

RESOLUCIÓN No.61556 /2010
JUNIO 18 DE 2010

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere el Estatuto Tributario Nacional y el Código Municipal de Rentas en sus artículos 332, 333, 334, 398 y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación sera anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010109000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
LA-NACION .				CE 41			
Ficha Catastral No. 000100010109000				Dirección de Predio		LA LOMA	
				Dirección de Cobro		LA LOMA	
Destino: HABITACIONAL							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2009	1,819,000.00	7	0.00600	9,277.00	1,637.00	0.00	10,914.00
TOTAL A PAGAR							10,914.00



CORREO
Televisivos S.A.
de Guatemala



CORREO
Televisivos S.A.
NI: 816002492-1



71804

Secretaria:
4. TIENDA Y
FINANZAS
PUBLICAS

Destinatario:
LA-NACION

Procedencia:
Cra 10 No. 17- 55
Edificio Torre Central
Tels: 315893
Pereira - Risaralda

Secretaria:
4. TIENDA Y
FINANZAS
PUBLICAS

Destinatario:
LA-NACION

Procedencia:
Cra 10 No. 17- 55
Edificio Torre Central
Tels: 315893
Pereira - Risaralda

Secretaria:
4. TIENDA Y
FINANZAS
PUBLICAS

Destinatario:
LA-NACION

Procedencia:
Cra 10 No. 17- 55
Edificio Torre Central
Tels: 315893
Pereira - Risaralda



En el momento de pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) cómo aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde cuando se hizo exigible el pago del Impuesto Predial Unificado correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, a la tasa vigente para los intereses por mora de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procedé el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

ROBERTO ARREDONDO ORREGO
Profesional Especializado

Proyectó Robinson Raigosa

Revisó Jairo Alonso Quintero
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 04 AGO 2010 notifico el contenido de la presente Resolución 61556 De 18/06/10 al señor(a) _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Jaime Daniel Chavez R.
C.C. 10.034.692

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 61556 del 18 de Junio de 2010, por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) LA-NACION y otros, mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta metropolitana extraordinaria No.16) el día 11 de Marzo de 2011 y pagina web del Municipio el día 23 de Marzo de 2011, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 69 de la ley 1430/2010. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 23 de Mayo de 2011 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 23 de Mayo de 2011

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. 61556 del 18 de Junio de 2010.

Pereira, 23 de Mayo de 2011. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 61556 del 18 de Junio de 2010 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 62 y 63 del C.C.A., en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 28835 /2013
Junio 26 de 2013

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010109000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
LA-NACION				CE 41			
Ficha Catastral No. 000100010109000				Dirección de Predio LA LOMA			
				Dirección de Cobro LA LOMA			
Destino: HABITACIONAL							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2010	1,874,000.00	7	0.00600	9,557.00	1,687.00	0.00	11,244.00
2011	1,874,000.00	7	0.00600	9,557.00	1,687.00	0.00	11,244.00
2012	1,930,000.00	7	0.00600	9,843.00	1,737.00	0.00	11,580.00
TOTAL A PAGAR				34,068.00			

REMITENTE Y DIRECCIÓN:

Fecha y hora de entrega:

ALCALDIA DE
PEREIRA



618486000001

DESTINATARIO
LA LOMA
PEREIRA - RISARALDA

DOMINA
www.domina.com.co
domina@domina.com.co
PBX: (632) 46330
LÍ: 001772

FECHA 27-06-2013

VALOR \$ 451

PESO 200 GR



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor
Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 28835 de 26-06-2013
al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No.28835 del 26 de Junio de 2013 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) LA-NACION y otros, mediante publicación en pagina web del Municipio, aviso No.17 del día 04 de Diciembre de 2013, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 05 de Febrero de 2014 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 05 de Febrero de 2014.

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.28835 del 26 de Junio de 2013.

Pereira, 05 de Febrero de 2014. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la Resolución No. 28835 del 26 de Junio de 2013 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 28693 /2014
Noviembre 13 de 2014

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 000100010109000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
LA-NACION				CE 41			
Ficha Catastral No. 000100010109000				Dirección de Predio		LA LOMA	
				Dirección de Cobro		LA LOMA	
Destino: HABITACIONAL							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2013	2,813,000.00	7	0.00600	14,346.00	2,532.00	0.00	16,878.00
TOTAL A PAGAR				16,878.00			

E.S.M. E.S.M.
LOGISTICA LOGISTICA



Tel.: 374 5245 Cali
www.esmlogistica.com

LA-NACION
LA LOMA
000100010109000
PEREIRA
SECT HDA
70454167
28693
0
12430598

LA-NACION
LA LOMA
PEREIRA
SECT HDA
2014-11-21
REMITENTE 000100010109000
12430598 0
PESO VALOR FECHA ZONA
125 gr \$ 550 21.11.2014 10:38 a.m.
RECIBE
30 CARTA COPIA
70454167
Desconocido ☐ Rehusado ☐ No Reside ☐ Dir. Errada ☐ Otros ☐ No Reclamado ☐



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Cesar Augusto Montes G.
CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Alberto Arias Ospina
ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor
Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 28835 de 26-06-2013 al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

REMITENTE Y DIRECCION:
ALCALDIA DE PEREIRA

DOMINA

www.domina.com.co
domina@domina.com.co
PBX (5) 326-4530
Lic. 001772

- ☐ ENTREGADO
☐ INTENTO DE ENTREGA
☒ DIR. INCOMPLETA
☐ REHUSADO
☐ DIFICIL ACCESO
☐ CAMBIO DOMICILIO
☐ DIR. NO EXISTE
☐ CERRADO

CARTAS

25 26 27 28 29 30 1 2 3 4 5 6 7 8 9

FECHA DE ENTREGA: JUNIO Marque el día con una "X"

28835

618486000001

LA-NACION

000100010109000

LA LOMA

PEREIRA - RISARALDA

618486

INMUEBLE		PISO	COLOR	PUERTA
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> Blanco <input type="checkbox"/> Crema	<input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Metal
<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +4	<input type="checkbox"/> Ladrillo <input type="checkbox"/> Amarillo	<input type="checkbox"/> Vidrio <input type="checkbox"/> Aluminio

FIRMA

2 COPIAS - NO DEJAR BAJOPUERTA



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor

Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 28693 de 13-11-2014
al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

70 14

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

Cesar Augusto Montes G.
CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor

Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 28693 de 13-11-2014
al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

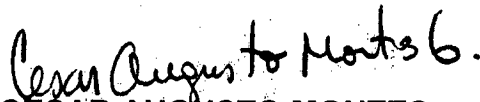
Notificador

Teléfono

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 28693 del 13 de Noviembre de 2014 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al (los) contribuyente (s) |, mediante publicación en página Web del Municipio, aviso No. 3 del 14 de Abril de 2015, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 14 de Junio de 2015 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 15 de Junio de 2015.



CÉSAR AUGUSTO MONTES

Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.28693 del 13 de Noviembre de 2014.

Pereira, 14 de Junio de 2015. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 28693 del 13 de Noviembre de 2014 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.



DIANA MILENA PULGARIN SANTA

Subsecretaria de Asuntos Tributarios



NOTIFICACION POR AVISO No 1324 del 12 de julio de 2017

Resolución de Mandamiento de pago No 170009320 del 22 de junio del 2017

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario, modificado por el artículo 58 del Decreto 19 de 2012, por medio del presente aviso se notifica al (los) señor(es) LA NACION, identificado(s) con cédula de ciudadanía No. NI X68450, del **Mandamiento de Pago No 170009320** proferido el 22 de junio del 2017 dentro del proceso administrativo de cobro coactivo No 247134 que adelanta en su contra la **Tesorería Municipal de Pereira - Risaralda** en cumplimiento de sus funciones, por el no pago del Impuesto Predial Unificado del bien inmueble identificado con la ficha catastral No 00010000000101090000000000, cuya parte resolutive señala:

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de LA NACION identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. No NI X68450 por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. 00010000000101090000000000 por la vigencia :2010-2012-, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. 00010000000101090000000000 y que está a nombre de LA NACION, identificado(a) con la Cc o Nit. No. NI X68450, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

Dada en Pereira el 22 de junio del 2017

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.



ALCALDIA DE PEREIRA

NOTIFICACIÓN POR AVISO



Dirección de Tesorería-53-

La Tesorería del Municipio de Pereira - Risaralda, en cumplimiento de sus funciones, procedió a notificar por correo el(los) Mandamiento(s) de Pago, las cuales no fue (ron) atendida(s) o fue (ron) devuelta(s).

Que de conformidad con el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional modificado por el artículo 58 del Decreto Ley 19 de 2012, los actos administrativos relacionados a continuación fueron devueltos por correo o con dirección errada, siendo procedente la presente notificación por aviso en página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira. La parte resolutive de cada uno de(los) acto(s) administrativo(s) que se enunciarán a continuación se encuentran en los anexos que acompañan el presente aviso y en la página web del municipio de Pereira: <http://www.pereira.gov.co/Ciudadanos/Paginas/Notificaciones-a-Terceros.aspx>.

EXPEDIENTE N°	CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE	MATRÍCULA INMOBILIARIA/PLACA VEHICULO	CLASE DE IMPUESTO	CLASE DE ACTO ADMINISTRATIVO	AÑO O VIGENCIA GRAVABLE	N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	N° ANEXOS
247134	LA NACION	NI X68450	0001000000010109000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2010-2012	170009320	22/06/2017	1
234925	GLORIA	CC 34053302	0001000000020181000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009328	22/06/2017	9
234970	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	NI 801002858	0001000000020413000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009340	22/06/2017	21
234972	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	NI 801002858	0001000000020415000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009344	22/06/2017	25
234978	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	NI 801002858	0001000000020421000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009348	22/06/2017	29
234979	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	NI 801002858	0001000000020422000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009350	22/06/2017	31
234986	DUQUE GOMEZ DUQUE JESUS EDUARDO	CC 501474	0001000000020437000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009354	22/06/2017	35
235010	JOSE FREDY	CC 10121113	0001000000020527000000000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	:2012-2012	170009356	22/06/2017	37

T334853



1330

caja 14

000100010109000

1976 2

1981

00010000000101090000000000

LA NACION

ICA - 279732

Estado de Cuenta Corriente

Impuesto: 01 % TODOS
 Sujeto: 01 00010000000101090000000000 LA NACION
 Tercero: NI X68450 LA NACION

Estado de Cuenta

Impuesto	Valor de Deuda	Saldo a Favor
01 Predial Debito Cobrar	308.964.00	0.00
TOTALES DE DEUDA	308.964.00	0.00

Detalle por Periodo

Lapso	Proyecto / Obra	Valor de Deuda	Saldo a Favor
2018 0 Periodo 2018		19.878.00	0.00
2017 0 Periodo 2017		23.345.00	0.00
2016 0 Periodo 2016		27.868.00	0.00
2015 0 Periodo 2015		31.803.00	0.00
2014 0 Periodo 2014		35.351.00	0.00
2013 0 Periodo 2013		38.757.00	0.00
2012 0 Periodo 2012		29.762.00	0.00
TOTALES DE DEUDA		308.964.00	0.00

Estado de Cuenta Corriente

Impuesto: 01 % TODOS
 Sujeto: 01 00010000000101090000000000 LA NACION
 Tercero: NI X68450 LA NACION

Estado de Cuenta

Impuesto	Valor de Deuda	Saldo a Favor
01 Predial Debito Cobrar	308.964.00	0.00
TOTALES DE DEUDA	308.964.00	0.00

Detalle por Periodo

Lapso	Proyecto / Obra	Valor de Deuda	Saldo a Favor
2015 0 Periodo 2015		31.803.00	0.00
2014 0 Periodo 2014		35.351.00	0.00
2013 0 Periodo 2013		38.757.00	0.00
2012 0 Periodo 2012		29.762.00	0.00
2011 0 Periodo 2011		31.851.00	0.00
2010 0 Periodo 2010		34.324.00	0.00
2009 0 Periodo 2009		36.025.00	0.00
TOTALES DE DEUDA		308.964.00	0.00

NRE

✓ Favor intentar consultar en el IOR
 - con la referencia catastral corta.
 en el IOR.

T125583

Municipio: 001 - PEREIRA

Código predial nuevo: 660010001000000010109000000000

Código predial Anterior: 66001000100010109000

Matrícula Inmobiliaria:

Destino económico: Habitacional

Dirección: LA LOMA

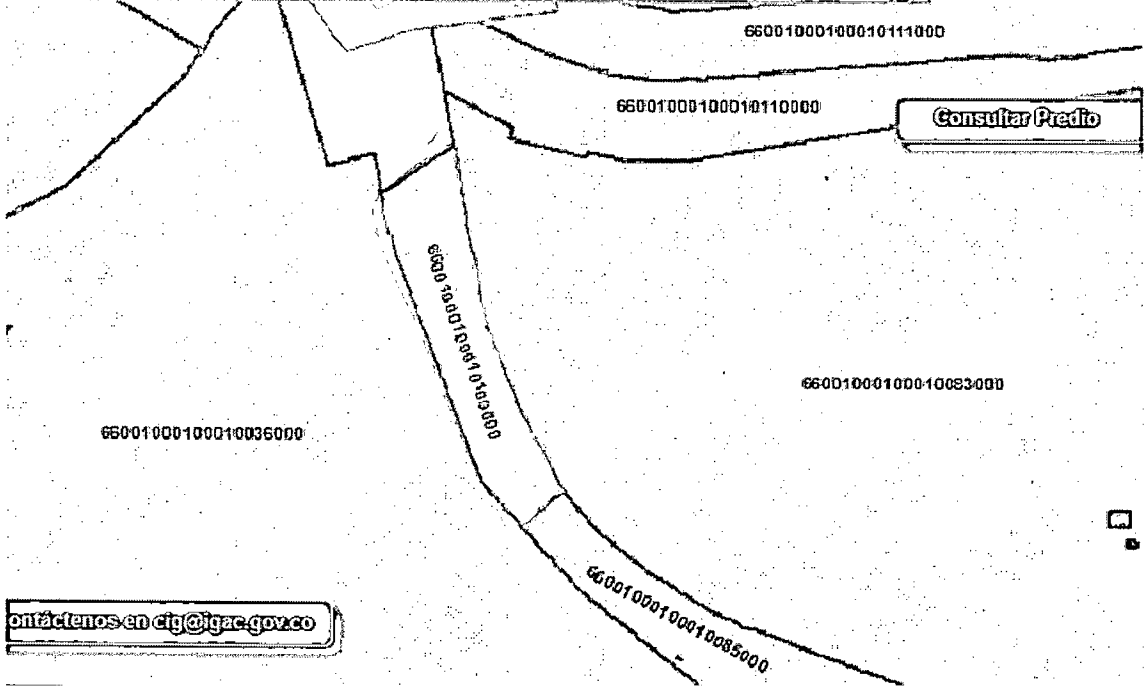
Área de terreno: 2ha. 1493m2

Parcela	Área	Valor

Área construida: 0.0m2

Cantidad de construcciones: 0

Estado del Predio:



Número de identificación

Nombre / Palabra Clave

Matrícula / Inscripción

Localces comerciantes por su razón social o nombre.

LA NACION

Consultar

Razón Social ó Nombre	NTI o Núm Id.	Estado	Cámara de Comercio	Matrícula	Organización Jurídica
AGROPECUARIA LA NACION LTDA - EN LIQUIDACION	NTI 60690020 - 5	ACTIVA	BOGOTA	149234	SOCIEDAD LIMITADA
CAFE NACION S A S	NTI 601027881 - 6	ACTIVA	BOGOTA	2765209	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
CHIVERA LA NACION LTDA. EN LIQUIDACION	60000009121	ACTIVA	CUJUTA	28724	SOCIEDAD LIMITADA
COBROS Y SERVICIOS LA NACION COSENAI LIMITADA EN LIQUIDACION	NTI 6000967340 - 2	ACTIVA	BOGOTA	360801	SOCIEDAD LIMITADA
CONFECIONES NACION SANTA SAS	NTI 60093782 - 4	ACTIVA	CALI	94126	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
FERPELECTRICOS LA NACION EU - EN LIQUIDACION	NTI 600296196 - 1	ACTIVA	BOGOTA	1907759	EMPRESAS UNIPERSONALES
GRUPO CARBO-NACION S A S	NTI 600949280 - 6	ACTIVA	BOGOTA	2685482	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
INVERSIONES NACION CIA SAS	NTI 600022785 - 1	ACTIVA	BOGOTA	687144	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NACION CLONK LIMITADA	NTI 600797724 - 2	CANCELADA	VILLAVICENCIO	160697	SOCIEDAD LIMITADA
NACION FESTIVAL SAS	NTI 600792960 - 8	ACTIVA	BOGOTA	2571629	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS

Showing 1 to 10 of 62 entries

Previous1234567Next

Razón Social ó Nombre	NTI o Núm Id.	Estado	Cámara de Comercio	Matrícula	Organización Jurídica
NACION FUTBOL SAS.	NTI 600969181 - 9	ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	5094212	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NACION GLADIOLA SAS	NTI 601021010 - 6	ACTIVA	BOGOTA	2764174	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NACION GOLF SAS	NTI 601019942 - 8	ACTIVA	BOGOTA	2799194	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NACION LATINA FILMS LIMITADA	NTI 60020408 - 9	ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	3628983	SOCIEDAD LIMITADA
NACION PANTAGORA SAS	NTI 601098115 - 6	ACTIVA	LA DORADA	49225	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
NACION SALUD SAS	NTI 600924229 - 1	ACTIVA	CALI	929547	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
SEGUROS DE LA NACION Y COMPAÑIA LIMITADA	NTI 601015314 - 6	CANCELADA	BOGOTA	1194541	SOCIEDAD LIMITADA
SOCIEDAD NACION DE COMERCIO S.A. - EN LIQUIDACION		ACTIVA	BOGOTA	60619590	SOCIEDAD ANONIMA
SOLUCIONES INTEGRALES E INVERSIONES LA NACION SAS	NTI 601069000 - 6	ACTIVA	MAGANGUE	40215	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
LA NACION 7 DIAS		CANCELADA	BOGOTA	301529	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Showing 11 to 20 of 62 entries

Previous1234567Next

Razón Social ó Nombre	NTI o Núm Id.	Estado	Cámara de Comercio	Matrícula	Organización Jurídica
LA NACION BOGOTA		CANCELADA	BOGOTA	1677399	SOCIEDAD ANONIMA
LA NACION FLORENCIA		CANCELADA	FLORENCIA PARA EL CAQUETA	64190	SOCIEDAD ANONIMA
LA NACION PITUITO		CANCELADA	NEIVA	241907	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
CASA COMERCIAL LA NACION		CANCELADA	BOGOTA	1376455	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
CHIVERA LA NACION		CANCELADA	CUJUTA	28725	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
CONFECIONES DTY UNA NACION ENCANTADORA		ACTIVA	CALI	939874	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
DROGAS LA NACION DEL SUR		CANCELADA	BOGOTA	669205	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
DROGAS LA-NACION		MATRICULA CANCELADA LEY 1429	BOGOTA	62124	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
DROGUERIA LA NACION		ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	27425502	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
DROGUERIA LA NACION		CANCELADA	URABA	20850	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Showing 21 to 30 of 62 entries

Previous1234567Next

7105761

Razon Social o Nombre	NIT o Num Id.	Estado	Camara de Comercio	Matricula	Organizacion Juridica
OTY UNA NACION ENCANTADORA		ACTIVA	CAU	26083	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS TECNICOS TECNOLOGICOS Y PSICOSOCIALES SOMOS NUEVA NACION	CC	CANCELADA	BUCARAMANGA	090017778	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
FERRETERIA NACION SANTA		ACTIVA	SINCELEJO	74963	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
FLORISTERIA NUEVA NACION		ACTIVA	BOGOTA	1960130	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
FUNDACION TRANSFORMANDO NACION		CANCELADA	BOGOTA	2849397	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NI PER TIENDA LA NACION		ACTIVA	BOGOTA	2552024	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
HOTEL NACION		CANCELADA	BOGOTA	67382	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
HOTEL NACION SEDE B		CANCELADA	BOGOTA	67384	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
LA NACION BSA	CC	ACTIVA	BUCARAMANGA	0900176002	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION ALTERNATIVA		MATRICULA CANCELADA LEY 1429	BOGOTA	82208	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Severo 311323 al 62 entes

Página 1 de 1

Razon Social o Nombre	NIT o Num Id.	Estado	Camara de Comercio	Matricula	Organizacion Juridica
NACION DE LAS DELICIAS		CANCELADA	BOGOTA	221566	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION DISEÑO		CANCELADA	BOGOTA	172164	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION FUTBOL		ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	6115102	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION GUA		ACTIVA	BOGOTA	277342	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION LATINA FILMS		ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	6115102	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION SALUD		ACTIVA	CAUCA	87795	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION SOFTWARE		CANCELADA	ESAGUE	18451	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION TECNO	CC	ACTIVA	BUCARAMANGA	090017379	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NACION URBANA		ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	6115102	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
NUEVA NACION		CANCELADA	BOGOTA	226672	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Severo 311323 al 62 entes

Página 1 de 1

1165548

Razón Social o Nombre	ITF o Num. Id.	Estado	Cámara de Comercio	Matrícula	Organización
PARQUEADERO LA NACION		CANCELADA	ARMENA	5677	ESTABLECIMIENTO
PARQUEADERO LA NACION		CANCELADA	ARMENA	3433	ESTABLECIMIENTO
PARQUEADERO LA NACION		CANCELADA	ARMENA	9393	ESTABLECIMIENTO
PARQUEADERO LA NACION DE GUILLERMO		CANCELADA	ARMENA	8686	ESTABLECIMIENTO
REVISTA NACION SANA		CANCELADA	BOGOTÁ	1010	ESTABLECIMIENTO
SIN SERVICIO INMEDIATO NACIONAL CROS AL INSTANTE-HERNAN ULDARICO RIVAS MUÑOZ -BAJO LICENCIA DE USO DE SERVICIO INMEDIATO NACION		CANCELADA	FLORENCIA PARA EL CAQUETA	4355	ESTABLECIMIENTO
SALON DE JUEGOS NACION FUTBOL		ACTIVA	MAGDALENA MEDIO	60070	ESTABLECIMIENTO
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION NACION		CANCELADA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	3063-502	ESTABLECIMIENTO
SOCIEDAD TRANSPORTADORA NACION		CANCELADA	CARTAGO	0007	ESTABLECIMIENTO
SOCIEDAD TRANSPORTADORA NACION		CANCELADA	CARTAGO	0006	ESTABLECIMIENTO

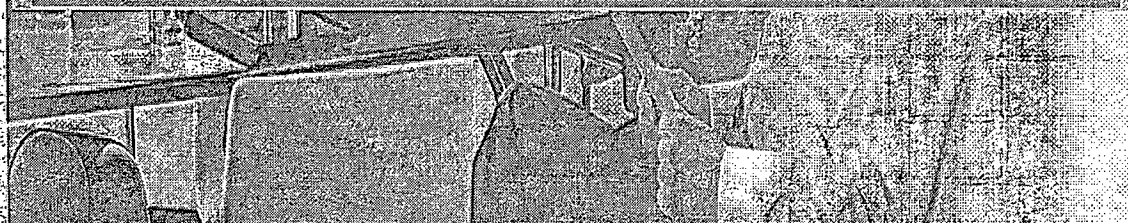
Showing 1 to 10 of 62 entries

Previous Next

Razón Social o Nombre	ITF o Num. Id.	Estado	Cámara de Comercio	Matrícula	Organización
RENDIA MOTA EL PUENTE NACION		ACTIVA	MEDELLIN PARA ANTIOQUIA	616602	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO
TRANSPORTES NACIONALES LTDA (C)		CANCELADA	CARTAGO	3011	ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Showing 1 to 2 of 2 entries

Previous Next



1981



www.vur.gov.co dice

No se encontraron datos para los filtros seleccionados

INTENDENCIA
DIARIADO
FISTRO
de la policía

MINISTERIO DE JUSTICIA

Aceptar

Bienvenido MARIA ALEJANDRA RAMIREZ

ALCALDIA DE PEREIRA

ID: 4508213 IDI: 182153 DE 1 DE 1981

Consulta General del Inmueble

Los campos marcados con * son obligatorios

Departamento:

RISARALDA

Por favor espere mientras consultamos su información

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda:


Referencia Catastral

Referencia Catastral

Referencia Catastral

000100010100000

J333420






www.vur.gov.co dice

Error al consultar los datos

Mostrar Datos del Inmueble Consultar Estado de Transacción Salir

Accptar



SECRETARÍA DE LA ECONOMÍA

SECRETARÍA DE LA ECONOMÍA

SECRETARÍA DE LA ECONOMÍA

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

RISARALDA

Municipio*

PEREIRA

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Tipo de identificación

NIT

Número de identificación

X68450

Buscar inmueble

IGAC

Consultar Predio

Regresar

Departamento:

66 - RISARALDA

Municipio:

001 - PEREIRA

Código predial nuevo:

6600101060000020300-000000000

Código predial Anterior:

6600101060000040000

Matrícula Inmobiliaria:

290-56179

Destino económico:

Habitación

Dirección:

4 LAS AMERICAS 25 93 103 110

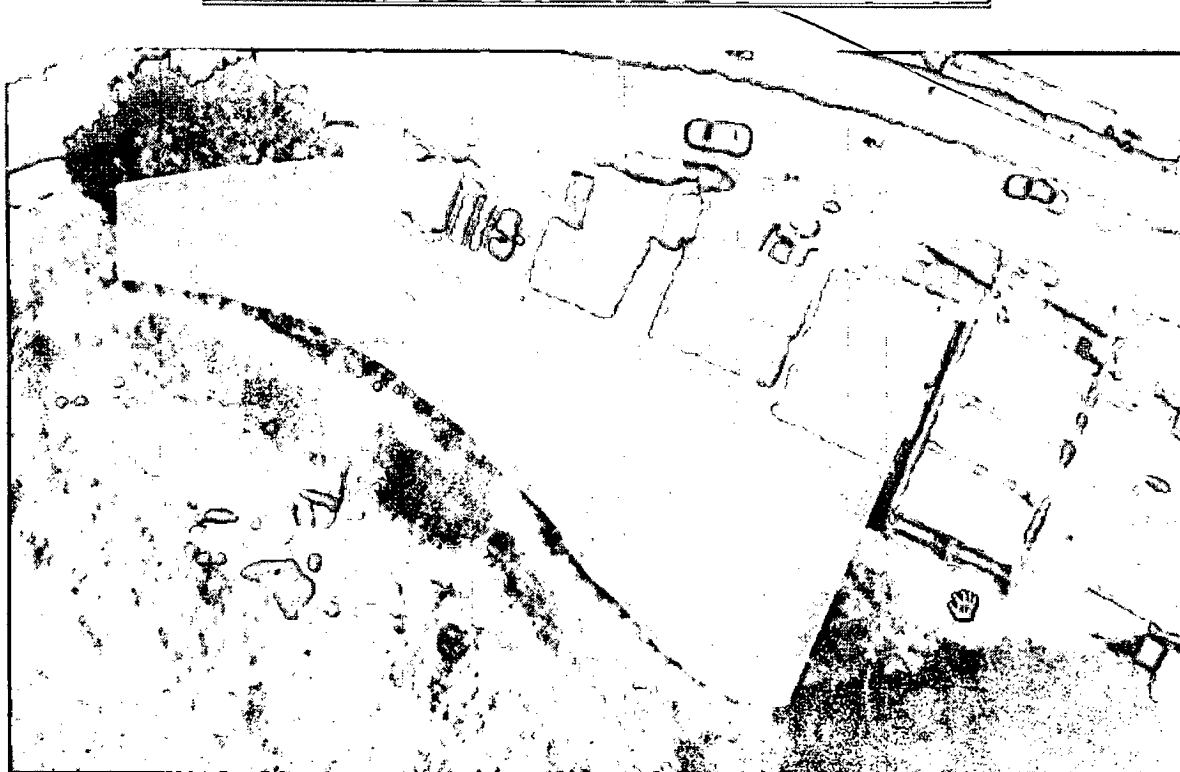
Área de terreno:

1310.0m2

Parcela	Área construida	Área

Área construida:

111.12




DE: ALDANA RUIZ MARY PATRICIA
A: INVERSIONES ASOCAMPO LIMITADA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 15-06-1992 Radicación: 928822
Doc: RESOLUCION 037 DEL 1992-05-29 00:00:00 ADMON DE IMPUESTOS NACIONALES
DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 403 EMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular
de dominio incompleto)
DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS NACIONALES PEREIRA
A: INVERSIONES ASOCAMPO LTDA X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 18-08-2010 Radicación: 2010-290-6-14808
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 09839 DEL 2010-08-13 00:00:00 DIRECCION DE
IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES "DIAN" DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL
EMBARGO POR COBRO COACTIVO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular
de dominio incompleto)
DE: DIAN
A: ASOCAMPO LTDA NIT. 891411848

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 02-10-2017 Radicación: 2017-290-6-18703
Doc: OFICIO 140100-4028 DEL 2017-09-12 00:00:00 EMPRESA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO DE PEREIRA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0381 SERVIDUMBRE DE ALCANTARILLADO (LIMITACION AL
DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular
de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A E.S.P. NIT.
8160020207
A: ASOCAMPO LTDA NIT. 891411848

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 21-12-2017 Radicación: 2017-290-6-24783
Doc: OFICIO 2657 DEL 2017-12-13 00:00:00 ALCALDIA DE PEREIRA DE PEREIRA VALOR
ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA RESOL.2657 DEL
13/12/17 PROCESO COACTIVO RAD.186306 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular
de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE PEREIRA NIT. 8914800302
A: ASOCAMPO LTDA NIT. 891411848

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCIÓN No. 170009320 del jueves, 22 de junio de 2017	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La Tesorería del Municipio de Pereira (Risaralda), en uso de las facultades conferidas por el Art. 59 de la Ley 788 de 2002, art. 5° de la Ley 1066 de 2006, por los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551 de 2012, y en especial por las conferidas en el Decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, y demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que a través de la Resolución No. 28835 del miércoles, 26 de junio de 2013, la Subsecretaría de Asuntos Tributarios determino oficialmente una obligación tributaria por concepto de Impuesto Predial Unificado, para iniciar, adelantar y llevar hasta su terminación el proceso administrativo de cobro coactivo a favor del Municipio de Pereira (Risaralda) y en contra del (los), la (las), señor (es) (a) (as) **LA NACION**, identificado (s) (a) (as) con la Cédula de Ciudadanía No. NI X68450, por las obligaciones relacionadas a continuación:

Expediente N°	Acto Administrativo N°	Vigencia	Concepto Obligación	Código Catastral	Dirección predio	Valor Obligación
247134	Liquidacion No. 28835 del 26/06/2013	2010-2012	PREDIAL	000100000001010900000000	LA LOMA	34068

El (los) acto(s) administrativo(s) y/o Declaraciones Tributarias presta(n) mérito ejecutivo y contiene(n) una obligación clara, expresa y actualmente exigible como lo señala el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional y el artículo 99 del CPACA, suma(s) que no ha(n) sido cancelada(s) por el(la) deudor(a) por lo que es procedente librar el respectivo mandamiento de pago, de conformidad con lo establecido en el Art. 826 del E.T.N.

En mérito de lo expuesto, este Despacho


RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Librar Mandamiento de Pago en contra del (los), la (las), señor (es) (a) (as) **LA NACION**, identificado (s) (a) (as) con la Cédula de Ciudadanía No. NI X68450, por las siguientes sumas de dinero:

1. Treinta y cuatro mil sesenta y ocho pesos (34068) por concepto de no pago del Impuesto Predial Unificado, por la vigencia 2010-2012 obligaciones contenidas en la Resolución No. 28835 del miércoles, 26 de junio de 2013, por medio del cual se determina oficialmente una obligación tributaria.
2. Más los intereses moratorios causados desde el momento que se hizo exigible la obligación hasta cuando se verifique el pago en su totalidad, liquidados a la tasa de interés moratorio establecida en el artículo 635 del ETN.
3. Más los gastos en que incurrió la administración para hacer efectiva(s) la(s) obligación(es).

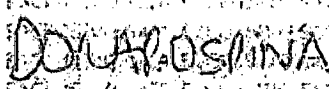
ARTÍCULO SEGUNDO: Citar al deudor (es) (a) (as) o a su Representante Legal para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la citación, comparezca a notificarse personalmente del mandamiento de pago, advirtiéndole que en caso de no presentarse, se le notificará por medio de correo conforme lo dispone el Art. 826 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO TERCERO: Advertir al deudor (es) (a) (as) que dispone (n) de quince (15) días a partir de la notificación de esta providencia, para cancelar la totalidad de deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de Pereira (Risaralda), ó para proponer las Excepciones legales contempladas en el Art. 831 del Estatuto Tributario Nacional.

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCIÓN No. 170009320 del jueves, 22 de junio de 2017	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

Dada en Pereira el día jueves, 22 de junio de 2017

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
 Tesorera (o)

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
 Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E Alejandro Orozco Vidal

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO

En la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.C. o Nit No. _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No. _____ del _____.

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

NOTIFICADO	NOTIFICADOR
Nombre _____	Nombre _____
CC _____	Cargo _____
Dirección _____	
Tel. _____	

07000023850000001

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A.
NIT. 800.162.003-9

codigo postal
660001

COBRO COACTIVO

Remitente y Direccion fecha y hora entrega
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA
Destinatario: LA NACION
LA LOMA
PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 31/07/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

07000023850000001

Impreso DIRECLINE julio Hora: codigo postal 660001

07 - 2017
08 - 2017

COBRO COACTIVO

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16

Remitente y Direccion cod. nit : 891480030 Marque el dia con una (x)

MUNICIPIO DE PEREIRA

Fecha Max Entrega 03/08/2017

Destinatario: 07000023850000001

LA NACION
LA LOMA
PEREIRA/RISARALDA
Tel. 0 Zona:

INMUEBLE	<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> 1	COLOR	<input type="checkbox"/> Blanca	PUERTA	<input type="checkbox"/> Madera
	<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> Crema		<input type="checkbox"/> Metal
	<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 3		<input type="checkbox"/> Ladrillo		<input type="checkbox"/> Vidrio
	<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> +4		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro

CONTADOR No 1537830

COPIA FIRMADA

Firma:

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL SA NIT. 800.162.003-9
RESOL MIN. TICS 2688 DIC 27 2010

MANDAMIENTOS

Impreso 12/08/2017

Fecha Admisión 31/07/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25



ALCALDIA DE PEREIRA

PEREIRA
Capital del Eje
Dirección de Tesorería- 53-

Pereira, jueves, 22 de junio de 2017

Señor (a) (es) (as)
LA NACION
Dirección: LA LOMA

REFERENCIA: Citación notificación personal de mandamiento de pago No. **170009320** del **jueves, 22 de junio de 2017** en proceso Administrativo coactivo del Municipio de Pereira por concepto de: Impuesto Predial Unificado.

NOMBRE:

LA NACION, identificado (s) (a) (as) con la Cédula de Ciudadanía No. NI X68450

REFERENCIA CATASTRAL:

00010000000101090000000000 (Código actual)

000100010109000 (código anterior)

DIRECCIÓN: LA LOMA

IMPUESTO: PREDIAL UNIFICADO Y DEMAS CONCEPTOS CON EL LIQUIDADOS

VIGENCIAS: :2010-2012

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 am a 4:00 pm, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del mandamiento de pago No. **170009320 del jueves, 22 de junio de 2017**, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que, de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Nota: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar la cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor) si es del caso.

Cordialmente,

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

E/ Alejandro Orozco Vidal

070000238400000001

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A. NIT. 800.162.003-8

codigo postal 660001

COBRO COACTIVO

Remite y Dirección

MUNICIPIO DE PEREIRA

CRA 10 CALLE 17 PEREIRA

Destinatario:

LA NACION

LA LOMA

PEREIRA/RISARALDA

Tel. 0

Entrega

Intento de Entrega

Dit Incompleto

Refusado

Desconocido

No Reside

Dit Errada

No Redimido

Otros



070000238400000001

Impreso DIRECLINE

07 - 2017

08 - 2017

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16

Marque el día con una (x)

Fecha Max Entrega 03/08/2017

070000238400000001

LA NACION

LA LOMA

PEREIRA/RISARALDA

Tel. 0

Casa

Edificio

Conjunto

Negocio

PSOS

1

2

3

4

COLOR

Blanca

Crema

Ladrillo

Otro

Madera

Metal

Vidrio

Otro

PUERTA

CONTADOR No

1537829

Firma:

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A. NIT. 800.162.003-8

RESOL MIN. TICS 2688 DIC 27 2010



Edificio Torre Central piso 1 local 104 Tel. 3248911- Fax 3248915
www.pereira.gov.co



RESOLUCION 57921 /2017

POR MEDIO DEL CUAL SE PROFIERE LIQUIDACIÓN OFICIAL DE DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confieren los artículos 244, 245 y 315 del Estatuto Tributario Municipal, en concordancia con el artículo 691 y 817 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que luego de revisados los archivos de la Secretaría de Hacienda de Pereira (Risaralda) se determinó que el (los) contribuyente(s) mencionados a continuación, en calidad de propietario(s), poseedor y/o fideicomitente del predio que adelante se menciona, no ha(n) cumplido con el(los) pago(s) del impuesto predial unificado por la(s) vigencia(s) y el(los) inmueble(s) referidos a continuación:

Contribuyente(s)				Identificación (C.C./N.I.T)		
LA NACION				X68450		
Ficha Catastral No. 0001000000010109000000000				Dirección de Predio LA LOMA		
Destino HABITACIONAL				Dirección de Cobro LA LOMA		
Vigencia(s) fiscal(es)	Avaluó(s)	Matrícula Inmobiliaria	Tarifa por ml	Liquidación Predial	Liquidación Carter	Total Predial Unificado
2012	\$ 1,930,000		0.006	\$ 9,843	\$ 1,737	\$ 11,580
2013	\$ 2,813,000		0.006	\$ 14,346	\$ 2,532	\$ 16,878
2014	\$ 2,897,000		0.006	\$ 14,775	\$ 2,607	\$ 17,382
TOTAL A PAGAR \$ 45,840						

Que consultada la información contenida en los aplicativos de la Oficina de Instrumentos Públicos de Pereira (VUR), se verificó que a primero (1º) de enero del(los) año(s) gravable(s) arriba citado(s), se encontraba(n) inscrito(s) como propietario(s) del(los) inmueble(s) objeto del presente acto administrativo las(s) persona(s) natural(es) o jurídica(s) antes relacionada(s).

Que el(los) contribuyente(s) identificado(s) en calidad de propietario(s) poseedor(es) y/o fideicomitente(s) del(los) inmueble(s) citado(s), no ha(n) cumplido con el deber pagar el impuesto predial unificado por la vigencia(s) fiscal(es) identificada(s), a pesar de haberseles otorgado la forma de pago trimestral durante el(los) año(s) gravable(s), de conformidad a los vencimientos establecidos en el(los) calendario(s) tributario(s).

MARCO LEGAL

El artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, establece: "La acción de cobro de las obligaciones fiscales, prescribe en el término de cinco (5) años". Por efecto de la aplicación del procedimiento del Estatuto Tributario, el término para determinar las obligaciones tributarias es de cinco (5) años, el cual deberá contabilizarse a partir del vencimiento del plazo de pago, conforme lo cita la Dirección de Apoyo Fiscal en el boletín No. 1 de Septiembre de 2006.

AUTORIZACIÓN LEGAL: El impuesto predial unificado está autorizado por la Ley 14 de 1983, Decreto Ley 1333 de 1986, Ley 44 de 1990, Ley 1430 de 2010 y el Acuerdo Municipal de Pereira N° 29 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal).

CAUSACIÓN: El impuesto predial unificado se causa el 1º de enero del respectivo año gravable. Su liquidación será anual y se pagará por trimestres para todos los estratos socioeconómicos de la zona urbana y zona rural del Municipio de Pereira (art. 7 Acuerdo 29 de 2015).

HECHO GENERADOR: Lo constituye la posesión o propiedad de un bien inmueble urbano o rural, en cabeza de una persona natural o jurídica, incluidas las personas de derecho público en el Municipio de Pereira (art. 8 Acuerdo 29 de 2015).

SUJETO ACTIVO: El Municipio de Pereira (Risaralda) es el sujeto activo del impuesto predial unificado que se cause en su jurisdicción, y en él radican las potestades tributarias de administración, control, determinación (fiscalización-liquidación), discusión, recaudo, devolución y cobro (art.9 Acuerdo 29 de 2015).

SUJETO PASIVO: Es sujeto pasivo del impuesto predial unificado, la persona natural o jurídica, propietaria o poseedora de predios ubicados en la jurisdicción del Municipio de Pereira.

Si el dominio del predio estuviere desmembrado, como en el caso del usufructo, la carga tributaria será satisfecha por el usufructuario.

En aquellos predios que hayan sido entregados en administración a un patrimonio autónomo, serán sujeto pasivo del impuesto predial unificado de forma solidaria los fideicomitentes y/o beneficiarios.

Son igualmente sujetos pasivos del Impuesto Predial Unificado los tenedores de Inmuebles Públicos a Título de Concesión, siempre y cuando éstos cuenten con base gravable y ficha catastral (art. 10 Acuerdo 29 de 2015).



RESOLUCION 57921. /2017

POR MEDIO DEL CUAL SE PROFIERE LIQUIDACIÓN OFICIAL DE DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BASE GRAVABLE: Será el avalúo catastral vigente establecido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi al momento de causación del impuesto (art. 11 Acuerdo 29 de 2015 y Ley 44 de 1990).

TARIFA: Corresponden a las establecidas en la Ley 1450 de 2011, acogidas por el Concejo Municipal de Pereira en el artículo 18 del Acuerdo 29 de 2015.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Proferir Liquidación Oficial de determinación del Impuesto Predial unificado a cargo de(los) contribuyente(s) **LA NACION** y bienes inmuebles identificado(s) a continuación:

Contribuyente(s)				Identificación (C.C./N.I.T)		
LA NACION				X68450		
Ficha Catastral No. 0001000000010109000000000				Dirección de Predio LA LOMA		
Destino HABITACIONAL				Dirección de Cobro LA LOMA		
Vigencia(s) fiscal(es)	Avaluó(s)	Matrícula Inmobiliaria	Tarifa por mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Total Predial Unificado
2012	\$ 1,930,000		0.006	\$ 9,843	\$ 1,737	\$ 11,580
2013	\$ 2,813,000		0.006	\$ 14,346	\$ 2,532	\$ 16,878
2014	\$ 2,897,000		0.006	\$ 14,775	\$ 2,607	\$ 17,382
TOTAL A PAGAR \$ 45,840						

Más los intereses moratorios causados desde el momento que se venció el cumplimiento de la obligación hasta cuando se verifique el pago en su totalidad, liquidados a la tasa vigente al momento del pago de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 279 de la Ley 1819 de 2016.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar al (los) contribuyente(s) mencionado(s), el contenido del presente acto administrativo, personalmente o por correo, de conformidad con los artículos 563 y subsiguientes del Estatuto Tributario Nacional en concordancia con los artículos 250 y subsiguientes del Acuerdo 029 de 2015 del Municipio de Pereira (Risaralda).

ARTÍCULO TERCERO: Advertir al (los) contribuyente(s) que contra la presente Liquidación Oficial del Impuesto Predial unificado procede el **Recurso de Reconsideración, el cual deberá interponerse ante la Secretaría de Hacienda de Pereira dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación**, con el lleno de los requisitos para ello establecidos en el artículo 722 del Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con lo señalado en el artículo 342 del Acuerdo 029 de 2015 del Municipio de Pereira (Risaralda).

ARTÍCULO CUARTO: Una vez ejecutoriado el presente acto administrativo y de no verificarse el pago en su totalidad, remitase al Grupo de Cobro Coactivo de la Tesorería para su competencia.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
16 de Noviembre de 2017

RESOLUCION 57921 /2017

POR MEDIO DEL CUAL SE PROFIERE LIQUIDACIÓN OFICIAL DE DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaría de Asuntos Tributarios

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE NOTIFICACION

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución No. **57921** de **16 de Noviembre de 2017** al señor(a) _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda. Se deja constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____ Notificador _____

Teléfono _____

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL

SA NIT. 800.162.003-9

Remite y Dirección fecha y hora entrega

MUNICIPIO DE PEREIRA

PEREIRA

Destinatario: LA NACION

PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 01/12/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

07000041680000293

codigo postal 660001

ASUNTOS

07000041680000293

Impreso DIRECLINE

dicembre 12 - 2017

hora: 12 - 2017

codigo postal 660001

ASUNTOS

02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17

Remite y Dirección

cod. nit: 891480030

Marque el día con una (x)

MUNICIPIO DE PEREIRA

Fecha Max Entrega 05/12/2017

Destinatario:

07000041680000293

293

LA NACION

LA LOMA

PEREIRA/RISARALDA

Zona:

57921

Tel. 0

INMUEBLE

☐ Casa

☐ Edificio

☐ Conjunto

☐ Negocio

PISOS

☐ 1

☐ 2

☐ 3

☐ +4

COLOR

☐ Blanca

☐ Crema

☐ Ladrillo

☐ Otro

PUERTA

☐ Madera

☐ Metal

☐ Vidrio

☐ Otro

CONTADOR No

COPIA FIRMADA

Firma:

00010000000101090000000000

1525928

X88450

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL SA NIT. 800.162.003-9

RESOL MIN. TICS 2688 DIC 27 2010

Impreso 01/12/2017

Fecha Admisión 01/12/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25 HENAOOMA

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que mediante el aviso No. 45 del 12 de Diciembre de 2017 se notifico la Liquidación Oficial de Deuda No. 57921 A nombre del Señor (a) LA NACION y otros, del periodo gravable menos o igual a la vigencia 2015. Por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado el cual permaneció fijado en la cartelera de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Publicas Palacio Municipal Cra 7 No. 18-55 Piso 5 y en la Pagina Web del Municipio de Pereira www.pereira.gov.co por espacio comprendido de Dos (2) meses entre el día 12-12-2017 y 12-02-2018 plazo que se otorgo para interponer recursos y los contribuyentes guardaron silencio.

Pereira, 7 de marzo de 2018

Cesar Augusto Montes

CESAR AUGUSTO MONTES

Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable menor o igual a la vigencia 2015

Pereira, 7 de Marzo de 2018 En la fecha siendo las 5:00 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 57921 del periodo gravable menor o igual a la vigencia 2015 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

Maria Fernanda Loaiza Montoya

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA

Subsecretaria de Asuntos Tributarios