



ANEXO 6

**PRESENTACIÓN DE BOSQUES OSCURO AL ARQ.
JAVIER PERALTA Y DRA. MIRIAM PAOLA
DEL 20 -08- DE AGOSTO.**

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

PLANO GENERAL PARQUE TEMATICO DE FFP



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



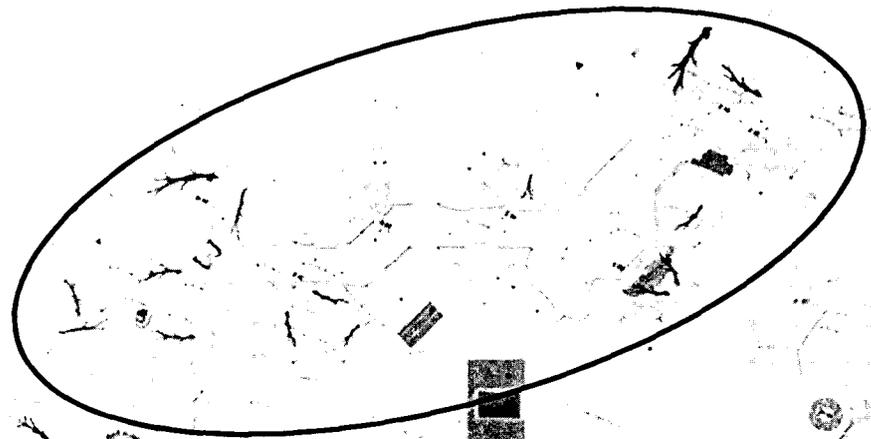
¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS



PLANO GENERAL BOSQUES ANDINOS- PTFPP



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



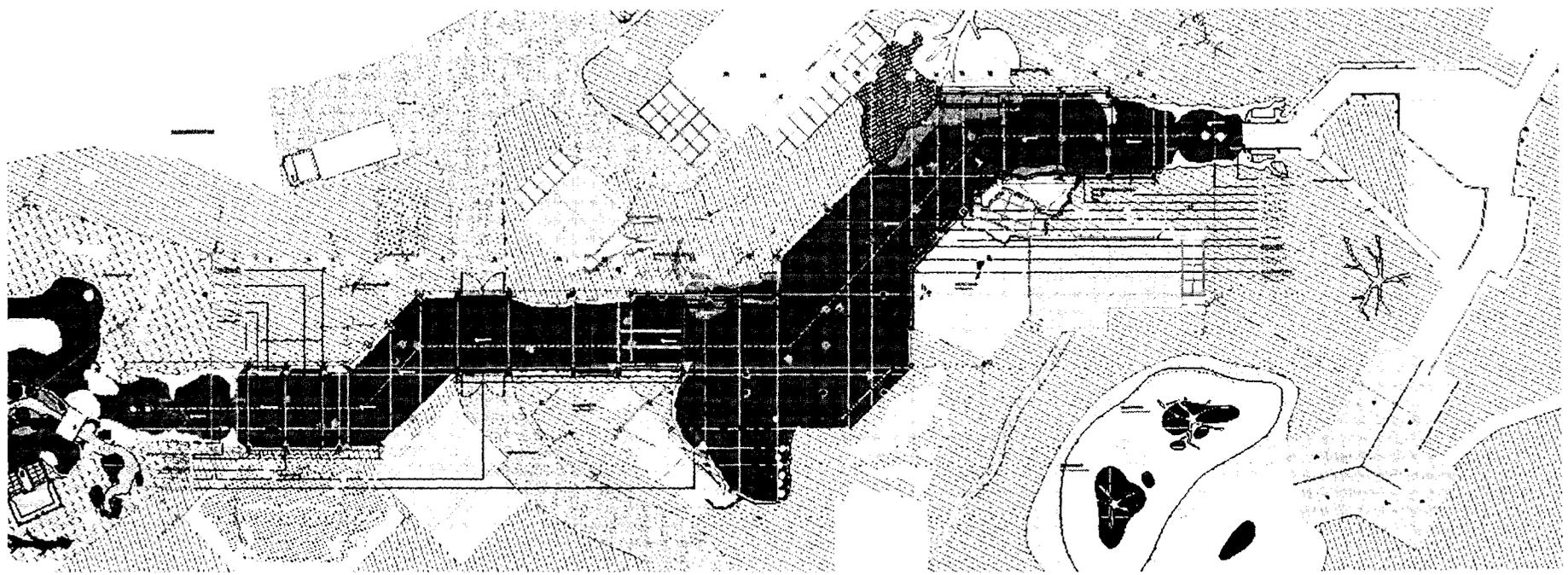
¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS



PLANO GENERAL BOSQUE OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!

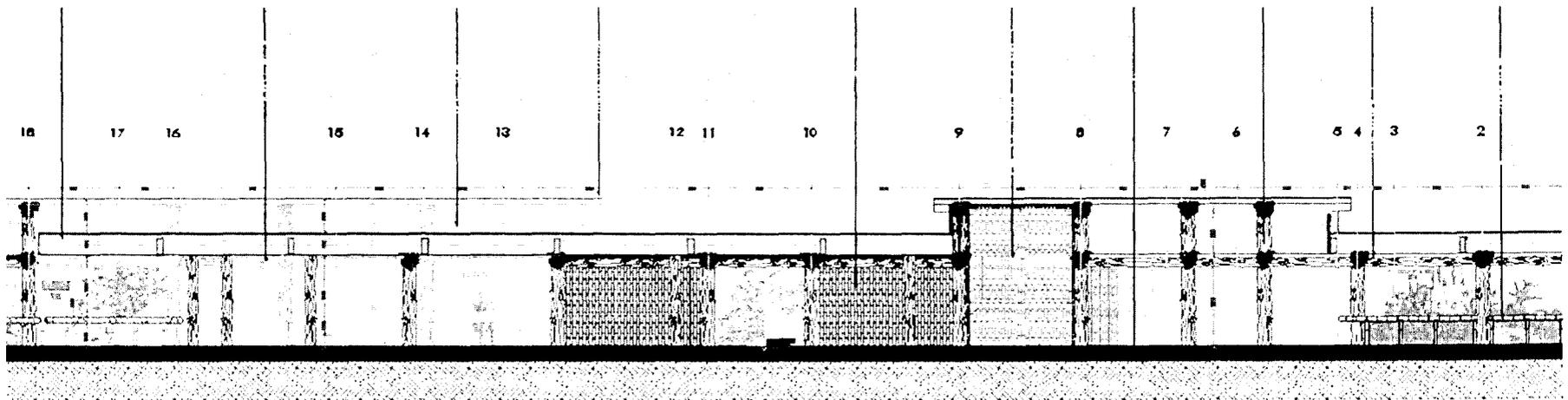


PEREIRA
150
AÑOS



BOSQUES OSCURO

Sistema de cerramiento denso y costoso, tanto en las divisiones contra los habitad y exhibidores, como en el cielo raso.



Falta una interrelación (visual y de fito textura) y continuidad entre el interior del bosque oscuro y el exterior habitad y exhibidores.



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



CONCEJO
DE PEREIRA

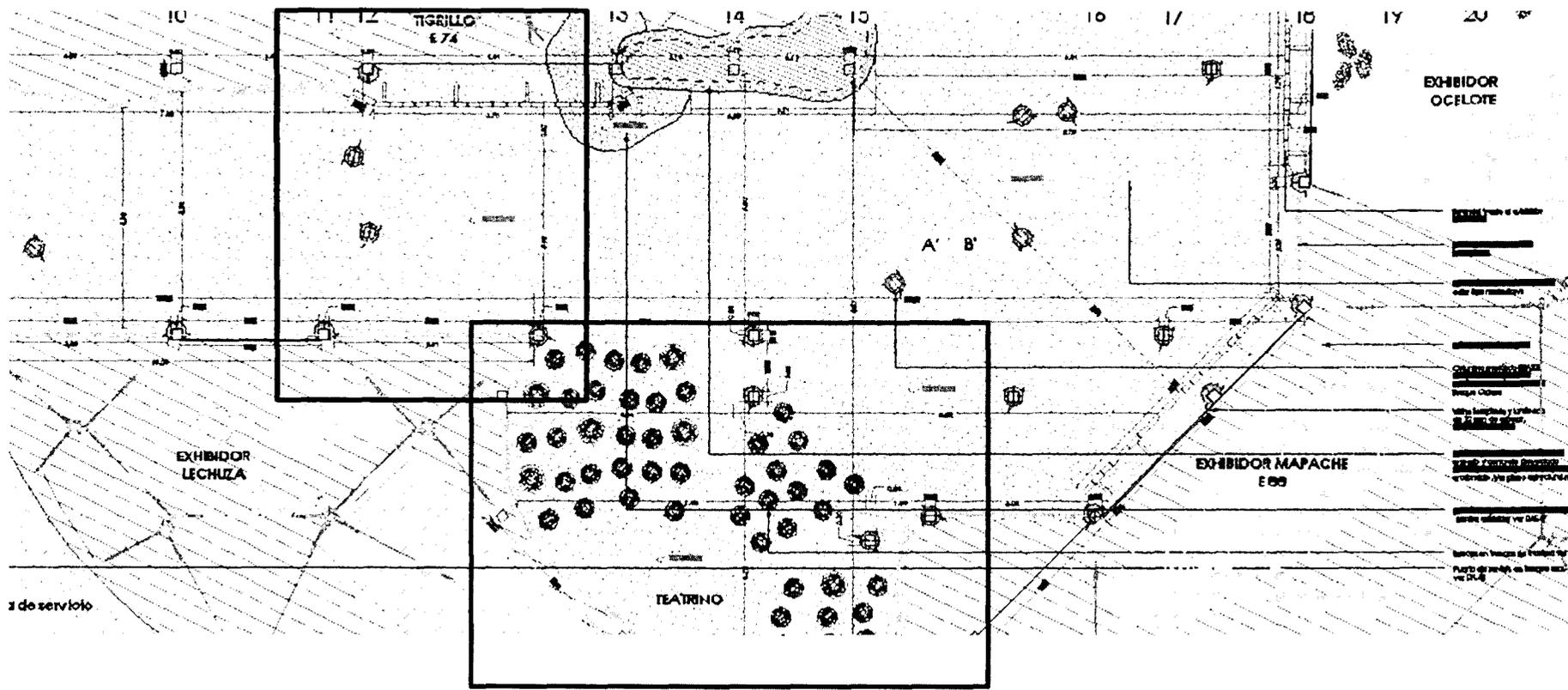


PEREIRA
150
AÑOS



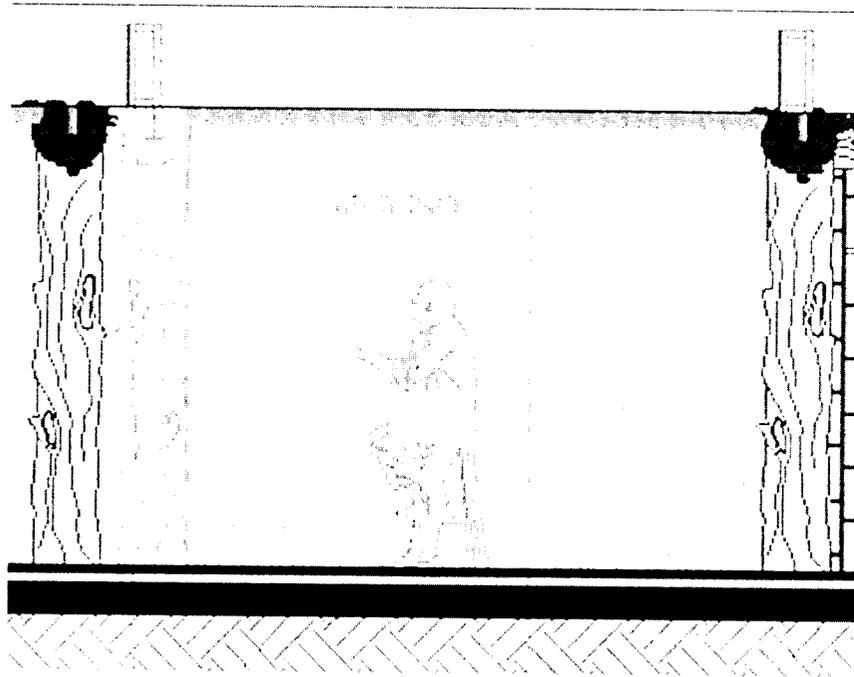
BOSQUES OSCURO

Zona A Planta Arquitectónica Actual

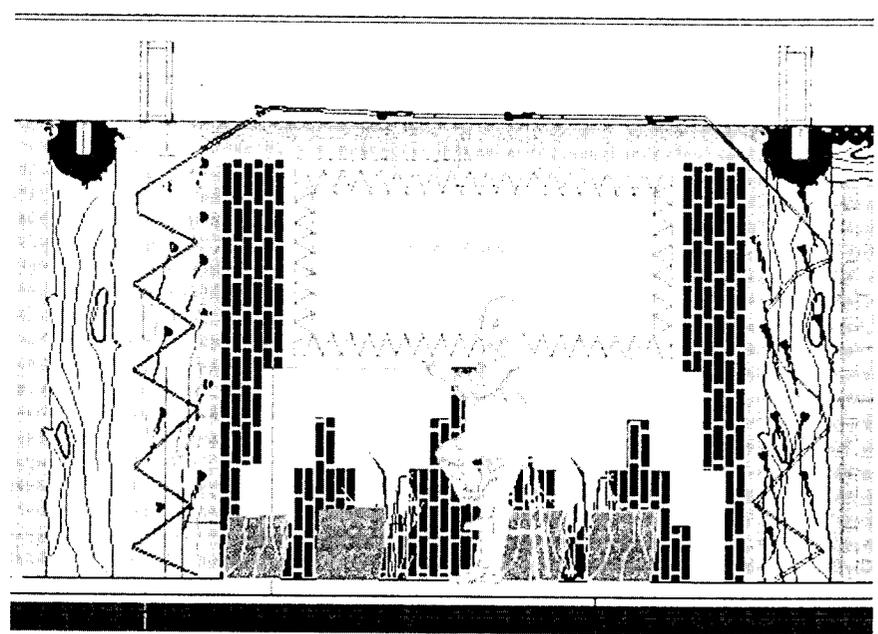


Zona B

BOSQUES OSCURO



Propuesta inicial



Planteamiento



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

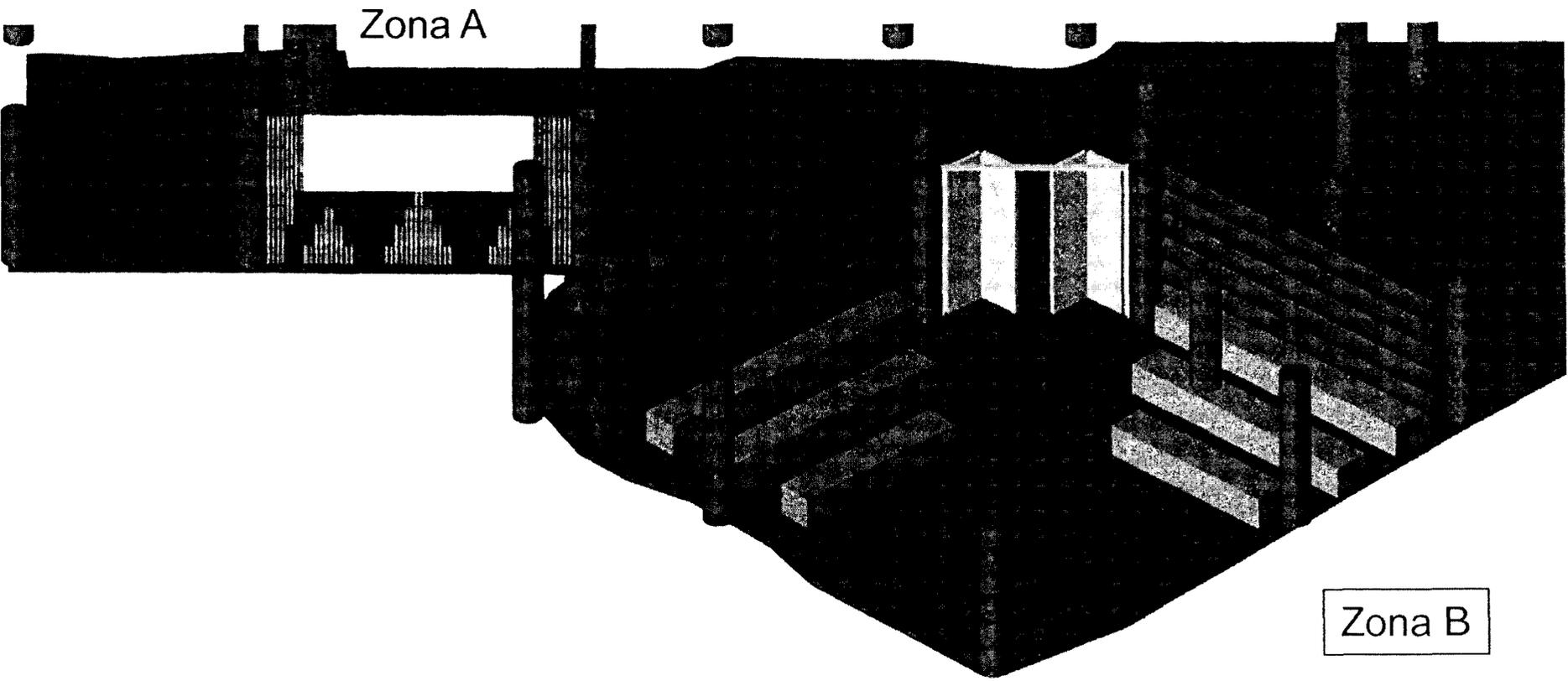


¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



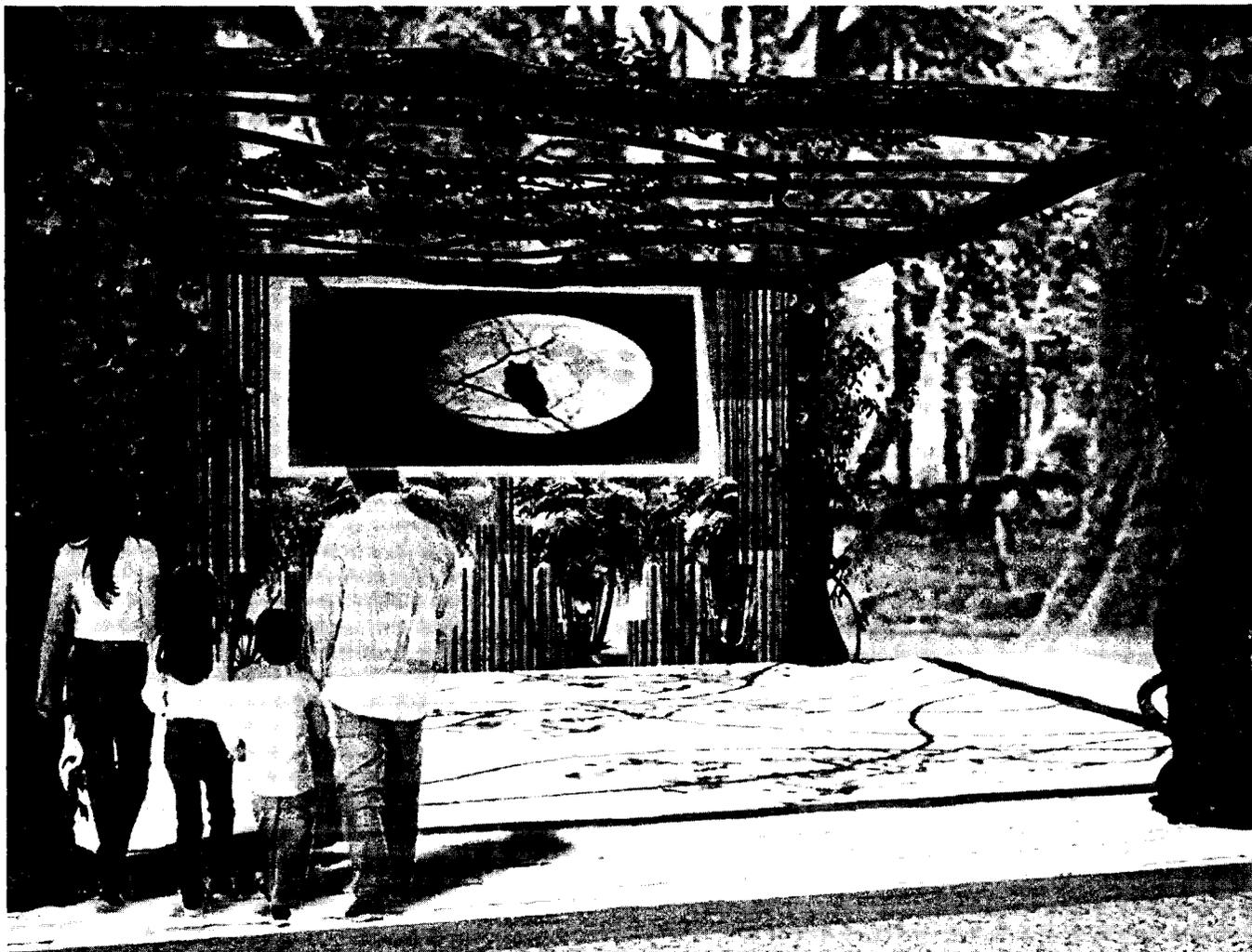
¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

BOSQUES OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

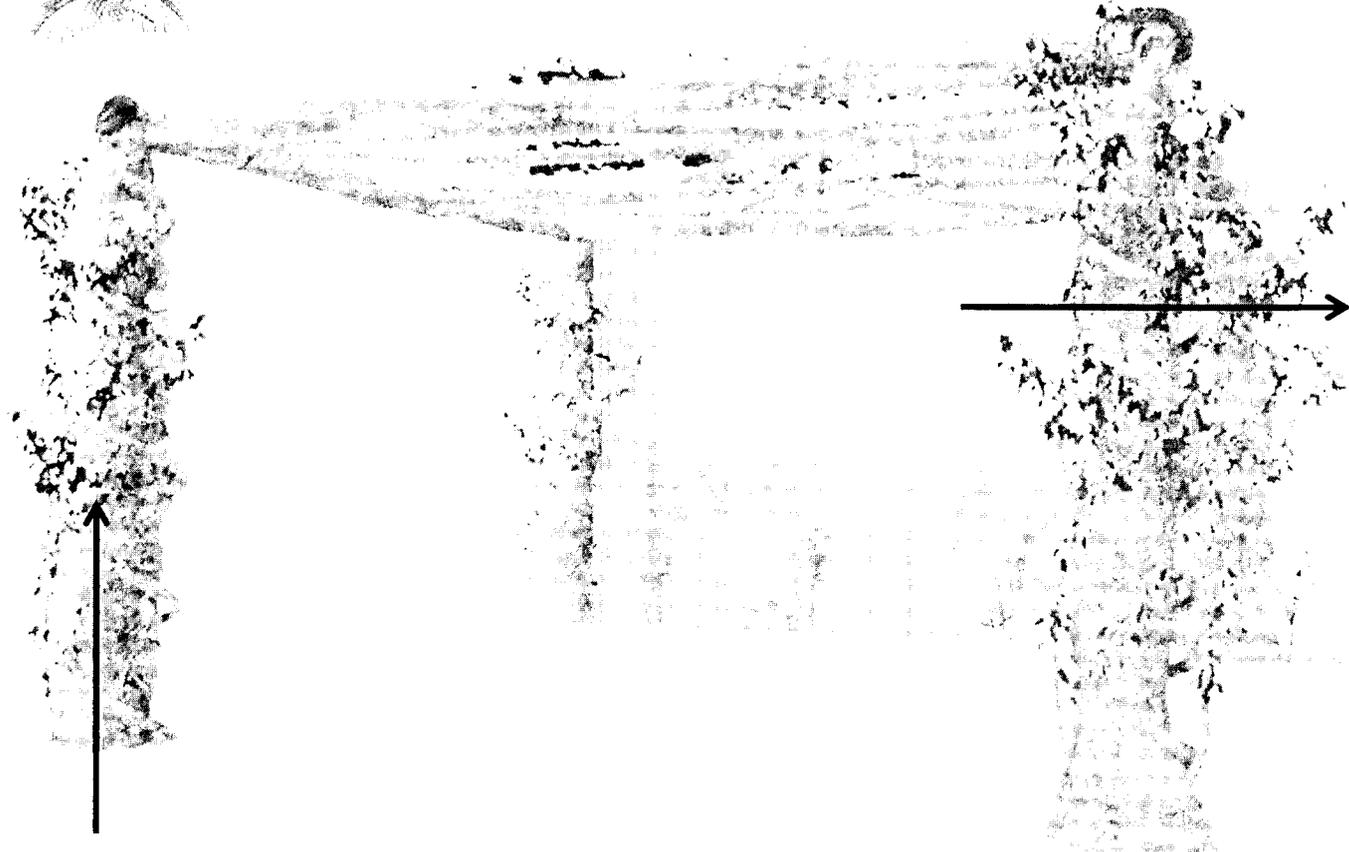


¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS

BOSQUES OSCURO



Objetivo.
Mostrar la
riqueza y
singularidad de
la fauna y flora
de los bosques
andinos, centro
de biodiversidad
de talla mundial.

Espíritu. Un bosque espeso, intrincado, lleno de epifitas con árboles de hojas medianas a pequeñas, un ambiente muy húmedo y lleno de color es lo que encontrará el visitante en esta bioregión.



MinCT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



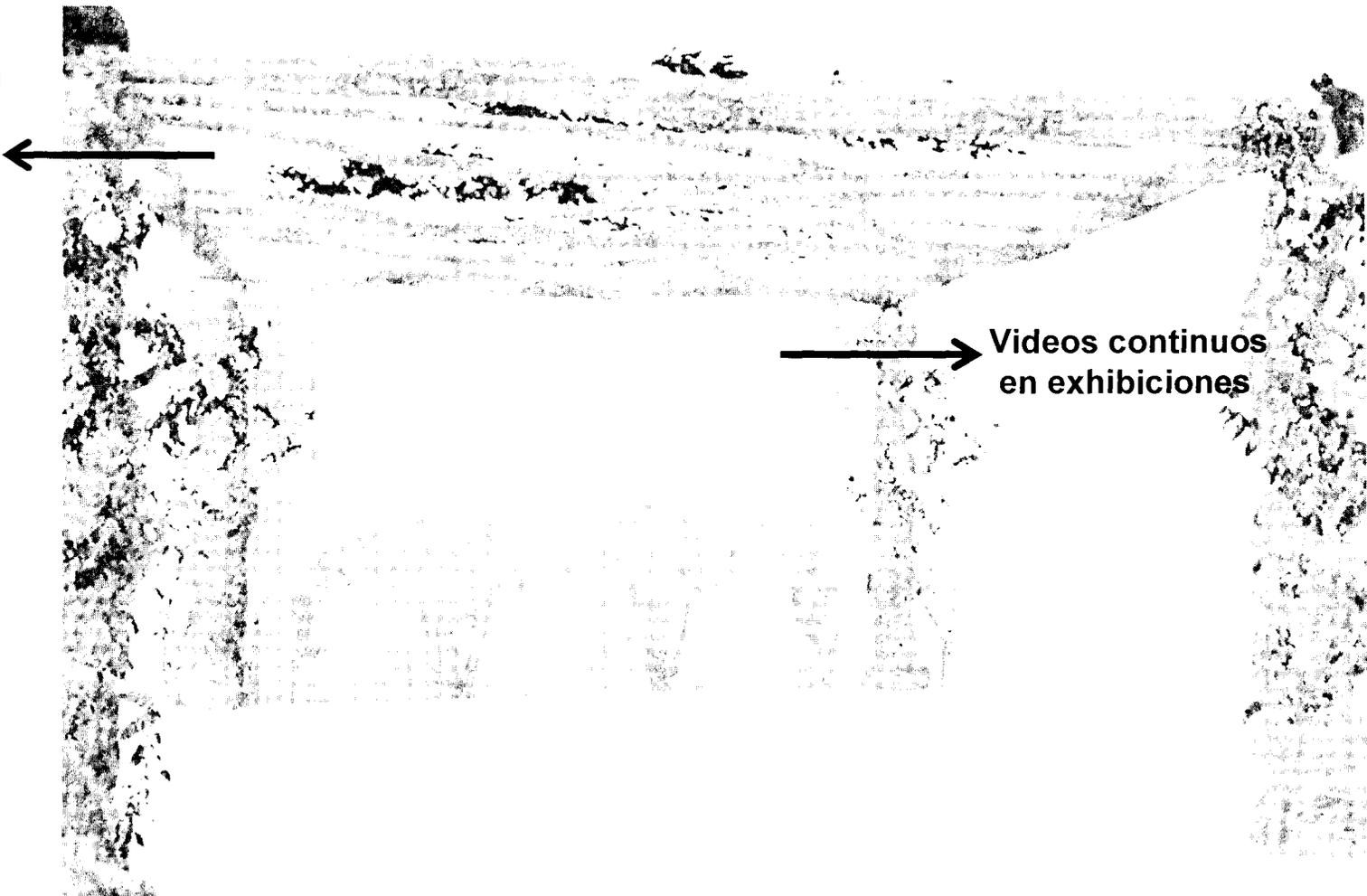
PEREIRA
150
AÑOS



BOSQUES OSCURO

Las epífitas son plantas que crecen sobre otras plantas, utilizando las ramas y troncos como sustrato, sin sacar recursos de la planta hospedera.

musgos, hepáticas, líquenes, helechos, anturios y orquídeas, que dependen de la alta humedad ambiental.



Videos continuos en exhibiciones



MinCIT
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

PROSPERIDAD PARA TODOS



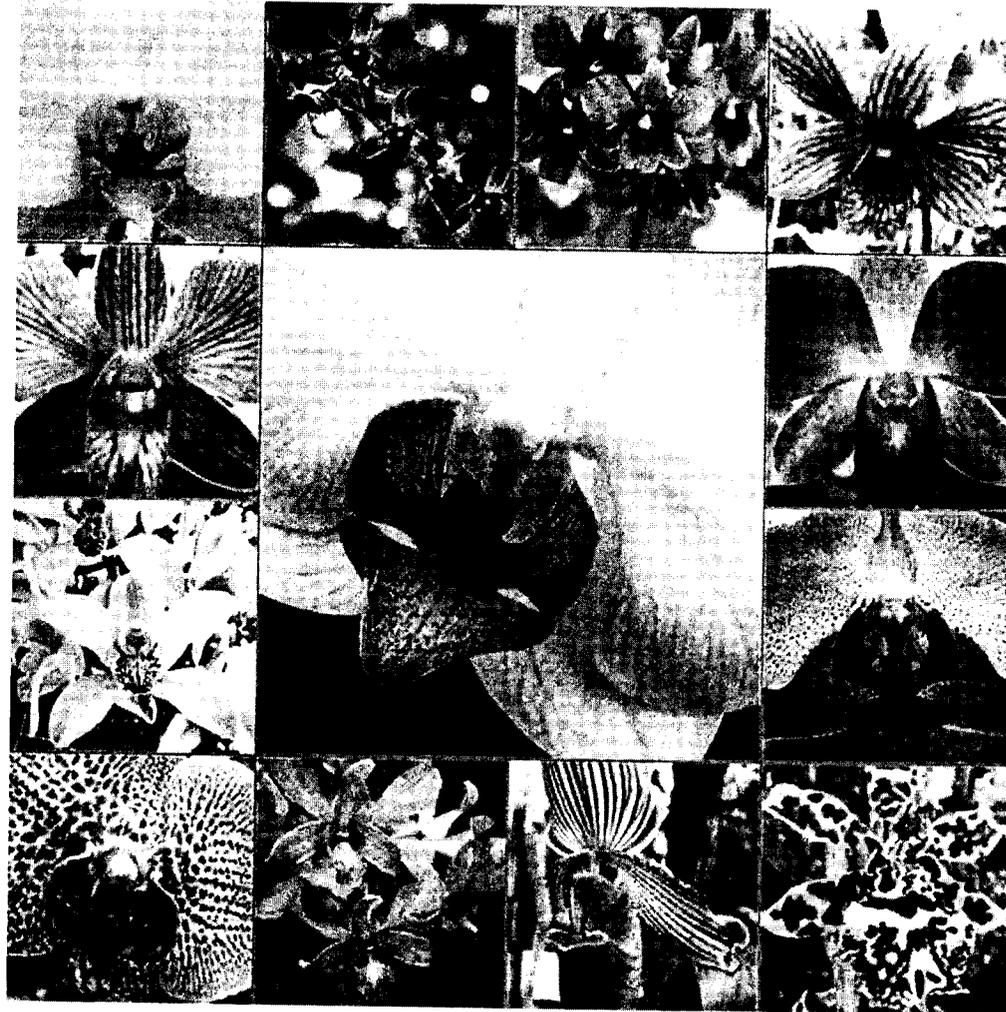
¡POR UNA PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

BOSQUES OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



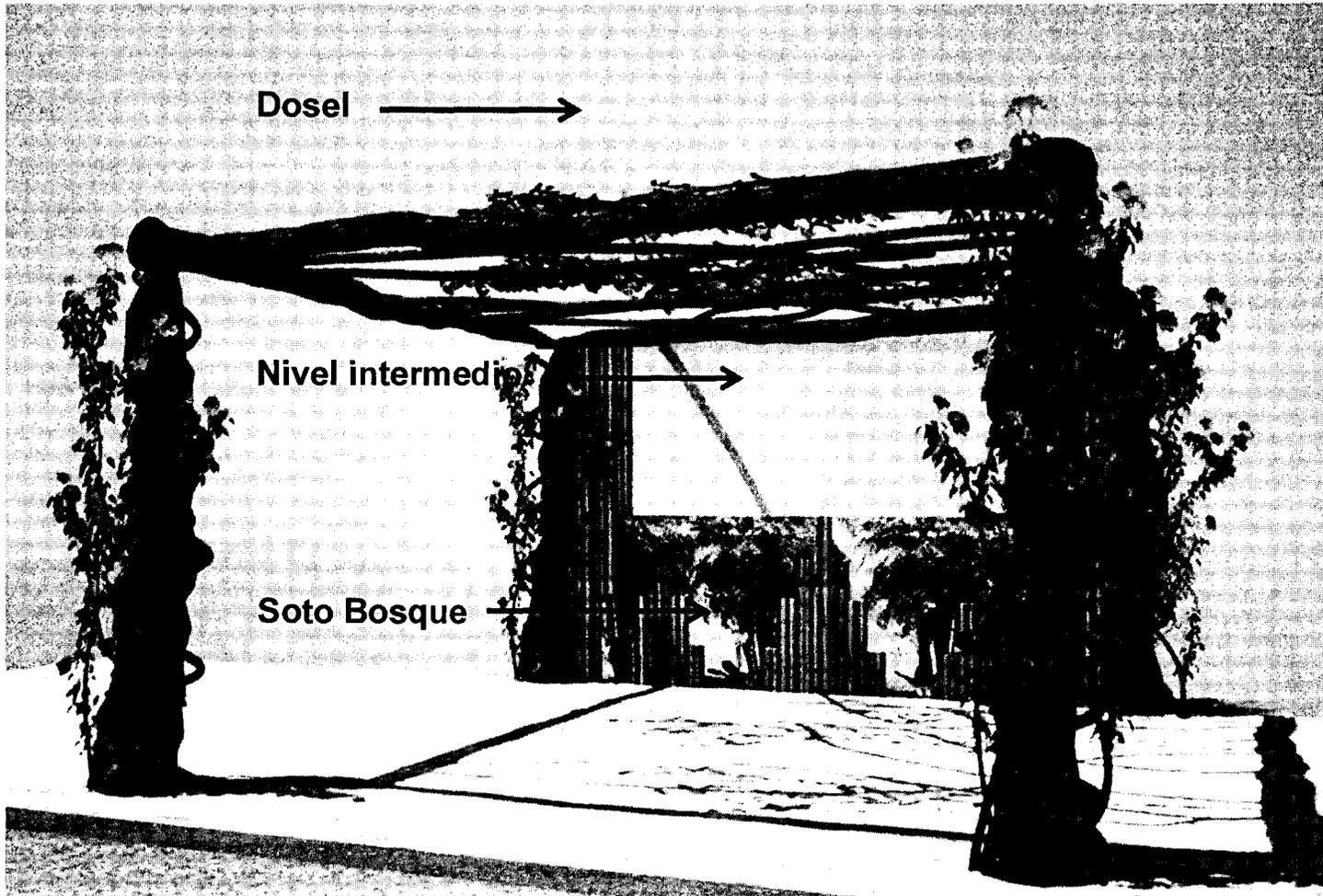
¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150+
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

reconocer tres estratos en los bosques andinos: el sotobosque conformado por herbáceas y arbustos bajos; un nivel intermedio amplio formado por las copas de arbustos y árboles pequeños, y el dosel, con las copas de los árboles más altos.



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

BOSQUES OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS



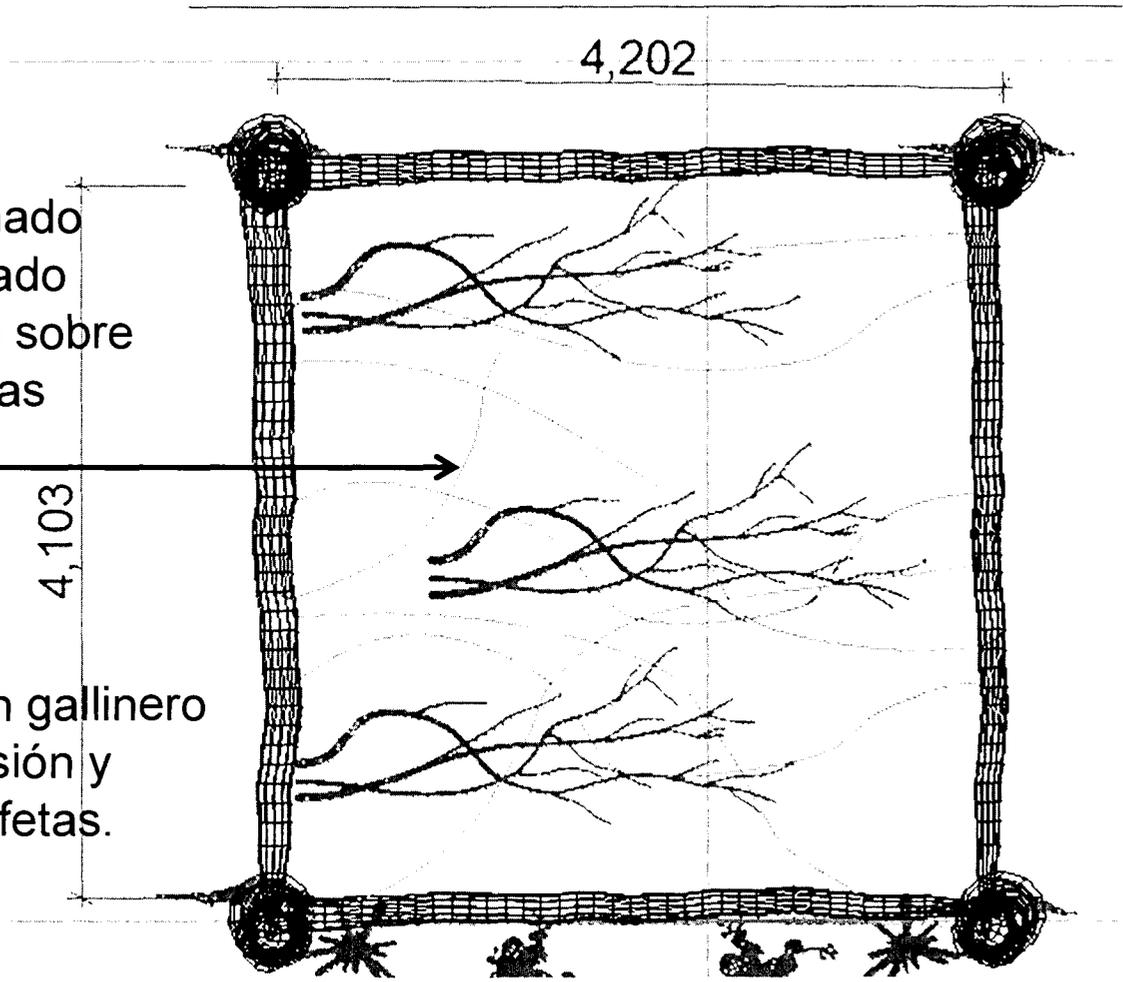
BOSQUES OSCURO

4,202

Cielo raso, en entramado en hierro, entre cruzado (tematizado- ramas) sobre las cuales crecerán las **Las epífitas**

4,103

Sobre este Ira maya en gallinero Para facilitar, la dispersión y colonización de las epifetas.



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!

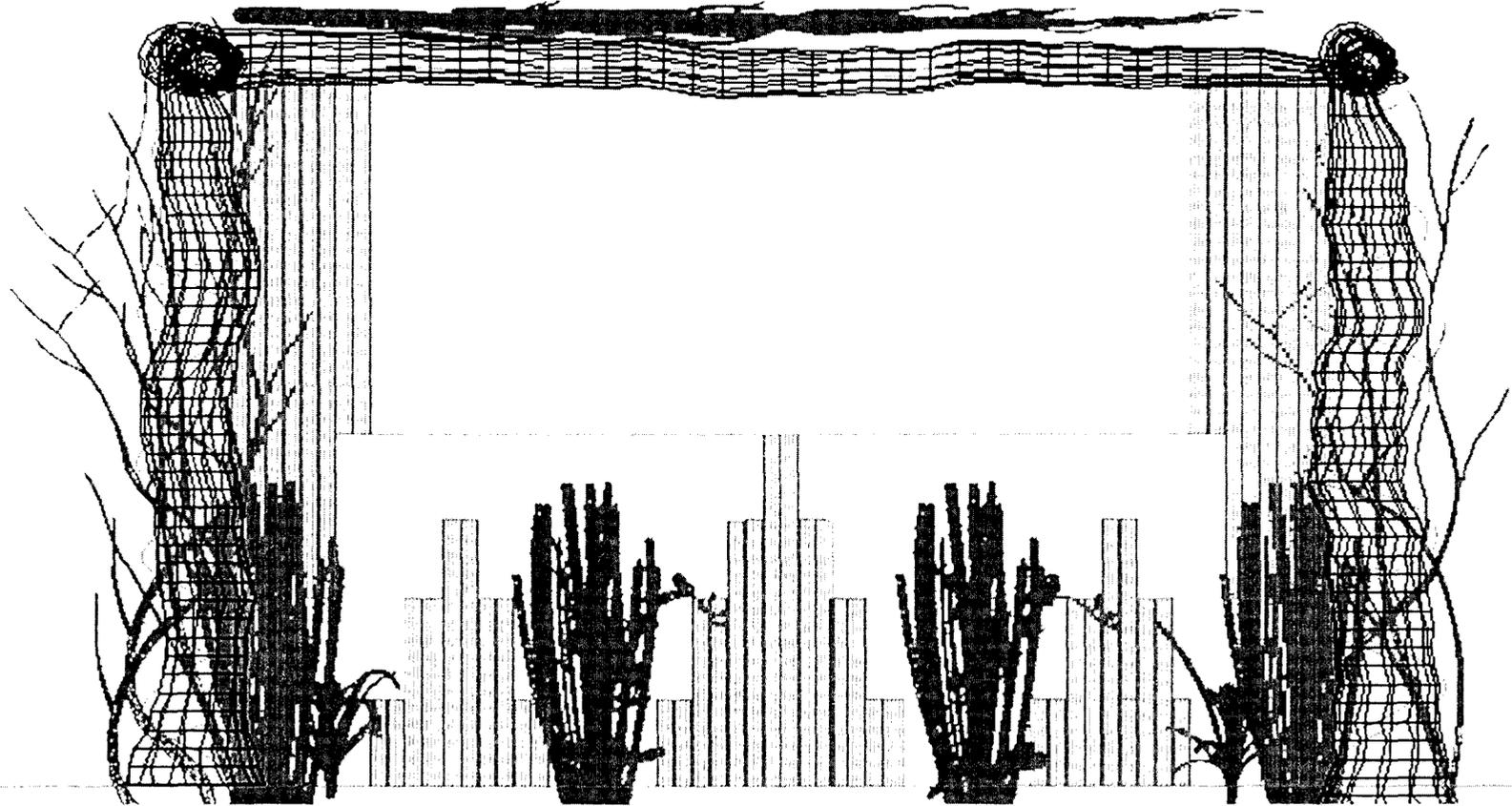


PEREIRA
150
AÑOS



PARQUE TEMÁTICO
DE FLORA Y FAUNA
DE PEREIRA

BOSQUES OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



IPOR UNA
PEREIRA MEJOR!



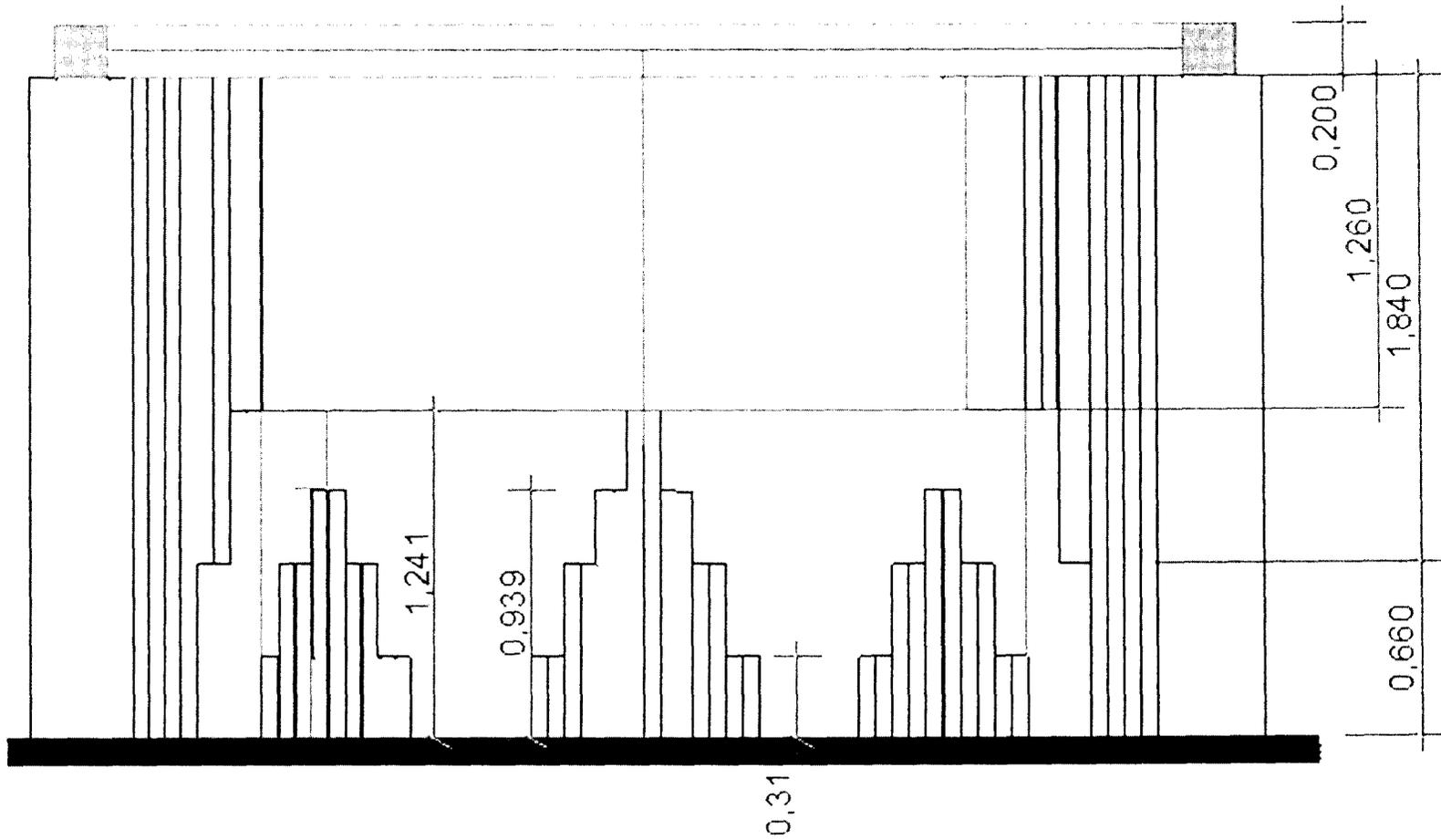
CONCEJO
DE PEREIRA



PEREIRA
150
AÑOS



BOSQUES OSCURO



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!

**CONCEJO
DE PEREIRA**

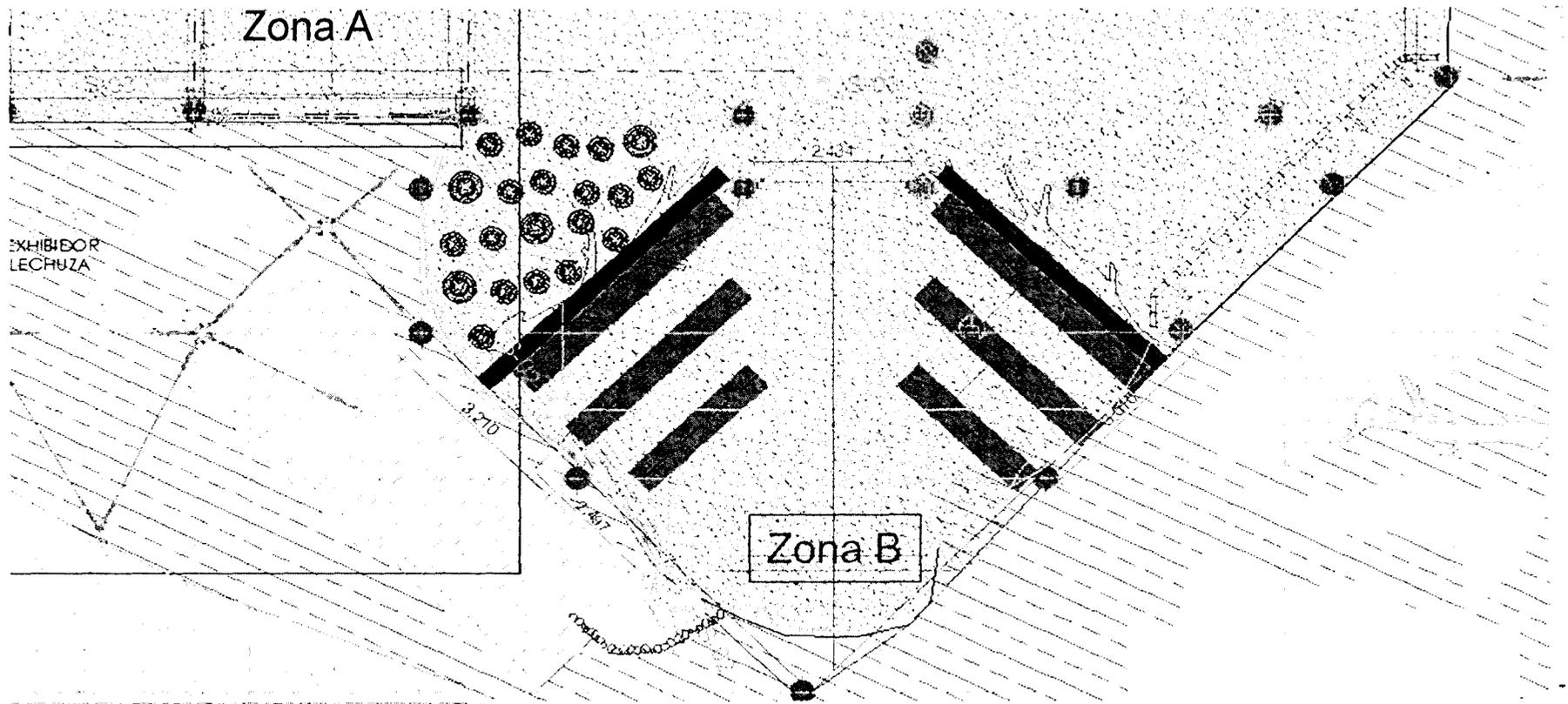


IRA
150
AÑOS



BOSQUES OSCURO

Planta Arquitectónica Propuesta



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



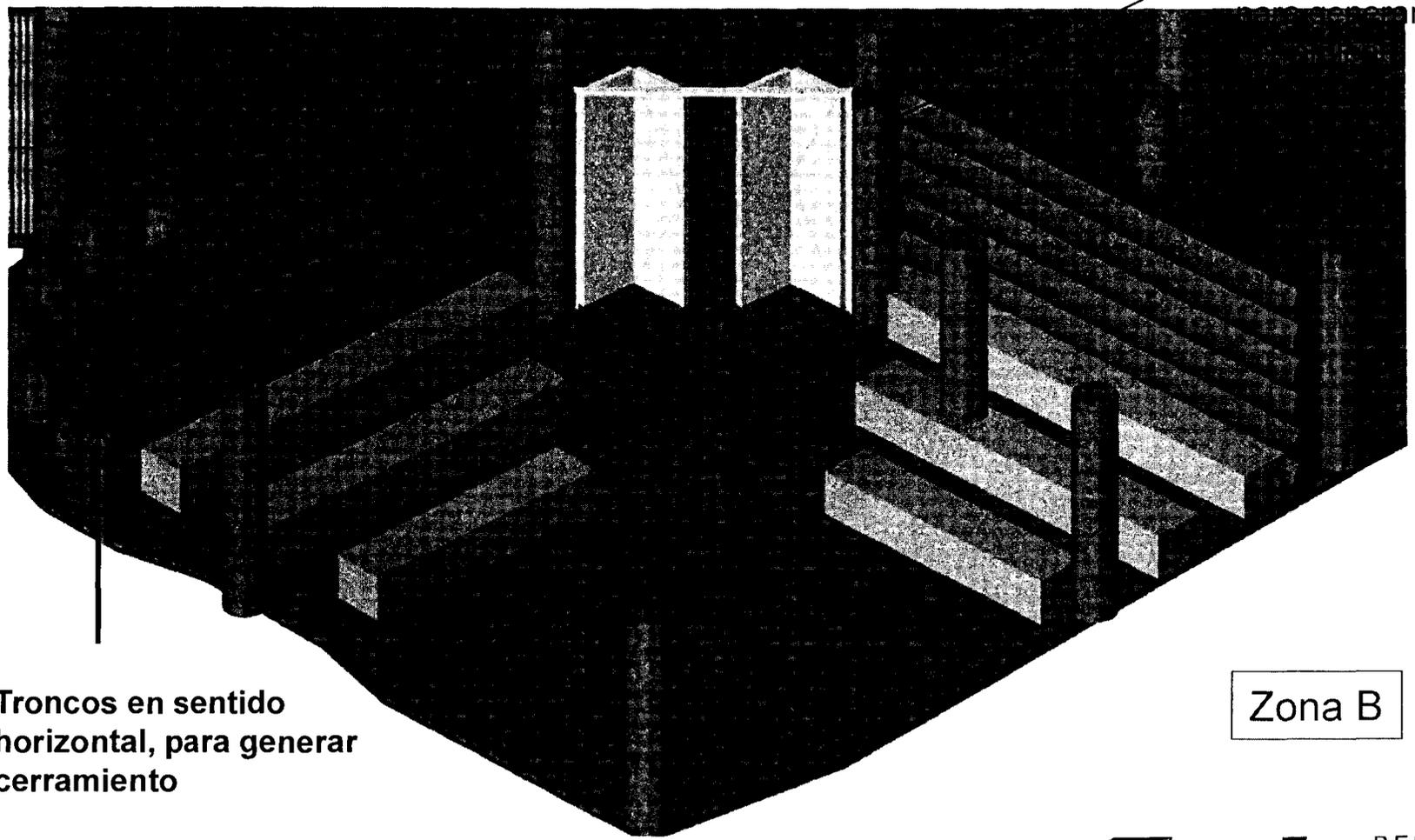
¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS



TEATRINO ADAPTADO A SU FUNCION



Estructura nueva para generar

Troncos en sentido horizontal, para generar cerramiento

Zona B



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



¡POR UNA
PEREIRA MEJOR!



PEREIRA
150
AÑOS



ANEXO 7

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 21 -08- DE AGOSTO.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 21/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.40 am	Hora de Finalización: 8.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Respuesta Derecho de petición del señor Carlos Alfredo Crosthwaite
	2.	Informe del ing. Oscar Uribe.(Eléctrica)
	3.	Informe de compromisos Ing. German.
	4.	Actividades pendientes de la Bióloga. Myriam Paola Salazar.
	5.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		1. Respuesta Derecho de petición del señor Carlos Alfredo Crosthwaite
	Está pendiente la entrega de la información solicitada al Ing. Carlos Alberto Ballesteros, en relación al personal contratado respecto a los pliegos y soportes respectivos de pagos de salud y pensión. Debe presentar la información de Bosques Andinos y de Redes Generales.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 21/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

2. Informe del ing. Oscar Uribe.	
	De acuerdo a los compromisos adquiridos el Ing. Oscar Uribe está pendiente de entregar APU, de algunos ítems correspondientes al sistema neumático, el edificio de acceso, la mayor parte de la información ya ha sido entregada y revisada en conjunto con el ing. German García.
	Pendiente anexar el presupuesto y de la obra eléctrica complementario al edificio de portería – al presupuesto de acceso.
	Determinar los costos de acuerdo al planteamiento de la red general necesaria para dar servicio de iluminación a la zona de parqueadero y PTAR, ponderando los costos de acuerdo a las alternativas planteadas, las cuales están pendientes de entregar.
	El ing. Arturo José solicita al ing. Oscar Uribe darle celeridad a estos procesos y llevarlos a feliz término esta semana.
3. Informe de compromisos Ing. German	
	El Ing. German está encargado de consolidar el modelo de solicitud de ampliación base, para los contratos a los cuales será necesario realizar este procedimiento, a excepción de redes eléctricas.
	Se considera que para ésta semana debe estar listo.
4. Actividades pendientes de la Bióloga. Myriam Paola Salazar,	
	La Bióloga le hizo entrega al ing. Arturo José del documento del Plan de Desarrollo, en la cual se ajusta el tema ambiental y el componente de Paisajismo.



ANEXO 8

**ACTA DE REUNIÓN DE
SEGUIMIENTO
DIARIO A ACTIVIDADES
DEL 22 -08- DE AGOSTO.**



ACTA DE REUNIONES

606

Fecha: 22/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.40 am	Hora de Finalización: 8.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Respuesta Derecho de petición del señor Carlos Arturo Crosthwaite
	2.	Informe de compromisos Ing. German.
	3.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Respuesta derecho de petición del señor Carlos Alfredo Crosthwaite.	
	La información solicitada ya fue entregada por al Ing. Carlos Arturo Ballesteros, al ing. Arturo José.	
	Se le reenviara al ing. German García o a la contratista de apoyo Administrativa Luz Mery Franco.	



ACTA DE REUNIONES

607

Fecha: 22/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

2. Informe de compromisos Ing. German	
El Ing. Germán ya consolidará el modelo de solicitud de ampliación de los contratos, se lo reenviara al ing. Arturo José para que le dé la revisión final antes de ser enviado a revisión de la Dra Margarita y de la Dra. Olvania.	
A. Se le plantea para hoy la complementación de la presentación del Proyecto para el Ministerio, en la cual se incluya la etapa 2 de fase de apertura, con el costo general e imágenes o Renders alusivos a la PTAR, edificio de acceso y África.	
el Arq. Manzano apoyara esta actividad	
B. Consolidar el informe de empleo,	
En este se verá reflejada la disminución del personal de la Banca del Ferrocarril debido a la suspensión de los contratos. éste informe se debe remitir a. Abad Cantillo.	
C. Revisión de Concurso de mérito.	
De acuerdo a las instrucciones del Ing. Arturo José se revisará si en los procesos de licitación de las interventorías estaba contemplado el periodo de pre - construcción , para extractar de allí la parte teórica de soporte del mismo,.	
D. Pendiente reunión con el ing Harol,	
para determinar los alcances de África, se deberá dar luego de la reunión preliminar entre el Ing. German García y el Ing. Arturo José,	



ANEXO 11.

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 28 -08- DE AGOSTO.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 28/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.45 am	Hora de Finalización: 8.10 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	2.	Informe del Ing. Arturo.
	3.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		1. Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	De acuerdo a las instrucciones del ing. Arturo José, se le debe dar prioridad al presupuesto de África en su componente eléctrico con respecto a los demás, en aras de preparar los futuros procesos licitatorios.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 28/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

El ing. Oscar Uribe, indica que el presupuesto de las casas de noche serían más o menos 50 millones de pesos, contando las redes que van en las cubiertas, se deberá cuantificar de acuerdo al diseño que se entregue de las puertas las nuevas redes eléctricas necesarias ó puntos nuevos.	
En la casa de noche, hubo unos cambios se pasó de tablero bifásico a trifásico, así mismo falta chequear puntos hidro sanitarios para los cuartos de bomba.	
Está pendiente visita técnica del ing. óscar a la clínica, para revisar las cantidades de obras ejecutadas, en la parte eléctrica	
Pendiente de reunión con la Dra. Ana Margarita, Exposición general del sistema eléctrico.	
Está pendiente la averiguación del sistema de seguridad y las cámaras, las cuales se cotizaran vía correo electrónico.	
Así mismo realizar los ajustes al presupuesto eléctrico del edificio de pórtico de acceso	
Se prevé la entrega del transformador de ABB, para el día 16 de septiembre.	
2. Informe del ing. Arturo José.	
Se está revisando le sistema de filtración de elefante hembra y elefante macho, la revisión la está realizando el ing. Diego León, el cual ha planteado inicialmente un sistema Turbo, no con ozonificación como se había planteado, dado que el exhibidor no fue concebido como una exhibición sub acuática, dado que el elefante realiza esta actividad esporádicamente.	
A. Pendiente reunión con el ing. Harold,	



ANEXO 12.

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 30 -08- DE AGOSTO



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	2.	Informe del Ing. Arturo.
	3.	Temas pendientes del presupuesto de sabana Africana.
	4.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Informes de Actividades Ing. Eléctrico.	
	Se plantea el traslado del sensor de tormentas del edificio de pórtico de acceso a la clínica, ya que para la fase de apertura se plantea que la mayor parte del personal administrativo estará allí, por lo tanto, este edificio será la prioridad en seguridad, así mismo dado el costo del equipo y que su radio de cobertura es de aproximadamente 20 kilómetros se podría trasladar sin ninguna restricción.	
	Pendiente Cotización de cámaras en las vías de servicio.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30/08/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	2. Informe del ing. Arturo José.	
	Dado el recorrido del sendero que se plantea en Africa, se considera que se debe incluir las áreas del recorrido, planteado en bosque Africano ,dentro del presupuesto , así mismo se plantea sean realizados con material plástico dado que se generaría un menor costo en su mantenimiento que el que esta planteado ahora en deck de madera.	
	Es de aclarar que el costo inicial es mayor en el de la estructura plástica.	
	El ing. Arturo realizará la cotización de este puente entre plaza de acceso y Africa, en estructura plástica.	
	3. Temas pendientes del presupuesto de Sabana Africana	
	Costo de redes eléctricas – (cubierta- sistemas de filtración) Baho Bab - Precio de Deck x m2	
	Mallas de papión, cantidad y costo.	
	Reunión pendiente con el ing. Wilmar (Andes) y con el ing. Harold (África).	
	4. Informe de actividades Julio Cesar Manzano.	
	Se están realizando ajustes a la propuesta de acuerdo a la reunión realizada con uno de los posibles proveedores de la madera y de acuerdo a la reunión tenida con el Arq. Peralta y el ing. Arturo en la cual se planteaba utilizar estructura metálica de vías para el soporte vertical de las maderas, así mismo ajustar los radios del planteamiento a los de los posibles proveedores de la marca Cenobial.	



ANEXO 13.

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 3 -09- DE SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 3/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	2.	Informe del Ing. Arturo.
	3.	Temas pendientes del presupuesto de sabana Africana.
	4.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Informes de Actividades Ing. Eléctrico.	
	Se plantea el traslado del sensor de tormentas del edificio de pórtico de acceso a la clínica, no hay ninguna dificultad técnica, se calcula que los costos exilarían en \$ 51.000.000 millones.	
	Pendiente Cotización de cámaras en las vías de servicio.	
	Se aclara que hubo una confusión con los nombres de los edificios de pórtico de acceso con el de edificio de acceso. Por lo cual las cantidades de obra cortejadas se deben replantear.	



ACTA DE REUNIONES

621

Fecha: 3/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Actividades pendientes, Presupuestos y APU de	
Portería de servicio	
Cámaras de la vía- e iluminación exterior.	
Para el jueves definir posible adición eléctrica	
Presupuesto de la petar y edificios de acceso viernes	
Con estos insumos el ing. German entregara para el día lunes-organizados las especificaciones de PETAR y edificios de Acceso	

2. Informe del ing. Arturo José.	
Dado el recorrido del sendero que se plantea en Africa, se considera que se debe incluir las áreas del recorrido, planteado en bosque Africano. Ing. suministrara los datos del Deck, de acuerdo a las Cotizaciones ya solicitadas.	
El ing. Arturo solicita recordar la entrega de los informes de interventoría para el día 5.	
3. Informe de actividades Julio Cesar Manzano.	
Se están realizando ajustes a la propuesta de acuerdo a la reunión realizada con el Arq. Peralta y el ing. Arturo en la cual se planteaba utilizar estructura metálica de vías para el soporte vertical de las maderas, así mismo ajustar los radios del planteamiento a los de los posibles proveedores de la marca Cenobial.	



ANEXO 14

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 5 -09- DE SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 5/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	2.	Informe del ing. Arturo José.
	3.	Informes de Actividades Arq. Manzano.
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Informes de Actividades Ing. Eléctrico.	
	Entrego vía correo electrónico posible adición eléctrica	
	De acuerdo a la reunión actual se debe contemplar la iluminación para sabana africana previendo condiciones de uso en oras finales de la tarde entre 5 y 7 pm, así mismo la prohibición de redes para poder desarrollará espectáculos itinerantes en las áreas de la bio región o cercana.	
	Presupuesto de la PETAR y edificios de los edificios de acceso	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 5/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	En los edificios de acceso se complementaría la red eléctrica con las instalaciones de alarma dentro de la portería y dentro de la bóveda en el edificio de acceso.	
	Con estos insumos el ing. German ajustara para la próxima semana el presupuesto de los edificios de Acceso	
	El arq. Peralta entregara el día lunes las cantidades de obra , del movimiento de tierra faltante.	
	Con estos datos el ing. German podrá organizar las especificaciones de la PETAR.	

	2. Informe del Ing. Arturo José.	
	Dado la entrega próximamente del acónica , se prevé que solucionando las necesidades logísticas, mesas, equipos, personal de funcionamiento (aseo , seguridad)	
	Se pensaría en plantear la ocupación de la clínica este mismo año, pero lo cual se deben resolver problemas técnicos como es el del sistema de pozos sépticos y permisos correspondientes ya que la PTAR se espera su construcción para el año 2014.	
	Así mismo el ing. diego León Álzate ya se encuentra realizando los diseños y presupuesto de los cuartos de bombeo para elefante macho y hembra, se espera que la próxima semana entregue.	
	3. Informe de actividades Julio Cesar Manzano.	
	Se entregara hoy los planos de optimización del foso de elefante hembra al Arq. Peralta pro correo electrónico.	
	De acuerdo a la reunión realizada con el Arq. Peralta se ha planteado la optimización de los diseños de papión el cual se plantea se aborde entre lunes y martes.	
	Así mismo iniciar con la optimización de la integración entre sabana 1 y 2, en base a las observaciones de la Arq. Diana biesner y la dra. Miriam Paola.	



ANEXO 15.

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 06 -09- DE SEPTIEMBRE DE 2013.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 6/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8.30 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Eléctrico.
	2.	Informe del Arq. Javier Peralta.
	3.	Informes de Actividades Arq. Manzano
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Informes de Actividades Ing. Eléctrico.	
	Entrego vía correo electrónico posible adición eléctrica	
	De acuerdo a la reunión actual se debe contemplar la iluminación para sabana africana previendo condiciones de uso en oras finales de la tarde entre 5 y 7 pm, así mismo la prohibición de redes para poder desarrollar espectáculos itinerantes en las áreas de la bio región o cercana.	
	Presupuesto de la PETAR y edificios de los edificios de acceso	



ACTA DE REUNIONES

629

Fecha: 6/09/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

En los edificios de acceso se complementaría la red eléctrica con las instalaciones de alarma dentro de la portería y dentro de la bóveda en el edificio de acceso.	
Con estos insumos el ing. German ajustara para la próxima semana el presupuesto de los edificios de Acceso	
El arq. Peralta entregara el día lunes las cantidades de obra , del movimiento de tierra faltante.	
Con estos datos el ing. German podrá organizar las especificaciones de la PETAR.	

2. Informe del Arq. Javier Peralta.	
El cálculo del AU, para los edificios de acceso se ha calculado en el 28%	
El costo \$ es de 3.000.000.000 mil millones	
La interventoría se plantea del 10% es decir 300.000.000 millones, la interventoría tiene un tiempo estimado de 7 meses. Un mes superior a la obra. 15 días de etapa revisión constructiva y 15 días para la liquidación.	
3. Informe de actividades Julio Cesar Manzano.	
Se entregara hoy los planos de optimización del foso de elefante hembra al Arq. Peralta pro correo electrónico.	
De acuerdo a la reunión realizada con el Arq. Peralta se ha planteado la optimización de los diseños de papión el cual se plantea se aborde entre lunes y martes. Así mismo iniciar con la optimización de la integración entre sabana 1 y 2, en base a las observaciones de la Arq. Diana biesner y la dra. Miriam Paola.	

**CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA
AL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 022 CELEBRADO
ENTRE INFIPEREIRA Y JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO**



PEREIRA



PEREIRA

AÑOS

Entre los suscritos a saber: **JAVIER MONSALVE CASTRO**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.023.768, expedida en Pereira Risaralda, en su calidad de Gerente General del Instituto de Fomento Desarrollo de Pereira "INFIPEREIRA" quien para efectos de presente contrato se denominará INFIPEREIRA Y **JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 18.516.493 expedida en Dosquebradas, quien obra y para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, han acordado celebrar el presente contrato adicional en tiempo y en valor, que se regirá por las siguientes cláusulas previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el día 04 de febrero de 2013 se celebró contrato de prestación de servicios profesionales Número 022, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO AUXILIAR APOYANDO LAS LABORES DEL EQUIPO TECNICO DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS. **2)** Que el acta de inicio del contrato se suscribió el día 05 de febrero de 2013 cuyo plazo fue de ocho (8) meses, verificándose su terminación inicial para el día 04 de octubre de 2013. **3)** Que mediante oficio fechado el 17 de septiembre de 2013 la Contratista de Apoyo a la Gerencia y el Coordinador Técnico Integral del Proyecto Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, así como el contratista solicitaron al Gerente General de INFIPEREIRA, la ADICIÓN Y PRORROGA del contrato de prestación de servicios No. 022 de 2013, debido a que los procesos de obra constructiva de las Bio regiones de Sabana Africana y Bosques Andinos, han sufrido adecuaciones con respecto a los diseños inicial mente planteados, así mismo dado la ampliación aprobada para desarrollo y ejecución de las dos Bio regiones en cuestión, se plantea el ajuste a la planimetría de las mismas., labor que sería realizada por el Arq. Julio Cesar Manzano, así mismo se hace necesario apoyar el ajuste a los diseños, para mejorar el bienestar de los animales y la seguridad de los cuidadores, (los cuales responden a los últimos avances y tendencias para lograr el bienestar de los animales), según las recomendaciones de los asesores de la Interventoría y del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, sobre todo en el caso de los animales que harían parte de la colección de animales con la cual se daría la fase de apertura del parque. Por último, se hace necesario continuar con las labores de revisión y ajustes de los de presupuestos y especificaciones para las obras de las Etapas 2 y 3 del proyecto. **4)** Que la Supervisión del contrato referido, ejercida por el mismo Ingeniero Coordinador Técnico Integral del PTFPP solicita la adición y prórroga del contrato, la cual se viabiliza con el visto bueno de la gerencia. **6)** Que por todo lo anterior, las partes acuerdan ADICIONAR EN VALOR Y PRORROGAR el contrato de prestación de servicios profesionales No. 022 de 2013, el cual se regirá por las siguientes cláusulas **CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: ADICIONAR Y PRORROGAR EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO AUXILIAR APOYANDO LAS LABORES DEL EQUIPO TECNICO DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO**

CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA
AL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 022 CELEBRADO
ENTRE INFIPEREIRA Y JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO



ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS. **CLÁUSULA SEGUNDA. TIEMPO DE LA ADICIÓN:** El tiempo a adicionar es de dos (2) meses veintisiete (27) días para un total de diez (10) meses veintisiete (27) días como plazo final. **PARÁGRAFO:** La iniciación objeto del presente contrato, será a partir del día hábil siguiente al de la finalización inicial del presente contrato y dentro del término de la vigencia del contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA: VALOR DE LA ADICIÓN:** El valor de la adición es de SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$7.250.000), para un valor total del contrato de VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$27.250.000). **CLAUSULA CUARTA: SUJECCIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El pago del valor del presente contrato adicional se sujetará a las apropiaciones que para tal efecto se hallen previstas en el Presupuesto de INFIPEREIRA, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 207 de fecha 17/09/2013, con cargo rubro 241301 Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, Centro de Costo 1102 Parque Temático, Fondo 101 Fondos comunes. **CLAUSULA QUINTA: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a ampliar vigencia de la póliza original, adicionándola proporcionalmente al tiempo pactado en la cláusula segunda, respecto de los riesgos amparados en el contrato principal. **CLAUSULA SEXTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales respecto del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo, **LEGISLACION APLICABLE** Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes. **CLÁUSULA SEPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato adicional No. 1 en tiempo y en valor, se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes; para su ejecución, se requiere la aprobación de la garantía única amparando el tiempo adicionado. **PARAGRAFO. EL CONTRATISTA** se obliga a cumplir con los requisitos anteriores a más tardar dentro de los tres (03) días hábiles siguientes al de la firma del presente contrato. **CLAUSULA SEXTA: PUBLICIDAD EN EL SECOP:** La entidad contratante será responsable de garantizar la publicidad en el sistema para la contratación pública SECOP.

Para constancia se firma en Pereira,

01 OCT 2013

JAVIER MONSALVE CASTRO
Gerente General

JULIO CESAR MANZANO S.
JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
Contratista

ANDRÉS ALBERTO CHICA TORRES
Director Administrativo y Financiero

DIANA VANESSA VILLA FRANCO
Directora Técnica (Jurídica)

Proyectó: Katy Quiroz N.- Abogada Contratista PTFRP

Pereira, 17 SET. 2013



Doctor
JAVIER MONSALVE CASTRO
Gerente General INFIPEREIRA
Ciudad

Ref: **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 022 Del 04 de ABRIL DE 2013 CUYO OBJETO ES:** “Prestación de Servicios profesionales como como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos”.

Asunto: Solicitud de adición y prórroga

1- ANTECEDENTES

El Instituto de Fomento y Desarrollo de Pereira – INFIPEREIRA suscribió el **CONTRATO** de prestación de servicios profesionales N° 022 del 04 de abril de 2013, cuyo objeto es: **“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COMO ARQUITECTO AUXILIAR, APOYANDO LAS LABORES DEL EQUIPO TÉCNICO EL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASÍ COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS”.** y cuyos alcances son los siguientes:

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa I de la fase de apertura.



PEREIRA
150
AÑOS

3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, La Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/ o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macro proyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

2- ADICION Y PRORROGA

El contrato referido se inició el día 4 de Febrero de 2013 cuyo plazo es de ocho (8) meses calendario, verificándose su terminación inicial para el día 5 de Octubre de los corrientes, no obstante y debido a que las obligaciones contractuales por las cuales se tuvo la necesidad para realizar el contrato de prestación de servicios No.022 de 2013 se debe continuar por las siguientes razones:

1. Los procesos de obra constructiva de las Bio regiones de Sabana Africana y Bosques Andinos, han sufrido adecuaciones con respecto a los diseños inicialmente planteados, así mismo dado la ampliación aprobada para desarrollo y ejecución de las dos Bio regiones en cuestión, se plantea el ajuste a la planimetría de las mismas., labor que sería realizada por el Arq. Julio Cesar Manzano.
2. Apoyar el Ajuste a los diseños, para mejorar el bienestar de los animales y la seguridad de los cuidadores, (los cuales responden a los últimos avances y tendencias para lograr el bienestar de los animales), según las recomendaciones de los asesores de la Interventoría y del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, sobre todo en el caso de los animales que harían parte de la colección de animales con la cual se daría la fase de apertura del parque.
3. Dado lo complejo del parque, se hace necesario continuar con las labores de revisión y ajustes de los presupuestos y especificaciones para las obras de las Etapas 2 y 3 del proyecto.



PEREIRA
150

Por lo anterior, resulta necesaria la aprobación de adición en tiempo por dos (2) meses y ventisiete (27) días y en valor por la suma de siete millones doscientos cincuenta mil pesos (\$7.250.000) del contrato de prestación de servicios No. 22 de 2013, cuyo cuadro resumen con la adición señalada sería la siguiente es el siguiente:

CONTRATO	22 de 2013
CONTRATISTA	Julio Cesar Manzano Sarmiento
SUPERVISIÓN	Arturo José Díaz Gómez
OBJETO	"prestación de servicios profesionales como como arquitecto auxiliar, apoyando las labore del equipo técnico el parque temático de flora y fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de comercio industria y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".
VALOR DEL CONTRATO	VENTE MILLONES DE PESOS M/Cte. (\$20.000.000.00).
VALOR ADICIÓN	SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$7.250.000)
FECHA DE INICIACIÓN	4 de Febrero de 2013
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	5 de Octubre de 2013
PRORROGA 1	2 meses 27 días calendario
FECHA TERMINACIÓN 01	31 de Diciembre de 2013

Cordialmente

Ing. ARTURO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ
Coordinador Técnico Integral PTFPP

JULIO CESAR MANZANO S.
JULIO CESAR MANZANO S.
Arquitecto- Contratista

MARGARITA MARIA ALZATE OSPINA
Contratista de Apoyo a la Gerencia PTFPP

Revisó: Katya Quiroz N – Abogada Externa PTFPP



República de Colombia

INFIPEREIRA

Nit 9001200450

Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 207

Fecha expedición 17/09/2013 Fecha vencimiento Valor Total **7.250.000,00**

Son: **Siete Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte.**
Objeto: **ADICION DE 2 MESES AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO AUXILIAR, APOYANDO LAS LABORES DEL EQUIPO TECNICO DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASI COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTION DE NUEVOS RECURSOS**

Observaciones

Nro. Disponibilidad 207

Rubro	241301—	Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	Valor	7.250.000,00
C. Costo	1102	Parque Temático		
Fondo	101	FONDOS COMUNES		

DIANA MILENA OCAMPO BOTERO
SUBDIRECTORA TECNICA

Dada en pereira el día 17/09/2013



República de Colombia
MUNICIPIO DE PEREIRA
 Nit 8914800302

Certificado de conveniencia No.81

Fecha de expedición 12/09/2013 Fecha vencimiento Valor Total 7,250,000

Son Siete Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte.

Objeto Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del equipo Técnico del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012, suscrito entre el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos.

Observaciones

Rubro 241301 Proyecto APOYO AL FOMENTO Y PROMOCION A PROYECTOS DE DESARROLLO INFI PEREIRA PEREIRA

Entidad: INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA-INFIPEREIRA

R. propios	RDE	SGP	Crédito	Otros
				7,250,000

CERTIFICADO DE REGISTRO DE ACTIVIDAD

Proyecto 2009660010001

APOYO AL FOMENTO Y PROMOCION A PROYECTOS DE DESARROLLO INFI PEREIRA PEREIRA

Fecha Reg. 29/04/2009

Plan POR UNA PEREIRA MEJOR

Sector PEREIRA COMPETITIVA

Programa PEREIRA UN DESTINO PARA EL MUNDO.

SubPrograma ATRACTIVOS Y PRODUCTOS TURISTICOS

ACTIVIDADES

Actividad ACOMPADAMIENTO AL DESARROLLO Y LA GESTION DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

Componente ADMINISTRACION

insumo	Mano de Obra Calificada	7,250,000
--------	-------------------------	-----------

 GERENTE O DIRECTOR

 SUBSECRETARIO DE PLANEACION SOCIOECONOMICA

*1003 - Sally P
 Banco de Proyectos*



República de Colombia
MUNICIPIO DE PEREIRA
Nit 8914800302

Vo. Bo. BANCO DE PROYECTOS



República de Colombia

Página 1 de 1

INFIPEREIRA

Nit 9001200450

Compromiso Presupuestal No. 240Fecha expedición 01/10/2013 Fecha vencimiento Valor Total **7.250.000,00**

Son: Siete Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte.
 Objeto: ADICION DE 2 MESES AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO AUXILIAR, APOYANDO LAS LABORES DEL EQUIPO TECNICO DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA, DERIVADAS DEL CONVENIO 138 DE 2012, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA, ASI COMO EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES PARA LA GESTION DE NUEVOS RECURSOS

Observaciones

Tercero 18516493 JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO -
 Documento CONTRATO ADICIONAL Nro. 22 Fecha 01/10/2013 No. 16
 Duración 2 MESES Y 27 DIAS Fecha fin 27/12/2013
 Forma pago MEDIANTE ACTAS VENCIDAS PREVIO INFORME DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
 Nro. Disponibilidad 207

Rubro 241301-- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira Valor 7.250.000,00
 C. Costo 1102 Parque Temático
 Fondo 101 FONDOS COMUNES
 Disponibilidad 207

INTENCION DE PAGO

Rubro 241301-- Fondo 101 C. Costo 1102

Mes 11	2.500.000,00	Mes 12	4.750.000,00
--------	--------------	--------	--------------


 DIANA MILENA OCAMPO BOTERO
 SUBDIRECTORA TECNICA

Dada en pereira el día 01/10/2013

640



Liberty
Seguros S.A.
NIT 860,039,988-0

NRO RELACIÓN DE PAGOS	FECHA			ESTADO
	DÍA	MES	AÑO	
1190634	18	OCT	2013	PAGADO

RECIBO DE CAJA NRO. 508683

CLIENTE	
NOMBRE	JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN	Cédula de Ciudadanía 18516493

Si su seguro ha sido revocado o terminado automáticamente de acuerdo con los artículos 1071 y 1068 o 1152 del código de Comercio, respectivamente, el pago de la prima efectuada con posterioridad a la revocación o terminación de ninguna manera significa aceptación del riesgo por parte de esta aseguradora. El pago de la prima debe efectuarse en su totalidad, so pena de entenderse incumplida la obligación de pago en el plazo estipulado de conformidad con los artículos 1626 y 1627 del código civil. El presente recibo se genera automáticamente como constancia del pago recibido y es válido sin sellos ni firmas.

RECAUDOS POR CARTERA	\$	9,400.00 COP
OTROS RECAUDOS	\$	0.00 COP
MEDIOS DE PAGO	\$	9,400.00 COP

SUC/ADN	CLAVE	PRODUCTO	RECIBO	PÓLIZA	CERTIFICADO	DOCUMENTO	VALOR RECAUDO
19	19079	CUMPLIMIENTO		2162960	0	1	9,400.00

CONCEPTO	DATOS ADICIONALES	VALOR RECAUDO

TIPO	ENTIDAD ORIGEN	CUENTA ORIGEN	NÚMERO	FECHA DE CONSIGNACIÓN	VALOR PAGO
EFFECTIVO				18/10/2013	9,400.00

641

Enc.	Ramo	poliza	Anexo	Seciap
019	80	2162960	1	



Liberty
Seguros S.A.

NIT. 860.039.988-0

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO
A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007)
ANEXO DE MODIFICACION**

Pag.: 1

Ciudad y fecha de expedición PEREIRA - 2013-10-03
Vigencia Desde: 2013-02-04-00:00 - Hasta: 2014-06-30-24:00

Clave Intermediario
19079 - MUÑOZ Y CIA. LTDA

Tomador : MANZANO SARMIENTO JULIO CESAR
Dirección : CRA 25 NO. 64-09 PISO 3

Ciudad: PEREIRA
Nit.: 18,516,493
Telefono: 000003377647

Afianzado : MANZANO SARMIENTO JULIO CESAR

Asegurado Y Beneficiario: INSTITUTO DE FOMENTO DESARROLLO DE PEREIRA - INFIPEREIRA
Dirección COMPLEJO URBANO DIARIO DEL OTU **Ciudad:** PEREIRA
CONDICIONES GENERALES: OFICIAL ENTIDADES ESTATALES **VERSION:** MARZO DE 2013
Contrato No. 22

Nit.:
900.120.045-0

AMPARO	VR.ASEGURADO	VIGENCIA	PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	COF 2,725,000	2013-02-04 2014-06-30	4,052
CALIDAD DEL SERVICIO	COF 2,725,000	2013-02-04 2014-06-30	4,052
TOTAL VR.ASEGURADO COF			5,450,000.00
PRIMA: COF	8,104	GASTOS: COF	1,296
		IVA: COF	1,296
		VALOR A PAGAR: COF	9,400

T.CONTRATO C : PRESTAC.DE SERVICIO Lugar de Ejecución: Dpto: RISARALDA **Ciudad:** PEREIRA

OBJETO DE LA MODIFICACION:
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN CONTRATO ADICIONAL Y PRORROGA AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NO. 022 SE PRORROGA LA VIGENCIA Y SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA COMO SE DESCRIBE EN LA PARTE SUPERIOR DEL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

Autorizo a LIBERTY SEGUROS S.A Nit. 860.039.988-0 y LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A, Nit. 860.008.645-7. con domicilio principal en la Calle 72 # 10-07 Piso 7 de Bogotá, como responsable del tratamiento de mis datos, para que cualquier información incluida en este documento, o en los documentos emanados del proceso de suscripción, sea compilada, almacenada, consultada, usada, procesada, compartida, para efectos de 1) mi vinculación como Tomador y/o Asegurado o Beneficiario y la de las personas que a través de esta solicitud pretendo sean incluidas en el contrato de seguro; 2) para la ejecución del presente contrato de seguro; 3) para la atención, análisis, liquidación y pago de siniestros y en general toda la gestión necesaria para el cumplimiento del contrato de seguro celebrado 4) para el envío de información relacionada con el (los) contrato(s) de seguro(s) celebrado(s), a través de medios telefónicos, electrónicos (SMS, chat, correo electrónico y demás medios considerados electrónicos) físicos y/o personales. Autorizo adicionalmente a LIBERTY SEGUROS S.A y a LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A. a transferir mis datos personales a 1) a mi(s) intermediario (s) de seguros; 2) al tomador de mi seguro 3) a los coaseguradores o reaseguradores en Colombia o en el exterior, 4) a FASECOLDA E INVERFAS. Así mismo autorizo a LA LIBERTAD COMPANIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.S, con Nit 860.508.462-1, domiciliada en la Calle 72 # 10-07 Piso 7, para que en caso de financiar las primas de seguros con dicha Compañía, mi información sea tratada, durante la relación contractual para todas las actividades relativas a la ejecución del contrato de seguro. Declaro que he sido informado de 1) la



10507713 8

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES A LA ECONOMIA REAL

ORIGINAL

OPXPRES SAS NIT. 860.039.988-0

Suc.	Ramo	poliza	Anexo	SecImp
019	BO	2162960	1	



Liberty
Seguros S.A.

642

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO
A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007)
ANEXO DE MODIFICACION**

NIT. 860.039.988-0

Pag.: 2

Ciudad y fecha de expedición PEREIRA - 2013-10-03
Vigencia Desde: 2013-02-04-00:00 - Hasta: 2014-06-30-24:00

Clave Intermediario
19079 - MUÑOZ Y CIA. LTDA

Tomador : MANZANO SARMIENTO JULIO CESAR
Dirección : CRA 25 NO. 64-09 PISO 3

Ciudad: PEREIRA

Nit.: 18,516,493
Telefono: 000003377647

Afianzado : MANZANO SARMIENTO JULIO CESAR

Asegurado Y Beneficiario: INSTITUTO DE FOMENTO DESARROLLO DE PEREIRA - INFIPEREIRA

Dirección COMPLEJO URBANO DIARIO DEL OTU

Ciudad: PEREIRA

Nit.:

CONDICIONES GENERALES: OFICIAL ENTIDADES ESTATALES **VERSION:** MARZO DE 2013

900.120.045-0

Contrato No. 22

existencia de las Políticas de Tratamiento, las cuales se encuentran publicadas en www.libertycolombia.com.co y también pueden ser solicitadas a atencionalcliente@libertycolombia.com o al teléfono 3077050 de Bogotá 2) que me asisten los derechos establecidos en la ley 1581 de 2012 y sus Decretos reglamentarios o demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen, en especial los derechos a: a) conocer, actualizar y rectificar mis datos b) solicitar prueba de la autorización otorgada; c) ser informado del uso que le ha dado a sus datos personales; d) presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a las disposiciones legales vigentes e) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. f) acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento, 3) que la información que suministro sobre niños, niñas y adolescentes responde y respeta su interés superior y sus derechos fundamentales 4) que son facultativas las respuestas a las preguntas que me han hecho o me harán sobre datos personales sensibles.

Sucursal SUCURSAL PEREIRA - CALLE 17 N. 6 - 42 PISO 8 Tel. 33337

DIRECCION PARA NOTIFICACIONES: Calle 72 N° 10-07 Piso 8 - Bogotá D.C.

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra página www.libertycolombia.com.co en el Link : Los productos/Generales y Fianzas/Cláusulas de Generales/Fianzas o solicítela en nuestra Unidad de Servicio al Cliente, Línea Nacional Gratuita 01 8000 113390 ó desde Bogotá 307 7050 de Lunes a Sábado de 8 a.m. a 8 p.m. Si lo prefiere escribanos a servicioalcliente@libertycolombia.com

SI USTED DESEA VERIFICAR LA VALIDEZ DE LA POLIZA RECIBIDA POR FAVOR COMUNIQUESE EN BOGOTA AL 3077050 EN EL RESTO DEL PAIS AL 018000115569 /018000113390.

JULIO CESAR MANZANO S.
CONTRATISTA-AFIANZADO



10507714 0

LIBERTY SEGUROS S.A.
Firma Autorizada

Detalle del Proceso Número 22

RISARALDA - INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA - INFIPEREIRA

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)
Estado del Proceso	Celebrado
Causal de Otras Formas de Contratación Directa	Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión (Literal H)
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Objeto a Contratar	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar

Contrato de Prestación de Servicios profesionales como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del Equipo Técnico del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para

Cuantía a Contratar	\$20.000.000
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución	Risaralda : Pereira
---------------------------------------	---------------------

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico	aldana@infipereira.gov.co
--------------------	--

Información de los Contratos Asociados al Proceso

Número del Contrato	22
Estado del Contrato	Celebrado
Objeto del Contrato	Contrato de Prestación de Servicios profesionales como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del Equipo Técnico del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el Ministerio de Comercio Industria y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos
Cuantía Definitiva del Contrato	\$20.000.000 Peso Colombiano
Nombre o Razón Social del Contratista	JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
Identificación del Contratista	Cédula de Ciudadanía No. 18516493
País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	Colombia : Risaralda
Dirección Física del Contratista	caLLe 19 no. 9 - 50 edificio diario del otun
Nombre del Representante Legal del Contratista	JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
Identificación del Representante Legal	Cédula de Ciudadanía No. 18516493
Fecha de Firma del Contrato	04 de febrero de 2013
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	05 de febrero de 2013
Plazo de Ejecución del Contrato	240 Días

Documentos del Proceso

Nombre	Descripción	Tipo	Tamaño	Versión	Fecha de Publicación del Documento (dd-mm-aaaa)
Adición	ADICIÓN CONTRATO NO 22		1,72 MB	1	02-10-2013 02:23 PM
Contrato	CONTRATO 22 DE 2013		2,36 MB	1	05-02-2013 11:09

Descripción del Hito	Fecha y Hora de Ocurrencia
Creación de Proceso	05 de February de 2013 11:10 A.M.

[Ver Reporte Modificaciones](#)

CENTRO DE CONTACTO SECOP sopORTECCC@gobiernoenlinea.gov.co Línea nacional gratuita 018000 952525 Línea en Bogotá 595 3525 Contacte un asesor virtual	Carrera 7 No. 26 – 20 Piso 17 Edificio Seguros Tequendama Bogotá D.C. www.colombiacompra.gov.co PBX (+57)(1) 7956600 Horario de atención: Lunes a Viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.
Términos de uso Mapa del sitio Preguntas frecuentes Contáctenos	

Copyright

El contenido y diseño de esta página web está protegido por las leyes colombianas.

La información incluida en esta página puede ser reproducida y descargable para usos personales de forma gratuita y sin necesidad de solicitar un permiso, bajo las siguientes condiciones:

- Debe reproducirse el material en forma exacta y en su versión más actualizada.
- No se debe usar el material en ninguna forma ofensiva, engañosa o confusa.
- Debe reconocerse la fuente y los derechos de autor.

A pesar del esfuerzo hecho para asegurar la exactitud del contenido, Colombia Compra Eficiente no se hace responsable por errores o información incompleta.

Pereira, 7 de Octubre de 2013

Señores

INIPEREIRA

Depto. de tesorería y contabilidad

Ciudad

Ref.: Certificación de cumplimiento de requisitos como empleado (Art. 329 del ET, Ley 1607 de 2012 y Decreto 99 de 2013)

De conformidad con la referencia me permito manifestarle lo siguiente, bajo la gravedad del juramento.

1- Nombre del prestador del servicio Julio Cesar Manzano Sarmiento

2- Identificación 18.516.493

3- Mes al que pertenece la certificación Octubre

4- Régimen del impuesto de ventas al que pertenece Simplificado

5- Soy declarante del impuesto sobre la renta y complementarios por el sistema ordinario.

6- Declaración de ingresos (MARQUE SOLO 1)

- Los servicios que presto corresponden con los de una profesión liberal
- Los servicios técnicos que presto no requieren del uso de materiales o equipo especializado
- Los servicios son prestados de manera personal

7. Mis ingresos corresponden al 80% o más por servicios prestados de forma personal.

8 - Me encuentro dentro de la categoría de empleados de conformidad con el art. 329 del ET.

7- Certifico bajo la gravedad del juramento que los documentos soportes del pago de aportes

obligatorios al sistema de seguridad social en salud y pensión corresponde a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención:

	Aporte		Aporte
No Planilla PILA <u>8.680.409.065</u>	salud \$ <u>126.500</u>	pensión \$ <u>161.900</u>	

8- Solicito que se practique una tarifa de retención en la fuente superior a la establecida en el artículo 1 del Decreto 99 de 2013, la cual será por valor de \$ -

Firma

Julio Cesar Manzano S.
CC 18.516.493

CUENTA DE COBRO

EL INFIPEREIRA identificada con el Nit No.900120045-0 debe a:

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas,
MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493

LA SUMA DE: DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (2.500.000,00)

POR CONCEPTO DE : "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos". La presente como parte del 8 Pago.

JULIO CESAR MANZANO S.

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO

CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas.
Arquitecto. Especialista en Diseño Urbano. Especialista en interventoría de Proyectos y Obras Civiles.

MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493
Tel.318-6594378
juliocesar.manzano@gmail.com
Régimen Simplificado



COMPROBANTE PAGO DE PLANILLA ASISTIDA PILA

Número de Planilla (PIN): 86 86 43 84 07

Número de Identificación Aportante: 18.516.493

Valor a Pagar S: 293.700

ESTIMADO CLIENTE: Este comprobante es válido para el pago de la Planilla Asistida Pila. El valor a pagar es de S/ 293.700.00. Este comprobante es válido por un periodo de 15 días hábiles desde la fecha de emisión. Si desea más información, comuníquese con el Centro de Atención al Cliente al número 112 222 222.

ESPACIO PARA TIMBRE

ESTIMADO CLIENTE:
Este comprobante es válido para el pago de la Planilla Asistida Pila. El valor a pagar es de S/ 293.700.00. Este comprobante es válido por un periodo de 15 días hábiles desde la fecha de emisión. Si desea más información, comuníquese con el Centro de Atención al Cliente al número 112 222 222.

AV Villas S.A. - Calle 100 No. 100 - Lima 1, Perú

Razón Social:	JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO	Pagada
Identificación:	CC - 18516493	
Código dependencia o sucursal:	0	
Nombre de dependencia o sucursal:	0	
Fecha generación del reporte:	2013-10-04	
Fecha de pago	2013-10-03	
Entidad de pago	AvVillas	
Periodo pensión:	2013 - 09	
Periodo salud:	2013 - 09	
Número de la planilla:	8680409065	
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8686438407	
Tipo Planilla:	Normal	

CÓD ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚM. AFIL	TOTAL INTERESES	VALOR A PAGAR SIN INTERESES	VALOR A PAGAR
230201	800229739	PROTECCION (ING+PROTECCION)	1	\$1,900	\$160,000	\$161,900
EPS010	800088702	EPS SURA	1	\$1,500	\$125,000	\$126,500
14-28	800256161	ARL SURA	1	\$100	\$5,200	\$5,300
GRAN TOTAL						\$293,700



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	8
FECHA: Pereira Septiembre 06 de 2013	
CONTRATO No. 022 del 04 de Febrero de 2013	
CONTRATISTA: Julio Cesar Manzano Sarmiento	
OBJETO: "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 38 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".	
PERIODO DE ACTIVIDADES: Del 05 de Septiembre al 04 de Octubre de 2013	
VALOR DEL CONTRATO: El valor del contrato es de \$20.000.000 + Adición de \$ 7.250.000	
FORMA DE PAGO: Mediante actas mensuales vencidas de (\$2.500.000), y proporcional por días laborados, previo informe del cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato acompañado de los documentos que lo soportan y a satisfacción por parte de INFI Pereira.	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: \$ 2.500.000	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: <ol style="list-style-type: none">1. Informe de actividades del 05 de Septiembre al 04 de Octubre de 2013.2. Informe ampliado de actividades.3. Agenda de trabajo realizada por producto.4. Archivo en PDF de los comprobantes pago de aportes a la seguridad social, planilla No <u>8686438407</u>, comprobante de pago de planilla asistida.5. Archivo en PDF, comprobante de pago planilla asistida Pila Pin: <u>8680409065</u>, pagada el día <u>3 de Octubre</u> de 2013.6. CD en el cual se encuentra grabada toda la información anteriormente descrita.	
<p>En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Supervisor del contrato de la referencia procedo a certificar que <u>Julio Cesar Manzano Sarmiento</u> presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:</p>	



1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa I de la fase de apertura.
3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, La Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/ o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macro proyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de Supervisor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 5 de Agosto y el 4 de Septiembre del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y al ARL.

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		\$ 27.250.000
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	\$ 17.500.000	
VALOR A PAGAR	\$ 2.500.000	
VALOR POR EJECUTAR	\$ 7.250.000	
SUMAS IGUALES	\$ 27.250.000	\$ 27.050.000



BALANCE DE GASTOS OPERACIONALES

VALOR DE GASTOS DE OPERACIONALES		\$
VALOR PAGADO	\$	
VALOR POR EJECUTAR	\$	
SUMAS IGUALES	\$	\$

CALIFICACIÓN

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada por INFIPEREIRA.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el Contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El Contratista maneja el tema para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		
FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. ¿Utiliza adecuadamente los recursos físicos que la Entidad aporta?	3		



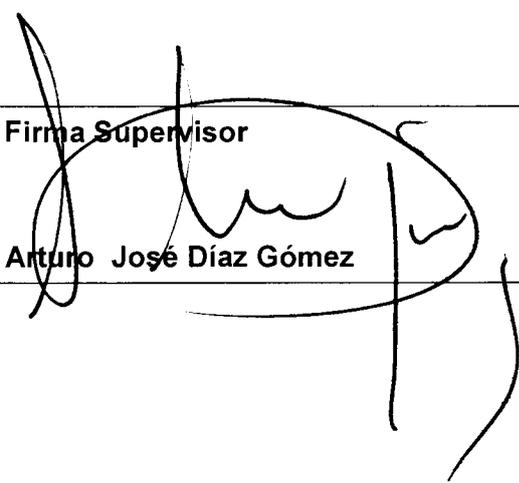
8. Relaciones adecuadas con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	3		
9. ¿El Contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración o actitud de investigación para cumplir con el objeto del contrato?	3		
10. ¿Participa en las actividades del Sistema de Gestión de Integral?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	30
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

COMPROMISOS (Cuando es una evaluación de seguimiento)

Firma Contratista Julio Cesar Manzano S. Julio Cesar Manzano S	Firma Supervisor  Arturo José Díaz Gómez
---	---

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 5 de Agosto</p> <p>Páginas. 1 de 4</p>
--	--	--

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES N°7
6 DE SEPTIEMBRE A 4 DE OCTUBRE DE 2013.**

ALCANCE:

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa 1 de la fase de apertura.
3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, la Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre 11 de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

	<p>JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p>ARQUITECTO</p> <p>ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 5 de Agosto</p> <p>Páginas. 2 de 4</p>
--	---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.

Realizar la revisión y ajustes a los APU, presupuestos y especificaciones técnicas, edificio de acceso, Taquilla, portería de servicio y PTAR de acuerdo a los requerimientos técnicos exigidos.

2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de revisión ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa 1 de la fase de apertura.

Revisión técnica, (planos, secciones,) y optimización del exhibidor y casa de noche de Papión de manto, para la zona de Bosque Andinos,

Revisión técnica, (planos, secciones, de Sabana 1 y Sabana 2), inicio de planteamientos de Optimización de exhibidor y casa de noche, en la Bioregión de Sabana Africana.

3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, la Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/o cualquier otro ente.

Apoye al Equipo Técnico con los insumos solicitados, APU, presupuesto, los cuales se emplearon en el respectivo informe al Ministerio de Comercio y Industria, Alcaldía.

Así mismo participe activamente en los comités de seguimiento diario de actividades, realizando aportes técnicos y elaborando las actas respectivas. **(Anexo 1, 2, 3,4, 5,6, 7).**

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 5 de Agosto</p> <p>Páginas. 3 de 4</p>
--	--	--

- 4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.

Se realizó conversión de planimetría en dwg a PDF correspondiente a la Bio región Bosques Andinos- puntos de interpretación.

- 5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre 11 de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Todas las actividades desarrolladas están en concordancia en las responsabilidades y el objeto contractual.

- 6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se realizaron 2 reuniones con el arq Javier Peralta Para la definición del presupuesto de la PTAR, dentro del proceso de segunda fase de apertura.

- 7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se están implementando los formatos establecidos por la entidad para la realización de asistencias, reuniones, y cuentas de cobro e informes.

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 5 de Agosto</p> <p>Páginas. 4 de 4</p>
--	--	--

INFORME GENERAL DEL CONTRATO

Contrato de Prestación de Servicios

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Contrato: N° 022 del 4 de Febrero de 2013

Objeto: "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labore del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".

Valor Contrato: \$27.250.000.oo

Plazo Inicial: 8 meses

Adición en tiempo: 2 meses 27 días

Plazo Transcurrido: 8 meses

JULIO CESAR MANZANO S
Arq. Julio Cesar Manzano S.
 Arquitecto Auxiliar Equipo Técnico PTFFP



VºBº Ing. Arturo José Díaz Gómez
 Coordinador Equipo Técnico PTFFP

AGENDA LABORAL EJECUTADA DIA A DIA (MES 8- SEPTIEMBRE).

AGENDA LABORAL OCTABO MES (SEPTIEMBRE DE 2013)					
SEMANA 31					
Hora	Lunes 2	Martes 3	Miercoles 4	Jueves 5	Viernes 6
7.- 8	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios.	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios.	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios.
8. - 9		PC3. Realización y envío de acta de reunion del 3 -09- de Septiembre.(Anexo 13)		PC3. Realización y envío de acta de reunion del 5 -09- de Septiembre.(Anexo 14)	PC3. Realización y envío de acta de reunion del 6 -09- de Septiembre.(Anexo 15)
9. - 10		PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.		Reunion con el arq. Peralta ajuste foso seco Elefante Hembra.	Entrega de informe mensual y ajustes.
10. - 11					
11. - 12					
12. - 1		ALMUERZO			
1. - 2	Descanso y Desplazamiento				
2. - 3	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	PC2. Revisión planteamiento en fachada y cortes modificación cerramiento de Elefante Hembra.	Presentación, adaptación foso seco elefante hembra. (Anexo 16)
3. - 4					
4. - 5					
5. - 6					

AGENDA LABORAL OCTABO MES (SEPTIEMBRE DE 2013)					
SEMANA 32					
Hora	Lunes 9	Martes 10	Miercoles 11	Jueves 12	Viernes 13
7.- 8	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 1)	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 2)	PC2. Envio de propuesta de diseño estructural para soporte de tematisacion - exhibidor elefante hembra.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Los elementos planteados para soporte de tematisacion de fosos secos , para el cálculo estructural por parte del ing. Jorge Obed Gómez.
8. - 9	PC3. Realisacion y envio de acta de reunion del 9-09- de Septiembre.(Anexo 1)	PC3. Realisacion y envio de acta de reunion del 10 -09- de Septiembre.(Anexo 2)			
9. - 10	PC2..trabajo en optimisacion de Exhibidor elefante Hembra-foso seco.	PC2..trabajo en optimisacion de Exhibidor elefante Hembra-foso seco.			
10. - 11					
11. - 12					
12. - 1	ALMUERZO				
1. - 2	Descanso y Desplazamiento				
2. - 3	PC2..trabajo en optimisacion de Exhibidor elefante Hembra-foso seco.	PC2. Entrega de obtimisacion elefante Hembra-foso seco. Al arq Javier Peralta.	PC2. reunion arq Peralta concepto Exhibidor Papion.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.
3. - 4					
4. - 5			PC2. Reunion Dra Miriam Paola - aclaracion de elementos a considerar en Papion para la		
5. - 6					

AGENDA LABORAL OCTABO MES (SEPTIEMBRE DE 2013)					
SEMANA 33					
Hora	Lunes 16	Martes 17	Miercoles 18	Jueves 19	Viernes 20
7.- 8	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 3)	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.
8. - 9				PC3. Realisacion y envio de acta de reunion del 10 -09- de Septiembre.(Anexo 3)	
9. - 10				PC2. Reunion con el arq. Peralta- revicion exhibidor Papion de Manto .	
10. - 11					
11. - 12					
12. - 1	ALMUERZO				
1. - 2	Descanso y Desplazamiento				
2. - 3	PC2. reunion arq	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revicion y optimisacion de diseño exhibidor de Papion de Manto.
3. - 4	Peralta concepto				
4. - 5	PC2. Reunion Dra Miriam Paola - aclaracion de elementos a considerar en Papion para la revicion				
5. - 6					

AGENDA LABORAL OCTABO MES (SEPTIEMBRE DE 2013)						
SEMANA 34						
Hora	Lunes 23	Martes 24	Miercoles 25	Jueves 26	Viernes 27	
7.- 8	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 4)			PC1. Envio de información de cotización de mobiliario para oficinas de la clínica.	PC5. Socialización de carta de sugerencias, conducto regular optimización de diseños.	
8. - 9	PC3. Realización y envío de acta de reunion del 10 -09- de Septiembre.(Anexo 4)	PC2. Revisión y optimización de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revisión y optimización de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revisión y optimización de diseño casa de noche de Papion de manto.	PC2. Revisión y optimización de diseño casa de noche de Papion de manto.	
9. - 10	PC4. Apoyo a la abogada externa Katya Kiroz- justificación ampliación contrato ing Jhon Henry Mora					
10. - 11						
11. - 12						
12. - 1	ALMUERZO					
1. - 2	Descanso y Desplazamiento					
2. - 3	PC2. Revisión y optimización de diseño exhibidor de Papion de Manto.	PC2. Revisión y optimización de diseño exhibidor de Papion de Manto.	Toma de fotos institucionales INFI Pereira - capsula del tiempo 150 años de Pereira.		Celebración del día del amor y la amistad INFI - Pereira	
3. - 4						
4. - 5				PC2. Revisión y optimización de diseño casa de noche de Papion de manto.		PC2. Reunion con la Biologa Miriam Paola - dudas de consultores AFH DESIGN
5. - 6						

AGENDA LABORAL OCTABO MES (SEPTIEMBRE DE 2013)					
SEMANA 35					
Hora	Lunes 30	Martes 1	Miercoles 2	Jueves 3	Viernes 4
7.- 8	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 5)	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 6)	PC2. Reunion con el arq. Peralta- definicion cubierta de Papion de Manto.	PC3. Reunion de seguimiento compromisos diarios. (Anexo 7)	PC2. Conceptualizacion y presentacion de deck entre sabana 1 y 2
8. - 9	PC3. Transcripcin Acta de reunion de seguimiento a compromisos Diaros.	PC3. Transcripcin Acta de reunion de seguimiento a compromisos Diaros.		PC3. Transcripcin Acta de reunion de seguimiento a compromisos Diaros.	
9. - 10	PC2. Revicion y optimizacion de diseño casa de noche de Papion de manto.	PC4. Redaccion - entrega de oficio de Solicitud de informacion - definiciones de puntos de Interpretacion - Ing. Henrique Ballesteros.	PC2. Revicion de diseño cubierta casa de noche de Papion.	PC2. Entrega de Optimizacion de diseño Papion de manto al Arq. Javier Peralta	
10. - 11					
11. - 12					
12. - 1	ALMUERZO				
1. - 2	Descanso y Desplazamiento				
2. - 3	PC2. Revicion y optimizacion de diseño casa de noche de Papion de manto.	PC2. Revicion y optimizacion de diseño casa de noche de Papion de manto.	PC2. Elaboracion de Optimizacion de diseño Papion de manto , cubierta- cerramiento adicional, para ventilacion.	PC2. Conceptualizacion y presentacion de deck entre sabana 1 y 2	
3. - 4					
4. - 5					
5. - 6					

Producto Contractual	ALCANCES
1	Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de flora y Fauna de Pereira.
2	Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa 1 de la fase de apertura.
3	Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, La Alcaldía o el ministerio de comercio, industria y Turismo y/o cualquier otro ente.
4	Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5	Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macro proyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
	Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.
	Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Julio Cesar Manzano S.

INFORME PORMENORISADO DE LABORES. DIA A DIA. CONTRATISTA ARQ. JULIO CESAR MANZANO.MES DE SEPTIEMBRE.

Lunes 9 de Septiembre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma. **(Anexo 1),**

Así mismo se continuó trabajando en la optimización del exhibidor del elefante Hembra – Foso seco.

Martes 10 de Septiembre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma. **(Anexo 2),**

Se continuó trabajando en la optimización del exhibidor del elefante Hembra – Foso seco.

Miércoles 11 de Septiembre. Dada la solicitud del ing. Arturo José y la Bióloga Miriam Paola, se enviaron los archivos correspondientes al estudio de acuíferos, así como las actas de dichas reuniones.

Para: Miryam Miryam (2) Reunion acuíferos- Información - Información acuíferos Hembra Hembra Di Julio Cesar 11 sep
Para: Javier Peralta Plano foso seco estructura- de soporte - Plano foso seco estructura de soporte para elefante hembra 11 sep

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com> 11 sep

para adiaz adiaz arturojosediazg -

Cordial saludo
informacion acuíferos

----- Mensaje reenviado -----

De **Julio cesar Manzano** <juliocesar.manzano@gmail.com>

Fecha: 5 de septiembre de 2013 15:16

Asunto: Reunión acuíferos- Información

Para: Miryam Salazar <msalazar@infiparera.gov.co>, Miryam Salazar <msalazar@lapromotora.gov.co>, GERMAN GARCIA CORRALES <germanptff@gmail.com>

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos (comprimido para Español)

estudio de geología y geoelectrica (1).pdf
25441 kb Ver Descargar

Acta de Reunión Acuíferos.doc
151 kb Ver Descargar

Así mismo se envió la planimetría correspondiente a la optimización de la estructura propuesta para el soporte de la tematización de l exhibidor de elefante Hembra – foso seco.

Plano foso seco estructura- de soporte 11 sep

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para javier p -
cordial saludo

Adjunto plano de la estructura propuesta en corte con el respectivo cuadro de cantidades de tramos curvos de defensa Vial

De antemano le agradezco la atención prestada a la presente

Att Julio Cesar Manzano S

foso secoelefante hembra 2.dwg
12727 kb Ver Descargar

Arq. Julio Cesar Manzano S. Especialista en Diseño Urbano – Especialista en Interventoría de Proyectos y Obras Civiles. CC. 18516 493 ,juliocesar.manzan@gmail.com, cel: 3186594378

Jueves 12 de Septiembre. Dado la solitud de la interventoría de Sabana Africana al Ing. Arturo José Díaz en el sentido, de que le reenviaran los planos de la optimización de fosos secos de Elefante Macho, se procedió a enviar en medio digital y via correo electrónico, los planos.

Para interentor (2) reenvió planos de exhibidor elefante hembra - foso seco (adjunto a solicitud de cotización) en formato autocad para cotización 12 sep
Para GERMAN GARCIA CORF solicitud de cotización diseño hidrosanitario (Copial saludo) Ing German adjunto los planos en formato autocad para cotización 12 sep

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com> para Diana -
cordial saludo

arq Diana es que dentro de las obras que estan ejecutando ahora en el parque para el elefante se esta planteando un diseño complementario en el foso seco del elefante hembra adjunto los planos en los cuales están los elementos de madera a cotisar ahun lado están los cuadros de cantidades de cada elemento

----- Mensaje reenviado -----

De **Julio cesar Manzano** <juliocesar.manzano@gmail.com>
Fecha 11 de septiembre de 2013 16:01
Asunto reenvío planos de exhibidor elefante hembra - foso seco
Para interentoriasapanaafricana@gmail.com; galcha164@yahoo.es; Javier Peralta <xavier.peralta@gmail.com>

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos

-  **Seccion Elefante 1 Hembra.dwg**
3310 kb Descargar
-  **foso secoelefante hembra3.dwg**
12903 kb Descargar

Viernes 13 de Septiembre. De acuerdo a la optimización de diseños realizados en los exhibidores de elefante macho, se anexo las fichas técnicas de los elementos planteados en la estructura, para el cálculo estructural por parte del ing. Jorge Obed Gómez.

Así mismo y en aras de agilizar los procesos se reenvió al ing. los planos realizados para que realizará el cálculo estructural.

Para JORGE OBED Gomez especificaciones estructurales foso seco elefante hembra (cordial saludo) Por Jorge Obed adjunto las especificaciones de 13 sep

especificaciones estructurales foso seco elefante hembra  

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com> para JORGE -
cordial saludo

Ing Jorge Obed adjunto las especificaciones de los materiales propuestos para la estructura que soportara la madera

perfil Tramo Curvo -

Poste en T

en la parte inferior se ha pensado en el anclaje con platina a dado de concreto sin embargo el concepto desde el diseño no ha estado claro ya que en la zona cercana al muro esta la pata del mismo pero cuando se aleja ya se podrían utilizar dados.

de antemano le agradezco la atención prestada a la presente

-  **fichas tecnicas_-_cenovial_2012.pdf**
309 kb Ver Descargar

- Para arturojosed adiaz (2) Recibidos casa de noche Papion de manto Julio cesar el tunel que esta entre ejes tres y cuatro hay que trasladarlo para qu 13 sep
- Para JORGE OBED Gomez especificaciones estructurales foso seco elefante hembra miriam paola ing Jorge Oved adjunto las especificaciones de la m 13 sep
- Para saloha164 (3) oso secoelefante hembra 2.dwg Oscar J. Oved Ing Jorge Oved adjunto planos de foso seco elefante hembra cualquier cosa 13 sep
- Para inter-ventor (2) reenvió planos de exhibidor elefante hembra - foso seco para el exhibidor de elefante hembra dentro de las obras de inter-ven 12 sep

casa de noche Papion de manto

Recibidos



Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para arturojosed adiaz arturojosed adiaz - Javier

13 sep

Cordial saludo.

Arq Javier envió planos con adecuaciones de acuerdo a lo sugerido adjunto planos de la casa de noche de papion de manto
estoy elaborando el del exhibidor de acuerdo a las instrucciones del Arq Peralta y lo hablado con la dra Miriam Paola

Att Julio Cesar Manzano S

Casa de noche Papión de Manto df.dwg
5544 kb Descargar

Javier Peralta
para el Arq J -

13 sep

Julio cesar el tunel que esta entre ejes tres y cuatro hay que trasladarlo para que salga de la jaula de manejo porque se trata de acostumbrar a los animales a que entren allí Creo que por lo demas esta ajustado lo que se solicito en planta
Ana pido aumentar la altura voy a revisar un ajuste al corte para ver que hacemos que no implique mucho problema de diseño estructural

Arq
Javier I Peralta

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para JORGE -

13 sep

Cordial saludo Ing Jorge Oved adjunto planos de foso seco elefante hembra cualquier cosa aviseme por favor
de antemano le agradezco la atención prestada a la presente

foso secoelefante hembra 2.dwg
12727 kb Descargar

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para JORGE -

13 sep

Cordial saludo Ing Jorge Oved adjunto planos de foso seco elefante hembra cualquier cosa aviseme por favor
de antemano le agradezco la atención prestada a la presente

foso secoelefante hembra 2.dwg
12727 kb Descargar

Lunes 16 de Septiembre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma.(Anexo 2).

Para Javier Arturo Josead Presentacion concepto papion Toño Lobos Adjunto la presentación en PPT del concepto para la adecuación del exhibidor 16 sep

Presentación concepto papion

Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para Javier Arturo Josead Toño Lobos

16 sep

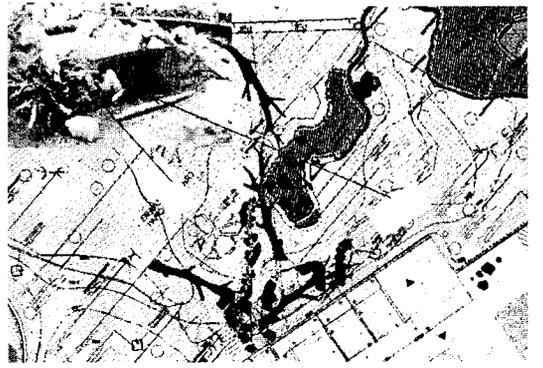
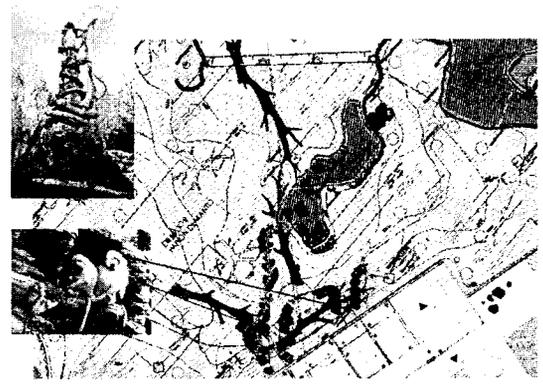
Cordial saludo

Adjunto la presentación en PPT del concepto para la adecuación del exhibidor de Papion el cual se esta trabajando en aras de saber cuales de los conceptos si se pueden aplicar y cuales no

de antemano les agradezco la atención prestada a la presente

Att Julio Cesar Manzano S

Presentación1 papion.pptx
7725 kb Ver Descargar



Martes 17 de Septiembre. Se adelantó el proceso de optimización de los diseños del exhibidor del Papión de Manto.

Miércoles 18 de Septiembre. Se adelantó el proceso de optimización de los diseños del exhibidor del Papión de Manto.

Jueves 19 de Septiembre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma.(Anexo 3),

Arq. Julio Cesar Manzano S. Especialista en Diseño Urbano – Especialista en Interventoría de Proyectos y Obras Civiles. CC. 18516 493 ,juliocesar.manzan@gmail.com, cel: 3186594378

- Para: katyaquiroz, LUZ, ... (8) Recibidos solicitud de adición contrato Julio Cesar Manzano - Deliva  23 sep
- Para: JOHN, katyaquiroz, ... (7) Recibidos Solicitud de ampliación del ing. Jhon Henry Mora - Deliva  23 sep

Martes 24 de Septiembre. Se continuó con el proceso de optimización del diseño del exhibidor de Papión de Manto.

Miércoles 25 de Septiembre. Se continuó con el proceso de optimización del diseño del exhibidor de Papión de Manto.

Jueves 26 de Septiembre. De acuerdo a la solicitud del Arq. Peralta se reenvió información de cotización de mobiliario para oficinas de la clínica, así mismo dada la conversación sostenida con el Ing. Arturo José el cual manifiesta que dado el volumen del archivo de información correspondiente al proyecto, se prevé que para su traslado a la clínica sea necesario contar con dos archivadores, los cuales se deben incorporar en el presupuesto. se adjunto el soporte del correo enviado.

remision cotisacion ospimuebles -mobiliario - clinica-administrativa



Julio cesar Manzano <juliocesar manz...  26 sep (hace 8 días)  
 para Javier, arturojosediazg, adiaz, adiaz, LUZ -

cordial saludo.

Adjunto la cotisacion de ospimuebles - con el catalogo - en conversación tenida hoy con el ing. Arturo el considera que dado los archivos que existen del parque asta hora y como se tienen todos los espacios ocupados - se debería considerar dos archivadores.

de antemano le agradezco la atención prestada a la presente.

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos

 **CATALOGO VIVA MUMA.pdf**
 7415 kb Ver Descargar

 **COTIZACION MUMA 001 Mayo 20 2013 Parque tematico.xls**
 3554 kb Ver Descargar

remision cotisacion ospimuebles -mobiliario - clinica-administrativa



Julio cesar Manzano <juliocesar.manz...> 26 sep (hace 8 días)

para Javier, arturojosediazg, adiaz, adiaz, LUZ

cordial saludo.

Adjunto la cotisacion de ospimuebles - con el catalogo - en conversación tenida hoy con el ing. Arturo el considera que dado los archivos que existen del parque asta hora y como se tienen todos los espacios ocupados - se debería considerar dos archivadores.

de antemano le agradezco la atención prestada a la presente.

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos

CATALOGO VIVA MUMA.pdf
7415 kb Ver Descargar

COTIZACION MUMA 001 Mayo 20 2013 Parque tematico.xls
3554 kb Ver Descargar

Viernes 27 de Septiembre. Dada la reunión sostenida con la bióloga Miriam Paola Salazar el día 26 de Septiembre de 2013, en la cual se expresaba lo manifestado por la firma **AFH DESIGN**, Planing, Desing, consulting, contratada para la Asesoría en Construcción de Zoológicos para la Bioregión de África, la cual expresa no tener la información completa frente a la sus sugerencias realizadas para la optimización de diseños y en aras de clarificar la responsabilidad del equipo técnico y de este servidor, se le realizaron algunas sugerencias por escrito al coordinador técnico del proyecto, ing. Arturo José Díaz y a los miembros del grupo técnico directamente vinculados a este proceso, arq. Javier Peralta y a la Bióloga Miriam Paola, dicha información se envió por correo electrónico.

conducto regular de optimisacion de diseños



Julio cesar Manzano <juliocesar.manz...> 27 sep (hace 7 días)

para arturojosediazg, adiaz, adiaz, Javier, Miryam, Miryam

Cordial Saludo.

Adjunto inquietudes sobre el proceso de ajuste de diseños.

por favor archivo adjunto

Att: Julio Cesar Manzano S.

carta de clariificacion conducto regular optimisacion de diseños.docx
18 kb Ver Descargar

Pereira, 27 de Septiembre de 2013.

Ing. Arturo José Díaz.

Coordinador Técnico Parque Temático de flora y Fauna de Pereira.

Referencia: Solicitud de aclaración conducto Regular de entrega de optimización de diseños de Parque Temático de Flora y Fauna.

Cordial saludo.

Dada la reunión sostenida con la bióloga Miriam Paola Salazar el día 26 de Septiembre de 2013, en la cual se socializo el correo enviado por la firma **AFH DESIGN**, Planing, Desing, consulting, en cuanto a la Asesoría en Construcción de Zoológicos para la Bioregión de África, se expresa en términos generales que dada la asesoría que se ha realizado por esta firma , no se conoce o no se a clarificado completamente la planimetría de las adecuaciones planteadas por esta, dejando en entre dicho la labor realizada desde el equipo técnico y en particular de los encargados de esta optimización de diseños.

En aras de clarificar el conducto regular para el proceso de esta optimización, sugiero a mi forma de ver y entender que el conducto o procedimiento se defina en primera medida así:

A. Entre la bióloga Miriam Paola y la firma **AFH DESIGN**, se manifieste las necesidades técnicas de ajustes que permitan para mejorar el bienestar de los animales y la seguridad de los cuidadores, de acuerdo a los estándares de manejo y protección para animales que se están imponiendo, como hasta el momento se viene realizando, bajo la coordinación del ing. Arturo José. De estas comunicaciones y recomendaciones se debería dejar constancia físicas en actas, a la cual se le pueden sumar los informes o reportes de la firma AFH DESIGN, y los soportes de las teleconferencias.

B. Con la necesidad técnica definida, el Arq. Javier Peralta procederá a la conceptualización y esquemmatización de la optimización, la cual debe quedar debidamente soportada, con registro fotográfico de los esquemas planteados y con soporte en acta de las modificaciones realizadas.

C. Con esta conceptualización, se procederá a que el Arq. De apoyo o quien realice esta función, realice el respectivo dibujo de los ajustes, los cuales se deben

entregar en forma física y digital al equipo técnico para su revisión (Arq. Peralta, dra. Miriam Paola, Ing. Arturo José, los Cuales aprobaran o recomendaran ajustes, antes de enviar la información planimetría a la firma **AFH DESIGN**, de este envío se debe dejar evidencia con el debido soporte física.

D. la firma AFH DESIGN, deber emitir comunicación con la cual abala o plante adecuaciones a los mismos.

Este procedimiento lo que busca es clarificar y determinar las funciones exactas y responsabilidades contractuales y precontractuales de los que en ellas intervienen, en aras de blindar un proceso serio y responsable como el que se está siguiendo.

Para el caso específico de las adecuaciones sobre foso seco de Elefante Hembra, El proceso se terminó el 10 de Septiembre, y la información se envió al Arq. Javier Peralta, via correo electrónico, enviado el planteamiento en planta y la sección longitudinal del mismo.

El día 11 de septiembre se envió la planimetría de la estructura propuesta, con el respectivo cuadro de cantidades de materiales y se solicitó cotización de la estructura en madera a un proveedor de Pereira, así mismo por instrucciones del ing. Arturo José se remitió la información a la interventoría.

El día 13 de septiembre en aras de avanzar el proceso se sostuvo comunicación con el Ing., Jorge Obed, remitiéndolo la planimetría y especificaciones técnicas del mismo para que este realizar los ajustes en el diseño estructural.

Dado el reenvío de la información a todos los interesados se sobre entendió que de acuerdo al desarrollo del proyecto, quien recibía la información, la transmitiría a quien considerara necesario, y se dio por sentado ya que se estaba enviando la información a interventoría y a cotizar que la dra, Miriam Paola, y la firma **AFH DESIGN**, ya conocían los diseños y los había aprobado.

De antemano les agradezco la atención prestada a la presente.

Att; Julio Cesar Manzano S.

Lunes 30 de Septiembre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma. **(Anexo 5).**

Para: LUZ MERY FRANCO BA. Acta de la reunión de seguimiento a actividades diarias del 30 de Se 

Acta de la reunión de seguimiento a actividades diarias del 30 de Septiembre,

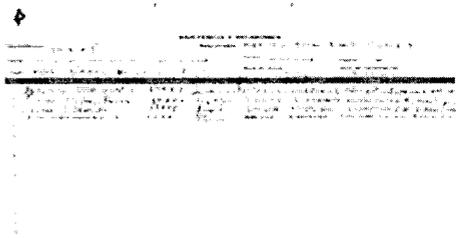
Julio cesar Manzano <juliocesar.mar...> 08:27 (hace 19 horas)  
para LUZ ▾

Cordial saludo.

Adjunto el acta de la reunión de seguimiento a actividades diarias del 30 de Septiembre, para su revisión y ajustes.
de antemano le agradezco la atención prestada a la presente.

Att: Julio Cesar Manzano S.

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos (comprimido para Español ▾)



Acta de asistencia 30 de Septiembre.png
1631 kb Ver Compartir Descargar

 **Acta de Reunión Seguimiento base 30 de Octubre.doc**
180 kb Ver Descargar

Así mismo en las horas de la tarde se continuó con la optimización de la casa de noche de Papión de manto.

Martes 1 de Octubre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma. **(Anexo 6)**.

Para: LUZ MERY FRANCO BA reunión de seguimiento a compromisos diarios, del 1 de Septiembre. 

reunión de seguimiento a compromisos diarios, del 1 de Septiembre.  

Julio cesar Manzano <juliocesar.manza para LUZ >  2 oct (hace 2 días)  

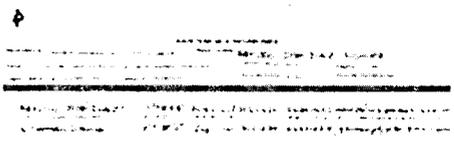
Cordial Saludo.

Luz Mery, adjunto el acta de la reunión de seguimiento a compromisos diarios del día de ayer 1 de Septiembre para su revisión y ajuste si a ello hubiere lugar.

De Antemano le agradezco la atención prestada a la presente.

Att: Julio Cesar Manzano S.

2 archivos adjuntos — Descargar todos los archivos adjuntos (comprimido para Español ▾)



Acta de Acistencia - reunion de seguimiento diario del 1 de Septiembre.png
1262 kb Ver Compartir Descargar

 **Acta de Reunión Seguimiento base 1 de octubre.doc**
167 kb Ver Descargar

Así mismo de acuerdo a las reuniones sostenida con la practicante Margarita Bolaño y en aras de clarificar las inquietudes manifestadas por la Arq. Lina Hernández, residente de la constructora y de acuerdo a las observaciones manifestadas por la bióloga Miriam Paola, en referencia a los puntos de observación, se realizó una carta solicitándole al ing. Enrique ballesteros se facilitara la información correspondiente a las actas donde se discutieron estos temas. La carta se envió en forma física y por correo electrónico.

Para: cballetero, ... Fwd: Oficio solicitud de informacion - Cordial saludo, de acuerdo a la  1 oct

Arq. Julio Cesar Manzano S. Especialista en Diseño Urbano – Especialista en Interventoría de Proyectos y Obras Civiles. CC. 18516 493 , juliocesar.manzan@gmail.com, cel: 3186594378

Fwd: Oficio solicitud de informacion



Julio cesar Manzano <juliocesar manza para cballesterosar, germanptfi > 1 oct (hace 3 días)

Cordial saludo; de acuerdo a la combersacion del dia lunes; adjunto la solicitud de actas o documentos donde se halla tocado el tema de puntos de interpretacion.ver archibo adjunto.

----- Mensaje remitido -----

De: "LUZ MERY FRANCO BARCO" <luzmery franco@gmail.com>

Fecha: 01/10/2013 15:31

Asunto: Oficio

Para: "Julio cesar Manzano" <juliocesar manzano@gmail.com>

Oficio Caba.pdf
503 kb Ver Descargar

Miércoles 2 de Octubre. Se sostuvo reunión con el Arq. Javier Peralta para revisar la optimización de la casa de noche de Papaion de Manto, ubicada en la Bio Zona de Bosques Andinos. En dicha reunión se consideró que se debía modificar la pendiente de la cubierta verde, Por tal motivo se inició e proceso de optimización de diseño de esta cubierta, con la cual se mejoraría la evacuación del agua y se facilitaría la ventilación del mismo.

Jueves 3 de Octubre. Se realizó reunión de seguimiento a actividades diarias, se realizó acta de la reunión y se envió por correo a los participantes de la misma.,**(Anexo 7)**,

Para: LUZ MERY FRANCO BA. acta día miércoles 3 de Octubre - Cordial Saludo. La presente con el

Julio cesar Manzano <juliocesar mar para LUZ > 17:18 (hace 10 horas)

Cordial Saludo.

La presente con el fin de poner a su consideración el acta de seguimiento a actividades diarias del día miércoles 3 de Octubre, para su revicion y ajuste.

de antemano le agradezco la atención prestada a la presente.

Att: Julio Cesar Manzano S.

Acta de Reunión Seguimiento 3 de Octubre.doc
154 kb Ver Descargar

Puntos de interpretación 2- Pdf



Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para margarita.alza LUZ

11:15 (hace 21 horas)



Cordial saludo

De acuerdo a su solicitud adjunto los archivos correspondientes a los puntos de interpretación en formato PDF

Quedo atento a cualquier inquietud

Atte. Julio Cesar Manzano S

2 archivos adjuntos — Explorando en busca de virus...

#64_E66.Presentación1.pdf
15977 kb Ver

#73.Presentación1.pdf
1471 kb Ver

Puntos de interpretación 3- Pdf



Julio cesar Manzano <juliocesar.manzano@gmail.com>
para margarita.alza LUZ

11:29 (hace 21 horas)



Cordial saludo

De acuerdo a su solicitud adjunto los archivos correspondientes a los puntos de interpretación en formato PDF

Quedo atento a cualquier inquietud

Atte. Julio Cesar Manzano S

4 archivos adjuntos — Explorando en busca de virus...

E25_E34_E63_E65_E67_E69_E74_E88_E89_E90.Presentación1.pdf
16409 kb Ver

PI52_Valla_Bioregion-Detalles.pdf
1423 kb Ver

PI52_Valla_Bioregion-Vistas.pdf
1698 kb Ver

PI53_Pueblo_Quimbaya Arq-BOHIO.pdf
4145 kb Ver

Las anteriores actividades se presentan como soporte documental a las labores ejecutadas durante el mes de Septiembre.

Att:

Julio Cesar Manzano S
Arq. Julio Cesar manzano Sarmiento.

CC 18.516.492



ANEXO 2

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 10 - DE- SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 10 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 7:50
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.
	3.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.	
	Se han realizado esquemas de conceptualización, sobre el posible diseño del puente que se plantearía para el exhibidor de papión a sido revisado por el Arq. Javier Peralta, falta revisión y aprobación de la dra Miriam Paola.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 10 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.	
	a. Se reunió con la interventoría, pendiente la entrega del balance de obra eléctrica. Fecha límite para el contratista (Pineda) el día viernes.	
	b. Se plantea que el anillo de la obra eléctrica quede resultado totalmente en las redes generales .si queda algo pendiente será dentro dela obras de las bioregiones.	
	c. En clínica está pendiente la iluminación exterior.	
	d. Falta de diseño de apantallamiento, se debe definir si lo realizará el ing. Oscar o el consultor Magoo.	
	e. falta presupuesto de edificio de acceso en relación a las obras eléctricas.	
	3. Informe del ingeniero Arturo José Díaz	
	a. está pendiente la revisión del inicio de obras del ingeniero Jesús María Marín, frente a clínica veterinaria.	



ANEXO 3

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 19 – DE- SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

692

Fecha: 19 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 8:40
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta
	3.	Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.
	4.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.	
	Se han realizado esquemas de conceptualización, sobre el posible diseño del puente que se plantearía para el exhibidor de papión a sido revisado por el Arq. Javier Peralta, falta revisión y aprobación de la dra Miriam Paola.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
R R		



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 19 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	Oscar Uribe	INFIPEREIRA	Ing. Eléctrico PTFFP	
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	
	Javier Peralta	INFIPEREIRA	Arquitecto	



ANEXO 4

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 23 -DE- SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

695

Fecha: 23 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 8:40
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta
	3.	Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.
	4.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.
	Se está a la espera de definiciones o esquemas correspondientes a la optimización de diseños de Sabana 1 y Sabana 2.	
	Se han realizado esquemas de conceptualización, sobre el posible diseño del puente que se plantearía sobre la zona intermedia comprendida entre Sabana 1 y Sabana 2.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 23 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Dado el requerimiento del Arq., Peralta se realizaron planimetría de cortes generales de la zona, como insumo para la optimización de los diseños de los exhibidores y casa de noche correspondientes.	
--	--

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta	
	a. Para el edificio de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales , se prevé que el Arq. Javier Peralta, entregara las cantidades del movimiento de tierra y especificaciones técnicas del mismo.	
	d. se plantea que este retiro de materiales se pueda realizar al punto de disposición de la firma vertical- el Arq., hará dicha averiguación., así como la capacidad del punto de disposición.	
	e. Se considera necesario un movimiento de tierra de aproximadamente 6.000 m3.	
	f. para el día viernes se compromete a entregar el planteamiento urbano de África (baños ,deck)	
	3. Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.	
	a. Dentro de las obras eléctricas se contemplan inicialmente sobre la vía principal 55, cajas de media tensión , sin embargo la interventoría a contemplando la ejecución de 65 cajas, diez por encima de lo presupuestado.	
	b. el ing. entregará para el fin de semana el balance de la obra eléctrica y determinara los recursos necesarios para la adición y el plazo de la misma, si a ello hubiere lugar.	



ANEXO 5

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 30 -DE- SEPTIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 9:15
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta
	3.	Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.
	4.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.	
	Se ha realizado planimetría (cortes) de acuerdo a la solicitud el Arq. Peralta de la bio región Sabana Africana, exhibidores de Sabana 1 y 2, como insumos para iniciar el proceso de optimización de diseños de estos exhibidores.	
	Se han realizado esquemas de conceptualización, sobre el posible diseño del puente que se plantearía sobre la zona intermedia comprendida entre Sabana 1 y Sabana 2.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta	
	a. <u>ya se encuentra terminado presupuesto de los 3 edificios de acceso</u> (taquilla, portería y edificio de acceso) ,ya se encuentra revisado por parte del Arq. Peralta y del Ing. German García, este cuenta con los archivos correspondientes a : 1.Presupuesto general agrupado de las edificaciones,2.presupuesto de cada una de las edificaciones independientemente,3. Así mismo de acuerdo a los requerimientos del ministerio se encuentra el presupuesto de las obras discriminados por fuente de ejecución, recursos del ministerio de turismo, recursos de la administración municipal.	
	b. Así mismo se encuentran ya realizadas y revisadas las especificaciones técnicas de los tres edificios.	
	c. Para el edificio de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales , se prevé de acuerdo a los cálculos del Arq. Javier Peralta que se deben realizar un retiro de 12.000 m ³ más de tierra, de los cuales: 1. 3.000 m ³ son de capa de tierra con nutrientes orgánicos, aptas para siembra, producto del descapote, 2. 9.000 m ³ de material tierra, sin nutrientes.	
	d. de acuerdo a este movimiento de tierra, es necesario incluir en las especificaciones técnicas ítem independientes para el retiro de tierra a Km del parque, así como para el trasiego de la misma dentro del parque.	
e. Se considera necesario de acuerdo a las especies arbórea (Nogales) que se encuentran localizadas en el área donde se localizaría la PTAR, realizar en coordinación con la Ing. María victoria el trasplante de estos.		



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

<p>F. en lo concerniente a el exhibidor de rinoceronte, el Arq. Se han sostenido reuniones con la Bióloga Miriam Paola y la asesora Ana Biesner , para la clarificación del apretadero, así como de posibles adecuaciones a la topografía inicial dentro del exhibidor para garantizar el acceso del animal al exhibidor.</p>	
<p>3. Compromisos pendientes del Ing. Oscar Uribe.</p>	
<p>a. De acuerdo a la obra que se están planteando de la PTAR el ing. Oscar está pendiente de entregar el presupuesto de iluminación y las especificaciones técnicas de la misma.</p>	
<p>b. para los procesos posteriores es necesario el presupuesto de iluminación de las vías Y cotización del sistema de cámaras de seguridad.</p>	
<p>4. Informe del ingeniero Arturo José Díaz</p>	
<p>Se plantea dentro del proceso de a coordinación a mi cargo la lista de chequeo de procesos faltantes para la puesta en marcha de las siguientes licitaciones y las cuales se resumen de la siguiente manera para la bio región Sabana Africana Así:</p>	
<p>A1. <u>elefante macho y hembra</u>, optimisacion y presupuesto de la tematización de elefante (prevé se realizara con <u>recursos de la adición</u> del contrato de áfrica)</p>	
<p>A2. Diseños y presupuestos de cuartos de bomba, para elefante macho y hembra.(<u>recursos de la adición</u>), los cuales los realizaría el ing. Diego León .</p>	
<p>A3. Diseño del apantallamiento de la casa de noche , para elefante macho y hembra, dado que la altura de la misma, amerita este sistema , al convertirse en un posible receptor de descargas de energía.</p>	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 30 de Septiembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

A4. Sistemas de puertas para casa de noche de elefantes	
Optimización y presupuestos del exhibidor y casa de noche de Papión.	
B1.Presupuesto de la cimentación de la casa de noche de Papión.	
C. Optimización y presupuestos del exhibidor y casa de noche de Sabana 1 y 2.	
C1.Presupuesto de la cimentación de la casa de noche de Sabana 1(Jirafa).	
C2. Diseño del apantallamiento de la casa de noche Sabana 1(Jirafa).	
D. diseños y presupuesto del deck entre sabana 1 y Sabana 2,	
D1. Diseño eléctrico y de iluminación de los dos recorridos en deck.	
D2. Dado la concepción de atracciones itinerantes en la zona aledaña al inicio de la bio región, se debe prever los respectivos diseños, instalaciones y presupuestos que permitan su adecuado uso.	
E. Incorporación del bao bad, dentro de los diseños y presupuestos de la Bioregión.	
F. Ubicación de la tienda y baños, dentro del ajuste al planteamiento general de la Bioregión.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PTFFP** Responsable: **ARTURO JOSÉ DÍAZ GÓMEZ**

Tema: **COMITE DE SEGUIMIENTO 20/10/2013** Fecha: **30/10/2013** Pagina de

Lugar: **EDIF. DIARIO EL OTVÚ P. 27** Hora de Inicio: **7:30** Hora de Terminación: **9:15 am.**

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	ARTURO JOSÉ DÍAZ G.	PTFFP	Ing. Civil	3151637	3164419125	adiaz@infiparcus.911.com
2	Oscar Uribe, Perez	PTFFP	Ing. Elec.	3151634	3155300073	ouribe.perez@gmail.com
3	Javier I Peralta	PTFFP	Arquit.	3240279	3128323110	xavier11041p@gmail.com
4	JULIO CESAR MARRANO S	PTFF	ANCL. AUXILIAR	3387647	3186594376	JULIO CESAR MARRANO S @GMAIL.COM
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ANEXO 6

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL 1 -DE- OCTUBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 1 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 8:10
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta
	3.	Compromisos pendientes del Ing. German García Corrales.
	4.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.	
	Se envió por correo electrónico al Arq. Javier Peralta, los planos de la casa de noche del Papión, así mismo se enviaron cantidades de obra nuevas que se deberían incorporar en el presupuesto.	
	Atendiendo las solicitudes del Arq. Javier Peralta se reenvió la cotización del amueblamiento de oficina para el edificio de clínica, así mismo se le entrego la información de planimetría en forma física y digital al ing. Arturo José Díaz y el cuadro respectivo con las cantidades de mobiliario requerido y la cotización recibida.	



ACTA DE REUNIONES

699

Fecha: 1 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

--	--	--

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Compromisos pendientes del Arq. Javier Peralta	
	a. En las horas de la tarde del día lunes 30 de septiembre, el Arq. Javier Peralta envió por correo electrónico el presupuesto del contrato de interventoría, en el cual se modificaba el factor multiplicador, de acuerdo a lo acordado en el comité anterior por los asistentes a la reunión del equipo técnico.	
	b. En las horas de la tarde se tendrá una reunión con la Bióloga del Proyecto Myriam Paola Salazar y la consultora. Ana Biesner, vía eskay, en la cual definirán temas relacionados con la Tematización de los fosos seco de elefante Macho y Hembra.	
	c. Así mismo revisarán temas pendientes como la unión de sabana 1 y 2,	
	d. Ajustes a casa de noche de jirafa.	
	Estas definiciones son imperativas para la realización de las optimizaciones a los diseños inicialmente planteados.	
	e. El Arq. Peralta solicita el envío de un archivo único del presupuesto de PTAR para incluir allí, las modificaciones previstas en relación al movimiento de tierra y obras eléctricas.	
	3. Compromisos pendientes del Ing. German García Corrales.	
	a. De acuerdo al correo electrónico del Arq. Peralta, se debe <u>revisar el presupuesto de la interventoría del edificio de acceso.</u> Por parte del Arq. Manzano y del ing. German García.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 1 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

b_ Reenviar archivo del presupuesto de obra de la PTAR general Incluyendo la obra eléctrica planteada por el ing. Osca Uribe para la iluminación de la misma, para su complementación.	
c. El ing. German informa de los avances realizados con el Ing. Diego León, en cuanto al diseño del sistema de cuarto de bombas para los fosos húmedos de elefante Macho y Hembra.	
en la cual se requirió una información de los planos record de Africa y de las zonas donde se realizarían los cuartos de bombas. Esta información será entregada el ing. John Henry Mora al Ing. Diego León. para la realización de los ajustes respectivos al diseño.	
Se plantea como fecha de entrega de los diseños el día miércoles en la tarde.	
d. el ing. Germán García en el comité de obra del día de hoy, para recoger las actas de obra de interventoría	
e. así mismo se reunirá con la Dra. Albania, en la alcaldía de Pereira – secretaria jurídica para finalizar el documento de la ampliación de las obras de redes.	
4. Informe del ingeniero Arturo José Díaz	
a. Informa que el presupuesto y balance de la obra eléctrica ya fue entregado por el ing. Oscar Uribe.	
b. Así mismo se plantea que desde la interventoría de la Bio región Bosques andinos, se revisó la parte técnica, funcional y aspectos de mantenimiento llegando a la conclusión que los puentes planteados inicialmente en madera, se pueden hacer en el sistema plástico, dada las ventajas comparativas que este representa.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 1 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

c. Es necesario que se coticé los diferentes mobiliarios, restantes para el funcionamiento y operación de la parte administrativa que se instalará en la clínica con el fin de poder ir pensando en la etapa operativa del Parque.	
--	--

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	Oscar Uribe	INFIPEREIRA	Ing. Eléctrico PTFFP	
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	
	Javier Peralta	INFIPEREIRA	Arquitecto	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PANQUE TEMATICO DE FICHA Y CANVA** Responsable: **ARTURO JOSE DIAZ GOMEZ**

Tema: **COMITE DE SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES DIARIAS** Fecha: **11/10/2013** Pagina de

Lugar: **SALA DE JUNTAS OFICINA PANQUE TEMATICO** Hora de Inicio: **7:30** Hora de Terminación:

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1						
2	ARTURO JOSE DIAZ C.	PTFFP	Ing. Civil	3151632	3164419125	adiaz@inpireviro.goy.cr
3	JULIO CESAR MANZANO S.	PTFE	ANU. AUXILIAR		3186544348	julio.cesar.manzano@gmail.com
4	German Garcia C.	PTFFP	Ing. Civil	3151634	3155326317	germanptff@gmail.com
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

202



ANEXO 7

**ACTA DE REUNIÓN DE
SEGUIMIENTO
DIARIO A ACTIVIDADES
DEL 3 -DE- OCTUBRE.**



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PTFFP** Responsable: **ING. ARTURO JOSÉ DÍAZ COMÉ**

Tema: **ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO** Fecha: **3/10/2013** Pagina de

Lugar: **SALA DE JUNTAS PTFF - EDIFICIO DARIO DE OTUN #22** Hora de Inicio: **7:30** Hora de Terminación: **8:30**

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	German García Corrales	PTFFP	Supervisor	3151634	3155326317	gegarc@hotmail.com
2	JULIO CESAR MARRASO J	PTFFP	ING. AUXILIAR	3186594370	3377647	julio.cesm.marraso@gmail.com
3	ARTURO JOSÉ DÍAZ G.	PTFFP	Ing. Civil	3151634	3154119125	adiaz@infoprevior.gov.cr
4	Oscar Uribe Pérez	PTFFP	Ing. Elec	3151634	3155308073	ouribeperez@gmail.com
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 3 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7: 30	Hora de Finalización: 8:00
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Compromisos pendientes del Arq. Julio Cesar Manzano.
	2.	Compromisos pendientes del Ing. German García.
	3.	Informe del ingeniero Arturo José Díaz.
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	1. Compromisos pendientes Julio Cesar Manzano.	
	De acuerdo a las instrucciones del Ing. Arturo José , se solicitara la cotización de dos archivadores, así como los elementos accesorios de amueblamiento (descansa pies ,papeleras, organizadores).	
	Se han realizado esquemas de conceptualización, sobre el posible diseño del puente que se plantearía sobre la zona intermedia comprendida entre Sabana 1 y Sabana 2.	



ACTA DE REUNIONES

706

Fecha: 3 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
	2. Compromisos pendientes del Ing. German García.	
	a. Está pendiente confirmar la entrega de información por parte del ing. John Henry al ing. Diego León para la entrega de los diseños hidro sanitarios de los cuartos de bomba con presupuesto.	
	b. El Ing. Se Reunirá el día sábado en la dra Miriam Paola en el PTFE.	
	c. Para mañana viernes se plantea la entrega de del presupuesto de PTAR con especificaciones técnicas.	
	3. Informe del ingeniero Arturo José Díaz	
	Se plantea dentro del proceso de a coordinación a mi cargo prever elementos necesarios para la puesta en marcha de la clínica y la ocupación del mismo por parte del equipo técnico.	
	Se debe cuantificar elementos de cómputo impresoras y demás elementos tecnológicos, que sean necesarios para el funcionamiento operativo óptimo del área administrativa que se instalara en el edificio de clínica.	
	Así mismo se debe prever la planta de personal necesaria para la operación logística del edificio, hacinadoras, vigilancia.etc.	
	Incluir los costos del Pozo Séptico, dentro la etapa operativa de la fase de apertura.	
	Incluir el costo del diseño del sistema de cámaras y presupuesto del mismo	

CUENTA DE COBRO

EL INFIPEREIRA identificada con el Nit No.900120045-0 debe a:

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO

CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas,
MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493

LA SUMA DE: DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (2.500.000,00)

POR CONCEPTO DE : "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos". La presente como parte del 10 Pago.

Julio Cesar Manzano S

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO

CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas.

Arquitecto. Especialista en Diseño Urbano. Especialista en interventoría de Proyectos y Obras Civiles.

MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493

Tel.318-6594378

juliocesar.manzano@gmail.com

Régimen Simplificado

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO</p> <p style="text-align: center;">ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 12 de Noviembre</p> <p>Páginas. 4 de 4</p>
--	--	--

INFORME GENERAL DEL CONTRATO

Contrato de Prestación de Servicios

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Contrato: N° 022 del 4 de Febrero de 2013

Objeto: "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labore del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".

Valor Contrato: \$27.250.000.00

Plazo Inicial: 8 meses

Adición en tiempo: 2 meses 27 días

Plazo Transcurrido: 9 meses

Fecha de inicio:4 de Febrero.

Fecha de terminación:5 de Octubre.

Julio Cesar Manzano S.
Arq. Julio Cesar Manzano S.
Arquitecto Auxiliar Equipo Técnico PTFPP

Arturo José Díaz Gómez
VºEº Ing. Arturo José Díaz Gómez
Coordinador Equipo Técnico PTFPP



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	9
FECHA: Pereira Noviembre 06 de 2013	
CONTRATO No. 022 del 04 de Febrero de 2013	
CONTRATISTA: Julio Cesar Manzano Sarmiento	
OBJETO: "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar, apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 38 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".	
PERIODO DE ACTIVIDADES: Del 05 de Octubre al 04 de Noviembre de 2013	
VALOR DEL CONTRATO: El valor del contrato es de \$20.000.000 + Adición de \$ 7.250.000	
FORMA DE PAGO: Mediante actas mensuales vencidas de (\$2.500.000), y proporcional por días laborados, previo informe del cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato acompañado de los documentos que lo soportan y a satisfacción por parte de INFI Pereira.	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: \$ 2.500.000	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: <ol style="list-style-type: none">1. Informe de actividades del 05 de Octubre al 04 de Noviembre de 2013.2. Informe ampliado de actividades.3. Agenda de trabajo realizada por producto.4. Archivo en PDF de los comprobantes DE pago de aportes a la seguridad social, planilla No <u>8686438407</u>, comprobante de pago de planilla asistida.5. Archivo en PDF, comprobante de pago planilla asistida Pila Pin: <u>8680409065</u>. pagada el día <u>17 de Noviembre</u> de 2013.6. CD en el cual se encuentra grabada toda la información anteriormente descrita.	
En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Supervisor del contrato de la referencia procedo a certificar que <u>Julio Cesar Manzano Sarmiento</u> presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:	



1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa I de la fase de apertura.
3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, La Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/ o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macro proyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de Supervisor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 5 de Octubre y el 4 de Noviembre del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y al ARL.

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		\$ 27.250.000
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	\$ 20.000.000	
VALOR A PAGAR	\$ 2.500.000	
VALOR POR EJECUTAR	\$ 5.250.000	
SUMAS IGUALES	\$ 27.250.000	\$ 27.050.000



BALANCE DE GASTOS OPERACIONALES		
VALOR DE GASTOS DE OPERACIONALES		\$
VALOR PAGADO	\$	
VALOR POR EJECUTAR	\$	
SUMAS IGUALES	\$	\$

CALIFICACIÓN		
Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada por INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el Contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El Contratista maneja el tema para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		
FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. ¿Utiliza adecuadamente los recursos físicos que la Entidad aporta?	3		
8. Relaciones adecuadas con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas,	3		



comunidad, entre otros).			
9. ¿El Contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración o actitud de investigación para cumplir con el objeto del contrato?	3		
10. ¿Participa en las actividades del Sistema de Gestión de Integral?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	X
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

COMPROMISOS (Cuando es una evaluación de seguimiento)

Firma Contratista Julio Cesar Manzano S	Firma Supervisor Arturo José Díaz Gómez
---	---

Pereira, 6 de Noviembre de 2013

Señores

INIPEREIRA

Depto. de tesorería y contabilidad

Ciudad

Ref.: Certificación de cumplimiento de requisitos como empleado (Art. 329 del ET, Ley 1607 de 2012 y Decreto 99 de 2013)

De conformidad con la referencia me permito manifestarle lo siguiente, bajo la gravedad del juramento.

- 1- Nombre del prestador del servicio Julio Cesar Manzano Sarmiento
- 2- Identificación 18.516.493
- 3- Mes al que pertenece la certificación Noviembre
- 4- Régimen del impuesto de ventas al que pertenece Simplificado

5- Soy declarante del impuesto sobre la renta y complementarios por el sistema ordinario.

6- Declaración de ingresos (MARQUE SOLO 1)

- Los servicios que presto corresponden con los de una profesión liberal
- Los servicios técnicos que presto no requieren del uso de materiales o equipo especializado
- Los servicios son prestados de manera personal

7. Mis ingresos corresponden al 80% o más por servicios prestados de forma personal.

8 - Me encuentro dentro de la categoría de empleados de conformidad con el art. 329 del ET.

7- Certifico bajo la gravedad del juramento que los documentos soportes del pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud y pensión corresponde a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención:

No Planilla PILA	<u>8.686.438.407</u>	Aporte salud	\$	<u>132.800</u>	Aporte pensión	\$	<u>163.300</u>
------------------	----------------------	--------------	----	----------------	----------------	----	----------------

8- Solicito que se practique una tarifa de retención en la fuente superior a la establecida en el artículo 1 del Decreto 99 de 2013, la cual será por valor de \$ -

Firma

Julio Cesar Manzano S

CC 18.516.493

CUENTA DE COBRO

EL INFIPEREIRA identificada con el Nit No.900120045-0 debe a:

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas,
MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493

LA SUMA DE DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (2.500.000,00)

POR CONCEPTO DE : "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos". La presente como parte del 9 Pago.

JULIO CESAR MANZANO S
JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO

CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas
Arquitecto. Especialista en Diseño Urbano. Especialista en interventoria de Proyectos y Obras Civiles

MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493
Tel.318-6594378
juliocesar.manzano@gmail.com
Régimen Simplificado



COMPROBANTE PAGO DE PLANILLA ASISTIDA PILA

Numero de Planilla (P.N.) 8086438407

Numero de Identificación Aportante 10516443

Valor a Pagar \$ 296,100

ESPACIO PARA TIMBRE

ESTIMADO CLIENTE:

Este comprobante es válido para el pago de la Planilla Asistida Pila.

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 12 de Noviembre</p> <p>Páginas. 1 de 4</p>
--	--	--

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES N°9
5 DE OCTUBRE A 4 DE NOVIEMBRE DE 2013.**

ALCANCE:

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa 1 de la fase de apertura.
3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, la Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre 11 de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que se le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 12 de Noviembre</p> <p>Páginas. 2 de 4</p>
--	--	--

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.

Realicé la revisión y ajustes a los APU, y especificaciones técnicas, del edificio de acceso, Taquilla, portería de servicio y PTAR de acuerdo a los requerimientos técnicos exigidos como insumo para los pliegos de obra.

2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de revisión ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa 1 de la fase de apertura.

Revisión técnica, (planos, secciones,) y optimización del exhibidor de Rinoceronte, para la zona de Sabana Africana,

Revisión técnica, (planos, secciones,)y optimización de exhibidor de elefante hembra en la Bioregión de Sabana Africana.

3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, la Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/o cualquier otro ente.

Pparticipo activamente en los comités de seguimiento diario de actividades, realizando aportes técnicos y elaborando las actas respectivas. (Anexo 1 (15 de Octubre), Anexo 2 (16 de Octubre) , Anexo 3 (17 De Octubre) , Anexo 4 (21 de Octubre) , Anexo 5 (24 de Octubre) , Anexo 6 (28 de Octubre) , anexo 7(29 de Octubre) , Anexo 8(31 de Octubre).

	<p style="text-align: center;">JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO</p> <p style="text-align: center;">ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DISEÑO URBANO. - ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA DE PROYECTOS Y OBRAS CIVILES</p>	<p>Fecha: 12 de Noviembre</p> <p>Páginas. 3 de 4</p>
--	--	--

4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.

realice conversión de planimetría en dwg a PDF correspondiente a la Bio región Bosques Andinos- puntos de interpretación.

5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre 11 de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macroproyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).

Todas las actividades desarrolladas están en concordancia en las responsabilidades y el objeto contractual.

6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.

Se dio apollo al equipo técnico en los asuntos encomendados.

7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Se están implementando los formatos establecidos por la entidad para la realización de asistencias, reuniones, y cuentas de cobro e informes.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 15 de Noviembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8:10 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances ing. Arturo José.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances ing. Arturo José.	
	El convenio entre el municipio de Pereira y el ministerio de industria y turismo se debe estar dando para esta semana a más tardar la otra.	
	Se plantea que esta semana se tenga realizado el borrador de pliego para los edificios de acceso, se plantea como modelo a seguir el del edificio de clínica.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 15 de Noviembre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	Y para los pre pliegos la bio región de sabana Africana segunda fase el de Andes.	
	Se plantea dentro del proceso tener en cuenta el proceso de pre-construcción y de liquidación en el tiempo de ejecución de la obra , el cual se plantea sea entre ambos de un mes.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Se plantea la realización de un comité técnico para toma de decisiones y definiciones en cuan a la apertura del parque, en el cual se definan temas técnicos y de operación.	
	Este comité contara con la asistencia de Gabriel aguado, el señor dubell delegado de la consultoría y de interventoría con Wilmar.	
	Se debe dar una revisión detallada a los pagos realizados a los asesores, poniendo principal cuidado en las cuentas de cobro y los objetos descritos dado el continuo proceso de optimización realizados a los diseños planteados inicialmente.	
	A la fecha se a tramitado las adiciones de áfrica y clínica, las cuales ya se encuentran legalizadas ante la alcaldía y cuentan con el aval de la Dra. Albania.	
	Está pendiente la adición de la bio región de Andes, tanto de obra como de interventoría, así mismo la de redes eléctricas.	
	Está pendiente los permisos de Carder para la erradicación de vegetación en el humedal.	
	Está pendiente dela entrega del diseño de las puertas para casa de noche de elefante macho y hembra como las de la casa de noche de rinoceronte.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: *PARQUE TEMÁTICO DE FLORES Y FAUNA* Responsable: *ARTURO JOSÉ DÍAZ*

Tema: *REUNION DE SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES DIARIAS* Fecha: *15 DE OCTUBRE* Pagina ___ de ___

Lugar: *SALA DE JUNTAS* Hora de Inicio: *7:30* Hora de Terminación: *8:10*

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	<i>Oscar Uribe Perez</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ins. Elec</i>		<i>315308077</i>	<i>oscaruribe20@gmail.com</i>
2	<i>JULIO CESAR MARRAND S</i>	<i>PTFF</i>	<i>MU. AUXILIAR</i>	<i>316694378</i>	<i>3377647</i>	<i>JULIO CESAR MARRAND S @ EMAIL.COM</i>
3	<i>German Garcia Corrales</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Supervisor</i>		<i>3155326317</i>	<i>germanptff@gmail.com</i>
4	<i>ARTURO JOSÉ DÍAZ G.</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ins. Civil</i>			
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 16 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8:00 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances Arq., Julio Cesar Manzano.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances Arq., Julio Cesar Manzano.	
	En el día de Aller se sostuvo reunión con el Arq. Javier Peralta, para reanudar el proceso de optimización del exhibidor de rinoceronte , de acuerdo al correo enviado por la arq Ana Hernández, en respuesta a la primera optimización planteada.	



ACTA DE REUNIONES

775 /

Fecha: 16 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	En dicha propuesta se plantea deprimir la circulación con el fin de alcanzar un nivel más bajo en el exhibidor del rinoceronte y ampliar la panorámica de observación del mismo, así mismo se plantea bajar el nivel de la topografía del exhibidor para generar una mayor área útil para el aprovechamiento del animal, ya que estas zonas altas o con pendientes superiores al 10 % no tiende a subir con facilidad.	
	Con el Ing., German García, se ha avanzado en las especificaciones técnicas de la planta de tratamiento de aguas residuales, se espera que con la reunión de mañana con el Ing. se pueda dar por concluido dicho proceso.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances Ing., Oscar Uribe.	
	Está pendiente dentro de las obras eléctricas conocer los costos del sistema de bombeo, para lo cual es necesario que el Ing. Arturo José reenvíe al Ing. Oscar U. el diseño del sistema de bombeo para elefante hembra, planteado por el Ing. Diego León Álzate.	
	Así mismo está pendiente los costos de la obra eléctrica para el edificio de cuarentena, ya que a la fecha el Arq. Peralta no ha enviado los diseños definitivos que permitan su cálculo.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: *PAQUETE TEMÁTICO DE ALIADA Y KANNA*

Responsable: *ARTURO JOSE DIAZ*

Tema: *REUNION DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES*

Fecha: *16/10/2013*

Página de

Lugar: *SALA DE JUNTAS (PTFF) EDIFICIO COMPLEJO DIARIO DEL OTUN PISO 77*

Hora de Inicio: *7:30 AM*

Hora de Terminación:

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	<i>JULIO CESAR MAZANO S.</i>	<i>PTFF</i>	<i>MR. AUXILIAR</i>	<i>3377647</i>	<i>3186544378</i>	<i>julio cesar mazano s.</i>
2	<i>Oscar Uribe Perez</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ing. Elec</i>	<i>3151634</i>	<i>3155208273</i>	<i>oscaruribe20@hotmail.ca</i>
3	<i>ARTURO JOSE DIAZ G.</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ing. Lic</i>	<i>3151637</i>	<i>3164419125</i>	<i>adiaz@impereire.gub.co</i>
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 17 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.40 am	Hora de Finalización: 7:50 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances Arq., Julio Cesar Manzano.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		Informe de avances Arq., Julio Cesar Manzano.
	Se tiene programado que al finalizar esta mañana se tengan finalizadas las especificaciones pendientes de la planta de tratamiento solicitadas por el ing. German García para cerrar este proceso.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 17 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	En dicha propuesta se plantea deprimir la circulación con el fin de alcanzar un nivel más bajo en el exhibidor del rinoceronte y ampliar la panorámica de observación del mismo, así mismo se plantea bajar el nivel de la topografía del exhibidor para generar una mayor área útil para el aprovechamiento del animal, ya que este a zonas altas o con pendientes superiores al 10 % no tiende a subir con facilidad.	
	Se plantea que finalizando el día se tenga terminado la optimización del exhibidor de rinoceronte para revisión del Arq. Peralta y la dra. Miriam Paola.	

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	German García Corrales	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 21 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 9:00 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Definición Sabana Africana
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Definición Sabana Africana	
	Se plante en primera medida clausurar la puerta de elefante macho, la cual linda con la vi acceso de servicio del parque.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 21 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	<p>Esta vía de servicio se debe incluir en el proceso licitatorio ya que es la que linda con rino , las sabana 2 y Papión, sin embargo se debe revisar su trazado para saber si es necesario , pedir un permiso más amplio ante la CARDER, para erradicación y manejo de vejación, ya que con la optimización del exhibidor de elefante macho , se ha ocupado parte del área destinada a la vía de servicio , lo cual implica modificar su trazado, y llevaría a ocupar un área cerca del gradual.</p>	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
	<p>Se plantea que el Arq. Peralta envíe lo más rápido posible a la Arq. Ana Hernández la propuesta general de la integración de la Sabana 1 y 2 , para que esta lo revise y emita su concepto técnico al respecto.</p>	
<p>El Arq. Se compromete a hacer este oficio lo más rápido posible.</p>		
<p>A su vez informa que los diseños de cuarentena ya se encuentran casi terminados, y que contratara para agilizar el proceso profesionales que realicen los diseños eléctricos e hidro sanitarios, respectivamente.</p>		
<p>Se plantea como necesidad apremiante un plano record , de las obras construidas en la bio región de sabana Africana, dado los ajustes y cambios en la topografía inicialmente planteada .</p>		
<p>Se enviaron al Ing. German García los presupuestos de la estaciones de bombeo planteadas por el ing. diego León Álzate</p>		
<p>Para su revisión e incorporación en l estructura presupuestal de los procesos de sabana africana 2.</p>		



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PTFFP** Responsable: **ARTURO JOSÉ DÍAZ G.**

Tema: **COMITE DIARIO SERVI** / Fecha: **OCTUBRE 21/13** Pagina de

Lugar: Hora de Inicio: **7:30** Hora de Terminación: **9:00 am**

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	Oscar Uribe P	PTFFP	Supervisor	3151634	315530003	oscaruribe@ptffp.com
2	German Garcia C.	PTFFP	Supervisor	3151634	3155326317	germanp@ptffp.com
3	JULIO CESAR MENDOZA S	PTFFP	AUXILIAR DE ADMINISTRACION	3377647	3186544378	julioasmendoza@gmail.com
4	Xylian P Salazar J.	PTFFP	Coor. Amb	3151634	3108011845	msalazar@lapromotora.gov.co
5	JAVIER I PERAZA	PTFFP	Superv	3240279	312832316	xavieriunp@gmail.com
6	ARTURO JOSÉ DÍAZ G.	PTFFP	Eng. Civil	3151637	3164419175	adiaz@whiperevz.gov.co
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 24 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.40 am	Hora de Finalización: 8:00 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances ing. German García Corrales.
	2.	Informe de avances Ing. Arturo José Díaz.
	3.	Informe de avances Arq. Julio Cesar Manzano.
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances ing. German García Corrales.	
	Este informa que se ha realizado la revisión de los APU y de las especificaciones técnicas de la planta de tratamiento y el edificio de acceso.	
	Y está a la espera de más insumos para poder terminar la revisión de la bio región Sabana Africana.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 24 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Informe del Ing. Arturo José Díaz.	
	Se está a la espera de la entrega de los pliegos sugeridos por la Dra. Albania, para ser tenido como modelo en la realización de los nuevos procesos licitatorios a realizar por parte de IINFI para la segunda etapa de la fase de apertura del PTFF.	
	2. Informe de avances Arq. Julio Cesar Manzano.	
	Ya Se han realizado y complementado las APU y especificaciones técnicas de la planta de tratamiento y de los edificios de acceso de acuerdo a los requerimientos hechos por parte del ing. German García Corrales, estas se entregaron en forma digital, vía correo electrónico y se revisaron con e ing. German.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 28 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8:05 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances ing. Arturo José.
	2.	Informe de avances ing. Oscar Uribe
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances ing. Arturo José.	
	Se plantea que para los pliegos de la licitación de la planta de tratamiento de aguas residuales se pida en la experiencia en los requisitos habilitantes haber construido un sistema anaherobico tipo wasa con una capacidad de caudal medio = o mayor a 1º litros por segundo y un caudal tipo = o mayor a 28 litros por segundo.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 28 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

--	--	--

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	En la calificación se plantea que se establezca el puntaje en tres escalas, dando la mayor cantidad de punto a la construcción de 3 unidades de 0 a 100 puntos.	
	La experiencia para el edificio de acceso, la suministrara el Arq. Javier Peralta, y deberá reflejar que el ítem representativo y el cual da la pauta en la licitación son las obras en madera.	
	La experiencia e la parte eléctrica la suministrara el ing. Osacar Uribe.	
	Se debe confirmar la capacidad de las motobombas, las potencias comerciales del sistema, localización definitiva, capacidad de conductores y tablero de control.	
	Pendiente la iluminación de los deck de África, ya que no se ha entregado el diseño arquitectónico de los mismos.	
	2. Informe de avances ing. Oscar Uribe	
	Dado el diseño de las puertas para la casa de noche de elefante y rinoceronte , de las cuales se han contratado 8, se debe realizar ajustes y modificaciones en el presupuesto eléctrico.	
	Se debe realizar la propuesta de alternativa de iluminación con apoyo en la paisajista.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: *MANEJO TECNICO DE LUNA Y LUNA.*

Responsable: *ING. ARTURO JOSE*

Tema: *COMITE DISRPO SEGUIMIENTO*

Fecha: *20 DE OCTUBRE.*

Pagina ___ de ___

Lugar: *EDIC. DIARIO DEL OTUM P. 22*

Hora de Inicio: *7:50 AM*

Hora de Terminación:

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	<i>JULIO CESAR MANZANO SARRIENTO</i>	<i>PTFF</i>	<i>ANL. AUXILIAR</i>	<i>5577647</i>	<i>5186544578</i>	<i>JULIO CESAR MANZANO @GMAIL.COM</i>
2	<i>German Garcia Corrales</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Supervisor</i>	<i>3151634</i>	<i>3155326317</i>	<i>germanptff@gmail.com</i>
3	<i>ARTURO JOSE DIAZ G.</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ing. Civil</i>	<i>3151637</i>	<i>3164419125</i>	<i>adiaz@infipovairz.gov.co</i>
4	<i>Oscar Uribe P.</i>	<i>PTFFP</i>	<i>Ing. Etc</i>	<i>3151634</i>	<i>3155326317</i>	<i>oscaruribe@hotmarl.co</i>
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **ÁREA TECNOLÓGICA DE LUNA Y LUNA.** Responsable: **ING. ARTURO JOSÉ**

Tema: **COMITE DISRPO SEGUIMIENTO** Fecha: **20 DE OCTUBRE.** Pagina ___ de ___

Lugar: **EDITA. DIARIO DEL OTÚM P. 22** Hora de Inicio: **7:50 AM** Hora de Terminación: _____

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	JULIO CESAR MANZANO SANCHEZ	PTFF	ANL. AUXILIAR	3577647	3186544578	julio cesar manzano@gmail.com
2	German Garcia Corrales	PTFFP	Supervisor	3151634	3155326317	germanptff@gmail.com
3	ARTURO JOSE DIAZ G.	PTFFP	Ing. Civil	3151637	3164419125	adiaz@impjovainz.gov.cr
4	Oscar Uribe P	PTFFP	Ing. Etc	3151634	3155308077	oscaruribe@hotmail.com
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 29 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.40 am	Hora de Finalización: 8:00 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de avances ing. German García Corrales.
	2.	Informe de avances Ing. Arturo José Díaz.
	3.	Informe de avances Arq. Julio Cesar Manzano.
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de avances ing. German García Corrales.	
	Este informa que se ha realizado la primera revisión de los pliegos	
	En la cual se han incluido el cronograma, se ha revisado hasta la pg. 60. incluyendo la experiencia específica para la planta de tratamiento.	
	Se plantea que esta semana se tenga realizado el pliego piloto para los edificios de Petar y acceso.	
	Se realizará reunión a las 2 pm con el ing. John Henry Mora, para revisar el presupuesto de sabana africana, y poderlo ajustar.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 29 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	2. Informe del Ing. Arturo José Díaz.	
	Se espera que esta semana, se produzca la firma del convenio entre la Alcaldía de Pereira y el Ministerio de Comercio Industria y Turismo. Lo cual apresuraría la salida de los pre pliegos de la licitación de las obras. Por lo cual se le solicita al equipo dar celeridad a este proceso.	
	Está pendiente la entrega de los diseños del edificio de cuarentena, así, como del presupuestos, APU, Especificaciones técnicas, por parte del Arq. Peralta.	
	3. Informe de avances Arq. Julio Cesar Manzano.	
	Se han realizado dos propuestas de optimización del exhibidor de Rinoceronte, los cuales han sido revisados por la Biolaga Miriam Paola, y el arq, Peralta, los cuales han solicitado ajustes a los mismo, las ultimas observaciones se realizaron el día de Aller miércoles, en la tarde y se espera al finalizar la mañana tener la última propuesta, para su revisión y aprobación.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 29 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: PARKÉ TEMÁTICO DE HOGAR Y FAMILIA Responsable: ING. ARTURO JOSÉ DÍAZ

Tema: REUNION DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES Fecha: 29/10/2013 Pagina de

Lugar: SALA DE JUNTAS (PTFF). EDIFICIO DIARIO DEL OTUN PISO 22 Hora de Inicio: 7:40 AM Hora de Terminación: 8: AM

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1						
2	<u>JULIO CESAR MANZANOS</u>	<u>PTFF</u>	<u>ANQ. AUXILIAR</u>	<u>3377647</u>	<u>3186544378</u>	<u>JULIO.CESAR.MANZANO@gmail.com</u>
3	<u>ARTURO JOSÉ DÍAZ G.</u>	<u>PTFFP</u>	<u>Ing. (ivú)</u>	<u>3151637</u>	<u>3164419125</u>	<u>adiaz@infipevevive.gov.cr</u>
4	<u>German García Corrales</u>	<u>PTFFP</u>	<u>Supervisor</u>	<u>3151634</u>	<u>3155326317</u>	<u>germanptff@gmail.com</u>
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

5/17



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 31 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 8:00 am
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: : INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de actividades ing. Oscar Uribe.
	2.	Informe de actividades Arq. Manzano.
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de actividades ing. Oscar Uribe.	
	Está pendiente los ajustes al presupuesto de obra eléctrica del edificio de acceso, para su publicación.	
	Se plantea tener como referencia unos ítem de clínica, sin embargo partes de estos ítem, no han sido oficialmente pactados por la interventoría. Para ser usados como base en el nuevo proceso licitatorio.	
	Se plantea le entrega de la información para medio día.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 31 de Octubre de 2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de actividades Arq. Manzano.	
	Se plantea entregar para el medio día la optimización del exhibidor del elefante hembra.	
	Asa mimo se buscara la asesoría del Arq. Luis Enrique abad , para el desarrollo de la inserción de la planimetría de la vía de acceso al parque dentro del plan parcial y el plan de movilidad del POT.	
	Informe de actividades Ing. Arturo José.	
	Se ha solicitado las especificaciones del piso sintético al ing. Carlos Emilio, asi mismo se han solicitado cotizaciones del Bao Bad-	

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: PARQUE TEMATICO DE HERRERA Y FERRERA Responsable: ING. ARTURO JOSE DIAZ

Tema: REUNION DE SEGUIMIENTO DADO A ACTIVIDADES Fecha: 29/10/2013 Pagina de

Lugar: SALA DE JUNTAS (PTFF). EDIFICIO ODMIV DEL OTUN PISO 22 Hora de Inicio: 7:40 AM Hora de Terminación: 8: AM

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1						
2	<u>JULIO CESAR MANZANO S</u>	<u>PTFF</u>	<u>ANQ. AUXILIAR</u>	<u>3377647</u>	<u>3186544378</u>	<u>JULIO.CESAR.MANZANO@gmail.com</u>
3	<u>ARTURO JOSE DIAZ G.</u>	<u>PTFFP</u>	<u>Ing. Civil</u>	<u>3151637</u>	<u>3164419125</u>	<u>adiaz@infiperceiza.gov.cr</u>
4	<u>German Garcia Corrales</u>	<u>PTFFP</u>	<u>Supervisor</u>	<u>3151634</u>	<u>3155326317</u>	<u>german.ptff@gmail.com</u>
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

b/h

CUENTA DE COBRO

EL INFIPEREIRA identificada con el Nit No.900120045-0 debe a:

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO
CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas,
MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493

LA SUMA DE: DOS MILLONES DOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS
(2.250.000,00)

POR CONCEPTO DE : "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labores del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 138 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y Turismo y el Municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos". La presente como parte del 11 Pago.

JULIO CESAR MANZANO S

JULIO CESAR MANZANO SARMIENTO

CEDULA: 18.516.493 De Dosquebradas.
Arquitecto. Especialista en Diseño Urbano. Especialista en interventoría de Proyectos y Obras Civiles.

MATRICULA PROFESIONAL: A66122004 - 18516493
Tel.318-6594378
juliocesar.manzano@gmail.com
Régimen Simplificado



COMPROBANTE PAGO DE PLANILLA ASISTIDA PILA

Número de Planilla (PIN):

8	6	9	6	4	3	8	4	0	7						
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

Número de Identificación Aportante: 15.516 493

Valor a Pagar \$: 1 296 500

AVV 305 20131219 08:30 SC 44 LINEA D
VR PAGADO: 296,500.00
NOMBRE: ASOPAGOS
CLAVE: 8686438407
ID: 18516493
Fecha Aplicación: 20131219 PIN: 83104
Estimado cliente: Verifique los datos de su pago. Después de retirarse de la ventanilla no se aceptan reclamos.

ESPACIO PARA TIMBRE

F-06-124-1

ESTIMADO CLIENTE:
VERIFIQUE QUE LA INFORMACIÓN IMPRESA EN EL COMPROBANTE SEA CORRECTA Y QUE EL VALOR REGISTRADO CORRESPONDA AL VALOR ORDENADO POR USTED. EL BANCO NO TENDRÁ COPIA DE ESTE FORMATO. EL SOPORTE DE LA TRANSACCIÓN SERÁ EL REGISTRO EN EL SISTEMA. RECUERDE QUE ÉSTE SERÁ EL ÚNICO SOPORTE FÍSICO DE SU TRANSACCIÓN. CONSÉRVELO PARA CUALQUIER VERIFICACIÓN.

dispapeles 88358



ACTA DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DE PROVEEDOR DE SERVICIOS

ACTA DE SUPERVISION No.	10
FECHA: Pereira Diciembre 19 de 2013	
CONTRATO No. 022 del 04 de Febrero de 2013	
CONTRATISTA: Julio Cesar Manzano Sarmiento	
OBJETO: "Prestación de servicios profesionales como arquitecto auxiliar , apoyando las labore del equipo técnico el Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira, derivadas del convenio 38 de 2012 suscrito entre el ministerio de Comercio Industria Y turismo y el municipio de Pereira, así como el apoyo en las actividades precontractuales para la gestión de nuevos recursos".	
PERIODO DE ACTIVIDADES: Del 05 de Noviembre al 04 de Diciembre de 2013.	
VALOR DEL CONTRATO: El valor del contrato es de \$20.000.000 + Adición de \$ 7.250.000	
FORMA DE PAGO: Mediante actas mensuales vencidas de (\$2.500.000), y proporcional por días laborados, previo informe del cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato acompañado delos documentos que lo soportan y a satisfacción por parte de INFI Pereira.	
VALOR DE PAGO DE LA PRESENTE ACTA: \$ 2.500.000	
RELACIÓN DE ENTREGABLES: <ol style="list-style-type: none">1. Informe de actividades del 05 de Noviembre al 04 de Dciembre de 2013.2. Informe ampliado de actividades.3. Agenda de trabajo realizada por producto.4. Archivo en PDF de los comprobantes DE pago de aportes a la seguridad social, planilla No 8686438407, comprobante de pago de planilla asistida.5. Archivo en PDF, comprobante de pago planilla asistida Pila Pin: 8680409065, pagada el día 17 de Noviembre de 2013.6. CD en el cual se encuentra grabada toda la información anteriormente descrita.	
<p>En cumplimiento de las obligaciones adquiridas como Supervisor del contrato de la referencia procedo a certificar que <u>Julio Cesar Manzano Sarmiento</u> presentó el informe de actividades adelantadas en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. En el informe referido el Contratista detalla cada una de las actividades desarrolladas, las cuales están acordes con lo pactado y satisfacen el objetivo, las cuales se describen a continuación:</p>	



MUNICIPALIDAD DE PEREIRA

1. Realizar la revisión y ajustes de presupuestos, especificaciones y planos requeridos en los procesos de estructuración de los paquetes de obras para la etapa II de la fase de apertura del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira.
2. Apoyar al equipo técnico en los requerimientos de ajustes de planos arquitectónicos necesarios para la ejecución de las obras de la etapa I de la fase de apertura.
3. Apoyar la elaboración de los informes requeridos por INFIPEREIRA, La Alcaldía o el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y/ o cualquier otro ente.
4. Apoyar en el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio 052 de 2012 celebrado entre el municipio de Pereira y el INFIPEREIRA, así como de las obligaciones derivadas del convenio 138 de 2012, celebrado entre el Ministerio de Industria Comercio y Turismo y el municipio de Pereira.
5. Dar cumplimiento a las responsabilidades asignadas mediante la resolución 4065 de Octubre de 2012 (por medio de la cual se integra el equipo profesional especializado para la ejecución del Macro proyecto Parque Temático de Flora y Fauna del municipio de Pereira).
6. Acompañar a INFIPEREIRA en el proceso del proyecto en aquellos asuntos que le soliciten de acuerdo con su especialidad.
7. Participar activamente en el sistema de gestión integral implementado en INFIPEREIRA.

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de Supervisor manifiesto que el Contratista está cumpliendo con sus obligaciones, razón por la cual se debe proceder a pagar la suma correspondiente al período comprendido entre el 5 de Noviembre y el 4 de diciembre del año en curso. Se deja expresa constancia que el Contratista aportó el documento que acredita el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y al ARL.

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		\$ 27.250.000
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	\$ 22.500.000	
VALOR A PAGAR	\$ 2.500.000	
VALOR POR EJECUTAR	\$ 2.250.000	
SUMAS IGUALES	\$ 27.250.000	\$ 27.050.000



BALANCE DE GASTOS OPERACIONALES

VALOR DE GASTOS DE OPERACIONALES		\$
VALOR PAGADO	\$	
VALOR POR EJECUTAR	\$	
SUMAS IGUALES	\$	\$

CALIFICACIÓN

Siempre	Casi siempre	Nunca
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar

Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen desde la contratación y en la propuesta del contratista, aceptada por INFIPEREIRA.

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar.

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el Contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El Contratista maneja el tema para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		
FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. ¿Utiliza adecuadamente los recursos físicos que la Entidad aporta?	3		
8. Relaciones adecuadas con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas,	3		



comunidad, entre otros).			
9. ¿El Contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración o actitud de investigación para cumplir con el objeto del contrato?	3		
10. ¿Participa en las actividades del Sistema de Gestión de Integral?	3		
TOTAL POR CALIFICACIÓN	30		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 25 y 30	X
BUENO : Cuando el puntaje es entre 18 y 24 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
MALO : Cuando el puntaje es entre 10 y 17 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

COMPROMISOS (Cuando es una evaluación de seguimiento)

<p>Firma Contratista</p> <p><i>Julio Cesar Manzano S.</i> Julio Cesar Manzano S</p>	<p>Firma Supervisor</p> <p><i>Arturo José Díaz Gómez</i> Arturo José Díaz Gómez</p>
--	--

July 7

PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA



ALCALDÍA DE PEREIRA
¡Por una Pereira mejor!

PEREIRA
150
AÑOS

PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA

MEMORIAS DE CALCULO EXHIBIDOR SABANA I Y II AFRICANA



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



INFIPEREIRA

PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA



CONCEJO
DE PEREIRA



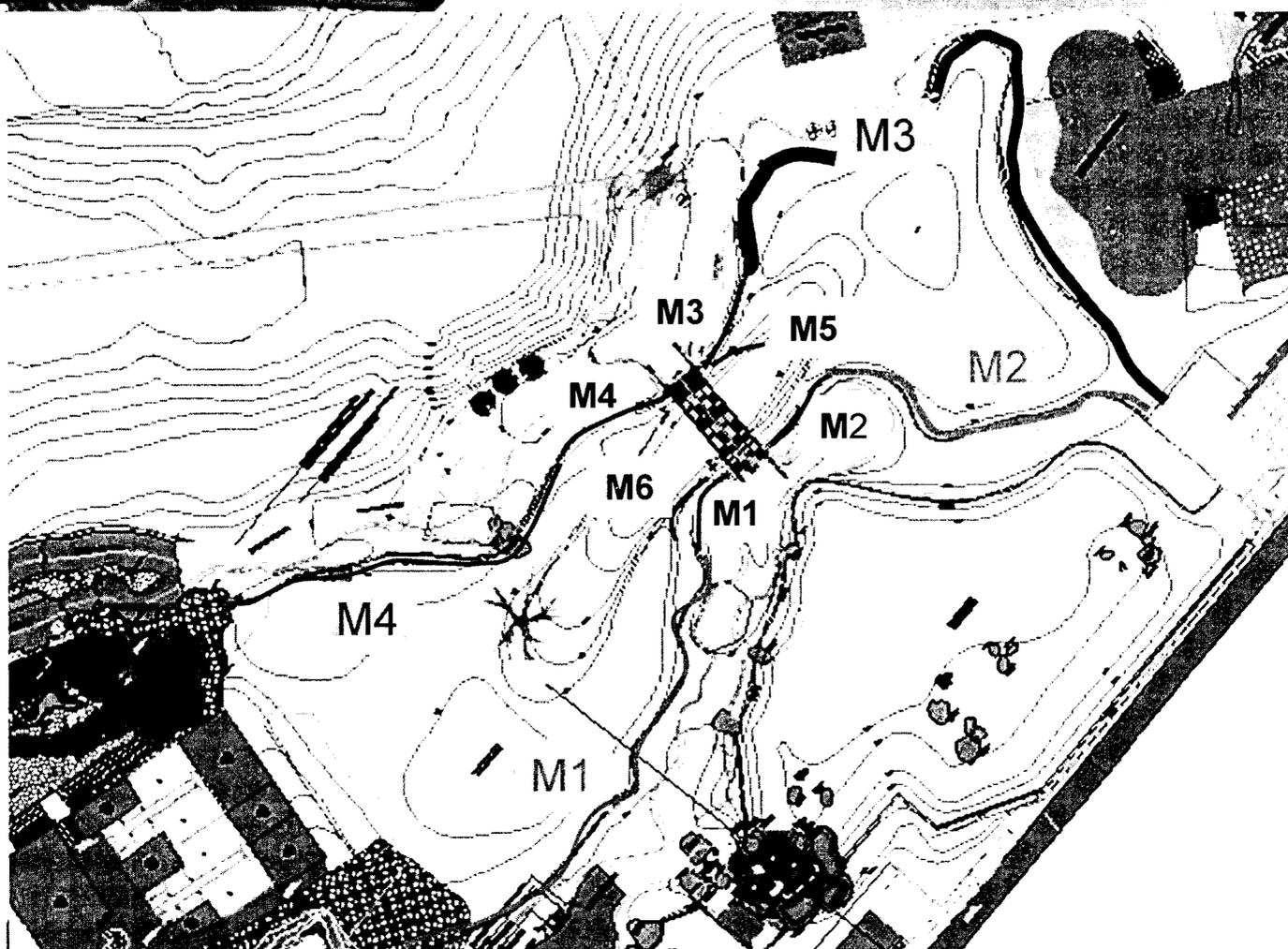
ALCALDIA DE PEREIRA

¡Por una Pereira mejor!

PEREIRA

150

AÑOS



Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

PARA TODOS



INFIPEREIRA

Carretera de Nechí y Jaramá, 46

PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA



ALCALDIA DE PEREIRA
¡Por una Pereira mejor!

PEREIRA
150+
AÑOS

12,47
7,8
3,64
4,6
7,16
3,69
2,1
1,23
1,15
1
1,04
1,38
2,13
6,12
2,31
1,77
3,44
1,76
1,44
0,84

67,07 ml Muro 1

4,97
3,68
3,19
4,05
4,41
3,46
4,21
3,23
3,71
3,61

38,52 ml Muro 2

3,81
3,2
3,01
2,93
2,53
2,89
3,2
1,84
1,38
1,67
7,4
7,29
4,56
4,35
3,1
3,52
3,58
3,52
3,37
2,96
3,3
3,72
4,89
3,17
3,26
2,64
2,79
2,02
2,62
4,26
3,48

106,26 ml Muro 3

1,71
1,3
1,05
1,05
1,97
1,99
1,99
1,96
2,5
1,8
4,2
3,59
2,7
2,77
3,99
3,5

38,07 ml Muro 4



INFIPEREIRA



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA



ALCALDIA DE PEREIRA
¡Por una Pereira mejor!

PEREIRA
150+
AÑOS

1,37	2,5
1,53	2,71
1,27	5,02
1,72	5,01
1,55	4,73
1,31	4,81
2,19	24,78 Muro de contencion
2,26	
2,26	
3,66	
2,5	
21,62 Muro de contencion	

4,87	2,5
4,36	2,14
5,36	2,6
2,4	3,03
4,18	2,85
4,34	2,16
3,7	2,34
2,5	2,44
	3,4
31,71 Muro de contencion	23,46 Muro de contencion

1,5
2
3,68
3,33
1,71
12,22 Muro de contencion 4

5,16
2,5
5,8
13,46 Muro de contencion 5



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



INFIPEREIRA

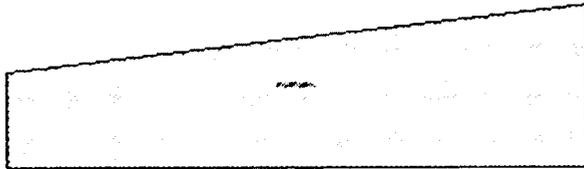
PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA



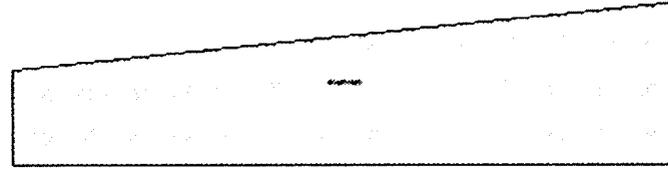
ALCALDÍA DE PEREIRA
¡Por una Pereira mejor!

PEREIRA
150
AÑOS

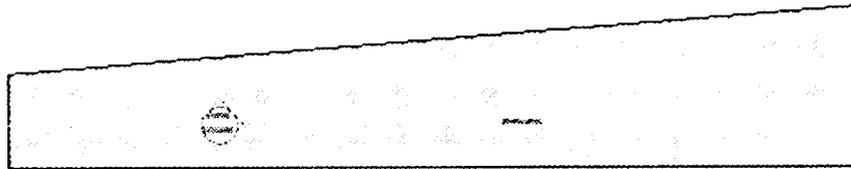
AREAS M2 MUROS DE CONTENCIÓN TERRENO



21,620
MC1 = 102,685



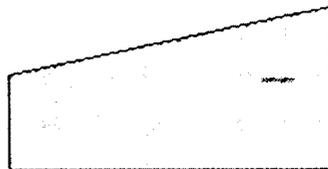
24,780
MC2 = 117,705



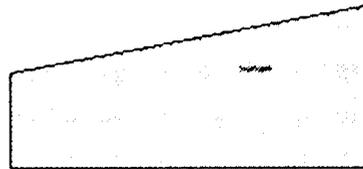
31,710
MC3 = 150,623



24,460
MC3 = 116,185



12,000
MC4 = 57,000



13,460
MC5 = 63,935



MinCIT
Ministerio de Comercio,
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



INFI PEREIRA



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PARQUE TEMATICO DE ACUÑA Y FAUNA.** Responsable: _____

Tema: **PRESUPUESTO ACUÑA** Fecha: **11/12/2013** Pagina ___ de ___

Lugar: **SALA DE JUNTAS PTFP. PISO 22. BARRIO DEL OTUN** Hora de Inicio: **3:00 pm** Hora de Terminación: _____

Nº.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELÉFONO	CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1						
2	JULIO CESAR MANZANO S	ANU. AUXILIAR	PTFFP	3377647	3186594378	julio.cesar.manzano@gmail.com
3	John Henry Mora Galuj	PTFFP	Supervisor	3335740	3136303100	gestecniaingenieria@tda.com
4	Oscar Uribe Pérez	PTFFP	Supervisor	3151617	315-5308078	ouribeperez@gmail.com
5	German Garcia Comulg	PTFFP	Supervisor	3151617	3155326317	germanptff@gmail.com
6	ARTURO JOSE ALÍZ A.	PTFFP	Ing Civil	3151652	3164419115	adiaz@infiparcivz.com
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ANEXO 4

**ACTA DE REUNIÓN DE
SEGUIMIENTO
DIARIO A ACTIVIDADES
DEL DIA JUEVES 12 - DE- DICIEMBRE.**



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 12/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Acta de reunión de Seguimiento a compromisos diarios.		

Hora de Inicio: 7.30 pm	Hora de Finalización: 7.40 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informe de actividades ing. Arturo José.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	Informe de actividades ing. Arturo José.	
	Se recuerda al equipo técnico acelerar la consecución de los APU y especificaciones técnicas de las puertas, por parte del Arq. Peralta o el contratista de dicha actividad, tanto para África, como para el edificio de cuarentena	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 12/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Acta de reunión de Seguimiento a compromisos diarios.		

	Se espera que el Arq. Manzano se reúna con la dra. Miriam Paola	
	Para determinar las áreas de rocas que quedarían en el presupuesto de Sabana África, de acuerdo a la optimización realizada por el Arq. Peralta	

	Se espera que el Arq. Peralta entregue la optimización de la bio región de África, en lo concerniente a la unión de Sabana Africana 1 y 2.	
	Se debe tener en cuenta el nuevo puente a realizar, los kiosco s nuevo , la casa de noche de Sabana 2 (animales pequeños)	
	El kiosco en la zona de Rinoceronte.	
	Se debe definir las áreas de muros a intervenir , con tematización , barroquismo, muro Guantiado.	

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	
	Arturo Jose Díaz	INFIPEREIRA	Ing. Coordinador PTFFP	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: **PANQUE TEMATILO DE FLORES Y FAUNA**

Responsable: **ING. ANTONIO JOSE DIAZ**

Tema: **ACTA DE SEGUIMIENTO A COMPROMISOS DIARIOS.**

Fecha: **12/12/2013**

Página ___ de ___

Lugar: **SALA DE JUNTAS PTFF - PISO 22 DIAMID DEL OTUN**

Hora de Inicio: **7:30 AM**

Hora de Terminación: **7:40**

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CORREO ELECTRONICO
1	ANTONIO JOSE DIAZ C.	PTFFP	Ing. Civil	3157632	316441912	odiaz@infocierga.gov.co
2	German Garcia Corales	PTFFP	Supervisor	3151634	3155326317	germanptff@gmail.com
3	JULIO CESAR MARIANO SARMIENTO	PTFFP	ANAL. AUXILIAR	3377647	3186594378	Julio.Cesari.Mariano@gmail.com
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

502



ANEXO 5

**ACTA DE REUNIÓN DE
SEGUIMIENTO
DIARIO A ACTIVIDADES
DEL DIA LUNES 16 - DE- DICIEMBRE.**



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 16/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 10.00 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Germán García.
	2.	Informe de actividades Ing. Oscar Uribe
	3.	Informe de actividades Arq. Javier Peralta.
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		1. Informes de Actividades Ing. Germán García
	El día viernes se recibió por parte de la interventoría de andes las cuentas de obra, las cuales contienen los nuevos precios pactados, con las cuales se realizará una revisión de los presupuestos de África 2 fase.	
	Se mirara el proceso licitatoria presentado por la empresa de aguas , para la planta de tratamiento de aguas residuales.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 16/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Se debe realizar un cuadro general , el cual contenga los costos de obras ejecutadas, incluyendo las adiciones , así como las diferentes fases planteadas dentro del proceso de planeación realizado hasta ahora, don se de prevén las obras y tiempos estimaos de ejecución para el otro año.	

2. Informe de actividades Ing. Oscar Uribe	
El ing. necesita la localización exacta de los cuartos de bomba Para conocer las distancias y ml de redes.	
Reunión pendiente entre el ing. Oscar Uribe y el ing. Arturo, para revisar, actas, minutas, conveniencias.	
3. Informe de actividades Arq. Javier Peralta	
El Arq. Plantea una revisión del sistema constructivo del parqueadero, ya que al cambiar su construcción de asfalto a piedra, el sistema de drenaje que se había concebido, no operara de esta forma.	
Se plantea una reunión ahora en la mañana entre el arq. Javier y el ingeniero German, para terminar de revisar el edificio de Cuarentena.	
Está pendiente con la arq. Ana, la revisión de Sabana y las casas de noche.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 16/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Javier Peralta	INFIPEREIRA	Arquitecto	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	
	Oscar Uribe P.	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: PARQUE TEMÁTICO DE FILM Y CÁMERA		Responsable: ING. ARTURO JOSÉ OJEA				
Tema: REUNION DE SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES DIARIAS			Fecha: 16/12/2013		Pagina ___ de ___	
Lugar: SALA DE JUNTAS PTFE. INFI PUO 27.			Hora de Inicio: 7:30 AM		Hora de Terminación:	
No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELÉFONO	CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1	JULIO CESAR MANTUANO S	PTFE	ING. AUXILIAR	3377647	3106594576	JULIO CESAR.MANTUANO@gmail.com
2	ARTURO JOSÉ OJEA C.	PTFFP	Ing. Licid	3151177	3164419175	arturo@infiparear.gov.cr
3	Oscar Uribe P.	PTFFP	Ing. Eiect	3151617	3155308073	ouibeperet@gmail.com
4	JAVIER IVAN PERAZO	PTFFP	Alg. Sup	37210779	3128323410	xavierivanp@gmail.com
5	German Garcia Comales	PTFFP	Supervisor	3151634	3155326317	germanptff@gmail.com
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ANEXO 6

ACTA DE REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DIARIO A ACTIVIDADES DEL DIA MARTES 17 - DE- DICIEMBRE.



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 17/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

Hora de Inicio: 7.30 am	Hora de Finalización: 7.50 pm
Responsable: Ing. Arturo José Díaz	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas (PTFF). Edificio complejo Diario del Otún, piso 22.	

AGENDA	1.	Informes de Actividades Ing. Arturo José.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
		1. Informes de Actividades Ing. Arturo José Díaz
	Actividades pendientes del Arq. Peralta, debe enviar por correo electrónico las especificaciones técnicas del edificio de cuarentena que están pendientes para el día de hoy en la tarde.	
	El Arq. Esneider ya realizo los cambios en Sabana 1, se ha iniciado el trabajo de adecuación de casa de noche, de jirafa en lo correspondiente a la parte estructural.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 17/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Reunión de seguimiento Diaria a actividades		

La dra. Vivian del Ministerio ya ha solicitado el informe trimestral, dicha labor la realizará el ing. German García, con el apoyo de la auxiliar administrativa luz Mery.(La cual le proporcionara el informe anterior).	

EL ING. Arturo plantea que se de durante la mañana la revisión de la cuenta de Movitierra, para lo cual contara con el apoyo del ing. German Garcia.	

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	Arturo José Díaz	INFIPEREIRA	Ing. supervisor PTFFP	
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: *MANEJO TEMÁTICO DE HUMA Y FIAJIA* **Responsable:** *ING. ARTURO JOSE DIAZ*

Tema: *ACTA DE SEGUIMIENTO DIARIO DE ACTIVIDADES* **Fecha:** *17/12/2013* **Página** **de**

Lugar: *SALA DE JUNTAS INRA PEREIRA - PISO 27.* **Hora de Inicio:** *7:30 AM* **Hora de Terminación:**

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CELULAR	CÓRREO ELECTRONICO
1	<i>JULIO CESAR MONTANO ESPINOSA</i>	<i>ING. AUXILIAR</i>	<i>ING. AUXILIAR</i>	<i>3377647</i>	<i>318584378</i>	<i>julio.ces.montano@bna.com.co</i>
2	<i>Germán García Corrales</i>	<i>Supervisor</i>	<i>Infipereira</i>	<i>3151634</i>	<i>3155326317</i>	<i>germanptff@gmail.com</i>
3	<i>ARTURO JOSE DIAZ G.</i>	<i>Ing. Civil</i>	<i>Ing. Civil</i>	<i>3151632</i>	<i>3164419125</i>	<i>adiaz@infipereira.gov.co</i>
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ANEXO 7

**ACTA DE REUNIÓN DE
REVICIN PRESUPUESTO SABANA AFRICANA 2
EN AGUAS Y AGUAS
DEL DIA MIERCOLES 18 - DE- DICIEMBRE.**



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 18/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Acta de reunión de Revisión presupuesto Sabana Africana 2 Etapa		

Hora de Inicio: 9.00 pm	Hora de Finalización: 11.00 pm
Responsable: Ing. German García	Julio Cesar Manzano S.
Dependencia: INFIPEREIRA- Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira	
Lugar: Sala de juntas . Edificio torre central piso 7	

AGENDA	1.	Informe de actividades Revisión de Sabana africana 2 Fase.
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

	ASUNTO Y/O COMPROMISO	RESPONSABLE COMPROMISO
DESARROLLO	La reunión se realizó en la sala de juntas, de hacienda , 7 piso del edificio torre central, los temas tratados fueron los siguientes:	
	Dada la optimización de Sabana Africana, se debe incluir los costos del sumidero, hay dos opciones que se deben estudiar.	
	a) Excavación larga y profunda ,para no tocar el muro de triera armada.	



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 18/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Acta de reunión de Revisión presupuesto Sabana Africana 2 Etapa		

B) un sistema de drenaje con bombeo.	

Se debe aclarar en la especificación técnica de la excavación mecánica, que esta excavación se realizará para la conformación de los exhibidores, la cual se ejecutara con la cota de nivel suministrada en los planos.	
Se debe clarificar el movimiento de tierra en elefante Hembra y en rinoceronte.	
Se debe revisar, el tema de la disposición del material sobrante, para conformar un sitio de acopio , dentro del parque	
Las cantidades de obra, correspondientes a casa de noche de Jirafa, se deben revisar de acuerdo a los nuevos cálculos del ing. Jorge Oved, ya que se disminuiría las cantidades de obra en la parte estructural.	
Se debe incluir en la obra de África, un cerebro electrónico, más pequeño, para operar la zona.	
Revisar las especificaciones técnicas detalle DAE- 31- cable en acero	
En el capítulo 5. Incluir el item 5,04 cerramiento en malla eslabonada- para elefante macho ,(la cual se encuentra en el área de la curva cercana a la vía de servicio.)	
Revisar las especificaciones de pintura y unificar las tipo 1,2,3 , así mismo revisar los precios vs las obras de Andes.	



ASISTENCIA A REUNIONES

Dependencia: PARQUE TECNICO DE SIGMA P PALATA Responsable: _____

Tema: - REUNION DE PRESUPUESTO ANUAL Fecha: 18/12/2013 Pagina ___ de ___

Lugar: - PISO 7 SALA DE JUNTAS - EDIFICIO TORRE CENTRAL Hora de Inicio: _____ Hora de Terminación: _____

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CARGO	TELÉFONO	CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1	JULIO CESAR MANZANO S	PTFP	ANAL. AVALUAR	3377647	310659498	JULIO CESAR MANZANO @ Gmail.com
2	Javier Ivan Peralta	PTFFP	Arg Supervisor	3240279	312832340	XAVIERIVANP @ gmail.com
3	Germán García Combes	PTFFP	Supervisor	3151634	315532637	germanptff @ gmail.com
4	John Henry Mora Galvis	PTFFP	Supervisor	3335740	3136303100	gestecniaingenieria/tela@1@gmail.com
5	Oscar Uribe P	PTFFP	Supervisor	3151601	3155308073	Oscaruribe20 @ hotmail.com
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						



ACTA DE REUNIONES

Fecha: 18/12/2013	Acta No:	Página ____ de ____
Tema: Acta de reunión de Revisión presupuesto Sabana Africana 2 Etapa		

ASISTENCIA				
	NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
	German García Corrales.	INFIPEREIRA	Ing. PTFFP	
	Javier Ivan Peralta	INFIPEREIRA	Arquitecto supervisor	
	Julio Cesar Manzano S	INFIPEREIRA	Arquitecto auxiliar	
	Jhon Henry Mora	INFIPEREIRA	Supervisor	
	Oscar Uribe P	INFIPEREIRA	Supervisor	