



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

\$
1

Tesorería Municipal

RESOLUCIÓN DE EMBARGO No.1305

El suscrito TESORERO GENERAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, de conformidad con lo establecido en el artículo 91 Literal D, numeral 6° de la Ley 136 de 1994, artículo 66 de la Ley 383 de 1997, y la competencia establecida en el Decreto 583 de 2006 y Decreto 101 del 15 de febrero de 2007,

CONSIDERA

PRIMERO: Que el (la) señor (a) SANINT SALAZAR ANDRES, propietario (a) del bien inmueble de la referencia, se encontraba en mora con el Municipio de Pereira, por concepto de impuesto predial unificado y demás conceptos con él liquidados 2004-2006, por la suma de (\$1799382) a diciembre 31 de 2.006.

SEGUNDO: Que la Administración Municipal a través de la resolución 7000009 de octubre 10 de 2.007, constituyó título ejecutivo a cargo del contribuyente SANINT SALAZAR ANDRES> en calidad de propietario (a) del inmueble con ficha catastral 000100010042000 cobrable por el procedimiento administrativo coactivo, de conformidad con lo reglado en el artículo 828 del E. T. N.

TERCERO: Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 inc. 1 del Estatuto Tributario Nacional, que permite que se ordenen medidas cautelares antes de librar o notificar el mandamiento de pago, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO como medida cautelar previa del bien inmueble ubicado en LT 5 PINDANA de propiedad de SANINT SALAZAR ANDRES identificado con C.C. X43005 Con Matricula Inmobiliaria 290-72121 y ficha Catastral 000100010042000.

SEGUNDO. COMUNICAR por oficio a la Oficina correspondiente.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

27 JUN 2008

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal



**SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS**

-5-

MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS
TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

RESOLUCION DE EMBARGO No. 1660

El suscrito TESORERO GENERAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, en ejercicio de la competencia establecida en el Decreto 583 de 2006 y el Decreto 101 de febrero 15 de 2007,

CONSIDERANDO

1. Que contra el contribuyente SANINT SALAZAR ANDRES, se inició proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones existentes de los periodos fiscales de las vigencias 2004-2006, contenida en el titulo valor 7000009 por la cuantía de 1799382 la cual presta merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.
2. Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO de los dineros depositados en cuentas corrientes y/o ahorro y a cualquier título, en bancos, corporaciones de ahorro y vivienda y compañías de financiamiento comercial en todo el país, a nombre del contribuyente de la referencia, hasta por la suma de 1799382

SEGUNDO. LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

27 JUN 2008

TESORERO GENERAL MUNICIPAL

MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS
TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

NOT 02

3

RESOLUCION No 7000009
(10 de OCTUBRE del 2007)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO"

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE TESORERIA GENERAL MUNICIPAL DE PEREIRA, en uso de las facultades conferidas por el Código Municipal de Rentas, en concordancia con el artículo 828 del E.T y,

CONSIDERANDO

1. Que el(los) contribuyente(s), SANINT SALAZAR ANDRES . aparece(n) registrado(s) como propietario(s) del predio ubicado en LT 5 PINDANA, identificado con ficha catastral 000100010042000 y matricula inmobiliaria 290-72121 .

2. Que el(los) contribuyente(s) citado(s) adeuda(n) al MUNICIPIO DE PEREIRA la suma de UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 1,799,382) por concepto de Predial, coñre

VIGENCIA	CAPITAL	INTERES	OTROS	TOTAL
2004	159,908	37,955	0	197,863
2005	521,772	273,572	0	795,344
2006	624,930	181,245	0	806,175

3. Que el(los) mencionado(s) señor(es) debe(n) al MUNICIPIO DE PEREIRA la suma de impuesto Predial y complementarios discriminados en el numeral anterior, mas los intereses que se causen hasta que se efectue el pago total

que al(los) contribuyente(s) mencionado(s) se le ha requerido el pago de la deuda sin que a la fecha haya(n) cancelado la obligación fiscal, no obstante encontrarse vencida.

Por lo expuesto este despacho,

RESUELVE


ARTICULO PRIMERO. Declararse oficialmente constituido el titulo ejecutivo en contra del(os) contribuyente(s) , SANINT SALAZAR ANDRES ., registrado(s) como propietario(s) del Predio ubicado en LT 5 PINDANA identificado con la referencia No. 000100010042000, en la suma de UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 1,799,382) correspondiente a las vigencias fiscales comprendidas entre 2004 hasta


ARTICULO SEGUNDO. Una vez ejecutoriada la presente resolución, presta merito ejecutivo de conformidad con lo establecido en el artículo 828 del E.T

ARTICULO TERCERO. Informar al contribuyente que contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración el cual debe imponerse ante este despacho dentro de los dos (2) meses siguientes, a partir de la notificación personal o por correo, de conformidad del artículo 720 del Estatuto Tributario. Transcurridos estos plazos sin hacer uso del recurso, la decisión quedara en firme.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSE ANTONIO MAGAGNIN HERNANDEZ
TESORERO GENERAL MUNICIPAL


AEROMARITIMA
 901329


AEROMARITIMA

REMITENTE
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS

296264

DESTINATARIO
000009SANINT
SALAZAR ANDRES
CALLE 5 PINDANA
901329

CRA: 4 No. 20-47
TEL: 3342264 - 3341758
PEREIRA

PRODUCTO		ZONA								
0001000100420G0		0								
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS DE PEREIRA		ORDEN								
000009SANINT SALAZAR ANDRES		286264								
CALLE 5 PINDANA		DESTINO								
PROCESADO FECHA: 29 DEC 08 HORA: 10:15 A		NOMBRE SELLO C.C./NIT PEREIRA 120 Gr V								
RECIBIDO FECHA: HORA:		MENSAJERO								
DEVOLUCION <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>DIRECCION INCORRECTA</td> <td>NO RESIDE</td> <td>NO EXISTE NUMERO</td> <td>REHUSADO</td> <td>FALLECIDO</td> <td>DESOCUPADO</td> <td>DIRECCION INCORRECTA</td> <td>DIFICIL ACCESO</td> </tr> </table>			DIRECCION INCORRECTA	NO RESIDE	NO EXISTE NUMERO	REHUSADO	FALLECIDO	DESOCUPADO	DIRECCION INCORRECTA	DIFICIL ACCESO
DIRECCION INCORRECTA	NO RESIDE	NO EXISTE NUMERO	REHUSADO	FALLECIDO	DESOCUPADO	DIRECCION INCORRECTA	DIFICIL ACCESO			

NOT 09

5



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

Pereira, JUNIO 19 DE 2008

Señor
SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
Ciudad

DEVOLVER COPIA
FIRMADA

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO
DEMANDADOSANINT SALAZAR ANDRES
C. C. Ó NIT
FICHA CATASTRAL 000100010042000**

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, Centro Integral de Servicios-Cartera Impuestos, en el horario de 7:45 a. m. a 12:30 pm y de 2:00 p.m. a 4:30 p.m., dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal

A.J.

AEROMARITIMA Mensajería		AEROMARITIMA Mensajería	
REMITENTE		PRODUCTO	
SECRETARIA DE HACIENDA Y		793444	
DESTINATARIO		ZONA	
185560		ORDEN	
SANINT SALAZAR ANDRES		PEREIRA	
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS DE PEREIR		185560	
SANINT SALAZAR ANDRES		DESTINO	
LT 67212500		NOMBRE SELLO C.C./NIT	
FECHA 06/06/2008		120 Gr	
HORA 23:00		Vlr 120	
RECIBIDO		MENSAJERO	
FECHA		DEVOLUCIÓN	
HORA		DIRECCION INCORRECTA	
		NO RESIDE	
		NO EXISTE NUMERO	
		RECHUSADO	
		FALLECIDO	
		DESOCUPADO	
		RECEPCION INCOMPLETA	
		DIFICIL ACCESO	
CRA. 4 No. 20-47 TEL: 3342264 - 3341758 PEREIRA			



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

Pereira, 20 de junio de 2.008
Oficio No. 207/2008

Doctor
FRANCISCO JAVIER CEDEÑO
Registrador de Instrumentos Públicos
Ciudad

REF. INSCRIPCIÓN DE EMBARGOS

Comendidamente me dirijo a usted con el fin de solicitarle se sirva ordenar a quien corresponda **INSCRIBIR LA MEDIDA DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA**, en los predios que a continuación se relacionan, con el propósito de efectuar todos los tramites necesarios para llevar a feliz termino la actuación administrativa, tendiente a obtener el pago de la obligación fiscal.

Sírvase informar el resultado de la medida y enviar copia del certificado de tradición con la respectiva anotación.

FICHA	NOMBRE	DIRECCION	MATRICULA INMOBILIARIA	NUMERO RESOLUCION
000100010002000	SANINT BUITRAGO MATILDE	BOHEMIA NUEVA	290-0579-89	1301
000100010014000	DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	BUENOS AIRES	290-39484	1302
000100010036050	VACANTE CATASTRAL	LA LOMA CAIMALITO		1303
000100010036051	CASTANO TORO WILSON	Cs 462 LA LOMA CAIMALITO		1304
000100010042000	SANINT SALAZAR ANDRES	LT 5 PINDANA	290-72121	1305
000100010047000	SANINT SALAZAR DANIEL	LT 10 PINDANA	290-72126	1306
000100010054000	BUITRAGO SANINT ROBERTO	EL AZUFRAL LT B	290-0119789-96	1307
000100020014000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	BELLAVISTA LT 7 Y 8	290-25126	1308
000100020037000	JUAN-CARLOS-GAVIRIA-T-Y-CIA-S-EN-	PORTUGAL	290-988	1309
000100020047000	VALENCIA QUINTERO ARMANDO	VILLA CLARA	290-36447	1310
000100020049000	BOTERO RESTREPO LUIS-FERNANDO	LT CERRITOS	290-30770	1311
000100020050000	ROMERO ARANGO GUILLERMO	VILLA CAROLINA	290-29335	1312
000100020055000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	EL NUEVE	290-0030210-87	1313
000100020056000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	EL DIEZ	290-29978	1314
000100020069000	CASTANEDA * LUIS-HERNANDO	LA CEIBA MI CARINO Lo 2	290-23425	1315
000100020072000	INVERSIONES-SIMEZ-Y-CIA-S-EN-C	Lo 4 CERRITOS	290-5185	1316
000100020075000	MARIN MURILLO EVA-TULIA/RIVERA MARIN DORA ALEXANDRA	EL GRANADO	290-52778	1317
000100020085000	CORREA-DURAN-Y-CIA-S-EN-C	CONDOMINIO VILLA CAMPESTRE MAGALLA	290-51167	1318
000100020091000	CORREA-DURAN-Y-CIA-S-EN-C	CONDOMINIO VILLA CAMPESTRE MAGALLA	290-51171	1319
000100020095000	SANTAMARIA JORDAN JOSE-HEBERTO	Cn VILLA CAMPESTRE MAGALLANES Lo C	290-51176	1320
000100020126000	LOPEZ-BEDOYA-Y ASOCIADOS-Y-CIA-S- /INVERSIONES LOPEZ LTDA.	PARCELA ANDALUCIA Lo 1	290-47040	1321
000100020129000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	CERRITOS LOTE 5	290-0036157-94	1322

23/06/2008
Fides



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000100020131000	LOPEZ-BEDOYA-Y-ASOCIADOS-Y-CIA-S- /INVERSIONES LOPEZ LTDA.	VILLA PATRICIA	290-27298	1323
000100020135000	INVERSIONES-SIMEZ-Y-CIA-S-EN-C	Lo 3 CERRITOS	290-51785	1324
000100020140005	IDARRAGA SANHCEZ NELSON	EL GRAN CANON MEJORA		1325
000100020158000	CASTANO TORRES JOHN-JAIRO/MEJIA URIBE JORGE HERNANDO/MELBA ANGEL	EL PASO	290-60146	1326
000100020161000	MEJIA MONTANO MANUEL	PAYSANDU	290-53391	1327
000100020165000	JUAN-CARLOS-GAVIRIA-T-Y-CIA-S-EN- DIAZ*SEPULVEDA JACOBO/KAREN GONZALEZ SEPULVEDA	CERRITOS LOTE 3	290-0066278-99	1328
000100020182000	INVERSIONES-LOPEZ-LTDA/LOPEZ-BEDOYA-Y- ASOCIADOS-Y-CIA-S-	LA SUERTE	290-66080	1329
000100020197000	INVERSIONES-LOPEZ-LTDA/LOPEZ-BEDOYA-Y- ASOCIADOS-Y-CIA-S-	Lo 4 CERRITOS	290-73924	1330
000100020198000	CONURBANOS-LTDA	Lo B CERRITOS	290-73923	1331
000100020203000	FRANCO BOTERO GLORIA-INES	Lo CERRITOS	290-67200	1332
000100020213000	FRANCO BOTERO ANIBAL/GLORIA FRANCO BOTERO	CERRITOS LT 12 EL DIAMANTE	290-90145	1333
000100020221000	LOPEZ SALAZAR BYRON	EL REFUGIO Lo 1 CERRITOS	290-139807	1334
000100020223000	L-G-T-INVERSIONES-S-A/CONURBANOS LTDA/LUIS FERNANDO GAVIRIA TRUJILLO	CONDOMINIO VILLA CAMPESTRE LT B2 M	290-0105401-94	1335
000100020228000	NORENA MANRIQUE JAIME-ALBERTO	Lo 2 CERRITOS	290-67844	1336
000100020232000	CADAVID TAMAYO HERNAN-DARIO	Lo 11 CERRITOS	290-143883	1337
000100020238000	GONZALEZ * CARLOS-ARIEL	Lo 7 CERRITOS	290-143921	1338
000100020238001	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	CERRITOS EL TEJARR LT7		1339
000100020251000	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	BETULIA-LA PAZ LT 3	290-121702-96	1340
000100020252000	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	TETULIA-LA PAZ LT 4	290-0121703-96	1341
000100020253000	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	BETULIA-LA PAZ LT 5	290-0121704-96	1342
000100020265801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 12 Cn CERROVERDE	290-122131	1343
000100020266801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 13 Cn CERROVERDE	290-122132	1344
000100020267801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 14 Cn CERROVERDE	290-122133	1345
000100020275801	HOYOS GIL VICTORIA	Lo 22 Cn CERROVERDE	290-122141	1346
000100020285801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	Lo 32 Cn CERROVERDE	290-122151	1347
000100020286801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	Lo 33 Cn CERROVERDE	290-122152	1348
000100020287801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	Lo 34 Cn CERROVERDE	290-122153	1349
000100020288801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 35 Cn CERROVERDE	290-122154	1350
000100020289801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 36 Cn CERROVERDE	290-122155	1351
000100020290801	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	Lo 37 Cn CERROVERDE	290-122156	1352
000100020298801	BURITICA GRISALES LEONEL	Lo 45 Cn CERROVERDE	290-122164	1353



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000100020340000	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	MARACAY LT L-M8	290-0141414/2001	1354
000100020344000	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	MARACAY LT L-M14	290-141420	1355
000100020345000	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	MARACAY LT L-M11	290-0141417/2001	1356
000100020354000	ARANGO ARANGO MARTHA-LIGIA	EL PINAL LT P1	290-0141400/2001	1357
000100020361000	DOS-JOTAS-LIMITADA	BACARA LO 2 HACIENDA SAN ISIDRO	290-0140128	1358
000100020409000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 2	290-0141817	1359
000100020410000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 3	290-0141818	1360
000100020411000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 4	290-0141819	1361
000100020412000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 5	290-0141820	1362
000100020413000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 6	290-0141821	1363
000100020414000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 7	290-0141822	1364
000100020415000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 8	290-0141823	1365
000100020416000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 9	290-0141824	1366
000100020421000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 14	290-0141829	1367
000100020422000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 15	290-0141830	1368
000100020423000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	CERRITOS LO 16	290-0141831	1369
000100020437000	GOMEZ DUQUE JESUS-EDUARDO	Lo 23	290-143894	1370
000100020438000	RAMIREZ GOMEZ MARIA-EUGENIA	Lo 24 CERRITOS	290-143895	1371
000100020439000	RAMIREZ GOMEZ MARIA-EUGENIA	Lo 25 CERRITOS	290-143896	1372
000100020442000	RUEDA GUTIERREZ BRIGITTE-JOHANNA	Lo 28 CERRITOS	290-143899	1373
000100020445000	CUARTAS AGUIRRE FERNANDO	Cs 31A CERRITOS	290-153615	1374
000100020450000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 36 CERRITOS	290-0143907	1375
000100020451000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 37 CERRITOS	290-0143908	1376
000100020452000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 38 CERRITOS	290-0143909	1377
000100020455000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 41 CERRITOS	290-0143912	1378
000100020456000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 42 CERRITOS	290-0143913	1379
000100020457000	ARANGO DUQUE LUISA	Lo 43 CERRITOS	290-0143914	1380
000100020480804	TIP"S-S-A-TIERRAS-INVERSIONES-Y-P	Lo 14 Cj CAMPESTRE GUADUALES DE MA	290-146259	1381
000100020492804	ROJAS GRAJALES HERNANDO	Cs 27 Cj CAMPESTRE GUADUALES DE MA	290-146272	1382
000100020503804	MURIEL RODRIGUEZ HUMBERTO	Lo 38 Cj CAMPESTRE GUADUALES DE MA	290-146283	1383
000100020506000	RAMIREZ GONZALEZ MARIA-DORYAN	ANDALUCIA Lo 1B	290-147127	1384
000100020513000	MESA GARZON NIDIA-AMPARO	EL DIAMANTE Lo 7	290-147290	1385
000100020520000	ARANGO DUQUE LUISA-SOLEDADE	Lo 33B CERRITOS	290-148999	1386
000100020525000	TRUJILLO ROBLEDO DIANA	EL DIAMANTE Lo 3	290-151991	1387
000100020545000	SALAZAR-SCHADLICH-Y-CIA-S-EN-C	Lo A 12 EL TRAPICHE	290-154765	1388
000100020578000	SALAZAR-SCHADLICH-Y-CIA-S-EN-C	EL TRAPICHE Lo C-1	290-151009	1389
000100020593000	ARANGO DUQUE LUISA-SOLEDADE	Lo 31B	0	1390
000100020610000	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 15 MARACAY CIUDAD CAMPESTRE	0	1391
000100020611000	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 16 MARACAY CIUDAD CAMPESTRE	0	1392
000100020612000	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo GASEODUCTO B	0	1393
000100020615805	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 3 Cj CAMPESTRE LAGOS DE MARACAY	0	1394
000100020616805	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 4 Cj CAMPESTRE LAGOS DE MARACAY	0	1395
000100020617805	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 5 Cj CAMPESTRE LAGOS DE MARACAY	0	1396
000100020630000	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 2 MARACAY CIUDAD CAMPESTRE	0	1397
000100020638000	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	GUADUAL DEL CORREDOR AMBIENTAL G 1	0	1398
000100020643806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 5 PALMAS DE MARACAY	0	1399
000100020645806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 7 PALMAS DE MARACAY	0	1400
000100020649806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 11 PALMAS DE MARACAY	0	1862
000100020650806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 12 PALMAS DE MARACAY	0	1863



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000100020651806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 13 PALMAS DE MARACAY	0	1864
000100020652806	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	Lo 14 PALMAS DE MARACAY	0	1865
000100020665807	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	Cs 10 CJ CAMPESTRE SEVILLA	290-150149	1866
000100020673901	CONURBANOS-LTDA	SPA 1A P 1 RESERVA DEL CAMPESTRE L	290-153617	1867
000100020680901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 8A P 1 RESERVA DEL CA	290-153624	1868
000100020681901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 9A P 1 RESERVA DEL CA	290-153625	1869
000100020682901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 10A P 1 RESERVA DEL C	290-153626	1870
000100020683901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 11A P 1 RESERVA DEL C	290-153627	1871
000100020685901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 13A TIPO LOFT P 1 2 3	290-153629	1872
000100020686901	GAVIRIA TRUJILLO JUAN-CARLOS	APARTA SUITE 14A TIPO LOFT P 1 2 3	290-153630	1873
000100020687901	CONURBANOS-LTDA	SPA 1B P 1 RESERVA DEL CAMPESTRE L	290-153667	1874
000100020688901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 2B P 1 RESERVA DEL CA	290-153668	1875
000100020689901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 3B P 1 RESERVA DEL CA	290-153669	1876
000100020690901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 4B P 1 RESERVA DEL CA	290-153670	1877
000100020691901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 5B P 1 RESERVA DEL CA	290-153671	1878
000100020692901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 6B P 1 RESERVA DEL CA	290-153672	1879
000100020693901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 7B P 1 RESERVA DEL CA	290-153673	1880
000100020694901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 8B P 1 RESERVA DEL CA	290-153674	1881
000100020695901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 9B P 1 RESERVA DEL CA	290-153675	1882
000100020696901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 10B P 1 RESERVA DEL C	290-153676	1883
000100020697901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 11B TIPO LOFT P 1 2 3	290-153677	1884
000100020698901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 12B TIPO LOFT P 1 2 3	290-153678	1885
000100020699901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 13B TIPO LOFT P 1 2 3	290-153679	1886
000100020700901	CONURBANOS-LTDA	MODULO CENTRAL P 1 RESERVA DEL CAM	290-153724	1887
000100020701901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 101A P 2 RESERVA DEL	290-153631	1888
000100020702901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 102A P 2 RESERVA DEL	290-153632	1889
000100020703901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 103 A P 2 RESERVA DEL	290-153633	1890
000100020704901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 104A P 2 RESERVA DEL	290-153634	1891
000100020708901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 108A P 2 RESERVA DEL	290-153638	1892
000100020709901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 109A P 2 RESERVA DEL	290-153639	1893
000100020713901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 101B P 2 RESERVA DEL	290-153680	1894
000100020714901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 102B P 2 RESERVA DEL	290-153681	1895
000100020715901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 103B P 2	290-153682	1896



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

		RESERVA DEL		
000100020716901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 104B P 2 RESERVA DEL	290-153683	1897
000100020717901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 105B P 2 RESERVA DEL	290-153684	1898
000100020718901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 106B P 2 RESERVA DEL	290-153685	1899
000100020719901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 107B P 2 RESERVA DEL	290-153686	1900
000100020720901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 108B P 2 RESERVA DEL	290-153687	1901
000100020721901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 109B P 2 RESERVA DEL	290-153688	1902
000100020722901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 110B P 2 RESERVA DEL	290-153689	1903
000100020723901	CONURBANOS-LTDA	MODULO CENTRAL P 2 RESERVA DEL CAM	290-153725	1904
000100020725901	BANCO-DAVIVIENDA-S-A	APARTA SUITE 202A TIPO LOFT P 3 Y	290-153644	1905
000100020726901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 203 A TIPO LOFT P 3 Y	290-153645	1906
000100020734901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 211A TIPO LOFT P 3 Y	290-153653	1907
000100020735901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 212A TIPO LOFT RESERV	290-153654	1908
000100020736901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 201B P 3 RESERVA DEL	290-153690	1909
000100020737901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 202B P 3 RESERVA DEL	290-153691	1910
000100020738901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 203B P 3 RESERVA DEL	290-153692	1911
000100020739901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 204B P 3 RESERVA DEL	290-153693	1912
000100020740901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 205B P 3 RESERVA DEL	290-153694	1913
000100020741901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 206B P 3 RESERVA DEL	290-153695	1914
000100020742901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 207B P 3 RESERVA DEL	290-153696	1915
000100020743901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 208B P 3 RESERVA DEL	290-153697	1916
000100020744901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 209B P 3 RESERVA DEL	290-153698	1917
000100020745901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 210B P 3 RESERVA DEL	290-153699	1918
000100020746901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 211B P 3 RESERVA DEL	290-153700	1919
000100020747901	CONURBANOS-LTDA	MODULO CENTRAL P 3 RESERVA DEL CAM	290-153726	1920
000100020748901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 301B P 4 RESERVA DEL	290-153701	1921
000100020749901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 302B P 4 RESERVA DEL	290-153702	1922
000100020750901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 303B P 4 RESERVA DEL	290-153703	1923
000100020751901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 304B P 4 RESERVA DEL	290-153704	1924
000100020752901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 305B P 4 RESERVA DEL	290-153705	1925
000100020753901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 306B P 4 RESERVA DEL	290-153706	1926
000100020754901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 307B P 4 RESERVA DEL	290-153707	1927
000100020755901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 308B P 4 RESERVA DEL	290-153708	1928



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000100020756901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 309B P 4 RESERVA DEL	290-153709	1929
000100020757901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 310B P 4 RESERVA DEL	290-153710	1930
000100020758901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 311B P 4 RESERVA DEL	290-153711	1931
000100020759901	CONURBANOS-LTDA	MODULO CENTRAL P 4 RESERVA DEL CAM	290-153727	1932
000100020762901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 303A TIPO LOFT P 5 Y	290-153657	1933
000100020770901	ECHEVERRY VILLA FERNAN	APARTA SUITE 311A TIPO LOFT P 5 Y	290-153665	1934
000100020771901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 312A TIPO LOFT P 5 Y	290-153666	1935
000100020774901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 403B TIPO LOFT P 5 Y	290-153714	1936
000100020775901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 404B TIPO LOFT P 5 Y	290-153715	1937
000100020776901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 405B TIPO LOFT P 5 Y	290-153716	1938
000100020777901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 406B TIPO LOFT P 5 Y	290-153717	1939
000100020778901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 407B TIPO LOFT P 5 Y	290-153718	1940
000100020779901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 408B TIPO LOFT P 5 Y	290-153719	1941
000100020780901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 409B TIPO LOFT P 5 Y	290-153720	1942
000100020781901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 410B TIPO LOFT P 5 Y	290-153721	1943
000100020782901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE 411B TIPO LOFT P 5 Y	290-153722	1944
000100020783901	CONURBANOS-LTDA	APARTA SUITE PRESIDENCIAL MODULO C	290-153728	1945
000100030017000	GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	LA MARIELA LA ZAMBA	290-56603	1946
000100030023000	GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	LA TIGRERA	290-20620	1947
000100030024000	GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	RINCON SANTO	290-15977	1948
000100030026000	LA-NACION	ESTACION DE PUERTO CALDAS		1949
000100030031000	ARANGO ABAD MARTHA-LIGIA	LA MARTHA	103010701376712940	1950
000100030039000	GOMEZ SERNA MARTHA-CONSUELO	LA CARMELITA	290-0032346-98	1951
000100030053000	ROJAS VARELA TRINIDAD	SAN RAFAEL	290-0007930-65	1952
000100030055000	GARCIA VELASQUEZ NORMA	MIRALINDO	290-0088561-92	1953
000100030081000	OROZCO LOPEZ CARLOS-URIEL	CHAPINEROS 1	290-150584	1954
000100030095000	HINCAPIE MARIN MARINA	BUENOS AIRES	290-0000740-89	1955
000100030096000	MARIN MORENO NESTOR	PUERTO CALDAS Lo	290-15195	1956
000100030104000	CABRERA GOMEZ VICENTE-EMILIANO	EL MIRADOR Lo 7	290-70456	1957
000100030110000	GILBERTO-SALDARRIAGA-S-F-Y-CIA-CO	EL PLACER	290-46470	1958
000100030111000	GARCIA VELASQUEZ NORMA	PUERTO CALDAS	290-0047132-84	1959
000100030158801	VALLEJO MARTINEZ EUCARIS	CASTILLA LA NUEVA LT 9	290-0070755-90	1960
000100030176000	LOPEZ PELAEZ LAURA	LOTE PUERTO CALDAS	290-0066121-90	1961
000100030222801	ALFREDO-MENDOZA-Y-COMPANIA-S-EN-C	PARCELA 20 Up 15 CONDOMINIO LOS SA	290-109446	1962
000100030235801	GIRALDO JARAMILLO GUSTAVO	PARCELA 30 UP 28 CONDOMINIO LOS SA	290-0109459-94	1963
000100030711000	RAMIREZ FRANCO MARTHA-EUGENIA	VILLA LINA PUERTO CALDAS	290-150879	1964
000100030733803	RAMIREZ PEREZ ALEJANDRA-VICTORIAN	Lo 54 CASTILLA LA NUEVA II Et	290-127164	1965
000100030735803	RAMIREZ PEREZ ALEJANDRA-VICTORIAN	Lo B CASTILLA LA NUEVA II Et	290-127166	1966
000100030751000	CANOLA HERRERA CARLOS-ENRIQUE	CASA LOTE	290-0132203-98	1967
000100030771804	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	Lo 3 Cn SAN FELIPE	290-151151	1968
000100030774804	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	Lo 6 Cn SAN FELIPE	290-151154	1969



ALCALDÍA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000100030778804	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	Lo 10 Cn SAN FELIPE	290-151158	1970
000100030779804	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	Lo 11 Cn SAN FELIPE	290-151159	1971
000100030784000	OROZCO LOPEZ CARLOS-URIEL	CHAPINERO 2	290-150585	1972
000100030788000	RAMIREZ GIL ALVARO-HERNAN	EL BOSQUE	290-150881	1973
000200010001000	ECHEVERRI RINCON JUAN-CARLOS	Lo 1 GUAIMARAL	290-73639	1974
000200010004000	BOTERO DREWS AURELIO-ENRIQUE	PATAGONIA	290-26681	1975
000200010006001	LOPEZ ROJAS BEATRIZ-ELENA	MEJORA CAIMALITO		1976
000200010007001	GALVIS MONTOYA MARLENY	CAIMALITO EL CARBONERO SCT CAMPAME		1977
000200010008000	ARANA PEREA HECTOR-FABIO/ARANA PEREA OSCAR/PEREA LIBREROS CECILIA/GARCIA VARELA MARIZABEL/GARCIA QUINTERO JOSE	LAS COLINAS	290-8671	1978
000200010016003	MEJIA ORTIZ FRANCISCO-ANTONIO	MEJORA LA CARBONERA		1979
000200010050000	IBANEZ MENDEZ CARMEN-LUCIA	LOTE LA PAZ	290-77505	1980
000200010056000	FELIPE-LOPEZ-OSPINO-Y-CIA-S-EN-C	SANTA HELENA	290-93475	1981
000200010064000	GARCIA OROZCO DANIEL-RICARDO/PARRA OSORIO CESAR/PARRA OSORIO MARIA CRISTINA	PICALENA LO 2	290-0118060	1982
000200010101000	CARDONA CRUZ ESTEFANIA	GARRAPATAS Lo 2 LA PAZ	290-147087	1983
000200010102000	GARCIA PEREZ PORFIRIO-ANTONIO	PEDREGAL	290-150963	1984
000200010103000	MEJIA MEJIA GERARDO	Cs GRANDE	290-150965	1985
000200010110000	BOTERO DREWS AURELIO-ENRIQUE	MICHIGAN	0	1986
000200020006000	SALAZAR OCAMPO LOREANA	Lo 1C-A CERRITOS	290-153913	1987
000200020015000	SEPULVEDA OSPINA MIGUEL-ALBERTO	MALABAR	290-0026103-79	1988
000200020022000	LONDONO-Y-COMPANIA-COMANDITA-SIMP	LOTE CERRITOS	102045001174712921	1989
000200020037000	RESTREPO RIOS LUZ-DARY	PORFIN	290-3459	1990
000200020064000	HERNANDEZ HINCAPIE MARTHA-LUCIA	SORRENTO	290-0018103	1991
000200020066000	NIETO RAMIREZ ROMELIA-ASUNCION	CAMPO BARU	290-0012667-83	1992
000200020097000	MEJIA GONZALEZ CARLOS-MARIO	SAN JOSE Y POTOSI	290-86704	1993
000200020112000	PATINO GRAJALES EDGAR-DE-JESUS	Lo 1	290-50136	1994
000200020117000	SANINT SALAZAR FRANCISCO-EDUARDO	EL CAIRO LT 11	290-22032	1995
000200020118000	SANINT SALAZAR ANDRES	EL CAIRO LT 10	290-22031	1996
000200020146000	AGRONAVARRO-VELEZ-Y-CIA-S-C-A	GRANJA SAN MARTIN	290-975	1997
000200020148000	SAENZ ARANGO GERMAN	SANTA INES	290-14713	1998
000200020159000	MILLAN CHITIVA RUBEN-DARIO	CASA LOTE FONDA CENTRAL		1999
000200020171000	RUBIANO PULIDO MANUEL-ROBERTO	Lo 1 CERRITOS	290-95883	2000
000200020194000	SALEM SAAD ADRIANA	CASA LOTE CERRITOS	290-66699	2001
000200020199000	BANCOLOMBIA	VILLA MODELIAS Lo 1	290-77403	2002
000200020204000	ZAPATA MEJIA CESAR	VILLA STELLA	290-0071693-99	2003
000200020242801	MARIN IDARRAGA OLGA-CONSTANZA	CN CAMPESTRE TACURUMBI LT 20	290-0080477-00	2004
000200020275000	AMIGO GONZALEZ MARIA-PILAR	Lo 4A LAS PALMERAS	290-140739	2005
000200020276000	GOMEZ BUSTAMANTE SORANGEL	LAS PALMERAS Lo 6	290-72960	2006
000200020286000	HERNANDEZ MARIN CARLOS-EDUARDO	FONDA CENTRAL Lo 2B	290-104132	2007
000200020297000	RUBIANO PULIDO MANUEL-ROBERTO	Lo 5 CERRITOS	290-95887	2008
000200020308000	GONZALEZ ROJAS LUZ-MARY	PARCELACION SAN JOSE Lo 9	290-100959	2009
000200020320000	BANCOLOMBIA	VILLA MODELIAS Lo 2	290-77399	2010
000200020339802	NIETO UCHIMA MARIA-SOLEDADE	Lo 2 Cn LAS QUINTAS DE CERRITOS	290-120675	2011
000200020344802	CORTES * HECTOR-FABIO	Lo 12 Cn QUINTAS DE CERRITOS	290-120684	2012
000200020369000	ANGULO BEDOYA JUAN-PAUL	EL COMPROMISO LO 2	290-0131049	2013
000200020372000	URIBE MEJIA FELIPE	LOS CAMBULOS LO 2	290-128011-97	2014
000200020378000	HINCAPIE SANCHEZ MARIA-EDITH	Lo 6B-1 CERRITOS	290-142545	2015
000200020409801	URIBE MEJIA FELIPE	CJ CAMPESTRE PALMETO LT 22	290-0128352-97	2016
000200020422803	GOMEZ IZA ALBERTO	LO 2 PARC CAMPESTRE LA MARIA	290-0130401-97	2017
000200020423803	GOMEZ IZA ALBERTO	LO 3 PARC CAMPESTRE LA MARIA	290-0130402-97	2018



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

000200020429803	VILLEGAS ANGEL SAMUEL	LO 9 PARC CAMPESTRE LA MARIA	290-0130408-98	2019
000200020483000	ORTIZ ARDILA BEATRIZ-CECILIA	VERACRUZ Lo 1	290-136089	2020
000200020486000	URIBE AGUDELO GILMA	CERRITOS LT	290-0136091-98	2021
000200020487000	BOTERO SAENZ BERNARDO	VIA INTERNA CERRITOS	290-0137183-99	2022
000200020532000	INVERAGRO-LTDA	INDACO Lo 6	290-139314	2023
000200020544000	URIBE JARAMILLO MARIA-CLEMENCIA	IGUAZU Lo 1	290-137112	2024
000200020554805	CASTILLO ARBELAEZ CARLOS-DAVID	Cn FAMILIAR ANGEL CASTILLO UNIDAD	290-134122	2025
000200020556805	CASTILLO RAMIREZ CARLOS-ALBERTO	Cn FAMILIAR ANGEL CASTILLO UNIDAD	290-0134124/98	2026
000200020558805	CASTILLO RAMIREZ NELLY	Cn FAMILIAR ANGEL CASTILLO UNIDAD	290-134126	2027
000200020559805	CASTILLO SERNA CARLOS-ALBERTO	Lo 7 Cn FAMILIAR ANGEL CASTILLO	290-0134127/98	2028
000200020562000	SANINT SALAZAR DANIEL	EL CAIRO Y PALMERAS LO 2	290-0138934/99	2029
000200020565000	MUNICIPIO-DE-PEREIRA	EL CAIRO Y PALMERAS LO 9 CESION ZN	290-0138941/99	2030
000200020566000	MUNICIPIO-DE-PEREIRA	EL CAIRO Y PALMERAS LO 8 CESION VI	290-0138940/99	2031
000200020590000	OTERO * SUSANA-BEATRIZ	CERRITOS Lo 1	290-141358	2032
000200020594000	BOTERO SAENZ MARIO	LO 2 CERRITOS	290-0143097	2033
000200020608000	BOTERO VELASQUEZ MONICA	VIA PAISAJISTICA TIPO I	290-0144231	2034
000200020611000	GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	Lo 5 CERRITOS	290-144242	2035
000200020612000	GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	Lo 4 CERRITOS	290-144241	2036
000200020613000	BOTERO VELASQUEZ MONICA	VIA PAISAJISTICA TIPO I(a)	290-0144243	2037
000200020614000	GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	Lo 2 CERRITOS	290-144233	2038
000200020618000	BOTERO VELASQUEZ MONICA	VIA PAISAJISTICA TIPO I	290-0144237	2039
000200020629000	INVERSIONES-Y-SERVICIOS-TURISTICO	LO 6 RINCON DEL MONTE	290-0142122	2040
000200020633000	BOTERO SANTA JORGE-MARIO	Lo 3 CERRITOS	290-146810	2041
000200020637000	BOTERO SAENZ MARIO	Lo 7 CARRETEABLE CERRITOS	290-146814	2042
000200020641000	RESTREPO GARCIA ERNESTO	Lo DE CESION PARA VIAS	290-142548	2043
000200020664000	SAEZ PINTO SANTIAGO	Lo 2	290-144393	2044
000200020665000	HIJOS-DE-FABIO-SANINT-M-Y-CIA-S-E	Lo 3	290-144394	2045
000200020684000	BOTERO VELASQUEZ MONICA	Lo V PAISAJISTICA IB	290-145926	2046
000200020696000	VERTICAL-DE-AVIACION- LTDA	Lo AB	290-144437	2047
000200020730000	MARTINEZ MARIN GERARDINA	Lo 1 CERRITOS	290-147476	2048
000200020735000	SALAZAR VILLA JAIME	Lo VIA PARALELA NORTE	290-148409	2049
000200020736000	SALAZAR VILLA JAIME	Lo VIA COLECTORA	290-148410	2050
000200020737000	SALAZAR VILLA JAIME	VIA PAISAJISTICA Tp II	290-148411	2051
000200020738000	SALAZAR VILLA JAIME	Lo AREA DE CESION A	290-148412	2052
000200020739000	SALAZAR VILLA JAIME	Lo AREA DE CESION B	290-148413	2053
000200020745807	LEASING-DE-CREDITO-S-A-HELM-FINAN	Lo 18 Cn IGUAZU	290-148118	2054
000200020757000	GIL HOYOS EDILMA-DE-JESUS	Lo 6 PARCELACION SAN JORGE	290-150788	2055
000200020771000	LONDONO GUTIERREZ JORGE BERNANRDO	Lo 2	0	2056
000200020772000	SOCIEDAD-GOMEZ-HOYOS-Y-CIA-S-EN-C	SAN ANTONIO	290-150583	2057
000200020806808	LONDONO GUTIERREZ GABRIEL-GERMAN	Lo 4 Cn SAMANES DE TACURUMBI	290-154022	2058
000200020810808	GOMEZ EMILIANI ALVARO-FERNANDO	Lo 20 SAMANES DE TACURUMBI	290-154038	2059
000200030001001	RESTREPO DIAZ WILLIAM-ALBERTO	MJ BELMONTE SC EL TIGRE		2060
000200030013000	GUTIERREZ ARENAS BLAS-JULIAN	LORENA Lo 1	290-106866	2061
000200030016000	GIRALDO NIETO JORGE-ENRIQUE	SAN JOSE	290-35237	2062

Cordialmente,

44



ALCALDÍA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Tesorería Municipal

TESORERO GENERAL MUNICIPAL



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio. 177/2008

Señores:
BANCAFE
Carrera 9ª # 17-70
Pereira



**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

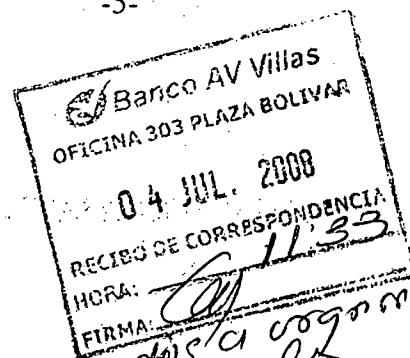
Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT. 2007	CEDULA	NUMERO O RESOLU CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 182/2008

Señores:
BANCO AV VILLAS
Carrera 8ª # 20-01
Pereira



REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA

*Embargos a cognoscer
Judicial
394r*

Comedidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT. 2007	GEDULA	NUMER O RESOLU CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658



ALCALDIA DE PEREIRA



301
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 187/2008

Señores:

BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA
Carrera 7ª # 18-64 L-203
Ciudad

COLPATRIA RED MULTIBANCA
AHORA BANCO COLPATRIA
Red Multibanca Colombia S.A.
20 junio 9
423 pr

**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT. 2007	CEDULA	NUMERO O RESOLU CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658
CASTANO TORO WILSON	36.761	18607782	1659

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 188/2008

20 JUN. 2008

Señores:
BANCO DAVIVIENDA
Calle 19 # 6-66
Ciudad

RECEIVED
20 JUN 2008
4:28 PM
FEDERAL AGENCIES
TOP SECRETARY'S OFFICE

**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCION ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

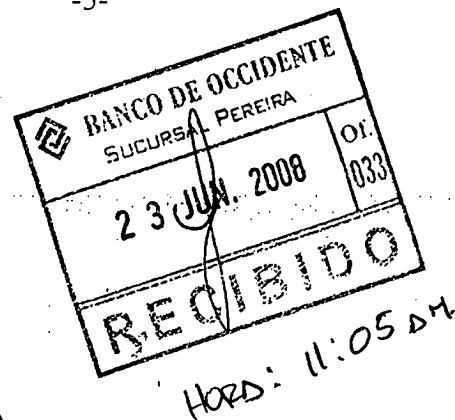
Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT 2007	CEDULA	NUMER O RESOLU CION
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 189/2008

Señores:
BANCO DE OCCIDENTE S. A.
Calle 19 # 9-36
Ciudad



**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

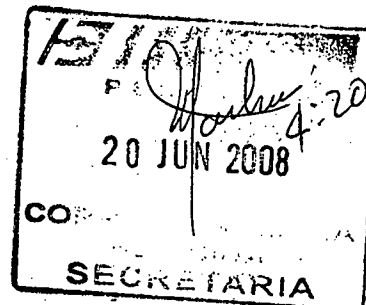
Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT. 2007	GEDULA	NUMERO O RESOLU- CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 190/2008

Señores:
BANCO POPULAR
Carrera 7ª # 19-54
Ciudad



**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

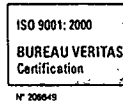
Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT. 2007	CEDULA	NUMERO O RESOLU CION
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

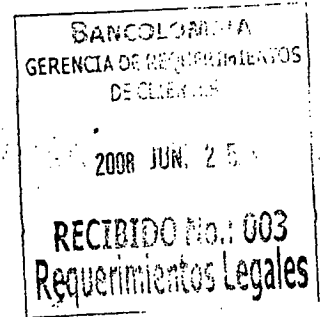
Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 191/2008

Señores:

BANCOLOMBIA

Carrera 8ª # 17-50

Ciudad



**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

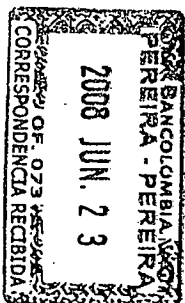
2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OGI 2007	CEDULA	NUMER O RESOLU CION
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658
CASTANO TORO WILSON	36.761	18607782	1659



11:24 am
Adriano R.

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 192/2008

Señores:

BANISTMO

Avenida Circunvalar # 5-09
Ciudad

**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 12 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT 2007	CEDULA	NÚMERO O RESOLU CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657



ALCALDIA DE PEREIRA



301
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira, 20 de junio de 2008.

Oficio 193/2008

Señores:

BANCO CAJA SOCIAL

Calle 19 # Cr 7ª Palacio Municipal Esq.
Ciudad



REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT 2007	CEDULA	NUMER O RESOLU CION
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	2.184. 163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658

Pereira, 20 de junio de 2008.
Oficio 199/2008

Señores
BANCO DE BOGOTA RED MEGABANCO
Carrera 8ª # 22-59
Ciudad

**REFERENCIA: SOLICITUD EMBARGO
PROCESOS DE JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA COACTIVA**

Comendidamente les comunico que dentro de los procesos de cobro administrativo que este Despacho adelanta en contra de los contribuyentes que a continuación se relacionan, se ordenó el embargo mediante las resoluciones de fecha 19 de junio de 2008, de los siguientes bienes:

1. Los depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C.

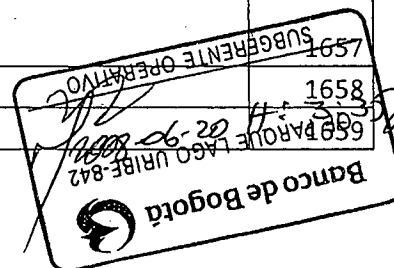
2. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden, en cuyo caso deberá registrarse el embargo en los libros correspondientes, comunicar tal hecho a esta división y seguir el procedimiento indicado por el Artículo 681 numeral 6 del Código de Procedimiento Civil y artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los dineros embargados deberán consignarse a más tardar el día hábil siguiente al recibo de esta comunicación en la cuenta de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA a órdenes de la Tesorería General del Municipio de Pereira, cuenta corriente No. 660019196205 y comunicar dicha circunstancia a este Departamento dentro de los tres (3) días siguientes. Dentro del mismo término deberá comunicarse la imposibilidad de practicar la medida por inexistencia de depósitos.

Así mismo, informar a más tardar tres (3) días después del recibo de la presente, la existencia de cajillas de seguridad a nombre de alguno o algunos de los contribuyentes relacionados.

A continuación se presenta el listado de los contribuyentes contra los cuales se adelanta procedimiento administrativo coactivo:

NOMBRE	DEUDA A OCT 2007	CEDULA	NUMERO O RESOLU CIÓN
SANINT BUITRAGO MATILDE	8.438	24255948	1656
	2.184.		
DUQUE GRAJALES JULIAN-ALBERTO	163	18517816	1657
VACANTE CATASTRAL	20.067	X28187	1658
CASTANO TORO WILSON	36.761	18607782	1659





ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

CASTANO TORO WILSON	36.761	18607782	1659
	1.799.		
SANINT SALAZAR ANDRES	382	X43005	1660
	1.967.		
SANINT SALAZAR DANIEL	718	X43009	1661
	467.93		
BUITRAGO SANINT ROBERTO	2	10235592	1662
	3.210.		
JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	128	16210198	1663
	13.362		
JUAN-CARLOS-GAVIRIA-T-Y-CIA-S-EN-	.596	816003686-6	1664
	114.51		
VALENCIA QUINTERO ARMANDO	5	10064478	1665
	1.407.		
BOTERO RESTREPO LUIS-FERNANDO	262	70047993	1666
ROMERO ARANGO GUILLERMO	23.680	16218176	1667
	294.94		
JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	3	16210198	1668
	426.74		
JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	4	162101698	1669
	2.310.		
CASTANEDA * LUIS-HERNANDO	141	16722345	1670
	1.313.		
INVERSIONES-SIMEZ-Y-CIA-S-EN-C	889	21540C	1671
MARIN MURILLO EVA-TULIA/RIVERA	498.88		
MARIN DORA ALEXANDRA	3	29511907	1672
	1.039.		
CORREA-DURAN-Y-CIA-S-EN-C	801	X42994	1673
	1.270.		
CORREA-DURAN-Y-CIA-S-EN-C	884	X42994	1674
	7.130.		
SANTAMARIA JORDAN JOSE-HEBERTO	058	2538570	1675
LOPEZ-BEDOYA-Y ASOCIADOS-Y-CIA-S- /INVERSIONES LOPEZ LTDA.	321.79		
	7	816005888-6	1676
JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS	20.277	16210198	1677
LOPEZ-BEDOYA-Y-ASOCIADOS-Y-CIA-S- /INVERSIONES LOPEZ LTDA.	2.225.		
	661	816005888-6	1678
	910.57		
INVERSIONES-SIMEZ-Y-CIA-S-EN-C	4	21540C	1679
	438.49		
IDARRAGA SANHCEZ NELSON	0	10072111	1680
CASTANO TORRES JOHN-JAIRO/MEJIA	1.635.		
URIBE JORGE HERNANDO/MELBA ANGEL	776	8282978	1681
	2.274.		
MEJIA MONTANO MANUEL	113	4494088	1682

7000009

24

26



ALCALDIA DE PEREIRA



283

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

JUAN-CARLOS-GAVIRIA-T-Y-CIA-S-EN-	6.875. 719	6160036866	1683
DIAZ SEPULVEDA JACOBO/KAREN	5.538.		
GONZALEZ SEPULVEDA	157	10030324/42128506	1684
INVERSIONES-LOPEZ-LTDA/LOPEZ-BEDOYA-Y-ASOCIADOS-Y-CIA-S-	323.27 5	816007115-0	1685
INVERSIONES-LOPEZ-LTDA/LOPEZ-BEDOYA-Y-ASOCIADOS-Y-CIA-S-	143.61 0	816007115-0	1686
CONURBANOS-LTDA	2.510. 467	81600772194	1687
FRANCO BOTERO GLORIA-INES	303.81 6	24935501	1688
FRANCO BOTERO ANIBAL/GLORIA	1.130.		
FRANCO BOTERO	120	4371218	1689
LOPEZ SALAZAR BYRON	741.19 6	2919245	1690
L-G-T-INVERSIONES-S-A/CONURBANOS	1.881.		
LTDA/LUIS FERNANDO GAVIRIA TRUJILLO	186	816007721-4	1691
NORENA MANRIQUE JAIME-ALBERTO	8.626	10018968	1692
CADAVID TAMAYO HERNAN-DARIO	64.264	2469189	1693
GONZALEZ * CARLOS-ARIEL	229.91 2	X42987	1694
ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	331.12 3	10079376	1695
ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	870.63 0	10079376	1696
ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE JESUS MARIA/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	67.309	10079376	1697
ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	251.58 8	10090653	1698
ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	279.05 8	10090653	1699
ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE	297.84 1	10090653	1700



ALCALDÍA DE PEREIRA



282
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

	FRANCISCO JAVIER			
		194.27		
1	HOYOS GIL VICTORIA	0	24389060	1701
	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	374.54 8	10090653	1702
	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	370.25 5	10090653	1703
	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA//ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER/ALZATE ALZATE ALONSO/ALZATE ALZATE ALVARO/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE DORA	260.39 2	10090653	1704
1	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	262.30 5	10090653	1705
2	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	297.25 5	10090653	1706
	ALZATE ALZATE JESUS-MARIA/ALZATE ALZATE JORGE/ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	299.75 2	10090653	1707
	BURITICA GRISALES LEONEL	52.965	4495850	1708
		226.91		
	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	7	24930026	1709
		125.17		
	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	0	24930026	1710
		341.08		
	ARANGO ABAD LUZ-MARIA	3	24930026	1711
		216.57		
	ARANGO ARANGO MARTHA-LIGIA	2	34041490	1712
		152.26		
	DOS-JOTAS-LIMITADA	1	914104338	1713
		104.41		
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	9	80100285897	1714
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	85.734	80100285897	1715
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	64.382	80100285897	1716
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	62.204	80100285897	1717
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	72.415	80100285897	1718
2	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	62.243	80100285897	1719



ALCALDIA DE PEREIRA

ISO 9001: 2000
BUREAU VERITAS
Certification

N° 200649



273
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

2	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	63.621	80100285897	1720
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	64.261	80100285897	1721
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	65.335	80100285897	1722
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	65.222	80100285897	1723
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	65.312	80100285897	1724
	GOMEZ DUQUE JESUS-EDUARDO	38.588	501474	1727
	RAMIREZ GOMEZ MARIA-EUGENIA	52.378	43089121	1728
	RAMIREZ GOMEZ MRIA-EUGENIA	51.418	43089121	1729
	RUEDA GUTIERREZ BRIGITTE-JOHANNA	28.058	31576067	1730
		264.00		
	CUARTAS AGUIRRE FERNANDO	5	8283968	1731
		130.55		
	ARANGO DUQUE LUISA	3	24932309	1732
		803.55		
	ARANGO DUQUE LUISA	9	24932309	1733
		460.10		
	ARANGO DUQUE LUISA	8	24932309	1734
	ARANGO DUQUE LUISA	35.772	24932309	1735
		108.80		
	ARANGO DUQUE LUISA	1	24932309	1736
		2.893.		
	ARANGO DUQUE LUISA	815	24932309	1737
		681.46		
	TIP"S-S-A-TIERRAS-INVERSIONES-Y-P	0	81600555793.	1738
		439.51		
	ROJAS GRAJALES HERNANDO	6	10096808	1739
		713.22		
	MURIEL RODRIGUEZ HUMBERTO	7	94255163	1740
		219.34		
	RAMIREZ GONZALEZ MARIA-DORYAN	0	42967711	1741
		252.22		
	MESA GARZON NIDIA-AMPARO	3	42102847	1742
		140.65		
	ARANGO DUQUE LUISA-SOLEDAD	4	24932309	1743
	TRUJILLO ROBLEDO DIANA	12.655	24321344	1744
		102.78		
	SALAZAR-SCHADLICH-Y-CIA-S-EN-C	9	890804719	1745
		268.19		
	SALAZAR-SCHADLICH-Y-CIA-S-EN-C	6	890804719-7	1746
	ARANGO DUQUE LUISA-SOLEDAD	73.656	24932309	1747
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	75.578	816005557-3	1748
		113.78		
2	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	5	816005557-3	1749



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

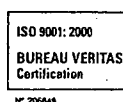
-5-

2	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	91.319	816005557-3	1750
		247.23		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	8	816005557-3	1751
		240.30		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	0	816005557-3	1752
		208.80		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	9	816005557-3	1753
		149.52		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	0	816005557-3	1754
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	71.810	816005557-3	1755
		179.87		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	9	816005557-3	2063
		397.50		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	8	816005557-3	2064
		278.79		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	9	816005557-3	2065
		271.64		
2	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	6	816005557-3	2066
		206.59		
3	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	7	816005557-3	2067
		246.42		
	TIERRAS-INVERSIONES-Y-PROYECTOS-S	4	816005557-3	2068
		106.41		
	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A	9	801002858	2069
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2070
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2071
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2072
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2073
	CONURBANOS-LTDA	8.853	22435459	2074
	CONURBANOS-LTDA	21.021	10093015	2075
		662.54		
	GAVIRIA TRUJILLO JUAN-CARLOS	5	10093015	2076
	CONURBANOS-LTDA	17.875	816007721-4	2077
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2078
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2079
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2080
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2081
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2082
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2083
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2084
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2085
	CONURBANOS-LTDA	8.853	816007721-4	2086
3	CONURBANOS-LTDA	17.238	816007721-4	2087

31



ALCALDÍA DE PEREIRA



261
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

3	CONURBANOS-LTDA	21.021	816007721-4	2088
	CONURBANOS-LTDA	21.385	816007721-4	2089
	CONURBANOS-LTDA	21.112	816007721-4	2090
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2091
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2092
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2093
	CONURBANOS-LTDA	8.944	891412384-4	2094
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2095
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2096
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2097
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2098
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2099
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2100
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2101
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2102
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2103
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2104
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2105
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2106
	CONURBANOS-LTDA	7.553	816007721-4	2107
	BANCO-DAVIVIENDA-S.A.	17.238	860034313-7	2108
	CONURBANOS-LTDA	17.238	10093015	2109
	CONURBANOS-LTDA	17.238	10093015	2110
	CONURBANOS-LTDA	17.602	10093015	2111
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2112
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2113
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2114
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2115
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2116
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2117
3	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2118
4	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2119
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2120
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2121
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2122
	CONURBANOS-LTDA	18.161	816007721-4	2123
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2124
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2125
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2126
	CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2127



ALCALDIA DE PEREIRA



269
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2128
CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2129
CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2130
CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2131
CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2132
CONURBANOS-LTDA	8.944	816007721-4	2133
CONURBANOS-LTDA	9.399	816007721-4	2134
CONURBANOS-LTDA	18.161	816007721-4	2135
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2136
ECHEVERRY VILLA FERNAN	10.686	17107073	2137
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2138
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2139
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2140
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2141
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2142
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2143
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2144
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2145
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2146
CONURBANOS-LTDA	10.686	816007721-4	2147
CONURBANOS-LTDA	15.028	816007721-4	2148
GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	41.487 .116	21547C	2149
GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	30.986 .642	21547C	2150
GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA	7.708 392	21547C	2151
LA-NACION	189.15 7	41	2152
ARANGO ABAD MARTHA-LIGIA	17.543 .339	3017121	2153
GOMEZ SERNA MARTHA-CONSUELO	16.569 .887	21288367	2154
ROJAS VARELA TRINIDAD	2.624 573	80022067	2155
GARCIA VELASQUEZ NORMA	6.161 186	X42970	2156
OROZCO LOPEZ CARLOS-URIEL	14.124 .682	4507836	2157
HINCAPIE MARIN MARINA	2.636 943	24896604	2158
MARIN MORENO NESTOR	39.709	1338018	2159



ALCALDIA DE PEREIRA



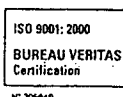
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

4	CABRERA GOMEZ VICENTE-EMILIANO	67.943	10069246	2160
	GILBERTO-SALDARRIAGA-S-F-Y-CIA-CO	869.66 7	21548C	2161
	GARCIA VELASQUEZ NORMA	129.43 9	X42970	2162
	VALLEJO MARTINEZ EUCARIS	414.49 5	24764385	2163
	LOPEZ PELAEZ LAURA	84.652	24886773	2164
	ALFREDO-MENDOZA-Y-COMPANIA-S-EN-C	228.75 2	8001823877	2165
	GIRALDO JARAMILLO GUSTAVO	235.18 4	10090258	2166
	RAMIREZ FRANCO MARTHA-EUGENIA	159.64 3	41747451	2167
	RAMIREZ PEREZ ALEJANDRA-VICTORIAN	1.113. 040	30314143	2168
	RAMIREZ PEREZ ALEJANDRA-VICTORIAN	123.17 7	30314143	2169
4	CANOLA HERRERA CARLOS-ENRIQUE	101.82 3	4466719	2170
5	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	2.635. 472	42002722	2171
	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	2.635. 472	42002722	2172
	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	2.636. 430	1088240513	2173
	GONZALEZ GARCIA JORGE-MARIO	2.647. 822	1088240513	2174
	OROZCO LOPEZ CARLOS-URIEL	3.969. 299	4507836	2175
	RAMIREZ GIL ALVARO-HERNAN	46.305	16218117	2176
	ECHEVERRI RINCON JUAN-CARLOS	8.126. 503	16216515	2177
	BOTERO DREWS AURELIO-ENRIQUE	9.239. 633	1353990	2178
	LOPEZ ROJAS BEATRIZ-ELENA	7.809	30328105	2179
	GALVIS MONTOYA MARLENY	55.515	24932830	2180
	ARANA PEREA HECTOR-FABIO/ARANA PEREA OSCAR/PEREA LIBREROS CECILIA/GARCIA VARELA MARIZABEL/GARCIA QUINTERO JOSE	4.518. 276	17001979/29992443/6436583/66 679897/94230844	2181
	MEJIA ORTIZ FRANCISCO-ANTONIO	5.255	6239290	2182
5	IBANEZ MENDEZ CARMEN-LUCIA	566.16 1	25156602	2183



ALCALDÍA DE PEREIRA



278
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

5	FELIPE-LOPEZ-OSPINO-Y-CIA-S-EN-C	1.685. 734	42066601	2184
	GARCIA GROZCO DANIEL- RICARDO/PARRA OSORIO CESAR/PARRA OSORIO MARIA CRISTINA	4.181. 969	10017487/10127688/24390166	2185
	CARDONA CRUZ ESTEFANIA	113.03 8	880213961318	2186
	GARCIA PEREZ PORFIRIO-ANTONIO	5.096. 951	6525264	2187
	MEJIA MEJIA GERARDO	1.576. 071	16204250	2188
	BOTERO DREWS AURELIO-ENRIQUE	6.532. 444	1353990	2189
	SALAZAR OCAMPO LOREANA	5.465. 853	30325284	2190
	SEPULVEDA OSPINA MIGUEL-ALBERTO	281.27 5	10055634	2191
	LONDONO-Y-COMPANIA-COMANDITA- SIMP	702.59 6	90801923	2192
	RESTREPO RIOS LUZ-DARY	12.990 .985	24947014	2193
	HFRNANDEZ HINCAPIE MARTHA-LUCIA	937.01 4	29134582	2194
	NIETO RAMIREZ ROMELIA-ASUNCION	1.195. 255	41576836	2195
	MEJIA GONZALEZ CARLOS-MARIO	2.029. 200	10097377	2196
	PATINO GRAJALES EDGAR-DE-JESUS	5.637. 939	9940888	2197
	SANINT SALAZAR FRANCISCO-EDUARDO	1.781. 397	10242631	2198
	SANINT SALAZAR ANDRES	1.970. 806	10249561	2199
	AGRONAVARRO-VELEZ-Y-CIA-S-C-A	1.754. 305	X42917	2200
	SAENZ ARAÑO GERMAN	6.237. 712	1198491	2201
	MILLAN CHITIVA RUBEN-DARIO	5.263	16723606	2202
	RUBIANO PULIDO MANUEL-ROBERTO	149.60 3	42091443	2203
	SALEM SAAD ADRIANA	1.255. 286	X34780	2204
	BANCOLOMBIA	95.955	890903938	2205
5	ZAPATA MEJIA CESAR	2.469. 246	8246106	2206



ALCALDIA DE PEREIRA



276
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

5	MARIN IDARRAGA OLGA-CONSTANZA	2.511. 179	52488014	2207
	AMIGO GONZALEZ MARIA-PILAR	321.36 4	305218	2208
	GOMEZ BUSTAMANTE SORANGEL	5.373. 942	31406280	2209
	HERNANDEZ MARIN CARLOS-EDUARDO	110.31 1	10105639	2210
	RUBIANO PULIDO MANUEL-ROBERTO	98.311	19163156	2211
	GONZALEZ ROJAS LUZ-MARY	129.05 4	34040076	2212
	BANCOLOMBIA	95.955	890903938	2213
	NIETO UCHIMA MARIA-SOLEDAD	1.544. 095	29372131	2214
	CORTES * HECTOR-FABIO	327.57 5	10003056	2215
	ANGULO BEDOYA JUAN-PAUL	13.548 .113	80411336	2216
	URIBE MEJIA FELIPE	26.107	10097818	2217
	HINCAPIE SANCHEZ MARIA-EDITH	230.64 1	24936971	2218
	URIBE MEJIA FELIPE	654.27 6	10097818	2219
5	GOMEZ IZA ALBERTO	25.813	10072400	2220
6	GOMEZ IZA ALBERTO	23.959	10072400	2221
	VILLEGAS ANGEL SAMUEL	877.39 4	10035525	2222
	ORTIZ ARDILA BEATRIZ-CECILIA	706.14 0	32481261	2223
	URIBE AGUDELO GILMA	430.07 5	24534938	2224
	BOTERO SAENZ BERNARDO	42.698	1193424	2225
	INVERAGRO-LTDA	520.61 4	816004494-3	2226
	URIBE JARAMILLO MARIA-CLEMENCIA	343.40 7	24301424	2227
	CASTILLO ARBELAEZ CARLOS-DAVID	1.146. 312	10031060	2228
	CASTILLO RAMIREZ CARLOS-ALBERTO	6.517. 717	10080254	2229
	CASTILLO RAMIREZ NELLY	158.68 1	42056112	2230
6	CASTILLO SERNA CARLOS-ALBERTO	264.50 2	10134012	2231



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

6 SANINT SALAZAR DANIEL	1.414. 342	10224065	2232
MUNICIPIO-DE-PEREIRA	278.31 6	8914800302	2233
MUNICIPIO-DE-PEREIRA	258.64 3	8914800302	2234
OTERO * SUSANA-BEATRIZ	34.132	42101686	2235
BOTERO SAENZ MARIO	33.933	1199592	2236
BOTERO VELASQUEZ MONICA	10.392	35460581	2237
GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	50.503	42105889	2238
GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	59.136	42105889	2239
BOTERO VELASQUEZ MONICA	33.294	35460581	2240
GONZALEZ CASTRO SANDRA-PATRICIA	46.664	42105889	2241
BOTERO VELASQUEZ MONICA	32.504	35460581	2242
INVERSIONES-Y-SERVICIOS-TURISTICO	1.111. 676	816004255	2243
BOTERO SANTA JORGE-MARIO	158.61 1	9865844	2244
BOTERO SAENZ MARIO	70.078	1199592	2245
RESTREPO GARCIA ERNESTO	648.76 4	75067996	2246
SAEZ PINTO SANTIAGO	543.29 6	9397963	2247
HIJOS-DE-FABIO-SANINT-M-Y-CIA-S-E	345.75 3	89080647292	2248
BOTERO VELASQUEZ MONICA	6.495	35460581	2249
VERTICAL-DE-AVIACION- LTDA	1.563. 111	860510672-8	2250
MARTINEZ MARIN GERARDINA	129.89 6	24920374	2251
SALAZAR VILLA JAIME	78.862	1350932	2252
SALAZAR VILLA JAIME	17.373	1350932	2253
SALAZAR VILLA JAIME	6.713	1350932	2254
SALAZAR VILLA JAIME	33.203	1350932	2255
SALAZAR VILLA JAIME	33.477	1350932	2256
LEASING-DE-CREDITO-S-A-HELM-FINAN	2.029. 958	8000513345	2257
GIL HOYOS EDILMA-DE-JESUS	690.91 5	24370515	2258
LONDONO GUTIERREZ JORGE BERNANRDO	208.61 4	17074908	2259
6 SOCIEDAD-GOMEZ-HOYOS-Y-CIA-S-EN-C	170.64 6	900137760-3	2260

39
36



ALCALDIA DE PEREIRA

ISO 9001:2000
BUREAU VERITAS
Certification
N° 200649



301
SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

LONDONO GUTIERREZ GABRIEL-GERMAN	233.50 1	4323434	2261
GOMEZ EMILIANI ALVARO-FERNANDO	9.195 215.49 1	10139648	2262
RESTREPO DIAZ WILLIAM-ALBERTO	1.029. 147	10210934	2263
GUTIERREZ ARENAS BLAS-JULIAN	4.105. 772	10112823	2264
GIRALDO NIETO JORGE-ENRIQUE		7517585	2265

ANEXO CD CON LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE

TESORERO GENERAL MUNICIPAL

MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS TESORERIA

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se notifican las resoluciones que se relacionan a continuación, expedidas el 10 de octubre de 2007, por conceptos con los liquidados contra los contribuyentes que se indican. Contra los actos administrativos procede el recurso de reconsideración dentro de los dos meses siguientes.

FECHA EFECTIVA	NO. DE LIQUIDACION	PROPIETARIO	MONEDA	VALOR	FECHA EFECTIVA	NO. DE LIQUIDACION	PROPIETARIO	MONEDA	VALOR	
0000000000000000	7000000	BANQUE SALAZAR ANTONIO	1.789.362	0000000000000000	7000737	CEBALLOS ORLANDO GUILLEN	940.750	0000000000000000	7001286	YEPES TAMAYO BALBOA JESUS
0000000000000000	7000010	BANQUE SALAZAR DANIEL	1.947.118	0000000000000000	7000738	VALLEJO GONZALEZ ANDRES FELIPE	1.635.412	0000000000000000	7001287	VALENCIA OBRERA ALEJANDRA
0000000000000000	7000011	JIMENEZ AGUILO JOSE LUIS	3.190.128	0000000000000000	7000739	VALENCIA NETO JON JAIRO	188.222	0000000000000000	7001288	PEREZ DUBIELLIANA
0000000000000000	7000012	AMAR CARLOS GARCIA Y CIA S EN C	13.268.598	0000000000000000	7000740	TORO AGUILO JORGE EDUARDO	281.904	0000000000000000	7001289	ANGEL GARCEDO BIL EDUARDO
0000000000000000	7000013	ROMERO ARANGO GUILLEN	25.880	0000000000000000	7000741	TORO AGUILO JORGE EDUARDO	47.230	0000000000000000	7001290	BARRERA PEREZ JOSEFINA
0000000000000000	7000014	JIMENEZ AGUILO JOSE LUIS	294.943	0000000000000000	7000742	RENDON BENJAMIN LUCIELY	636.985	0000000000000000	7001291	HERRERA ORLANDO JON JAIRO
0000000000000000	7000015	JIMENEZ AGUILO JOSE LUIS	425.744	0000000000000000	7000743	CARDONA MARIN DOLIA HELENA	48.954	0000000000000000	7001292	ORCIZO LOPEZ JON JAIRO
0000000000000000	7000016	PEREZ VERNICHERS S.M.E. Y CIA S EN C	1.313.889	0000000000000000	7000744	ANGEL MEJIA ALEJANDRO	2.232.880	0000000000000000	7001293	RAMIREZ OCAMPO JESUS MARIA
0000000000000000	7000017	CORREA DURAN Y CIA S EN C	1.088.801	0000000000000000	7000745	JIMENEZ GONZALEZ CARLOS	18.889	0000000000000000	7001294	ROLDADO TORO JOSE FERNANDO
0000000000000000	7000018	CORREA DURAN Y CIA S EN C	1.270.884	0000000000000000	7000746	GARCIA GONZALEZ MARIA GALEN	602.816	0000000000000000	7001295	DUQUE CARLOS
0000000000000000	7000019	SANTAMARIA JORDAN JOSE HERIBERTO	7.130.028	0000000000000000	7000747	DIAS PINOJO ARACELY	1.728.646	0000000000000000	7001296	CEBALLOS GARCIA MARIA ROSABE
0000000000000000	7000020	JIMENEZ AGUILO JOSE LUIS	30.277	0000000000000000	7000748	TOBIN HENAO JOSEFINA CLEMENCIA	83.438	0000000000000000	7001297	PEREZ JOSE JESUS
0000000000000000	7000021	LOPEZ BEDOYA Y ASOCIADOS Y CIA S EN C	2.225.861	0000000000000000	7000749	SANTA VALENCIA FABULA	730.442	0000000000000000	7001298	QUERRENO ROBERTO
0000000000000000	7000022	INVERSIONES LOPEZ LTDA	8.975.914	0000000000000000	7000750	ERNESTO URREA ALCIDES JORGE S LIA	558.651	0000000000000000	7001299	RAMIREZ QUINTERO
0000000000000000	7000023	INVERSIONES S.M.E. Y CIA S EN C	9.175.914	0000000000000000	7000751	GALENA LENOVA MARIA BALDINA	18.052	0000000000000000	7001300	AGUILO QUINTERO ANA FRANCESCA
0000000000000000	7000024	JUAN CARLOS GARCIA Y CIA S EN C	8.475.914	0000000000000000	7000752	GARCIA PINEDA LILIANA PATRICIA	20.983	0000000000000000	7001301	QUINTERO LONDOÑO ALEJANDRO
0000000000000000	7000025	DIAZ BEPULVEDA JACOB	5.538.157	0000000000000000	7000753	ERNESTO URREA ALCIDES JORGE S LIA	25.412	0000000000000000	7001302	VELASQUEZ CUPIENTES RITA NIES
0000000000000000	7000026	KAREN GONZALEZ BEPULVEDA	323.278	0000000000000000	7000754	ERNESTO URREA ALCIDES JORGE S LIA	25.904	0000000000000000	7001303	HERRERA VARGAS DIEGO
0000000000000000	7000027	INVERSIONES LOPEZ LTDA LOPEZ BEDOYA Y ASOCIADOS Y CIA S EN C	143.810	0000000000000000	7000755	RAMIREZ JULIANA HERNANDO	36.418	0000000000000000	7001304	CASTAÑO MARQUEZ ORLANDO
0000000000000000	7000028	YASOCIADOS Y CIA S EN C	303.816	0000000000000000	7000756	RIVERA HURTADO CELIA FIDIA	65.794	0000000000000000	7001305	ALZATE BOYERIN LUIS ANDRE
0000000000000000	7000029	FRANCO BOTERO ANABAL GARCIA FRANCO BOTERO	1.130.120	0000000000000000	7000757	CORREA HURTADO MARIA MARGARITA	23.857	0000000000000000	7001306	QUINTERO CARLOS
0000000000000000	7000030	LOPEZ SALAZAR EYON	741.106	0000000000000000	7000758	MORENO GARCIA FRANCISCO JAVIER	63.213	0000000000000000	7001307	SEPLVEDA GUTIERREZ LUIS ANDRE
0000000000000000	7000031	CADAVIA TAMAYO HERNAN DARIO	84.284	0000000000000000	7000759	MORENO GARCIA FRANCISCO JAVIER	113.896	0000000000000000	7001308	GAVERIA URREA LUIS ALFARO
0000000000000000	7000032	GONZALEZ CARLOS ANSEL	223.912	0000000000000000	7000760	RODRIGUEZ GUZMAN EDIBERTO	61.388.186	0000000000000000	7001309	MARQUEZ HERRERA MERCEDES
0000000000000000	7000033	ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	870.630	0000000000000000	7000761	GOMEZ QUIJERO MARGARITA	1.313.389	0000000000000000	7001310	HERRERA VARGAS DIEGO
0000000000000000	7000034	ALZATE ALZATE JESUS MARGALIZATE ALZATE ALONSO	870.630	0000000000000000	7000762	VELASQUEZ BARBERY JORGE ENRIQUE	1.313.389	0000000000000000	7001311	RODRIGUEZ BOTOLLO JOSE JON
0000000000000000	7000035	ALZATE ALZATE ALVARO ALZATE ALZATE JORGE	870.630	0000000000000000	7000763	ARABALLO COLOMBIA S EN C	1.313.389	0000000000000000	7001312	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
0000000000000000	7000036	ALZATE ALZATE DORA	870.630	0000000000000000	7000764	GRALDO ZULUAGA MARIA PAULA	1.313.389	0000000000000000	7001313	DIOS DE PEREIRA
0000000000000000	7000037	ALZATE ALZATE FRANCISCO JAVIER	870.630	0000000000000000	7000765	VILLASO CENZO JUAN CARLOS	1.313.389	0000000000000000	7001314	QUINTERO ANAS MARIA JESUS
0000000000000000	7000038	ALZATE ALZATE JESUS MARGALIZATE ALZATE ALONSO	870.630	0000000000000000	7000766	WADO S A	1.313.389	0000000000000000	7001315	CORREA NENA ALBA
0000000000000000	7000039	ALZATE ALZATE ALVARO ALZATE ALZATE JORGE	870.630	0000000000000000	7000767	CURTAS BUSTAMANTE CIELO	1.313.389	0000000000000000	7001316	HERRERA FUERTA HERRERA
0000000000000000	7000040	ALZATE ALZATE DORA	870.630	0000000000000000	7000768	MEJIA JARAMILLO ISABEL	1.313.389	0000000000000000	7001317	GUTIERREZ RAMIREZ JAMES
0000000000000000	7000041	ARANGO ARANGO MARTHA LUISA	870.630	0000000000000000	7000769	PARQUE DE PARQUES	1.313.389	0000000000000000	7001318	BETANCUR JOSE
0000000000000000	7000042	DOS LOTAS LIMITADA	870.630	0000000000000000	7000770	S ORO Y Y CIA S EN C	1.313.389	0000000000000000	7001319	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000043	GOMEZ DUQUE JESUS EDUARDO	870.630	0000000000000000	7000771	OSORIO VALENZUELA DIEGO	1.313.389	0000000000000000	7001320	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000044	RAMIREZ GOMEZ MARIA EUGENIA	870.630	0000000000000000	7000772	HOYOS GOMEZ ALVARO DE JESUS	1.313.389	0000000000000000	7001321	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000045	RAMIREZ GOMEZ MARIA EUGENIA	870.630	0000000000000000	7000773	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001322	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000046	RUEDA GUTIERREZ BRIGITTE JOHANNA	870.630	0000000000000000	7000774	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001323	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000047	ARANGO DUQUE LUISA	870.630	0000000000000000	7000775	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001324	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000048	ARANGO DUQUE LUISA	870.630	0000000000000000	7000776	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001325	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000049	ARANGO DUQUE LUISA	870.630	0000000000000000	7000777	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001326	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000050	ARANGO DUQUE LUISA	870.630	0000000000000000	7000778	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001327	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000051	MESA GARCIA NORA AMPARO	870.630	0000000000000000	7000779	MARILANDA TRULLIO FERNANDO VICEN	1.313.389	0000000000000000	7001328	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000052	TRULLIO ROBLEDO DORA	870.630	0000000000000000	7000780	MEJIA JARAMILLO ISABEL	1.313.389	0000000000000000	7001329	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000053	SALAZAR BICHARDY Y CIA S EN C	870.630	0000000000000000	7000781	MEJIA JARAMILLO ISABEL	1.313.389	0000000000000000	7001330	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000054	SALAZAR BICHARDY Y CIA S EN C	870.630	0000000000000000	7000782	PATINO TORRES JUAN CARLOS	1.313.389	0000000000000000	7001331	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000055	ARANGO DUQUE LUISA SOLEDAD	870.630	0000000000000000	7000783	BETANCUR MARILANDA GUSTAVO	1.313.389	0000000000000000	7001332	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000056	CONJUNTA S LTDA	870.630	0000000000000000	7000784	ELIARREZ HERNANDEZ ENRIQUE	1.313.389	0000000000000000	7001333	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000057	CONJUNTA S LTDA	870.630	0000000000000000	7000785	DUQUE CAROLINA NELSON	1.313.389	0000000000000000	7001334	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000058	CONJUNTA S LTDA	870.630	0000000000000000	7000786	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO SALUD P	1.313.389	0000000000000000	7001335	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000059	ECHEVERRY VILLA FERNAN	870.630	0000000000000000	7000787	ONRERO CORREA CARLOS ARTURO	1.313.389	0000000000000000	7001336	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000060	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000788	BUTRAGO VARGAS ALFREDO	1.313.389	0000000000000000	7001337	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000061	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000789	BUENOS VARGAS JAMIE ALBERTO	1.313.389	0000000000000000	7001338	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000062	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000790	GARCIA LOPEZ OLIVERA JAMETH	1.313.389	0000000000000000	7001339	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000063	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000791	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001340	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000064	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000792	GARCIA LOPEZ JAMIE ALBERTO	1.313.389	0000000000000000	7001341	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000065	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000793	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001342	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000066	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000794	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001343	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000067	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000795	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001344	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000068	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000796	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001345	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000069	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000797	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001346	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000070	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000798	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001347	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000071	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000799	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001348	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000072	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000800	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001349	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000073	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000801	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001350	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000074	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000802	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001351	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000075	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000803	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001352	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000076	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000804	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001353	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000077	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	7000805	BOGOTTA VALDEZ CORNELIO	1.313.389	0000000000000000	7001354	LOPEZ ROS CARLOS EDILIO
0000000000000000	7000078	GRALDO GOMEZ HERMANOS LTDA	870.630	0000000000000000	70008					



Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia

Pereira 26 de agosto de 2008
OJ-2483

Señores
MUNICIPIO DE PEREIRA
Tesorería
Ciudad.

MUNICIPIO DE PEREIRA
ADMINISTRACIÓN DE DOCUMENTOS
Y ARCHIVO
CORRESPONDENCIA
Fecha 04 SEP 2008
Número 14826
Folio 1-23.
Folio 53 Enterado 1600
47 Anexo - C/1008-1

ASUNTO: Oficio 207 de fecha 20/06/2008
PROCESO: Coactivo
DEMANDANTE: Municipio de Pereira
DEMANDADO: Lopez Salazar Byron

Con relación al asunto de la referencia nos permitimos comunicarle que su solicitud de embargo fue inscrita en el folio 290-105401 y otros citados en el formulario de calificación adjunto. Además le informamos que los siguientes folios presentan embargos así; 290-90145 ordenado por el Juez Cuarto Civil del Circuito, mediante oficio 480 del 07/06/2004; 290-136091 ordenado por el Juez Tercero Civil Municipal de Pereira por oficio 335 del 20/02/2008; 290-146814 - ordenado por el Juez Segundo Laboral del Circuito por oficio 982 del 29-09-2005; 290-975 ordenado por la Fiscalía 34 de Bogotá mediante oficio 5678 del 25/05/2005; 290-120675 ordenado por el Juez Séptimo Civil Municipal mediante oficio 1619 del 25/09/2007; 290-26681 ordenado por el Juez Sexto Civil Municipal por oficio 480 del 04/04/2006; 290-150963 ordenado por el Juez Quinto Civil del Circuito por oficio 886 del 20/05/2008; 290-70755 ordenado por el Juez Segundo Civil Municipal por oficio 64-1554 del 25-10-2004; 290-127164 ordenado por el Juez Cuarto Civil Municipal mediante oficio 223 del 12/02/2008; 290-121703 ordenado por el Juez Segundo Civil del Circuito mediante oficio 705 del 14/09/2000; 290-70456-derecho de cuota-

Hoja dos oj-2483...

ordenado por el Juez Cuarto Cv Cto por oficio 975 del 10/07/1996; 290-139807 ordenado por el Juzgado 2 Cv Cto por oficio 637 del 03-06-2004; 290-139807 ordenado por el Juzgado 2 Cv Cto por oficio 834 del 26/07/2004. No se inscribió en los folios 579-5185-143921-121702-122164-140128-143894-151009-153617-153627-153629-153667-153724-153634-153675-153645-153653-153654-153726-153727-153728-7930-109459-150879-132203-151151-151154-151158-151159-73639-93475-150965-3459-18103-14713-95883-140739-104132-100959-128352-130408-141358; del 148409 al 148413; 150583- en razón a que los demandados no son propietarios inscritos; 290-51176-60146-72960-134124 por que presentan afectación a vivienda familiar; 138941-138940 son propiedad del Municipio de Pereira; del 290-153695 al 290-153700; del 153706 al 290-153711 al 290-153722 no se inscribió por solicitud del Municipio mediante oficio 1105 de fecha 21/07/2008, tampoco en el folios 143907-143909 por solicitud del Municipio mediante oficio 925 del 14/07/2008, tampoco en el folio 290-32346 por solicitud del Municipio mediante oficio 923 del 14/07/2008. No se inscribió en los folios 290-153913-142545 por que se encuentran cerrados.

Al trámite le correspondió la radicación 2008-12794.

Cordialmente,


FRANCISCO JAVIER CEDEÑO ROJAS
Registrador Principal


JUAN CARLOS GUTIÉRREZ H
Técnico Administrativo

AA 41
190

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 25 de Agosto de 2008 a las 11:21:46 am

Con el turno 2008-290-6-12794 se calificaron las siguientes matrículas:

290-105401	290-106866	290-109446	290-118060	290-119789	290-120675	290-120684
290-121703	290-121704	290-122131	290-122132	290-122133	290-122141	290-122151
290-122152	290-122153	290-122154	290-122155	290-122156	290-12667	290-127164
290-127166	290-128011	290-130401	290-130402	290-131049	290-134122	290-134126
290-134127	290-136089	290-136091	290-137112	290-137183	290-138934	290-139314
290-139807	290-141400	290-141414	290-141417	290-141420	290-141817	290-141818
290-141819	290-141820	290-141821	290-141822	290-141823	290-141824	290-141829
290-141830	290-141831	290-142122	290-142548	290-143097	290-143883	290-143895
290-143896	290-143899	290-143908	290-143912	290-143913	290-143914	290-144231
290-144233	290-144237	290-144241	290-144242	290-144243	290-144393	290-144394
290-144437	290-145926	290-146259	290-146272	290-146283	290-146810	290-146814
290-147087	290-147127	290-147290	290-147476	290-148118	290-150149	290-150583
290-150584	290-150585	290-150788	290-150881	290-150963	290-151009	290-15195
290-151991	290-153615	290-153624	290-153625	290-153626	290-153630	290-153631
290-153632	290-153633	290-153638	290-153639	290-153644	290-153657	290-153665
290-153666	290-153668	290-153669	290-153670	290-153671	290-153672	290-153673
290-153674	290-153675	290-153676	290-153677	290-153678	290-153679	290-153680
290-153681	290-153682	290-153683	290-153684	290-153685	290-153686	290-153687
290-153688	290-153689	290-153690	290-153691	290-153692	290-153693	290-153694
290-153701	290-153702	290-153703	290-153704	290-153705	290-153714	290-153715
290-153716	290-154022	290-154038	290-154765	290-15977	290-20620	290-22031
290-22032	290-23425	290-25126	290-26103	290-26681	290-27298	290-29335
290-29978	290-30210	290-30770	290-35237	290-36157	290-36447	290-39484
290-46470	290-47040	290-47132	290-50136	290-51167	290-51171	290-51785
290-52778	290-53391	290-56603	290-66080	290-66121	290-66278	290-66699
290-67200	290-67844	290-70456	290-70755	290-71693	290-72121	290-72126
290-73923	290-73924	290-740	290-77399	290-77403	290-77505	290-80477
290-86704	290-8671	290-88561	290-90145	290-95887	290-975	290-988

Nro Matricula: 290-105401

CIRCULO DE REGISTRO: 290 PEREIRA No. Catastro:
MUNICIPIO: PEREIRA DEPARTAMENTO: RISARALDA VEREDA: PEREIRA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
LOTE DE TERRENO B2

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/6/2008 Radicación 2008-290-6-12794
DOC: OFICIO 207 DEL: 20/6/2008 ALCALDIA DE PEREIRA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE PEREIRA
A: LOPEZ SALAZAR BYRON X

Nro Matricula: 290-106866

CIRCULO DE REGISTRO: 290 PEREIRA No. Catastro:
MUNICIPIO: PEREIRA DEPARTAMENTO: RISARALDA VEREDA: PEREIRA TIPO PREDIO: RURAL

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 71

Impreso el 25 de Agosto de 2008 a las 11:21:46 am

Nro Matricula: 290-988

CIRCULO DE REGISTRO: 290 PEREIRA No. Catastro:
MUNICIPIO: PEREIRA DEPARTAMENTO: RISARALDA VEREDA: CERRITOS TIPO PREDIO: URBANO

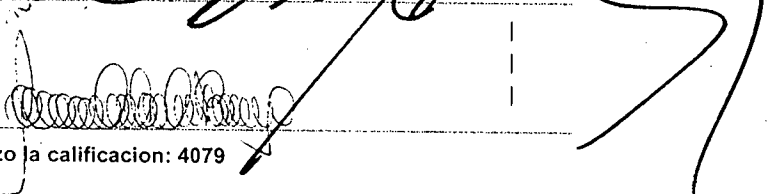
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) PORTUGAL

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 23/6/2008 Radicación 2008-290-6-12794
DOC: OFICIO 207 DEL: 20/6/2008 ALCALDIA DE PEREIRA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE PEREIRA
A: JUAN CARLOS GAVIRIA T Y CIA S EN C X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

|Fecha: | El registrador(a)
|Día |Mes |Año | Firma


Usuario que realizo la calificacion: 4079



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira 22 de octubre de 2008.

Señor (es):
SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
Ciudad

Juquel Raep
7529/11 G
DEVOLVER COPIA
Pereira

Referencia: Impuesto Predial Unificado
Ficha Catastral No. 000100010042000

Cordial y respetuoso saludo:

Atentamente le comunicamos que ante esta Tesorería cursa en su contra proceso de Cobro Administrativo Coactivo, por concepto de obligaciones correspondientes al Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, del predio referenciado que a la fecha no ha sido cancelado.

Con base en lo anterior la Administración Municipal a través de Resolución No. 1305 de 19 de junio de 2008, ordenó el embargo del bien inmueble. En este orden de ideas, se solicitó la inscripción de la medida cautelar ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, motivo por el cual lo invitamos a acercarse a nuestras oficinas ubicadas en el Edificio Torre Central Carrera 10 No. 17-55 L-206 área Impuestos, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y efectuar el pago correspondiente o estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago en los términos del Decreto 101 del 15 de febrero de 2007 y de esta forma terminar o suspender el proceso, según el caso.

Evite el pago de más intereses de mora, gastos ocasionados en virtud del proceso de ejecución y hasta el remate de su inmueble.

Así Pereira, tendrá más oportunidades para progresar.

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal
JAAB


AEROMARITIMA


AEROMARITIMA



REMITENTE
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS D
90519

DESTINATARIO
70000000SANINT
SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
35738
120 Gr Vir 100

CRA. 4 No. 20-47
TEL. 334 2284 - 334 1758
PEREIRA

PRODUCTO

000100010042000

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D
70000000SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA

PEREIRA
90519
35738

NOMBRE SELLO C.C./NIT.

 **AEROMARITIMA**

DEVOLUCIÓN

DIRECCION INCORRECTA	NO RESIDE	NO EXISTE NUMERO	REFUSADO	FALLECIDO	DESOCUPADO	DIRECCION INCOMPLETA	DIFFICIL ACCESO
----------------------	-----------	------------------	----------	-----------	------------	----------------------	-----------------

Litografía Líquida Tel. 334 1800



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

Pereira, 20 de noviembre de 2008.

Señor
SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
Ciudad

-5-
[Firma]
**DEVOLVER COPIA
FIRMADA**

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO
DEMANDADO: SANINT SALAZAR ANDRES
C. C. O NIT: X43005
FICHA CATASTRAL 000100010042000**

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, Centro Integral de Servicios-Cartera Impuestos, en el horario de 08:00 a. m. a 12:00 pm y de 2:00 p.m. a 4:30 p.m., dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal
JAAB



AEROMARITIMA



REMITENTE
SECRETARIA DE HACIENDA Y
90248
DESTINATARIO
7000009SANINT
SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
93608
0 Gr Vir 120
CRA. 4 No. 20-47
TEL 334 2264 - 334 1758
PEREIRA

93608	PRODUCTO	ZONA
000100010042000	PEREIRA	ORDEN
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D	90248	DESTINO
7000009SANINT SALAZAR ANDRES	93608	PEREIRA
LT 5 PINDANA		
PROCESADO	NOMBRE SELLO C.C./NIT.	
FECHA 10-13		PESO GRS. VR. SERVICIO
HORA 10-13		00000000000000000000
FECHA 28-11	AEROMARITIMA	MENSAJERO
HORA 28-11		
DEVOLUCION	DIRECCION INCORRECTA	NO EXISTE RESIDE
	NO EXISTE NUMERO	REMANENTE ALLECIDO
	DESOCUPADO	DIRECCION INCOMPLETA
		OPICIL ACCESO

Litografía Unidos Tel. 3341609



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS
TESORERIA GENERAL

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No. 26673

5-
**DEVOLVER COPIA
FIRMADA**

CONTRIBUYENTE: SANINT SALAZAR ANDRES, X21089, SANINT SALAZAR ANDRES, X43005
REFERENCIA CATASTRAL: 000100010042000
MATRICULA IMOBILIARIA: 290-72121
DIRECCION: LT 5 PINDANA
FECHA: 01 de diciembre de 2008.
IMPUESTO: PREDIAL UNIFICADO Y DEMAS CONCEPTOS CON EL LIQUIDADO

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución 7000009, De 10 de octubre de 2007, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del/los contribuyente/s SANINT SALAZAR ANDRES, X21089, SANINT SALAZAR ANDRES, X43005, por concepto de impuesto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, tal como se detallan a continuación:

VIGENCIA	CAPITAL	INTERESES	OTROS	TOTAL
2003	0	0	0	0
2004	159908	37955	0	197863
2005	521772	273572	0	795344
2006	624930	181245	0	806175

Por valor de: \$ 1799382, documento que presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, el cual es aplicable de conformidad con la ley 1066 de 2006, sumas que no han sido canceladas por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en los Decretos 583 de 2006 y 101 de 2007, concordantes con el, artículo 91 literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997.

Por lo antes expuesto, este Despacho

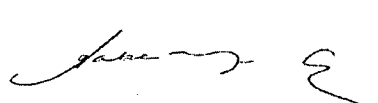
RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de SANINT SALAZAR ANDRES, X21089, SANINT SALAZAR ANDRES, X43005, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, que recae sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. 000100010042000, por las vigencias señaladas en la parte motiva, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal
JAAB
B.J.P.



ALCALDIA DE PEREIRA

ISO 9001: 2000
BUREAU VERITAS
Certification

N° 206649



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

5
60
48

Pereira, 13 de enero de 2009

El suscrito Tesorero General del municipio de Pereira hace constar que el mandamiento de pago del predio objeto del proceso de cobro coactivo, fue notificado el 09 de enero de 2009 mediante aviso publicado en el Diario el Otun paginas 2 y 3 C

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General Municipal



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-53-

Pereira, junio de 2010

Señor (es):
SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA
Ficha catastral No. 000100010042000
Resolución de Cobro: 7000009 de 10 de octubre de 2007
Ciudad

Referencia: Difusión Acuerdo No. 08 de 2010 por medio del cual se conceden incentivos tributarios en materia de acuerdos de pago.

Señor Contribuyente:

La Tesorería Municipal le informa que, al revisar la base de datos del Impuesto Predial, hemos encontrado que el bien inmueble de la referencia, tiene proceso de cobro coactivo por la mora en el pago de las obligaciones de Impuesto Predial Unificado. En igual sentido, le informamos que el predio se encuentra embargado y de no pagar o realizar acuerdo de pago se procederá a la etapa de secuestro y posterior remate.

El presente Decreto aplica para impuesto predial, valorización e industria y comercio e n la realización de acuerdos de pago a saber:

Plazos: hasta 3 años dependiendo del valor de la cuota inicial:

10% hasta 12 meses
20% hasta 24 meses
30% hasta 36 meses

BENEFICIO: el valor de la obligación que el contribuyente tenga a la fecha de celebrar la facilidad de pago, se difiere en cuotas igual y no se le genera interés de financiación alguno.

Los contribuyentes que tengan facilidades vigentes en este momento, pueden anular y acogerse al beneficio.

Por lo anterior, para evitar las incomodidades procesales que conlleva el posible secuestro de su bien, lo invitamos de la manera más cordial a acercarse a las oficinas de la Tesorería Municipal – Cobro Coactivo ubicada en la Cra 10 No 17-55 Edificio Torre Central Piso 1 local 145 Tel: 3248914-3248911; dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación jurídica efectuando el pago correspondiente o estudiando la posibilidad de una facilidad según el decreto en mención.

Si usted ya pago, haga caso omiso a esta comunicación.

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

JULIÁN ANDRÉS ANGARITA BETANCUR
ABOGADO CONTRATISTA

"CONTRIBUYA AL PROGRESO, UN PACTO POR PEREIRA REGION DE OPORTUNIDADES"

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification



Cra 10 No 17-55 Torre Central Piso 1 LOCAL 145 Tel: 3248910-124

PBH: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda

67
58
50



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS
-52-

RESOLUCIÓN No. 39574 /2011
Agosto 16 de 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación sera anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010042000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
SANINT SALAZAR ANDRES				XX	X21089		
SANINT SALAZAR ANDRES				CE	X43005		
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio		Lo 5 PINDANA	
000100010042000				Dirección de Cobro		LT 5 PINDANA	
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2008	66,143,000.00	8	0.01000	562,215.00	99,215.00	0.00	661,430.00
2009	106,918,000.00	8	0.01000	908,803.00	160,377.00	0.00	1,069,180.00
TOTAL A PAGAR				1,730,610.00			

ESPACIO EXCLUSIVO PARA LIQUIDACIONES



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS
-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

Proyectó Robinson Raigosa

Revisó Jairo Alonso Quintero
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 31 Agosto notifico el contenido de la presente Resolución 39574 de 16-08-2011 al señor(a) Fabian Tadino Espinosa quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No 4539401, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

MILTON CESAR MARIN

Notificado

Fabian Tadino


Notificador

31 AGO 2011

Teléfono

3737784

C.C. 18.515.796


NIT. 800.088.155-3

DESTINATARIO

ALCALDÍA DE PEREIRA
SANINT SALAZAR ANDRES
LT 5 PINDANA

REFERENCIA 00010042000

PESO VALOR LIQUIDACION OFICIAL

120 grms \$410
556570000001 PEREIRA

NOMBRE Fabian Tadino

Dir. Errada ☐ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Carrado ☐ Rehusado ☐ Of. Acceso ☐

57

31 AGO 2011

C.C. 18.515.796

MILTON CESAR MARIN

AEROMARITIMA		AEROMARITIMA		14/7/2009		PRODUCTO		ZONA	
REMITENTE		SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D		000100010042000		PEREIRA		ORDEN	
91636		70000009-SANINT-SALAZAR ANDRES.		147209		SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D		PEREIRA	
DESTINATARIO		LT 5 PINDANA		147209		NOMBRE SELLO C.C./NIT.		MENSAJERO	
00000009-SANINT-SALAZAR ANDRES.		147209		12 DEC 2008		100 Gr. Vlr 120		PESO GRs. Vlr. SERVIDO	
00 Gr Vlr 120		CRA. 4 No. 20-47		TEL. 334 2264 - 334 1758		PEREIRA		DEVOLUCION	
FECHA		D M A		HORA		RECIBIDO		DIRECCION INCORRECTA	
FECHA		2012		HORA		NO EXISTE NUMERO		NO EXISTE RESIDE	
NO EXISTE NUMERO		NO EXISTE RESIDE		NO EXISTE NUMERO		NO EXISTE RESIDE		FALLECIDO	
FALLECIDO		DESOCUPADO		DIRECCION INCOMPLETA		DIFICIL ACCESO			

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 34971 del 27 de Mayo de 2011, por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) SANINT SALAZAR ANDRES y otros, mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta metropolitana extraordinaria No. 69) y pagina web del Municipio el día 5 de Octubre de 2011, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 69 de la ley 1430/2010. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 5 de Diciembre de 2011 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 5 de Diciembre de 2011

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución 34971 del 27 de Mayo de 2011.

Pereira, 5 de Diciembre de 2011. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 34971 del 27 de Mayo de 2011 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 62 y 63 del C.C.A., en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

PATRICIA LOPÉZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

RESOLUCIÓN No. 34971 /2011

Mayo 27 de 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación sera anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

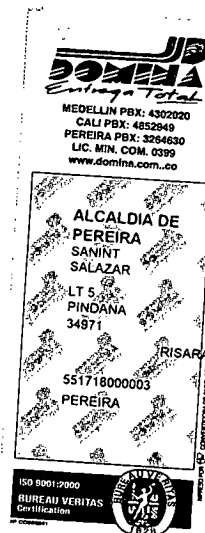
Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010042000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho:

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)					
SANINT SALAZAR ANDRES				XX	X21089				
SANINT SALAZAR ANDRES				CE	X43005				
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio				Lo 5 PINDANA	
000100010042000				Dirección de Cobro				LT 5 PINDANA	
Destino: AGROPECUARIO									
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado		
2010	106,918,000.00	8	0.01000	908,803.00	160,377.00	0.00	1,069,180.00		
TOTAL A PAGAR				1,069,180.00					





ALCALDIA DE PEREIRA

not 65

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

64
55

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

Proyectó Claudia Maria Rodriguez Marin

Revisó Jairo Alonso Quintero
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 34971 de 27-05-2011 al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____


NIT. 800.088.155-3

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA 551718
SANINT SALAZAR ANDRES
000100010042000
LT 5 PINDANA

REFERENCIA

PESO	VALOR	FECHA
551718000003	34971	PEREIRA
		RISARALDA
		09/06/2011

2 - COPIA

NOMBRE

Dtr. Errada ☐ No Reside ☐ Dtr. Incom. ☒ Cerrado ☐ Rehusado ☐ Dif. Acceso ☐



ALCALDIA DE PEREIRA

59
70
56

RESOLUCIÓN No. 30921 /2012
Mayo 09 de 2012

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010042000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
SANINT SALAZAR ANDRES				XX	X21089		
SANINT SALAZAR ANDRES				CE	X43005		
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio		Lo 5 PINDANA	
000100010042000				Dirección de Cobro		LT 5 PINDANA	
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2011	106,918,000.00	8	0.01000	908,803.00	160,377.00	0.00	1,069,180.00
TOTAL A PAGAR				1,069,180.00			

ESPACIO EXCLUSIVO PARA LIQUIDACION

69
57

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 30921 del 09 de Mayo de 2012, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notificó en el domicilio del señor (a) SANINT SALAZAR ANDRES y otros, el día 10 de Agosto de 2012. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 09 de Octubre de 2012 a las 6.30 pm y el (a) contribuyente guardó silencio.

Pereira, 09 de Octubre de 2012.

Cesar Augusto Montes

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

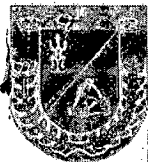
CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. 30921 del 09 de Mayo.

Pereira, 09 de Octubre de 2012. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 30921 del 09 de Mayo del 2012, proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaría de Asuntos Tributarios

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

JUAN JOSE MONTOYA SANTACOLOMA
Profesional Especializado

Proyectó Monica Patricia Arango
Revisó Monica Patricia Arango

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 10-8-2012 notifico el contenido de la presente Resolución 30921 de 09-05-2012 al señor(a) _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

3279400

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 12542 del 24 de Mayo de 2013 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) SANINT SALAZAR ANDRES y otros, mediante publicación en pagina web del Municipio, aviso No.14 del día 29 de Agosto de 2013, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 30 de Octubre de 2013 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 30 de Octubre de 2013.

Cesar Augusto Montes B.

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.12542 del 24 de Mayo de 2013.

Pereira, 30 de Octubre de 2013. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la Resolución No. 12542 del 24 de Mayo de 2013 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 12542 /2013
Mayo 24 de 2013

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000100010042000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
SANINT SALAZAR ANDRES				CE X43005			
Ficha Catastral No. 000100010042000				Dirección de Predio		Lo 5 PINDANA	
				Dirección de Cobro		LT 5 PINDANA	
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2012	110,126,000.00	8	0.01000	936,071.00	165,189.00	0.00	1,101,260.00
TOTAL A PAGAR				1,101,260.00			

REMITENTE Y DIRECCIÓN:

ALCALDIA DE
PÉREIRA

Fecha y hora de entrega:



614780000003

DESTINATARIO

LT 5 PINDANA

PEREIRA - RISALDA

IDOMINA
www.idomina.com.co
idomina@idomina.com.co
PBX: (4)302020
Lic. 001772

FECHA 30-05-2013

VALOR \$ 451 PESO 200 GR



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

Dot 74

72
73
61

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Cesar Augusto Montes G.
CÉSAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Alberto Arias Ospina
ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor
Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 12542 de 24-05-2013 al señor(a) _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

REMITENTE Y DIRECCIÓN:
ALCALDIA DE PEREIRA

DOMINA
www.domina.com.co
domina@domina.com.co
PEX (4) 430 2020
Lic. 001772

ENTREGADO
INTENTO DE ENTREGA
DIR. INCOMPLETA
REHUSADO
DIFÍCIL ACCESO
CAMBIO DOMICILIO
DIR. NO EXISTE
CERRADO

Lo 5 PINDANA

30 31 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
FECHA DE ENTREGA: MAYO Marque el día con una "X"
12542 614780000003

SANINT SALAZAR ANDRES
000100010042000
LT 5 PINDANA
PEREIRA - RISALDA
614780

INMUEBLE PISO COLOR PUERTA
Casa Edificio 1 2 Blanco Gris Negro Metal
Negocio Conjunto 3 4 Ladrillo Azulejo Vidrio Aluminio

FIRMA *Orlando Guerra*
31/5/18
2 COPIA - NO DEJAR BAJOPUERTA

MILTON CESAR
925
PESO 200 GR
VALOR 1.451
FECHA 30-05-2013

#1
#6
62

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 12544 del 24 de Mayo de 2013 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al señor (a) GORDILLO RODRIGUEZ JENNY-FERNANDA y otros, mediante publicación en pagina web del Municipio, aviso No.14 del día 29 de Agosto de 2013, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 30 de Octubre de 2013 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 30 de Octubre de 2013.

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. ¹²⁵⁴²12544 del 24 de Mayo de 2013.

Pereira, 30 de Octubre de 2013. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la Resolución No. 12544 del 24 de Mayo de 2013 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-



SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA MUNICIPAL

AREA: COBRO COACTIVO
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

ANDRES SANINT SALAZAR

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o
Representante Legal o apoderado

C.C. Ó Nit : CC - CC -

Ficha Catastral actual: 0001000000010042000000000

Dirección 1 : Lo 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA

Dirección 2 : LT 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA

Expediente No : 154837

REF.: CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL

Resolución de Mandamiento de Pago No. 13743 del 1 de junio de 2016

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 13743 del 1 de junio de 2016** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA

Tesorera Municipal de Pereira

Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

P/E Paula Marcela Garcia Gomez
Manpagos masivos



Edificio Torre Central piso 1 local 104 Tel. 3248911– Fax 3248915
www.pereira.gov.co



ALCALDÍA DE PEREIRA



Dirección de Tesorería-53-

NOTIFICACIÓN POR AVISO

La Tesorería del Municipio de Pereira - Risaralda, en cumplimiento de sus funciones, procedió a notificar por correo el(los) Mandamiento(s) de Pago, las cuales no fue (ron) atendida(s) o fue (ron) devuelta(s).

Que de conformidad con el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional modificado por el artículo 58 del Decreto Ley 19 de 2012, los actos administrativos relacionados a continuación fueron devueltos por correo, siendo procedente la presente notificación por aviso en página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira. La parte resolutive de cada uno de(los) acto(s) administrativo(s) que se enunciarán a continuación se encuentran en los anexos que acompañan el presente aviso:

EXPEDIENTE N°	CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE	MATRICULA INMOBILIARIA/ PLACA VEHICULO	CLASE DE IMPUESTO	CLASE DE ACTO ADMINISTRATIVO	AÑO O VIGENCIA GRAVABLE	N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	ANEXO N°
153118	LOPEZ WILLIAM	CC 4492193	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13133	01/06/2016	2
148254	BERMUDEZ GARCIA MARIANO	CC 16546713	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11646	01/06/2016	2
146391	MARIN PINO CARMEN-EMILIA y CARLOS	CC 34042133 y CC 10077587	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11647	01/06/2016	2
154837	ANDRES SANINT SALAZAR	CC -	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13743	01/06/2016	2
160515	HUMBERTO GIRALDO GARCIA	CC 1405951	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	14184	01/06/2016	2
149520	ASOCIACION DESARROLLO COMUNAL BR	CC -	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	12649	01/06/2016	2
150237	BERNAL MONTENEGRO GERARDO	CC 10094589	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	1990	12650	01/06/2016	2
156126	JUAN HENAO LONDONO	CC 9777925	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13744	01/06/2016	2
141907	OSPINA JAIME	CC 4310733	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10866	01/06/2016	2
156526	GARCIA MUNOZ NUBIA ., GARCIA MUNOZ ROSALBA, MUNOZ GARCIA JULIA . y GARCIA MUNOZ MELVA .	CC 24936881, CC 24931886, CC 24931891 y CC 24977067	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13745	01/06/2016	2
143555	CONSTRUCTORA-TERRANOVA-LTDA	NI 800128571-9	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10867	01/06/2016	2
151353	ARTEAGA-E-HIJOS-SOCIEDAD-EN-COMAN	NI 8160038318	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	12651	01/06/2016	2
148418	SOLIS CAMACHO FELIX ALBERTO . y MOLINA SOLIS RUBY-ADIELA .	CC 34528956 y CC 10524075	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11648	01/06/2016	2



Edificio Torre Central piso 1 local 104 Tel. 3248911- Fax 3248915

www.pereira.gov.co

Página 1 de 15

107

156301	ECHEVERRY CORREA JULIO CESAR	CC 1402892	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13782	01/06/2016	2
150512	ESCOBAR PALACIO ROCIO	CC 42069256	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	12685	01/06/2016	2
145106	GILBERTO JARAMILLO LONDONO y TREJOS * CARLOS-ARTURO	CC 4492599 y CE X57172	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11718	01/06/2016	2
142469	GIL FRANCO ADRIANA MARIA y MORA GONZALEZ RODOLFO	CC 6319093 y CC 42008132	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10909	01/06/2016	2

Contra los actos administrativos mencionados proceden las excepciones contenidas en el artículo 831 del E.T.N., las cuales deberán interponerse ante la Tesorería del Municipio de Pereira dentro de quince (15) días hábiles siguientes a la presente notificación.

El(los) Acto(s) Administrativo(s) aquí relacionado(s), se considera(n) LEGALMENTE NOTIFICADO en la fecha del presente aviso.

[Firma]

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERÍA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

En constancia se publica a los veinticuatro (24) días del mes de junio de dos mil dieciséis (2016), siendo a las 8:00 AM.
Constancia de Publicación Gobierno en línea

[Firma]

Ing. FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ
Líder Gobierno en Línea.



103

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA



NUMERO: 10-249-561

SANIN, SALAZAR

APELLIDOS: ANDRES

NOMBRES: [illegible]

FIRMA: [illegible]



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO: 11-SEP-1960

MANIZALES (CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO


1.76 O+ M

ESTATURA: 1.76 G.S. RH: SEXO: M

30-ENE-1979 MANIZALES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANTONIO SANCHEZ TORRES



A-2404600-00062821-M-0010249561-20080902 0002889100A 1 6140003675

PEREIRA MUNICIPIO DE PEREIRA
Nit: 891480030-2

RECIBO ACUERDO DE PAGO
Predial

RECIBO Nro: 8110713 943378

Fecha Recibo 29-DIC-2016
Fecha Vence INMEDIATO

OFICINA DE RECAU
2016/12/29
12:11:30
0000055688
000008110713
239
2.000.000,00
0,00
E

67

CONTRIBUYENTE

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE				
Ficha o Código	Descripción	Nit o C.C.		
0001000000010042000000000	ANDRES SANINT SALAZAR	X53548		
Propietario	Dirección	Telefonos		
ANDRES SANINT SALAZAR	Co 5 PINDANA			
DATOS DEL ACUERDO DE PAGO				
Responsable	Identificación	Dirección de Cobro	Telefonos	
SANINT SALAZAR ANDRES.	10249561	C 23 # 13-32	3013557169	
Res. Acuerdo de Pago	Cuota Facturada	Tasa Financiación	Expediente Fiscal	
700 30171	1	2.40		
Fecha Inicial Acuerdo	Fecha Final Acuerdo	# Cuotas	Valor Acuerdo	Saldo Acuerdo
29-12-2016	30-11-2019	36	16,738,860.00	16,738,860.00
CONCEPTOS FACTURADOS				
Código	Descripción	Valor Total		
1201	A.P. Impuesto Predial	908,803.00		
1202	A.P. CARDER	131,187.00		
1701	A.P. Interés Mora Predial	900,990.00		
TOTAL A PAGAR				2,000,000.00

Banco de Occidente
SAE Torre Central
29 DIC 2016
RECIBIDO CON PAGO

0001 0001.0042 000



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 - 30171

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Impuesto Predial y complementarios a favor del Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, El Tesorero (a) Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) SANINT SALAZAR ANDRES . identificado con la C.C. 10249561 , quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matricula Inmobiliaria No. 290-72121 y ficha catastral No. 0001000000010042000000000 , ubicado en la Lo 5 PINDANA y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de impuesto predial unificado, complementarios, intereses moratorios y demás conceptos liquidados, por valor de \$16,738,860.00, correspondiente a las vigencias de los años 2010 al 2015. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de DOS MILLONES DE PESOS M/CTE el saldo en 35.0 cuotas iguales, CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto 2.) Las

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	29-12-2016	7,467,756	960,000	0	1,040,000	0	2,000,000.00
2	30-01-2017	7,254,392	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
3	28-02-2017	7,041,028	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
4	31-03-2017	6,827,664	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
5	28-04-2017	6,614,300	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
6	29-05-2017	6,400,936	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
7	29-06-2017	6,187,572	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
8	31-07-2017	5,974,208	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
9	31-08-2017	5,760,844	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
10	29-09-2017	5,547,480	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
11	30-10-2017	5,334,116	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
12	30-11-2017	5,120,752	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
13	31-12-2017	4,907,388	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
14	31-01-2018	4,694,024	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
15	28-02-2018	4,480,660	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
16	31-03-2018	4,267,296	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
17	30-04-2018	4,053,932	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00



RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No.

18	31-05-2018	3,840,568	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
19	30-06-2018	3,627,204	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
20	31-07-2018	3,413,840	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
21	31-08-2018	3,200,476	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
22	30-09-2018	2,987,112	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
23	31-10-2018	2,773,748	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
24	30-11-2018	2,560,384	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
25	31-12-2018	2,347,020	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
26	31-01-2019	2,133,656	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
27	28-02-2019	1,920,292	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
28	31-03-2019	1,706,928	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
29	30-04-2019	1,493,564	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
30	31-05-2019	1,280,200	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
31	30-06-2019	1,066,836	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
32	31-07-2019	853,472	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
33	31-08-2019	640,108	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
34	30-09-2019	426,744	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
35	31-10-2019	213,380	196,517	0	213,364	11,229	421,110.00
36	30-11-2019	0	196,511	0	213,380	11,229	421,120.00



RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No.

186
69

TOTALES	7,838,089	0	8,507,756	393,015	16,738,860.00
---------	-----------	---	-----------	---------	---------------

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 30171

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A CLAUSULA CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía _____, estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la Lo 5 PINDANA, Teléfono No. 3013557169 PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 29 de Diciembre de 2016

SANINT SALAZAR ANDRES . 10249561
El Deudor

Dora Patricia Ospina Parra
Tesorera Municipal de Pereira

Claudia Parra
Funcionario Elabora Acuerdo de Pago



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-



70

98

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA MUNICIPAL

AREA: COBRO COACTIVO
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

ANDRES SANINT SALAZAR

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o
Representante Legal o apoderado

C.C. Ó Nit

CC - CC -

Ficha Catastral actual:

00010000000100420000000000

Dirección 1

Lo 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA

Dirección 2

LT 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA

Expediente No

154837

REF.: CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL

Resolución de Mandamiento de Pago No. 13743 del 1 de junio de 2016

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 13743 del 1 de junio de 2016** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira
Secretaria de Hacienda y Finanzas Pública

P/E Paula Marcela Garcia Gomez
Manpagos masivos



4051999471

Peso: 30 gr

Valor: \$ 15

Fecha: 20/06/16 Hora de Emisión:

Valor: \$ 15



4051999471

CODIGO POSTAL

12

CORREO DIARIO

31 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15

Remite y Dirección

COD. INT:

Fecha Max Entrega:

MUNICIPIO DE

SECRETARIA DE HACIENDA

PEREIRA

Destinatario:

ANDRES SANINT SALAZAR

LO 5 PINDANA

Entrega

Intento de

Entrega

Dir Incompleta

Rehusado

Desconocido

No Reside

Dir. Errada

No Reclamado

Otros

Casa

Edificio

Negocio

Conjunto

1

2

3

+4

Blanca

Crema

Ladrillo

Otro

Madera

Metal

Vidrio


Otro

CONTADOR No:

1500258

MANPAGO NO 13743



 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 13743 del 01 de junio de 2016	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 500

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

gk

EXPEDIENTE: 154837
 CONTRIBUYENTE: **ANDRES SANINT SALAZAR**
 NIT O CC : CC -
 REF. CATASTRAL ANTER : 000100010042000
 REF. CATASTRAL NUEVA : 00010000000100420000000000
 DIRECCIÓN : Lo 5 PINDANA
 DIRECCIÓN COBRO : LT 5 PINDANA
 VIGENCIAS : 2010 al 2010
 IMPUESTO : Predial Unificado

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución o Liquidación : 34971 del 27 de mayo de 2011 en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del contribuyente **ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(a) como se indica en la parte introductoria de este documento, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados.

De acuerdo con lo anterior, este documento presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por un valor de: **UN MILLÓN SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON CERO CENTAVOS (\$1,069,180=)**, suma que no ha sido cancelada por el (los) contribuyente (s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551/2012, el decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, los artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, art. 824, 825 y 825-1,826 del Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. No CC - por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. **00010000000100420000000000** por las vigencias 2010 a 2010, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

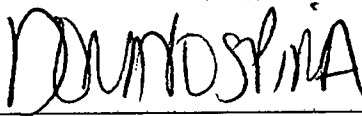
SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), *dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación*. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. 00010000000100420000000000 y que está a nombre de **ANDRES SANINT SALAZAR**, identificado(a) con la Cc o Nit. No. CC -, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

Dada en Pereira el 01 de junio de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula Marcela Garcia Gomez
Abogado cobro coactivo
Manpagos Masivo

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 13743 del 1 de junio de 2016

En la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución de **MANDAMIENTO DE PAGO No 13743 del 01 de junio de 2016.**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

NOTIFICADO	NOTIFICADOR
Nombre _____	Nombre _____
CC _____	Cargo _____
Dirección _____	
Tel. _____	



ALCALDÍA DE PEREIRA

MP. 11893

97
72

Señor (es)

CONTRIBUYENTE (S) DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Municipio de Pereira

Ciudad

Ref. Envío del mandamiento de pago con carácter informativo.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo **826 del Estatuto Tributario Nacional** que concede un plazo de 10 días al contribuyente para que se presente a notificarse personalmente de la Resolución de mandamiento de pago, una vez reciba la citación para tal fin, y que el contribuyente debe presentarse en el lugar dentro de los días señalados en la citación.

Informamos que, si el contribuyente no se acerca en el plazo previsto, la Resolución de mandamiento de pago se notificará mediante empresa de correo y por aviso fijado en la cartelera de la Secretaría de Hacienda que se halla ubicada en un lugar visible del quinto (5°) piso de la Alcaldía de Pereira; así mismo, el Acto Administrativo fue publicado en el portal web de la entidad, sin ser este hecho una imposición normativa, puesto que el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, solo exige surtir este procedimiento para aquellos eventos que se presentan devoluciones por correo, pero para ofrecer un procedimiento transparente y de mayor accesibilidad en la información, extendimos estas actuaciones para los casos que si fueron notificados en el domicilio registrado.

Por otra parte, se hace precisión que frente al acto que ponemos en conocimiento en esta oportunidad, **no** es posible interponer las excepciones propias del proceso que cursa, puesto que dichos actos administrativos fueron publicados en su momento y se les concedió los términos de Ley para ejercer el derecho de defensa, por tanto, el mandamiento de pago adjunto ya se encuentra en firme.

Pese a lo anterior, y teniendo en cuenta la importancia de lo enunciado en el mandamiento de pago proferido por la deuda liquidada correspondiente a la vigencia enunciada en el mismo, la Tesorera Municipal pone en conocimiento su contenido enviando el mandamiento de pago que le corresponde sin que ello implique ampliación de términos, por lo que es pertinente reiterar que contra el mismo ya no procede excepción alguna por vencimiento de términos y ya estar en firme el acto administrativo.

Nota: En caso de que usted ya haya pagado o realizado algún acuerdo de pago, por favor haga caso omiso de esta comunicación y en este sentido agradecemos su compromiso con la ciudad, pues gracias al pago oportuno de sus impuestos estamos avanzando en múltiples proyectos.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente;

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE PEREIRA

82
84
73



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS
-52-

ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. LO 32897 /2016
Junio 14 de 2016

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 244 y 245 del Estatuto Tributario Municipal, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional, artículo 315 del Acuerdo Municipal 029 de 2015 y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990 y Ley 1430 de 2010.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 29 de 2015(Estatuto Tributario Municipal).Que la información del predio figura de acuerdo a la base de datos catastral suministrada por el por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".Que el Artículo 18 del Acuerdo 29 de 2015, establece las tarifas del impuesto, las cuales se encuentran dentro de los parámetros o lineamientos de la Ley 1430 de 2010.

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 0001000000010042000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
ANDRES SANINT SALAZAR				CE X53548			
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio Lo 5 PINDANA			
0001000000010042000000000				Dirección de Cobro LT 5 PINDANA			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2014	162,949,000.00	8	0.01100	1,523,573.00	268,866.00	0.00	1,792,439.00
TOTAL A PAGAR				1,792,439.00			

0001 000 10042 000

RESOLUCIÓN EXCELENTÍSIMO ALCALDE DE PEREIRA



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios cualquier cambio de propietarios sobre el predio de tal forma que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

ROBERTO ARREDONDO ORREGO
Profesional Especializado

Proyectó Carolina Londoño Muñoz
Revisó Carolina Londoño Muñoz

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 21-6-2008 notifico el contenido de la presente Resolución 32897 de 14-06-2016 al señor(a) Don Juan Sanin Saldar quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No 99999999 a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Teléfono

3379070

Notificador



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-



89
91
74

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA MUNICIPAL

AREA: COBRO COACTIVO
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

ANDRES SANINT SALAZAR

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o
Representante Legal o apoderado

C.C. Ó Nit : CC - CC -
Ficha Catastral actual: 0001000000010042000000000
Dirección 1 : Lo 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA
Dirección 2 : LT 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA
Expediente No : 160477

REF.: CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL
Resolución de Mandamiento de Pago No. 14175 del 15 de julio de 2016

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 14175 del 15 de julio de 2016** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

P/E Paula Marcela Garcia Gomez
Manpagos masivos





ALCALDÍA DE PEREIRA



NOTIFICACIÓN POR AVISO

Dirección de Tesorería-53-

La Tesorería del Municipio de Pereira - Risaralda, en cumplimiento de sus funciones, procedió a notificar por correo el(los) Mandamiento(s) de Pago, las cuales no fue (ron) atendida(s) o fue (ron) devuelta(s).

Que de conformidad con el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional modificado por el artículo 58 del Decreto Ley 19 de 2012, los actos administrativos relacionados a continuación fueron devueltos por correo, siendo procedente la presente notificación por aviso en página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira. La parte resolutive de cada uno de(los) acto(s) administrativo(s) que se enunciarán a continuación se encuentran en los anexos que acompañan el presente aviso:

EXPEDIENTE N°	CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE	MATRICULA INMOBILIARIA/PLAC A VEHÍCULO	CLASE DE IMPUESTO	CLASE DE ACTO ADMINISTRATIVO	AÑO O VIGENCIA GRAVABLE	N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	ANEXO N°
131968	GESTION RAIZ GONZALEZ GARCIA E U	NI 900119023-7	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	9826	15/07/2016	2
133060	MANUEL DUQUE GALAN	CC 10101628	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	9837	15/07/2016	2
129261	CHISICA BUENAVENTURA	CC 1339872	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	1990	9106	15/07/2016	2
131366	EDISON DAVILA ZAPATA	CC 10078691	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	9889	15/07/2016	2
132203	RAMIREZ URIEL EDUARDO SUAREZ RAMIREZ	CC 79971063	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	9976	15/07/2016	2
131600	ARENAS BEDOYA GILBERTO	CC 1337741	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10048	15/07/2016	2

26/10



ALCALDIA DE PEREIRA



NOTIFICACIÓN POR AVISO

Dirección de Tesorería-53-

144051	LONDONO VELEZ ROBERTO	CC 7527342	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	10842	15/07/2016	2
155520	ESCOBAR SANINT ESCOBAR LUIS-GONZALO, OLGA LUCIA y SANINT ESCOBAR JORGE-IVAN	CC 34056279, CC 10226296 y CC 8254637	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13725	15/07/2016	2
153303	ZOILA NUBIA CEBALLOS DE GIRALDO, OCTAVIO ENRIQUE GIRALDO CEBALLOS, CEBALLOS GLORIA INES GIRALDO CEBALLOS y MARIA VICTORIA GIRALDO CEBALLOS	CC 34056054, CC 42060609, CC 10126709 y CC 20166613	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13109	15/07/2016	2
149473	ANGELINA GONZALEZ ESCOBAR .	CC 24903600	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	12637	15/07/2016	2
155473	DREWS AURELIO ENRIQUE	CC 1353990	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13726	15/07/2016	2
160477	ANDRES SANINT SALAZAR	CC -	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008	14175	15/07/2016	2
146867	TABARES GARCIA NOHEMY . y GARCIA GARCIA JAIME ENRIQUE .	CC 1353841 y CC 24927359	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11601	15/07/2016	2
148405	CASTRO OSORIO FABIO .	CC 10076324	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11602	15/07/2016	2
153458	ZULUAGA ZULUAGA JAIRO DE JESUS	CC 1340854	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13110	15/07/2016	2
153551	INVERSIONES-Y-CONSTRUCCIONES-CARR	NI 800175897-2	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13111	15/07/2016	2

26
10



ALCALDIA DE PEREIRA



NOTIFICACIÓN POR AVISO

Dirección de Tesorería-53-

153262	BLANCA BEATRIZ RISSO DUQUE, MARIA CRISTINA DUQUE RISSO y BLANCA INES DUQUE RISSO	CE X64578, CE X64579 y CE X64580	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13131	15/07/2016	2
142210	INVICO-LTDA-INVERSIONES- VIVIENDA-	NI 91400630	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10865	15/07/2016	2
146664	ROJAS GRAJALES MARIA-ISABEL	CC 24539053	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	11645	15/07/2016	2
151530	RIOS ACEVEDO NUBIA DEL CARMEN	CC 24942926	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13132	15/07/2016	2

Contra los actos administrativos mencionados proceden las excepciones contenidas en el artículo 831 del E.T.N., las cuales deberán interponerse ante la Tesorería del Municipio de Pereira dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la presente notificación.

El(los) Acto(s) Administrativo(s) aquí relacionado(s), se considera(n) LEGALMENTE NOTIFICADO en la fecha del presente aviso.

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERÍA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

En constancia se publica a los nueve (9) días del mes de agosto de dos mil dieciséis (2016), siendo a las 8:00 AM.
Constancia de Publicación Gobierno en línea

Ing. FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ
Líder Gobierno en Línea.



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-



89
78

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA MUNICIPAL

AREA: COBRO COACTIVO
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

ANDRES SANINT SALAZAR

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o
Representante Legal o apoderado

C.C. Ó Nit : CC - CC -
Ficha Catastral actual: 0001000000010042000000000
Dirección 1 : Lo 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA
Dirección 2 : LT 5 PINDANA – PEREIRA / RISARALDA
Expediente No : 160477

REF.: CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL
Resolución de Mandamiento de Pago No. 14175 del 15 de julio de 2016

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 14175 del 15 de julio de 2016** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,


DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira
Secretaria de Hacienda y Finanzas Pública

P/E Paula Marcela Garcia Gomez
Manpagos masivos

Formulario de notificación personal y correo diario. Incluye campos para: Remitente y Dirección (Municipio de Pereira, Secretaria de Hacienda y Finanzas Pública), Destinatario (Andrés Sanint Salazar, LT 5 Pindana, Pereira-Risaralda), Fecha de entrega (12), y opciones de entrega (Entrega, Intento de Entrega, etc.).



 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 14175 del 15 de julio de 2016	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 500

84
86
79

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

EXPEDIENTE: 160477
CONTRIBUYENTE: **ANDRES SANINT SALAZAR**
NIT O CC : CC -
REF. CATASTRAL ANTER : 000100010042000
REF. CATASTRAL NUEVA : 0001000000010042000000000
DIRECCIÓN : Lo 5 PINDANA
DIRECCIÓN COBRO : LT 5 PINDANA
VIGENCIAS : 2008 al 2009
IMPUESTO : Predial Unificado

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución o Liquidación : 39574 del 16 de agosto de 2011 en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del contribuyente **ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(a) como se indica en la parte introductoria de este documento, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados.

De acuerdo con lo anterior, este documento presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por un valor de: **UN MILLÓN SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CERO CENTAVOS (\$1,730,610=)**, suma que no ha sido cancelada por el (los) contribuyente (s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551/2012, el decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, los artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, art. 824, 825 y 825-1,826 del Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. No CC - por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. **0001000000010042000000000** por las vigencias 2008 a 2009, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), *dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación*. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del **impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. 0001000000010042000000000 y que está a nombre de ANDRES SANINT SALAZAR**, identificado(a) con la Cc o Nit. No. CC -, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de

acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libro dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

Dada en Pereira el 15 de julio de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula Marcela García Gomez
Abogado cobro coactivo
Manpagos Masivo

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 14175 del 15 de julio de 2016

En la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución de **MANDAMIENTO DE PAGO No 14175 del 15 de julio de 2016.**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

NOTIFICADO	NOTIFICADOR
Nombre _____	Nombre _____
CC _____	Cargo _____
Dirección _____	
Tel. _____	

79 #
80

Pereira, 23 de Enero 2017

SECRETARIO DE HACIENDA
E.S.D

ANDRES SANINT SALAZAR, mayor y vecina del municipio de Pereira, identificada con cedula de ciudadanía numero 10.249.561 expedida en Manizales, actuando en mi nombre y como propietario del bien inmueble con ficha catastral # 00010000000100420000000000 y matricula inmobiliaria 290-72121, en atención a las previsiones que consagran el **DERECHO CONSTITUCIONAL FUNDAMENTAL DE PETICION**, contenidas en el Artículo 23 del Constitución Política, desarrolladas en los Artículos 13,14,15 de la ley 1755 de 2015, le solicito se de aplicación a los artículos 817 Y 818 del Estatuto Tributario Nacional, y el artículo 91 del Código Contencioso Administrativo y de esta manera se declare la prescripción de las vigencias del Impuesto Predial 2004 al 2009 y del Plan de obras 2005- 2007, ya que la administración municipal no adelantado el cobro pertinente de dicho impuesto, en caso de no aceptar mi petición solicito copia de las actuaciones adelantadas por ustedes para realizar el cobro.

NOTIFICACIONES

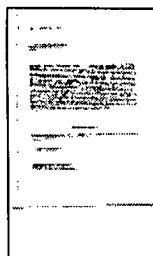
Recibiré notificaciones en el K3 Vía cerritos la Virginia entrada 9 vivero Jaibana teléfono 3155400796.

De usted, atentamente.

ANDRES SANINT SALAZAR
C.C. No. 10.249.561 de Manizales

78
80
81

Clasificación	Petición ó Tutela		
Fecha de radicación:	23 de enero de 2017	Número de radicado:	2935
Tipo de documento:	DERECHOS DE PETICION	Fecha de oficio entrante:	
Número de oficio entrante:			
Persona natural o jurídica:	ANDRES SANINT SALAZAR		
Descripción o asunto:	SOLICITUD	Tiempo de respuesta (días):	
Anexos físicos:		Descripción de anexos físicos:	1
Anexos digitales:			
Destino:	MARIA LUCERO PATIÑO MORENO - Auxiliar Administrativo	Copia a:	-





ALCALDIA DE PEREIRA

NOTIFICACIÓN POR CORREO

Versión: 01

Pereira (Risaralda), 01 de febrero de 2017.

Señor(a)
ANDRES SANINT SALAZAR
LT 5 PINDANA
Ciudad

REFERENCIA: CORREO CERTIFICADO NOTIFICACIÓN POR CORREO DEL MANDAMIENTO DE PAGO N° 170014118 de 01 de febrero de 2017 dentro del Proceso de Cobro Coactivo N° 203046 contra SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR

Respetado Contribuyente:

La Tesorería del Municipio de Pereira (Risaralda) libró en su contra Mandamiento de Pago mediante la Resolución N° 170014118 de 01 de febrero de 2017.

Con el fin de efectuar la notificación personal del anterior acto administrativo le fue enviada la Citación para tal efecto por medio de la empresa de mensajería MC, concediéndole(s) un término de diez (10) días para que compareciera ante este Despacho con esa finalidad.

Sin embargo, ante su renuencia a comparecer se procede a notificar por correo el referido mandamiento de pago, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional (E.T.N.), remitiendo copia del referido acto, conforme lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional (E.T.N.).

Se le advierte al notificado(a) que dentro de los quince (15) días siguientes a la presente notificación, deberá cancelar el monto de la respectiva deuda más los intereses causados hasta el momento del pago, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 830 del (E.T.N). Dentro del mismo término podrá proponer por escrito las excepciones que considere pertinentes de conformidad con lo establecido en el artículo 831 del E.T.N.

Para efectos de la anterior notificación se adjunta copia del Mandamiento de Pago en 2 folios.

Cordialmente,

SERGIO HERNANDEZ

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera General

P/E. Paula García. Abogada - Área Cobro Coactivo.

316 54 18

07000032540000539

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL
NIT. 800.162.003-9

Remitente y Dirección fecha y hora entrega
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Destinatario: ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDR
Lo 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 21/09/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

COBRO COACTIVO

07000032540000539

Impreso DIRECLINE septiembre 09 - 2017 Hora: código postal 660001

25 NOV 2017

COBRO COACTIVO

Remitente y Dirección
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Destinatario:
ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE
Lo 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA

Fecha Max Entrega 25/09/2017

INMUEBLE

<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> Blanca	<input type="checkbox"/> Madera
<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> Crema	<input type="checkbox"/> Metal
<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> Ladrillo	<input type="checkbox"/> Vidrio
<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> +4	<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/> Otro

CONTADOR No 1553429

Firma: *[Firma]*

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL SA NIT. 800.162.003-9
RESOL MIN. TICS 2688 DIC 27 2010

3165418



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-



TESORERIA MUNICIPAL
AREA: COBRO COACTIVO

CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL

Resolución de Mandamiento de Pago No 170014118 del 01 de febrero de 2017
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o Representante Legal o apoderado

T.I. - C.C.- Nit. No : CE X53548
Ficha Catastral actual : 000100000010042000000000
Ficha Catastral anterior : 000100010042000
Dirección 1 : Lo 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA
Dirección 2 : LT 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA
Expediente No : 203046

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 170014118 del 01 de febrero de 2017** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

P/E. Paula M. García
Abogada cobro coactivo – masivos 017

Sergio Guerrero
3117582834

07000032910000539

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL
S.A.
NIT. 800.182.003-9

MC
Mensaje
codigo postal
660001

COBRO COACTIVO

Remite y Dirección fecha y Hora entrega
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Destinatario: ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE
Lo 5 PINDANA - LT 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 23/09/2017 Valor \$ 600 Paga 0,25

07000032910000539

Impreso DIRECLINE ☐ 09 - 2017 Hora: codigo postal 660001
septiembre ☒ 10 - 2017 COBRO COACTIVO

Mensajes 24 25 26 27 28 29 30 01 02 03 04 05 06 07 08 09

Remite y Dirección cod. nit. 891480030 Marque el día con una (x)
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Fecha Max Entrega 27/09/2017

Destinatario: CE X53548 07000032910000539 539
ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE
Lo 5 PINDANA - LT 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA Zona: 00010000000100420000000000
Tel. 0

☐ Entrega
☐ Intento de Entrega
☐ Dir Incompleta
☐ Refusado
☐ Desconocido
☐ No Reside
☐ Dir Errada
☐ No Reclamado
☐ Otros

INMUEBLE ☐ Casa ☐ 1 ☐ Blanca ☐ Madera
☐ Edificio ☐ 2 ☐ Crema ☐ Metal
☐ Conjunto ☐ 3 ☐ Ladrillo ☐ Vidrio
☐ Negocio ☐ *4 ☐ Otro ☐ Otro

CONTADOR No

Firma: Sergio Guerrero 1544586
MUNICIPIO DE PEREIRA
Exp. No. 203046
MUNICIPIO DE PEREIRA
Exp. No. 170014118 del 1 de Febrero de 2017

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A. NIT. 800.182.003-9
RESOL MIN. TICS 2688 DIC 27 2010

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN PRESENTADA POR ANDRES SANINT SALAZAR PROPIETARIO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FICHA CATASTRAL No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000"

La Tesorera del Municipio de Pereira en uso de sus facultades legales conferidas en el artículo 5° de la Ley 1066 de 2006, los artículos 98 y 100 de la Ley 1437 de 2011, el numeral 6° del literal d) del artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, Estatuto Tributario Nacional artículos 817, 818, Decreto Municipal 583 de 2006 numeral 50 y siguientes del Manual Especifico de Funciones, Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 29 de 2015) en sus artículos 245, 351, 366, 367 y

CONSIDERANDO

Que el señor **ANDRES SANINT SALAZAR**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.249.561, propietario del inmueble identificado con ficha catastral No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000, Lo 5 PINDANÁ sujeto pasivo de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, mediante Derecho de Petición S.44215 del 19 de septiembre del 2016, solicita "...se declare la prescripción de las vigencias del Impuesto Predial 2004 al 2009 y del plan de obras 2005 - 2007..." del bien inmueble descrito anteriormente.

Que al revisar el expediente del proceso de cobro coactivo, en los archivos de esta Secretaría del inmueble con ficha catastral No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000, se observan, entre otros, los siguientes documentos relacionados con su solicitud:

POR LAS VIGENCIAS 2004 A 2006:

- a. Resolución No. 7000009 del 01 de octubre de 2007, en contra de ANDRES SANINT SALAZAR, por medio de la cual se constituye título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a las vigencias fiscales 2004 a 2006, por un valor total de UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$1.799.382) MCTE. Notificada mediante guía No. 901329 de la empresa de mensajería AEROMARITIMA el día 23 de agosto de 2008.
- b. Auto de mandamiento de pago No. 26673 del 01 de diciembre de 2008 por el cual se libra orden de pago a cargo de ANDRES SANINT SALAZAR, por las vigencias 2004 a 2006 por valor total de UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$1.799.382) MCTE por concepto de impuesto predial unificado. Notificado mediante guía No. 147209 de la empresa de mensajería AEROMARITIMA el 18 de diciembre de 2008.

POR LA VIGENCIA 2007:

- c. No reposa en el expediente físico ningún documento o prueba de cobro de la deuda de esta vigencia

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN PRESENTADA POR ANDRES SANINT SALAZAR PROPIETARIO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FICHA CATASTRAL No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000"

POR LA VIGENCIA 2008 y 2009:

- d. Resolución No. 39574 del 16 de agosto de 2011, en contra de ANDRES SANINT SALAZAR, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo por concepto de impuesto predial unificado, referente a las vigencias fiscales 2008 y 2009, por un VALOR TOTAL de UN MILLÓN SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS (\$1.730.610) MCTE. Notificada mediante guía No. 556570000001 de la empresa de mensajería DOMINA con fecha 31 de agosto de 2011.
- e. Constancia de ejecutoria de la resolución No. 39574 del 16 de agosto de 2011, del 05 de diciembre de 2011.

Que al revisar el sistema de información Aire-Plus, del predio identificado con ficha catastral No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000, esta dependencia encuentra deuda por concepto de Impuesto Predial Unificado, por vigencias 2004,2005,2006,2007,2008,2009,2016,2017 y por las vigencias correspondientes a 2010 al 2015 se suscribió acuerdo de pago, por lo tanto se relacionaran solo los valores que se están debatiendo para el reconocimiento de la prescripción, es decir, las vigencias 2004 a 2009:

- Por la vigencia 2004, un valor de \$677.197.
- Por la vigencia 2005, un valor de \$2.076.583.
- Por la vigencia 2006, un valor de \$2.336.944.
- Por la vigencia 2007, un valor de \$2.285.589.
- Por la vigencia 2008, un valor de \$2.142.233.
- Por la vigencia 2009, un valor de \$3.174.792.

Que para las vigencias 2004 a 2006, la Administración constituyó el respectivo título ejecutivo Resolución No. 7000009 del 01 de octubre de 2009, y se libró el correspondiente mandamiento de pago No. 26673 del 01 de diciembre de 2008, por las vigencias 2004 al 2006, notificado el 18 de diciembre de 2008, interrumpiendo de esta manera el compute de términos de acuerdo a lo establecido en el artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional. Sin embargo transcurrieron más de 5 años contados a partir de la fecha de notificación del mandamiento de pago hasta a la fecha de radicación de la presente solicitud.

Que el artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional, dispone lo siguiente: *"ARTICULO 818. INTERRUPCIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TERMINO DE PRESCRIPCIÓN. <Artículo modificado por el artículo 81 de la Ley 6 de 1992. El nuevo texto es el siguiente:> El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.*



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCION No.

00562211

DE

27 FEB 2017

Versión:

3

Fecha:

06-16

Página

de 5

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN PRESENTADA POR ANDRES SANINT SALAZAR PROPIETARIO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FICHA CATASTRAL No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000"

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa. (Negrilla fuera de texto)

Dado lo anterior, prospera la pretensión de declarar la prescripción extintiva de la acción ejecutiva de la Administración para las vigencias 2004 a 2006.

Que al realizar un análisis de lo anterior se observa que la potestad de la administración de ejercer la acción de cobro de la vigencia 2007, no se emitió mandamiento de pago alguno, así como no consta título ejecutivo en el expediente, teniendo en cuenta que la Administración solo tiene un término de cinco (5) años para realizar la determinación y liquidación oficial de la deuda tributaria.

De esta manera, al no existir liquidación oficial del impuesto predial, que preste mérito ejecutivo, lo que opera es el fenómeno de la caducidad de la acción o la falta de competencia temporal, lo cual quiere decir que la Administración ha perdido toda facultad para fiscalizar y liquidar esta vigencia, caducidad que no requiere ser reconocida a través de Acto Administrativo proferido por la Administración Tributaria, ya que opera de pleno derecho. Por lo anterior, se hace necesario informar del presente caso a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios para que adelanten las actuaciones administrativas tendientes a ajustar la cartera y facturación de la vigencia 2007, previa recomendación del Comité Técnico de Sostenibilidad Contable.

Que para las vigencias 2008 y 2009, la Administración constituyó el respectivo Título Ejecutivo, Resolución No.39574 del 16 de agosto de 2011 con fecha de ejecutoria del 05 de diciembre de 2011. No obstante, se advierte que no se emitió mandamiento de pago alguno. Dado lo anterior, para ninguna de las dos obligaciones el término fue interrumpido.

De esta manera, transcurrieron los cinco (5) años que da la norma para culminar el proceso de cobro coactivo. Por consiguiente, prospera la pretensión de declarar la prescripción extintiva de la acción ejecutiva de la Administración para las vigencias 2008 a 2009.

Por lo anteriormente expuesto, este despacho

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR la prescripción de la acción de cobro de la Administración por la vigencia 2004, por concepto de impuesto predial unificado por un valor de **SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$677.197)**, por los motivos expuestos anteriormente.



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCION No.

DE 27 FEB 2017

00562211

00562211

Versión: 3

Fecha: 06-16

Página de 5

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN PRESENTADA POR ANDRES SANINT SALAZAR PROPIETARIO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FICHA CATASTRAL No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000"

SEGUNDO: DECLARAR la prescripción de la acción de cobro de la administración por la vigencia 2005, por concepto de impuesto predial unificado por un valor de **DOS MILLONES SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE (\$2.076.583)**, por los motivos expuestos anteriormente.

TERCERO: DECLARAR la prescripción de la acción de cobro de la administración por la vigencia 2006 por concepto de impuesto predial unificado por un valor de **DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$2.336.944)**, por los motivos expuestos anteriormente.

CUARTO: INFORMAR el presente caso a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios para que adelanten las actuaciones administrativas tendientes a ajustar la cartera y facturación de la vigencia 2007, por concepto de Impuesto Predial Unificado, por un valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$2,285,589)**, más los intereses que se causen hasta el momento de contar con la recomendación del Comité Técnico de Sostenibilidad Contable, puesto que operó la **caducidad** de pleno derecho o la falta de competencia para fiscalizar y liquidar esta vigencia, lo que obliga a la Administración Municipal a depurar el valor de la cartera, por los motivos expuestos anteriormente.

QUINTO: DECLARAR la prescripción de la acción de cobro de la administración por la vigencia 2008 por concepto de impuesto predial unificado por un valor de **DOS MILLONES CINCO CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$142.233)**, por los motivos expuestos anteriormente.

SEXTO: DECLARAR la prescripción de la acción de cobro de la administración por la vigencia 2009 por concepto de impuesto predial unificado por un valor de **TRES MILLONES CINCO SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MCTE (\$3.174.792)**, por los motivos expuestos anteriormente.

SÉPTIMO: ORDENAR Y REMITIR copia del presente acto administrativo a Contabilidad y a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios para realizar los ajustes contables y de depuración de cartera sobre los valores prescritos, más los intereses que se causen en el bien inmueble con ficha catastral No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000, de propiedad de ANDRES SANINT SALAZAR.

OCTAVO: TENER Y ARCHIVAR los procesos de cobro coactivo No. 106797.160477.

NOVENO: INFORMAR que contra la presente Resolución procede el Recurso de Reconsideración dentro del término de dos (02) meses siguientes a la notificación, (Art. 720 del Estatuto Tributario Nacional) el cual debe ser interpuesto ante el Secretario de Hacienda, de acuerdo al artículo 342 del Estatuto Tributario Municipal (acuerdo 29 de 1996)



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCION No.

DE 27 FEB 2017

00562211

00562211

Versión:

3

Fecha:

06-16

Página

de 5

83 #
87

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN PRESENTADA POR ANDRES SANINT SALAZAR PROPIETARIO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FICHA CATASTRAL No. 0001000000010042000000000 antes 000100010042000"

DÉCIMO: Notificar al peticionario en el Kilómetro 3 Vía Cerritos la Virginia entrada 9 vivero Jaibaná –Pereira. Teléfono 3155400796

Dado en Pereira el 27 FEB 2017

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

DORA PATRICIA OSPINA PARRA

Tesorera Municipal

Secretaria de Hacienda del Municipio de Pereira

E/P: Ana María Alonso Garzón – Abogada.

Revisó: María Alejandra Ramírez Machado
Coordinadora Cobro Coactivo

ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL

En la ciudad de Pereira a los 3 días del mes de Marzo del año 2017, se entrego personalmente al señor (a) Albe Luy Cardona Guzman identificado con c.c. No 42004718 de Dida quien actúa en calidad de Secretaria, a fin de notificarlo de su contenido de la Resolución No. _____ del _____. Se entrega una copia autentica al notificado.

Para constancia firman,

NOTIFICADO

Nombre

CC

Fecha (Rdo)

Albe Luy Cardona Guzman
42004718
Marzo 3/17

NOTIFICADOR

Nombre

Cargo

Juan Carlos V.
Mensajero

83
85
88

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 32897 del periodo gravable 2014, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) ANDRES SANINT SALAZAR y otros, el día 6/21/2016. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 8/21/2016 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 22 de Marzo de 2017

Cesar Augusto Montes G.

CESAR AUGUSTO MONTES

Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2014

Pereira, 22 de Marzo de 2017 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 32897 del periodo gravable 2014 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

Maria Fernanda Loaiza Montoya

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA

Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDÍA DE PEREIRA

Señor (es)

CONTRIBUYENTE (S) DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Municipio de Pereira

Ciudad

Ref. Envío del mandamiento de pago con carácter informativo.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional que concede un plazo de 10 días al contribuyente para que se presente a notificarse personalmente de la Resolución de mandamiento de pago, una vez reciba la citación para tal fin, y que el contribuyente debe presentarse en el lugar dentro de los días señalados en la citación.

Informamos que, si el contribuyente no se acerca en el plazo previsto, la Resolución de mandamiento de pago se notificará mediante empresa de correo y por aviso fijado en la cartelera de la Secretaría de Hacienda que se halla ubicada en un lugar visible del quinto (5°) piso de la Alcaldía de Pereira; así mismo, el Acto Administrativo fue publicado en el portal web de la entidad, sin ser este hecho una imposición normativa, puesto que el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, solo exige surtir este procedimiento para aquellos eventos que se presentan devoluciones por correo, pero para ofrecer un procedimiento transparente y de mayor accesibilidad en la información, extendimos estas actuaciones para los casos que si fueron notificados en el domicilio registrado.

Por otra parte, se hace precisión que frente al acto que ponemos en conocimiento en esta oportunidad, no es posible interponer las excepciones propias del proceso que cursa, puesto que dichos actos administrativos fueron publicados en su momento y se les concedió los términos de Ley para ejercer el derecho de defensa, por tanto, el mandamiento de pago adjunto ya se encuentra en firme.

Pese a lo anterior, y teniendo en cuenta la importancia de lo enunciado en el mandamiento de pago proferido por la deuda liquidada correspondiente a la vigencia enunciada en el mismo, la Tesorera Municipal pone en conocimiento su contenido enviando el mandamiento de pago que le corresponde sin que ello implique ampliación de términos, por lo que es pertinente reiterar que contra el mismo ya no procede excepción alguna por vencimiento de términos y ya estar en firme el acto administrativo.

Nota: En caso de que usted ya haya pagado o realizado algún acuerdo de pago, por favor haga caso omiso de esta comunicación y en este sentido agradecemos su compromiso con la ciudad, pues gracias al pago oportuno de sus impuestos estamos avanzando en múltiples proyectos.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente;

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE PEREIRA



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

107
90

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 0001000000010042000000000

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SANINT SALAZAR ANDRES .

SALDO ACTUAL: \$ 16,738,860

EDAD VENCIMIENTO: 49

DIRECCION: Lo 5 PINDANA

TELEFONO: 3013557169

Yo, SANINT SALAZAR ANDRES ., identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento, ANDRES SANINT SALAZAR, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

GARANTIA: _____

Para constancia se firma el presente acuerdo el 29 de Diciembre de 2016

Andrés Sant S



Nombre del Solicitante

C.C. o Nit.

70249561



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 29 diciembre 2016

PAGARÉ NÚMERO 700 30171

ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA

VALOR: \$ 16738860

INTERESES DE PLAZO

INTERESES DE MORA

PLAZO: 36 MESES

LUGAR DE PAGO PEREIRA, RISARALDA

FECHA DE VENCIMIENTO

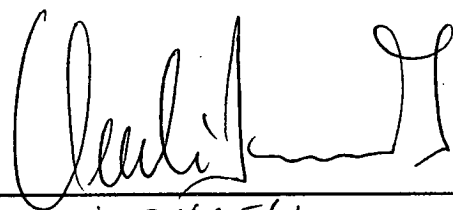
DEUDOR SANINT SALAZAR ANDRES .

Yo SANINT SALAZAR ANDRES ., mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No.10249561, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2015 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de impuesto predial del bien inmueble identificado con la cédula catastral No. 00010000000100420000000000 asciende a la suma de DIEZ Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE, \$16738860, Sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago, que se garantiza con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, se pague en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula segunda del convenio de pago, por valor de DIEZ Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE, \$16738860, más los intereses pactados a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 36 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 700-30171 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día

29 de Diciembre de 2016

OTORGANTE,

x 
10249561

César Romero

100
91



GOBIERNO
DE COLOMBIA



MINAMBIENTE

No de Oficio 21251

D:12.02

Pereira, 29 de noviembre de 2018

Señor

JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA

TESORERO (E)

ALCALDÍA DE PEREIRA

PISO 5

3248201

jtrujillo38@unab.edu.co

Pereira, Risaralda

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: 63600-2018

Fecha: 30/11/2018-10:23:51

Recibido por: DAVINSON ANDRES BLANDON MARIN

Destino: 1440 Tesorería General

Anexos: 1. JORGE MANI A.

Asunto: Respondiendo a: DESCRIPCION O ASUNTO: COBRO PERSUASIVO #287077. Radicado No.13962

Cordial saludo.

Por medio de la presente me permito dar respuesta al asunto de la referencia, en cuanto al estado de la obligación del predio identificado con Ficha Catastral 001000010042000.

Atentamente,

VICENTE GALVIS HERRERA

Secretario General

Anexos: Contestacion Proceso de Cobro Coactivo - Trámite de Formulación de Excepciones al cobro coactivo, Copia Resolución 1603 de 27 de mayo de 2010, Copia Certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria 290-312, Copia Escritura 675 de marzo 21 de 1989 Notaria Cuarta del Circulo de Pereira, Poder y soporte

Director de CARDER

Proyectó: ANGELA JOHANNA GARCIA QUINTANA - RECURSOS FISICOS

Doctor:
JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA
TESORERO GENERAL
MUNICIPIO DE PEREIRA
Risaralda.

**REFERENCIA: CONTESTACION PROCESO DE COBRO COACTIVO –
TRAMITE DE FORMULACIÓN DE EXCEPCIONES AL COBRO COACTIVO.**

PREDIO FICHA CATASTRAL: 001000010042000
MATRICULA INMOBILIARIA: 290-312

HENRY ESPINOSA CORTES, mayor y vecino de esta jurisdicción, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma y actuando como Apoderado de LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA - CARDER, en el proceso de la referencia, me permito por medio de éste, responder al proceso notificado, y a la vez propongo EXCEPCIONES en los siguientes términos.

A LOS HECHOS

PRIMERO: Que según resolución de mandamiento y liquidación oficial de deuda **No.3949SPA08-85 DE 16-10-2018** emitida por la secretaria de hacienda y finanzas públicas del Municipio de Pereira, me permito manifestar que el predio con ficha catastral **001000010042000** MATRICULA INMOBILIARIA: **290-312** si es de la CARDER.

SEGUNDO: Que Según resolución **1603** de 27 de mayo de 2010, se decretó que este lote es de utilidad pública.

TERCERO: Que se según el artículo 107 de la ley 99 de 1990 define los lineamientos de definición de predios de utilidad pública.

CUARTO: Realizando esta anotación a la matricula inmobiliaria número **290-312**

A LAS PRETENSIONES

Que según el artículo 19 **Exclusiones de cobro** del ACUERDO No. 029 DEL 18 de Septiembre de 2015 DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, me permito interponer la etapa de referencia les solicito al Despacho se sirva declarar probadas.

EXCEPCIONES

PRIMERA: EXCEPCIÓN DE PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN. Por cuanto se demostró y como se explicó detalladamente en los hechos de esta contestación se demuestra que el bien es de USO PUBLICO no tiene derecho el cobro de IMPUESTOS lo que a fecha de hoy se demuestra que ya estaría el pago en su totalidad.

CUARTA: EXCEPCIÓN La falta de título ejecutivo. QUE SEGÚN NUESTRA CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA EN SU "Artículo 63. Los bienes de uso público, los parques naturales, las tierras comunales de grupos étnicos, las tierras de resguardo, el patrimonio arqueológico de la Nación y los demás bienes que determine la ley, son inalienables, imprescriptibles e inembargables". Que por ser un bien de uso público este predio no le es aplicable este proceso. Por lo anterior al expedir el acto administrativo no tiene ningún valor para dicho cobro.

PETICIONES

PRIMERA: Declarar probadas las excepciones

- Excepción de pago total de la obligación por ser predio declarado de utilidad pública según resolución **1603** de 27 de mayo de 2010

- Excepción de prescripción.
- EXCEPCIÓN La falta de título ejecutivo

SEGUNDA: Que se dé por terminado el presente proceso.

TERCERA: Levantar las medidas cautelares que pesan sobre los bienes citados si se dieron y emitir las correspondientes comunicaciones a quien corresponda, a fin de que se efectúe lo pedido.

CUARTA: Que en la base de datos de impuesto predial y otros se modifique el USO del terreno en mención.

DERECHO

Invoco como fundamentos de derecho los siguientes:

Artículo 25. Término para pagar o presentar excepciones. El deudor, de acuerdo con ley 1819 de 2016.

Artículo 598. Entidades no obligadas a presentar declaración. Ley 1819 de 2016

Artículo 63 Constitución política de Colombia.

Artículo 2535 del Código Civil

Artículo 784 No. 10 del Código de Comercio

Artículo 789 del Código de Comercio

ACUERDO No. 029 DEL 18 de septiembre de 2015. Estatuto tributario de Municipio de Pereira.

PRUEBAS

Solicito a su Despacho tener en cuenta las siguientes:

5. Copia de Resolución **1603** de 27 de mayo de 2010.
6. Copia de certificado de tradición matricula inmobiliaria 290-312
7. Copia de Escritura **675 de Marzo 21 de 1989** de la notaria Cuarta del circulo de Pereira.
8. Poder y soportes Director de CARDER.

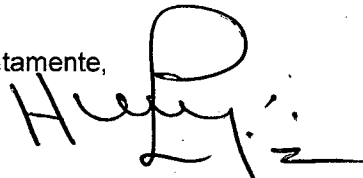
PROCESO Y COMPETENCIA

Se le sigue dando el mismo trámite y sigue siendo suya la competencia.

NOTIFICACIONES

AVENIDA LAS AMERICAS No. 46-40 PBX: (57) 6 – 3116511 PEREIRA RISARALDA.

Atentamente,



HENRY ESPINOSA CORTES
C.C. 14250881 DE MELGAR
T.P. 268605 del C.S. de la J.

111
94



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/11/2018
Hora: 10:21 AM
Nº. Consulta: 127712575
No. Matricula Inmobiliaria:290-312
Referencia Catastral:00-09-724-00-10-001-0042

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-04-1956 Radicación:
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1965-10-01 00:00:00UZ.1.C.MPAL DE PEREIRAVALOR ACTO: \$642
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRY DE L., ROSA MARIA
A: LOPEZ LOPEZ MARCELINOX

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-01-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 109 DEL 1968-01-22 00:00:00NOTARIA 2 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$10.200

142
95

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LOPEZ MARCELINO
A: LANCHEROS GARCIA HERNANDO
A: BECERRA ALCALDE JOSEX

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 11-02-1970 Radicación:
Doc: ESCRITURA 87 DEL 1970-01-21 00:00:00NOTARIA 2 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MITAD PROINDIVISO(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LANCHEROS GARCIA HERNANDO
A: BECERRA ALCALDE JOSEX

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 22-08-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2967 DEL 1973-08-14 00:00:00NOTARIA 3 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$18.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA ALCALDE JOSE JESUS
A: ORTIZ ROZO CARMEN ROSAX

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-05-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1270 DEL 1974-04-25 00:00:00NOTARIA 3 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$18.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ ROZO CARMEN ROSA
A: SALAZAR DE ARIAS MARIANAX

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 03-09-1974 Radicación: 745153
Doc: ESCRITURA 1369 DEL 1974-08-29 00:00:00NOTARIA 1 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAZAR DE ARIAS MARIANA
A: GUTIERREZ GUTIERREZ JOSE JESUSX

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 11-01-1978 Radicación: 780140
Doc: ESCRITURA 2321 DEL 1977-12-16 00:00:00NOTARIA 1 DE CARTAGOVALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ JOSE JESUS
A: PEREA HOOVERX

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-11-1979 Radicación: 796420
Doc: ESCRITURA 2113 DEL 1979-11-13 00:00:00NOTARIA 1 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$216.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA(GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREA HOOVERX
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 17-05-1983 Radicación: 833800
Doc: OFICIO 708 DEL 1983-05-09 00:00:00JUZ.1.C.CTO. DE PEREIRAVALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO PROCESO HIPOTECARIO(MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: PEREA HOOVERX

H2
96

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 18-07-1986 Radicación: 867084

Doc: OFICIO 1210 DEL 1986-07-08 00:00:00UZ.1.C.CTO. DE PEREIRAVALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO(CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO

A: PEREA HOOVER

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-07-1986 Radicación: 867085

Doc: ESCRITURA 2912 DEL 1986-06-28 00:00:00NOTARIA 1 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$216.000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA(CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: PEREA HOOVER

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 18-07-1986 Radicación: 867086

Doc: SIN INFORMACION S.N. DEL 1986-06-27 00:00:00UZ.1.C.CTO. DE PEREIRAVALOR ACTO: \$190.000

ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION REMATESU NATURALEZA ES AUTO APROBATORIO(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREA HOOVER

A: AGUIRRE PINZON JOSE MIGUELX

A: CASTAÑO MARIN JAVIER DE JESUSX

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-02-1987 Radicación: 871311

Doc: ESCRITURA 2308 DEL 1986-12-30 00:00:00NOTARIA 4 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$90.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA LA MITAD(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE PINZON JOSE MIGUEL

A: CASTAÑO MARIN JAVIER DE JESUSX

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 28-03-1989 Radicación: 893716

Doc: ESCRITURA 675 DEL 1989-03-21 00:00:00NOTARIA 4 DE PEREIRAVALOR ACTO: \$2.200.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO MARIN JAVIER DE JESUS

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA "CARDER"

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 01-08-1990 Radicación: 909231

Doc: OFICIO 20995 DEL 1990-07-27 00:00:00MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y T. DE BOGOTÁ/VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 GRAVAMEN VALORIZACION(MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA "CARDER"

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 16-12-1991 Radicación: 16858

Doc: RESOLUCION 11286 DEL 1991-10-16 00:00:00MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y TR. DE BOGOTÁ/VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 MODIFICACION LISTADO GENERAL DE CONTRIBUYENTES RESOLUCION # 8701 DEL 27 DE JULIO DE 1.990 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MINISTERIO AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA CARDER

H4 97
97

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 17-06-2010 Radicación: 2010-290-6-10558

Doc: RESOLUCION 1603 DEL 2010-05-27 00:00:00 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA "CARDER" DE PEREIRA
VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA LOS INMUEBLES ADQUIRIDOS POR LA CARDER, CON EL FIN DE
REUBICAR ASENTAMIENTOS LOCALIZADOS EN ZONA DE RIESGO. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA "CARDER"

NOTARIA CUARTA

CIRCULO DE PEREIRA

Carrera 8ª Nº 19-11 - Oficinas 303 - 304 - 305

Teléfonos: 37772 - 40-868

PEREIRA

DR. JOSE M. CIFUENTES M.

NOTARIO

Copia de la Escritura No. 675-21/03/1989

Fecha: 21/03/89

Acto e contrato: COMPRAVENTA

Organos:

REGISTRO:

Este copia debe Registrarse en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de:



Escritura 675-21/03/1989

Min → 290-312

99
Notario Cuarto
Pereira
JOSE M. CIFUENTES

ESCRITURA PUBLICA NUMERO SEISCIENTOS CIN-
CUENTA Y CINCO. = = = = =
= = = = = 675 = = = = =

Fecha: VEINTIDOS (21) DE MARZO DE MIL NO-
VECIENTOS OCHENTA Y NUEVE (1.989). = = = = =

Clase de Contrato: COMPRAVENTA. = = = = =

Intervenientes: JAVIER DE JESUS CASTAÑO MARIN

vence a la CAMER. = = = = =

Yo, el infrascrito, Notario del Departamento del Risaralda, República de Colombia, en mi calidad de JOSE M. CIFUENTES LORENZO, Notario Cuarto de este Circuito, comparecieron JOSE HORACIO LOPEZ CASTRO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.097.097 expedida en Pereira, Documento Militar No. D-534501 del distrito 22, quien obra en nombre y representación de la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA y en su calidad de Director Ejecutivo y Representante legal, debidamente autorizado por los Decretos 222 y 653 de 1983 y quien para los efectos de este documento se llamará EL OTORGADOR y JAVIER DE JESUS CASTAÑO MARIN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.340.253 de Apia (R), y quien para los efectos del presente documento se llamará EL CONTERRENTERO y se identificó: PRIMERO: El vendedor por este instrumento transfiere a título de venta el pleno dominio y posesión que tiene o posee sobre el siguiente bien inmueble: Un lote de terreno descrito en el Documento No. 10.097.097 con una extensión superficial de 6 hectáreas aproximadamente, ubicado en el Alto del Nudo, Paraje de Cobia Alta, jurisdicción del Municipio de Pereira, Departamento de Risaralda, con ficha catastral No. 00-10-001-0007, con los siguientes linderos, según título de adquisición: Linderos: Del lado de piedra que está a la raíz de un árbol mediano, lindero con predio de Pascual de Jesús López; de

aquí, siguiendo faldas abajo, en línea recta hasta un baldo-
blanco en el borde de la cañada, lindero con predio adjudicado
a Fabio Espinel y Rafael López; de aquí siguiendo cañada arri-
ba a su nacimiento lindero con finca de Marco Alzate; de allí
siguiendo una vega arriba hasta la vega, lindero con predio de
Aura Prieta; de allí se sigue cuchilla abajo, hasta el morro-
al pie del árbol medio camino, punto de partida.==Con matri-
cula inmobiliaria No. 250-0000312 de fecha 6 de febrero de 1.9
67 de la Oficina de registro de instrumentos públicos y priva-
dos de Pereira. No obstante mencionarse cabida y linderos, la
venta se hace como cuerpo cierto.==SEGUNDA:==El vendedor adqui-
rió el inmueble por compra hecha al señor JOSE MIGUEL AGUIRRE
PINZON, por escritura pública No. 2308 de diciembre 30 de 1.996
de la Notaría Cuarta del círculo de Pereira (R) y adjudicación
de remate hecho por el Juzgado primero civil del circuito de
Pereira, por auto aprobatorio de fecha 27 de junio de 1.996, a
JOSE MIGUEL AGUIRRE PINZON y JAVIER DE JESUS CASTAÑO MARIN.==
TERCERA:==El inmueble que vende es de exclusiva propiedad y el
vendedor no lo ha enajenado por acto anterior al presente y lo
garantiza libre de gravámenes, hipotecas, servidumbre, desmem-
bración, usufructo, uso, habitación, condición resolutoria de
dominio, pleitos pendientes, embargos judiciales, censos, anti-
cresis, arrendamientos por escritura pública, movilización pa-
trimonio de familia y en general, de cualquier limitación, obli-
gándose el vendedor en todo caso al cumplimiento de lo vendido
en casos de ley. Igualmente el vendedor entrega el inmueble
totalmente a paz y salvo por concepto de impuestos, tasas, con-
tribuciones, valorización, liquidados hasta la fecha de esta es-
critura, siendo de cargo de el vendedor las sumas que por tales
conceptos se liquidan a partir de la fecha.==QUARTA:==El precio
de DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS

dado, los cuales serán cancelados con cargo a las apropiaciones Adquisición, Recuperación de Tierras 3302-51507-1. Vigencia 1.989.==QUINTA:==El vendedor se compromete a hacer entrega material del inmueble inmediatamente después de la firma de la escritura.

==SEXTA:==Los gastos notariales y de registro que ocasione esta escritura por concepto de venta en ella contenida, serán pagados por el vendedor en su totalidad.==SEPTIMA:==La compradora declara: a)--Que acepta el contenido de la escritura, la venta que en ella se contiene y las estipulaciones que se hacen, por estar todo a entera satisfacción. b)--Que ha recibido materialmente y a entera satisfacción el inmueble objeto de la presente compraventa. c)--Que serán de cargo de el comprador los valores que liquiden las empresas de servicios públicos - del municipio, por concepto de reajustes en los derechos de los respectivos servicios con posterioridad al presente contrato, así como los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes que sobre el inmueble decreten y liquiden la Nación y/o este Municipio a partir de la fecha.==(OTORGADA CONFORME A LA LEY) ==Leído el instrumento por los comparecientes fueron advertidos de las formalidades de su registro y lo firman junto con el suscrito Notario, quien en esta forma lo autoriza. = = = =

= = = = = COMPROMISANTES FISCALES = = = = =
Paz y salvo, así: 1o.) VALORIZACION No.34710, expedido en Pereira el 8 de marzo de 1.989 a AGUIRRE PINZON JOSE MIGUEL, válido hasta Abril 21 de 1.989.==2o.) TESORERIA No.CO27713, expedido en Pereira el 8 de marzo de 1.989 a AGUIRRE PINZON JOSE MIGUEL por el medio No.CO-12-001-0042, evaluado en \$343.000, válido hasta Abril 20 de 1.989.==Derechos \$5.025,00, valor autori-

120
102

JOSE HORACIO LOPEZ CASTRO

HUELLA DACT. LAB. INDICE DERECHO DEL VENDEDOR.

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA

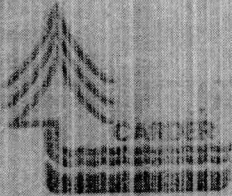
Es una copia copia tomada de su original, que
se le entregó (10) al Sr. J. J. J. para
que lo presente al Sr. J. J. J.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA CUARTA
FUNDADA
Dr. José M. Cárdenas
NOTARIO

Pedimento

5025-



**CORPORACION AUTONOMA
REGIONAL DE RISARALDA**

LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL DE LA CORPORACION
AUTONOMA REGIONAL DE RISARALDA "CARDER"

C E R T I F I C A:

Que los predios que adquiere la Corporación Autónoma Regional de Risaralda "CARDER", son declarados de utilidad pública e interés social de acuerdo a la Ley 66 de 1981.

En consecuencia, el predio denominado El Regalo, ubicado en la vereda La Bananera, municipio de Pereira, que el señor Manuel Salvador Giraldo Lara vende a la CARDER, será destinado a zonas de rehabilitación de la Entidad.

Dada en Pereira a los siete (7) días del mes de Septiembre de 1989.

Glady's González de Riquelme
GLADYS GONZALEZ DE RIQUELME
Secretaria General



REPÚBLICA DE GUATEMALA

SECRETARÍA DE DEFENSA
SECCIÓN DE SELECCIÓN Y REGISTROS
DE FUERZAS ARMADAS

ACTA DE INSCRIPCIÓN No. 1

En la ciudad de PARAMITA
se presentó en el despacho de Don Juan José
el (a) señor(a) 1834
Nacido en Armenia
con cédula de ciudadanía 1834
con el fin de tomar posesión del PROGRAMA DE LA COOPERACIÓN REGIONAL DE GUATEMALA
revisado.

Para el cual se notará por Don Juan José Número 1834
de fecha 15 de Octubre de 1984 con carácter de

presentó el juramento ordenado por el artículo 65 de la Constitución Nacional y las siguientes circunstancias:
Libreta Militar No. 1834
Certificado Judicial No. 1834
Certificado Médico No. 1834
Fianza No. 1834

Elaborada en Sección Selección y Registros por

OBSERVACIONES:

Se otorga la inscripción a Don Juan José con el número 1834
El presente acta se otorga en la ciudad de Paraná el día 15 de Octubre de 1984

105 125
L25

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA - DANE
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN BOBADI
CERTIFICADO No. 000528

520068
Pag. 1

EL SEÑOR DIRECTOR SECCIONAL

RISARALDA

A SOLICITUD DEL INTERESADO

CERTIFICA:

Que los archivos catastrales correspondientes al municipio de
RISARALDA y Departamento de RISARALDA
para la siguiente inscripción:

NUMERO:	001.0010042000	MATRICULA INMOBIL.:	290-0000312-89
AREA TERRENO:	5.1000 Has	AREA CONSTRUIDA:	0 Mt2
CATASTRAL:	666667,773,000	VIGENCIA PREDIAL:	01/01/2000
	EL TRIANGULO	UBICACION:	RURAL

DESCRITO

IDENTIFICACION

ESTADO CIVIL

CONSEJO DEPARTAMENTAL DE

000000000000

E

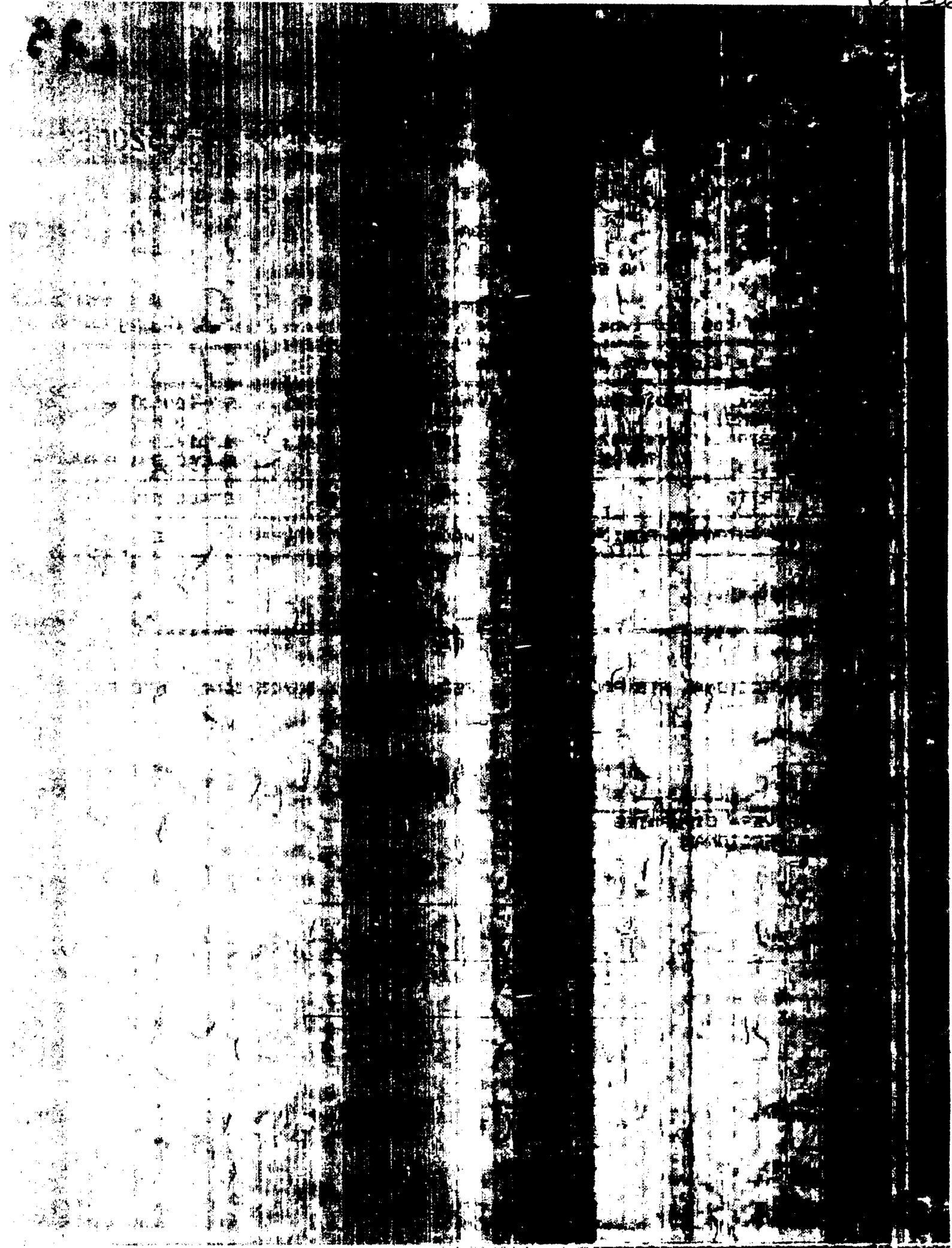
EL SECCIONAL RISARALDA


FECHA(d/a/a): 03/03/2000

RECIBO 016238

ROVERA, EFRENTES
SECCIONAL

(A)



	PROCESO DE ASESORÍA JURÍDICA	Código: FO-12-01
	RESOLUCIÓN	Versión: 1
	27 MAY 2010	Página: 1 de 2

RESOLUCION No. 1603

Por la cual se eleva a Acto Administrativo la condición de Bienes de Uso Público de unos Inmuebles

El Director General de la Corporación Autónoma Regional de Risaralda, procediendo conforme a los Artículos 675 del Código Civil, 56 de la ley 9ª de 1989, ley 99 de 1993 y

CONSIDERANDO:

Que en virtud de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 56 de la ley 9ª de 1989, los inmuebles que adquieran las Entidades Públicas con el fin de reubicar asentamientos localizados en zonas de alto riesgo, pasan de pleno derecho a ser Bienes de Uso Público.

Que la ley 66 de 1981, por medio de la cual fue creada la Corporación Autónoma Regional de Risaralda, "CARDER" en el artículo 10 dispuso: "Declarase de utilidad pública e interés social la adquisición de toda clase de bienes que requiera la Corporación para el cumplimiento de sus funciones...."

Que la anterior norma, concatena con lo tipificado en el artículo 111 de la ley 99 de 1993, modificado por la ley 1151 de 2007, artículo 106 Adquisición por la Nación de área o ecosistemas de interés estratégico para la conservación de los recursos naturales: "Las Corporaciones Autónomas Regionales en coordinación y con el apoyo de Entidades Territoriales, adelantarán los planes de cofinanciación necesarias para adquirir ecosistemas estratégicos para la conservación, preservación y recuperación de los recursos naturales" y "Declara de interés público las áreas de interés para acueductos Municipales....."

Que la **CARDER** aparece como titular del derecho de dominio sobre los predios ubicados en el Municipio de Pereira que se relacionan en la parte resolutive, los cuales se adquirieron con carácter expreso de cumplir con el objeto social a que se refiere el artículo 111 de la ley 99 de 1993.

De acuerdo con lo antes expuesto, este despacho

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Elevar a Acto Administrativo la condición de Bienes de Uso Público de los inmuebles adquiridos por la **CARDER** para la preservación ambiental o reubicación de vivienda a través de Escritura Pública inscritas en los folios de matrícula inmobiliaria relacionados en los listados que se adjuntan como parte integrante de esta Resolución.

CERTIFICADOS DE TRADICION – PEREIRA



Avenida Las Américas, Calle 46. PBX: 3116511. Fax: 3141487
 Apartado Aéreo 3559 Pereira, Risaralda Colombia
 Página Web: www.carder.gov.co e-mail: carder@carder.gov.co



No. C0231190
 No. GP0062



RESOLUCIÓN 1603

125
108

OFICINA DE REGISTRO

ITEM	FICHAS CATASTRALES	MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCION
1	010701950002000	290-127739-96	Avenida del rio
2	010400940008000	290-0134700-99	Avenida del rio 11-24
3	010401260018000	290-0053285	C28 C1 N33
4	010701870003000	290-0011886	Cra 345 B21
5	001000010042000	290-00363-78	El Triangulo(5605-09)
6	001000010042000	290-00312-89	El Triangulo(5605-09)
7	010702960001000	190-0002668	Los Nogales
8	00-3-003-057	290-19646	

ARTICULO SEGUNDO: Solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira la inscripción de esta Resolución en los folios de matricula inmobiliaria correspondientes a los referidos Bienes de Uso Público.

ARTICULO TERCERO: Ordenar el traslado de los citados activos a la cuenta de Bienes de Uso Público de los inventarios de la Entidad.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Pereira, el 27 MAY 2010


ALBERTO ARIAS DAVILA
Director General CARDER

Revisó: Gabriel Antonio Penilla Sánchez
Jefe Oficina Asesora de Jurídica CARDER



2010 Año Internacional de la Diversidad Biológica

Avenida Las Américas, Calle 46. PBX: 3116511. Fax: 3141487
Apartado Aéreo 3559 Pereira, Risaralda Colombia
Página Web: www.carder.gov.co e-mail: carder@carder.gov.co



No. C0231190
No. GP0062



En sintonía con el planeta



GOBIERNO
DE COLOMBIA



MINAMBIENTE

Doctora:
MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS
MUNICIPIO DE PEREIRA
Risaralda.

REFERENCIA: PROCESO DE COBRO COACTIVO – NOTIFICACION Y
TRAMITE DE EXCEPCIONES AL COBRO COACTIVO.

PREDIO FICHA CATASTRAL: 000800070084000
PREDIO FICHA CATASTRAL: 001000010042000
PREDIO FICHA CATASTRAL: 010701880002000
PREDIO FICHA CATASTRAL: 010701920008000

MARTHA MONICA RESTREPO GALLEGO, identificado con la cédula de ciudadanía número 25.160.179 de Pereira, actuando en mi condición de **DIRECTORA GENERAL ENCARGADA** de la **Corporación Autónoma Regional De Risaralda -CARDER**, NIT. 891410354-4, según consta en el Acuerdo número 05 del 13 de Marzo de 2018 y Acta de Posesión Número 071 del 14 de Marzo de 2018 de la Gobernación de Risaralda; por medio del presente instrumento jurídico confiero poder especial, amplio y suficiente al abogado **HENRY ESPINOSA CORTES**, contratista de la **CARDER**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía número **14.250.881** expedida en Melgar Tolima, y portador de la Tarjeta Profesional de abogado número 268605 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en la Representación y Notificación en el proceso de Cobro Coactivo que ejerce la **ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE Pereira** para que se notifique personalmente del mandamiento de pagos y de la liquidación oficial de Deuda en acto administrativo 3943SPA08-85 DE 16/10/2018, radicada por **SAI 13961-2018**, 3949SPA08-85 DE 16/10/2018, radicada por **SAI 13962-2018**, 4009SPA08-85 DE 16/10/2018 de 16/10/2018, radicada por **SAI 13963-2018**, 3669SPA08-85 DE 16/10/2018, radicada por **SAI 13964-2018**; por impuesto predial y para que realice también la formulación de excepciones a dicho proceso de cobro.

El Doctor **HENRY ESPINOSA CORTES**, queda facultado para notificarse, recibir toda la documentación que soporta el mandamiento de pago, también para formular y radicar **excepciones al mandamiento de pago** de dicho proceso dentro de lo cual se pruebe que el predio en mención **es de uso público** y también si fuere necesario para ejercitar toda clase de acciones tendientes a representar debidamente los intereses de la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE RISARALDA – CARDER**.

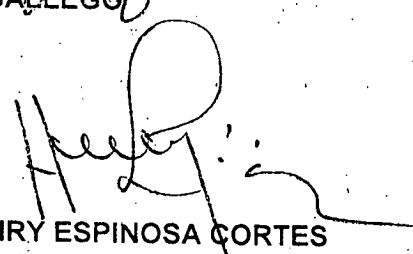
Me permito solicitar reconocerle personería jurídica a mi apoderado, en los términos y para los efectos del presente poder.

Atentamente,


MARTHA MONICA RESTREPO GALLEGO

Directora General (E) CARDER
C.C. No. 25.160.179 de Pereira

ACEPTO:


HENRY ESPINOSA CORTES
C.C. 14.250.881 de Melgar
TP.268.605 del CSJ.

PRESENTACIÓN PERSONAL

Ante mí, JOSE HELMER ZAPATA CARDONA, Notario Primero

COMPARECió Martha Monica Pastor G

Identificado(a) Con C.C. N° 25160179

de Santa Rosa de Cabal quien presentó documento

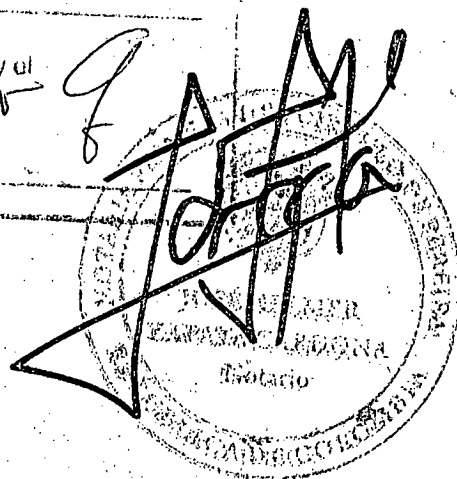
afidado a Subsecretaria de Asuntos
tributarios Pereira


declarando que la firma que aparece en este documento es suya y el contenido del mismo es cierto

Martha Monica Pastor G

El Compareciente.

21/11/18



 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 170014118 del 1 de febrero de 2017	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

110

228

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA UN MANDAMIENTO DE PAGO

EXPEDIENTE: 203046
CONTRIBUYENTE: **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR**
NIT O CC : CE X53548
REF. CATASTRAL ANTER : 000100010042000
REF. CATASTRAL NUEVA : 00010000000100420000000000
DIRECCIÓN : Lo 5 PINDANA
DIRECCIÓN COBRO : LT 5 PINDANA
VIGENCIA : 2011 - 2011
IMPUESTO : Predial Unificado

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución o Liquidación No. 30921 del 09/05/12 en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del contribuyente **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(a) como se indica en la parte introductoria de este documento, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados.

De acuerdo con lo anterior, este documento presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por un valor de: **Un Millón Sesenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Pesos MI/Cte(\$1069180=)**, suma que no ha sido cancelada por el (los) contribuyente (s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551/2012, el decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, los artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, art. 824, 825 y 825-1, 826 del Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto, este Despacho


RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. NoCE X53548 por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. **00010000000100420000000000** por la vigencia 2011 - 2011, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), *dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación*. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. 00010000000100420000000000 y que está a nombre de **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR**, identificado(a) con la Cc o Nit. No. CE X53548, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 170014118 del 1 de febrero de 2017	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

Dada en Pereira el 1 de febrero de 2017

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula M. Garcia
 Abogado cobro coactivo – Masivos 017

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 170014118del 1 de febrero de 2017

En la ciudad de Pereira, a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución n° **MANDAMIENTO DE PAGO No 170014118del 1 de febrero de 2017.**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

<u>NOTIFICADO</u>	<u>NOTIFICADOR</u>
Nombre _____ CC _____ Dirección _____ Tel. _____	Nombre _____ Cargo _____



SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA MUNICIPAL
AREA: COBRO COACTIVO



CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL
Resolución de Mandamiento de Pago No 170014108 del 02 de mayo de 2017
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)
ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR
Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o Representante Legal o apoderado
T.I. - C.C.- Nit. No : CE X53548
Ficha Catastral actual : 0001000000010042000000000
Ficha Catastral anterior : 000100010042000
Dirección 1 : Lo 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA
Dirección 2 : LT 5 PINDANA - PEREIRA / RISARALDA
Expediente No : 234855

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la Resolución de Mandamiento de Pago No. 170014108 del 02 de mayo de 2017 librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

P/E. Paula M. García
Abogada cobro coactivo

Sergio Guerrero
3117582834

07000032910000538

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A. NIT. 800.162.003-9

Remite y Dirección Fecha y Hora entrega MUNICIPIO DE PEREIRA PEREIRA

Destinatario: ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE Lo 5 PINDANA - LT 5 PINDANA PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 23/09/2017 Valor \$ 600 Paga 0.25

07000032910000538

Impreso DIRECLINE septiembre 09 - 2017 Hora: código postal 660001

24 25 26 27 28 29 30 01 02 03 04 05 06 07 08 09

Remite y Dirección cod. nit : 691480030 MUNICIPIO DE PEREIRA PEREIRA

Destinatario: CE X53548 07000032910000538 538

ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE Lo 5 PINDANA - LT 5 PINDANA PEREIRA/RISARALDA Zona: 0001000000010042000000000

Tel. 0

INMUEBLE ☐ Casa ☐ Edificio ☐ Conjunto ☐ Negocio ☐ Pisos ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4 ☐ COLOR ☐ Blanca ☐ Crema ☐ Ladrillo ☐ Otro ☐ PUERTA ☐ Madera ☐ Metal ☐ Vidrio ☐ Otro

CONTADOR No

Firma: Sergio Guerrero 1544586 000100010042000 Exp No 234855 M.P. No. 170014108 del 2 de Mayo de 2017

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL SA NIT. 800.162.003-9 RESOL MIN. TIC 5 2686 DIC 27 2010

Impreso 23/09/2017



ALCALDIA DE PEREIRA

NOTIFICACIÓN POR CORREO

Versión: 01

Pereira (Risaralda), 02 de mayo de 2017.

Señor(a)
ANDRES SANINT SALAZAR
LT 5 PINDANA
Ciudad

REFERENCIA: CORREO CERTIFICADO NOTIFICACIÓN POR CORREO DEL MANDAMIENTO DE PAGO N° 170014108 de 02 de mayo de 2017 dentro del Proceso de Cobro Coactivo N° 234855 contra SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR

Respetado Contribuyente:

La Tesorería del Municipio de Pereira (Risaralda) libró en su contra Mandamiento de Pago mediante la Resolución N° 170014108 de 02 de mayo de 2017.

Con el fin de efectuar la notificación personal del anterior acto administrativo le fue enviada la Citación para tal efecto por medio de la empresa de mensajería MC, concediéndole(s) un término de diez (10) días para que compareciera ante este Despacho con esa finalidad.

Sin embargo, ante su renuencia a comparecer se procede a notificar por correo el referido mandamiento de pago, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional (E.T.N.), remitiendo copia del referido acto, conforme lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional (E.T.N.).

Se le advierte al notificado(a) que dentro de los quince (15) días siguientes a la presente notificación, deberá cancelar el monto de la respectiva deuda más los intereses causados hasta el momento del pago, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 830 del (E.T.N). Dentro del mismo término podrá proponer por escrito las excepciones que considere pertinentes de conformidad con lo establecido en el artículo 831 del E.T.N.

Para efectos de la anterior notificación se adjunta copia del Mandamiento de Pago en 2 folios.

Cordialmente,

*SERGIO
HERNANDEZ*

Dora Patricia Ospina Parra
DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorería General

P/E. Paula García. Abogada - Área Cobro Coactivo.

316 54 19

773
113

07000032540000538

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL
NIT. 800.182.003-9

Remitente y Dirección fecha y hora entrega
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Destinatario: ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE
Lo 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 21/09/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

COBRO COACTIVO
codigo postal
660001

07000032540000538

Impreso DIRECTLINE septiembre 09 - 2017 Hora: código postal 660001

22 23 24 25 26 27 28 29 30 01 02 03 04 05 06 07

Remitente y Dirección cod. nit: 891480030 Marque el día con una (x)
MUNICIPIO DE PEREIRA
PEREIRA

Destinatario: 07000032540000538 538
ANDRES SANINT SALAZAR - SALAZAR ANDRE
Lo 5 PINDANA
PEREIRA/RISARALDA

Zona: 00010000000100420000000000

Tel. 0


INMUEBLE	<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> 1	COLOR	<input type="checkbox"/> Blanca	PUERTA	<input type="checkbox"/> Madera
	<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> Crema		<input type="checkbox"/> Metal
	<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 3		<input type="checkbox"/> Ladrillo		<input type="checkbox"/> Vidrio
	<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> +4		<input type="checkbox"/> Otro		<input type="checkbox"/> Otro

CONTADOR No 1553429

000100010042000
Exp. No 234855
No. Pat. Conf. Certif. Manpage No 170014108

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL SA NIT. 800.182.003-9
RESOL. MIN. TICS 2688 DIC 27 2010

316 5418

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 170014108 del 2 de mayo de 2017	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

114

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA UN MANDAMIENTO DE PAGO

135

EXPEDIENTE: 234855
CONTRIBUYENTE: **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR**
NIT O CC : CE X53548
REF. CATASTRAL ANTER : 000100010042000
REF. CATASTRAL NUEVA : 00010000000100420000000000
DIRECCIÓN : Lo 5 PINDANA
DIRECCIÓN COBRO : LT 5 PINDANA
VIGENCIA : 2012 - 2012
IMPUESTO : Predial Unificado

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución o Liquidacion No. 12542 del 24/05/13 en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del contribuyente **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(a) como se indica en la parte introductoria de este documento, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados.

De acuerdo con lo anterior, este documento presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por un valor de: **Un Millón Ciento Un Mil Doscientos Sesenta Pesos M/ Cte(\$1101260=)**, suma que no ha sido cancelada por el (los) contribuyente (s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551/2012, el decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, los artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, art. 824, 825 y 825-1, 826 del Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR** identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. NoCE X53548 por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. **00010000000100420000000000** por la vigencia 2012 - 2012, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), *dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación*. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. **00010000000100420000000000** y que está a nombre de **SALAZAR ANDRES SANINT SALAZAR**, identificado(a) con la Cc o Nit. No. CE X53548, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

Dada en Pereira el 2 de mayo de 2017

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula M. Garcia
Abogado cobro coactivo – Masivos 017

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 170014108del 2 de mayo de 2017

En la ciudad de Pereira, a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución d' **MANDAMIENTO DE PAGO No 170014108del 2 de mayo de 2017.**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

<u>NOTIFICADO</u>	<u>NOTIFICADOR</u>
Nombre _____	Nombre _____
CC _____	
Dirección _____	Cargo _____
Tel. _____	