



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS  
-52-

RESOLUCIÓN No. 2307 /2011  
ABRIL 15 DE 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996 (Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación será anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010081000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
YENI RODRIGUEZ				CC 42126089			
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio PRAGA 2			
000100010081000				Dirección de Cobro PRAGA 2			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2010	172,413,000.00	9	0.01100	1,612,062.00	284,481.00	0.00	1,896,543.00
TOTAL A PAGAR				1,896,543.00			

**DOMINA**  
Enlaga Total  
MEDELLIN PBX: 4302020  
CALI PBX: 4852949  
PEREIRA PBX: 3264530  
L.C. MIN. COM. 0399  
www.domina.com.co

ALCALDIA DE PEREIRA

GORDILLO RODRIGUEZ  
JENNY-FERNANDA

PRAGA 2

000100010081000

PEREIRA RISARALDA

549580000134

ISO 9001:2000  
BUREAU VERITAS  
Certification

Palacio Municipal de Pereira Carrera 7 18-55 Piso 1 Tel: Fax: (9)3248338 www.pereira.gov.co



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS  
-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
PATRICIA LOPEZ GONZALEZ  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

  
CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO  
Profesional Universitario

  
ALBERTO ARIAS OSPINA  
Profesional Universitario

Proyectó Claudia Maria Rodriguez Marin

Revisó Jairo Alonso Quintero  
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha \_\_\_\_\_ notifico el contenido de la presente Resolución 2307 De 15/04/11  
al señor(a) \_\_\_\_\_ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No \_\_\_\_\_, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado \_\_\_\_\_ Notificador \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Palacio Municipal de Pereira Carrera 7 18-55 Piso 1 Tel: Fax: (9)3248338 www.pereira.gov.co



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS  
-52-

RESOLUCIÓN No. 2307 /2011  
ABRIL 15 DE 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que lo confiere los artículos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación sera anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010081000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
YENI RODRIGUEZ				CC 42126089			
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio		PRAGA 2	
000100010081000				Dirección de Cobro		PRAGA 2	
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por M2	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predia. Unificado
2010	172.413.000.00	9	0.01100	1.612.062.00	284.481.00	0.00	1.896.543.00
TOTAL A PAGAR				1,896,543.00			

001 04

4  
4



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS


-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

  
PATRICIA LOPEZ GONZALEZ  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

  
CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO  
Profesional Universitario

  
ALBERTO ARIAS OSPINA  
Profesional Universitario

Proyectó Claudia Maria Rodríguez Marín

Revisó Jairo Alonso Quintero  
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha \_\_\_\_\_ notifico el contenido de la presente Resolución 2307 De 15/04/11  
al señor(a) \_\_\_\_\_ quien se identificó con la cédula de Ciudadanía No \_\_\_\_\_  
a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su  
notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado \_\_\_\_\_

Notificador \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

  
NIT. 800.088.155-3

  
\* 5 4 9 5 8 0 0 0 1 3 4 \*

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA  
GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA  
2307-Claudia Rodriguez  
PRAGA 2  
000100010081000

REFERENCIA

PESO VALOR FECHA  
PEREIRA RISARALDA 549580  
549580000134 peso: 120 grms Valor: \$394  
ISO 9001:2000

BUREAU VERITAS  
Certification  
# 2 -COPIA

NOMBRE

☒ Dir. Errada ☐ No Reside ☐ Dir. Incom. ☒ Cerrado ☒ Rehusado ☐ Dir. Acceso

## INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 2307 del 15 de Abril de 2011 por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notificó al señor (a) GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA y otros, mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No. 52 ) y pagina WEB del Municipio el día 17 de Agosto de 2011, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 58 de la Ley 1430/2010 que modifica el artículo 69 de la Ley 1111/2006. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 17 de Octubre de 2011 a las 6.30 pm y el (la) contribuyente guardó silencio.

Pereira, 17 de Octubre de 2011

*Cesar Augusto Montes*

**CESAR AUGUSTO MONTES**

Profesional Universitario

## CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. 2307 del 15 de Abril de 2011.

Pereira, 17 de Octubre de 2011. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la Resolución No. 2307 del 15 de Abril de 2011 proferida por la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 62 y 63 del C.C.A., en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial por concepto de Impuesto Predial Unificado.

*Patricia López González*

**PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ**

Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

86

RESOLUCIÓN No. 22527 /2012

Mayo 04 de 2012

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los articulos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el articulo 691 del EstatutoTributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010081000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
YENI RODRIGUEZ				CC 42126089			
Ficha Catastral No. 000100010081000				Dirección de Predio PRAGA 2			
				Dirección de Cobro PRAGA 2			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2011	172,413,000.00	9	0.01100	1,612,062.00	284,481.00	0.00	1,896,543.00
TOTAL A PAGAR				1,896,543.00			



ALCALDIA DE PEREIRA

9  
7

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Cesar Augusto Montes G.  
CÉSAR AUGUSTO MONTES GIRALDO  
Profesional Universitario

JUAN JOSE MONTOYA SANTACOLOMA  
Profesional Especializado

Proyectó Rosa Laura Velasquez Arias

Revisó Rosa Laura Velasquez Arias

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 22 8 2012 notifico el contenido de la presente Resolución 22527 de 04-05-2012 al señor(a) \_\_\_\_\_, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

\_\_\_\_\_

78

## INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 22527 del 4 de Mayo de 2012, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notificó en el domicilio del señor (a) GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA y otros, el día 22 de Agosto de 2012. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 23 de Octubre de 2012 a las 6.30 pm y el (a) contribuyente guardó silencio.

Pereira, 23 de Octubre de 2012

*Cesar Augusto Montes*

**CESAR AUGUSTO MONTES**  
Profesional Universitario

## CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.22527 del 4 de Mayo de 2012

Pereira, 23 de Octubre de 2012. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 22527 del 4 de Mayo de 2012 de proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

*Diana Milena Pulgarin Santa*

**DIANA MILENA PULGARIN SANTA**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios





ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 12546 /2013  
Mayo 24 de 2013

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010081000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
YENI .RODRIGUEZ .				CC            42126089			
Ficha Catastral No. 000100010081000				Dirección de Predio		PRAGA 2	
				Dirección de Cobro		PRAGA 2	
Destino:   AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2012	177,585,000.00	9	0.01100	1,660,420.00	293,015.00	0.00	1,953,435.00
TOTAL A PAGAR				1,953,435.00			

REMITENTE Y DIRECCIÓN: ALCALDIA DE PEREIRA

Fecha y hora de entrega: 614780000007

DESTINATARIO PRAGA 2 PEREIRA - RISALDA

FECHA 30-05-2013 VALOR \$ 451 PESO 200 GR

DOMINA. www.domina.com.co



ALCALDIA DE PEREIRA

4  
10

Not (42)

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

*Diana Milena Pulgarin Santa*

DIANA MILENA PULGARIN SANTA  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

*Alberto Arias Ospina*

ALBERTO ARIAS OSPINA  
Profesional Universitario

*Cesar Augusto Montes G.*  
CÉSAR AUGUSTO MONTES GIRALDO  
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor  
Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha \_\_\_\_\_ notifico el contenido de la presente Resolución 12546 de 24-05-2013 al señor(a) \_\_\_\_\_, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

REMITENTE Y DIRECCIÓN:  
ALCALDIA DE PEREIRA

**DOMINA**  
www.domina.com.co  
domina@domina.com.co  
PBX (4) 4302020  
Lic. 001772

ENTREGADO  
INTENTO DE ENTREGA  
DIR. INCOMPLETA  
REHUSADO  
DIFICIL ACCESO  
CAMBIO DOMICILIO  
DIR. NO EXISTE  
CERRADO

30 31 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13  
FECHA DE ENTREGA: MAYO Marque el día con una "X"  
12546 614780000007

GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA  
000100010081000  
PRAGA 2  
PEREIRA - RISALDA  
614780

1 JUN 2013

INMUEBLE		PISO	COLOR		PUERTA	
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> Blanco	<input type="checkbox"/> Crema	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Metal
<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +4	<input type="checkbox"/> Ladrillo	<input type="checkbox"/> Amarillo	<input type="checkbox"/> Vidrio	<input type="checkbox"/> Aluminio

FIRMA

2 COPIA - NO DEJAR BAJOPUERTA

VALOR \$ 451  
FECHA 30-05-2013



ALCALDIA DE PEREIRA

13  
11

RESOLUCIÓN No. 12546 /2013  
Mayo 24 de 2013

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010081000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
YENI RODRIGUEZ				CC 42126089			
Ficha Catastral No. 000100010081000				Dirección de Predio PRAGA 2			
				Dirección de Cobro PRAGA 2			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2012	177,585,000.00	9	0.01100	1,660,420.00	293,015.00	0.00	1,953,435.00
TOTAL A PAGAR				1,953,435.00			



ALCALDIA DE PEREIRA

15  
12

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

*Diana Milena Pulgarin Santa*

DIANA MILENA PULGARIN SANTA  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

*Cesar Augusto Montes G.*  
CÉSAR AUGUSTO MONTES GIRALDO  
Profesional Universitario

*Alberto Arias Ospina*  
ALBERTO ARIAS OSPINA  
Profesional Universitario

Proyectó    Angela Maria Restrepo Corredor  
Revisó      Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha \_\_\_\_\_ notifico el contenido de la presente Resolución 12546 de 24-05-2013  
al señor(a) \_\_\_\_\_ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No \_\_\_\_\_, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado \_\_\_\_\_

Notificador \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

9  
10  
13

## INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 12546 del 24 de Mayo de 2013 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA y otros, mediante publicación en pagina web del Municipio, aviso No.14 del día 29 de Agosto de 2013, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 30 de Octubre de 2013 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 30 de Octubre de 2013.

**CESAR AUGUSTO MONTES**  
Profesional Universitario

## CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.12546 del 24 de Mayo de 2013.

Pereira, 30 de Octubre de 2013. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la Resolución No. 12546 del 24 de Mayo de 2013 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

**DIANA MILENA PULGARIN SANTA**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

**ALCALDIA DE PEREIRA**

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS  
-52-

RESOLUCIÓN No. LO 32902 /2016

Junio 14 de 2016

**POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 244 y 245 del Estatuto Tributario Municipal, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional, artículo 315 del Acuerdo Municipal 029 de 2015 y,

**CONSIDERANDO**

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990 y Ley 1430 de 2010.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 29 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal). Que la información del predio figura de acuerdo a la base de datos catastral suministrada por el por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC". Que el Artículo 18 del Acuerdo 29 de 2015, establece las tarifas del impuesto, las cuales se encuentran dentro de los parámetros o lineamientos de la Ley 1430 de 2010.

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 0001000000010081000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.


En mérito de lo expuesto, este Despacho

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUEZ				CC 42126089			
Ficha Catastral No. 00010000000100810000000000				Dirección de Predio PRAGA 2 Dirección de Cobro PRAGA 2			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2014	253,918,000.00	9	0.01200	2,589,964.00	457,052.00	0.00	3,047,016.00
TOTAL A PAGAR				3,047,016.00			

000100010081000

 ME486336464CO		18 472 Licence Minto 1987 NIT 900 083 917.7 Dg 290 924-53 Bogotá D.C.	
		CORREO MASIVO ESTANDAR	
REMITENTE	ALCALDIA DE PEREIRA - SECRETARIA D PALACIO MUNICIPAL DE PEREIRA CRA 7A NRO. 18- 55 PISO 4 PEREIRA RISARALDA NOTIFICACIONES		
DESTINARIO	JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUE PRAGA 2 PEREIRA RISARALDA 32902 RISARALDA		
RECIBIDO	<i>Enrique Mejia</i> HORA: 03:30 <i>Jun Marin</i>		
* ENV. ENT. DR. NE. NV. DE. AD. NS. RE. FM. FA. CI. G2.			
OBSERVACION	<i>Jun Marin</i>		
FECHA DE GESTION agosto <input type="checkbox"/> 06 <input type="checkbox"/> 07 <input type="checkbox"/> 08 <input type="checkbox"/> 09 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19			
24/08/2016			
ADMISION		04/08/2016	
O.S.		6055819	
ORIGEN		PO.PPAL PEREIRA	
SECTOR		5018	
CODIGO POSTAL		240000	



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparezca(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios cualquier cambio de propietarios sobre el predio de tal forma que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES  
Profesional Universitario

ROBERTO ARREDONDO ORREGO  
Profesional Especializado

Proyectó Carolina Londoño Muñoz  
Revisó Carolina Londoño Muñoz

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha \_\_\_\_\_ notifico el contenido de la presente Resolución 32902 de 14-06-2016 al señor(a) \_\_\_\_\_ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No \_\_\_\_\_, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

3136687123

24/08/2016

OFICINA DE RECAUDACION  
2016/10/28  
9:35:07  
000039338  
000008061506  
53  
1.018.000,00  
0,00  
E

19  
15

MUNICIPIO DE PEREIRA  
Nº: 891460030-2

RECIBO ACUERDO DE PAGO RECIBO Nro: 8061546 937071

Predial

Fecha Recibo 28-OCT-2016  
Fecha Vence INMEDIATO

000100010081000

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE		
Código	Descripción	Nit o C.C.
00010000000100810000000000	JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUEZ	42126089
Propietario	Dirección	Telefonos
JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUE	PRAGA 2	33

DATOS DEL ACUERDO DE PAGO			
Responsable	Identificación	Dirección de Cobro	Telefonos
JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUE	42126089	PRAGA 2	33

<u>Res. Acuerdo de Pago</u>	<u>Cuota Facturada</u>	<u>Tasa Financiación</u>	<u>Expediente Fiscal</u>	
170 35000	1	2.40		
<u>Fecha Inicio Acuerdo</u>	<u>Fecha Final Acuerdo</u>	<u># Cuotas</u>	<u>Valor Acuerdo</u>	<u>Saldo Acuerdo</u>
1-01-16	31-05-2017	8	8,206,187.00	8,206,187.00

CONCEPTOS FACTURADOS		
Código	Descripción	Valor Total
001	A.P. Impuesto Predial	671,880.00
002	A.P. Intereses Mora Predial	346,120.00
TOTAL A PAGAR		1,018,000.00

Bent...  
SAE Torre Central  
2 28 OCT 2016  
RECIBIDO CON PAGO



26  
16

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 42.126.089

REPUBLICA DE COLOMBIA


GORDILLO RODRIGUEZ

APELLIDOS

JENNY FERNANDA

NOMBRES

REPUBLICA DE COLOMBIA



FECHA DE NACIMIENTO 12-OCT-1977

SAN VICENTE DEL CAGUAN  
(CAQUETA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 A+ F

ESTATURA GRUPO SANG. SEXO

18-DIC-1995 PEREIRA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A/2400100-00276009-F-0042126089-20110106 0025454410A1 35375200

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 - 29350

21  
15  
17

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Impuesto Predial y complementarios a favor del Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, El Tesorero (a) Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) JENNY FERNANDA GORDILLO identificado con la C.C. 42126089 , quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matrícula Inmobiliaria No. 290-148059 y ficha catastral No. 00010000000010081000000000 , ubicado en la PRAGA 2 y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor delMunicipio de Pereira, por concepto de impuesto predial unificado, complementarios, intereses moratorios y demás conceptos liquidados, por valor de \$8,206,187.00, correspondiente a las vigencias de los años 2014 al 2015. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de UN MILLON DIEZ Y OCHO MIL PESOS M/CTE el saldo en 7.0 cuotas iguales, CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	28-10-2016	4,598,192	346,120	0	671,880	0	1,018,000.00
2	28-11-2016	3,941,307	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
3	28-12-2016	3,284,422	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
4	30-01-2017	2,627,537	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
5	28-02-2017	1,970,652	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
6	31-03-2017	1,313,767	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
7	30-04-2017	656,882	342,475	0	656,885	27,524	1,026,884.00
8	31-05-2017	0	342,477	0	656,882	27,524	1,026,883.00
TOTALES			2,743,447	0	5,270,072	192,668	8,206,187.00

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.

000100010081000

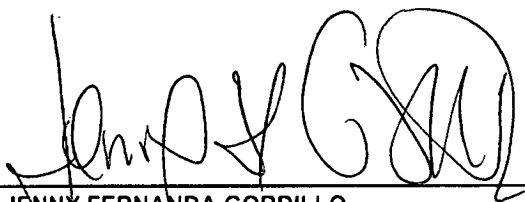


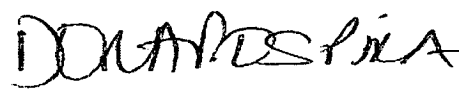
**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL  
RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 29350**

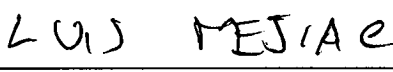
PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A CLAUSULA CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía \_\_\_\_\_, estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la PRAGA 2, Teléfono No. 33 PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 28 de Octubre de 2016

  
JENNY FERNANDA GORDILLO  
El Deudor

  
Dora Patricia Ospina Parra  
Tesorera Municipal de Pereira

  
Funcionario Elabora Acuerdo de Pago



MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL

22  
18

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 0001000000010081000000000  
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JENNY FERNANDA GORDILLO  
SALDO ACTUAL: \$ 8,206,187  
EDAD VENCIMIENTO: 11  
DIRECCION: PRAGA 2  
TELEFONO: 33

Yo, JENNY FERNANDA GORDILLO, identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUEZ, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

GARANTIA: \_\_\_\_\_

Para constancia se firma el presente acuerdo el 28 de Octubre de 2016

Nombre del Solicitante Jenny Gordillo  
C.C. o Nit. 42176088





MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL

PAGARE

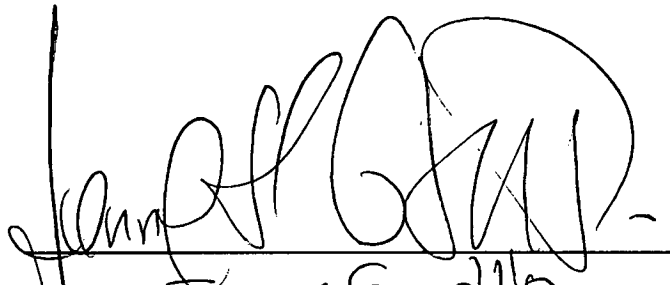
LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 28 octubre 2016  
PAGARÉ NÚMERO 700 29350  
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA  
VALOR: \$ 8206187  
INTERESES DE PLAZO  
INTERESES DE MORA  
PLAZO: 8 MESES  
LUGAR DE PAGO PEREIRA, RISARALDA  
FECHA DE VENCIMIENTO  
DEUDOR JENNY FERNANDA GORDILLO

Yo JENNY FERNANDA GORDILLO, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 42126089, expedida \_\_\_\_\_, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2015 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de impuesto predial del bien inmueble identificado con la cédula catastral No. 00010000000100810000000000 asciende a la suma de OCHO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE, \$8206187, Sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago, que se garantiza con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, se pague en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula segunda del convenio de pago, por valor de OCHO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE, \$8206187, más los intereses pactados a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 8 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 700-29350 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día

28 de Octubre de 2016

OTORGANTE,

  
Nombre Jenny Gordillo  
C.C. o Nit. 42126089

23  
19



**UAE CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN**  
**CONSULTA AL BOLETÍN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO**  
**INCUMPLIMIENTO DE ACUERDOS DE PAGO**

El documento de identificación número 42126089 **NO** ha incumplido acuerdos de pago de conformidad con lo establecido en el numeral 5° del artículo 2° de la Ley 1066 de 2006.

Recuerde que la información suministrada en esta página Web **CONSTITUYE CERTIFICADO BDME** para efectos de celebrar nuevos acuerdos de pago con otras entidades públicas y goza de valor probatorio según lo establecido en la Ley 527 de 1999, por lo cual la Contaduría General de la Nación no lo expide en forma física.

La información suministrada en esta página Web corresponde a la consolidación de los BDME presentados por las entidades públicas. Por tanto, la Contaduría General de la Nación no tiene responsabilidad alguna por las posibles acciones legales que se puedan derivar del reporte indebido o inconsistencias de la misma, por cuanto toda la información contenida en el BDME es la que hayan suministrado los entes públicos, bajo su responsabilidad exclusiva.

Este documento se generó en la página [www.contaduria.gov.co](http://www.contaduria.gov.co)

Fecha de Consulta: 2016/10/28  
Calle 95 No. 15 - 56 PBX (57 1) 492 64 00  
<http://www.contaduria.gov.co> E-mail: [bdme@contaduria.gov.co](mailto:bdme@contaduria.gov.co)  
Bogotá D.C. - Colombia

16 20

## INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 32902 del periodo gravable 2014, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) JENNY FERNANDA GORDILLO RODRIGUEZ y otros, el día 8/24/2016. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 10/24/2016 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 02 de Febrero de 2017

*Cesar Augusto Montes*

**CESAR AUGUSTO MONTES**  
Profesional Universitario

## CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2014

Pereira, 02 de Febrero de 2017 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 32902 del periodo gravable 2014 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

*Maria Fernanda Loaiza Montoya*

**MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios