

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

EL ALCALDE DE PEREIRA en uso de atribuciones constitucionales y legales, contenidas en el artículo 315 de la Constitución Política, la Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, Ley 136 de 1994 modificada por la Ley 1551 de 2012, el Acuerdo Municipal 8 de 2023 y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política establece que por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa, la cual se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado, y que en los casos que determine el legislador, dicha expropiación podrá adelantarse por vía administrativa.

Que el artículo 63 de la Ley 388 de 1997 considera que existen motivos de utilidad pública o de interés social para expropiar por vía administrativa el derecho de propiedad y los demás derechos reales sobre terrenos e inmuebles, cuando conforme a las reglas señaladas por la citada Ley, la autoridad administrativa competente considere que existen especiales condiciones de urgencia, siempre y cuando la finalidad corresponda a las señaladas.

Que el artículo 64 ibidem señala: "Las condiciones de urgencia que autorizan la expropiación por vía administrativa serán declaradas por la instancia o autoridad competente, según lo determine el concejo municipal o distrital, o la junta metropolitana, según sea el caso, mediante acuerdo. Esta instancia tendrá la competencia general para todos los eventos."

Que en ejercicio de la facultad contenida en el artículo 64 de la Ley 388 de 1997 el Concejo de Municipal de Pereira, mediante el Acuerdo N° 8 de fecha del 16 de junio de 2023, autorizó al Alcalde la competencia para declarar las condiciones de urgencia que autoricen la procedencia de la expropiación por vía administrativa del derecho de propiedad y demás derechos reales que recaen sobre los **"PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA"**, según lo dispuesto en los artículos 63, 64 y 65 de la Ley 388 de 1997.

Que el artículo 65 ídem en sus numerales 2 y 3 define los criterios para determinar cuáles son las condiciones que constituyen urgencia, tales como el carácter inaplazable de las soluciones que se deben ofrecer con ayuda del instrumento expropiatorio y las consecuencias lesivas que se producirían por la excesiva dilación en las actividades de ejecución del plan, programa, proyecto u obra.

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

Que el Decreto 775 de 06 de diciembre de 2013, incluye al barrio JOSE HILARIO LOPEZ II dentro de la actualización del inventario de las zonas de riesgo, posteriormente, fue declarado como zona de alto riesgo no mitigable en el Plan de Ordenamiento Territorial (Acuerdo 035 de 2016).

Que el cumplimiento de la orden impartida por la Sentencia número 009/2022 del JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO DE PEREIRA del veintiocho de enero de dos mil veintidós, donde se estipuló que la zona en la que está asentado el barrio JOSE HILARIO LOPEZ II es zona de alto riesgo y se ordenan medidas al respecto, tiene carácter de inaplazable dada las condiciones mencionadas.

Que es necesario y procedente iniciar de manera inmediata la negociación de los predios requeridos con miras a la salvaguarda de la vida de las personas.

Que de acuerdo con el certificado expedido en el mes de marzo de 2023 por la Secretaria de Planeación, el proyecto denominado “Adquisición de predios y mejoras en zonas de alto riesgo en el municipio de Pereira”, se encuentra registrado en el Banco de Proyectos de Inversión Municipal bajo el código BPIN 2023660010001, considerado dentro de la línea estratégica PEREIRA MODERNA, sector VIVIENDA, programa MÁS PARQUES Y MEJORES ESPACIOS PÚBLICOS.

Que dando cumplimiento al Decreto Municipal 710 de 2019 el proyecto de decreto “**POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**”, fue publicado en el enlace de la pagina web de la alcaldía <https://www.pereira.gov.co/documentos/1075/2023/> para que la ciudadanía pudiera realizar observaciones o sugerencias al mismo, otorgando un plazo de cinco (5) días hábiles, término surtido los días 28, 31 de julio y 01,02,03 de agosto de 2023, sin presentarse alguna recomendación.

Que de acuerdo con el criterio referido, y con fundamento en el mismo se considera que existen especiales condiciones de urgencia que autorizan la expropiación por vía administrativa de los “*PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA*”

Que dicha autorización se circunscribe en forma precisa, para la adquisición de los predios y mejoras localizadas en el barrio José Hilario López segunda etapa, conforme al concepto técnico emitido por la Dirección de Gestión del Riesgo (DIGER), en el cual se verificó el estado de las viviendas de la zona y conforme al plan de adquisiciones.

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

En mérito de lo expuesto, el Alcalde de Pereira

DECRETA

Artículo 1°. Declaratoria de condiciones de urgencia. Declarar la existencia de las condiciones especiales de urgencia que autorizan la expropiación por vía administrativa, por motivos de utilidad pública e interés social, de conformidad con lo establecido en los numerales 2 y 3 del artículo 65 de la Ley 388 de 1997, para la adquisición del derecho de propiedad y demás derechos reales sobre los predios y mejoras ubicadas en el Barrio José Hilario López segunda etapa y que se relacionan a continuación:

BASE DE DATOS BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ				
MODALIDAD	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCION SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION Y PREDIAL	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FICHA CATASTRAL
1 PREDIO	CRISTINA MORALES GALLEGO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 1 URB. JOSE HILARIO LOPEZ 2 ETAPA SEGÚN PREDIAL NACEDEROS Cs 1 Et 2	290-17258	01-07-00-00-0294-0005-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

2	PREDIO	PAULA NERIS MORENO LLORENDA MATURANA ORDÓÑEZ HERRERA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION SEGUNDA ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ # 2 SEGÚN PREDIAL Cs 2 Et 2 NACEDEROS	290-25544	01-07-00-00-0294-0004-0-00-00-0000
3	PREDIO	DIANA MORENO MENA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 3 URBANIZACION JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA SEGÚN PREDIAL: Cs 3 Ur JOSE HILARIO LOPEZ NACEDER	290-25414	01-07-00-00-0294-0003-0-00-00-0000
4	PREDIO	YURY MARCELA CASTAÑO SANTA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 7 URBANIZACION JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: C 58B 8 53 Cs 7 Ur JOSE HILARIO LO	290-25398	01-07-00-00-0291-0012-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

5	PREDIO	EUCA RIS RAMIR EZ CARD ONA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 8 NACEDEROS BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ II ETAPA// SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS CS 8 ET 2 UR	290- 25445	01-07-00-00-0291-0013-0- 00-00-0000
6	PREDIO	ANA LUCIA ALZAT E GIL	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 9 SEGUNDA ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS CS 9 ET 2 UR JOSE HILARIO	290- 25423	01-07-00-00-0291-0014-0- 00-00-0000
7	PREDIO	EVELI O DE JESUS BUEN O GAÑA N - MARIA BALBA NEDA LENG UA GAÑA N	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 10 SEGUNDA ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: Cs 10 NACEDEROS JOSE HILARIO II	290- 25424	01-07-00-00-0291-0015-0- 00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

8	PREDIO	WILSON CONDE LOPEZ	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION # CS 11 # UR JOSE HILARIO LOPEZ ET 2 SEGÚN PREDIAL:Cs 11 Ur JOSE HILARIO LOPEZ Et 2	290-25453	01-07-00-00-0291-0016-0-00-00-0000
9	PREDIO	IVAN DE JESUS BALLESTEROS MONTES-SOTO MONTES ALVET YONI	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 28 SEGÚN PREDIAL: Cs 28 Et 2 Ur JOSE HILARIO LOPEZ	290-40986	01-07-00-00-0291-0002-0-00-00-0000
1	MEJORA	JOSE LEONEL FRANCO MACHADO - ENRIQUE LOZANO ROJAS	SEGÚN PREDIAL CS 16 UR JOSE HILARIO LOPEZ	N/A	FICHA MEJORA 01-07-00-00-0291-0001-5-00-00-0001 FICHA LOTE 01-07-00-00-0291-0001-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

1 1	PRED IO	MARI A OMAIR A OCAM PO CALLE	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION; LOTE 18 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA SEGÚN PREDIAL	290- 18384	01-07-00-00-0291-0011-0- 00-00-0000
1 2	PRE DIO	ALBA YULIE TH MARTI NEZ BEDO YA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 19 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: Cs 19 NACEDEROS JOSE HILARIO Et 2	290- 25407	01-07-00-00-0291-0010-0- 00-00-0000
1 3	PRED IO	JOSE OTAIN RAMIR EZ CATA ÑO--- YEBR AIL CARR ENO RIOS	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION ; LOTE 20 SEGUNDA ETAPA JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL:Cs 20 JOSE HILARIO LOPEZ II Et	290- 25562	01-07-00-00-0291-0009-0- 00-00-0000
1 4	PRED IO	MARIA HAYD EE HERR ERA QUICE NO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 21 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: C 58 8 44 Cs 21 Ur JOSE HILARIO LO	290- 25452	01-07-00-00-0291-0008-0- 00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

1 5	PRED IO	JAVIER R ENRIQUE LOPEZ SOTO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 22 NACEDEROS II ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS CS 22 ET 2 JOSE HILARIO	290- 25457	01-07-00-00-0291-0007-0- 00-00-0000
1 6	PRED IO	JOSE FERNANDO DIAS TREJO S	LOTE 23 NACEDEROS II ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LÓPEZ// SEGÚN PREDIAL: CS 23 U3 JOSE HILARIO LÓPEZ ET 2	290- 25096	01-07-00-00-0291-0006-0- 00-00-0000
1 7	PRED DIO	MARINO RENTERIA CUESTA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 27 SEGUNDA ETAPA BARRRIO JOSE HILARIO LOPEZ// SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS CS 27 ET 2 UR JOSE HILARIO	290- 25422	01-07-00-00-0291-0003-0- 00-00-0000
1 8	PRED IO	MARIA DELFINA GUAPACHA DE GUAPACHA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 14 NACEDEROS 2 ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL:	290- 25098	01-07-00-00-0291-0018-0- 00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

19	PREDIO	MABEL BILLEY MORENO COSSIO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION SEGUNDA ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ # 43// SEGÚN PREDIAL: CS 43 NACEDEROS ET 2 JOSE HILARIO	290-26929	01-07-00-00-0292-0001-0-00-00-0000
20	PREDIO	RAFAEL MACHADO MENA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 34 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: Cs 34 JOSE HILARIO LOPEZ 2 Et	290-25450	01-00-00-07-0292-0016-0-00-00-0000
21	PREDIO	JOSE ALBERTO MARTINEZ RESTrepo	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 33 NACEDEROS SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: CS 33 ET 2 NACEDEROS	290-25129	01-07-00-00-0292-0015-0-00-00-0000
22	PREDIO	MARIA YADILFA MACHADO MORENO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 32 NACEDEROS 11 ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ// SEGÚN PREDIAL: Cs 32 Ur JOSE HILARIO LOPEZ Et 2.	290-25447	01-00-00-07-0292-0014-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

23	PREDIO	BLANCA FLOR CHACON CARVAJAL JOSE LEANDRO MOLINA URIBE	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 31 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ II ETAPA SEGÚN PREDIAL: Cs 31 Ur JOSE HILARIO LOPEZ Et 2	290-25425	01-07-00-00-0292-0013-0-00-00-0000
24	PREDIO	MARTHA LUCIA LARGO CANO Y OTROS	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 30 NACEDEROS II ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: Cs 30 Et 2 Ur JOSE HILARIO LOPEZ	290-25121	01-07-00-00-0292-0012-0-00-00-0000
25	PREDIO	GILDA RDO GONZALEZ GIL	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 17 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ NACEDEROS SEGUNDA ETAPA// SEG ÚN PREDIAL CS 17 ET 2 NACEDEROS	290-25123	01-07-00-00-0292-0011-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

26	PREDIO	CAND ELO QUINTERO CARLOS ARTURO - CAND ELO QUINTERO LUIS FERNANDO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION : LOTE 5 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ 11 ETAPA SEGÚN PREDIAL: Cs 5 Ur JOSE HILARIO LOPEZ Et 2	290-25403	01-07-00-00-0292-0006-0-00-00-0000
27	PREDIO	JUAN DIEGO AGUIRRE JIMENEZ//	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 6 URB. JOSE HILARIO LOPEZ 11 ETAPA// SEGÚN PREDIAL: Cs 6 Et 2 Ur JOSE HILARIO LOPEZ	290-17457	01-07-00-00-0292-0009-0-00-00-0000
28	PREDIO	MARY ZULEIKA RENTERIA MATURANA YUSTYNG BRIAN D RENTERIA MATURANA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 37 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS Cs 37 JOSE HILARIO LOPEZ	290-25165	01-07-00-00-0292-0008-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

29	PREDIO	JORGE TABORDA MOLINA ---- SOFIA LOPEZ PARRA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 38 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS LT 38 ET 2 UR	290-25089	01-07-00-00-0292-0007-0-00-00-0000
30	PREDIO	MARIA VIRGINIA MOSQUERA PALACIOS	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 4 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA SEGÚN PREDIAL: C 58 8B 12 Cs 4 Ur JOSE HILARIO LO	290-25399	01-07-00-00-0292-0010-0-00-00-0000
31	PREDIO	LUIS ARVE Y ESCUDEROS ARANGO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION NACEDEROS SEGUNDA ETAPA # 39 SEGÚN PREDIAL: C 58B 8B 10 Cs 39 Ur JOSE HILARIO	290-25092	01-07-00-00-0292-0005-0-00-00-0000
32	PREDIO	MARY LUZ CORDOBA GONZALEZ - JORGE MARIO CORDOBA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION: LOTE 40 URBANIZACION JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA- SEGÚN PREDIAL CS 40 ET 2 NACEDEROS URJOSE HILARIO	290-25396	01-07-00-00-0292-0004-0-00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

		GONZ ALEZ			
3 3 IO	PRED IO	ALBA RUTH DIAZ MARQ UEZ	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION CARRERA 4 URB. JOSE HILARIO LOPEZ SEGUNDA ETAPA// SEGÚN PREDIAL:Cs 41 Et 2 NACEDEROS Ur JOSE HILAR	290- 25397	01-07-00-00-0292-0003-0- 00-00-0000
3 4 IO	PRED IO	DELM A LUZ CORD OBA LLORE DA - WINST ONG- ANTO NIO	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 42 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ NACEDEROS SEGUNDA ETAPA SEGÚN PREDIAL:Cs 42 Et 2 NACEDEROS Ur JOSE HILAR SEGÚN PREDIAL:Cs 42 Ur JOSE HILARIO LOPEZ 2 Et	290- 25130	01-07-00-00-0292-0002-0- 00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

3 5	MEJ ORA	MYRIA M CAND ELO QUINT ERO	SEGÚN PREDIAL:CS 42A URB JOSE HILARIO LOPEZ	N/A	01-07-00-00-0292-0002-5- 00-00-0002
3 6	PRED IO	ROSA IRENE URIBE RAMIR EZ	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 48 NACEDEROS II ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: NACEDEROS CS 48 JOSE HILARIO LOPEZ	290- 25095	01-07-00-00-0293-0001-0- 00-00-0000
3 7	PRED IO	LUIS FELIP E BRITO TORR ES	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 47 NACEDEROS II ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ NACEDEROS CS 47 ET 2	290- 25448	01-07-00-00-0293-0002-0- 00-00-0000

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

38	PREDIO	GUSTAVO DE JESUS SANCHEZ HERRERA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 46 SEGUNDA ETAPA BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ SEGÚN PREDIAL: Cs 46 Ur JOSE HILARIO LOPEZ Et 2	290-25421	01-07-00-00-0293-0003-0-00-00-0000
39	PREDIO	HEDY YARLE DI GARCIA RENTERIA - URIEL CUESTA RENTERIA	SEGÚN CERTIFICADO DE TRADICION LOTE 45 BARRIO JOSE HILARIO LOPEZ 2 ETAPA SEGÚN PREDIAL: C 58B 8B 07 Cs 45 JOSE HILARIO LOP	290-25107	01-07-00-00-0293-0004-0-00-00-0000
40	MEJORA	MATHA CECILIA MARIN	SEGÚN PREDIAL:CS 42A URB JOSE HILARIO LOPEZ	N/A	01-07-00-00-0201-0001-5-00-00-0008

Artículo 2°. Esta declaratoria surte los efectos consagrados en los artículos 63 y 64 de la Ley 388 de 1997, para permitir que El Municipio de Pereira a través de las secretarías de Infraestructura y Planeación, mediante acto administrativo adelante los tramites de expropiación por vía administrativa de los predios y mejoras y demás derechos reales, sobre los inmuebles requeridos para dar cumplimiento a la sentencia del Juzgado Cuarto Administrativo de Pereira, en caso de la enajenación voluntaria no se concrete.

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

Artículo 3°. Publíquese el presente acto administrativo de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 4°. Vigencia: El presente Decreto rige a partir de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Alcalde De Pereira
02460181065929-3049675-006709628



LUZ ADRIANA RESTREPO RAMIREZ
Secretaria Juridica
02460180110404-3049675-006703571



MILTON HURTADO GARCIA
Secretario De Despacho
02460179090646-3049675-006694893

Version: 01

Fecha de Vigencia: noviembre 14 de 2017

POR EL CUAL SE DECLARAN LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA DE PREDIOS Y MEJORAS UBICADAS EN EL BARRIO JOSÉ HILARIO LÓPEZ SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA



GERARDO ANTONIO BUCHELLI LOZANO
Secretario De Planeacion
02460179085139-3049675-006694821

Elaboró: Redactor: Maria Alejandra Ramirez Machado / CONTRATISTA

/

