contrato	8 Meses

Documentos del Proceso

Nombre	Descripción	Tipo	Tamaño	Version	Fecha de Publicación del Documento (dd-mm-aaaa)
--------	-------------	------	--------	---------	----------------------------------------------------

Contrato	CONTRATO 19 DE 2013		6.04 MB	1	22-02-2013 11:07 AM
Hitos del Proceso					
Descripción del Hito		Fecha y Hora de Ocurrencia			
Creación de Proceso		22 de February de 2013 11:08 A.M.			

[Ver Reporte Modificaciones](#)

CENTRO DE CONTACTO SECOP
sopORTECCC@gobiernoenlinea.gov.co
 Línea nacional gratuita 018000 952525
 Línea en Bogotá 595 3525
[Contacte un asesor virtual](#)

Carrera 7 No. 26 – 20 Piso 17 Edificio Seguros Tequendama Bogotá D.C.
www.colombiacompra.gov.co

PBX (+57)(1) 7956600
 Horario de atención: Lunes a Viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.

- [Términos de uso](#)
- [Mapa del sitio](#)
- [Preguntas frecuentes](#)
- [Contáctenos](#)

Copyright:

El contenido y diseño de esta página web está protegido por las leyes colombianas.
 La información incluida en esta página puede ser reproducida y descargable para usos personales de forma gratuita y sin necesidad de solicitar un permiso, bajo las siguientes condiciones:
 Debe reproducirse el material de forma exacta y en su versión más actualizada.
 No se debe usar el material en ninguna forma ofensiva, engañosa o confusa.
 Debe reconocerse la fuente y los derechos de autor.
 A pesar del esfuerzo hecho para asegurar la exactitud del contenido, Colombia Compra Eficiente no se hace responsable por errores o información incompleta.



APROBACION DE PÓLIZA

NÚMERO	19	FECHA	26 de Septiembre	ADICIONAL	
FECHA DE VIGENCIA	7 de octubre 2013	NÚMERO	BO 2159001		
COMPAÑÍA	Liberty Seguros S.A.	AGENTE	Jhon Henry Mora Galvis		

Vault

Esta es la aprobación de la póliza de seguro de vida y de invalidez en cumplimiento de los términos y condiciones de la póliza de seguro de vida y de invalidez.

www.libertyseguros.com

SANDRA LILIANA SALDARRIAGA ESCOBAR

RECIBO DE CAJA No.00000126214

NIT 24742328 DV

CRA 7 No 18-80 CENTRO FINANCIER OFICINA 704

3354065 3244864

SEÑOR: MORA GALVIS JHON HENRY

NIT: 10.268.579

CIUDAD: PEREIRA

CONCEPTO :

CODIGO CONTABLE

DEBE

HABER

2815050000

PAGO POLIZA BO 2159001 ANEXO 1

37.861

MORA GALVIS JHON HENRY

37.861

ELABORO

ASESORIA DE SEGUROS
ANOTADO
FIRMADO Y SELADO

Suc.	Ramo	poliza	Anexo	SecImp
155	BO	2159001	1	1



**POLIZA DE CUMPLIMIENTO
A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007)**

ORIGINAL

Pag.: 1

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES ACT. ECONOMICA 6601.

Ciudad y fecha de expedición PEREIRA - 2013-10-07 Clave Intermediario
 Vigencia Desde: 2013-01-29 -00:00 - Hasta: 2014-07-04 -24:00 19215 - SANDRA LILIANA SA

Tomador : MORA GALVIS JHON HENRY Nit.: 10,268,579
 Direccion : CRA 15 NO. 25 B 30 Ciudad:PEREIRA Telefono:000003335740

Afianzado : MORA GALVIS JHON HENRY

Asegurado Y Beneficiario: INSTITUTO DE FOMENTO DESARROLLO DE PEREIRA - INFIPEREIRA
 Direccion COMPLEJO URBANO DIARIO DEL OTU Ciudad: PEREIRA Nit.: 900.120.045-0
 CONDICIONES GENERALES: OFICIAL ENTIDADES ESTATALES VERSION : MARZO DE 2013
 Contrato No. 19

AMPARO	VR.ASEGURADO	VIGENCIA	PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO COP	7,150,000	2013-01-29 2014-07-04	16,319
CALIDAD DEL SERVICIO COP	7,150,000	2013-01-29 2014-07-04	16,319
TOTAL VR.ASEGURADO COP	14,300,000.00		

PRIMA: COP 32,638 GASTOS: COP IVA: COP 5,222 VALOR A PAGAR: COP 37,861

T. CONTRATO C: PRESTAC.DE SERVICIO Lugar de Ejecución: Dpto: RISARALDA Ciudad: PEREIRA

OBJETO DE LA MODIFICACION:
 MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO Y LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN EL CONTRATO
 ADICIONAL Y PRORROGA.LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUA IGUAL.

Autorizo a LIBERTY SEGUROS S.A Nit. 860.039.988-0 y LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A, Nit. 860.008.645-7, con domicilio principal en la Calle 72 # 10-07 Piso 7 de Bogotá, como responsable del tratamiento de mis datos, para que cualquier información incluida en este documento, o en los documentos emanados del proceso de suscripción, sea compilada, almacenada, consultada, usada, procesada, compartida, para efectos de 1) mi vinculación como Tomador y/o Asegurado o Beneficiario y la de las personas que a través de esta solicitud pretendo sean incluidas en el contrato de seguro; 2) para la ejecución del presente contrato de seguro; 3) para la atención, análisis, liquidación y pago de siniestros y en general toda la gestión necesaria para el cumplimiento del contrato de seguro celebrado 4) para el envío de información relacionada con el (los) contrato(s) de seguro(s) celebrado(s), a través de medios telefónicos, electrónicos (SMS, chat, correo electrónico y demás medios considerados electrónicos) físicos y/o personales. Autorizo adicionalmente a LIBERTY SEGUROS S.A y a LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A. a transferir mis datos personales a 1) a mi(s) intermediario (s) de seguros; 2) al tomador de mi seguro 3) a los coaseguradores reaseguradores en Colombia o en el exterior, 4) a FASECOLDA E INVERFAS. Así mismo autorizo a LA LIBERTAD COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.S, con Nit 860.508.462-1, domiciliada en la Calle 72 # 10-07 Piso 7, para que en caso de financiar las primas de seguros con dicha Compañía, mi información sea tratada, durante la relación contractual para todas las actividades relativas a la ejecución del contrato de mutuo. Declaro que he sido informado de 1) la existencia de las Políticas de Tratamiento, las cuales se encuentran publicadas en www.libertycolombia.com.co y también pueden ser solicitadas a atencionalcliente@libertycolombia.com o al teléfono 3077050 de Bogotá 2) que me asisten los derechos establecidos en la ley 1581 de 2012 y sus Decretos reglamentarios o demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen, en especial los derechos a: a) Conocer, actualizar y rectificar mis datos b) solicitar prueba de la autorización otorgada; c) ser informado del uso que le ha dado a sus datos personales; d) presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a las disposiciones legales

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Suc.	Ramo	poliza	Anexo	SecImp
155	BO	2159001	1	1



**POLIZA DE CUMPLIMIENTO
A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007)**

ORIGINAL

Pag.: 2

ANEXO DE MODIFICACION

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES ACT. ECONOMICA 6811.

Ciudad y fecha de expedición PEREIRA - 2013-10-07
 Vigencia Desde: 2013-01-29 -00:00 - Hasta: 2014-07-04 -24:00

Clave Intermediario
 19215 - SANDRA LILIANA SA

Tomador : MORA GALVIS JHON HENRY
 Dirección : CRA 15 NO. 25 B 30

Ciudad:PEREIRA

Nit.: 10,268,579
 Telefono:000003335740

Afianzado : MORA GALVIS JHON HENRY

Asegurado y Beneficiario: INSTITUTO DE FOMENTO DESARROLLO DE PEREIRA - INPIPEREIRA

Dirección COMPLEJO URBANO DIARIO DEL OTU

Ciudad: PEREIRA

Nit.: 900.120.045-0

CONDICIONES GENERALES: OFICIAL ENTIDADES ESTATALES VERSION : MARZO DE 2013

Contrato No. 19

vigentes e) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. f) acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento, 3) que la información que suministro sobre niños, niñas y adolescentes responde y respeta su interés superior y sus derechos fundamentales 4) que son facultativas las respuestas a las preguntas que me han hecho o me harán sobre datos personales sensibles.

Sucursal SEGUROS PAREDES - CALLE 20 N. 6-35 EDIFICIO BCO Tel. 3400431
 DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES: Calle 72 N° 10-07 Piso 8. Bogotá D.C.

Las condiciones generales de su poliza se pueden descargar de nuestra pagina www.libertycolombia.com.co en el Link : Los productos/Generales y Fianzas/Clausulados de Generales/Fianzas o solicítelo en nuestra Unidad de Servicio al Cliente, Línea Nacional Gratuita 01 8000 113390 ó desde Bogotá 307 7050 de Lunes a Sábado de 8 a.m. a 8 p.m. Si lo prefiere escribanos a servicioalcliente@libertycolombia.com

SI USTED DESEA VERIFICAR LA VALIDEZ DE LA POLIZA RECIBIDA POR FAVOR COMUNIQUESE EN BOGOTA AL 3077050 EN EL RESTO DEL PAIS AL 018000115569 /018000113390.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

CONTRATISTA-AFIANZADO

ANGELA PATRICIA MUNAR M.
Gerente Nacional de Fianzas

LIBERTY SEGUROS S.A.
 NIT 860.039.988-0
 Firma Autorizada

2HGSKZEWO7T3OFYEOYNMNN5M=====



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	5
FECHA: Diciembre 20 de 2013	
CONTRATO No. 19 de Prestación de servicios	
CONTRATISTA: JOHN HENRY MORA GALVIS	
OBJETO: Prestación de Servicios profesionales como ingeniero civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.	
PERIODO DE ACTIVIDADES: del 29 de mayo al 28 de junio de 2013	
VALOR DEL CONTRATO: CINCUENTA Y DOS MILLONES (\$52'000.000.00) PESOS MONEDA CORRIENTE	
FORMA DE PAGO: mediante actas mensuales iguales correspondientes a SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: Informe de actividades y los siguientes Anexos: <ul style="list-style-type: none">a. Conceptos técnicos visitas de campo,b. Actas de Comité semanal de obra.c. Informe mensual ministerio de Comercio Industria y Turismo.	



En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Interventor del contrato de la referencia procedo a certificar que JOHN HENRY MORA GALVIS presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.
2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.
3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.
5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.
6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira)
7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.
8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de interventor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 29 de mayo y 28 junio de del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y afiliación de ARL, según planilla de pago 23950191 de Enlace Operativo por un valor total de novecientos cuarenta y ocho mil (\$948.000,00) pesos moneda corriente.



BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 52'000.000	
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES		\$ 26'000.000
VALOR A PAGAR		\$ 6'500.000
VALOR POR EJECUTAR		\$ 19'500.000
SUMAS IGUALES	\$ 52'000.000	\$ 52'000.000

CALIFICACIÓN

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada en INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CALIDAD DEL PRODUCTO			
1. ¿Cumple con las especificaciones de los productos adquiridos?	3		
2. ¿Se recibe a satisfacción los productos adquiridos en el momento de la entrega?	3		
3. ¿El bien o producto adquirido funcionó correctamente, de acuerdo a lo pactado?	3		
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DEL PRODUCTO			
4. ¿Cumple con la entrega del producto en el tiempo pactado?	3		
5. ¿Cumple en la cantidad pactada del producto?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
6. ¿El proveedor atiende los requerimientos del contrato durante el proceso de adquisición?	3		
7. ¿El proveedor cumple con los servicios postventa ofrecidos?	3		
8. ¿Cumple con las condiciones comerciales?	3		
9. ¿El proveedor es oportuno en la atención de quejas o reclamos postventa?	3		
10. ¿Cumple con la calidad y oportunidad en la constitución de garantías y seguros?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		



CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	<input checked="" type="checkbox"/>
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24. Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	<input type="checkbox"/>
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	<input type="checkbox"/>

COMPROMISOS DEL PROVEEDOR (Solo para seguimiento)

Empty box for commitments.

Firma Contratista

Firma Supervisor

John Henry Mora Galvis

Ingeniero Civil U.N
Especialista en Geotecnia U. Caldas.
Especialista en Vías Universidad del Cauca
Nit. 10.268.579-1

Transv 21 No. 26-62 Manzana 3
Casa 7 Conjunto Res Colmenares
Barrio Milan Dosquebradas
Tel. 3241530 - 3335740

FECHA: DICIEMBRE 20 DE 2013 NIT. 900.120.045-0

NOMBRE: INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA

DIRECCIÓN: CALLE 19 No 9-50 COMPLEJO DIARIO DEL OTUN TEL.: 3151617

FACTURA DE VENTA

Nº JHMG 0273

ACTA DE SUPERVISIÓN No 05 CONTRATO DE
PRESTACION DE SERVICIOS No 19

5.603.448

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE: JOHN HENRY MORA
GALVIS- CUENTA DE AHORROS No 7062151431-6
BANCOLOMBIA

SON: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MDA CTE	SUBTOTAL	5.603.448
	IVA	896.552
	TOTAL \$	6.500.000

JOHN BYRON BARBERI GARCIA Y/O COMPUGRAFICAS NIT 10.139.386 - 2 TEL. 333.4906

PAGADO 08/08/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO	Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total											
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDI	TAE	TDP	TAP	VSP	CON	VST	REI	UMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																	0	30	30	0	(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 630.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300

PAGADO 12/09/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novidades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total		
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TIME	TAE	TDP	TAP	ALD	ALD P	ALD S	ALD CC	Administradora	IBC Pensión	Aporta Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporta Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporta Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporta Caja	Aporta SENA	Aporta ICBF	ESAP	Aporta Ministerio	Total
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00												(236501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300

PAGADO 10/10/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Cludad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO	Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total													
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TRE	TRE P	TRE	TRE P	VIS	CUR	CUR P	LM	LM P	VAC	VAC P	VCT	VCT P	OTROS	OTROS P	OTROS CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																				(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300

PAGADO 15/11/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novidades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total											
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	ZSP	CUR	SA	ISE	LMA	VAC	AVP	VCT	BRF	Días AFP	Días EPS	Días AFP	Días EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																	0	30	30	0	(2105011) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COGMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300

PAGADO 09/12/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO	Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total								
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	ING	RET	RET P	TRE	TAE	TDP	TAP	VSP	CUR	INT	ICM	ILM	VAC	AVP	VCT	RRP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																		Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
																					(2305011) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS018) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINDUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA No. 5

Período: mayo 29 junio 28 de 2013

**CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE
TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA**

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: No. 391 de 2012.

CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas Nit 14971935-8.

OBJETO: Construcción Primera Etapa Bioregión Sabana Africana Del Parque Temático De Flora Y Fauna De Pereira.

VALOR DEL CONTRATO: Dos mil ochocientos noventa millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos moneda corriente, (\$2.890'955.864.00).

VALOR ANTICIPO: Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos moneda corriente, (\$1.300.930.139,00)

PLAZO DE EJECUCIÓN: Ciento cincuenta (150) días calendario.

FECHA DE INICIACIÓN: 07 de Febrero del 2013.

FECHA DE SUSPENSION: 08 de Febrero del 2013.

FECHA DE REINICIACIÓN: 26 de Febrero del 2013.

FECHA DE TERMINACIÓN REAL: 25 de Julio del 2013.

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013.

CONTRATISTA: Consultec Ltda.

OBJETO: Interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira.



VALOR DEL CONTRATO:	Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos moneda corriente, (\$294.780.650,00).
VALOR ANTICIPO:	Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos moneda corriente, (\$29.598.004,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Seis meses y medio (6.5).
FECHA DE INICIACIÓN:	01 de Febrero del 2013.
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de Agosto del 2013.

3. Descripción General

En la etapa 1 de la construcción de la bioregión Sabana Africana se intervendrán los hábitats de los elefantes macho y hembra, rinoceronte blanco y sabana 1.

Básicamente las intervenciones están referidas a la construcción de los exhibidores donde se incluye la modelación del terreno según la propuesta diseñada, construcción de los muros de contención para la conformación de los fosos secos, construcción de muros para conformación de los fosos húmedos, fosos de lodos, entre otras actividades.

En cuanto a las casas de noche se pretende la construcción completa de la correspondiente al rinoceronte blanco.

En la figura 1 se muestra la localización general de los habitas a intervenir dentro de la bioregión sabana africana etapa 1.

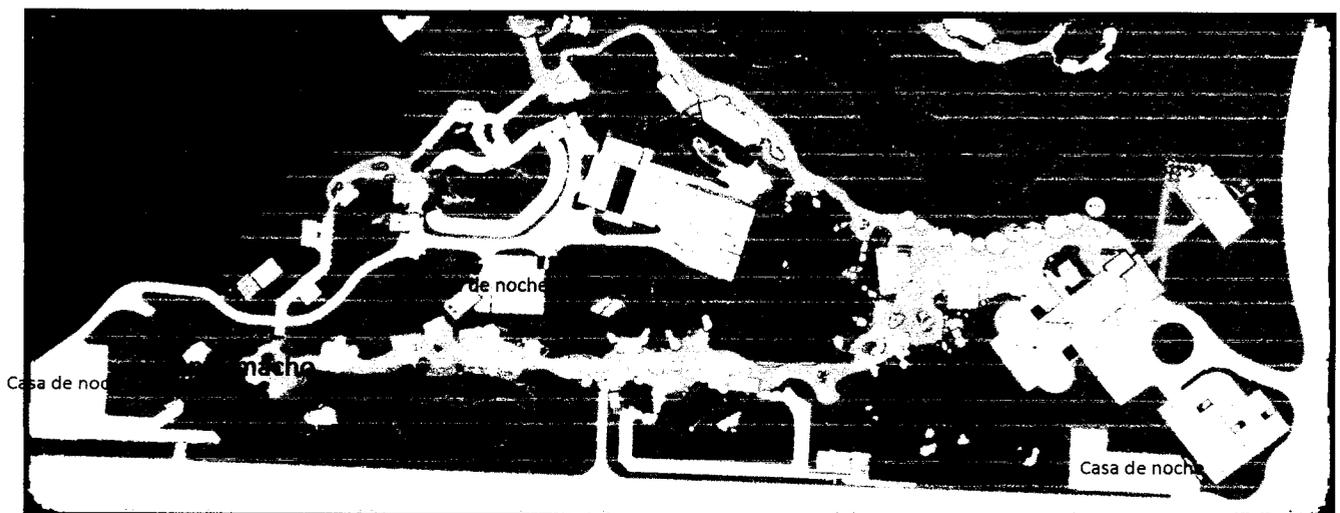


Figura 1. Esquema básico localización hábitats intervenidos y sus correspondientes casa de noche



En el presente período se continúa con la revisión y ajuste de los balances de obra donde se confirma la posibilidad de intervención completa de los hábitats señalados en cuanto a los exhibidores de elefante macho y hembra, rinoceronte blanco y sabana 1 además de las casas de noche del hábitat de los elefantes que se construye parcialmente ya que no se cuenta con recursos para la construcción de la cubierta y su correspondiente estructura metálica. Se define que se intervendrán todos los cerramientos de los exhibidores del rinoceronte blanco y los cerramientos de los corrales de las casa de noche del elefante y del rinoceronte blanco.

4. Estado Financiero de los Contratos,

A la fecha final del período del presente informe, 28 de junio de 2013, se ha realizado el trámite del pago parcial correspondiente al acta N° 1 de obra e interventoría:

Item	Contrato de Obra	Contrato de Interventoría
Contratista	Néstor Ramírez Cuartas	Consultec Ltda.
Valor Inicial	\$2.890'955.864.00	\$294.780.650,00.
Acta 1	\$389'829.978.00	\$28'690.141,00
Saldo del Contrato	\$2.501.125.886.00	\$266'090.509,00.

5. Reuniones semanales

5.1 Comités de obra.

En el presente período se han adelantado reuniones semanales denominadas comité de obra donde se cuenta con la participación de los directores de obra e interventoría, de los residentes de obra e interventoría, ingeniero auxiliar de obra, asesores en la parte ambiental, social y SISO tanto de la interventoría como de obra y por parte de la entidad contratante hace presencia el supervisor de obra.

Comité No.	Fecha
15	11 de junio de 2013
16	18 de junio de 2013

5.2 Comités de coordinación.

Se definió por parte del coordinador general del equipo técnico, ingeniero Arturo José Díaz Gómez, la realización de una reunión semanal en las instalaciones del INFI donde se hace una presentación del estado de avance de cada uno de los contratos de obra que en la actualidad se ejecutan y estos corresponden a Redes generales (acueducto y alcantarillado), redes eléctricas, clínica veterinaria y bioregión Andes.



6. Desarrollo y avance de la Obra

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Replanteo, trazado y localización: En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra, construcciones y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad. En los periodos anteriores se llevó a cabo el levantamiento topográfico del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, la localización los muros de fosos secos de elefante hembra, sabana 1 y elefante macho y las casas de noche de elefante y rinoceronte, en cada una se materializó la localización con hiladeros y se llevó a cabo los chequeos de los vaciados de vigas de cimentación y se inició la localización las redes de alcantarillado de las casas de noche. Para este periodo se llevó a cabo un cambio en la conformación de los exhibidores de elefantes hembra y macho, se realizó la localización de las vigas de cimentación, columnas y pantallas de concreto de las cas de noche de elefante macho y hembra, la localización de los cerramientos de los patios y exhibidores de elefantes macho y hembra y rinoceronte y finalmente la localización de las redes hidrosanitarias de las casas de noche y exhibidores de elefantes y rinoceronte.
- Campamento: esta actividad se ejecutó en los primeros periodos en un área total de 100 m² (\$19.65 millones), lo que representa el 100% de ejecución de la actividad. Se realizaron reparaciones por daños debidos a tormentas, pero estas corren por cuenta del Contratista.
- Excavaciones a mano para caisson en cualquier tipo de material, incluye bombeo: En los periodos anteriores se finalizaron las excavaciones para la cimentación de los cerramientos de los corrales del elefante macho y rinoceronte, lo mismo que para la cimentación de un tramo de muro del hábitat de sabana 1, paralelo a la vía de servicio. Se realizaron un total de 108 caissons en los hábitats de elefante macho y rinoceronte y 23 micropilotes D= 0.30 m en el hábitat de sabana 1 así: en el hábitat de elefante se ejecutaron 52 caissons (24 en el cerramiento del patio, 24 en el corredor de acceso a la casa de noche 4 en el exhibidor) y 56 en el del rinoceronte (23 en el cerramiento del patio y 35 en el cerramiento del exhibidor), ejecutándose el total que se tenía programado de esta actividad y cumpliéndose así con la programación.
- Excavación manual material común: En los periodos anteriores se finalizaron las perfilaciones de las excavaciones a máquina para los muros de los fosos secos de elefante hembra y macho, rinoceronte y para los muros de la sabana 1 y se finalizaron ejecutaron las excavaciones de las vigas de cimentación de las casa de noche y cerramientos de patios y exhibidores de elefante y rinoceronte, se realizaron todas las excavaciones para las redes hidrosanitarias internas de las casas de noche de elefante y rinoceronte las cuales se tenían programadas.



- Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecución de esta actividad en los hábitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los hábitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el hábitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados.
- Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: en los periodos anteriores se ejecutaron 58.00 m³ en los muros del exhibidor de sabana 1 y muros de cimentación de la casa de noche de elefante. Para este periodo se iniciaron actividades de las pantallas en concreto de las casas de noche de rinoceronte y elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este hábitat; 8,62m³ en casa de noche de elefante que representa el 5.66% del total (152.34 m³), de la actividad en este hábitat, 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este hábitat. En resumen se tienen ejecutados 81.36 m³ de esta actividad que representan el 49,02% del total de la actividad (165.96 m³).
- Columnas en concreto de 21 Mpa: se iniciaron actividades de este ítem para este periodo en las casas de noche de elefante y rinoceronte así: en casa de elefante se han ejecutado las columnas de los cubiles entre el nivel N -1,00 y N+0,00 entre los ejes E y F y 3 y 8, en un total de 0,85 m³ que corresponden al 4,76% del total (17,87 m³). En casa de rinoceronte se ejecutó el 100% de este ítem en la casa de noche (1,15 m³). En resumen se han ejecutado 2,00 m³ de este ítem que corresponden al 10.52% del total (19.02 m³)
- Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa: En el periodo anterior se ejecutaron actividades de este ítem en el exhibidor de sabana 1 para la cimentación de un tramo de muro paralelo a la vía de servicio, ejecutándose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). Para este periodo se iniciaron actividades de este ítem en las casas de noche de elefante y rinoceronte así: En casa de noche de elefante se han ejecutado a la fecha 90.3 m³ correspondientes a las vigas de cimentación de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentación el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentación de los corredores de acceso de los hábitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 76.71% del total(117.71 m³) de la actividad en este hábitat y se tienen ejecutados 11.66 m³ de vigas de cimentación de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 38.07% del total de esta actividad en este hábitat (30.63 m³). En resumen se tiene ejecutado un total de 107.13 m³ de esta actividad que representan el 69.79% del total (153.51 m³).
- Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación: Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. En los periodos anteriores se ejecutó el refuerzo de 18600 kg, correspondientes al 22.56% del total programado (82.432 kg), de los cuales 5097 kg corresponden a los caissons de las casa de noche y cerramiento de los hábitats de



elefante, 3854 kg a los caissons de las casa de noche y cerramiento de los hábitats de rinoceronte; 4049 kg al refuerzo de las vigas de cimentación de elefante parcialmente ejecutadas y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1. Para este periodo se ejecutaron 21.300 kg de acero de refuerzo en las casas de noche y exhibidores de elefantes hembra y macho y rinoceronte que corresponden al 25.84% del total de la actividad (82.432 kg) así: 7957 kg en el hábitat de rinoceronte; de los cuales 1399 kg en vigas de cimentación, 1100 kg en pantallas, 3180 kg en columnas, 257 kg en foso de lodos y 2020 kg en vigas de cubierta. 13343 kg en el hábitat de elefante; de los cuales 5501 kg en vigas de cimentación, 6034 kg en pantallas y 2220 kg en columnas. En resumen se tienen 39.900 kg ejecutados que corresponden al 48,40% del total de la actividad (82.432 kg).

- Movimiento de tierras (27.01 Corte con bulldozer en material común (acarreo libre 100 m), 27.02 terraplén con conformación a máquina, 27.03 retiro de sobrantes con cargue a máquina): en los periodos anteriores se llevó a cabo esta actividad de acuerdo a los diseños. Se inició la perfilación del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, luego las excavaciones para los fosos secos, y posteriormente se realizaron cortes en las casas de noche de elefante y rinoceronte. Para este periodo se iniciaron modificaciones en las perfilaciones de los exhibidores de elefantes hembra y macho de acuerdo a las recomendaciones de los asesores del proyecto.
- Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes: A finales del periodo anterior se llevó a cabo la compra de la tubería en acero inoxidable por el contratista. Para este periodo se iniciaron actividades de este ítem en casa de noche de rinoceronte llevando a cabo (115.9 m) de columnas, lo que representa el 69.19% del total en este hábitat (167.6m) y con respecto al total de la actividad en los hábitats de elefante y rinoceronte (590.4 m) el 19.63%.

7. Acciones de Supervisión del Periodo

En el presente periodo se continúa el seguimiento a las actividades realizadas por la interventoría como son confrontación del presupuesto del contrato en cuanto a las cantidades de obra, revisión de especificaciones técnicas, planos y memorias de diseño.

Recorridos de campo con los ingenieros responsables de las obras como son directores y residentes tanto de obra como de interventoría.

Asistencia a las reuniones que se programan como los mencionados comités semanales tanto de obra como de coordinación.

Se realizan reuniones técnicas con la participación de expertos de diferentes países en el tema del manejo del bienestar animal, se contó con la presencia del doctor Gabriel



Aguado del Zoológico de Temaiquen, Buenos Aires, Argentina, arquitecta Ana Hernández Afh design, EE UU, Bióloga Myriam Paola Salazar Jaimes, Ingeniero Arturo José Díaz Gómez y Arquitecta Diana María Rodríguez Duque.

Se realizan visitas técnicas a otros sectores del proyecto según necesidades manifestadas por el coordinador general del equipo técnico.

8. Seguimiento a Acciones de Supervisión Período Anterior

Se asiste a las reuniones técnicas donde se discuten las modificaciones y ajustes a los diseños de las casa de noche en procura de mejorar el bienestar animal.

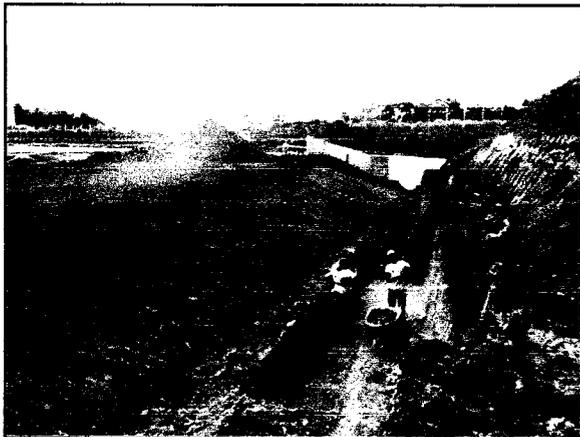
9. Registro fotográfico



Panorámica de la obra y equipo de transporte de retiro de sobrantes



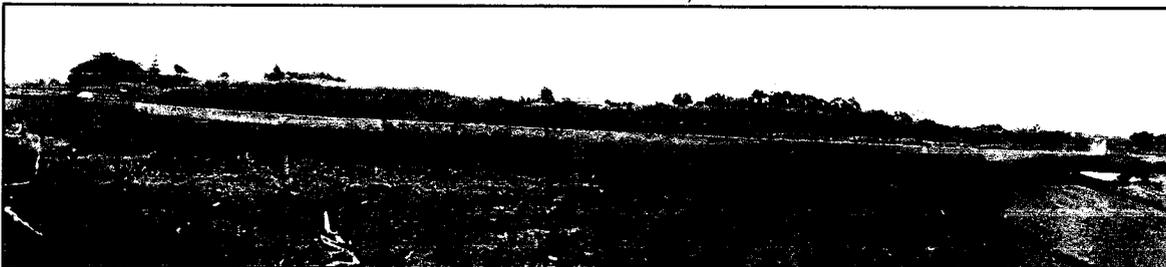
Casa de noche elefantes



Foso seco elefante macho y ampliación exhibidor elefante macho, costado norte



Foso seco elefante hembra, costado sur



Foso seco elefante hembra, costado sur, panorámica.

Durante el desarrollo de las actividades realizadas en el período del informe se da cumplimiento a lo establecido en los convenios 052 de 2012, 138 de 2012 y en la resolución 4065 del 11 de octubre de 2012:

Contrato interadministrativo 052 de 2012 suscrito entre el municipio de Pereira y el INFI Pereira cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS A TRAVES DEL ACOMPAÑAMIENTO INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO Y GESTION DE LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA FASE 1 DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.



PEREIRA.
150
AÑOS

Convenio Interadministrativo 138 de 2012 suscrito entre la Nación – Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el municipio de Pereira.

Resolución 4065 del 11 de octubre de 2012, por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira.

Las actividades realizadas cumplen con los alcances definidos en el contrato de prestación de servicios N° 19 de 2013.

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.

Se asiste a las reuniones semanales de los comités de coordinación del equipo técnico que se realiza generalmente los lunes a las 9:00 a.m. dirigida por parte del ingeniero Arturo José Díaz Gómez, se analiza el avance de cada uno de los frentes. De igual manera se asiste a la reunión semanal de obra que se realiza en la oficina del contratista ubicada en la urbanización Portal del Parque generalmente está establecida para los martes a las 7:30 a.m.

2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.

Semanalmente se presenta el avance de las obras mediante un informe ejecutivo elaborado por la interventoría.

3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.

Se elaboran los informes correspondientes

4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.

Se cumple con las obligaciones correspondientes en el convenio desde el punto de vista contractual y legal y desde el punto de vista técnico en la ejecución de las obras en la Sabana Africana etapa 1.

5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.

Se elaboran los informes correspondientes





6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Se cumple con todo lo referente a la resolución para la conformación del equipo técnico, se asignó la supervisión directa de las obras relacionadas con la construcción de Sabana Africana etapa 1.

7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.

De acuerdo con los avances en la concertación con el MCIT se realiza el acompañamiento de las labores de conformación de los presupuestos correspondientes.

8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se realizó visita a algunos predios de la banca del ferrocarril en el sector de Las Colonias en aras de diagnosticar una problemática con el inadecuado manejo de las aguas lluvias y de escorrentía.

Se entregó concepto técnico sobre la calificación visual del terreno donde se pretende cimentar la subestación eléctrica principal del Parque.

Se entregó concepto acerca de la conformación del terraplén de la vía de acceso a los edificios de administración.

9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se cumple con los formatos establecidos para la realización de la labor en el marco del SGI del INFIPEREIRA.

Atentamente.

JOHN HENRY MORA GALVIS
Ingeniero Civil
Supervisor Construcción Sabana Africana. Etapa 1.



INFORME No. 5
Junio 2013

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: De obra No 391 del 31 de enero de 2013

CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas

OBJETO: CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$2.890.955.864,00) Dos mil ochocientos noventa millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos m/cte.

VALOR ANTICIPO: (\$1.300.930.139,00) Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos m/cte

PLAZO DE EJECUCION: (150 días) Ciento cincuenta días calendario

FECHA DE INICIACION: 07-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 06-06-02013
INICIAL

SUSPENSION No 01: 07-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 26-07-02013
FINAL

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: De Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013

CONTRATISTA: Consultec Ltda.

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$294.780.650,00) Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos m/cte

VALOR ANTICIPO: (\$29.598.004,00) Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos m/cte.

PLAZO DE EJECUCION: (6,5 meses) Seis meses y medio.

FECHA DE INICIACION: 01-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 15-08-2013

3. Informe de Actividades.

Dentro del proceso que se viene adelantando se tienen las siguientes actividades:

Descripción del Contrato de Obra:

Código	Ítem
1	PRELIMINARES DE OBRA
1,01	Replanteo, trazado y localización
1,02	Cerramiento provisional en tela de polipropileno H= 2,10 mts Incluye 6 hiladas de alambre de púas y las puerta vehiculares
1,03	Campamento
1,04	Valla tipo 1
2	MOVIMIENTO DE TIERRA
2,01	Excavaciones a mano para caissons en cualquier tipo de material, incluye bombeo
2,02	Excavación Manual Material Común.
2,03	Relleno en balasto de rio a mano con rana para cimentaciones, pisos y andenes
2,04	Relleno en material del sitio a mano, incluye trasiego y acarreo
2,05	Cargue, trasiego y disposición de material sobrante
2,06	Descapote y limpieza

Código	Ítem
3	CIMENTACION Y ESTRUCTURA
3,01	Caissons en concreto 21 Mpa
3,03	Columnas en concreto de 21 Mpa
3,07	Escalera sobre terreno en concreto de 21 Mpa a la vista
3,09	Grouting en concreto fluido 21 Mpa para relleno de dovelas de mampostería
3,1	Losa de cimentación H= 0,08 mt en concreto de 21 Mpa
3,11	Losa de cimentación H= 0,12 mt en concreto de 21 Mpa
3,12	Losa de cimentación H= 0,20 mt en concreto de 21 Mpa
3,17	Losa de entrepiso reforzada para cubiertas verdes H= 0,12 mts Concreto 21 Mpa
3,18	Losa de cimentación H= 0,20 m en concreto de 28 Mpa incluye acero de refuerzo y cinta PVC O-22
3,21	Muerto en concreto de 21 Mpa
3,22	Muro de contención fosos secos de 21Mpa
3,23	Muro de contención para fosos con agua incluye acero de refuerzo
3,24	Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa
3,26	Pedestal en concreto de 21 Mpa
3,29	Sobrecimiento en concreto de 21 Mpa
3,3	Solado de Limpieza E= 5 cm Concreto 14 Mpa
3,32	Viga de amarre sobre muros sección 0,20x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,34	Viga de amarre sobre muros sección 0,25x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,36	Viga de amarre sobre muros sección 0,35x0,50 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,38	Viga de amarre sobre muros sección 0.30x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,4	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,41	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.53 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,44	Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa
3,45	Zapatas de cimentación en concreto 21 Mpa
3,46	Sobrecimiento en bloque estructural incluye cinta en concreto de 21 Mpa y refuerzo
3,48	Muro de contención para rocas con vegetación
4	ESTRUCTURA METALICA Y ACEROS
4,01	Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación
4,02	Acero grafil milimetrado para refuerzo de mampostería
4,19	Mallas electrosoldadas de 60,00 psi incluye colocación
4,38	Platina en acero negro
5	MAMPOSTERIA, PARTICIONES LIVIANAS Y CERRAMIENTOS

Código	Ítem
5,08	Muro en bloque estructural de concreto (0,19x0,19x0,39) a la vista 2 caras
6	CUBIERTA Y CIELOS FALSOS
6,14	Estructura metálica para cubierta incluye pintura anticorrosiva
18	OBRAS EXTERIORES - AMOBLAMIENTO URBANO
18,23	Vía de servicio
25	ASEO Y VARIOS
25,01	Aseo permanente de obra
25,02	Aseo final de obra
27	CONFORMACION TOPOGRAFICA, VIAS Y SENDEROS
27,01	Corte con bulldozer en material común (acarreo libre 100 mts)
27,02	Terraplén con conformación a maquina
27,03	Retiro sobrante con cargue a maquina

4. Seguimiento del Cronograma General.

Obra

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 126 días
 Inversión ejecutada acumulada (millones):\$1.254,00(43.39%)
 Inversión Programada acumulada (millones):\$2.122,51(73.41%).

Se realizó una solicitud de prórroga por el contratista argumentando el invierno, cambios en diseños y aparición de nuevas actividades, además se va entregar una reprogramación de obra de acuerdo a la prórroga.

Interventoría

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 150 días
 Inversión ejecutada (millones): \$187,30(63,54%)
 Inversión Programada (millones): \$185.90(63,07%)

5. Seguimiento y Descripción General de Actividades.

1.01 Replanteo, trazado y localización:

En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoria, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra, construcciones y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad. En los periodos anteriores se llevo a cabo el levantamiento topografico del terreno en los

exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, la localización los muros de fosos secos de elefante hembra, sabana 1 y elefante macho y las casas de noche de elefante y rinoceronte, en cada una se materializó la localización con hiladeros y se llevó a cabo los chequeos de los vaciados de vigas de cimentación y se inició la localización las redes de alcantarillado de las casas de noche. Para este periodo se llevó a cabo un cambio en la conformación de los exhibidores de elefantes hembra y macho, se realizó la localización de las vigas de cimentación, columnas y pantallas de concreto de las casas de noche de elefante macho y hembra, la localización de los cerramientos de los patios y exhibidores de elefantes macho y hembra y rinoceronte y finalmente la localización de las redes hidrosanitarias de las casas de noche y exhibidores de elefantes y rinoceronte.

1.03 Campamento:

Esta actividad se ejecutó en los primeros periodos en un área total de 100 m² (\$19.65 millones), lo que representa el 100% de ejecución de la actividad. Se realizaron reparaciones por daños debidos a tormentas, pero estas corren por cuenta del Contratista.

2.01 Excavaciones a mano para caisson en cualquier tipo de material,

incluye bombeo : En los periodos anteriores se finalizaron las excavaciones para la cimentación de los cerramientos de los corrales del elefante macho y rinoceronte, lo mismo que para la cimentación de un tramo de muro del habitat de sabana 1, paralelo a la vía de servicio. Se realizaron un total de 108 caissons en los habitats de elefante macho y rinoceronte y 23 micropilotes D= 0.30 m en el habitat de sabana 1 así:

En el habitat de elefante se ejecutaron 52 caissons (24 en el cerramiento del patio, 24 en el corredor de acceso a la casa de noche 4 en el exhibidor) y 56 en el del rinoceronte (23 en el cerramiento del patio y 35 en el cerramiento del exhibidor), ejecutándose el total que se tenía programado de esta actividad y cumpliéndose así con la programación.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este ítem.

2.02 Excavación manual material común:

En los periodos anteriores se finalizaron las perfilaciones de las excavaciones a máquina para los muros de los fosos secos de elefante hembra y macho, rinoceronte y para los muros de la sabana 1 y se finalizaron ejecutaron las excavaciones de las vigas de cimentación de las casas de noche y cerramientos de patios y exhibidores de elefante y rinoceronte, se realizaron todas las excavaciones para las redes hidrosanitarias internas de las casas de noche de elefante y rinoceronte las cuales se tenían programadas.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecución de esta actividad en los habitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los habitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el habitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: En los periodos anteriores se ejecutaron 58.00 m³ en los muros del exhibidor de sabana 1 y muros de cimentación de la casa de noche de elefante. Para este periodo se iniciaron actividades de las pantallas en concreto de las casas de noche de rinoceronte y elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este habitat; 8,62m³ en casa de noche de elefante que representa el de esta actividad que representan el 5.66% del total (152.34 m³), de la actividad en este habitat, (199.14 m³); 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este habitat. En resumen se tienen ejecutados 81.36 m³ de esta actividad que representan el 49,02% del total de la actividad (165.96 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

Se iniciaron actividades de este ítem para este periodo en las casas de noche de elefante y rinoceronte así:

En casa de elefante se han ejecutado las columnas de los cubiles entre el nivel N - 1,00 y N+0,00 entre los ejes E y F y 3 y 8, en un total de 0,85 m³ que corresponden al 4,76% del total (17,87 m³).

En casa de rinoceronte se ejecuto el 100% de este ítem en la casa de noche (1,15 m³).

En resumen se han ejecutado 2,00 m³ de este ítem que corresponden al 10.52% del total (19.02 m³)

3.44 Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa:

En el periodo anterior se ejecutaron actividades de este ítem en el exhibidor de sabana 1 para la cimentación de un tramo de muro paralelo a la vía de servicio, ejecutándose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). Para este periodo se iniciaron actividades de este ítem en las casas de noche de elefante y rinoceronte así: En casa de noche de elefante se han ejecutado a la fecha 90.3 m³ correspondientes a las vigas de cimentación de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentación el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentación de los corredores de acceso de los habitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 76.71% del total(117.71 m³) de la actividad en este habitat y se

tienen ejecutados 11.66 m³ de vigas de cimentación de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 38.07% del total de esta actividad en este habitat (30.63 m³).

En resumen se tiene ejecutado un total de 107.13 m³ de esta actividad que representan el 69.79% del total (153.51 m³).

4.01 Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación: Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. En los periodos anteriores se ejecutó el refuerzo de 18600 kg, correspondientes al 22.56% del total programado (82.432 kg), de los cuales 5097 kg corresponden a los caissons de las casa de noche y cerramiento de los habitats de elefante, 3854 kg a los caissons de las casa de noche y cerramiento de los habitats de rinoceronte; 4049 kg al refuerzo de las vigas de cimentación de elefante parcialmente ejecutadas y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1 .

Para este periodo se ejecutaron 21.300 kg de acero de refuerzo en las casas de noche y exhibidores de elefantes hembra y macho y rinoceronte que corresponden al 25.84% del total de la actividad(82.432 kg) así:

7957 kg en el habitat de rinoceronte; de los cuales 1399 kg en vigas de cimentación, 1100 kg en pantallas, 3180 kg en columnas, 257 kg en foso de lodos y 2020 kg en vigas de cubierta.

13343 kg en el habitat de elefante rinoceronte; de los cuales 5501 kg en vigas de cimentación, 6034 kg en pantallas y 2220 kg en columnas.

En resumen se tienen 39.900 kg ejecutados que corresponden al 48,40% del total de la actividad(82.432 kg).

Movimiento de tierras(27.01 Corte con bulldozer en material comun (acarreo libre 100 mts. 27.02 terraplen con conformacion a maquina, 27.03 retiro de sobrantes con cargue a maquina): En los periodos anteriores se llevo a cabo esta actividad de acuerdo a los diseños. Se inició la perfilación del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, luego las excavaciones para los fosos secos, y posteriormente se realizaron cortes en las casas de noche de elefante y rinoceronte. Para este periodo se iniciaron modificaciones en las perfilaciones de los exhibidores de elefantes hembra y macho de acuerdo a las recomendaciones de los asesores del proyecto.

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes: A finales del periodo anterior se llevo a cabo la compra de la tubería en acero inoxidable por el contratista. Para este periodo se iniciaron actividades de este ítem en casa de noche de rinoceronte llevando a cabo

(115.9 ml) de columnas, lo que representa el 69.19% del total en este habitat (167.6ml) y con respecto al total de la actividad en los habitats de elefante y rinoceronte (590.4 ml) el 19.63%.

6. Cuadro Resumen de Seguimiento y Descripción General de Actividades.

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones)	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	INVERSION EJECUTADA PERIODO (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Caissons en concreto de 21 Mpa	135	68,83	0	0	100
Muro de contención fosos secos de 21Mpa	424,22	443,15	11,22	11,72	100
Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa	165,96	122,66	23,36	17,26	49,02
Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación	82.432,00	352,75	21.300,00	91,15	48,4
Movimiento de tierras	20.000,00	97.92	2500	12.49	60
Columnas en concreto de 21 Mpa	19,02	9,7	2	1,02	10,52
Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa	153,51	99,12	101,96	65,84	69,79
Otros Ítems (Descripción)					
Campamento	100,00	24.731.500,00	100,00	24.731.500,00	100
Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:	590,4	265,25	115,9	52,07	19,63
TOTALES					

7. Empleos Generados.

El contratista cuenta con el siguiente personal en obra:

Cargo	Cantidad
Ingeniero Director	1
Ingeniero Residente	1
Salud Ocupacional	1
Ingeniera Ambiental	1
Asesora Social	1
Almacenista	1
Secretaria	1
Ingeniero auxiliar	1
Inspector	1
Maestro general	2
Tecnologos	2
Oficiales	13
Ayudantes	31
Vigilante	1
Conductores y operadores	3
Total	58

Nota: Personal de la comunidad que se encuentran trabajando en el proyecto (28 ayudante y 8 oficiales, para un total de 36 personas).

La Interventoría cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Cantidad
Director de interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Asesora en salud ocupacional	1
Asesora ambiental	1
Ingeniero civil asesor	1
Asesor de calidad	1
Asesor Arquitectónico	1
Asesor ingeniero Hidraulico	1
Secretaria	1
Dibujante	1

8. Equipo en Obra.

Retroexcavacargador CASE 580	2
Volquetas	2
Mezcladoras de concreto	2
Vibradores de concreto	4
Planta eléctrica	2
Soldadores	2
Pulidoras	2
Ranas	1
Benitin	1
Canguros	2

9. Salud Ocupacional.

Se realizan exámenes médicos de ingreso al personal nuevo, con la participación de médico especialista en salud ocupacional.

Los resultados de exámenes son revisados por la asesora para asegurar una ubicación correcta de los trabajadores.

Se mantuvo el aprovisionamiento de botiquín y camilla e inmovilizadores para atención de primeros auxilios

Se realizaron Inspecciones periódicas de seguridad y ajuste de medidas de prevención.

Se hizo dotación de EPP a los trabajadores, se generan registros de entrega

Se ejerció control sobre estado de equipos y herramientas de trabajo

Se realizaron inducciones y capacitaciones grupales tendientes a generar cultura de auto cuidado y preservación de medidas de seguridad establecidas, abordando los siguientes temas:

- Auto cuidado y socialización de ficha de seguridad del cemento.
- Re inducción sobre animales ponzoñosos y ubicación en cartelera cuidados a tener en cuenta.
- Análisis de trabajo seguro sobre armado de hierro y vaciado de cimentación.
- Capacitación semanal a la brigada de emergencias y primeros auxilios básicos.
- Reunión con los miembros del comité paritario.

Durante este mes no se reportaron accidentes de trabajo, pero se reportaron dos casos de incapacidad por enfermedad general y dos por calamidad domestica y la extension de una incapacidad por fractura de empeina derecho en veinte dia.

Accidentalidad acumulada obra:

Dos (2) accidentes

Incapacidad acumulada obra por accidente laboral:

61 días .

10. Seguimiento Plan de Mejoramiento. (No aplica)

No se ha requerido un plan de mejoramiento.

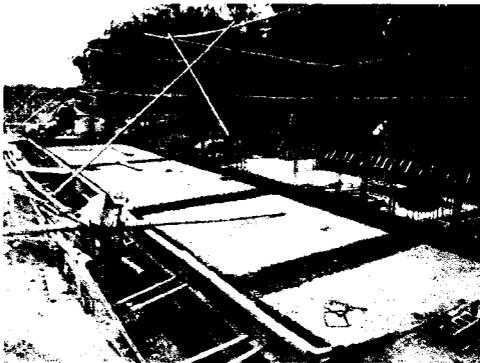
11. Registro Fotográfico.



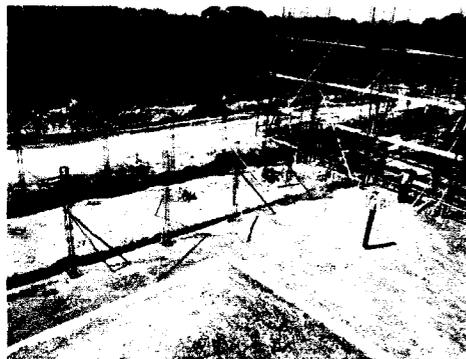
Armado de refuerzo foso seco patio elefante Macho.



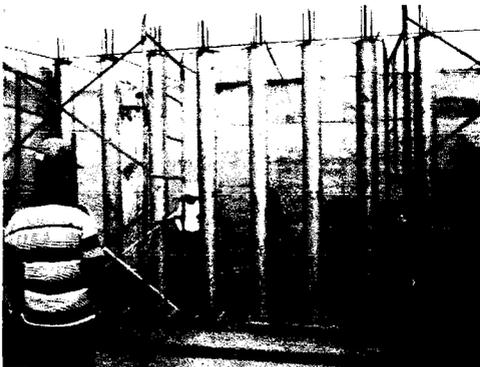
instalaciones Hidráulicas casa de noche de rinoceronte.



Cimentación casa de noche elefante.



Vista de las vigas de cimentación del corredor de la casa de noche de elefante.



Estructura casa de noche rinoceronte, se observan las columnas en concreto y las columnas en Acero inoxidable de 8" y las pantallas en concreto. Se anota que las columnas en acero inoxidable no se observan con brillo ya que este es el estado en que llegan a la obra con una capa de protección, si se desea se puede realizar un proceso de pulido hasta dejar con mejor brillo.

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Pereira, junio 4 de 2013

Ingeniero

ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ

Coordinador General

PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Pereira

Asunto: Recomendaciones intervención terraplén vía de acceso edificaciones servicios.

El pasado sábado 1 de junio de 2013, se realizó visita al sitio del asunto en compañía del arquitecto Javier Iván Peralta Ruiz, en aras de conocer el sitio de las obras.

En la primera etapa del movimiento de tierras general del proyecto del PTFFP se construyó un terraplén de 8m de altura aproximadamente, de acuerdo con lo observado en campo se requiere una complementación en el terraplén de una altura aproximada de 2,50m.

Las siguientes imágenes enseñan el estado actual del sitio a intervenir.



Vista desde el acceso actual



Vista desde la parte inferior

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

De acuerdo con lo observado se recomienda retirar la capa de suelo que ha sido depositada sin ninguna compactación, realizar una compactación del terreno remanente y conformar un sistema de filtro mediante la construcción de una espina de pescado donde el ramal principal tenga una sección de 0,5 X 0,4 m (base x altura) y los ramales secundarios una sección de 0,4 X 0,4m. Aprovechando la existencia de unas cunetas en la parte superior del terraplén existente allí se pueden conectar los filtros que se construyan en la complementación del terraplén.

El espesor de las capas de suelo a compactar depende de la capacidad del equipo utilizado para el riego y compactación del material, se debe realizar un tramo de prueba para definir número de pasadas y espesor de capa.

Se debe realizar el control de los porcentajes de compactación por medio de la comparación de los pesos unitarios del material de préstamo y del material colocado en el terraplén, se espera un valor mínimo correspondiente al 95%.

Se debe conformar las caras del terreno existente mediante gradas.

Las caras expuestas de los taludes del nuevo terraplén deben cubrirse bien sea con maní forrajero o cespedón. La geometría de los taludes debe ser 3:2 (horizontal : vertical).

Cordial Saludo,

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Especialista en Ingeniería de Vías Terrestres de la U del Cauca.

Especialista en Geotecnia Universidad de Caldas

Matricula Profesional 1720234109 CLD

C.C 10.268.579 de Manizales

contacto lleno -
terreno natural

0.5 x 0.4

0.4 x 0.4

8m

RAMAL principal

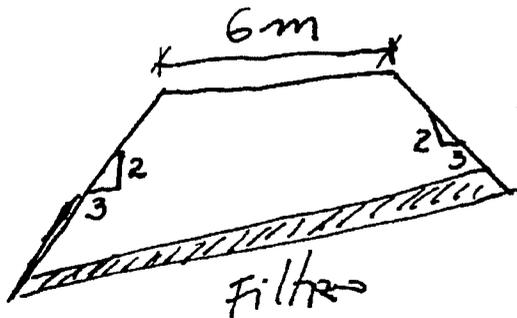
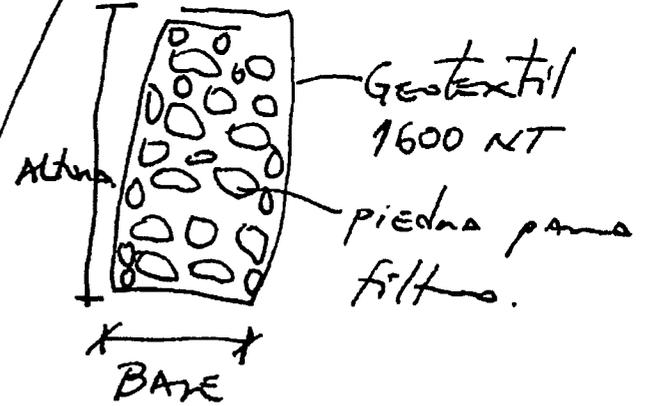
contacto lleno -
TERRENO NATURAL

8m

6m

RAMAL secundario

TERRENO NATURAL



Sección típica.

Esquema completación ten-aplen
PTFFP

7

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Pereira, junio 24 de 2013

Ingeniero

ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ

Coordinador General

PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Pereira

Referencia: Parque Temático de Flora y Fauna Pereira

Asunto: Conformación terraplenes vía de acceso edificios de administración.

Actualmente en las obras de Sabana Africana etapa 1, se adelanta la conformación de los hábitats de los elefantes macho y hembra con movimientos de tierra.

De parte suya se solicitó disponer de los materiales productos de la excavación en lo del asunto, me desplacé al sitio de las obras en aras de coordinar y dar las instrucciones pertinentes, en el recorrido de la vía planteada para el recorrido encontré que la trayectoria que va desde la vía hacia Andes y la clínica no es posible transitar ya que está en construcción las redes de servicios como son energía, alcantarillado y acueducto, la siguiente imagen así lo confirma.



[Handwritten signature]

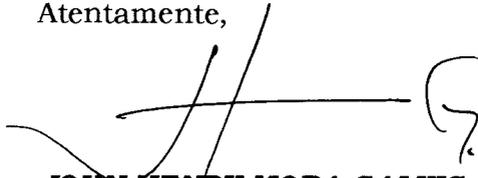
*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Por ahora continuamos utilizando el sitio de disposición ubicado en la urbanización Portal del Campo.

Atentamente,



JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Especialista en Ingeniería de Vías Terrestres de la U del Cauca.

Especialista en Geotecnia Universidad de Caldas

Matrícula Profesional 1720234109 CLD

C.C 10.268.579 de Manizales

Copia: arquitecto Javier Iván Peralta Ruiz

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Pereira, junio 24 de 2013

Ingeniero

ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ

Coordinador General

PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Pereira

Referencia: Subestación eléctrica Parque Temático de Flora y Fauna Pereira

Asunto: Revisión visual suelo de apoyo.

En la fecha de hoy visite el sitio destinado para construcción de la referencia, las siguientes imágenes muestran la condición encontrada.



El terreno encontrado visualmente se define con suelo natural limo arenoso café claro sobre el cual se puede cimentar la estructura de la subestación y el transformador, la zona de llenos debe ser adecuadamente compactada para el momento de la visita no se observó equipo apropiado para realizar la labor.

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Adicionalmente se deben tener precauciones para el que material del suelo no se deteriore:

- Proteger las caras de los taludes con empedrado para evitar el resquebramiento del terreno por procesos de desecación del suelo al perder humedad.
- Proteger el terreno de cimentación mediante un soldado de limpieza o garantizar pendientes adecuadas para el escurrimiento del agua lluvia y de escorrentía y evitar el empozamiento de las mismas.
- Dada la ubicación de la subestación se debe construir cuneta en forma trapezoidal en la corona del talud para disminuir la entrada de aguas de escorrentía, deben ser entregadas a sitios apropiados donde no generen daños ni problemas de estabilidad.
- Conformar adecuadamente los taludes en lleno y protegerlos de las aguas de escorrentía y lluvias.

Cordial Saludo,

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Especialista en Ingeniería de Vías Terrestres de la U del Cauca.

Especialista en Geotecnia Universidad de Caldas

Matrícula Profesional 1720234109 CLD

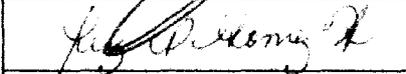
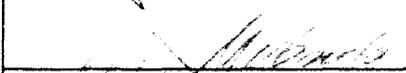
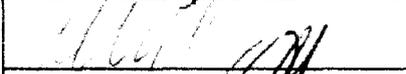
C.C 10.268.579 de Manizales

PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 11-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA"

I. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Ing. John Henry Mora Galvis (Coordinador PTFPP)	
Ing. Guillermo López Uribe (Director Interventoría)	
Ing. Néstor Ramírez Cuartas (Director de Obra Contratista)	
Ing. Harod Benavides García (Residente Interventoría)	
Ing. Luz Piedad Gómez (Asesora ambiental Interventoría)	
Ing. Catalina Correa (Asesora ambiental Contratista)	Catalina Correa B.
Ing. María Elena López (Asesora salud ocupacional Interventoría)	
Gabriela Toro (Asesora salud ocupacional Contratista)	
Ing. Julio Cesar Ramírez Cuartas (Residente de Obra Contratista)	
Ing. Oscar Fabián Fajardo Torres (Ing. Auxiliar del Contratista)	

II. OBJETO

SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA N° 391 DE 2013

III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

Se dio lectura al acta anterior y se realizó la firma de la misma por los respectivos asistentes.

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA

V. TEMAS TRATADOS

- 1) Salud Ocupacional.



**ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 15
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

**Versión: 1
Fecha: 08-09**

**PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES**

**FECHA: 11-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013**

- 2) Aspectos Sociales.
- 3) Aspectos Ambientales.
- 4) Aspectos Administrativos.
- 5) Programación de Obra.
- 6) Aspectos Técnicos.
- 7) Proposiciones y varios.

VI. DESARROLLO TEMAS

1. SALUD OCUPACIONAL

Se capacitó sobre trabajo seguro en alturas, se revisaron las plataformas y líneas de vida para el personal que está trabajando en las casas de noche de elefante y rinoceronte. La ing. Maria Elena recomienda que en las capacitaciones estén los jefes de cuadrilla, maestros. Gabriela informa que los jefes estuvieron. Se recomienda que los jefes firmen compromiso de verificar y controlar que se cumplan las normas de seguridad por parte del personal que tenga cada uno a cargo.

Hoy ingresaron 9 trabajadores 1 oficial y 8 ayudantes, se les hizo inducción y en el día de hoy se realiza el examen médico de ingreso antes de iniciar labores, además se hace entrega de la dotación de elementos de protección personal y ropa de trabajo.

La ing. María Elena recomienda enviar a valoración del médico de medicina laboral de la ARL, al trabajador accidentado el 20 de abril, que se reintegra hoy.

2. ASPECTOS AMBIENTALES.

Luz Piedad informa que todas las observaciones realizadas la contratista, han sido acatadas. Mañana tienen reunión en INFI Pereira con Myriam Paola Salazar, según informa el Ing. John Henry, los animales de la zona han sido desplazados por las obras en ejecución y posiblemente están refugiados en los guaduales, se pretende generar consciencia y medidas para evitar en lo posible la afectación a los animales. Se debe hacer una localización aproximada del perímetro del Papión, específicamente la zona que interfiera con guadual y fuentes de agua.

Esta semana debe entregar la CARDER la resolución para el aprovechamiento del guadual, no obstante se debe tener en cuenta que INFI Pereira, está estudiando la opción de ampliar el hábitat del elefante macho hacia el norte, lo que implica que se debe hacer una mayor afectación del guadual por fuera del alcance que tendrá la resolución en trámite.

PROCESO: INFRAESTRUCTURA

FECHA: 11-06-2013

SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

CONTRATO No.

391 de 2013

Se realizaron 16 de 20 encuestas para determinar la afectación de la fauna silvestre del PTFFP con las obras que se están realizando.

Se mantiene la señalización y protección de las áreas de trabajo.

Esta semana se reconstruye la caseta de combustibles. El ing. Oscar aclara que lo normal es que no quedan almacenados combustibles.

Luz Piedad solicita definición de quien hará el retiro de la guadua. El ing. Guillermo informa que el Ing. John Henry tiene la resolución de la Carder.

Se acuerda que el contratista presente el precio unitario de erradicación del guadua que se descompone en dos partes una el corte de la guadua y otra la extracción de la raíz con retroexcavadora de orugas.

3. Aspectos Sociales.

Se asesoró procedimiento para mejorar ambiente laboral y se programa próxima capacitación de resolución de conflictos.

La Ing. Maria Elena recomienda que el comité de Convivencia Laboral debe realizar el análisis y solución de estas problemáticas.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Personal en Obra

Ingeniero Director:	1	
Ingeniero Residente:	1	
• Ingeniero auxiliar del Residente:	1	
• Tecnólogo electricista (administrador):	1	
• Topógrafo :	1	
• Cadenero primero :	1	
• Maestro de obra :	2	
• Técnico Constructor:	1	
• Almacenista:	1	
• Secretaria:	1	
• Asesor en salud ocupacional:	1	
• Asesor en área social:	1	
• Asesor ambiental:	1	
• Operario de equipo	4	
• Ayudantes:	31	
• Oficiales:	10	
• Total personal Contratista :	59	personas



ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 15
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Versión: 1
Fecha: 08-09

PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 11-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013

Se cuenta en obra con el siguiente equipo:

- Retrocargador CASE 580 : 2 Unid.
- Volquetas doble troque: 2 Unid.
- Benitin: 1 Unid.
- Canguro: 2 Unid.
- Rana: 1 Unid.
- Planta eléctrica: 2 Unids.
- Vibradores Eléctricos: 2 Unids.
- Mezcladora de concreto: 2 Unids.
- Vibradores a gasolina: 2 Unids

5. PROGRAMACIÓN DE LA OBRA.

A la fecha se tiene cumplidos 106 Días del plazo que representan el 70.67% del plazo contractual.

Se tienen ejecutados 952 millones que representan el 34% del valor del Contrato.

Este avance está por debajo de la inversión programada, sin embargo esta semana se tubo una inversión de 107 millones que corresponde a una inversión del 67%

6. ASPECTOS TECNICOS.

Para el fin de semana se tenía programado hacer el perfilado del terreno contra el foso seco del hábitat de elefante hembra, con la pendiente definida 2H:1V, se hizo una muestra en la que se observa una afectación importante al hábitat reduciéndose el área principal del animal, por lo tanto se solicitará una visita de INFI Pereira para confirmar si se continua con estas pendientes.

El Ing. Julio César solicita que se informe a la Ing. Agrónoma Maria Victoria Henao, la encargada del vivero del PTFPP, que el exhibidor de sabana 1 ya está conformado para que lo contemple dentro del programa de mantenimiento de zondas verdes y reforestación. Así mismo está por terminarse el montículo entre el exhibidor del elefante macho y la casa de noche de elefantes.

De acuerdo con la solicitud del Ing. John Henry de definir un plan de contingencia para incrementar la inversión, el Ing. Néstor informa que revisando las obras definidas y contenidas en el balance de obra se programan obras sin incluir las actividades aún no definidas como la casa de noche de sabana 1 que cuesta \$300 millones y el foso húmedo elefante hembra. Se afiliaron 5 oficiales y 9 ayudantes de los cuales llegaron el día de hoy 1 oficial y 8 ayudantes. Para trabajar en casa de noche de elefante, una vez se defina la

PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 11-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013

cimentación de la casa de noche de sabana 1 y en foso húmedo elefante hembra, se ingresará más personal.

La Interventoría y el contratista hicieron visita a las bodegas del distribuidor de la tubería de acero inoxidable en Cali, CASAVAL, se calibraron los tubos, se observaron algunos tubos con rayones profundos que se descartaron y se advirtió que esos tubos serán rechazados si llegan a la obra. Toda la tubería tiene una protección que se retira con un tratamiento de grata con felpas. Se acuerda entregar la tubería pulida con la observación en el manual de mantenimiento que se debe proteger para continuar los trabajos de la casa de noche. Se aclara que el acabado del acero inoxidable no es con brillo quirúrgico, que es el utilizado. El día

El 31 de mayo se entregó al banco la orden desembolso para el pago de la tubería cuadrada a la ferretería Mapa, pero solo hasta el 5 de junio hicieron el radicado en la fiducia y el pago se hacia en 3 días hábiles, se espera que el viernes pasado hicieron el pago pero aún no se tienen confirmación de pago para el despacho de la tubería.

La tubería de 6" redonda para cerramiento rinoceronte fue comprada a CASAVAL y está en camino a INMEVALLE la firma que hará los cortes y el proceso de galvanizado en caliente.

El Ing. Oscar presenta la cotización del sistema de impermeabilización de la cubiertas de la casa de noche de rinoceronte, El Ing. John Henry averiguará si se emprende esta actividad para dejar terminada la casa de noche en su estructura y cubierta incluyendo la impermeabilización.

B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA	RESPONSABLES
<ul style="list-style-type: none"> Entregar precio unitario del cable de acero galvanizado de 3/4" para cerramiento de elefantes 	Ing. Néstor Ramírez Cuartas

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA	18	06	2013
	DÍA	MES	AÑO

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Pereira, a los once (11) días del mes de Junio de 2013.

PROCESO: INFRAESTRUCTURA

FECHA: 18-06-2013

SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

CONTRATO No. 391 de 2013

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA"

I. PARTICIPANTES

Ing. John Henry Mora Galvis (Coordinador PTFFP)

Ing. Guillermo López Uribe (Director Interventoría)

Ing. Néstor Ramírez Cuartas (Director de Obra Contratista)

Ing. Harod Benavides Garcia (Residente Interventoría)

Ing. Julio Cesar Ramirez Cuartas (Residente de Obra Contratista)

Ing. Maria Elena López (Salud Ocupacional Interventoría)

Ing. Luz Piedad Gómez (Asesora Ambiental Interventoría)

Ing. Catalina Correa (Asesora Ambiental Contratista)

María Gabriela Toro (Salud Ocupacional Contratista)

Ing. Oscar Fabián Fajardo Torres (Ing. Auxiliar del Contratista)

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

[Handwritten signatures of participants]

John Henry Mora Galvis

Guillermo López Uribe

Néstor Ramírez Cuartas

Harod Benavides Garcia

Julio Cesar Ramirez Cuartas

Maria Elena López

Luz Piedad Gómez

Catalina Correa B.

María Gabriela Toro

Oscar Fabián Fajardo Torres

II. OBJETO

SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA N° 391 DE 2013

III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

Se dio lectura al acta anterior y se realizó la firma de la misma por los respectivos asistentes.

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA**V. TEMAS TRATADOS**

- 1) Salud Ocupacional.

PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 18-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013

- 2) Aspectos Sociales.
- 3) Aspectos Ambientales.
- 4) Aspectos Administrativos.
- 5) Programación de Obra.
- 6) Aspectos Técnicos.
- 7) Propositiones y varios.

VI. DESARROLLO TEMAS

1. SALUD OCUPACIONAL

Se hizo capacitación sobre hábitos y prácticas seguras análisis de trabajo seguro, factores de riesgo y uso de elementos de protección personal que se trata en cada capacitación.

Capacitación de trabajo seguro en altura para el personal que está trabajando en casa de noche de rinoceronte y elefante y se diligencian los permisos de trabajo en altura.

No se presentó ausentismo laboral ni se presentaron incidentes ni accidentes durante la semana.

Se están generando los registros básicos de salud ocupacional, como entrega de elementos de protección personal, formato de inspecciones de seguridad, orden de exámenes médicos de retiro entre otros.

Se continúa con la señalización adecuada y las cintas de cerramiento de las áreas de trabajo.

2. ASPECTOS AMBIENTALES.

Para la erradicación del guadual, el ing. John Henry INFI Pereira, regaló 60 guaduas a un tercero que requiere transporte, por lo tanto la persona que vaya a retirar las guaduas debe tramitar en la CARDER el permiso para transporte y retiro según artículo 70 de la ley 99 de 1993 de la resolución N°1269 de 05 de junio de 2013.

Ya se entregaron las 20 encuestas.

Luz Piedad informa que están todos los registros del vertimiento de aguas residuales en la Ptar de Caicedonia (Valle)



PROCESO: INFRAESTRUCTURA
SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 18-06-2013
CONTRATO No. 391 de 2013

Se tienen ejecutados 1020 millones que representan el 34% del valor del Contrato.

Este avance está por debajo de la inversión programada. sin embargo esta semana se tubo una inversión der a 107 millones que corresponde a una inversión del 67%

El Contratista entregó anoche via email la programación de la obra faltante. la cual será revisada por la interventoria. *le miter / entrega al pta las observaciones*

6. ASPECTOS TECNICOS.

La semana pasada fue entregado el diseño del foso húmedo del exhibidor del elefante hembra. el contratista manifiesta que el movimiento de tierra se hará una vez se haya erradicado el guadual para hacer el lleno requerido en el hábitat del elefante macho con el material proveniente del foso húmedo.

Se recibe por parte del ing. John Henry el perfil del foso seco del exhibidor de elefante hembra. así mismo se define que tanto el foso de elefante hembra y macho se aprovecharan en toda su extensión, por lo tanto se deberán hacer obras de protección sobre los muros de fosos secos para garantizar que el animal no pueda tener contacto con personal de mantenimiento o público. Además se debe tematizar la parte superior de los fosos secos dado que al bajar el nivel de exhibidor para aprovechar al máximo, *quedaran a la vista*

El Ing. John Henry propone que sobre el muro del foso seco la protección se haga con madera rolliza de unos 15cm de diámetro tupido. por 3 m de altura de los cuales 1 m quedan enterrados.

En horas de la tarde la Arq. Diana Rodriguez entregará los planos de elefante macho en reunión que se sostendrá en el campamento de África.

Se consultará con el residente de Interventoria de Bosque Andinos Wilmar Humberto López Vélez cual es la solución que están dando a los fosos húmedos en precios y aspectos técnicos.

PROCESO: INFRAESTRUCTURA
 SUBPROCESO : DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES

FECHA: 18-06-2013
 CONTRATO No. 391 de 2013

B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA	RESPONSABLES
<ul style="list-style-type: none"> • Entregar precio unitario del cable de acero galvanizado de 3/4" para cerramiento de elefantes • Presentar precio de erradicación del gradual • Revisar programación de obra faltante • Entrega diseños foso húmedo de elefante macho 	Ing. Néstor Ramírez Cuartas

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA	25	06	2013
	DÍA	MES	AÑO

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Pereira, a los dieciocho (18) días del mes de Junio de 2013.

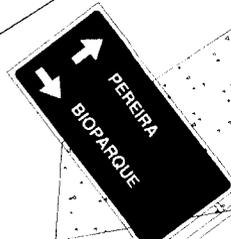


NOTA : SE PROPONE UN CARRIL DE APROXIMACION DE 60m DE LONGITUD Y 4m DE ANCHO

Iglesia San Pedro

Límite Predial

Guadual



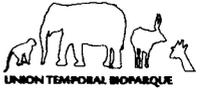
ALCALDIA DE PEREIRA

GERENCIA DEL PROYECTO



ESCALERA PARA DE LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS, URBANISTICOS, PARAMETRICOS Y TECNICOS COMPLEMENTARIOS DE LA ZONA SUR DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.

CONSULTOR



Arq. LAURA A. YANEZ M.
Arquitecta, planeación urbana, diseño de edificaciones y obras de arte.
Eco.Pal. GUSTAVO COLLADOS S.
Ecología de paisaje, arquitectura de paisaje, planeación urbana y diseño de edificaciones.

PROCYTEC

Proyectos Civiles y Tecnológicos
Calle del Tiro #11
Bosque Central Comunal del Lago
Pereira, Colombia
Tel. 328 22 44

INVENTORIA



FUNDACIÓN TEMAJÉN

Vale Inventario

CONTENIDO

AJUSTE GEOMETRICO INTERSECCION DOBLE CALZADA

FECHA MAYO de 2013

REVISIONES

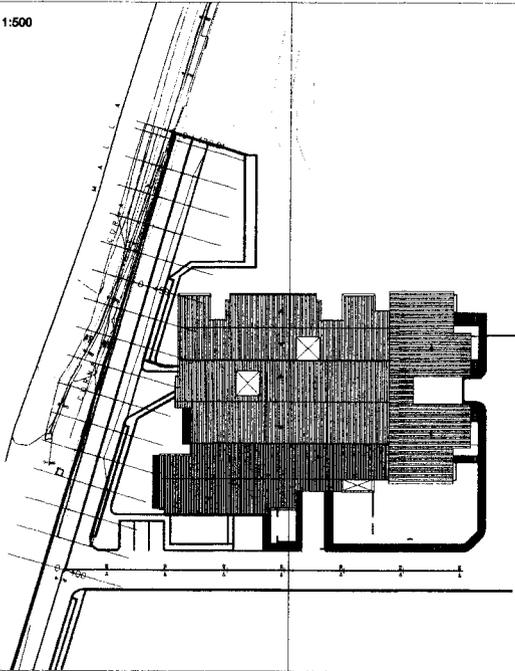
ESTUDIO O CONSULTORIA
ING. JOHN HENRY MORA GALVIS
Mat. Prof. 1720224108 CLD

ESCALA: 1:250

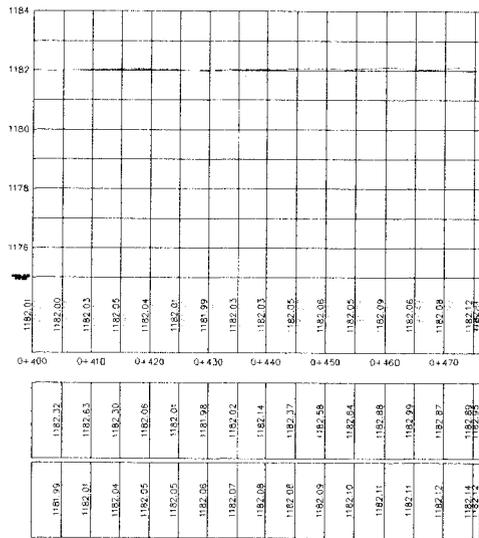
PLANO No. 01 DE 01

BOGOTÁ 2013 - Boticas Ingeniería

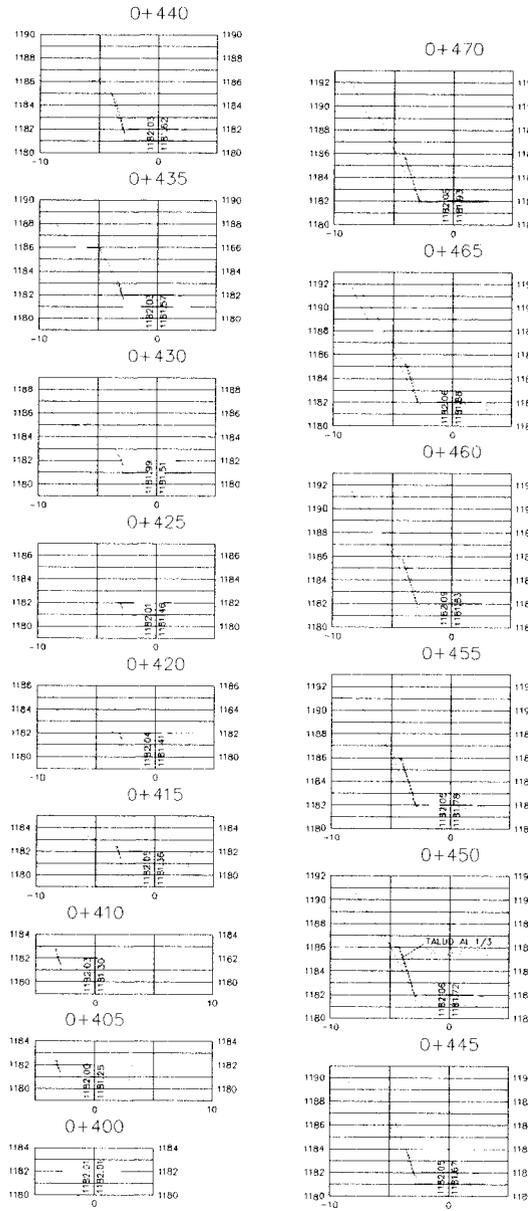
ESCALA PLANTA 1:500



ESCALA PERFIL 1:500

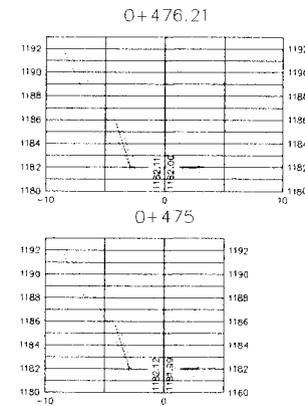


ESCALA SECCIONES 1:250



CALCULO DE VOLUMEN EXCAVACION TALUD 1/2

ABSCISA	AREAS Metros Cuadrados		VOLUMENES Metros Cubicos		VOLUMEN ACUMULADO Metros Cubicos	
	CORTE	LLENO	CORTE	LLENO	CORTE	LLENO
0+410	0.00	0.00	20.91	0.00	20.91	0.00
0+405	8.38	0.00	42.18	0.00	63.06	0.00
0+410	8.50	0.00	40.42	0.00	103.48	0.00
0+415	7.67	0.00	30.82	0.00	134.29	0.00
0+420	4.66	0.00	23.32	0.00	157.61	0.00
0+425	4.67	0.00	23.22	0.00	180.83	0.00
0+430	4.62	0.00	24.52	0.00	205.35	0.00
0+435	5.19	0.00	28.67	0.00	234.02	0.00
0+440	6.28	0.00	30.46	0.00	264.48	0.00
0+445	5.91	0.00	29.94	0.00	294.42	0.00
0+450	6.07	0.00	29.92	0.00	324.34	0.00
0+455	5.90	0.00	38.59	0.00	362.93	0.00
0+460	9.54	0.00	48.76	0.00	411.69	0.00
0+465	9.96	0.00	49.19	0.00	460.88	0.00
0+470	9.71	0.00	48.10	0.00	508.97	0.00
0+475	9.53	0.00	11.53	0.00	520.51	0.00
0+476.21	9.49	0.00	0.00	0.00	520.51	0.00



ALCALDIA DE PEREIRA

OFICINA DEL PROYECTO



SEGUNDA FASE DE LOS DISEÑOS
ARQUITECTONICOS, URBANISTICOS,
PAISAJISTICOS Y TECNICOS
COMPLEMENTARIOS DE LA ZONA
RUE DEL PARQUE TEMATICO DE
FLORA Y PALMA DE PERSIA

CONSULTOR



Arq. LAURA A. YANEZ M.
Arquitecta, Ingeniera ambiental, Especialista en arbolado
y zonas de estudio.

Eco.Pat. GUSTAVO COLLADOS S.
Ingeniero de paisajes, especialista en paisajes, arbolado,
pasajes y diseño de salidas.



Proyectos Civiles y Tecnológicos
Calle 100 No. 140 de 411
BARRIO GUAYAMA COMERCIAL EL LAPO
PEREIRA, CALDAS
TEL: 389 22 44

INTERVENTORA



FUNDACIÓN
TEMAIKÉN

Vols. Inventario

CONTENIDO

DISEÑO GEOMETRICO
VIA CLINICA (TALUD)

FECHA

MAYO de 2013

REVISIONES

REVISOR O CONSULTORIA
ING. JOHN HENRY MORA GALVIS
Mat. Prof 172224-KB CLD

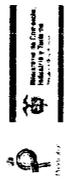
BOQUA
INDICAD.

PLANO No. 01 DE 01

ABRIL 2013



ALCALDIA DE PEREIRA
GERENCIA DEL PROYECTO



SECRETARIA DE SALUD
ALCALDIA DE PEREIRA
CORPORACION PARA LA SALUD
COMUNIDAD Y TERRITORIO
INVESTIGACION Y PROMOCION
DE LA SALUD
PLANIFICACION Y EVALUACION
DE LA SALUD
EVALUACION Y MONITORIA
DE LA SALUD
EVALUACION Y MONITORIA
DE LA SALUD



UNION TEMPORAL BOSQUES
ASOCIACION TEMPORAL DE
PROTECCION DEL AMBIENTE
URBANO
ASOCIACION TEMPORAL DE
PROTECCION DEL AMBIENTE
URBANO



PROCYTEC
Proyectos Civiles y Tecnológicos
CALLE 14 N° 11-26
TEL: 310 22 22



INTERVENTORA
FUNDACION
TEMAIKEN

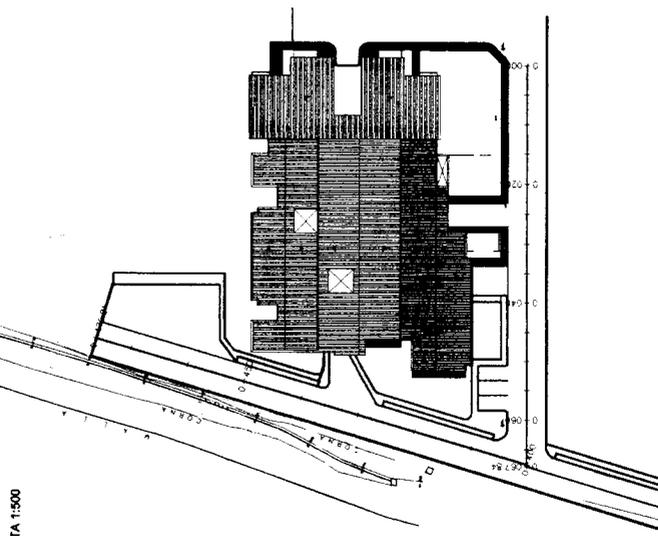
CONTRATO
DISEÑO GEOMETRICO
VIA CLINICA FACHADA

FECHA
JULIO de 2013

ESTUDIO O CONSULTORIA
CALLE CLINICA Y VIA CLINICA
FACHADA
CALLE 14 N° 11-26 PEREIRA

INDICADJ
PLANO No. 01 DE 01

ESCALA PLANTA 1:500



ESCALA PERFIL 1:500

ESTACION	ALTIMETRIA								
1184	1182	1180	1178	1176	1174	1172	1170	1168	1166
1182	1180	1178	1176	1174	1172	1170	1168	1166	1164
1180	1178	1176	1174	1172	1170	1168	1166	1164	1162
1178	1176	1174	1172	1170	1168	1166	1164	1162	1160
1176	1174	1172	1170	1168	1166	1164	1162	1160	1158
1174	1172	1170	1168	1166	1164	1162	1160	1158	1156
1172	1170	1168	1166	1164	1162	1160	1158	1156	1154
1170	1168	1166	1164	1162	1160	1158	1156	1154	1152
1168	1166	1164	1162	1160	1158	1156	1154	1152	1150
1166	1164	1162	1160	1158	1156	1154	1152	1150	1148
1164	1162	1160	1158	1156	1154	1152	1150	1148	1146
1162	1160	1158	1156	1154	1152	1150	1148	1146	1144
1160	1158	1156	1154	1152	1150	1148	1146	1144	1142
1158	1156	1154	1152	1150	1148	1146	1144	1142	1140
1156	1154	1152	1150	1148	1146	1144	1142	1140	1138
1154	1152	1150	1148	1146	1144	1142	1140	1138	1136
1152	1150	1148	1146	1144	1142	1140	1138	1136	1134
1150	1148	1146	1144	1142	1140	1138	1136	1134	1132
1148	1146	1144	1142	1140	1138	1136	1134	1132	1130
1146	1144	1142	1140	1138	1136	1134	1132	1130	1128
1144	1142	1140	1138	1136	1134	1132	1130	1128	1126
1142	1140	1138	1136	1134	1132	1130	1128	1126	1124
1140	1138	1136	1134	1132	1130	1128	1126	1124	1122
1138	1136	1134	1132	1130	1128	1126	1124	1122	1120
1136	1134	1132	1130	1128	1126	1124	1122	1120	1118
1134	1132	1130	1128	1126	1124	1122	1120	1118	1116
1132	1130	1128	1126	1124	1122	1120	1118	1116	1114
1130	1128	1126	1124	1122	1120	1118	1116	1114	1112
1128	1126	1124	1122	1120	1118	1116	1114	1112	1110
1126	1124	1122	1120	1118	1116	1114	1112	1110	1108
1124	1122	1120	1118	1116	1114	1112	1110	1108	1106
1122	1120	1118	1116	1114	1112	1110	1108	1106	1104
1120	1118	1116	1114	1112	1110	1108	1106	1104	1102
1118	1116	1114	1112	1110	1108	1106	1104	1102	1100
1116	1114	1112	1110	1108	1106	1104	1102	1100	1098
1114	1112	1110	1108	1106	1104	1102	1100	1098	1096
1112	1110	1108	1106	1104	1102	1100	1098	1096	1094
1110	1108	1106	1104	1102	1100	1098	1096	1094	1092
1108	1106	1104	1102	1100	1098	1096	1094	1092	1090
1106	1104	1102	1100	1098	1096	1094	1092	1090	1088
1104	1102	1100	1098	1096	1094	1092	1090	1088	1086
1102	1100	1098	1096	1094	1092	1090	1088	1086	1084
1100	1098	1096	1094	1092	1090	1088	1086	1084	1082
1098	1096	1094	1092	1090	1088	1086	1084	1082	1080
1096	1094	1092	1090	1088	1086	1084	1082	1080	1078
1094	1092	1090	1088	1086	1084	1082	1080	1078	1076
1092	1090	1088	1086	1084	1082	1080	1078	1076	1074
1090	1088	1086	1084	1082	1080	1078	1076	1074	1072
1088	1086	1084	1082	1080	1078	1076	1074	1072	1070
1086	1084	1082	1080	1078	1076	1074	1072	1070	1068
1084	1082	1080	1078	1076	1074	1072	1070	1068	1066
1082	1080	1078	1076	1074	1072	1070	1068	1066	1064
1080	1078	1076	1074	1072	1070	1068	1066	1064	1062
1078	1076	1074	1072	1070	1068	1066	1064	1062	1060
1076	1074	1072	1070	1068	1066	1064	1062	1060	1058
1074	1072	1070	1068	1066	1064	1062	1060	1058	1056
1072	1070	1068	1066	1064	1062	1060	1058	1056	1054
1070	1068	1066	1064	1062	1060	1058	1056	1054	1052
1068	1066	1064	1062	1060	1058	1056	1054	1052	1050
1066	1064	1062	1060	1058	1056	1054	1052	1050	1048
1064	1062	1060	1058	1056	1054	1052	1050	1048	1046
1062	1060	1058	1056	1054	1052	1050	1048	1046	1044
1060	1058	1056	1054	1052	1050	1048	1046	1044	1042
1058	1056	1054	1052	1050	1048	1046	1044	1042	1040
1056	1054	1052	1050	1048	1046	1044	1042	1040	1038
1054	1052	1050	1048	1046	1044	1042	1040	1038	1036
1052	1050	1048	1046	1044	1042	1040	1038	1036	1034
1050	1048	1046	1044	1042	1040	1038	1036	1034	1032
1048	1046	1044	1042	1040	1038	1036	1034	1032	1030
1046	1044	1042	1040	1038	1036	1034	1032	1030	1028
1044	1042	1040	1038	1036	1034	1032	1030	1028	1026
1042	1040	1038	1036	1034	1032	1030	1028	1026	1024
1040	1038	1036	1034	1032	1030	1028	1026	1024	1022
1038	1036	1034	1032	1030	1028	1026	1024	1022	1020
1036	1034	1032	1030	1028	1026	1024	1022	1020	1018
1034	1032	1030	1028	1026	1024	1022	1020	1018	1016
1032	1030	1028	1026	1024	1022	1020	1018	1016	1014
1030	1028	1026	1024	1022	1020	1018	1016	1014	1012
1028	1026	1024	1022	1020	1018	1016	1014	1012	1010
1026	1024	1022	1020	1018	1016	1014	1012	1010	1008
1024	1022	1020	1018	1016	1014	1012	1010	1008	1006
1022	1020	1018	1016	1014	1012	1010	1008	1006	1004
1020	1018	1016	1014	1012	1010	1008	1006	1004	1002
1018	1016	1014	1012	1010	1008	1006	1004	1002	1000
1016	1014	1012	1010	1008	1006	1004	1002	1000	998
1014	1012	1010	1008	1006	1004	1002	1000	998	996
1012	1010	1008	1006	1004	1002	1000	998	996	994
1010	1008	1006	1004	1002	1000	998	996	994	992
1008	1006	1004	1002	1000	998	996	994	992	990
1006	1004	1002	1000	998	996	994	992	990	988
1004	1002	1000	998	996	994	992	990	988	986
1002	1000	998	996	994	992	990	988	986	984
1000	998	996	994	992	990	988	986	984	982
998	996	994	992	990	988	986	984	982	980
996	994	992	990	988	986	984	982	980	978
994	992	990	988	986	984	982	980	978	976
992	990	988	986	984	982	980	978	976	974
990	988	986	984	982	980	978	976	974	972
988	986	984	982	980	978	976	974	972	970
986	984	982	980	978	976	974	972	970	968
984	982	980	978	976	974	972	970	968	966
982	980	978	976	974	972	970	968	966	964
980	978	976	974	972	970	968	966	964	962
978	976	974	972	970	968	966	964	962	960
976	974	972	970	968	966	964	962	960	958
974	972	970	968	966	964	962	960	958	956
972	970	968							

ACTA DE SUPERVISION No 5
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 19



CD-R80
700MB 80MIN
UP TO 52x SPEED

*Ingeniero Civil E.N.
Esp. en Vías U. del Cauca
Especialista en Geotecnia U. Caldas*



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	6
FECHA: Diciembre 20 de 2013	
CONTRATO No. 19 de Prestación de servicios	
CONTRATISTA: JOHN HENRY MORA GALVIS	
OBJETO: Prestación de Servicios profesionales como ingeniero civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.	
PERIODO DE ACTIVIDADES: del 29 de junio al 28 de julio de 2013	
VALOR DEL CONTRATO: CINCUENTA Y DOS MILLONES (\$52'000.000.00) PESOS MONEDA CORRIENTE	
FORMA DE PAGO: mediante actas mensuales iguales correspondientes a SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: Informe de actividades y los siguientes Anexos: <ul style="list-style-type: none">a. Control de "ASISTENCIA A REUNIONES",b. Actas de Comité semanal de obra.c. Informe mensual ministerio de Comercio Industria y Turismo.	



En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Interventor del contrato de la referencia procedo a certificar que JOHN HENRY MORA GALVIS presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.
2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.
3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.
5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.
6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira)
7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.
8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de interventor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 29 de junio y 28 julio de del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y afiliación de ARL, según planilla de pago 24140691 de Enlace Operativo por un valor total de novecientos cuarenta y ocho mil (\$948.000,00) pesos moneda corriente.



BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 52'000.000	
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES		\$ 32'500.000
VALOR A PAGAR		\$ 6'500.000
VALOR POR EJECUTAR		\$ 13'000.000
SUMAS IGUALES	\$ 52'000.000	\$ 52'000.000

CALIFICACIÓN

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada en INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CALIDAD DEL PRODUCTO			
1. ¿Cumple con las especificaciones de los productos adquiridos?	3		
2. ¿Se recibe a satisfacción los productos adquiridos en el momento de la entrega?	3		
3. ¿El bien o producto adquirido funcionó correctamente, de acuerdo a lo pactado?	3		
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DEL PRODUCTO			
4. ¿Cumple con la entrega del producto en el tiempo pactado?	3		
5. ¿Cumple en la cantidad pactada del producto?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
6. ¿El proveedor atiende los requerimientos del contrato durante el proceso de adquisición?	3		
7. ¿El proveedor cumple con los servicios postventa ofrecidos?	3		
8. ¿Cumple con las condiciones comerciales?	3		
9. ¿El proveedor es oportuno en la atención de quejas o reclamos postventa?	3		
10. ¿Cumple con la calidad y oportunidad en la constitución de garantías y seguros?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		



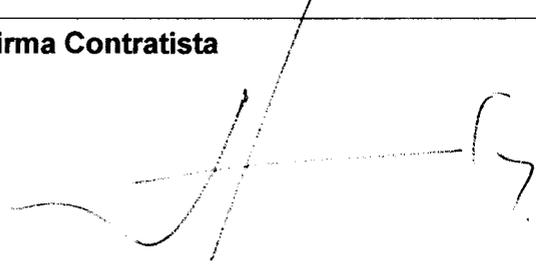
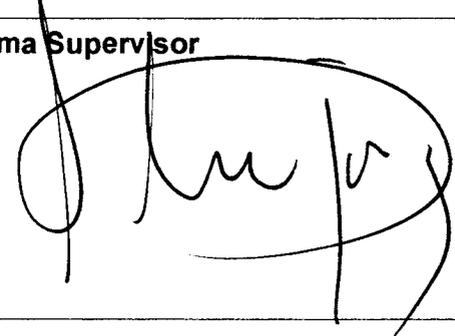
1302

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	X
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24. Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

COMPROMISOS DEL PROVEEDOR (Solo para seguimiento)

Firma Contratista 	Firma Supervisor 
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PAGADO 15/11/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total												
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TOE	TAJE	TIP	UP	USP	CCP	CCP	USP	SIN	ISE	LMA	VAC	AVP	VCT	ARP	Linea AFP	Linea EPS	Linea CES	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																						(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCP	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pension	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-10-11, 07:43:39 AM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

24678640

Periodo Cotización: octubre de 2013

Periodo Servicio: octubre de 2013

PAGADO 10/10/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas				Parafiscales				Total											
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET A	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	COM	OST	RE	RE	LMA	VAC	AVP	VCT	MP	Data AFP	Data EPS	Data AFP	Data EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total					
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																							2306011 HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EP-S018) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 375.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.800.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



PAGADO 08/08/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novidades											Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total												
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	AGE	RET A	RET B	IDE	TAL	TDI	TAS	YAS	YOP	YSA	YSE	LMA	VAC	VAV	VCT	RF	RF	Días AFP	Días AFP	Días AFP	Días AFP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Miniservicio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																		0	30	30	0	(2305011) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COGMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-10-11, 07:44:29 AM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 24511096

Periodo Cotización: septiembre de 2013 Periodo Servicio: septiembre de 2013

PAGADO 12/09/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas				Parafiscales				Total									
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	IBTA	TIDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VST	SLA	SLB	SLC	VAC	AVP	VCT	IMP	Data AFP	Data EPS	Data ARP	Data CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																	0	30	30	0	(236601) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



PAGADO 12/07/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novidades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas				Parafiscales				Total										
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	MA	RET	RET A	IDE	TAE	TDP	TDP	VSP	CON	CON	SE	SE	LMA	VAC	AVP	VCT	MDP	MDP	Data EPS	Data EPS	Data ARP	Data CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	03																							(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COGMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	5.960	\$ 2.600.000	\$ 181.000	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 948.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 181.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 948.000	\$ 0	\$ 948.000

PAGADO 09/12/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Cludad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET A	TIE	TAE	TAP	VA	COB	VST	SUN	ISE	LMA	VAC	AVP	VCT	EP	IB	DAE EPS	DAE EPS	DAE EPS	DAE EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte BENA	Aporte ICBF	EBAP	Aporte Ministerio	Total
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																0	30	30	0	(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MDRA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



PEREIRA
150
AÑOS

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA No. 6

Período: junio 29 julio 28 de 2013

CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: No. 391 de 2012.
CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas Nit 14971935-8.
OBJETO: Construcción Primera Etapa Bioregión Sabana Africana Del Parque Temático De Flora Y Fauna De Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Dos mil ochocientos noventa millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos moneda corriente, (\$2.890'955.864.00).
VALOR ANTICIPO: Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos moneda corriente, (\$1.300.930.139,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN: Ciento cincuenta (150) días calendario.
FECHA DE INICIACIÓN: 07 de Febrero del 2013.
FECHA DE SUSPENSIÓN: 08 de Febrero del 2013.
FECHA DE REINICIACIÓN: 26 de Febrero del 2013.
PRORROGA: Treinta (30) días calendario.
FECHA DE TERMINACIÓN REAL: 24 de agosto del 2013.

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013.
CONTRATISTA: Consultec Ltda.
OBJETO: Interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos moneda corriente, (\$294.780.650,00).
VALOR ANTICIPO: Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos moneda corriente, (\$29.598.004,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN: Seis meses y medio (6.5).
FECHA DE INICIACIÓN: 01 de Febrero del 2013.





FECHA DE TERMINACIÓN: 15 de Agosto del 2013.

3. Descripción General

En la etapa 1 de la construcción de la bioregión Sabana Africana se construyen los hábitats de los elefantes macho y hembra, rinoceronte blanco y sabana 1.

Las ejecuciones están referidas a la construcción de los exhibidores donde se incluye la conformación del terreno según la propuesta diseñada, construcción de los muros de contención que conforman los fosos secos, fosos húmedos, cerramientos patios de asoleo de elefante macho, hembra y rinoceronte blanco, fosos de lodos, entre otras actividades.

En cuanto a las casas de noche se avanza en la construcción de las casas de noche de elefantes y rinoceronte blanco.

En la figura 1 se muestra la localización general de los hábitats a intervenir dentro de la bioregión sabana africana etapa 1.

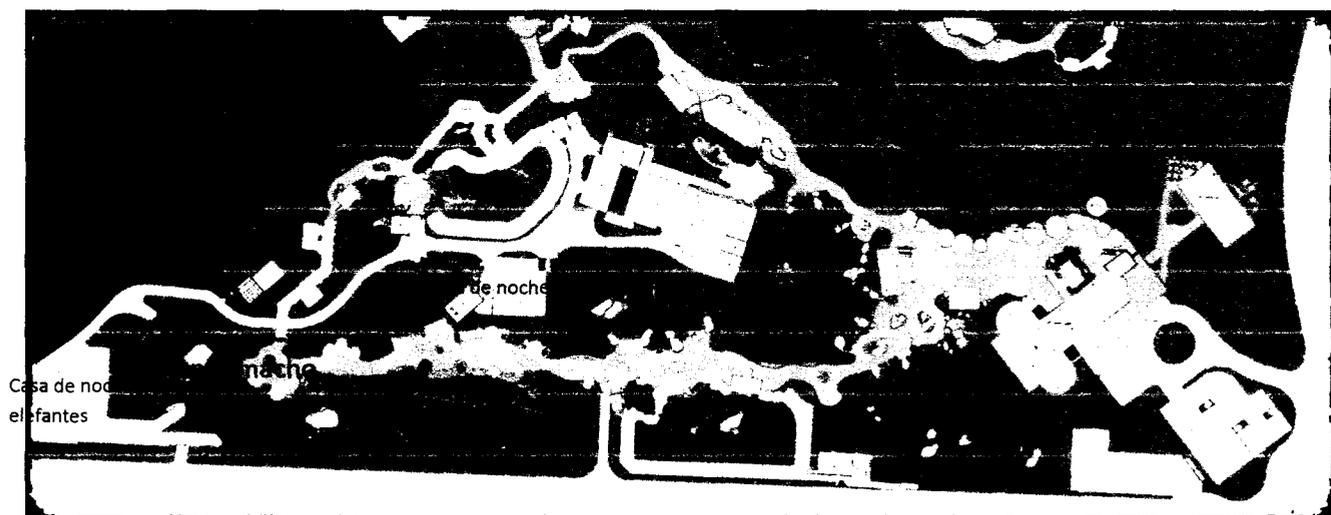


Figura 1. Esquema básico localización hábitats intervenidos y sus correspondientes casa de noche

Se continúa con la revisión y ajuste de los balances de obra.

4. Estado Financiero de los Contratos,

A la fecha final del período del presente informe, 28 de julio de 2013, se ha realizado el trámite del pago parcial correspondiente al acta N° 1 de obra e interventoría:



Item	Contrato de Obra	Contrato de Interventoría
Contratista	Néstor Ramírez Cuartas	Consultec Ltda.
Valor Inicial	\$2.890'955.864.00	\$294.780.650,00.
Acta 1	\$389'829.978.00	\$28'690.141,00
Acta 2	\$567.980.248.00	\$36'842.621,00
Acta 3	\$1.084'021.786.00	38'931.769.00
Acta 4		\$72'392.594,00
Acta 5		\$61'469.003,00
Acta 6		\$50'956.813,00
Saldo del Contrato	\$849'123.852.00	\$5'497.709,00.

5. Reuniones semanales

5.1 Comités de obra.

En el presente período se han adelantado reuniones semanales denominadas comité de obra donde se cuenta con la participación de los directores de obra e interventoría, de los residentes de obra e interventoría, ingeniero auxiliar de obra, asesores en la parte ambiental, social y SISO tanto de la interventoría como de obra y por parte de la entidad contratante hace presencia el supervisor de obra.

5.2 Comités de coordinación.

Se definió por parte del coordinador general del equipo técnico, ingeniero Arturo José Díaz Gómez, la realización de una reunión semanal en las instalaciones del INFI donde se hace una presentación del estado de avance de cada uno de los contratos de obra que en la actualidad se ejecutan y estos corresponden a Redes generales (acueducto y alcantarillado), redes eléctricas, clínica veterinaria y bioregión Andes.

6. Desarrollo y avance de la Obra

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

Replanteo, trazado y localización:

En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.

Para este periodo se llevó a cabo la localización para el vaciado de las vigas de cimentación y las losas de piso de las casas de noche de rinoceronte y elefante, lo mismo que la localización de todas las columnas y pantallas de la casa de noche de rinoceronte y se está encofrando la placa de entrepiso de esta, se localizaron fundieron todas las



columnas de la casa de noche de elefante (tanto metálicas $D=8''$, como de concreto) y se localizaron los muros de concreto de la casa de noche de elefante para su vaciado.

2.02 Excavación manual material común: Para este periodo se realizaron las excavaciones de las redes de impulsión, succión y desagüe del foso húmedo de elefante hembra, lo mismo que las redes de aguas lluvias del exhibidor de sabana 1.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecución de esta actividad en los hábitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los hábitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el hábitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados. Para este periodo no se ejecutaron actividades de este ítem.

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: Para este periodo se han ejecutado 31.5 m³ de muros en la casa de noche de elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este hábitat; 40.12m³ en casa de noche de elefante que representa el de esta actividad que representan el 29.72% del total (135.00 m³), de la actividad en este hábitat; 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este hábitat. En resumen se tienen ejecutados 112.86 m³ de esta actividad que representan el 54.81% del total de la actividad (205.90 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

Para este periodo se ejecutaron 11.58 m³ en casa de noche de elefante, completando así 12.43 m³ que corresponden al 69.56% del total (17.87 m³). En casa de noche de rinoceronte se ejecutaron 2.16 m³ de columnas completando así el 100% de esta actividad. En resumen se han ejecutado 12,43 m³ de este ítem que corresponden al 58.69% del total (21.16 m³)

3.44 Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa:

Para este periodo se finalizaron las vigas de cimentación de la casa de noche de elefante ejecutando 10.08 m³ correspondientes al del total de la actividad(100.38 m³). En resumen se tiene ejecutado un total de 111.12 m³ de esta actividad que representan el 81.60% del total (136.18 m³).

4.01 Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación:

Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. Para este periodo se tiene un total acumulado de 48.320,00 kg (46.42%) del total de la actividad (104.091 kg)de los cuales 28100 kg corresponden a la casa de noche, exhibidor y cerramiento de los hábitats de elefante, 13400 kg a las vigas de cerramiento y casa de noche de rinoceronte; y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1 .

Columna en tubo acero inoxidable $D=8''$ $e=3.76$ mm + concreto 21 Mpa Grava $3/4''$ y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes: En el periodo anterior se ejecutaron (115.9 ml) de columnas en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 69.19% del total en este hábitat (167.6ml) y con respecto al total de la actividad en los hábitats de elefante y rinoceronte (590.4 ml) el 19.63%.

Para este periodo se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutándose un total de 163.65 m de columna de $d=8''$ y 12.2 m de columna de $d=10''$. En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas



de d= 8" (434.4 ml) y no se han iniciado actividades de columnas de d= 10" de las cuales hay un total por ejecutar de 207,90ml en esta casa de noche.

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones)	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	INVERSION EJECUTADA PERIODO (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
Caissons en concreto de 21 Mpa	135	68,83	0	0	100
Muro de contención fosos secos de 21Mpa	424,22	443,15	11,22	11,72	100
Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa	205,9	152,17	31,5	23,28	55,37
Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación	104.091,00	445,43	48.320,00	164,29	45,42
Movimiento de tierras	20.000,00	97,92	5000,00	24,48	85
Columnas en concreto de 21 Mpa	21,18	16,18	10,43	7,97	58,69
Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa	136,18	87,93	9,16	5,91	81,60
Otros ítems (Descripción)					
Campamento	100,00	24,73	100,00	24,73	100
Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:	599,10	372,26	483,20	300,25	100



7. Acciones de Supervisión del Período

En el presente período se continúa el seguimiento a las actividades realizadas por la interventoría como son confrontación del presupuesto del contrato en cuanto a las cantidades de obra, revisión de especificaciones técnicas, planos y memorias de diseño.

Recorridos de campo con los ingenieros responsables de las obras como son directores y residentes tanto de obra como de interventoría.

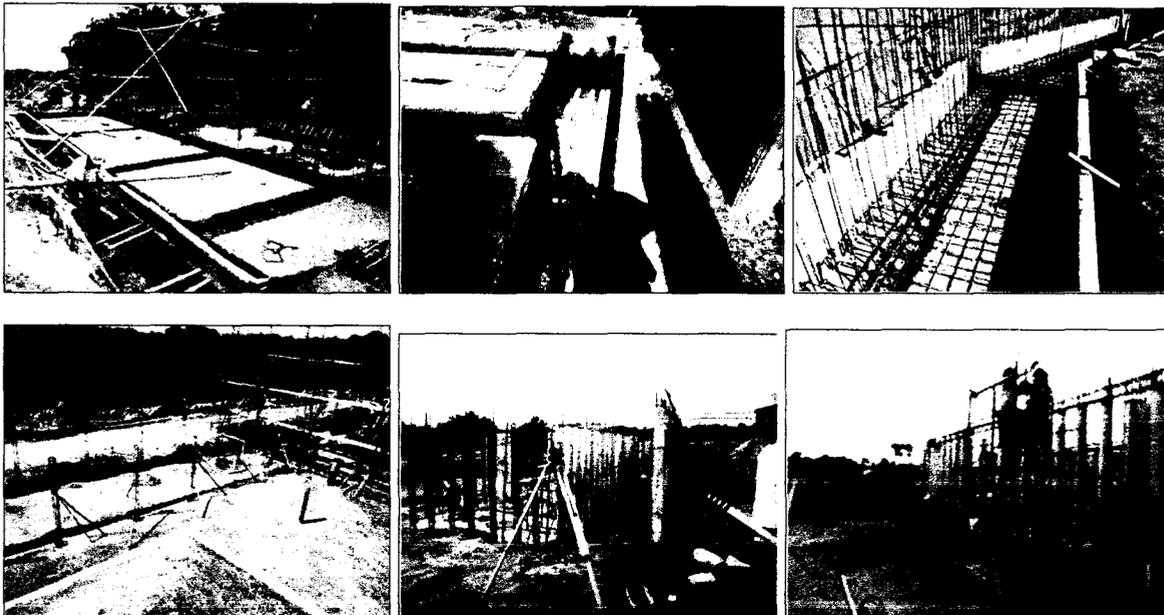
Asistencia a las reuniones que se programan como los mencionados comités semanales tanto de obra como de coordinación.

Se realizan visitas técnicas a otros sectores del proyecto según necesidades manifestadas por el coordinador general del equipo técnico.

8. Seguimiento a Acciones de Supervisión Período Anterior

Se asiste a las reuniones técnicas donde se discuten las modificaciones y ajustes a los diseños de las casa de noche en procura de mejorar el bienestar animal.

9. Registro fotográfico





Durante el desarrollo de las actividades realizadas en el período del informe se da cumplimiento a lo establecido en los convenios 052 de 2012, 138 de 2012 y en la resolución 4065 del 11 de octubre de 2012:

Contrato interadministrativo 052 de 2012 suscrito entre el municipio de Pereira y el INFI Pereira cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS A TRAVES DEL ACOMPAÑAMIENTO INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO Y GESTION DE LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA FASE 1 DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.

Convenio Interadministrativo 138 de 2012 suscrito entre la Nación – Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el municipio de Pereira.

Resolución 4065 del 11 de octubre de 2012, por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira.

Las actividades realizadas cumplen con los alcances definidos en el contrato de prestación de servicios N° 19 de 2013.

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.

Se asiste a las reuniones semanales de los comités de coordinación del equipo técnico que se realiza generalmente los lunes a las 9:00 a.m. dirigida por parte del ingeniero Arturo José Díaz Gómez, se analiza el avance de cada uno de los frentes. De igual manera se asiste a la reunión semanal de obra que se realiza en la oficina del contratista ubicada en la urbanización Portal del Parque generalmente está establecida para los martes a las 7:30 a.m.

2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.



Semanalmente se presenta el avance de las obras mediante un informe ejecutivo elaborado por la interventoría.

3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.

Se elaboran los informes correspondientes

4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.

Se cumple con las obligaciones correspondientes en el convenio desde el punto de vista contractual y legal y desde el punto de vista técnico en la ejecución de las obras en la Sabana Africana etapa 1.

5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.

Se elaboran los informes correspondientes

6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Se cumple con todo lo referente a la resolución para la conformación del equipo técnico, se asignó la supervisión directa de las obras relacionadas con la construcción de Sabana Africana etapa 1.

7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.

De acuerdo con los avances en la concertación con el MCIT se realiza el acompañamiento de las labores de conformación de los presupuestos correspondientes.

8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se realizó visita a algunos predios de la banca del ferrocarril en el sector de Las Colonias en aras de diagnosticar una problemática con el inadecuado manejo de las aguas lluvias y de escorrentía.



PEREIRA
150
AÑOS

Se entregó concepto técnico sobre la calificación visual del terreno donde se pretende cimentar la subestación eléctrica principal del Parque.

Se entregó concepto acerca de la conformación del terraplén de la vía de acceso a los edificios de administración.

9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se cumple con los formatos establecidos para la realización de la labor en el marco del SGI del INFIPEREIRA.

Atentamente.

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Supervisor Construcción Sabana Africana. Etapa 1.



INFORME No. 6
Julio 2013

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: De obra No 391 del 31 de enero de 2013

CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas

OBJETO: CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN
SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE
FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$2.890.955.864,00) Son dos mil millones
novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos
sesenta y cuatro pesos m/cte.

VALOR ANTICIPO: (\$1.300.930.139,00 mil trescientos millones
novecientos treinta mil ciento treinta y nueve
pesos m/cte

PLAZO DE EJECUCION: (150 días) Ciento cincuenta días calendario

FECHA DE INICIACION: 07-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 06-06-02013
INICIAL

SUSPENSION No 01: 07-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 26-08-02013
FINAL

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: De Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013

CONTRATISTA: Consultec Ltda.

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$294.780.650,00) Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos m/cte

VALOR ANTICIPO: (\$29.598.004,00) Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos m/cte.

PLAZO DE EJECUCION: (6,5 meses) Seis meses y medio.

FECHA DE INICIACION: 01-02-2013

FECHA DE TERMINACION: 15-09-2013

3. Informe de Actividades.

Dentro del proceso que se viene adelantando se tienen las siguientes actividades:

Descripción del Contrato de Obra:

Código	Ítem
1	PRELIMINARES DE OBRA
1,01	Replanteo, trazado y localización
1,02	Cerramiento provisional en tela de polipropileno H= 2,10 mts Incluye 6 hiladas de alambre de púas y las puerta vehiculares
1,03	Campamento
1,04	Valla tipo I
2	MOVIMIENTO DE TIERRA
2,01	Excavaciones a mano para caissons en cualquier tipo de material, incluye bombeo
2,02	Excavación Manual Material Común.
2,03	Relleno en balasto de rio a mano con rana para cimentaciones, pisos y andenes
2,04	Relleno en material del sitio a mano, incluye trasiego y acarreo
2,05	Cargue, trasiego y disposición de material sobrante
2,06	Descapote y limpieza
3	CIMENTACION Y ESTRUCTURA
3,01	Caissons en concreto 21 Mpa

Código	Ítem
3,03	Columnas en concreto de 21 Mpa
3,07	Escalera sobre terreno en concreto de 21 Mpa a la vista
3,09	Grouting en concreto fluido 21 Mpa para relleno de dovelas de mampostería
3,1	Losa de cimentación H= 0,08 mt en concreto de 21 Mpa
3,11	Losa de cimentación H= 0,12 mt en concreto de 21 Mpa
3,12	Losa de cimentación H= 0,20 mt en concreto de 21 Mpa
3,17	Losa de entrepiso reforzada para cubiertas verdes H= 0,12 mts Concreto 21 Mpa
3,18	Losa de cimentación H= 0,20 m en concreto de 28 Mpa incluye acero de refuerzo y cinta PVC O-22
3,21	Muerto en concreto de 21 Mpa
3,22	Muro de contención fosos secos de 21Mpa
3,23	Muro de contención para fosos con agua incluye acero de refuerzo
3,24	Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa
3,26	Pedestal en concreto de 21 Mpa
3,29	Sobrecimiento en concreto de 21 Mpa
3,3	Solado de Limpieza E= 5 cm Concreto 14 Mpa
3,32	Viga de amarre sobre muros sección 0,20x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,34	Viga de amarre sobre muros sección 0,25x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,36	Viga de amarre sobre muros sección 0,35x0,50 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,38	Viga de amarre sobre muros sección 0.30x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,4	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,41	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.53 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,44	Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa
3,45	Zapatas de cimentación en concreto 21 Mpa
3,46	Sobrecimiento en bloque estructural incluye cinta en concreto de 21 Mpa y refuerzo
3,48	Muro de contención para rocas con vegetación
4	ESTRUCTURA METALICA Y ACEROS
4,01	Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación
4,02	Acero grafil milimetrado para refuerzo de mampostería
4,19	Mallas electrosoldadas de 60,00 psi incluye colocación
4,38	Platina en acero negro
5	MAMPOSTERIA, PARTICIONES LIVIANAS Y CERRAMIENTOS
5,08	Muro en bloque estructural de concreto (0,19x0,19x0,39) a la vista 2 caras

Código	Ítem
6	CUBIERTA Y CIELOS FALSOS
6,14	Estructura metálica para cubierta incluye pintura anticorrosiva
18	OBRAS EXTERIORES - AMOBLAMIENTO URBANO
18,23	Vía de servicio
25	ASEO Y VARIOS
25,01	Aseo permanente de obra
25,02	Aseo final de obra
27	CONFORMACION TOPOGRAFICA, VIAS Y SENDEROS
27,01	Corte con bulldozer en material común (acarreo libre 100 mts)
27,02	Terraplén con conformación a maquina
27,03	Retiro sobrante con cargue a maquina

4. Seguimiento del Cronograma General.

Obra

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 160 días
 Inversión ejecutada acumulada (millones):\$1.656.538.574.00(57,30%)
 Inversión Programada acumulada (millones):\$1.656.538574.00(57,30%).

Se presentó solicitud de prórroga por el contratista argumentando pérdidas de tiempo por la temporada invernal , modificaciones a los diseños y actividades nuevas.

A finales de este periodo el Contratista presentó la reprogramacione de la obra, a la cual se le hicieron algunas modificaciones por la Interventoría y se inició la implementacione de esta para los inicios de este mes.

Interventoría

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 180 días
 Inversión ejecutada (millones): \$225,30(76.43%)
 Inversión Programada (millones): \$210.90(71.54%)

5. Seguimiento y Descripción General de Actividades.

1.01 Replanteo, trazado y localizacion:

En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoria, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.

En los periodos anteriores se llevo a cabo el levantamiento topografico del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, se realizó un cambio en la conformacion de los exhibidores de de elefantes hembra y macho solicitado por la entidad de acuerdo a recomendación de los asesores, la localización los muros de fosos secos de elefante hembra, sabana 1 y elefante macho y las casas de noche de elefante y rinoceronte, en cada una se materializó la localizacion con hiladeros y se llevó a cabo los chequeos de los vaciados de vigas de cimentacion y se inició la localizacion las redes de alcantarillado de las casas de noche, se realizó la localizacion de las vigas de cimentacion, columnas y pantallas de concreto de las casas de noche de elefante macho y hembra, la localizacion de los cerramientos de los patios y exhibidores de elefantes macho y hembra y rinoceronte y finalmente la localizacion de las redes hidosanitarias de las casas de noche y exhibidores de elefantes y rinoceronte.

Para este periodo se llevó a cabo la localizacion para la fundicion de las vigas de cimentacion y las losas de piso de las casas de noche de rinoceronte y elefante, lo mismo que la localizacion de todas las columnas y pantallas de la casa de noche de rinoceronte y se esta encofrando la placa de entrepiso de esta, se localizaron fundieron todas las columnas de la casa de noche de elefante (tanto metalicas D= 8", como de concreto) y se localizaron los muros de concreto de la casa de noche de elefante para su fundicion.

1.03 Campamento:

Esta actividad se ejecuto en los primeros períodos en un area total de 100 m2 (\$19.65 millones), lo que representa el 100% de ejecución de la actividad. Se realizaron reparaciones por daños debidos a tormentas, pero estas corren por cuenta del Contratista.

2.01 Excavaciones a mano para caisson en cualquier tipo de material,

incluye bombeo : En los períodos anteriores se finalizaron las excavaciones para la cimentación de los cerramientos de los corrales del elefante macho y rinoceronte, lo mismo que para la cimentacion de un tramo de muro del habitat de sabana 1, paralelo a la via de servicio. Se realizaron un total de 108 caissons en los habitats de elefante macho y rinoceronte y 23 micropilotes D= 0.30 m en el habitat de sabana 1 así:

En el habitat de elefante se ejecutaron 52 caissons (24 en el cerramiento del patio, 24 en el corredor de acceso a la casa de noche 4 en el exhibidor) y 56 en el del rinocerontel (23 en el cerramiento del patio y 35 en el cerramiento del exhibidor), ejecutandose el total que se tenia programado de esta actividad y cumpliendose así con la programación.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este item.

2.02 Excavacion manual material común: En los periodos anteriores se finalizaron las perfilaciones de las excavaciones a maquina para los muros de los fosos secos de elefante hembra y macho, rinoceronte y para los muros de la sabana 1 y se finalizaron ejecutaron las excavaciones de las vigas de cimentacion de las casa de noche y cerramientos de patios y exhibidores de elefante y rinoceronte, se realizaron todas las excavaciones para las redes hidrosanitarias internas de las casas de noche de elefante y rinoceronte las cuales se tenian programadas. Para este periodo se realizaron las excavaciones de las redes de impulsión, succión y desague del foso humedo de elefante hembra, lo mismo que las redes de aguas lluvias del exhibidor de sabana 1.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecucion de esta actividad en los habitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los habitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el habitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados. Para este periodo no se ejecutaron actividades de este item.

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: En los periodos anteriores se ejecutaron 58.00 m³ en los muros del exhibidor de sabana 1, en casa de elefante se ejecutaron 8.62 m³ de muros y en casa de rinoceronte 13.47 m³.

Para este periodo se han ejecutado 31.5 m³ de muros en la casa de noche de elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este habitat; 40.12m³ en casa de noche de elefante que representa el de esta actividad que representan el 29.72% del total (135.00 m³), de la actividad en este habitat; 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este habitat.

En resumen se tienen ejecutados 112.86 m³ de esta actividad que representan el 54.81% del total de la actividad (205.90 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

En el periodo anterior se ejecutaron actividades de este item en las casas de noche de elefante y rinceronte así:

En casa de elefante se han ejecutado las columnas de los cubiles entre el nivel N - 1,00 y N+0,00 entre los ejes E y F y 3 y 8, en un total de 0,85 m³ que corresponden al 4,76% del total (17,87 m³).

En casa de rinoceronte se ejecuto el 34.74% de este item en la casa de noche (1,15 m³).

Para este periodo se ejecutaron 11.58 m³ en casa de noche de elefante, completando así el 12.43 m³ que corresponden al 69.56% del total (17.87 m³) de esta actividad en esta casa de noche.

En casa de noche de rinoceronte se ejecutaron 2.16 m³ de columnas completando así el 100% de esta actividad

En resumen se han ejecutado 12,43 m³ de este ítem que corresponden al 58.69% del total (21.16 m³)

3.44 Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa:

En los periodos anteriores se ejecutaron actividades de este ítem en el exhibidor de sabana 1 para la cimentacion de un tramo de muro paralelo a la via de servicio, ejecutandose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). En casa de noche de elefante se ejecutaron 90.3 m³ correspondientes a las vigas de cimentacion de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentacion el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentacion de los corredores de acceso de los habitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 89.96% del total(100.38 m³) de la actividad en este habitat y se ejecutaron 11.66 m³ de vigas de cimentacion de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 38.07% del total de esta actividad en este habitat (30.63 m³).

Para este periodo se finalizaron las vigas de cimentacion de la casa de noche de elefante ejecutando 10.08 m³ correspondientes al del total de la actividad(100.38 m³). En casa de noche de rinoceronte no se ejecutaron actividades de este ítem.

En resumen se tiene ejecutado un total de 111.12 m³ de esta actividad que representan el 81.60% del total (136.18 m³).

4.01 Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación:

Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revision de la Interventoria. En los periodos anteriores se ejecutó el refuerzo de 39.900 kg, correspondientes al 38.33% del total de la actividad (104.091 kg).

Para este periodo se tiene un total acumulado de 48.320,00 kg (46.42%) del total de la actividad (104.091 kg) de los cuales 28100 kg corresponden a la casa de noche, exhibidor y cerramiento de los habitats de elefante, 13400 kg a las vigas de cerramiento y casa de noche de rinoceronte; y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1.

Movimiento de tierras(27.01 Corte con bulldozer en material comun (acarreo libre 100 mts, 27.02 terraplen con conformacion a maquina, 27.03 retiro de sobrantes con cargue a maquina): En los periodos anteriores se llevo a cabo esta actividad de acuerdo a los diseños. Se inició la perfilacion del terreno

en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, luego las excavaciones para los fosos secos, y posteriormente se realizaron cortes en las casas de noche de elefante y rinoceronte y se ejecutaron las modificaciones en las perfilaciones de los exhibidores de elefantes hembra y macho de acuerdo a las recomendaciones de los asesores del proyecto.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este capitulo.

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes: En el periodo anterior se ejecutaron (115.9 ml) de columnas en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 69.19% del total en este habitat (167.6ml) y con respecto al total de la actividad en los habitats de elefante y rinoceronte (590.4 ml) el 19.63%.

Para este periodo se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutandose un total de 163.65 ml de columna de d= 8" y 12.2 ml de columna de d=10". En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas de d= 8" (434.4 ml) y no se han iniciado actividades de columnas de d= 10" de las cuales hay un total por ejecutar de 207,90ml en esta casa de noche.

6. Cuadro Resumen de Seguimiento y Descripción General de Actividades.

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones)	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	INVERSION EJECUTADA PERIODO (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Caissons en concreto de 21 Mpa	135	68,83	0	0	100
Muro de contención fosos secos de 21Mpa	424,22	443,15	11,22	11,72	100
Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa	205,9	152,17	31,5	23,28	55,37
Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación	104.091,00	445,43	48.320,00	164,29	45,42
Movimiento de tierras	20.000,00	97,92	5000,00	24,48	85
Columnas en concreto de 21 Mpa	21,18	16,18	10,43	7,97	58,69
Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa	136,18	87,93	9,16	5,91	81,60
Otros ítems (Descripción)					

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones)	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	INVERSION EJECUTADA PERIODO (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Campamento	100,00	24,73	100,00	24,73	100
Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:	599,10	372,26	483,20	300,25	100
Columna en tubo acero inoxidable D=10" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:					
TOTALES					

7. Empleos Generados.

El contratista cuenta con el siguiente personal en obra:

Cargo	Cantidad
Ingeniero Director	1
Ingeniero Residente	1
Salud Ocupacional	1
Ingeniera Ambiental	1
Asesora Social	1
Almacenista	1
Secretaria	1
Ingeniero auxiliar	1
Inspector	1
Maestro general	2
Tecnologos	2
Oficiales	18
Ayudantes	33
Vigilante	1
Conductores y operadores	1
Total	66

Nota: Personal de la comunidad que se encuentran trabajando en el proyecto (30 ayudantes y 8 oficiales, para un total de 36 personas).

La Interventoría cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Cantidad
Director de interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Asesora en salud ocupacional	1
Asesora ambiental	1
Ingeniero civil asesor	1
Asesor de calidad	1
Asesor Arquitectónico	1
Asesor ingeniero Hidraulico	1
Secretaria	1
Dibujante	1

8. Equipo en Obra.

Retroexcavacargador CASE 580	2
Volquetas	2
Mezcladoras de concreto	2
Vibradores de concreto	4
Planta eléctrica	2
Soldadores	2
Pulidoras	2
Ranas	1
Benitin	1
Canguros	2

9. Salud Ocupacional.

Actividades de Medicina Preventiva y del Trabajo

Diligenciamiento de formato para examen de retiro

Actividades de Higiene y Seguridad Industrial

Inspección de seguridad

Suministro de elementos de protección personal.

Mantenimiento a cinta de seguridad en borde de excavaciones.

Mantenimiento de vías de circulación.

Retiro de sobrantes y basura.

Diligenciamiento de permisos para la ejecución de trabajo en alturas casa de noche elefante y rinoceronte.

Capacitaciones:

- Refuerzo capacitación trabajo seguro en alturas.
- Análisis de trabajo seguro, factores de riesgo, uso de elementos de protección personal y enfermedad profesional.

Ausentismo:

Durante el mes se reporto un accidente de trabajo del señor JORGE NAIRO OTALVARO, el cual genero 30 días de incapacidad por fractura con un tablero en un dedo, mano izquierda.

LEANDRO SAQNCHER, con golpe en dedo pulgar mano izquierda, con 3 días de incapacidad

Reporte de accidente de tránsito del señor RICARDO ANTONIO GARCIA, el cual sigue incapacitado.

Por enfermedad general se reporto JORGE ERNESTO BARRIOS, con 2 días de incapacidad.

ERMES EDILSON GONZALES, con 3 días de incapacidad.

Para un total de días de ausentismo por accidente de trabajo de 33 días y por enfermedad general cinco días

OTRAS ACTIVIDADES:

Revisión pagos de seguridad social

Recomendaciones:

Reforzar amarres de andamios y cubierta de campamento y ramadas por vientos fuertes presentados en la temporada

10. Seguimiento Plan de Mejoramiento. (No aplica)

No se ha requerido un plan de mejoramiento.

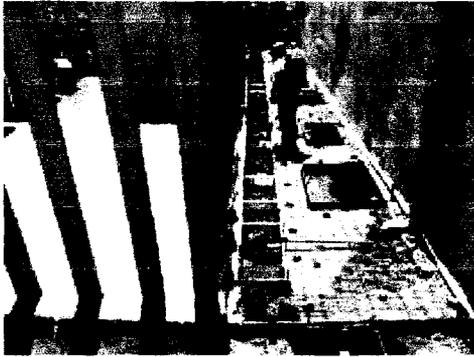
11. Registro Fotográfico.



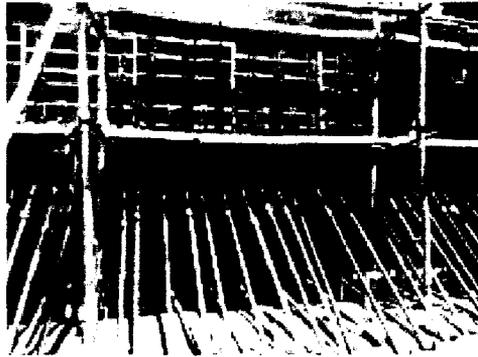
Aspecto de la soldadura para tubería acero Inoxidable



Excavaciones para redes de succión en foso humedo exhibidor elefante hembra.



Losa de piso casa de noche rinoceronte.



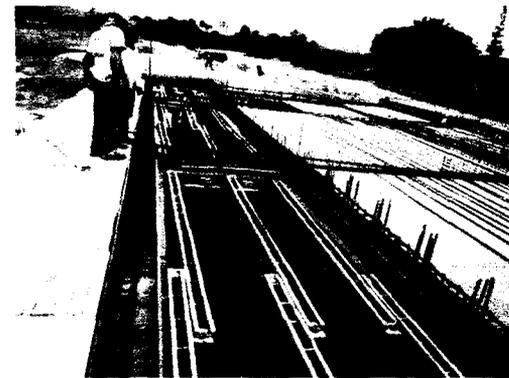
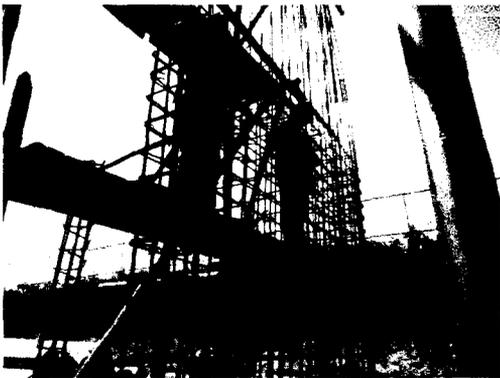
Encofrado de muros casa de noche elefante.



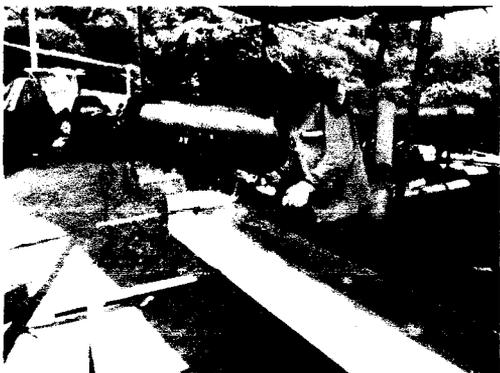
Fundición muros casa de noche elefante



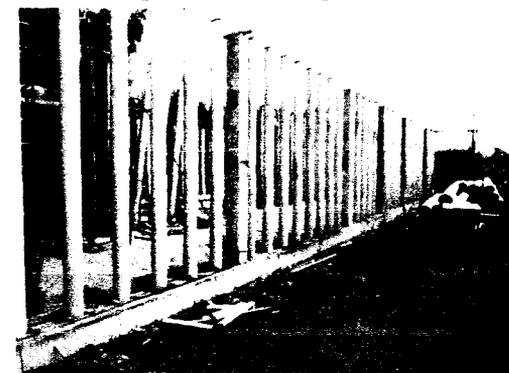
Encofrado placa de entrepiso rinoceronte



Encofrado columnas casa de noche elefante. Refuerzo placa de entrepiso rinoceronte



Soldadura columnas acero al carbón SCH-40 revestidas con galvanizado en caliente.



Aspecto de la columnas en acero inoxidable D=8" casa de noche elefante.



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Acta No:	Página	de
Julio-02-2013			
Tema:			
COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y COMITÉ TÉCNICO			

Hora de Inicio:	Hora de Finalización:
9:00 AM.	
Responsable:	Elaborado por:
ANTONIO JOSE DIAZ GOMEZ.	LUZ MENY FRANCO BASILCO
Dependencia:	
PANQUE TEMÁTICO FLORES Y FAUNAS DE P.	
Lugar:	
SALA DE JUNTAS INFIRPATINA.	

AGENDA	1.	
	2.	
	3.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>GERMAN</u>	
	El viaducto del cierre completo se presupuestó para la edición del contrato.	
	<u>Clinica</u>	
	Para esta semana se terminan placas de piso.	
	pendiente retirar de la tierra en la zona de la vía.	
	para efectos del balance se suministra la tierra para que la riegue HADFE.	
	<u>Electrica:</u>	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Julio-02-2013.	Acta No:	Página ____ de ____
Tema:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y COMITÉ TÉCNICO		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Eléctrica va amarrada con ANUFJ las obras se extienden a proxi- midad. hasta diciembre. - se está pendiente del permiso de ocupación de CAUCE y permiso de erradicación gradual para la PIAR. - y el permiso de erradicación de gradual para el puente.	
	<u>AERIAL</u> - El próximo viernes deben de entregar el presupuesto para las proxi- mas obras. - se van a dejar los Tanques llenos para hacer la prueba de estanqueidad. - El Contratista va a solicitar una prorroga de 2.5 meses, para poder terminar la obra.	
	pendientes antes del 05 de julio se deben de entregar los informes del Ministerio de cada frente.	
	<u>PREDIOS:</u> para el próximo jueves está lista	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Acta No:	Página	de
JUNIO 03 2013			
Tema: <u>Comité Técnico y de Seguimiento</u>			

Hora de Inicio:	Hora de Finalización:
9:00 AM	
Responsable:	Elaborado por:
RAIMUNDO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ	LUZ ARLEY FERRAZO BARCO
Dependencia:	
PHILQUE TEMÁTICO FLOW Y FLOW DE V.	
Lugar:	
SALA DE JUNTAS INTERMEDIO	

AGENDA	1.
	2.
	3.

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>Clinica: Myriada PAOLA</u>	
	- Definir a Consorcio Eléctrico la posibilidad de instalación eléctrica a 110V y 220 para la cámara de flujo laminado - esterilización	
	- Preguntarle a la veterinaria el tema de las lamparas germicidas para el quirófano.	
	- El hidrosanitario entrega para el 17 de julio los planos	
	- para el próximo miércoles se tiene reunión para revisar el tema de	



ACTA DE REUNIONES

Fecha junio-08-2013 Acta No: _____ Página _____ de _____

Tema: Comité Técnico y de Seguimiento P.T.F-1-8'

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
	<p>los humedales y reforestación de tierra.</p> <p>- Todo lo que este pendiente en los permisos ambientales se deben hacer de una vez por que se debe hacer un solo trámite los frutes de obra deben pasar su respectivo ócio por escrito a la Biología ambiental para la salud.</p> <p>- la veterinaria esta pendiente hacer entrega de segregación de residuos de la clínica y cuarentena.</p> <p>- localizar el puente de la plaza central de Africa para determinar el area de afectación del gundual.</p> <p><u>Electricidad</u></p> <p>- Para hoy entregar la información para el próximo miércoles el ingeniero Oscar presentar el presupuesto para la adición.</p>	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: Julio 08-2013 Acta No: _____ Página _____ de _____
 Tema: Comité Técnico y de Seguimiento P.T.F.F.R

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<p><u>Clinica:</u> lo que queda pendiente es la del sistema de captación de aguas Es todo lo de la parte metálica. Gastos por esta licitación. Continuar los pliegos de trabajo.</p>	
	<p>En clínica ya se están instalando vidrios y puertas para los ajustes en estos temas. Solo hasta el día de mañana se reciben los ajustes, se tiene estimado entrega para dentro de dos semanas.</p>	
	<p><u>NIAS:</u> - Se recuente al día.</p>	
	<p><u>SABANA AFRICANA:</u></p>	
	<p>- Exhibidor de sabana está completo.</p>	
	<p>- El exhibidor de elefante</p>	
	<p>- Se están solicitando de dos metros y medio de parraga.</p>	
	<p>- pendiente definir el asunto de la interventoria.</p>	
	<p>- Todos los frentes de obra deben de pasar un aproximado de las</p>	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: BANQUE INDUSTRIEL FRANCO Y FRANCO	Responsable: ARTURO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ
Tema: COMITE TÉCNICO y de COORDINACIÓN	Fecha: 3 JUNIO 2013
Lugar: SALA DE JUNTAS INGENIERIA	Hora de Inicio: 9:00 AM
Página de _____	
Hora de Terminación: _____	

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELÉFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	Luz Mery Franco Borco	PTFFP	ADJUNTA	3151034	3133660343	luzmeryfranco@gmail.com
2	Oscar Uribe Pérez	PTFFP	Supervisor	3151614	313543012	oscaruribe20@gmail.com
3	Javier Rodríguez	PTFFP	Supervisor	3151614	313333010	javierrodriguez@gmail.com
4	German Garcia Gonzalez	PTFFP	Supervisor	3151614	313333012	germanp.garcia@gmail.com
5	JUAN ENRIQUE ABAD ARCO	PTFFP	CONTRAT	3151614	3118009431	cabad@lapromotora.com
6	Myriam P. Solari J.	PTFFP	Asist.	3151614	313333012	myriam.p.solari@lapromotora.com
7	ARTURO JOSÉ DÍAZ G.	PTFFP	Ing. Civil	3151637	3164419125	adiaz@ingenieria.gov.ve.com
8	Johr Henry Mora Galay	PTFFP	Supervisor	3335740	3136303100	gestor@ingenieriaatla.com
9	Macedata N. R. R.	PTFFP	Asist.		315253928	macedata@ingenieriaatla.com
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Julio-22-2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema:	COMITE DE SEGUIMIENTO Y COORDINACION		

Hora de Inicio:	9:00 AM.	Hora de Finalización:	
Responsable:	ANTONIO JOSÉ RÍAS GÓMEZ	Elaborado por:	LUZ ALBY FRANCO BANCO
Dependencia:	PARQUE TEMÁTICO FLORES Y FAUNA DE P.		
Lugar:	SALA DE JUNTAS INDEPENDENCIA		

AGENDA	1.	
	2.	
	3.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	<u>REDES GENERALES</u> Lo que se está haciendo en este momento son llenos, para la terminación de instalación de la tubería falta muy poco.	
	<u>REDES ELECTRICAS</u> Se está trabajando en la instalación de la vía perimetral.	
	<u>AFRICA</u> En este momento se está trabajando en el cuarto de maquinarias para la nueva posición de elefantes. El contrato de Africa toca suspender	



ACTA DE REUNIONES

Fecha	Julio-22-2013	Acta No:		Página		de	
Tema:	COMITE TÉCNICO Y DE SEGUIMIENTO. P.T.F.F.P.						

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	el contrato.	
	- Todos los supervisores deben hacerle seguimiento al componente de divulgación, a los frentes de obra.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia:	Responsable:
PARQUE TECNICO FUND Y FUNDAS	ARTURO JOSE DIAZ GONZALEZ
Tema:	Fecha:
COMITE TECNICO Y DE SEGUIMIENTO	22-JUL-13
Lugar:	Hora de Inicio:
SALA DE JUNTAS INTERPRETALS	9:00 AM
	Pagina ___ de ___
	Hora de Terminación:

Nº.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	LUZ MARY FRANCIS B	P.T.F.F.P	ADJUNTA	3151634	3155660343	luzmary.francis@gmail.com
2	German Garcia Corrales	PTFFP	Supervisor	3151617	3155326317	germanptff@gmail.com
3	Javier I Peralta	PTFFP	Supervisor	3240279	3128323410	javier1047@gmail.com
4	John Henry Mora Galvis	PTFFP	Supervisor	3335740	3136303100	geotecniaingenieriaHda@gmail.com
5	Oscar Uribe Pérez	PTFFP	Supervisor	3151634	3155308075	oscaruribe20@hotmail.com
6	ARTURO JOSE DIAZ G.	PTFFP	Supervisor	3151637	3164419125	adiaz@mparevz.gov.co
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

ACTA DE SUPERVISION No 6

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 19



CD-R80
700MB 80MIN
UP TO 52x SPEED

*Ingeniero Civil U.N.
Esp. en Vías U.del Cauca
Especialista en Geotecnia U. Caldas*



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	7
FECHA: Diciembre 20 de 2013	
CONTRATO No. 19 de Prestación de servicios	
CONTRATISTA: JOHN HENRY MORA GALVIS	
OBJETO: Prestación de Servicios profesionales como ingeniero civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.	
PERIODO DE ACTIVIDADES: del 29 de julio al 28 de agosto de 2013	
VALOR DEL CONTRATO: CINCUENTA Y DOS MILLONES (\$52'000.000.00) PESOS MONEDA CORRIENTE	
FORMA DE PAGO: mediante actas mensuales iguales correspondientes a SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: Informe de actividades y los siguientes Anexos: a. Control de "ASISTENCIA A REUNIONES", b. Actas de Comité semanal de obra. c. Informe mensual ministerio de Comercio Industria y Turismo.	



En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Interventor del contrato de la referencia procedo a certificar que JOHN HENRY MORA GALVIS presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.
2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.
3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.
5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.
6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira)
7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.
8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de interventor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 29 de julio y 28 agosto del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y afiliación de ARL, según planilla de pago 24309064 de Enlace Operativo por un valor total de novecientos cuarenta y ocho mil (\$830.000,00) pesos moneda corriente.



BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 52'000.000	
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES		\$ 39'000.000
VALOR A PAGAR		\$ 6'500.000
VALOR POR EJECUTAR		\$ 6'500.000
SUMAS IGUALES	\$ 52'000.000	\$ 52'000.000

CALIFICACIÓN

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada en INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CALIDAD DEL PRODUCTO			
1. ¿Cumple con las especificaciones de los productos adquiridos?	3		
2. ¿Se recibe a satisfacción los productos adquiridos en el momento de la entrega?	3		
3. ¿El bien o producto adquirido funcionó correctamente, de acuerdo a lo pactado?	3		
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DEL PRODUCTO			
4. ¿Cumple con la entrega del producto en el tiempo pactado?	3		
5. ¿Cumple en la cantidad pactada del producto?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
6. ¿El proveedor atiende los requerimientos del contrato durante el proceso de adquisición?	3		
7. ¿El proveedor cumple con los servicios postventa ofrecidos?	3		
8. ¿Cumple con las condiciones comerciales?	3		
9. ¿El proveedor es oportuno en la atención de quejas o reclamos postventa?	3		
10. ¿Cumple con la calidad y oportunidad en la constitución de garantías y seguros?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		



CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	X
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24. Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

COMPROMISOS DEL PROVEEDOR (Solo para seguimiento)

Firma Contratista

Firma Supervisor

John Henry Mora Galvis

Ingeniero Civil U.N
Especialista en Geotecnia U. Caldas.
Especialista en Vias Universidad del Cauca
Nit. 10.268.579-1

Transv 21 No. 26-62 Manzana 3
Casa 7 Conjunto Res Colmenares
Barrio Milan Dosquebradas
Tel. 3241530 - 3335740

FECHA: ~~DICIEMBRE 20 DE 2013~~ NIT. 900.120.045-0

NOMBRE: INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA

DIRECCION: CALLE 19 No 9-50 COMPLEJO DIARIO DEL OTUN TEL.: 3151617

FACTURA DE VENTA

Nº JHMG 0275

ACTA DE SUPERVISIÓN No 07 CONTRATO DE
PRESTACION DE SERVICIOS No 19

5.603.448

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE: JOHN HENRY MORA
GALVIS- CUENTA DE AHORROS No 7062151431-6
BANCOLOMBIA

SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MDA CTE

SON:	SUBTOTAL	5.603.448
	IVA	896.552
	TOTAL \$	6.500.000

JOHN BYRON BARBERI GARCIA Y/O COMPUTGRAFICAS NIT 10.139.386 - 2 TEL: 333 4906



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-08-08, 02:42:23 PM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 24309064

Periodo Cotización: agosto de 2013

Periodo Servicio: agosto de 2013

PAGADO 08/08/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total					
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET a	TRE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	VST	VAE	VAC	VAC	VAV	VET	ESP	IBP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																			(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	50	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300





SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-10-11, 07:44:29 AM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

24511096

Periodo Cotización:

septiembre de 2013

Periodo Servicio:

septiembre de 2013

PAGADO 12/09/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total									
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Sumido Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDF	TAP	VSP	CCR	PTI	RE	REU	LMA	VAC	AVP	VCT	BP	DAE EPS	DAE AFP	DAE CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 10268578	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																					(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 630.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 630.300	\$ 0	\$ 830.300



PAGADO 09/12/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novidades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total									
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	NOI	REI	REI P	IDE	TAE	TAF	VSP	ODR	WV	US	LUM	VAC	AVP	VCT	BP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																0	30	30	0	(230661) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 375.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(MIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 930.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



PEREIRA
150
AÑOS

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA No. 7

Período: julio 29 agosto 28 de 2013

CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: No. 391 de 2012.
CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas Nit 14971935-8.
OBJETO: Construcción Primera Etapa Bioregión Sabana Africana Del Parque Temático De Flora Y Fauna De Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Dos mil ochocientos noventa millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos moneda corriente, (\$2.890'955.864.00).
VALOR ANTICIPO: Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos moneda corriente, (\$1.300.930.139,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN: Ciento cincuenta (150) días calendario.
FECHA DE INICIACIÓN: 07 de Febrero del 2013.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°1: 08 de Febrero del 2013.
FECHA DE REINICIACIÓN: 26 de Febrero del 2013.
PRORROGA: Treinta (30) días calendario.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°2: 05 de agosto del 2013.
FECHA DE TERMINACIÓN REAL: 24 de agosto del 2013.

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013.
CONTRATISTA: Consultec Ltda.
OBJETO: Interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos moneda corriente, (\$294.780.650,00).
VALOR ANTICIPO: Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos moneda corriente, (\$29.598.004,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN: Seis meses y medio (6.5).





FECHA DE INICIACIÓN: 01 de Febrero del 2013.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°1: 05 de agosto del 2013.
FECHA DE TERMINACIÓN: 15 de Agosto del 2013.

3. Descripción General

En la etapa 1 de la construcción de la bioregión Sabana Africana se construyen los hábitats de los elefantes macho y hembra, rinoceronte blanco y sabana 1.

Las ejecuciones están referidas a la construcción de los exhibidores donde se incluye la conformación del terreno según la propuesta diseñada, construcción de los muros de contención que conforman los fosos secos, fosos húmedos, cerramientos patios de asoleo de elefante macho, hembra y rinoceronte blanco, fosos de lodos, entre otras actividades.

En cuanto a las casas de noche se avanza en la construcción de las casas de noche de elefantes y rinoceronte blanco.

En la figura 1 se muestra la localización general de los hábitats a intervenir dentro de la bioregión sabana africana etapa 1.

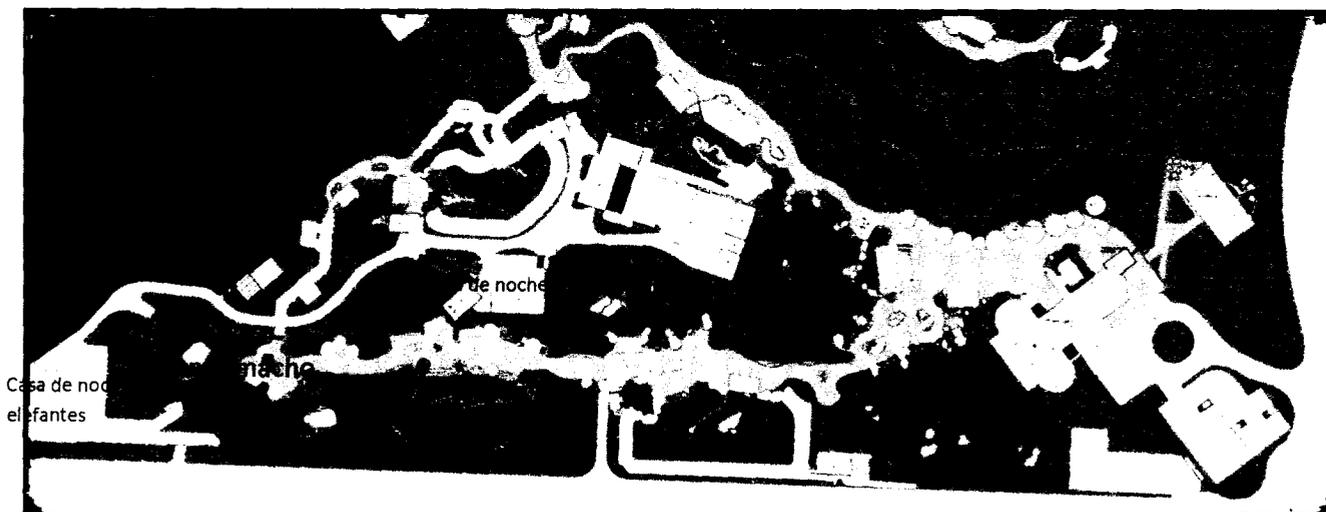


Figura 1. Esquema básico localización hábitats intervenidos y sus correspondientes casa de noche

Se continúa con la revisión y ajuste de los balances de obra.



4. Estado Financiero de los Contratos,

A la fecha final del período del presente informe, 28 de agosto de 2013, se ha realizado el trámite del pago parcial correspondiente al acta N° 1 de obra e interventoría:

Item	Contrato de Obra	Contrato de Interventoría
Contratista	Néstor Ramírez Cuartas	Consultec Ltda.
Valor Inicial	\$2.890'955.864.00	\$294.780.650,00.
Acta 1	\$389'829.978.00	\$28'690.141,00
Acta 2	\$567.980.248.00	\$36'842.621,00
Acta 3	\$1.084'021.786.00	38'931.769.00
Acta 4		\$72'392.594,00
Acta 5		\$61'469.003,00
Acta 6		\$50'956.813,00
Saldo del Contrato	\$849'123.852.00	\$5'497.709,00.

5. Reuniones semanales

5.1 Comités de obra.

En el presente período se han adelantado reuniones semanales denominadas comité de obra donde se cuenta con la participación de los directores de obra e interventoría, de los residentes de obra e interventoría, ingeniero auxiliar de obra, asesores en la parte ambiental, social y SISO tanto de la interventoría como de obra y por parte de la entidad contratante hace presencia el supervisor de obra.

5.2 Comités de coordinación.

Se definió por parte del coordinador general del equipo técnico, ingeniero Arturo José Díaz Gómez, la realización de una reunión semanal en las instalaciones del INFI donde se hace una presentación del estado de avance de cada uno de los contratos de obra que en la actualidad se ejecutan y estos corresponden a Redes generales (acueducto y alcantarillado), redes eléctricas, clínica veterinaria y bioregión Andes.

6. Desarrollo y avance de la Obra

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

Replanteo, trazado y localización:

En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.





Para este periodo se llevó a cabo la localización para el vaciado de las vigas de cimentación y las losas de piso de las casas de noche de rinoceronte y elefante, lo mismo que la localización de todas las columnas y pantallas de la casa de noche de rinoceronte y se está encofrando la placa de entepiso de esta, se localizaron fundieron todas las columnas de la casa de noche de elefante (tanto metálicas D= 8", como de concreto) y se localizaron los muros de concreto de la casa de noche de elefante para su vaciado.

2.02 Excavación manual material común: Para este periodo se realizaron las excavaciones de las redes de impulsión, succión y desagüe del foso húmedo de elefante hembra, lo mismo que las redes de aguas lluvias del exhibidor de sabana 1.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecución de esta actividad en los hábitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los hábitats de elefante hembra(252 m3) y rinoceronte (51.28m3) y el 100% en el hábitat del elefante macho (121 m3), para un total de 424.22 m3 ejecutados. Para este periodo no se ejecutaron actividades de este ítem.

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: Para este periodo se han ejecutado 31.5 m3 de muros en la casa de noche de elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m3 en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este hábitat; 40.12m3 en casa de noche de elefante que representa el de esta actividad que representan el 29.72% del total (135.00 m3), de la actividad en este hábitat; 13.47 m3 en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este hábitat. En resumen se tienen ejecutados 112.86 m3 de esta actividad que representan el 54.81% del total de la actividad (205.90 m3).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

Para este periodo se ejecutaron 11.58 m3 en casa de noche de elefante, completando así 12.43 m3 que corresponden al 69.56% del total (17.87 m3). En casa de noche de rinoceronte se ejecutaron 2.16 m3 de columnas completando así el 100% de esta actividad. En resumen se han ejecutado 12,43 m3 de este ítem que corresponden al 58.69% del total (21.16 m3)

3.44 Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa:

Para este periodo se finalizaron las vigas de cimentación de la casa de noche de elefante ejecutando 10.08 m3 correspondientes al del total de la actividad(100.38 m3). En resumen se tiene ejecutado un total de 111.12 m3 de esta actividad que representan el 81.60% del total (136.18 m3).

4.01 Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación:

Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. Para este periodo se tiene un total acumulado de 48.320,00 kg (46.42%) del total de la actividad (104.091 kg)de los cuales 28100 kg corresponden a la casa de noche, exhibidor y cerramiento de los hábitats de elefante, 13400 kg a las vigas de cerramiento y casa de noche de rinoceronte; y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1 .

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes: En el periodo anterior se ejecutaron (115.9 ml) de columnas en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 69.19% del total en este hábitat (167.6ml) y con respecto al total de la actividad en los hábitats de elefante y rinoceronte (590.4 ml) el 19.63%.





Para este periodo se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutándose un total de 163.65 m de columna de d= 8" y 12.2 m de columna de d=10". En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas de d= 8" (434.4 ml) y no se han iniciado actividades de columnas de d= 10" de las cuales hay un total por ejecutar de 207,90ml en esta casa de noche.

La ejecución de los contratos de obra e interventoría está suspendida desde el 5 de agosto de 2013.

7. Acciones de Supervisión del Período

En el presente período se continúa el seguimiento a las actividades realizadas por la interventoría como son confrontación del presupuesto del contrato en cuanto a las cantidades de obra, revisión de especificaciones técnicas, planos y memorias de diseño.

Recorridos de campo con los ingenieros responsables de las obras como son directores y residentes tanto de obra como de interventoría.

Asistencia a las reuniones que se programan como los mencionados comités semanales tanto de obra como de coordinación.

Se realizan visitas técnicas a otros sectores del proyecto según necesidades manifestadas por el coordinador general del equipo técnico.

8. Seguimiento a Acciones de Supervisión Período Anterior

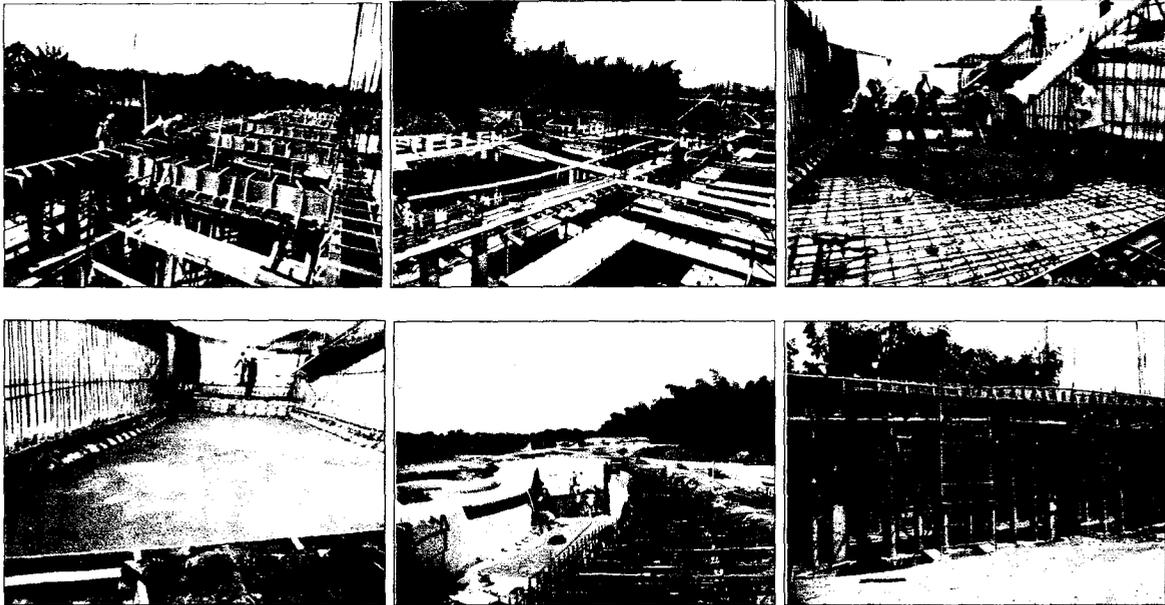
Se asiste a las reuniones técnicas donde se discuten las modificaciones y ajustes a los diseños de las casa de noche en procura de mejorar el bienestar animal.

9. Registro fotográfico





PEREIRA
150
AÑOS



Durante el desarrollo de las actividades realizadas en el período del informe se da cumplimiento a lo establecido en los convenios 052 de 2012, 138 de 2012 y en la resolución 4065 del 11 de octubre de 2012:

Contrato interadministrativo 052 de 2012 suscrito entre el municipio de Pereira y el INFI Pereira cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS A TRAVES DEL ACOMPAÑAMIENTO INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO Y GESTION DE LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA FASE 1 DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.

Convenio Interadministrativo 138 de 2012 suscrito entre la Nación – Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el municipio de Pereira.

Resolución 4065 del 11 de octubre de 2012, por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira.

Las actividades realizadas cumplen con los alcances definidos en el contrato de prestación de servicios N° 19 de 2013.

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.





Se asiste a las reuniones semanales de los comités de coordinación del equipo técnico que se realiza generalmente los lunes a las 9:00 a.m. dirigida por parte del ingeniero Arturo José Díaz Gómez, se analiza el avance de cada uno de los frentes. De igual manera se asiste a la reunión semanal de obra que se realiza en la oficina del contratista ubicada en la urbanización Portal del Parque generalmente está establecida para los martes a las 7:30 a.m.

Se realizó recorrido de obra con funcionarios del Departamento de Planeación Nacional y con funcionarios del ministerio de Comercio Industria y Turismo.

2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.

Semanalmente se presenta el avance de las obras mediante un informe ejecutivo elaborado por la interventoría.

3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimiento a los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.

Se elaboran los informes correspondientes

4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.

Se cumple con las obligaciones correspondientes en el convenio desde el punto de vista contractual y legal y desde el punto de vista técnico en la ejecución de las obras en la Sabana Africana etapa 1.

5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.

Se elaboran los informes correspondientes

6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Se cumple con todo lo referente a la resolución para la conformación del equipo técnico, se asignó la supervisión directa de las obras relacionadas con la construcción de Sabana Africana etapa 1.





PEREIRA
150
AÑOS

7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.

De acuerdo con los avances en la concertación con el MCIT se realiza el acompañamiento de las labores de conformación de los presupuestos correspondientes.

8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se realizó visita a algunos predios de la banca del ferrocarril en el sector de Las Colonias en aras de diagnosticar una problemática con el inadecuado manejo de las aguas lluvias y de esorrentía.

Se entregó concepto técnico sobre la calificación visual del terreno donde se pretende cimentar la subestación eléctrica principal del Parque.

Se entregó concepto acerca de la conformación del terraplén de la vía de acceso a los edificios de administración.

9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se cumple con los formatos establecidos para la realización de la labor en el marco del SGI del INFIPEREIRA.

Atentamente.

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Supervisor Construcción Sabana Africana. Etapa 1.



INFORME No. 7
Agosto 2013

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: De obra No 391 del 31 de enero de 2013

CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas

OBJETO: CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN
SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE
FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$2.890.955.864,00) Son dos mil millones
novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos
sesenta y cuatro pesos m/cte.

VALOR ANTICIPO: (\$1.300.930.139,00 mil trescientos millones
novecientos treinta mil ciento treinta y nueve
pesos m/cte

PLAZO DE EJECUCION: (150 días) Ciento cincuenta días calendario

FECHA DE INICIACION: 07-02-2013

**FECHA DE TERMINACION:
INICIAL** 06-06-02013

SUSPENSION No 01: 07-02-2013

REINICIO N° 01: 26-02-2013

PRORROGA No 01: treinta (30) días calendario

**FECHA DE TERMINACION:
FINAL** 25-08-02013

SUSPENSION No 02: 05-08-2013

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO:	De Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013
CONTRATISTA:	Consultec Ltda.
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA
VALOR DEL CONTRATO:	(\$294.780.650,00) Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos m/cte
VALOR ANTICIPO:	(\$29.598.004,00) Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos m/cte.
PLAZO DE EJECUCION:	(6,5 meses) Seis meses y medio.
FECHA DE INICIACION:	01-02-2013
FECHA DE TERMINACION:	15-09-2013
SUSPENSION No 01:	05-08-2013

3. Informe de Actividades.

Dentro del proceso que se viene adelantando se tienen las siguientes actividades:

Descripción del Contrato de Obra:

Código	Ítem
1	PRELIMINARES DE OBRA
1,01	Replanteo, trazado y localización
1,02	Cerramiento provisional en tela de polipropileno H= 2,10 mts Incluye 6 hiladas de alambre de púas y las puerta vehiculares
1,03	Campamento
1,04	Valla tipo 1

Código	Ítem
2	MOVIMIENTO DE TIERRA
2,01	Excavaciones a mano para caissons en cualquier tipo de material, incluye bombeo
2,02	Excavación Manual Material Común.
2,03	Relleno en balasto de rio a mano con rana para cimentaciones, pisos y andenes
2,04	Relleno en material del sitio a mano, incluye trasiego y acarreo
2,05	Cargue, trasiego y disposición de material sobrante
2,06	Descapote y limpieza
3	CIMENTACION Y ESTRUCTURA
3,01	Caissons en concreto 21 Mpa
3,03	Columnas en concreto de 21 Mpa
3,07	Escalera sobre terreno en concreto de 21 Mpa a la vista
3,09	Grouting en concreto fluido 21 Mpa para relleno de dovelas de mampostería
3,1	Losa de cimentación H= 0,08 mt en concreto de 21 Mpa
3,11	Losa de cimentación H= 0,12 mt en concreto de 21 Mpa
3,12	Losa de cimentación H= 0,20 mt en concreto de 21 Mpa
3,17	Losa de entrepiso reforzada para cubiertas verdes H= 0,12 mts Concreto 21 Mpa
3,18	Losa de cimentación H= 0,20 m en concreto de 28 Mpa incluye acero de refuerzo y cinta PVC O-22
3,21	Muerto en concreto de 21 Mpa
3,22	Muro de contención fosos secos de 21Mpa
3,23	Muro de contención para fosos con agua incluye acero de refuerzo
3,24	Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa
3,26	Pedestal en concreto de 21 Mpa
3,29	Sobrecimiento en concreto de 21 Mpa
3,3	Solado de Limpieza E= 5 cm Concreto 14 Mpa
3,32	Viga de amarre sobre muros sección 0,20x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,34	Viga de amarre sobre muros sección 0,25x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,36	Viga de amarre sobre muros sección 0,35x0,50 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,38	Viga de amarre sobre muros sección 0.30x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,4	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,41	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.53 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,44	Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa
3,45	Zapatas de cimentación en concreto 21 Mpa

Código	Ítem
3,46	Sobrecimiento en bloque estructural incluye cinta en concreto de 21 Mpa y refuerzo
3,48	Muro de contención para rocas con vegetación
4	ESTRUCTURA METALICA Y ACEROS
4,01	Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación
4,02	Acero grafil milimetrado para refuerzo de mampostería
4,19	Mallas electrosoldadas de 60,00 psi incluye colocación
4,38	Platina en acero negro
5	MAMPOSTERIA, PARTICIONES LIVIANAS Y CERRAMIENTOS
5,08	Muro en bloque estructural de concreto (0,19x0,19x0,39) a la vista 2 caras
6	CUBIERTA Y CIELOS FALSOS
6,14	Estructura metálica para cubierta incluye pintura anticorrosiva
18	OBRAS EXTERIORES - AMOBLAMIENTO URBANO
18,23	Vía de servicio
25	ASEO Y VARIOS
25,01	Aseo permanente de obra
25,02	Aseo final de obra
27	CONFORMACION TOPOGRAFICA, VIAS Y SENDEROS
27,01	Corte con bulldozer en material común (acarreo libre 100 mts)
27,02	Terraplén con conformación a maquina
27,03	Retiro sobrante con cargue a maquina

4. Seguimiento del Cronograma General.

Obra

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido:	160 días
Inversión ejecutada acumulada (millones):	\$1.892'862.071 (57,30%)
Inversión Programada acumulada (millones):	\$1.926'216.952 (57,30%).

Se presentó solicitud de suspensión del contrato de obra argumentando por cuanto se presentan inconvenientes en el suministro de material para la impermeabilización del foso húmedo de elefante hembra, el cual no se encuentra su totalidad en existencia a nivel nacional, y se requiere importación desde Suiza para completar la cantidad requerida para dicha estructura. Del mismo modo, se presentan inconvenientes en la continuidad de la construcción de la casa de noche de elefante por cuanto se presentan intermitencias en el suministro de

concreto premezclado derivado a los compromisos del proveedor con el municipio de Pereira por motivo de las obras derivadas de la celebración de los 150 años del municipio.

Se firma acta de suspensión N° 2, con fecha agosto 5 de 2013.

Interventoría

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido:	180 días
Inversión ejecutada (millones):	\$225,30(76.43%)
Inversión Programada (millones):	\$210.90(71.54%)

Se firma acta de suspensión N° 1, para interventoría con fecha agosto 5 de 2013.

5. Seguimiento y Descripción General de Actividades.

1.01 Replanteo, trazado y localización:

En esta actividad se trabaja en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.

En los periodos anteriores se llevo a cabo el levantamiento topografico del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, se realizó un cambio en la conformación de los exhibidores de de elefantes hembra y macho solicitado por la entidad de acuerdo a recomendación de los asesores, la localización los muros de fosos secos de elefante hembra, sabana 1 y elefante macho y las casas de noche de elefante y rinoceronte, en cada una se materializó la localización con hiladeros y se llevó a cabo los chequeos de los vaciados de vigas de cimentación y se inició la localización las redes de alcantarillado de las casas de noche, se realizó la localización de las vigas de cimentación, columnas y pantallas de concreto de las casas de noche de elefante macho y hembra, la localización de los cerramientos de los patios y exhibidores de elefantes macho y hembra y rinoceronte y finalmente la localización de las redes hidosanitarias de las casas de noche y exhibidores de elefantes y rinoceronte.

1.03 Campamento:

Esta actividad se ejecuto en los primeros períodos en un area total de 100 m2 (\$19.65 millones), lo que representa el 100% de ejecución de la actividad. Se realizaron reparaciones por daños debidos a tormentas, pero estas corren por cuenta del Contratista.

2.01 Excavaciones a mano para caisson en cualquier tipo de material, incluye bombeo :

En los períodos anteriores se finalizaron las excavaciones para la cimentación de los cerramientos de los corrales del elefante macho y rinoceronte, lo mismo que para la cimentación de un tramo de muro del habitat de sabana 1, paralelo a la vía de servicio. Se realizaron un total de 108 caissons en los habitats de elefante macho y rinoceronte y 23 micropilotes $D= 0.30$ m en el habitat de sabana 1 así:

En el habitat de elefante se ejecutaron 52 caissons (24 en el cerramiento del patio, 24 en el corredor de acceso a la casa de noche 4 en el exhibidor) y 56 en el del rinoceronte (23 en el cerramiento del patio y 35 en el cerramiento del exhibidor), ejecutándose el total que se tenía programado de esta actividad y cumpliéndose así con la programación.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este ítem.

2.02 Excavacion manual material común: En los periodos anteriores se finalizaron las perfilaciones de las excavaciones a maquina para los muros de los fosos secos de elefante hembra y macho, rinoceronte y para los muros de la sabana 1 y se finalizaron ejecutaron las excavaciones de las vigas de cimentación de las casa de noche y cerramientos de patios y exhibidores de elefante y rinoceronte, se realizaron todas las excavaciones para las redes hidrosanitarias internas de las casas de noche de elefante y rinoceronte las cuales se tenían programadas. Para este periodo se realizaron las excavaciones de las redes de impulsión, succión y desagüe del foso húmedo de elefante hembra, lo mismo que las redes de aguas lluvias del exhibidor de sabana 1.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecución de esta actividad en los habitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los habitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el habitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados. Para este periodo no se ejecutaron actividades de este ítem.

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: En los periodos anteriores se ejecutaron 58.00 m³ en los muros del exhibidor de sabana 1, en casa de elefante se ejecutaron 8.62 m³ de muros y en casa de rinoceronte 13.47 m³.

Para este periodo se han ejecutado 31.5 m³ de muros en la casa de noche de elefante. En total se tienen ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este habitat; 40.12m³ en casa de noche de elefante que representa el de esta actividad que representan el 29.72% del total (135.00 m³),

de la actividad en este habitat; 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este habitat.

En resumen se tienen ejecutados 112.86 m³ de esta actividad que representan el 54.81% del total de la actividad (205.90 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

En el periodo anterior se ejecutaron actividades de este item en las casas de noche de elefante y rinoceronte así:

En casa de elefante se han ejecutado las columnas de los cubiles entre el nivel N - 1,00 y N+0,00 entre los ejes E y F y 3 y 8, en un total de 0,85 m³ que corresponden al 4,76% del total (17,87 m³).

En casa de rinoceronte se ejecuto el 34.74% de este item en la casa de noche (1,15 m³).

Para este periodo se ejecutaron 11.58 m³ en casa de noche de elefante, completando así el 12.43 m³ que corresponden al 69.56% del total (17.87 m³) de esta actividad en esta casa de noche.

En casa de noche de rinoceronte se ejecutaron 2.16 m³ de columnas completando así el 100% de esta actividad

En resumen se han ejecutado 12,43 m³ de este item que corresponden al 58.69% del total (21.16 m³)

3.44 Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa:

En los periodos anteriores se ejecutaron actividades de este item en el exhibidor de sabana 1 para la cimentacion de un tramo de muro paralelo a la via de servicio, ejecutandose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). En casa de noche de elefante se ejecutaron 90.3 m³ correspondientes a las vigas de cimentacion de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentacion el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentacion de los corredores de acceso de los habitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 89.96% del total (100.38 m³) de la actividad en este habitat y se ejecutaron 11.66 m³ de vigas de cimentacion de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 38.07% del total de esta actividad en este habitat (30.63 m³).

Para este periodo se finalizaron las vigas de cimentacion de la casa de noche de elefante ejecutando 10.08 m³ correspondientes al del total de la actividad (100.38 m³). En casa de noche de rinoceronte no se ejecutaron actividades de este item.

En resumen se tiene ejecutado un total de 111.12 m³ de esta actividad que representan el 81.60% del total (136.18 m³).

4.01 Acero de refuerzo 60.000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y

colocación: Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. En los periodos anteriores se ejecutó el refuerzo de 39.900 kg, correspondientes al 38.33% del total de la actividad (104.091 kg).

Para este periodo se tiene un total acumulado de 48.320,00 kg (46.42%) del total de la actividad (104.091 kg) de los cuales 28100 kg corresponden a la casa de noche, exhibidor y cerramiento de los habitats de elefante, 13400 kg a las vigas de cerramiento y casa de noche de rinoceronte; y 5600 kg se realizaron en los muros del exhibidor de sabana 1 .

Movimiento de tierras(27.01 Corte con bulldozer en material comun (acarreo libre 100 mts. 27.02 terraplen con conformacion a maquina. 27.03 retiro de sobrantes con cargue a maquina):

En los periodos anteriores se llevo a cabo esta actividad de acuerdo a los diseños. Se inició la perfilación del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, luego las excavaciones para los fosos secos, y posteriormente se realizaron cortes en las casas de noche de elefante y rinoceronte y se ejecutaron las modificaciones en las perfilaciones de los exhibidores de elefantes hembra y macho de acuerdo a las recomendaciones de los asesores del proyecto.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este capítulo.

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:

En el periodo anterior se ejecutaron (115.9 ml) de columnas en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 69.19% del total en este habitat (167.6ml) y con respecto al total de la actividad en los habitats de elefante y rinoceronte (590.4 ml) el 19.63%.

Para este periodo se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutandose un total de 163.65 ml de columna de d= 8" y 12.2 ml de columna de d=10". En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas de d= 8" (434.4 ml) y no se han iniciado actividades de columnas de d= 10" de las cuales hay un total por ejecutar de 207,90ml en esta casa de noche.

6. Cuadro Resumen de Seguimiento y Descripción General de Actividades.

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones)	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	INVERSION EJECUTADA PERIODO (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Caissons en concreto de 21 Mpa	135	68,83	0	0	100
Muro de contención fosos secos de 21Mpa	424,22	443,15	11,22	11,72	100
Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa	205,9	152,17	31,5	23,28	55,37
Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación	104.091,00	445,43	48.320,00	164,29	45,42
Movimiento de tierras	20.000,00	97.92	5000,00	24,48	85
Columnas en concreto de 21 Mpa	21.18	16,18	10.43	7,97	58,69
Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa	136,18	87,93	9,16	5,91	81,60
Otros ítems (Descripción)					
Campamento	100,00	24,73	100,00	24,73	100
Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:	599,10	372,26	483,20	300,25	100
Columna en tubo acero inoxidable D=10" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:					
TOTALES					

7. Empleos Generados.

El contratista cuenta con el siguiente personal en obra:

Cargo	Cantidad
Ingeniero Director	1
Ingeniero Residente	1
Salud Ocupacional	1
Ingeniera Ambiental	1
Asesora Social	1
Almacenista	1
Secretaria	1
Ingeniero auxiliar	1
Inspector	1
Maestro general	2
Tecnologos	2
Oficiales	18
Ayudantes	33
Vigilante	1
Conductores y operadores	1
Total	66

Nota: Personal de la comunidad que se encuentran trabajando en el proyecto (30 ayudantes y 8 oficiales, para un total de 36 personas).

La Interventoría cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Cantidad
Director de interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Asesora en salud ocupacional	1
Asesora ambiental	1
Ingeniero civil asesor	1
Asesor de calidad	1
Asesor Arquitectónico	1
Asesor ingeniero Hidraulico	1
Secretaria	1
Dibujante	1

8. Equipo en Obra.

Retroexcavacargador CASE 580	2
Volquetas	2
Mezcladoras de concreto	2

Vibradores de concreto	4
Planta eléctrica	2
Soldadores	2
Pulidoras	2
Ranas	1
Benitin	1
Canguros	2

9. Salud Ocupacional.

Actividades de Medicina Preventiva y del Trabajo

Diligenciamiento de formato para examen de retiro

Actividades de Higiene y Seguridad Industrial

Inspección de seguridad

Suministro de elementos de protección personal.

Mantenimiento a cinta de seguridad en borde de excavaciones.

Mantenimiento de vías de circulación.

Retiro de sobrantes y basura.

Diligenciamiento de permisos para la ejecución de trabajo en alturas casa de noche elefante y rinoceronte.

Capacitaciones:

- Refuerzo capacitación trabajo seguro en alturas.
- Análisis de trabajo seguro, factores de riesgo, uso de elementos de protección personal y enfermedad profesional.

Ausentismo:

Durante el mes se reporto un accidente de trabajo del señor JORGE NAIRO OTALVARO, el cual genero 30 días de incapacidad por fractura con un tablero en un dedo, mano izquierda.

LEANDRO SAQNCHÉZ, con golpe en dedo pulgar mano izquierda, con 3 días de incapacidad

Reporte de accidente de tránsito del señor RICARDO ANTONIO GARCIA, el cual sigue incapacitado.

Por enfermedad general se reporto JORGE ERNESTO BARRIOS, con 2 días de incapacidad.

ERMES EDILSON GONZALES, con 3 días de incapacidad.

Para un total de días de ausentismo por accidente de trabajo de 33 días y por enfermedad general cinco días

OTRAS ACTIVIDADES:

Revisión pagos de seguridad social

Recomendaciones:

Reforzar amarres de andamios y cubierta de campamento y ramadas por vientos fuertes presentados en la temporada

10. Seguimiento Plan de Mejoramiento. (No aplica)
No se ha requerido un plan de mejoramiento.

11. Registro Fotográfico.



Aspecto de la soldadura para tubería acero Inoxidable



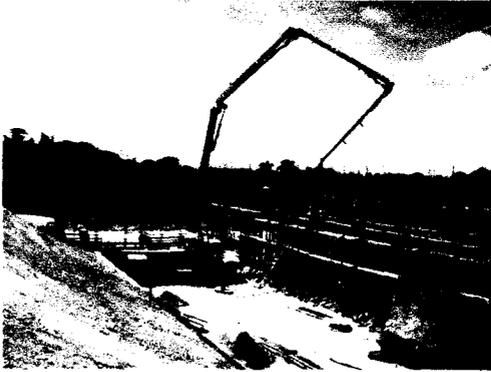
Excavaciones para redes de succión en foso húmedo exhibidor elefante hembra.



Losa de piso casa de noche rinoceronte.



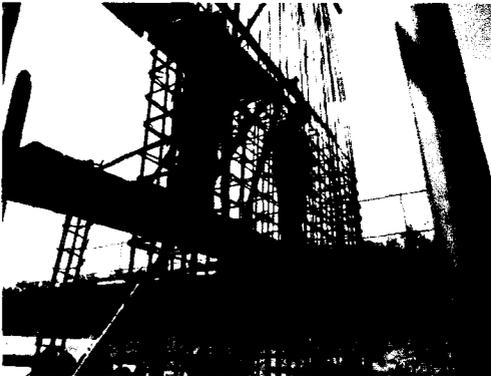
Encofrado de muros casa de noche elefante.



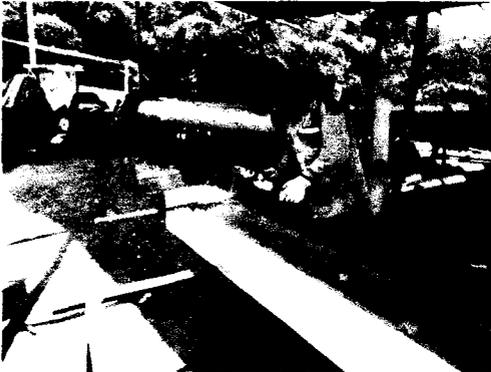
Fundición muros casa de noche elefante



Encofrado placa de entrepiso rinoceronte



Encofrado columnas casa de noche elefante. Refuerzo placa de entrepiso rinoceronte



Soldadura columnas acero al carbón SCH-40 revestidas con galvanizado en caliente.



Aspecto de la columnas en acero inoxidable D=8" casa de noche elefante.

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Pereira, agosto 15 de 2013

Ingeniero

ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ

Coordinador General

PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Pereira

Referencia: Parque Temático de Flora y Fauna Pereira

Asunto: Visita predios Banca del Ferrocarril.

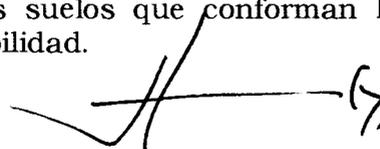
El pasado 25 de julio de 2013 realizamos un recorrido en compañía de la señora Claudia Janeth Valencia Castañeda, presidenta de la JAC Esperanza Galicia por varios predios que aducen presencia de daño a las edificaciones construidas después de la construcción del movimiento de tierras y construcción del cerramiento perimetral del parque.

Haciendo un resumen general de las edificaciones supuestamente afectadas se encuentran construcciones que no cumplen con la mínimas condiciones de estabilidad estructural, en algunos de ellos se aprecia que la edificación se ha desarrollado por etapas, sin haber realizado adecuadas conexiones o dilataciones para garantizar un comportamiento estructural aceptable bajo condiciones de exigencia mínimas como puede ser el tránsito automotor o el tránsito de equipo pesado.

En la estructura del cerramiento perimetral del PTFFP no se observan afectaciones por desplazamiento generadas por caídas o deslizamientos de los taludes inferiores, se observan desprendimientos puntuales por desecamientos de la capa superficial por cambios de humedad.

Además se observan situaciones atípicas donde la afectación se presenta en predios individuales y los predios aledaños no reportan afectación alguna a pesar de tener construcciones de similares condiciones a las afectadas.

En la generalidad de los casos las aguas lluvias de los techos de las viviendas no son manejadas adecuadamente ya que no hay canales y menos descoles apropiados. Esto debe ser atendido por los propietarios de los predios a la mayor brevedad dada la posibilidad de saturación de los suelos que conforman los taludes y por ende potenciales situaciones de inestabilidad.

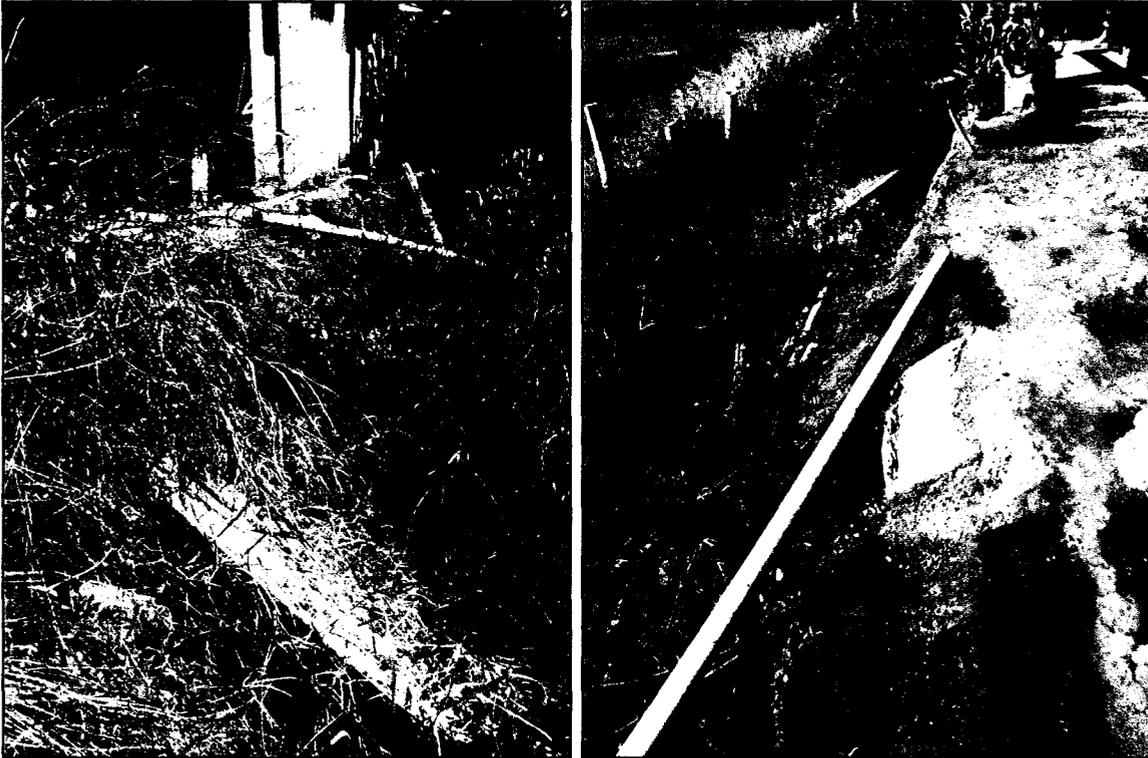


*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Es importante realizar obras de mitigación en los taludes generados en los predios después de la construcción del cerramiento y por la parte posterior del mismo, se aprecian caídas de bloques por cambios de humedad, como se observa en las siguientes imágenes.



Se recomienda el perfilado de los taludes y la empedradización de los mismos con cespiones de prado.

Existe un caso particular como es el caso del predio ubicado sobre la carrera 15 N°169-26, donde se presentan hundimientos en el lleno de unos muros de contención por procesos de consolidación los cuales deben ser restituidos para recuperar los niveles y evitar los encharcamientos de las aguas lluvias.

Algunas de las imágenes tomadas en el recorrido se muestran adelante.

Carrera 15 N° 162 - 07

Construcción con presencia de fisuras en el piso y junta de muros en mampostería. Los vecinos no reportan afectaciones, por el contrario es una sobrecarga que debe ser evaluada en la estabilidad del talud inferior. Es importante revisar las actas de vecindad del predio antes de la intervención en aras de precisar el estado de la vivienda a la culminación de los trabajos, en la parte inferior discurre la vía de servicio del PTFFP.

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.



Carrera 15 N° 162 – 71



La construcción tiene una de sus paredes revocadas y la otra no, solo se presenta fisuras en el revoque lo que indica deficiencias en el comportamiento del mismo por procesos constructivos.

Carrera 15 N° 164 – 09

H → G

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

La edificación evidencia deficiencias en los procesos constructivos, desarrollo por etapas, es necesario revisar el estado de la edificación al cierre de las actas de vecindad.



Carrera 15 N°164 - 23

La edificación evidencia situaciones de daño importantes grietas de amplia separación en los pisos, en las trabas de los muros.

Es necesario verificar el acta de vecindad al recibo de las obras de movimiento de tierras del PTFFP.

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.



Carrera 15 N° 169 - 26

A handwritten signature in black ink, followed by the number 67. The signature is stylized and appears to be a cursive name.

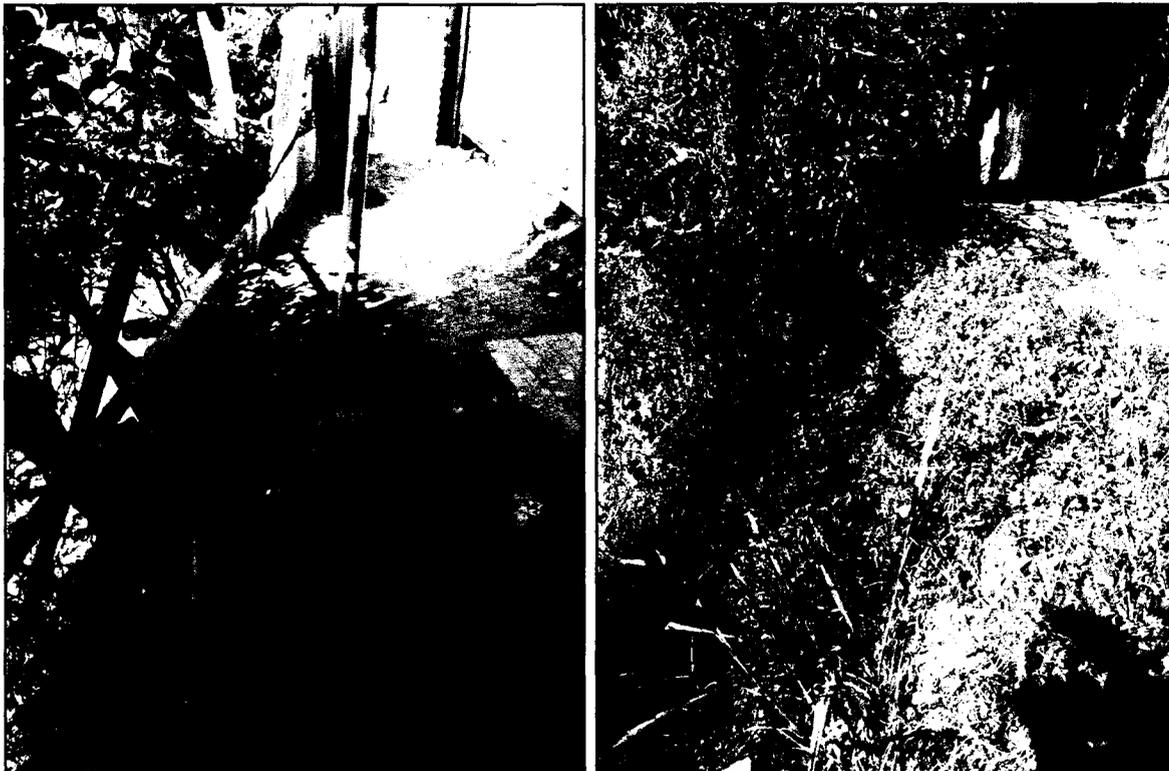
*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Se requiere la nivelación de los llenos de los muros de contención.

En otra de las edificaciones visitadas, carrera 15 N° 160 A 76 se adujo que el lleno de la zona peatonal está cediendo se observa evidencia de procesos de lleno actuales los cuales se fisuran por mal confinamiento. Además la verticalidad de los arboles no existe por lo cual los movimientos no son recientes.



En conclusión es importante revisar las actas de vecindad al cierre de las obras en aras de precisar el estado de las edificaciones al termino de las obras, reitero en la parte baja de los predios talud superior de la via de servicio entre Andes y Clínica no se han presentado deslizamientos no desprendimientos importantes que evidencien problemas de estabilidad en las condiciones actuales.

Atentamente,

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Especialista en Ingeniería de Vías Terrestres de la U del Cauca.

Especialista en Geotecnia Universidad de Caldas

Matricula Profesional 1720234109 CLD

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.

Pereira, agosto 15 de 2013

Ingeniero

ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ

Coordinador General

PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Pereira

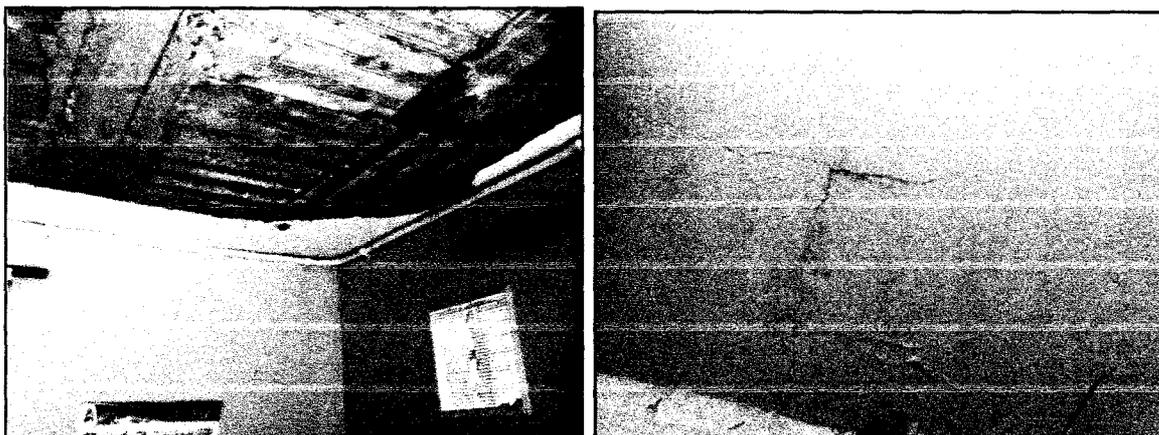
Referencia: Parque Temático de Flora y Fauna Pereira

Asunto: Visita predio Carrera 15 N°162-07

El pasado 8 de agosto de 2013 realice visita técnica al predio del asunto, en compañía de la señora Claudia Janeth Valencia Castañeda, presidenta de la JAC Esperanza Galicia y del señor Benjamín de Jesús Vasco, en aras de revisar el estado de la edificación según solicitud presentada por el señor Vasco el pasado 5 de agosto de 2013.

La situación de afectación referida en la comunicación del señor Vasco es en el segundo piso donde se presentó un desprendimiento de un pedazo del recubrimiento inferior de la losa de entre piso, se trata de un revoque con un espesor estimado de 1,5 a 2,0 cm.

La siguiente figura ilustra la situación encontrada para la fecha de la visita.

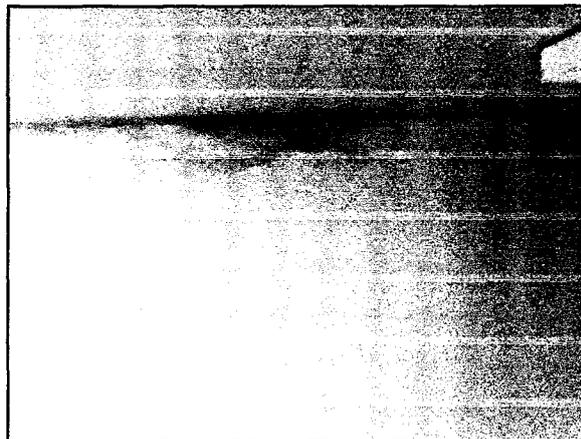
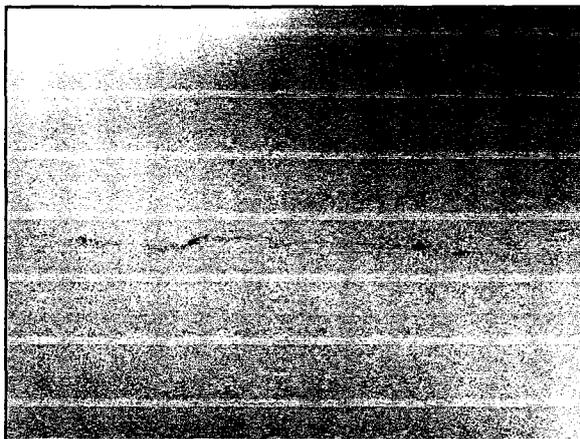


[Handwritten signature]

*Ingeniero Civil U.N.
Especialista en Vías U del Cauca.
Especialista en Geotecnia U de Caldas*

Teléfono 3335740 Celular 3136303100

Cra 15 No 25B-30 Pereira.



En términos generales en la visita técnica se realizó recorrido por las habitaciones del segundo piso del inmueble donde se observó fisuras y embombamientos de la pintura por presencia de humedades que provienen de la parte superior.

Además en el tramo desprendido se observa que no hay adherencia entre el revoque y parte inferior de los ladrillos, con la presencia de fisuras que al interconectarse entre ellas genera bloque que fácilmente se desprenden por una excitación externa que produzca vibración como puede ser el paso del tránsito automotor, la operación de vehículos pesados o de maquinaria de construcción.

En la visita se comunicó al señor Vasco la necesidad de terminar de desprender los tramos del revoque que están sueltos debido a la falta de adherencia ya que estos podrían caer en cualquier momento y como la casa está habitada se pueden presentar lesiones que pueden leves o graves.

En conclusión el revoque del cielo raso seguirá su proceso de caída dada la falta de adherencia entre esta capa Es necesario retirarlo en su totalidad para evitar problemas posteriores por caída de bloques.

Atentamente,

JOHN HENRY MORA GALVIS

Ingeniero Civil

Especialista en Ingeniería de Vías Terrestres de la U del Cauca.

Especialista en Geotecnia Universidad de Caldas

Matrícula Profesional 1720234109 CLD



MinCIT

REGISTRO DE ASISTENCIA

PROSPERIDAD PARA TODOS

DEPENDENCIA:

TEMA:

FECHA:

Hora inicio:

Lugar:

Hora terminación:

OBJETIVO:

NOMBRE Y APELLIDO

CEDULA DE CIUDADANIA

DEPENDENCIA O ENTIDAD

FIRMA

John Henry Mora Gallo

10268579

PANQUE TEMATICO SUPERVISON 3136303100
FLORA Y FAUNA REGION SABANA AFRICANA

John Henry Mora Gallo

Javier Ivan Peralka

10106200

Jose Uribe Pineda

10135446

BENJAMIN FERNANDEZ

10135443

German Garcia C.

10134442

LUZ MERY FRAUCCI

PTFFP

MARCELO MORA GALLO

PTFFP

ABTURIO JOSE DIAZ

PTFFP

Mynam D Salas

10140112

Victor Nieto

PTFFP

Maria Estrella...

PTFFP

Miguel Angel Salas

PTFFP

...

PTFFP

...

PTFFP

Handwritten notes and signatures in the right column of the table, including a large signature at the bottom right.

ACTA DE SUPERVISION No 7
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 19

Ingeniero Civil (C.N.)
Esp. en Vías T. del Caméa
Especialista en Geotecnia C. Caldas



ACTA DE FINALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

CONTRATO No.19 , de enero 29 de 2013
CONTRATANTE: INFIPEREIRA
CONTRATISTA: JOHN HENRY MORA GALVIS
OBJETO: Prestación de Servicios profesionales como ingeniero civil, apoyando la supervisión de las obras de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.
FECHA DEL CONTRATO: enero 29 de 2013
VALOR DEL CONTRATO: CINCUENTA Y DOS MILLONES (\$52'000.000.00) PESOS MONEDA CORRIENTE
FECHA DE INICIACIÓN: enero 29 de 2013
PLAZO: 8 meses
FORMA DE PAGO: mediante actas mensuales iguales correspondientes a SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6'500.000.00) IVA INCLUIDO, previo informe de del cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato, acompañado de los documentos que lo soporten y a satisfacción por parte de INFIPEREIRA, certificado por el interventor.
FECHA DE TERMINACIÓN: Septiembre 28 de 2013
En la ciudad de Pereira a los 26 días del mes de diciembre del año 2013, se reunieron en las oficinas de INFIPEREIRA, el Contratista John Henry Mora Galvis, el Supervisor Arturo José Díaz Gómez y el Gerente General de INFIPEREIRA Javier Monsalve Castro, con el fin de firmar el Acta de Finalización y Liquidación del contrato de Prestación de Servicios No. 19 del 29/01/2013, el cual se cumplió en su totalidad en los términos definidos en el mismo, de acuerdo con informe de actividades desarrolladas; que es aceptado a satisfacción por parte del Supervisor. Teniendo en cuenta lo anterior se da por liquidado este contrato encontrándose y declarándose las partes a paz y salvo mutuamente.



BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		\$ 52.000.000
VALOR PAGADO	\$ 45.500.000	
VALOR DE ESTA ACTA	\$ 6.500.000	
VALOR NO EJECUTADO(Cuando aplique)	\$	
<hr/>		
SUMAS IGUALES	\$ 52.000.000	\$ 52.000.000

BALANCE DE GASTOS OPERACIONALES

VALOR GASTOS OPERACIONALES		\$
VALOR PAGADO	\$	
VALOR NO EJECUTADOS		
<hr/>		
SUMAS IGUALES	\$	\$

REEVALUACIÓN FINAL

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada por INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a Reevaluar.

FACTOR A REEVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El contratista maneja el tema para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		

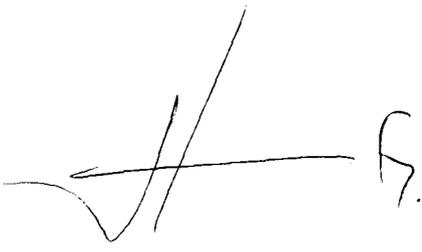
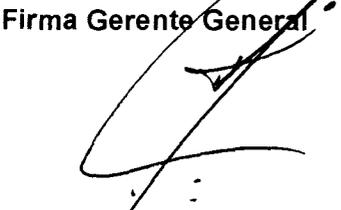
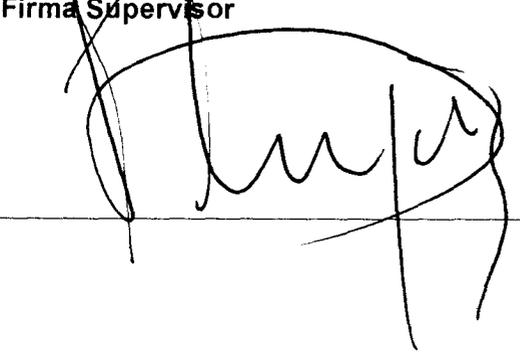


OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. ¿Utiliza adecuadamente los recursos físicos que la Entidad aporta?*	3		
8. Relaciones adecuadas con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	3		
9. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración o actitud de investigación para cumplir con el objeto del contrato?*	3		
10. ¿Participa en las actividades del Sistema de Gestión de Integral?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	<input checked="" type="checkbox"/>
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	<input type="checkbox"/>
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	<input type="checkbox"/>

Firma Contratista 	Firma Gerente General 
	Firma Supervisor 

John Henry Mora Galvis

Ingeniero Civil U.N
Especialista en Geotecnia U. Caldas.
Especialista en Vías Universidad del Cauca
Nit. 10.268.579-1

Transv 21 No. 26-62 Manzana 3
Casa 7 Conjunto Res Colmenares
Barrio Milan Dosquebradas
Tel. 3241530 - 3335740

FECHA: DICIEMBRE 26 DE 2013 NIT. 900.120.045-0

NOMBRE: INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA

DIRECCION: CALLE 19 No 9-50 COMPLEJO DIARIO DEL OTUN TEL.: 3151617

FACTURA DE VENTA

Nº JHMG 0277

JOHN BYRON BARBERI GARCIA Y/O COMPUTGRAFICAS NIT 10.139.386.-2 TEL. 333.4906

ACTA DE FINALIZACION Y LIQUIDACION - CONTRATO DE
PRESTACION DE SERVICIOS No 19

5.603.448

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE: JOHN HENRY MORA
GALVIS- CUENTA DE AHORROS No 7062151431-6
BANCOLOMBIA

SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MDA CTE

SON:	SUBTOTAL	5.603.448
	IVA	896.552
	TOTAL \$	6.500.000



SuAporte I

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-10-11, 07:44:29 AM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

24511096

Periodo Cotización:

septiembre de 2013

Periodo Servicio:

septiembre de 2013

PAGADO 12/09/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO	Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas				Parafiscales			Total															
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cobranza	Subtipo Cobranza	ING	DET	RES	TALE	TAP	TAP	VSP	CCO	VST	USU	LSR	LVA	VAC	AVP	VCT	IRP	OTR	DIS	ARP	Disa	CCP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministatario	Total				
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																						(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300





SuAporte I

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-10-11, 07:43:39 AM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

24678640

Periodo Cotización:

octubre de 2013

Periodo Servicio:

octubre de 2013

PAGADO 10/10/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades													Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total								
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	RE	RE	TOD	TAP	VSP	CDR	VST	SLN	UE	MAC	AVP	VET	IRP	DIR AFP	DIR EPS	DIR EPS	DIR EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00																					(730501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS018) COMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sana	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES OE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



03/10



SuAporte I

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-11-15, 04:35:09 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

24888032

Periodo Cotización:

noviembre de 2013

Periodo Servicio:

noviembre de 2013

PAGADO 15/11/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS			
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA	
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO		Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total								
Identificación	Apellidos y Nombre	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	DEL	TOR	TAP	VSP	CON	VST	SLN	DEL	VAC	AVP	VCT	IRP	DHL AFP	DHL EPS	DHL CES	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total		
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS	03	00														0	30	30	30	0	(230501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPS016) COOMEVA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.436	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCA	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300





SuAporte I

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2013-12-12, 12:11:29 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

25011132

Periodo Cotización:

diciembre de 2013

Periodo Servicio:

diciembre de 2013

PAGADO 09/12/2013

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN HENRY MORA GALVIS		
Documento	CC10268579	Dirección	CRA. 12 12E-40 ARBOLEDA DEL RIO CASA 14
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3313436
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PEREIRA	Departamento	RISARALDA
Representante Legal	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO PRIMER NOMBRE SEGUNDO	Identificación	XX XXX
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales		Total												
Identificación	Apellidos y Nombres		Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	PRE	VA	TOP	TAP	VGP	ODR	VST	SUN	LUA	VAC	AVP	VCT	IRP	DIA AFP	DIA EPS	DIA CES	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 10268579	JOHN HENRY MORA GALVIS		03	00																0	30	30	0	(238501) HORIZONTE	\$ 2.600.000	\$ 442.000	(EPSGI6) COOMI-VA EPS	\$ 2.600.000	\$ 325.000	2.4%	\$ 2.600.000	\$ 63.300	(NIN-CC) NINGUNA CCT	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldo a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 2.600.000	\$ 0	\$ 442.000	\$ 325.000	\$ 63.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 830.300	\$ 0	\$ 830.300



333



PEREIRA
150
AÑOS

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA No. 8

Período: agosto 29 septiembre 28 de 2013

CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: No. 391 de 2012.
CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas Nit 14971935-8.
OBJETO: Construcción Primera Etapa Bioregión Sabana Africana Del Parque Temático De Flora Y Fauna De Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Dos mil ochocientos noventa millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos moneda corriente, (\$2.890'955.864.00).
VALOR ANTICIPO: Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos moneda corriente, (\$1.300.930.139,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN: Ciento cincuenta (150) días calendario.
FECHA DE INICIACIÓN: 07 de Febrero del 2013.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°1: 08 de Febrero del 2013.
FECHA DE REINICIACIÓN: 26 de Febrero del 2013.
PRORROGA: Treinta (30) días calendario.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°2: 05 de agosto del 2013.
FECHA DE REINICIACIÓN: 23 de septiembre del 2013.
FECHA DE TERMINACIÓN REAL: 24 de agosto del 2013.

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013.
CONTRATISTA: Consultec Ltda.
OBJETO: Interventoría técnica, administrativa y financiera al contrato de construcción primera etapa bioregión sabana africana del parque temático de flora y fauna de Pereira.
VALOR DEL CONTRATO: Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos moneda corriente, (\$294.780.650,00).
VALOR ANTICIPO: Veintinueve millones quinientos noventa y ocho mil cuatro pesos moneda corriente, (\$29.598.004,00).





PEREIRA
150
AÑOS

PLAZO DE EJECUCIÓN:	Seis meses y medio (6.5).
FECHA DE INICIACIÓN:	01 de Febrero del 2013.
FECHA DE SUSPENSIÓN N°1:	05 de agosto del 2013.
FECHA DE REINICIACIÓN:	23 de septiembre del 2013.
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de Agosto del 2013.

3. Descripción General

En la etapa 1 de la construcción de la bioregión Sabana Africana se construyen los hábitats de los elefantes macho y hembra, rinoceronte blanco y sabana 1.

Las ejecuciones están referidas a la construcción de los exhibidores donde se incluye la conformación del terreno según la propuesta diseñada, construcción de los muros de contención que conforman los fosos secos, fosos húmedos, cerramientos patios de asoleo de elefante macho, hembra y rinoceronte blanco, fosos de lodos, entre otras actividades.

En cuanto a las casas de noche se avanza en la construcción de las casas de noche de elefantes y rinoceronte blanco.

En la figura 1 se muestra la localización general de los hábitats a intervenir dentro de la bioregión sabana africana etapa 1.

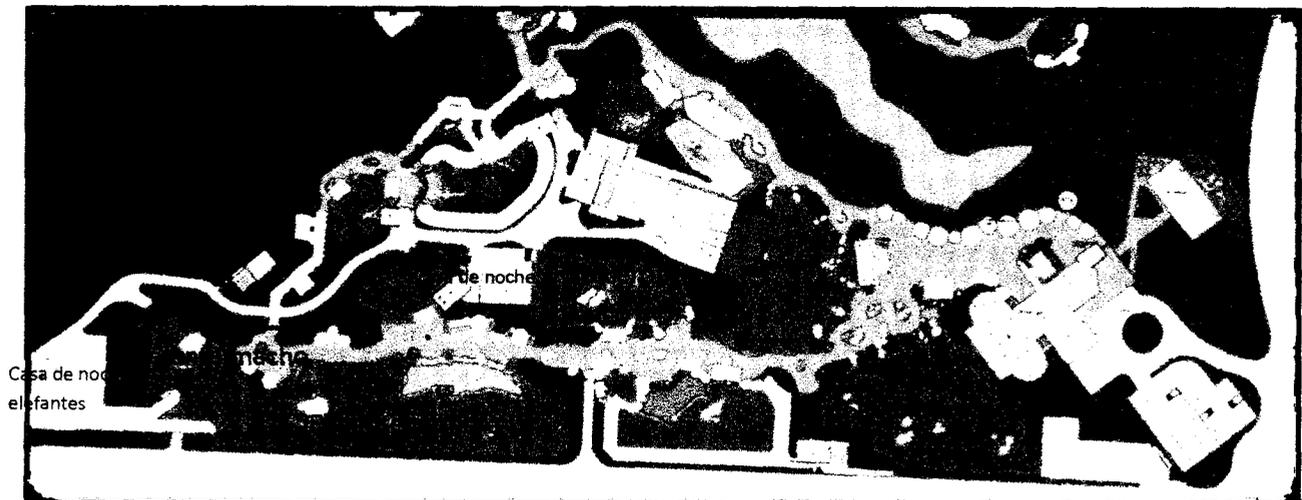


Figura 1. Esquema básico localización hábitats intervenidos y sus correspondientes casa de noche

Se continúa con la revisión y ajuste de los balances de obra.





231

PEREIRA
150
AÑOS

4. Estado Financiero de los Contratos,

A la fecha final del período del presente informe, 28 de agosto de 2013, se ha realizado el trámite del pago parcial correspondiente al acta N° 1 de obra e interventoría:

Item	Contrato de Obra	Contrato de Interventoría
Contratista	Néstor Ramírez Cuartas	Consultec Ltda.
Valor Inicial	\$2.890'955.864.00	\$294.780.650,00.
Acta 1	\$389'829.978.00	\$28'690.141,00
Acta 2	\$567.980.248.00	\$36'842.621,00
Acta 3	\$1.084'021.786.00	38'931.769.00
Acta 4		\$72'392.594,00
Acta 5		\$61'469.003,00
Acta 6		\$50'956.813,00
Saldo del Contrato	\$849'123.852.00	\$5'497.709,00.

5. Reuniones semanales

5.1 Comités de obra.

En el presente período se han adelantado reuniones semanales denominadas comité de obra donde se cuenta con la participación de los directores de obra e interventoría, de los residentes de obra e interventoría, ingeniero auxiliar de obra, asesores en la parte ambiental, social y SISO tanto de la interventoría como de obra y por parte de la entidad contratante hace presencia el supervisor de obra.

5.2 Comités de coordinación.

Se definió por parte del coordinador general del equipo técnico, ingeniero Arturo José Díaz Gómez, la realización de una reunión semanal en las instalaciones del INFI donde se hace una presentación del estado de avance de cada uno de los contratos de obra que en la actualidad se ejecutan y estos corresponden a Redes generales (acueducto y alcantarillado), redes eléctricas, clínica veterinaria y bioregión Andes.

6. Desarrollo y avance de la Obra

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

Replanteo, trazado y localización:

Se continúa trabajando en esta actividad en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y





PEREIRA
150
AÑOS

alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.

Para este periodo se continúan actividades de este ítem con la localización de las pantallas de concreto y vigas de amarre del segundo nivel en casa de noche de elefante N+ 430- N+720, localización de los muros en el foso húmedo de elefante hembra y los accesorios embebidos en estos y cotas para la perfilación definitiva del foso húmedo de elefante hembra

Excavación manual material común:

Para este periodo se ejecutaron excavaciones para la perfilación de los fosos de elefante hembra y macho, excavaciones para filtros en los exhibidores de sabana 1, rinoceronte y elefantes hembra y macho y excavaciones para las redes hidrosanitarias en los exhibidores y casa de noche de elefantes y rinoceronte.

Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa:

Para el período anterior se tenían ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este hábitat; 80.15m³ en casa de noche de elefante que representa el 58.85% del total (136.19 m³), de la actividad en este hábitat; 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este hábitat. Para este periodo se tiene una ejecución acumulada de 127.20 m³ en la casa de noche de elefante, lo que representa el 93.39% del total de la actividad en este hábitat.

En resumen se tienen ejecutados 199.94 m³ de esta actividad que representan el 96.27% del total de la actividad (207.68 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

Para este período se tienen ejecutados 12.63 m³ de concreto de columnas en casa de noche de elefante el cual representa el 100% de esta actividad y en casa de noche de rinoceronte se tiene ejecutado el 100% que corresponde a 1.33 m³.

Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa:

En los periodos anteriores se ejecutaron actividades de este ítem en el exhibidor de sabana 1 para la cimentación de un tramo de muro paralelo a la vía de servicio, ejecutándose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). En casa de noche de elefante se ejecutaron 103.74 m³ correspondientes a las vigas de cimentación de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentación el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentación de los corredores de acceso de los hábitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 100% del total de la actividad en este hábitat y se ejecutaron 25.41 m³ de vigas de cimentación de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 100% del total de esta actividad en este hábitat (25.41 m³).

Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación:

Se continúan las actividades de este ítem de acuerdo a los planos y revisión de la Interventoría. En los periodos anteriores se ejecutó un total acumulado de 64.726,00 kg, correspondientes al 68.79% del total de la actividad (94.091 kg).

Para este periodo se tiene un total acumulado de 80.468,00 kg (85.52%) del total de la actividad (94.091 kg) de los cuales 42.500 kg corresponden a la casa de noche y cerramientos de elefante, 18.742 kg al foso húmedo de elefante hembra, 13.626 kg a las casas de noche y cerramientos de rinoceronte y 5600 kg a los muros del exhibidor de sabana 1.





PEREIRA

150

AÑOS

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava ¾" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:

En los periodos anteriores se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutándose un total de 163.65 ml de columna de d= 8" y 12.2 ml de columna de d=10". En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas de d= 8" (408 ml) correspondientes a 96 columnas de 4.25 ml de altura promedio y se ejecutaron 157,5 ml de columnas de D= 10" en casa de noche de elefante correspondientes a 22 columnas de altura 3.15m en el patio de asoleo de elefante hembra, 4 columnas de 3.15 m en el patio de asoleo de elefante macho, 16 columnas de h=3.15 m en el exhibidor de elefante hembra y 24 columnas de altura 3.15 en el corredor de acceso a la casa de noche de los elefantes.

Para este periodo se ejecutaron 16 columnas de h= 3.15 m de altura en el exhibidor de elefante macho, completando el 100% de esta actividad en todos los frentes de acuerdo a la programación de obra.

Losa de piso e=0,20 m tanque de lodos y piso fosos húmedos concreto 28 MPA, Muros fosos húmedos.

Para este periodo se tienen ejecutados un total de 408 m² de placa de piso así: 322 m² en el foso húmedo de elefante hembra y 86 m² de losa de piso en los fosos de lodos de rinoceronte y elefante, además se ejecutaron 34 m³ (170 m²).

7. Acciones de Supervisión del Período

En el presente período se continúa el seguimiento a las actividades realizadas por la interventoría como son confrontación del presupuesto del contrato en cuanto a las cantidades de obra, revisión de especificaciones técnicas, planos y memorias de diseño.

Recorridos de campo con los ingenieros responsables de las obras como son directores y residentes tanto de obra como de interventoría.

Asistencia a las reuniones que se programan como los mencionados comités semanales tanto de obra como de coordinación.

Se realizan visitas técnicas a otros sectores del proyecto según necesidades manifestadas por el coordinador general del equipo técnico.

8. Seguimiento a Acciones de Supervisión Período Anterior

Se asiste a las reuniones técnicas donde se discuten las modificaciones y ajustes a los diseños de las casa de noche en procura de mejorar el bienestar animal.



264



PEREIRA
150
AÑOS

9. Registro fotográfico





335
PEREIRA
150
AÑOS

Durante el desarrollo de las actividades realizadas en el período del informe se da cumplimiento a lo establecido en los convenios 052 de 2012, 138 de 2012 y en la resolución 4065 del 11 de octubre de 2012:

Contrato interadministrativo 052 de 2012 suscrito entre el municipio de Pereira y el INFI Pereira cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS A TRAVES DEL ACOMPAÑAMIENTO INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO Y GESTION DE LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA FASE 1 DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA.

Convenio Interadministrativo 138 de 2012 suscrito entre la Nación – Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el municipio de Pereira.

Resolución 4065 del 11 de octubre de 2012, por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira.

Las actividades realizadas cumplen con los alcances definidos en el contrato de prestación de servicios N° 19 de 2013.

1. Apoyar en la supervisión de las obras que le sean asignadas derivadas del convenio No. 138 de 2012, atendiendo todos los requerimientos del Ministerio de Industria Comercio y Turismo, realizando el seguimiento, control y vigilancia para el normal cumplimiento de los mismos, en coordinación con la interventoría externa.

Se asiste a las reuniones semanales de los comités de coordinación del equipo técnico que se realiza generalmente los lunes a las 9:00 a.m. dirigida por parte del ingeniero Arturo José Díaz Gómez, se analiza el avance de cada uno de los frentes. De igual manera se asiste a la reunión semanal de obra que se realiza en la oficina del contratista ubicada en la urbanización Portal del Parque generalmente está establecida para los martes a las 7:30 a.m.

Se realizó recorrido de obra con funcionarios del Departamento de Planeación Nacional y con funcionarios del ministerio de Comercio Industria y Turismo.

2. Revisar los presupuestos, cantidades de obra, condiciones y especificaciones técnicas y demás aspectos que se requiera para el desarrollo de las obras asignadas.

Semanalmente se presenta el avance de las obras mediante un informe ejecutivo elaborado por la interventoría.

3. Apoyar en la consolidación de los diferentes informes técnicos, administrativos y financieros de la obras a ser ejecutadas por el proyecto para dar cumplimientos a





3216
PEREIRA
150
AÑOS

los diferentes requerimientos INFIPEREIRA, la Alcaldía, El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y (ó) cualquier otro ente.

Se elaboran los informes correspondientes

4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el Municipio de Pereira y el INIFIPEREIRA.

Se cumple con las obligaciones correspondientes en el convenio desde el punto de vista contractual y legal y desde el punto de vista técnico en la ejecución de las obras en la Sabana Africana etapa 1.

5. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012 celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el Municipio de Pereira.

Se elaboran los informes correspondientes

6. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la Resolución 4065 de octubre 11 de 2012. (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Se cumple con todo lo referente a la resolución para la conformación del equipo técnico, se asignó la supervisión directa de las obras relacionadas con la construcción de Sabana Africana etapa 1.

7. Apoyar en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones requeridos para la contratación de obras y/o servicios en el desarrollo y gestión del proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, y acompañar los procesos de selección correspondientes.

De acuerdo con los avances en la concertación con el MCIT se realiza el acompañamiento de las labores de conformación de los presupuestos correspondientes.

8. Acompañar a INFIPEREIRA en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se realizó visita a algunos predios de la banca del ferrocarril en el sector de Las Colonias en aras de diagnosticar una problemática con el inadecuado manejo de las aguas lluvias y de escorrentía.

Se entregó concepto técnico sobre la calificación visual del terreno donde se pretende cimentar la subestación eléctrica principal del Parque.

Se entregó concepto acerca de la conformación del terraplén de la vía de acceso a los edificios de administración.





PEREIRA
150
AÑOS

9. Participar activamente en el Sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se cumple con los formatos establecidos para la realización de la labor en el marco del SGI del INFIPEREIRA.

Atentamente.

JOHN HENRY MORA GALVIS
Ingeniero Civil
Supervisor Construcción Sabana Africana. Etapa 1.



1 INFORME No. 8

Septiembre 2013

1. Contrato de Obra.

CONTRATO: De obra No 391 del 31 de enero de 2013

CONTRATISTA: Néstor Ramírez Cuartas

OBJETO: CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGIÓN SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$2.890.955.864,00) Dos mil millones novecientos cincuenta y cinco mil ochocientos sesenta y cuatro pesos m/cte.

VALOR ANTICIPO: (\$1.300.930.139,00) Mil trescientos millones novecientos treinta mil ciento treinta y nueve pesos m/cte

PLAZO DE EJECUCION: (150 días) Ciento cincuenta días calendario

FECHA DE INICIACION: 07-02-2013

FECHA DE TERMINACION: INICIAL 06-06-02013

SUSPENSION No 01: 08-02-2013

REINICIACION No 01: 26 de febrero de 2013

PRORROGA No 01: 30 días calendario

SUSPENSION No 02: 05 de agosto de 2013

REINICIO N 02: 23 de septiembre de 2013

FECHA DE TERMINACION: FINAL 13 de octubre de 2013

2. Contrato de Interventoría.

CONTRATO: De Interventoría No 207 del 24 de enero de 2013

CONTRATISTA: Consultec Ltda.

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA BIOREGION SABANA AFRICANA DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

VALOR DEL CONTRATO: (\$294.780.650,00) Doscientos noventa y cuatro millones setecientos ochenta mil seiscientos cincuenta pesos m/cte

VALOR ANTICIPO: (\$88.434.195,00) Ochenta y ocho millones cuatrocientos treinta y cuatro mil ciento noventa y cinco pesos m/cte.

PLAZO DE EJECUCION: (6,5 meses) Seis meses y medio.

FECHA DE INICIACION: 01 de febrero de 2013

**FECHA DE TERMINACION:
INICIAL** 15 de agosto de 2013

SUSPENSION No 01: 05 de agosto de 2013

REINICIO No 01: 23 de septiembre de 2013

**FECHA DE TERMINACION:
FINAL** 03 de octubre de 2013 2013

3. Informe de Actividades.

Dentro del proceso que se viene adelantando se tienen las siguientes actividades:

Descripción del Contrato de Obra:

Código	Ítem
1	PRELIMINARES DE OBRA
1,01	Replanteo, trazado y localización
1,02	Cerramiento provisional en tela de polipropileno H= 2,10 mts Incluye 6 hiladas de alambre de púas y las puerta vehiculares
1,03	Campamento
1,04	Valla tipo I
2	MOVIMIENTO DE TIERRA
2,01	Excavaciones a mano para caissons en cualquier tipo de material, incluye bombeo
2,02	Excavación Manual Material Común.
2,03	Relleno en balasto de rio a mano con rana para cimentaciones, pisos y andenes
2,04	Relleno en material del sitio a mano, incluye trasiego y acarreo
2,05	Cargue, trasiego y disposición de material sobrante
2,06	Descapote y limpieza
3	CIMENTACION Y ESTRUCTURA
3,01	Caissons en concreto 21 Mpa
3,03	Columnas en concreto de 21 Mpa
3,07	Escalera sobre terreno en concreto de 21 Mpa a la vista
3,09	Grouting en concreto fluido 21 Mpa para relleno de dovelas de mampostería
3,1	Losa de cimentación H= 0,08 mt en concreto de 21 Mpa
3,11	Losa de cimentación H= 0,12 mt en concreto de 21 Mpa
3,12	Losa de cimentación H= 0,20 mt en concreto de 21 Mpa
3,17	Losa de entepiso reforzada para cubiertas verdes H= 0,12 mts Concreto 21 Mpa
3,18	Losa de cimentación H= 0,20 m en concreto de 28 Mpa incluye acero de refuerzo y cinta PVC O-22
3,21	Muerto en concreto de 21 Mpa
3,22	Muro de contención fosos secos de 21Mpa
3,23	Muro de contención para fosos con agua incluye acero de refuerzo

Código	Ítem
3,24	Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa
3,26	Pedestal en concreto de 21 Mpa
3,29	Sobrecimiento en concreto de 21 Mpa
3,3	Solado de Limpieza E= 5 cm Concreto 14 Mpa
3,32	Viga de amarre sobre muros sección 0,20x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,34	Viga de amarre sobre muros sección 0,25x0,35 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,36	Viga de amarre sobre muros sección 0,35x0,50 mts en concreto 21 Mpa a la vista
3,38	Viga de amarre sobre muros sección 0.30x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,4	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.30 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,41	Viga de amarre sobre muros sección 0.20 x 0.53 MTS. En concreto 21 Mpa a la vista
3,44	Vigas de Cimentación en concreto 21 Mpa
3,45	Zapatatas de cimentación en concreto 21 Mpa
3,46	Sobrecimiento en bloque estructural incluye cinta en concreto de 21 Mpa y refuerzo
3,48	Muro de contención para rocas con vegetación
4	ESTRUCTURA METALICA Y ACEROS
4,01	Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación
4,02	Acero grafil milimetrado para refuerzo de mampostería
4,19	Mallas electrosoldadas de 60,00 psi incluye colocación
4,38	Platina en acero negro
5	MAMPOSTERIA, PARTICIONES LIVIANAS Y CERRAMIENTOS
5,08	Muro en bloque estructural de concreto (0,19x0,19x0,39) a la vista 2 caras
6	CUBIERTA Y CIELOS FALSOS
6,14	Estructura metálica para cubierta incluye pintura anticorrosiva
18	OBRAS EXTERIORES - AMOBLAMIENTO URBANO
18,23	Vía de servicio
25	ASEO Y VARIOS
25,01	Aseo permanente de obra
25,02	Aseo final de obra
27	CONFORMACION TOPOGRAFICA, VIAS Y SENDEROS
27,01	Corte con bulldozer en material común (acarreo libre 100 mts)
27,02	Terraplén con conformación a maquina

Código	Ítem
27,03	Retiro sobrante con cargue a maquina

4. Seguimiento del Cronograma General.

Obra

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 167 días
 Inversión ejecutada acumulada (millones): \$ 2.746.057.809,00 (95%)
 Inversión Programada acumulada (millones): \$2.890.955.864(100,00).
 Para este período se presentó un avance en la inversión de \$356.674.104,00, sin embargo se presenta un atraso del 5% en la inversión acumulada.

Interventoría

Revisión del cronograma

Plazo Transcurrido: 175 días
 Inversión ejecutada acumulada(millones): \$266.874.749,00(90.53%)
 Inversión Programada Acumulada(millones): \$285.675.824,00(96.91%)

5. Seguimiento y Descripción General de Actividades.

1.01 Replanteo, trazado y localización:

Se continúa trabajando en esta actividad en conjunto con las comisiones de topografía tanto de Contratista como de Interventoría, se verifican las coordenadas, cotas y alineamientos de los movimientos de tierra y elementos de concreto de acuerdo a los diseños entregados por la entidad.

En los períodos anteriores se llevó a cabo el levantamiento topográfico del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, se realizó un cambio en la conformación de los exhibidores de elefantes hembra y macho solicitado por la entidad de acuerdo a recomendación de los asesores, la localización los muros de fosos secos de elefante hembra, sabana 1 y elefante macho y las casas de noche de elefante y rinoceronte, en cada una se materializó la localización con hiladeros y se llevó a cabo los chequeos de los vaciados de vigas de cimentación y se inició la localización las redes de alcantarillado de las casas de noche, se realizó la localización de las vigas de cimentación, columnas y pantallas de concreto de las casas de noche de elefante macho y hembra, la localización de los cerramientos de los patios y exhibidores de elefantes macho y hembra y rinoceronte y finalmente la localización de las redes hídricas de las casas de noche y exhibidores de elefantes y rinoceronte, la localización para la fundición de

3013

las vigas de cimentacion y las losas de piso de las casas de noche de rinoceronte y elefante, lo mismo que la localizacion de todas las columnas y pantallas de la casa de noche de rinoceronte y se esta encofrando la placa de entrepiso de esta, se localizaron fundieron todas las columnas de la casa de noche de elefante (tanto metalicas D= 8", como de concreto) y se localizaron los muros de concreto de la casa de noche de elefante para su fundicion, la localizacion de las vigas de amarre, pantallas del segundo nivel y el chequeo de los vaciados de concreto en casa de noche de elefante. En casa de noche de rinoceronte se realiza el chequeo de los puntos del vaciado de la placa de entrepiso, de la tuberia cuadrada de los cerramientos del patio de asoleo y exhibidor. En el exhibidor de elefante hembra se revisaron todas las cotas de excavacion y perfilacion los muros y piso del foso humedo, lo mismo que de los concretos vaciados del piso de este foso. Para este periodo se continuan actividades de este ítem con la localizacion de las pantallas de concreto y vigas de amarre del segundo nivel en casa de noche de elefante N+ 430- N+720, localizacion de los muros en el foso humedo de elefante hembra y los accesorios embebidos en estos y cotas para la perfilación definitiva del foso humedo de elefante hembra

1.03 Campamento:

Esta actividad se ejecuto en los primeros períodos en un area total de 100 m2 (\$19.65 millones), lo que representa el 100% de ejecución de la actividad. Se realizaron reparaciones por daños debidos a tormentas, pero estas corren por cuenta del Contratista.

2.01 Excavaciones a mano para caisson en cualquier tipo de material, incluye

bombeo : En los períodos anteriores se finalizaron las excavaciones para la cimentación de los cerramientos de los corrales del elefante macho y rinoceronte, lo mismo que para la cimentacion de un tramo de muro del habitat de sabana 1, paralelo a la via de servicio. Se realizaron un total de 108 caissons en los habitats de elefante macho y rinoceronte y 23 micropilotes D= 0.30 m en el habitat de sabana 1 así:

En el habitat de elefante se ejecutaron 68 caissons (24 en el cerramiento del patio, 24 en el corredor de acceso a la casa de noche 4 en el exhibidory 16 en el exhibidor de elefante macho) y 56 en el del rinocerontel (23 en el cerramiento del patio y 35 en el cerramiento del exhibidor), ejecutandose el total que se tenia programado de esta actividad y cumpliendose así con la programación.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este item. Se tiene ejeutado el 100% de la cantidad programada.

2.02 Excavacion manual material común: En los periodos anteriores se finalizaron las perfilaciones de las excavaciones a maquina para los muros de los fosos secos de elefante hembra y macho, rinoceronte y para los muros de la sabana 1 y se finalizaron ejecutaron las excavaciones de las vigas de cimentacion de las casa de noche y cerramientos de patios y exhibidores de elefante y rinoceronte, se realizaron todas las excavaciones para las redes hidrosanitarias internas de las casas de noche de elefante y rinoceronte las cuales se tenian programadas, se realizaron las excavaciones de las redes de impulsion, succion y desague del foso humedo de elefante hembra, lo mismo que las redes de aguas lluvias del exhibidor de sabana 1.

Para este periodo se ejecutaron excavaciones para la perfilacion de los fosos de elefante hembra y macho, excavaciones para filtros en los exhibidores de sabana 1, rinoceronte y elefantes hembra y macho y excavaciones para las redes hidrosanitarias en los exhibidores y casa de noche de elefantes y rinceronte.

3.22 Muro de contención fosos secos de 21Mpa: Se finalizó la ejecucion de esta actividad en los habitats de elefante hembra y macho al igual que del rinoceronte. A la fecha se tiene un ejecutado el 100% de esta actividad en los habitats de elefante hembra(252 m³) y rinoceronte (51.28m³) y el 100% en el habitat del elefante macho (121 m³), para un total de 424.22 m³ ejecutados. Para este periodo no se ejecutaron actividades de este item.

3.24 Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa: En los periodos anteriores se ejecutaron 58.00 m³ en los muros del exhibidor de sabana 1, en casa de elefante se ejecutaron 8.62 m³ de muros y en casa de rinoceronte 13.47 m³.

Para el período anterior se tenian ejecutados 59.27 m³ en sabana 1 que representa el 100% de la actividad en este habitat; 80.15m³ en casa de noche de elefante que representa el 58.85% del total (136.19 m³), de la actividad en este habitat; 13.47 m³ en casa de noche de rinoceronte, lo que representa el 100% de esta actividad en este habitat. Para este periodo se tiene una ejecucion acumulada de 127.20 m³ en la casa de noche de elefante, lo que representa el 93.39% del total de la actividad en este habitat.

En resumen se tienen ejecutados 199.94 m³ de esta actividad que representan el 96.27% del total de la actividad (207.68 m³).

3.03 Columnas en concreto de 21 Mpa:

Para este período se tienen ejecutados 12.63 m³ de concreto de columnas en casa de noche de elefante el cual representa el 100% de esta actividad y en casa de noche de rinoceronte se tiene ejecutado el 100% que corresponde a 1.33 m³.

3.44 Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa:

En los periodos anteriores se ejecutaron actividades de este item en el exhibidor de sabana 1 para la cimentacion de un tramo de muro paralelo a la via de servicio, ejecutandose el 100% de esta actividad programada en esta etapa para este exhibidor (5.17 m³). En casa de noche de elefante se ejecutaron 103.74 m³ correspondientes a las vigas de cimentacion de los ejes E y F entre 2 y 8, eje 10 entre A y G, las vigas de cimentacion el cerramiento del patio de elefante hembra y las vigas de cimentacion de los corredores de acceso de los habitats de elefante hembra y macho a la casa de noche, que corresponden al 100% del total de la actividad en este habitat y se ejecutaron 25.41 m³ de vigas de cimentacion de la casa de noche de rinoceronte, correspondientes al 100% del total de esta actividad en este habitat (25.41 m³).

4.01 Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación: Se continuan las actividades de este item de acuerdo a los planos y revision de la Interventoria. En los periodos anteriores se ejecutó un total acumulado de 64.726,00 kg, correspondientes al 68.79% del total de la actividad (94.091 kg).

Para este periodo se tiene un total acumulado de 80.468,00 kg (85.52%) del total de la actividad (94.091 kg) de los cuales 42.500 kg corresponden a la casa de noche y cerramientos de elefante, 18.742 kg al foso humedo de elefante hembra, 13.626 kg a al cas de noche y cerramientos de rinoceronte y 5600 kg a a los muros del exhibidor de sabana 1.

Movimiento de tierras(27.01 Corte con bulldozer en material comun (acarreo libre 100 mts, 27.02 terraplen con conformacion a maquina, 27.03 retiro de sobrantes con cargue a maquina): En los periodos anteriores se llevo a cabo esta actividad de acuerdo a los diseños. Se inició la perfilacion del terreno en los exhibidores de elefante hembra y macho, rinoceronte y sabana 1, luego las excavaciones para los fosos secos, y posteriormente se realizaron cortes en las casas de noche de elefante y rinoceronte y se ejecutaron las modificaciones en las perfilaciones de los exhibidores de elefantes hembra y macho de acuerdo a las recomendaciones de los asesores del proyecto.

Para este periodo no se ejecutaron actividades de este item.

396

Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava 3/4" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:

En los periodos anteriores se finalizaron las actividades de columnas en acero inoxidable en casa de noche de rinoceronte ejecutandose un total de 163.65 ml de columna de d= 8" y 12.2 ml de columna de d=10". En casa de noche de elefante se ejecutó el 100% de las columnas de d= 8" (408 ml) correspondientes a 96 columnas de 4.25 ml de altura promedio y se ejecutaron 157,5 ml de columnas de D= 10" en casa de noche de elefante correspondientes a 22 columnas de altura 3.15 mts en el patio de asoleo de elefante hembra, 4 columnas de 3.15 m en el patio de asoleo de elefante macho, 16 columnas de h=3.15 m en el exhibidor de elefante hembra y 24 columnas de altura 3.15 en el corredor de acceso a la casa de noche de los elefantes.

Para este periodo se ejecutaron 16 columnas de h= 3.15 m de altura en el exhibidor de elefante macho, completando el 100% de esta actividad en todos los frentes de acuerdo a la programación de obra.

Losa de piso e=0,20 m tanque de lodos y piso fosos humedos concreto 28 MPA, Muros fosos humedos.

En los periodos anteriores se ejecutaron 168 m2 de losa de piso en los foso de lodos de rinoceronte (24 m2) y de elefante hembra (62 m2) y 82 m2 de losa de piso en el foso humedo de elefante henbra.

Para este periodo se tienen ejecutados un total de 408 m2 de placa de piso así: 322 m2 en el foso humedo de elefante hembra y 86 m2 de losa de piso en los fosos de lodos de rinoceronte y elefante , ademas se ejecutaron 34 m3 (170 m2).

6. Cuadro Resumen de Seguimiento y Descripción General de Actividades.

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones de pesos)	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	INVERSION EJECUTADA ACUMULADA (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Caissons en concreto de 21 Mpa (m3)	151	76,99	151	76,99	100
Muro de contención fosos secos de 21Mpa(m3)	423,07	441,95	423,07	441,95	100
Muro de contención en concreto y muros en concreto de 21 Mpa(m3)	207,68	153,49	199,94	147,77	96,27

ITEM MAS REPRESENTATIVOS	CANTIDAD PROYECTADA TOTAL	INVERSION PROYECTADA TOTAL (Millones de pesos)	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	INVERSION EJECUTADA ACUMULADA (Millones)	% DE EJECUCIÓN ACUMULADO
OTRAS ACTIVIDADES					
Acero de refuerzo 60,000 psi - 420 Mpa incluye figurado alambre y colocación(kg)	94.091,00	402,64	80.468,00	344,34	85,52
Movimiento de tierras(m3)	26.000,00	141,38	20000,00	108,68	76,92
Columnas en concreto de 21 Mpa(m3)	14,30	10,92	13,96	10,66	97,62
Vigas de Cimentacion en concreto 21 Mpa(m3)	134,32	86,73	134,32	86,73	100
Otros ítems (Descripción)					
Campamento(m2)	100,00	24,73	100,00	24,73	100
Columna en tubo acero inoxidable D=8" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava ¾" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes:(ml)	572,70	355,86	572,7	355,86	100
Columna en tubo acero inoxidable D=10" e=3.76 mm + concreto 21 Mpa Grava ¾" y fluidificante (No Inc. Acero de Refuerzo) para casas de noche de rinoceronte y elefantes(ml)	220,30	173,10	220,30	173,10	100
Losa de piso e=0,20 m tanque de lodos y piso fosos húmedos concreto 28 MPA	396,00	67,02	174,42	29,52	21,80
Impermeabilización Foso Húmedo con Sikaproof A08	800,00	135,5	650	110,10	81,25

7. Empleos Generados.

El contratista cuenta con el siguiente personal en obra:

Cargo	Cantidad
Ingeniero Director	1
Ingeniero Residente	1
Salud Ocupacional	1
Ingeniera Ambiental	1
Asesora Social	1
Almacenista	1
Arquitecto auxiliar	1

Cargo	Cantidad
Ingeniero auxiliar	1
Inspector	1
Maestro general	1
Tecnologos	2
Oficiales	19
Ayudantes	40
Vigilante	1
Conductores y operadores	1
Total	73

Nota: Personal de la comunidad que se encuentran trabajando en el proyecto (32 ayudantes y 8 oficiales, para un total de 40 personas).

La Interventoría cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Cantidad
Director de interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Asesora en salud ocupacional	1
Asesora ambiental	1
Ingeniero civil asesor	1
Asesor de calidad	1
Asesor Arquitectónico	1
Asesor ingeniero Hidraulico	1
Secretaria	1
Dibujante	1

8. Equipo en Obra.

Retroexcavacargador CASE 580	2
Volquetas	2
Mezcladoras de concreto	2
Vibradores de concreto	4
Planta eléctrica	2
Soldadores	2
Pulidoras	2
Ranas	1
Benitin	1
Canguros	2

9. Salud Ocupacional.

Actividades de Medicina Preventiva y del Trabajo

Diligenciamiento de formato para examen de retiro

Actividades de Higiene y Seguridad Industrial

Se continúa trabajo en alturas en casa de noche de elefante.

Inspecciones de seguridad a los frentes de trabajo

Se verifican condiciones de seguridad en el armado de andamios y plataformas de trabajo de igual manera se instalan líneas de vida y suministro de los implementos de seguridad requeridos, arnés y elementos de protección personal.

Mantenimiento a cinta de seguridad en borde de excavaciones.

Mantenimiento de vías de circulación.

Áreas de trabajo limpias y ordenadas retiro de basuras y sobrantes, material a reutilizar debidamente señalizado

Diligenciamiento de permisos para la ejecución de trabajo en alturas casa de noche elefante y rinoceronte.

Mantenimiento e impermeabilización a cámaras de inspección.

10. Seguimiento Plan de Mejoramiento. (No aplica)

No se ha requerido un plan de mejoramiento.

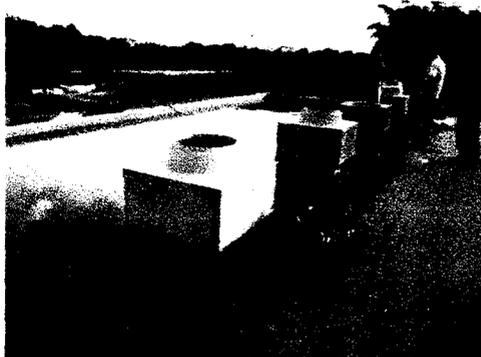
11. Registro Fotográfico.



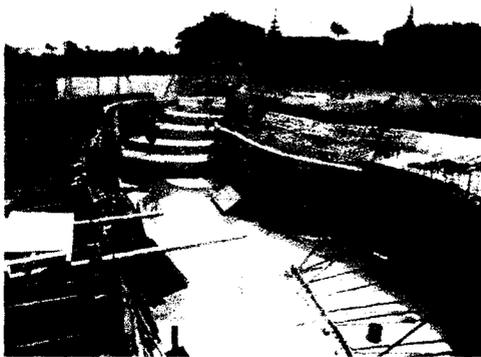
Aspecto de la estructura en casa de noche de elefantes, se observan las vigas de remate de cubieta ya listas para el vaciado



Aspecto de las excavaciones y perfilacion manual para la construcción del foso humedo en el exhibidor de elefante macho



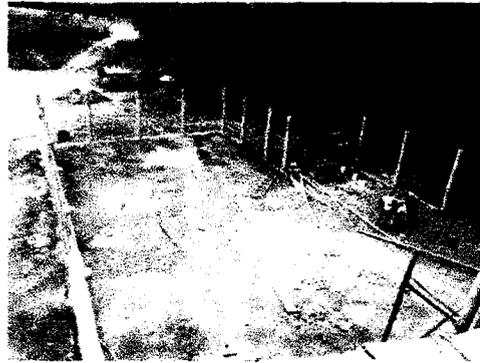
Aspecto de la impermeabilización de la cubierta verde en casa de rinoceronte, se observan además, los sistemas para la iluminación con luz natural de la losa de cubierta en casa de rinoceronte.



Vistas de los muros y piso del foso humedo del exhibidor de elefante hembra, se observa además el acero de refuerzo para la zona de playa y el vaciado en concreto de la misma.



Vista de los trabajos en el foso humedo del exhibidor de elefante hembra.



Aspecto de las columnas metálicas del patio de asoleo de elefante hembra, se observan los cables de acero instalados y sin tensionar.

**ACTA DE FINALIZACION Y LIQUIDACION
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
No 19**



CC-880
700MB 80MIN
UP TO 52x SPEED

John Henry Mora Galvis
Ingeniero Civil U. N
Esp. en Vías U. del Cauca
Especialista en Geotecnia U. Caldas



102

VERIFICACIÓN DOCUMENTAL DE CONTRATOS			
TIPO DE CONTRATO <i>Prestación de servicios</i>		Nº <i>19</i>	FECHA <i>29 Enero 2013</i>
CONTRATISTA <i>John Henry Mora G.</i>		VALOR <i>\$52 000.000</i>	TERMINO <i>8 meses</i>
Nº	LISTADO DE DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CONTRATACIÓN	No. DE FOLIOS	OBSERVACIÓN
1	DOCUMENTOS QUE DEBEN TRAMITAR Y ELABORAR LOS SERVIDORES PÚBLICOS RESPONSABLES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN		
1.1	Estudios y Documentos Previos.	7	
1.2	Certificado de registro de actividad en el Banco de programas de proyectos de la Secretaría de Planeación, cuando haya lugar a ello.	2	
1.3	Certificado de Disponibilidad Presupuestal.	1	
1.4	Certificado sobre la insuficiencia de personal de planta o capacitado para desarrollar el objeto del contrato (para los contratos de prestación de servicios).	1	
1.5	Certificado de experiencia e idoneidad (solo para prestación de servicios y apoyo a la gestión y personas naturales).	1	
1.6	Certificación precios del mercado.	1	
1.7	Evidencia de la consulta del Boletín de responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la Nación.	1	
1.8	Evidencia de la consulta del Certificado de Antecedentes Disciplinarios ante la Procuraduría General de la Nación.	1	<i>Se anexa Antecedentes Penales</i>
2	DOCUMENTOS QUE DEBEN DE APORTAR LOS PROPONENTES A LA ENTIDAD		
2.1	PERSONA NATURAL		
2.1.1	Propuesta.	7	
2.1.2	Formato Único de hoja de vida	7	<i>Incluye declaración de bienes y herencias</i>
2.1.3	Fotocopia de la cédula.	1	
2.1.4	Constancia de verificación de situación Militar (ver Libreta Militar) para contratos con personas naturales (Decreto 2150/1995, art. 111)	1	

Nº	LISTADO DE DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CONTRATACIÓN	No. DE FOLIOS	OBSERVACIÓN
2.1	PERSONA NATURAL		
2.1.5	Afiliación, certificado o constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales)	1	
2.1.6	Soportes laborales.	4	
2.1.7	Soportes Formación Académica Diploma o acta de grado de títulos obtenidos o Tarjeta Profesional, Certificados de curso, seminarios, talleres, diplomados relacionados con el objeto del contrato).	4	
2.1.8	RUT	2	
2.1.9	RUP (Cuando a ello hubiere lugar)	N.A.	
2.1.10	Compromiso o Protocolo Ético debidamente diligenciado y firmado.	1	
2.2	PERSONA JURÍDICA		
2.2.1	Propuesta.		
2.2.2	Certificado de Cámara de Comercio.		
2.2.3	Formato Único de hoja de vida para Persona Jurídica		
2.2.4	Fotocopia de la cédula del Representante legal.		
2.2.5	Afiliación, certificado o constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales)		
2.2.6	Soportes laborales o certificados de experiencia relacionada con el objeto que se pretende contratar		
2.2.7	Compromiso o Protocolo Ético debidamente diligenciado y firmado.		
2.2.8	RUT		
2.2.9	RUP (Cuando a ello hubiere lugar)		
2.2.10	Certificado de Pago de Parafiscales cuando aplique y soportes del Revisor Fiscal		
2.2.11	Autorización para contratar cuando a ello hubiere lugar.		
3	DOCUMENTOS PREVIOS AL ACTA DE INICIO		
3.1	Contrato plenamente diligenciado y firmado	4	
3.2	Compromiso Presupuestal	1	

4700

Nº	LISTADO DE DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CONTRATACIÓN	No. DE FOLIOS	OBSERVACIÓN
3	DOCUMENTOS PREVIOS AL ACTA DE INICIO		
3.3	Garantía Única de Cumplimiento, Poliza de Responsabilidad Civil Extracontractual (cuando a ello hubiere lugar).	6	Incluye condicione_ do
3.4	Constancia de la aprobación de la (s) Póliza (s) por parte del (la) Director(a) Técnico(a) (Jurídica)	1	
3.5	Publicación en el SECOP (Cuando se requiera)	1	
3.6	Designación de Interventor	1	

NOTA: El acta de inicio deberá ser posterior al registro del Contrato en el SIIF y a la expedición del Registro Presupuestal.

Revisado por:

Aprobado por:

DIRECTOR TÉCNICO (JURIDICA)

N°	LISTADO DE DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CONTRATACIÓN	No. DE FOLIOS	OBSERVACIÓN
4	DOCUMENTOS SOPORTES INHERENTES A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO		
4.1	Acta de inicio.	1	
4.2	Acta de Suspensión.		
4.3	Acta de Reinicio.		
4.4	Adiciones y/o prorrogas	3	1 Adición
4.5	Reasignación Interventor		
4.6	Informe de Actividades (Contratista)	8 Informes	
4.7	Actas de Interventoria.	7 Actas	
4.8	Acta de terminacion, liquidación.	1 Acta	
	Otros:	8 CD	