

11

Señores
MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS
E. _____ S. _____ D. _____

REF: AUTORIZACION PARA REALIZAR UN ACUERDO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL

Comedidamente se dirige a ustedes **MARIANA BUITRAGO SANINT**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi nombre y representación, para manifestarles que autorizo al señor **FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA**, identificado con C.C.Nro. 15'913.857, para que efectué ante la entidad correspondiente acuerdo de pago respecto del inmueble con código catastral número **00010000000100360000000000**

Cordialmente,


MARIANA BUITRAGO SANINT

C. C. No. 30 308.768

Acepto.


FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA
C.C.Nro. 15'913.857



NOTARIA CUARTA CIRCULO
DE PEREIRA
Cra. 7a N° 21-43 - interior 5
Tels. 345 02 50 al 55

RECONOCIMIENTO

Ante mí, GONZALO GONZÁLEZ GALVIS, Notario Cuarto
del Circuito de Pereira, se presentó Mauricio

identificado con C.C. N° 35358768

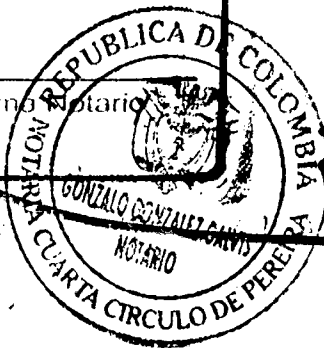
Expedida en Mauricio y declaró, que
el contenido del presente documento es cierto y que la
firma que lo suscribe es suya.

Mauricio

Firma Compareciente

Pereira, 22 SEP 2016

Firma Notario



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

15.913.857

NUMERO

ZAPATA VALENCIA

APELLIDOS

FRANCISCO JAVIER

NOMBRES



FIRMA

REPUBLICA DE



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO
RIOSUCIO
(CALDAS)

10-NOV-1960

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

O-

M

ESTATURA G.S. RH

SEXO

02-MAR-1979 RIOSUCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-2400100-54150061-M-0015913857-20060824

0191906236B 02 187945004

RESOLUCION No. 36341 /2013
Noviembre 13 de 2014

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA
POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y;

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012 (Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 000100010036000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del impuesto Predial Unificado así:

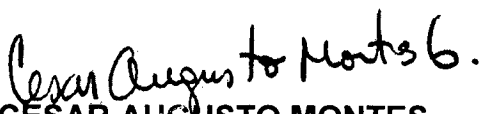
Contribuyente(s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
BUITRAGO SANINT MARIANA				CC 30308768			
Ficha Catastral No. 000100010036000				Dirección de Predio KATAY			
Destino: AGROPECUARIO				Dirección de Cobro KATAY			
Vigencia fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2013	\$1,296,200,000.00	9	0.01100	\$12,119,470.00	\$2,138,730.00	\$ 0.00	\$14,258,200.00
TOTAL A PAGAR \$ 14,258,200.00							

484

INFORME SECRETARIAL

informo a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 36341 del 13 de Noviembre de 2014 por la cual se liquida un impuesto predial, se notificó al (los) contribuyente (s) BUITRAGO SANINT MARIANA|CC 30308768, mediante publicación en página Web del Municipio, aviso No. 3 del 14 de Abril de 2015, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el artículo 59 de la Ley 788 de 2002. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 14 de Junio de 2015 a las 6.30 pm, y no se interpuso recurso alguno.

Pereira, 15 de Junio de 2015.


CÉSAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No.36341 del 13 de Noviembre de 2014.

Pereira, 14 de Junio de 2015. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 36341 del 13 de Noviembre de 2014 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial.


DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 - 29187

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Impuesto Predial y complementarios a favor del Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley. 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, El Tesorero (a) Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA identificado con la C.C. 15913857, quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matricula Inmobiliaria No. 290-70582 y ficha catastral No. 0001000000010036000000000, ubicado en la KATAY y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de impuesto predial unificado, complementarios, intereses moratorios y demás conceptos liquidados, por valor de \$92,899,014.00, correspondiente a las vigencias de los años 2012 al 2015. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE el saldo en 35.0 cuotas iguales, CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	23-09-2016	54,047,707	990,315	0	1,548,953	0	2,539,268.00
2	24-10-2016	52,503,487	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
3	23-11-2016	50,959,267	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
4	23-12-2016	49,415,047	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
5	23-01-2017	47,870,827	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
6	23-02-2017	46,326,607	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
7	23-03-2017	44,782,387	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
8	24-04-2017	43,238,167	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
9	23-05-2017	41,693,947	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
10	23-06-2017	40,149,727	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
11	24-07-2017	38,605,507	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
12	23-08-2017	37,061,287	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
13	25-09-2017	35,517,067	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
14	23-10-2017	33,972,847	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
15	23-11-2017	32,428,627	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
16	25-12-2017	30,884,407	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
17	23-01-2018	29,340,187	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00



RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No.

18	23-02-2018	27,795,967	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
19	23-03-2018	26,251,747	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
20	23-04-2018	24,707,527	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
21	23-05-2018	23,163,307	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
22	23-06-2018	21,619,087	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
23	23-07-2018	20,074,867	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
24	23-08-2018	18,530,647	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
25	23-09-2018	16,986,427	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
26	23-10-2018	15,442,207	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
27	23-11-2018	13,897,987	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
28	23-12-2018	12,353,767	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
29	23-01-2019	10,809,547	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
30	23-02-2019	9,265,327	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
31	23-03-2019	7,721,107	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
32	23-04-2019	6,176,887	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
33	23-05-2019	4,632,667	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
34	23-06-2019	3,088,447	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
35	23-07-2019	1,544,227	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
36	23-08-2019	0	995,042	0	1,544,227	42,439	2,581,708.00

#6



RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No.

18	23-02-2018	27,795,967	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
19	23-03-2018	26,251,747	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
20	23-04-2018	24,707,527	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
21	23-05-2018	23,163,307	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
22	23-06-2018	21,619,087	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
23	23-07-2018	20,074,867	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
24	23-08-2018	18,530,647	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
25	23-09-2018	16,986,427	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
26	23-10-2018	15,442,207	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
27	23-11-2018	13,897,987	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
28	23-12-2018	12,353,767	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
29	23-01-2019	10,809,547	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
30	23-02-2019	9,265,327	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
31	23-03-2019	7,721,107	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
32	23-04-2019	6,176,887	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
33	23-05-2019	4,632,667	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
34	23-06-2019	3,088,447	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
35	23-07-2019	1,544,227	995,048	0	1,544,220	42,439	2,581,707.00
36	23-08-2019	0	995,042	0	1,544,227	42,439	2,581,708.00



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS
-5-



SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA MUNICIPAL

AREA: COBRO COACTIVO
IMPUESTO PREDIAL

Señor (a)

MARIANA BUITRAGO SANINT

Contribuyente, Deudores Solidarios, Subsidiarios, Poseedores, Herederos y/o
Representante Legal o apoderado

C.C. Ó Nit : 30308768
Ficha Catastral actual : 00010000000100360000000000
Ficha Catastral anterior : 010700230008000
Dirección 1 : HACIENDA LA BOHEMIA CORREGIMIENTO DE
CAIMALITO Lo REMANENTE – PEREIRA / RISARALDA
Dirección 2 : HACIENDA LA BOHEMIA CORREGIMIENTO DE
CAIMALITO Lo REMANENTE – PEREIRA / RISARALDA
Expediente No : 106796 - 154836 - 203045

REF.: CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL
Resolución de Mandamiento de Pago No 8933 del 15 de mayo de 2016

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, local 104 Centro de Servicios Oportuno, en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. (jornada continua), dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la **Resolución de Mandamiento de Pago No. 8933 del 15 de mayo de 2016** librado dentro del proceso de la referencia.

Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal el contribuyente deberá presentar la cédula de ciudadanía y en caso de no comparecer personalmente, quien se notifica debe acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, heredero, etc) si es del caso.


Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA PARRA

Tesorerera Municipal de Pereira

Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

P/E. Paula M. García
Abogada cobro coactivo - Área Cobro Coactivo.

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 13703 Del 7 de marzo de 2016	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

187
8

POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

EXPEDIENTE: 154836
CONTRIBUYENTE: **BITRAGO SANINT MARIANA**
NIT O CC : CC 30308768
REF. CATASTRAL ANTER : 000100010036000
REF. CATASTRAL NUEVA : 0001000000010036000000000
DIRECCIÓN : KATAY
DIRECCIÓN COBRO : KATAY
VIGENCIAS : 2010 - 2010
IMPUESTO : **Predial Unificado**

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución No Liquidacion : 34970 del 27 de mayo de 2011 en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del contribuyente **BITRAGO SANINT MARIANA** identificado(a) como se indica en la parte introductoria de este documento, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados.

De acuerdo con lo anterior, este documento presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por un valor de: **Nueve Millones Cuatrocientos Setenta y Ocho Mil Seiscientos Sesenta y Siete Pesos (\$9478667=)**, suma que no ha sido cancelada por el (los) contribuyente (s), por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

La suscrita funcionaria es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el literal d, numeral 6° del art. 29 de la Ley 1551/2012, el decreto 101 de 2007 por medio del cual se expide el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera para el Municipio de Pereira, los artículos 245, 345, 366, 367 y 371 del Acuerdo 29 del 2015 - Estatuto Tributario Municipal, art. 824, 825 y 825-1,826 del Estatuto Tributario Nacional, y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto, este Despacho


RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **BITRAGO SANINT MARIANA** identificado(s) respectivamente con la Cc o Nit. No CC 30308768 por concepto del impuesto Predial y demás conceptos con él liquidados que recaen sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. **0001000000010036000000000** por las vigencias 2010 - 2010, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado o a quien demuestre interés en el proceso acreditando la calidad con que actúa (representante legal, apoderado, poseedor, etc.), *dentro del término de diez (10) días siguientes al envío de la citación.* De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 565, 826 del Estatuto Tributario Nacional.


TERCERO: Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

CUARTO: Ordenar el emplazamiento a los indeterminados que tengan responsabilidad solidaria frente al pago del impuesto predial unificado que recae sobre el bien inmueble identificado con la referencia catastral No. **0001000000010036000000000** y que está a nombre de **BITRAGO SANINT MARIANA**, identificado(a) con la Cc o Nit. No. CC 30308768, con el objeto de que sean notificados y vinculados al proceso de acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 13703 Del 7 de marzo de 2016	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

Dada en Pereira el 7 de marzo de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula Marcela Garcia Gomez
Abogado (a) cobro coactivo – Impuesto predial



ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 13703 del 7 de marzo de 2016

En la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución de **MANDAMIENTO DE PAGO No 13703 del 7 de marzo de 2016**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

NOTIFICADO	NOTIFICADOR
Nombre _____ CC _____ Dirección _____ Tel. _____	Nombre _____ Cargo _____



ALCALDIA DE PEREIRA

NOTIFICACIÓN POR AVISO



Dirección de Tesorería-53-

Contra los actos administrativos mencionados **proceden las excepciones contenidas en el artículo 831 del E.T.N., las cuales deberán interponerse ante la Tesorería del Municipio de Pereira dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la presente notificación.**

El(los) Acto(s) Administrativo(s) aquí relacionado(s), se considera(n) **LEGALMENTE NOTIFICADO** en la fecha del presente aviso.

En constancia se publica a los siete (7) días del mes de abril del dos mil dieciséis (2016), siendo a las 8:00 AM.

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERÍA
SECRETARIA DE HACIENDA

Constancia de Publicación Gobierno en línea

Ing. FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ
Líder Gobierno en Línea.



ALCALDÍA DE PEREIRA

Señor (es)
CONTRIBUYENTE (S) DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
Municipio de Pereira
Ciudad

Ref. Envío del mandamiento de pago con carácter informativo.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional que concede un plazo de 10 días al contribuyente para que se presente a notificarse personalmente de la Resolución de mandamiento de pago, una vez reciba la citación para tal fin; y que el contribuyente debe presentarse en el lugar dentro de los días señalados en la citación.

Informamos que, si el contribuyente no se acerca en el plazo previsto, la Resolución de mandamiento de pago se notificará mediante empresa de correo y por aviso fijado en la cartelera de la Secretaría de Hacienda que se halla ubicada en un lugar visible del quinto (5°) piso de la Alcaldía de Pereira; así mismo, el Acto Administrativo fue publicado en el portal web de la entidad, sin ser este hecho una imposición normativa, puesto que el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, solo exige surtir este procedimiento para aquellos eventos que se presentan devoluciones por correo, pero para ofrecer un procedimiento transparente y de mayor accesibilidad en la información, extendimos estas actuaciones para los casos que si fueron notificados en el domicilio registrado.

Por otra parte, se hace precisión que frente al acto que ponemos en conocimiento en esta oportunidad, **no** es posible interponer las excepciones propias del proceso que cursa, puesto que dichos actos administrativos fueron publicados en su momento y se les concedió los términos de Ley para ejercer el derecho de defensa, por tanto, el mandamiento de pago adjunto ya se encuentra en firme.

Pese a lo anterior, y teniendo en cuenta la importancia de lo enunciado en el mandamiento de pago proferido por la deuda liquidada correspondiente a la vigencia enunciada en el mismo, la Tesorera Municipal pone en conocimiento su contenido enviando el mandamiento de pago que le corresponde sin que ello implique ampliación de términos, por lo que es pertinente reiterar que contra el mismo ya no procede excepción alguna por vencimiento de términos y ya estar en firme el acto administrativo.

Nota: En caso de que usted ya haya pagado o realizado algún acuerdo de pago, por favor haga caso omiso de esta comunicación y en este sentido agradecemos su compromiso con la ciudad, pues gracias al pago oportuno de sus impuestos estamos avanzando en múltiples proyectos.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente;

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal
Municipio de Pereira

Alcaldía de Pereira -
Cra. 7
P

07000023500000294

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A.
NIT. 800.162.003-9

Remite y Dirección
MUNICIPIO DE PEREIRA
CRA 10 CALLE 17
PEREIRA

Destinatario: MARIANA BUITRAGO SANI NT
KATAY PEREIRA/RISARALDA

Fecha Admisión 27/07/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

07000023500000294

Impreso DIRECTLINE julio 07 - 2017 Hora: código postal 660001

Remite y Dirección
MUNICIPIO DE PEREIRA
CRA 10 CALLE 17
PEREIRA

Destinatario: MARIANA BUITRAGO SANI NT
KATAY PEREIRA/RISARALDA
Tel. 0

Fecha Admisión 27/07/2017 Valor \$ 600 Peso 0.25

COPIA FIRMADA

EXP. N° Manpago N°13703

COPIA FIRMADA

189



ALCALDÍA DE PEREIRA

NOTIFICACIÓN POR AVISO



Dirección de Tesorería-53-

La Tesorería del Municipio de Pereira - Risaralda, en cumplimiento de sus funciones, procedió a notificar por correo el(los) Mandamiento(s) de Pago, los cuales no fue (ron) atendida(s) o fue (ron) devuelta(s).

Que de conformidad con el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional modificado por el artículo 58 del Decreto Ley 19 de 2012, los actos administrativos relacionados a continuación fueron devueltos por correo o con dirección errada, siendo procedente la presente notificación por aviso en página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira. La parte resolutive de cada uno de(los) acto(s) administrativo(s) que se enunciarán a continuación se encuentran en los anexos que acompañan el presente aviso y en la página web del municipio de Pereira: <http://www.pereira.gov.co/Ciudadanos/Paginas/Notificaciones-a-Terceros.aspx>.

EXPEDIENTE N°	CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE	FICHA CATASTRAL (Actual)	MATRÍCULA INMOBILIARIA	CLASE DE IMPUESTO	CLASE DE ACTO ADMINISTRATIVO O A NOTIFICAR	AÑO O VIGENCIA GRAVABLE (HASTA)	N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN
142728	INVERSIONES LA ACUARELA LTDA	NI 91411605	01090000059600010000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	9079	7 de marzo de 2016
139492	JAVIER OSORO GOMEZ	CC 9055920	01070000050600390000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10362	7 de marzo de 2016
139897	JOSE FIDEL OCAMPO CUERVO	CE X56576 y CE X56575	01080000002000180000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10363	7 de marzo de 2016
139987	LIBIA MARIN OSORNO	CC 24534257, CE X64588, CE X64589 y CC 245904	01080000004200040000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10364	7 de marzo de 2016
139903	ORIOL RIVERA ESPINOSA	CC 4494635	01080000002300020000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10365	7 de marzo de 2016
139882	JOSE SAUL FRANCO RENDON	CC 10068130, CC 10114873, CC	01080000001404710000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE	2010	10366	7 de marzo de 2016

Página 1 de 28





ALCALDÍA DE PEREIRA


NOTIFICACIÓN POR AVISO



Dirección de Tesorería-53-

140557	JUAN DE DIOS QUINTERO ACEVEDO	CE X56364	0008000000040480500000001	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10669	7 de marzo de 2016
140476	FELIO FERNEL VELEZ BEDOYA	CC 10131395	0001000000030844000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10670	7 de marzo de 2016
140552	LUZ MARINA PUERTA MARTINEZ	CC 42099590	0008000000040417500000001	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10672	7 de marzo de 2016
140515	DEPARTAMENTO DE RISARALDA	NI 891480085-7	0005000000100106000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10673	7 de marzo de 2016
140528	RUBI AIDEE GRAJALES DURANGO	CC 29464132	0008000000040207500000010	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10674	7 de marzo de 2016
140488	HUMBERTO GARCIA SANCHEZ	CC 10073815 y CC 42111032	0002000000010133500000016	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10675	7 de marzo de 2016
140479	MARIA ELENA MONTROYA LOPEZ	CC 24460862	0001000000030847500000003	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10676	7 de marzo de 2016
140548	MARIA JULIA VALENCIA RODALLEGA	CC 29257416	0008000000040391500000001	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10677	7 de marzo de 2016
140541	ANA CARLINA MORENO SOTO	CC 24563081	0008000000040345500000001	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	10679	7 de marzo de 2016
154836	MARIANA BUITRAGO SANINT	CC 30308768	0001000000010036000000000	N. A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO	2010	13703	7 de marzo de 2016

48
104
13

 ALCALDÍA DE PEREIRA	RESOLUCION No. 8933 Del 15 de mayo de 2016	Versión:	3
		Fecha:	06-16
		Página	1 de 2

acuerdo al art 793 por su responsabilidad solidaria, e informados del mandamiento de pago que se libró dentro del proceso de cobro administrativo coactivo originado por una de deuda con el fisco municipal.

Dada en Pereira el 15 de mayo de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o) Municipio de Pereira.

P/E. Paula M. García
Abogado (a) cobro coactivo – Impuesto predial

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
RESOLUCION DE MANDAMIENTO DE PAGO No 8933 del 15 de mayo de 2016

En la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año 20____, se presentó el señor (a) _____ identificado con C.c. o Nit No _____ de _____, quien actúa en calidad de _____, calidad que acredita con _____ a fin de recibir notificación personal del contenido de la resolución de **MANDAMIENTO DE PAGO No 8933 del 15 de mayo de 2016**

Para el efecto, se hace entrega de una copia íntegra del Mandamiento de Pago referido; así mismo, se informa al (los) notificado (s) que cuenta (n) con quince (15) días para cancelar el monto de la deuda con sus respectivos intereses o para proponer excepciones mediante escrito; termino que se contara a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento de pago de conformidad con lo previsto en el artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Para constancia firman,

NOTIFICADO	NOTIFICADOR
Nombre _____	Nombre _____
CC _____	
Dirección _____	Cargo _____
Tel. _____	



NOTIFICACIÓN POR AVISO



Dirección de Tesorería-53-

La Tesorería del Municipio de Pereira - Risaralda, en cumplimiento de sus funciones, procedió a notificar por correo el(los) Mandamiento(s) de Pago, las cuales no fue (ron) atendida(s) o fue (ron) devuelta(s).

Que de conformidad con el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional modificado por el artículo 58 del Decreto Ley 19 de 2012, los actos administrativos relacionados a continuación fueron devueltos por correo o con dirección errada, siendo procedente la presente notificación por aviso en página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira. La parte resolutive de cada uno de(los) acto(s) administrativo(s) que se enunciarán a continuación se encuentran en los anexos que acompañan el presente aviso y en la página web del municipio de Pereira: <http://www.pereira.gov.co/Ciudadanos/Paginas/Notificaciones-a-Terceros.aspx>.

EXPEDIENTE N°	CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACION CONTRIBUYENTE	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	CLASE DE IMPUESTO	CLASE DE ACTO ADMINISTRATIVO	AÑO O VIGENCIA GRAVABLE	N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	N° ANEXOS
- 106796 - 154836 - 203045	MARIANA BUITRAGO SANINT	30308768	00010000000100360 00000000	N.A.	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	MANDAMIENTO DE PAGO	2008-2011	8933	15 de mayo de 2016	2

Contra los actos administrativos mencionados proceden las excepciones contenidas en el artículo 831 del E.T.N., las cuales deberán interponerse ante la Tesorería del Municipio de Pereira dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la presente notificación.

El(los) Acto(s) Administrativo(s) aquí relacionado(s), se considera(n) **LEGALMENTE NOTIFICADO** en la fecha del presente aviso.

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
TESORERÍA - SECRETARIA DE HACIENDA

En constancia se publica a los dos (2) días del mes de junio del dos mil dieciséis (2016), siendo a las 8:00 AM.
Constancia de Publicación Gobierno en línea

Ing. FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ
Líder Gobierno en Línea.

105

159
15



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS
-52-

RESOLUCIÓN No. LO 32894 /2016
Junio 14 de 2016

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 244 y 245 del Estatuto Tributario Municipal, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional, artículo 315 del Acuerdo Municipal 029 de 2015 y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990 y Ley 1430 de 2010.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos.5 y siguientes del Acuerdo 29 de 2015(Estatuto Tributario Municipal).Que la información del predio figura de acuerdo a la base de datos catastral suministrada por el por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC"

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".Que el Artículo 18 del Acuerdo 29 de 2015, establece las tarifas del impuesto, las cuales se encuentran dentro de los parámetros o lineamientos de la Ley 1430 de 2010.

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 00010000000100360000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
BUITRAGO SANINT MARIANA				CC 30308768			
Ficha Catastral No.				Dirección de Predio KATAY			
00010000000100360000000000				Dirección de Cobro KATAY			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Area Metropolitana	Total Predial Unificado
2014	1,296,200,000.00	9	0.01200	13,221,240.00	2,333,160.00	0.00	15,554,400.00
TOTAL A PAGAR				15,554,400.00			

0001 000 100 36 000 ✓

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

ALCALDÍA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios cualquier cambio de propietarios sobre el predio de tal forma que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

ROBERTO ARREDONDO ORREGO
Profesional Especializado

Proyectó Carolina Londoño Muñoz
Revisó Carolina Londoño Muñoz

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 21-6-2016 notifico el contenido de la presente Resolución 32894 de 14-06-2016
al señor(a) Baldemar Gómez Moreno quien se identificó con la cédula de Ciudadanía No 99999999, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Teléfono

3105020495

Notificador



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios cualquier cambio de propietarios sobre el predio de tal forma que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE


MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ROBERTO ARREDONDO ORREGO
Profesional Especializado


RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

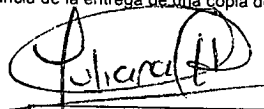
Proyectó Carolina Londoño Muñoz
Revisó Carolina Londoño Muñoz

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha 21-6-2016 notifico el contenido de la presente Resolución 32894 de 14-06-2016 al señor(a) BOLIVAR GONZALEZ MORALES quien se identificó con la cédula de Ciudadanía No 99999999 a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

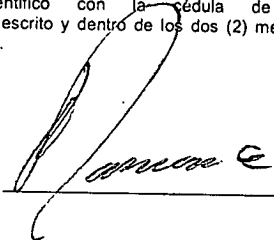
Notificado



Teléfono

3105020495

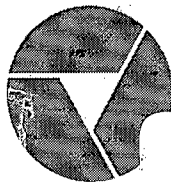
Notificador



Bogotá, 17 de Agosto de 2016

Señores
ALCALDIA DE PEREIRA
DORA OSPINA
TESORERA MUNICIPAL
CARRERA 7 18 55 PISO 5
PEREIRA,

*Como
conferencia*



ALCALDIA DE PEREIRA

156 - 161

Radicación No: 14503-2018

Fecha: 03/04/2018-09:14:39

Recibido por: MARIA LAURA SANCHEZ GARCIA

Destino: 1440 Tesorería General

Anexos:

Christian 17

REF OF N° 7 PROCESO No. RAD 4506072016 EMBARGO DE ALCALDIA PEREIRA ID VS MARIANA BUITRAGO ID 30308768

En respuesta al oficio de la referencia nos permitimos informar, el modo en que procedió esta entidad financiera respecto al demandado que se relaciona en la referencia:

NUMERAL QUE APLICA	CUENTA/ CONTRATO	OBSERVACIONES
1	Sustracción 57595 Desempleo e IT con Anexo de EG 14123 CUENTA CORRIENTE 601378094 y demas productos CTE y AHO si corresponde	Se informa que Banco Corpbanca y Helm Bank se fusionaron, por lo cual deben remitir un solo comunicado de embargo a nombre de Banco Corpbanca, porque somos una sola entidad Esta respuesta se da para los oficios radicados a nombre de las 2 entidades

A continuación se encuentra la explicación de cada una de las observaciones antes indicadas. Es importante resaltar que las demás personas relacionadas en el oficio (si las hubiere) no existen en nuestra base de datos de clientes o no tiene productos embargables.

1. Se realizó registro de la medida de embargo en nuestro sistema. En el caso que corresponda se realizarán los depósitos judiciales respectivos, de acuerdo con lo indicado en su oficio.
2. No procede el embargo a razón que la(s) cuenta(s) y/o producto (s) a embargar, ordenado por su oficio no existe ó se encuentra cancelada o cerrada o no corresponde al demandado relacionado en su comunicado.
3. Favor confirmar y/o aclarar identificación, nombres y apellidos de la(s) persona(s) sobre la cual(es) recae la medida ya que no es claro, no corresponde en su totalidad, o hay información inexistente
4. Deben suministrar o aclarar límite del valor a embargar, para poder proceder con la medida cautelar.
5. Informamos que en nuestro sistema en fecha anterior, se encuentra grabada una medida de embargo con las mismas características de este oficio, por lo cual solicitamos que nos aclaren si se debe aplicar nuevamente la medida de embargo.
6. Se solicita que aclaren como proceder con la medida de embargo, debido a que la entidad demandada si posee productos, pero los recursos que maneja no son propios, sino de fiducias y/o patrimonios de terceros. O en el caso, de haber indicado la fiducia específica, no corresponde a ninguna de las registradas en nuestros sistemas.
7. El demandado relacionado no tiene vínculo con nuestra entidad o no tiene productos embargables.
8. Embargo sobre cliente inembargable (Banca Oficial): Se embargó el producto indicado en la columna Cuenta/Contrato y los demás productos si los llegare a tener, no fueron embargados debido a que el cliente allegó certificado de inembargabilidad. En el caso, de que requieran aclaración o soportes al respecto, por favor indicarlo en un nuevo comunicado dirigido a nuestra entidad.
9. Se realizó el registro del embargo, pero de acuerdo a la Circular Básica Jurídica, parte 1 Titular IV Capítulo I numeral 5.1.7. el deber de nuestra entidad es: En caso de medidas cautelares decretadas por entidades territoriales en procesos de cobro coactivo debe darse cumplimiento al procedimiento señalado en el inciso 5°. Del art. 837-1 del E.T.: "Los recursos que sean embargados permanecerán congelados hasta tanto sea admitida la demanda o el ejecutado garantice el pago del 100% del valor en discusión", por lo cual quedamos atentos a que nos aclaren y/o confirmen si teniendo en cuenta lo aquí descrito, debemos realizar los depósitos judiciales.

En el caso de que en su oficio hayan solicitado el embargo de productos fiduciarios, por favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda

Cordialmente,

[Firma]

000100010036000

YENNY GAITAN
Operaciones Centralizadas
BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A

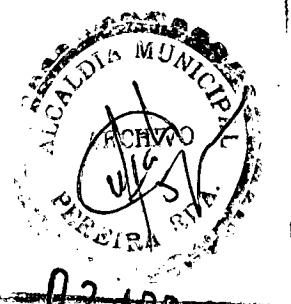
Elaboro: Lina Herrera

BANCO CORPBANCA

Carrera 7 N° 99 - 53, Bogotá - Colombia

Teléfono 571 644 8000

www.bancocorpbanca.com.co



02 ABR 2018



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 · 29187

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A CLAUSULA CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía _____, estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la KATAY, Teléfono No. 3336568 PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 23 de Septiembre de 2016

Francisco Javier Zapata Valencia

FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA

El Deudor

15 913 857.



Dora Patricia Ospina Parra

Dora Patricia Ospina Parra
Tesorera Municipal de Pereira

Luis Mejia

Funcionario Elabora Acuerdo de Pago



RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No.

18
19

TOTALES	35,816,989	0	55,596,660	1,485,365	92,899,014.00
---------	------------	---	------------	-----------	---------------

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



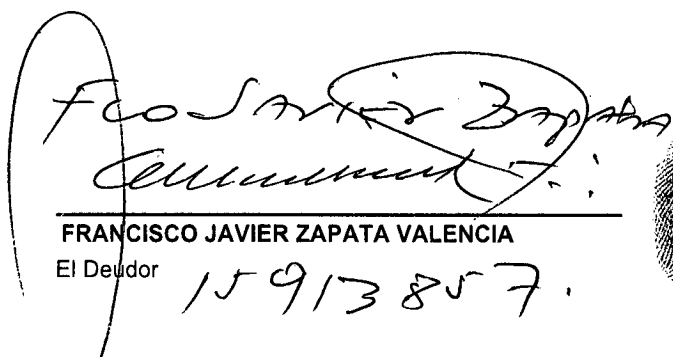
**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 29187

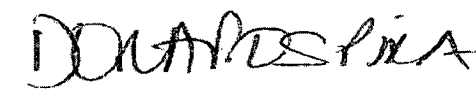
PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A CLAUSULA CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía _____, estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la KATAY, Teléfono No. 3336568 PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 23 de Septiembre de 2016


FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA
El Deudor 15913857.




Dora Patricia Ospina Parra
Tesorera Municipal de Pereira


Funcionario Elabora Acuerdo de Pago



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

7
10
20

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 0001000000010036000000000
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA
SALDO ACTUAL: \$ 92,899,014
EDAD VENCIMIENTO: 30
DIRECCION: KATAY
TELEFONO: 3336568 3104231838

Yo, FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA, identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento MARIANA BUITRAGO SANINT, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

GARANTIA: _____

Para constancia se firma el presente acuerdo el 23 de Septiembre de 2016

Francisco Javier Zapata Valencia

Nombre del Solicitante

C.C. o Nit. 15913857





MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 23 septiembre 2016

PAGARÉ NÚMERO 700 29187

ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA

VALOR: \$ 92899014

INTERESES DE PLAZO

INTERESES DE MORA

PLAZO: 36 MESES

LUGAR DE PAGO PEREIRA, RISARALDA

FECHA DE VENCIMIENTO

DEUDOR FRANCISCO JAVIER ZAPATA

Yo FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No.15913857, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2015 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de impuesto predial del bien inmueble identificado con la cédula catastral No. 00010000000100360000000000 asciende a la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS M/CTE, \$92899014, Sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago, que se garantiza con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, se pague en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula segunda del convenio de pago, por valor de NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS M/CTE, \$92899014, más los intereses pactados a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 36 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 700-29187 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día

23 de Septiembre de 2016

OTORGANTE,

Francisco Javier Zapata



Nombre

C.C. o Nit.

15913857-

OFICINA DE RECAUDACION
2016/09/23
11:49:35
000030338
070007979918
539.268.00
00

21

MUNICIPIO DE PEREIRA
Nit: 891480030-2

RECIBO ACUERDO DE PAGO
Predial

RECIBO Nro: 7979918

934067

Fecha Recibo

23-SEP-2016

Fecha Vence

INMEDIATO

CONTRIBUYENTE

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE				
Ficha o Código	Descripción		Nit o C.C.	
000100000000000000000000	MARIANA BUITRAGO SANINT		30308768	
Propietario	Dirección		Telefonos	
BUITRAGO SANINT MARIANA	KATAY		3168763569	
DATOS DEL ACUERDO DE PAGO				
Responsable	Identificación	Dirección de Cobro	Telefonos	
FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA	15913857	C.LL 10 17-21	3336568	
Res. Acuerdo de Pago	Cuota Facturada	Tasa Financiación	Expediente Fiscal	
700 20137	1	1.62		
Fecha Inicial Acuerdo	Fecha Final Acuerdo	# Cuotas	Valor Acuerdo	Saldo Acuerdo
23-09-2016	23-08-2019	36	92,899,014.00	92,899,014.00
CONCEPTOS FACTURADOS				
Código	Descripción			Valor Total
1201	A.P. Impuesto Predial			1,548,953.00
1701	A.P. Interes Mora Predial			990,315.00
TOTAL A PAGAR				2,539,268.00

Banco de Occidente
CAE Total Central
23 SEP 2016
RECIBIDO CON PAGO

000100010036.000

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 32894 del periodo gravable 2014, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) MARIANA BUITRAGO SANINT y otros, el día 6/21/2016. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 8/21/2016 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 22 de Marzo de 2017

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2014

Pereira, 22 de Marzo de 2017 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 32894 del periodo gravable 2014 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

H60
23



2.13.4. Tesorería General
-53-

Pereira, 09 de junio de 2017

Señora
MARIANA BUITRAGO SANINT
Calle 21 # 12-41
339985
Pereira, Risaralda.

No. 23393



Asunto: Entrega de copias de expediente solicitado en petición radicado 46097 del 29 de septiembre de 2016 y 18782 del 21 de abril de 2017.

Cordial saludo,

A través de la presente nos permitimos remitir copia del expediente de cobro coactivo solicitado en la petición radicado 46097 del 29 de septiembre de 2016 y 18782 del 21 de abril de 2017 por la señora Mariana Buitrago Sanint identificada con el número de cedula de ciudadanía 30.308.768 expedida en Pereira, respecto del inmueble identificado con número de ficha catastral 00010000000100036000000000 y número de matrícula inmobiliaria 290-70582, dichas copias se anexan a este oficio.

Atentamente,

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA

CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Secretario de Hacienda

EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA
EXCLUSIVO SAIA EXCLUSIVO SAIA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

Handwritten signature and date:
09 3040 2017



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



ALCALDÍA DE
PEREIRA



2.13.4. Tesorería General
-53-

Anexos: Copia expediente coactivo ficha catastral 00010000000100036000000000



Pereira, junio 09 de 2017

Señores

**JUZGADO QUINTO PENAL MUNICIPAL
CON FUNCIÓN DE CONTROL DE GARANTÍAS**
Pereira


REFERENCIA: ACCIÓN DE TUTELA
RADICADO: 2017-166
ACCIONANTE: MARIANA BUITRAGO SANINT
ACCIONADO: ALCALDIA DE PEREIRA - SECRETARIA DE HACIENDA

CARLOS ALBERTO MAYA LÓPEZ, Mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 10.011.122 expedida en Pereira, obrando como Secretario de Hacienda del Municipio de Pereira, según consta en el Decreto de Nombramiento No. 002 del 01 de enero de 2016 y Acta de Posesión No. 002 del 01 de enero de 2016, a través de la presente me permito dar cumplimiento al fallo de tutela proferido por su juzgado el día dos (2) de junio de 2017 en cuyo numeral segundo ordena a esta administración *"de respuesta al derecho petición interpuesto por la ciudadana **MARIANA BUITRAGO SANINT** advirtiéndole que se debe dar una respuesta de fondo, efectiva y directa sobre lo solicitado, esto es la expedición de copia simple del proceso de cobro coactivo adelantado, (al) inmueble identificado con ficha catastral número 00100000001000360000000000 y matrícula inmobiliaria número 290-70582."*

Con base en lo anterior nos permitimos allegar copia del oficio a través del cual se le hizo entrega de las copias solicitadas a la accionante con la correspondiente firma de recibido, además se anexa una copia del expediente requerido para el juzgado.

Del honorable despacho,


CARLOS ALBERTO MAYA LÓPEZ
Secretario de Hacienda


9-6-17




CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En la ciudad de Pereira, Departamento de Risaralda, siendo el día 11 de diciembre de 2018, se notifica personalmente a la señora **MARIANA BUITRAGO SANINT**, quien se identificó con la cédula de ciudadanía núm. **30308768** y a quien se le notifico personalmente los siguientes oficios:

Oficios SAIA número 34792 del 24 de agosto de 2017
Oficios SAIA número 39263 del 18 de septiembre de 2017
Oficio SAIA número 62017 del 11 de diciembre del 2018

Atentamente,

La notificada


MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C. 30308768
Fecha de notificación:

Notificador


SEBASTIÁN ZULETA CASTAÑEDA
Contratista
Alcaldía de Pereira

Pereira 11 de Julio de 2017.

ALCALDÍA DE PEREIRA

Radicación No: 31686-2017

Fecha: 12/07/2017-14:46:55

Recibido por: JOSE OVER BUITRAGO

Destino: 2.13. Secretaría de Hacienda

Anexos: 1

CARLOS ALBERTO MAYA
SECRETARIO DE HACIENDA

Referencia: Se ordene la terminación y archivo del Proceso de Cobro Coactivo.

MARIANA BUITRAGO SANAIT, identificada con la cedula de ciudadanía 30.308.768, en mi condición de propietaria del inmueble con ficha catastral 00010000000100036000000000 y matricula inmobiliaria 290-70582, haciendo uso del Derecho de Pétición consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política, y regulado por la ley 1755 de 2015, le solicite se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se declare la caducidad de la acción y la prescripción de las vigencias 2009, 2010, 2011 del inmueble referenciado de acuerdo al artículo 817 y 818 del Estatuto Tributario Nacional, esto con fundamento en los siguientes.

HECHOS

1. El 29 de septiembre de 2016 solicite la prescripción de las obligaciones tributarias originadas por el impuesto predial de las vigencias 2009, 2010, 2011 del inmueble referenciado anteriormente y así mismo solicite copias del proceso coactivo.
2. Mediante acto administrativo 51274 del 12 de Diciembre de 2016, la tesorera Municipal negó la petición argumentando que la administración venia adelantando actuaciones para el cobro de las mismas, y especifico cada una de las actuaciones que se adelantaron para el cobro de las vigencias 2009, 2010 y 2011, sin que se expidieran las copias del mismo.
3. El 21 de abril de 2017, nuevamente solicite la prescripción y las copias del proceso coactivo, mediante oficio 18011 del 09 de mayo de 2017, la tesorera manifestó que en fechas anteriores se había realizado la misma petición, sin tener en cuenta que no se habían expedido las copias.
4. Al no expedirse las copias, interpose tutela para garantizar el derecho fundamental a la petición, mediante reparto le fue asignado al Juzgado Quinto Penal Municipal con función de control de garantías de Pereira, en el transcurso de la tutela me llegaron unas copias del proceso de cobro coactivo, al hacer el análisis de las copias se constato que la portada del expediente contenía los datos del inmueble, sin que las mismas correspondieran a lo comunicado en el acto administrativo 51274.
5. El juzgado tutelo el derecho fundamental de petición ordenado al representante legal del Municipio de Pereira la expedición de las copias en el término improrrogable de las CUARETNA Y OCHO (48) HORAS, tiempo en el cual se allegaron las copias al juzgado.
6. Al realizar el comparativo entre el acto administrativo 51274 y las copias suministradas se concluye que algunas actuaciones no se surtieron y otras se realizaron en el transcurso de la tutela. (No existen títulos ejecutivos, no se evidencian las notificaciones, se libraron mandamientos al existir prescripción de la acción). Esto se puede concluir por lo siguiente.

7. En el acto administrativo 51274 del 12 de Diciembre de 2016, se preciso porqué no se declaro la prescripción de las vigencias 2009, 2010, 2011; relacionando las actuaciones que se ejecutaron. Para la vigencia 2009 en las copias suministradas no se evidencian las siguientes actuaciones. La resolución 69492 del 26 de Junio de 2010, por medio de la cual se constituyo el título ejecutivo, la notificación mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira, la notificación de la pagina web del Municipio y la constancia ejecutoria de la liquidación oficial.

¿Al no existir las anteriores actuaciones como se libro el mandamiento de pago 8933?

El acto administrativo 51274, hace mención a que el mandamiento de pago 8933 es el título para el cobra de las vigencias 2008, 2009 2010,2011 que la notificación del mismo se realizo el 7 de diciembre, que a la fecha de la solicitud de la prescripción estaba bajo el termino para interponer las excepciones al mandamiento de pago, en las copias allegadas se reflejan actuaciones surtidas sin ser mencionadas en el acto administrativo, como lo es la notificación por aviso del 02 de Junio de 2016, la cual deja ver su procedencia, ya que es una notificación original, esto en cuanto se evidencia que las firmas de la tesorera DORA PATRICIA OSPINA PARRA y el ingeniero FREDY EDUARDO RUANO, son legibles, y no como es una copia.

¿Si la notificación del mandamiento de pago 8933 se realizo el 7 de diciembre se había configurado la prescripción del título ejecutivo?

La respuesta es sí. La administración debía notificar el mandamiento antes de que se presentara el fenómeno de la prescripción, según la constancia ejecutoriada del 23 de mayo de 2011 como lo menciona en el acto administrativo 51274, tenía como límite para expedir el mandamiento de pago el 22 de mayo de 2016.

¿ Si el mandamiento de pago se expidió el 15 de mayo porque se notifico 7 meses después, y en el transcurso de una solicitud de prescripción?

8. Sobre la vigencia 2010 el acto administrativo 51274 del 12 de diciembre de 2016, hacen referencia que existe la resolución No 34970, notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira y la pagina web del Municipio de Pereira, la constancia de ejecutoria de la resolución 34970, sin embargo en las copias solo existe la resolución 34970, no se observa que se haya realizado la notificación descritas en el artículo 565 del estatuto tributario nacional y no se evidencie la constancia ejecutoria del título.

¿Al no existir la constancia ejecutoriada del título, se puede expedir el mandamiento de pago?

¿Como la administración fija los términos para librar mandamientos de pago sin existencia de la constancia de ejecutoria del título, si esta actuación es fundamental para que la administración determine la fecha límite para expedir el mandamiento de pago?

El acto administrativo 51274, alude que el mandamiento de pago 8933, es el título para cobrar las vigencias 2009,2010,2011, en las copias suministradas existe el mandamiento de pago No 13703 del 07 de marzo de 2016, notificado

mediante aviso el 7 de abril de 2016 sin cumplir con el proceso estipulado en el estatuto tributario nacional para notificar los actos administrativos, generando dudas de esta actuación ya que no fue mencionada en el acto administrativo 51274.

¿Los actos administrativos adquieren su firmeza sin cumplir los requisitos del artículo 565 del estatuto tributario nacional?

9. Ahora para la vigencia 2011 se tiene que el mandamiento de pago era el 8933 del 15 de mayo de 2016, sin embargo en las copias suministradas existen el mandamiento de pago No 170001856 del 09 de Junio de 2017, por medio del cual se libro mandamiento de pago para la vigencia 2011, si se hace un análisis se puede concluir que el mandamiento de pago no existía para la fecha en que se negó la prescripción, y tampoco existía para la fecha que se interpuso la tutela; no se evidencia la notificación del mismo; si se observa el acto administrativo 51274, la administración dejo vencer los términos para expedir el mandamiento de pago. Es evidente la ilegalidad del mandamiento de pago.

¿ La administración puede librar un mandamiento de pago sin tener en cuenta la constancia de ejecutoria del título ejecutivo?

PETICION

Al exponer los anteriores hechos dentro del proceso de cobro coactivo, si se le puede llamar proceso, es evidente que se expidieron actos administrativos sin cumplir los requisitos legales, con el fin de no decretar la caducidad y la prescripción solicitada. Por lo antes mencionado le solicitare

1. Actué bajo los principio de legalidad, moralidad, publicidad, igualdad etc.
2. La negligencia del actuar administrativo tiene consecuencias, por lo tanto le solicito se declare la caducidad y prescripción del cobro de las vigencias 2009,2010,2011, esto al no cumplir con el debido proceso y no existir títulos ejecutivos que permitan el cobro.
3. Se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se levanten las medidas de embargos que recae sobre el inmueble, al ser negativa mi petición adelantare las denuncias penales y disciplinarias pertinentes por omisión y extralimitación en el ejercicio de las funciones, esto por proferir actos administrativos indebidamente.
4. Solicito se me respondan las siguientes preguntas.

¿Cómo debe ser el actuar de los funcionarios públicos y cuál es la consecuencias que les incurre por violar la ley. ?

¿Sin un acto administrativo se expiden sin cumplir los requisitos legales que implicaciones tendrían el mismos. ?

15
30

¿Al demandarse un acto administrativo mediante la nulidad y restablecimiento del derecho qué implicaciones tendría el funcionario que causo el daño a sabiendas de la ilegalidad de su acto?

¿Qué sanciones se le aplica al servidor público que se extralimita en sus funciones según la ley 734 de 2002?

¿Qué delito penal incurre el funcionario público por acción u omisión?

FUNDAMENTOS JURIDICOS

- 1-Constitución Política
- 2-Ley 1755 de 2015
- 3-Estatuto tributario articulo 817,818.
- 4-Ley 734 de 2002.
- 5-LE Y 599 DE 2000

ANEXOS

Fotocopia de la cedula.

NOTIFICACIONES

Recibiré notificaciones en la dirección de mi residencia calle 3 No 20-51, colinas de la reserva casa 5 Pinares.

Cordialmente,


MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C 30308.768

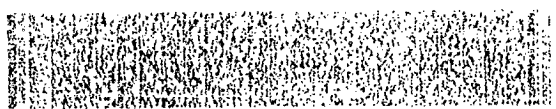
3168763569

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
SECRETARIA DE DEFENSA
00000700

GUERRA MANIFI
MACHANA



01-0000-1950
MANIZALES
ICAI 0000
1.59 0 8
2000-1988-0000-0000





ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

22 de agosto de 2017

No. 19611

LUZ MARINA TEJADA CACERES
Contratista

Asunto: Solicitud de reporte del estado de expedientes de cobro coactivo

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito solicitarle que se reporte oficialmente cualquier eventualidad irregular hasta la fecha y de manera futura, suscitada en la custodia de los expedientes de cobro coactivo, dado que *"La administración pública será responsable de la gestión de documentos y de la administración de sus archivos"* (artículo 12 de la Ley 594 de 2000), teniendo como obligación: ☐ ☐ *de velar por la integridad, autenticidad, veracidad y fidelidad de la información de los documentos de archivo y serán responsables de su organización y conservación*, ☐ ☐ (artículo 16 ibídem), así mismo, el artículo 11 de la misma Ley, establece como obligatoria la conformación de los archivos públicos. ☐ *El Estado está obligado a la creación, organización, preservación y control de los archivos, teniendo en cuenta los principios de procedencia y orden original, el ciclo vital de los documentos y la normatividad archivística* ☐

Por lo anterior, es necesario realizar reportes periódicos del estado del archivo, así como informar a tiempo de las diferentes circunstancias, como: perdida o extravió de documentos. En caso de presentarse tal situación, se debe aplicar el literal c) del artículo 35 de la Ley General de Archivos, en concordancia con el artículo 67 del Código de Procedimiento Penal Colombiano, Ley 906 de 2004, que reza: ☐ *toda persona tiene el deber de denunciar ante la autoridad competente cuando conozca de la comisión de delitos que deban investigarse de oficio. Si es servidor público y es el competente, iniciar la correspondiente investigación; si no lo es, poner en conocimiento de la autoridad competente para que se adelantes las investigaciones a que haya a lugar* ☐.

Adicionalmente, debe cumplirse con el proceso técnico de Reconstrucción de expedientes (Acuerdo 007 de 2014 del Consejo Directivo del archivo General de Nación), el cual debe adelantarse con aquellos que se han deteriorado, extraviado o se encuentran incompletos, para lograr su integridad, autenticidad, originalidad y autenticidad.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Copia: Manuela Lopez Mejia, Claudia Pineda, Jenny Venegas Almonacid, Stevens Gil Ramos, Isabel Cristina Aranzazu Zapata, Marleny Montoya Castro, Hugo Alberto Serna Hoyos, Laura Alejandra Restrepo Hincapie, Gloria Eugenia Marin Villada, Erik Brayan Rojas Cuellar, Alejandro Orozco Vidal, Juliana Soto Londoño, Maria Nidia Mejia Echavarria, Yenny Carolina Henao Gutierrez, Nydia Esneda



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188

Universidad Tecnológica de Pereira
NTC ISO 9001:2008 certificado N° SGCSO 013
NTC GP 1000 2009 certificado No. SGCGP008



ALCALDIA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

Chala Sanabria, Paula Marcela Garcia Gomez, Diana Marcela Benavidez Mendoza, Lina Marcela Hoyos Ocampo, Cindy Natalia Agudelo Reyes, Cesar Augusto Restrepo Gomez, Sebastian Zuleta Castañeda, Nathalia Andrea Penagos Buritica, Laura Maria Serna Giraldo, Jessica Ruiz Tafur, Maria Angelica Alzate, Luis Derian Mejia Correa, Carlos Alberto Maya Lopez, Johanna Andrea Giraldo Giraldo, Andres Felipe Castaño Vasquez, Ana Maria Alonso Garzon

Proyectó y Elaboró: Maria Alejandra Ramirez Machado



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188

Universidad Tecnológica de Pereira
NTC ISO 9001:2008 certificado N° SGCISO 013
NTC GP 1000:2009 certificado No. SGC GP008



Pereira, 24 de agosto de 2017

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569

Pereira, Risaralda.

No. 34792



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: MARIANA BUITRAGO SANINT,
DESCRIPCION O ~~ASUNTO~~: DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el derecho de petición radicado en la Alcaldía Municipal de Pereira Radicación No.31686, en el cual solicita se declare y ordene la prescripción del cobro del impuesto predial del inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No.290-70582 y Ficha Catastral No.00010000000100036000000000, nos permitimos indicar lo siguiente:

En vista de que, para dar respuesta de fondo a su petición es necesario realizar un análisis exhaustivo a nuestro sistema de información de impuestos y tener todos los documentos que reposan en el expediente correspondiente al proceso administrativo de cobro coactivo, ya que en este se adjunta cronológicamente toda la información de las etapas procesales que se han adelantado, es necesario ampararnos en el parágrafo único del artículo 14 de la Ley 1755 de 2015 y realizar una ampliación de términos para dar una respuesta objetiva, oportuna y veraz a su petición.

Parágrafo. (Artículo 14 de la Ley 1755 de 2015) Cuando excepcionalmente no fuere posible resolver la petición en los plazos aquí señalados, la autoridad debe informar esta circunstancia al interesado, antes del vencimiento del término señalado en la ley expresando los motivos de la demora y señalando a la vez el plazo razonable en que se resolverá o dará respuesta, que no podrá exceder del doble del inicialmente previsto.

Por consiguiente, y dadas las circunstancias mencionadas, le informamos que la respuesta a su requerimiento estará disponible dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación del



1440 Tesorería General -53-

Pereira, 24 de agosto de 2017

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569

Pereira, Risaralda.

No. 34792



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: MARIANA BUITRAGO SANINT,
DESCRIPCION O ASUNTO: DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el derecho de petición radicado en la Alcaldía Municipal de Pereira Radicación No.31686, en el cual solicita se declare y ordene la prescripción del cobro del impuesto predial del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No.290-70582 y Ficha Catastral No.0001000000001000360000000000, nos permitimos indicar lo siguiente:

En vista de que, para dar respuesta de fondo a su petición es necesario realizar un análisis exhaustivo a nuestro sistema de información de impuestos y tener todos los documentos que reposan en el expediente correspondiente al proceso administrativo de cobro coactivo, ya que en este se adjunta cronológicamente toda la información de las etapas procesales que se han adelantado, es necesario ampararnos en el parágrafo único del artículo 14 de la Ley 1755 de 2015 y realizar una ampliación de términos para dar una respuesta objetiva, oportuna y veraz a su petición.

Parágrafo. (Artículo 14 de la Ley 1755 de 2015) Cuando excepcionalmente no fuere posible resolver la petición en los plazos aquí señalados, la autoridad debe informar esta circunstancia al interesado, antes del vencimiento del término señalado en la ley expresando los motivos de la demora y señalando a la vez el plazo razonable en que se resolverá o dará respuesta, que no podrá exceder del doble del inicialmente previsto.

Por consiguiente, y dadas las circunstancias mencionadas, le informamos que la respuesta a su requerimiento estará disponible dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación del presente oficio.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Carlos A. Flores

3161718



ALCALDÍA DE
PEREIRA

05 de septiembre de 2017



1400 Secretaría de Hacienda -5-

No. 21272

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Asunto: INFORME DE EXPEDIENTES DE PREDIAL QUE NO SE ENCUENTRAN ACTUALMENTE EN EL ARCHIVO DE COBRO COACTIVO.

Cordial saludo,

Reciba un caluroso saludo por LUZ MARINA TEJADA, contratista - Coordinadora de archivo de cobro coactivo (SECRETARIA DE HACIENDA). Por medio del presente informo que a la fecha no se encuentran los siguientes expedientes de cobro coactivo, aclarando que estos mismos expedientes siguen en búsqueda caja por caja, por todos los funcionarios del archivo.

FICHA CATASTRAL	NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	SUBSERIE DOCUMENTAL	FOLIOS SEGÚN EL LIBRO DE INVENTARIO
000100010036000	MARIANA SANT	PREDIAL	36
	GRACIELA GONZALEZ		
010301390128000		PREDIAL	28
	CONSTRUCTORA ARVA		
010903080001000		PREDIAL	
	INVERSIONES MARAYA LTDA		
010801730014000		PREDIAL	

Los anteriores expedientes relacionados han sido utilizados por los Abogados de cobro coactivo quienes lo solicitan para su estudio y una vez realicen las actuaciones lo regresaban al archivo de cobro coactivo.



o 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1400 Secretaría de Hacienda -5-

La relación de los expedientes prestados a los abogados se anexa al presente oficio para su conocimiento.

1. El expediente con ficha catastral No.000100010036000 con 36 folios (Según registro en el libro de inventario), con nombre del contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT, lo solicitó en calidad de préstamo la Abogada PAULA GARCIA GOMEZ, el día 24 de mayo de 2016, el expediente fue entregado por la coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista) el día 26 de mayo del 2016.

El día 28 de septiembre del 2016, la abogada PAULA GARCIA GOMEZ, lo regresó al archivo siendo recibido por la contratista LUZ MARINA TEJADA y guardado en su respectiva caja.

El mismo expediente con ficha catastral No.000100010036000 fue solicitado en calidad de préstamo, el día 01 de noviembre del 2016 por la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA y fue entregado el mismo día por la coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista).

El día 28 de diciembre 2016 la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA, en conjunto con la Contratista LUZ MARINA TEJADA realizaron la relación de expedientes que estaban en calidad de préstamo. Se aclara que como estábamos en cierre de fin de año los expedientes que fueron entregados ese 28 de diciembre se dejaron guardados en la oficina de cobro coactivo, por el volumen de los mismos no había capacidad de traslado en ese momento, solo hasta el día 14 de enero del 2017 que la Doctora MANUELA LÓPEZ MEJÍA prestó su carro y dichos expedientes fueron trasladados al archivo.

Se aclara que el 12 de enero de 2017 se hizo la relación de entrega de expedientes pero solo hasta el día 14 de enero del 2017 que la Doctora MANUELA LÓPEZ MEJÍA prestó su carro, dichos expedientes fueron trasladados al archivo, relacionando los expedientes que se dejaron en el archivo.

El día 24 de mayo del 2017, el abogado SEBASTIAN ZULETA, solicitó el expediente con ficha catastral No.000100010036000, perteneciente a MARIANA BUITRAGO SANINT.

En la búsqueda del expediente que se realizó con la ayuda del abogado SEBASTIAN ZULETA, se entregó el mismo día 24 de mayo del 2017. Sin embargo, a los 15 días más o menos, el abogado SEBASTIAN ZULETA reportó que los documentos que reposaban dentro del expediente no eran los pertenecientes al predio con ficha catastral No.000100010036000, a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT.

Se inició nuevamente la búsqueda de dicho expediente y actualmente no se encuentra en el archivo de cobro coactivo.

2. El expediente con ficha catastral No.010301390128000 con 28 folios (Según registro en el libro de inventario), con nombre de la contribuyente Graciela Giraldo, lo solicitó en calidad de préstamo la



Bo 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1400 Secretaría de Hacienda -5-

abogada ISABEL CRISTINA ARANZAZU, el día 09 de junio del 2016, y fue entregado el mismo día por coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista).

El día 16 de junio del 2016, la abogada ISABEL CRISTINA ARANZAZU, lo regresó al archivo siendo recibido por la Contratista LUZ MARINA TEJADA, y guardado en su respectiva caja.

El mismo expediente con ficha catastral No.010301390128000 fue solicitado en calidad de préstamo, el día 16 de diciembre del 2016 por la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA y fue entregado el día mismo día por coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista).

El día 12 de enero del 2017, la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA regresó el expediente al archivo siendo recibido por la Contratista LUZ MARINA TEJADA.

El día 15 de mayo del 2017 la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA, solicitó nuevamente el expediente y se inició nuevamente la búsqueda de dicho expediente y actualmente no se encuentra en el archivo de cobro coactivo.

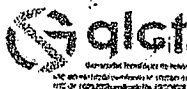
3. El expediente con ficha catastral No.010903080001000 con 31 folios (Según registro en el libro de inventario), con nombre del contribuyente Constructora Arva, lo solicitó en calidad de préstamo el abogado ALEJANDRO OROZCO, el día 23 de junio del 2016 y fue entregado el mismo día por la coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista).

El día 27 de junio de del 2016, el abogado ALEJANDRO OROZCO, lo regresó al archivo siendo recibido por la Contratista LUZ MARINA TEJADA, y colocado en una pila de expedientes en el piso, para ser guardados por la contratista NATALY REYES que en el momento está colaborando con esta función de guardar expedientes.

El mismo expediente con ficha catastral No.010903080001000 fue solicitado el 30 de septiembre del 2016, por la abogada MANUELA LÓPEZ, sin embargo, el expediente no se encontró en original y el día 26 de diciembre del 2016, se le facilitaron en físico las copias del expediente que el abogado ALEJANDRO OROZCO, había escaneado.

El día 29 de diciembre del 2016, la abogada MANUELA LÓPEZ MEJÍA regresó las copias del expediente en físico, siendo recibido por la contratista LUZ MARINA TEJADA, y elaborando una nueva caratula, anexando la documentación impresa (extraído del archivo que fue escaneado) guardado en su respectiva caja.

4. El expediente con ficha catastral 010801730014000 con 82 folios, (Según registro en el libro de inventario), con nombre del contribuyente INVERSIONES MARAYA LTDA, lo solicitó en calidad de



Bo 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



ASAMBLA DE
PEREIRA



1400 Secretaría de Hacienda -5-

préstamo la abogada JULIANA QUICENO, el día 23 de junio del 2016, el expediente fue entregado por la coordinadora del archivo LUZ MARINA TEJADA (contratista), el mismo día de la solicitud.

El expediente no registra haber sido devuelto por la abogada JULIANA QUICENO según el libro de préstamos y actualmente no se encuentra en el archivo de cobro coactivo.

NOTA: En el mes de enero del 2017 se encontraban algunas practicantes del Sena realizando unas funciones asignadas con los expedientes desde la caja 1 ubicando expedientes próximos a vencer, evidenciando así que eran muchas personas manipulando los expedientes.

Se reitera que en este momento los contratistas que trabajamos en el archivo de cobro coactivo, nos encontramos realizando la búsqueda de estos expedientes caja por caja diariamente.

Inmediatamente encontremos los expedientes presentaré informe sobre su hallazgo.

Atentamente,

LUZ MARINA TEJADA CACERES
Contratista

Proyectó y Elaboró: Luz Marina Tejada Caceres
Anexos: prestamo para informe.pdf



o 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



2439

**CONTRALORIA MUNICIPAL
DE PEREIRA**

RECIBIDO POR *[Signature]*

Nº PA *441* 01664

HORA: *2:19 PM* 1440 Tesorería General -53-

FECHA: *12 SEP 2017*

ANEXOS: *3 folios*

PEREIRA
Capital del Eje

Pereira, 12 de septiembre de 2017

Señores

CONTRALORIA MUNICIPAL DE PEREIRA

No. 38036

Palacio Municipal De Pereira Piso 7

Pereira, Risaralda.



Asunto: Solicitud acompañamiento en proceso de reconstrucción de expediente.

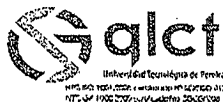
Cordial saludo,

A través de la presente me permito solicitarles acompañamiento en el proceso de reconstrucción de unos expedientes de cobro coactivo, la anterior solicitud se hace con base en que en la actualidad se tiene reporte por parte de la persona encargada del archivo de cobro coactivo de la Secretaría de Hacienda de Pereira del extravío de cuatro (4) expedientes que contienen la información de los procesos coactivos que se adelantan en contra de mismo número de contribuyentes del impuesto predial.

Por lo anterior narrado se pretende iniciar el respectivo proceso de reconstrucción de expediente según las reglas previstas en el Código de Procedimiento Civil y el Código General del Proceso, en concordancia con lo indicado por en la Sentencia T-256 de 2007 de la Corte Constitucional en la cual, se debate acción de tutela interpuesta por ciudadano que debe realizar un trámite, pero no puede debido a que información crítica para el mismo reposaba en un archivo que fue destruido, al respecto se indica que:

Es parte esencial de todo proceso o actuación administrativa la existencia de un expediente con base en el cual se pueda determinar lo necesario para proferir una decisión de fondo. Es posible que por circunstancias múltiples el expediente o parte del mismo llegue a extraviarse. Frente a tal inconveniente, la legislación ha establecido el proceso de reconstrucción de expediente, normado, en términos generales, en el Código de Procedimiento Civil, artículo 133.

Con base en lo anterior se solicita el acompañamiento de la Contraloría Municipal de Pereira para que sea garante en el proceso de reconstrucción, de igual manera se solicitara



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



1440 Tesorería General -53-

acompañamiento al proceso de Control Interno de Gestión de la Alcaldía de Pereira.

Se anexa a la presente copia del informe del encargado del archivo de cobro coactivo donde se evidencia el extravío de los expedientes, de igual manera se anexa denuncia de pérdida de documentos realizada ante inspección de policía.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastián Zuleta Castañeda



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

12 de septiembre de 2017

No. 22220

WILSON PALACIO VASQUEZ
Jefe de Oficina Asesora de Control Interno

Asunto: Solicitud acompañamiento en proceso de reconstrucción de expediente.

Cordial saludo,

A través de la presente me permito solicitarles acompañamiento en el proceso de reconstrucción de unos expedientes de cobro coactivo, la anterior solicitud se hace con base en que en la actualidad se tiene reporte por parte de la persona encargada del archivo de cobro coactivo de la Secretaria de Hacienda de Pereira del extravío de cuatro (4) expedientes que contienen la información de los procesos coactivos que se adelantan en contra de mismo número de contribuyentes del impuesto predial.

Por lo anterior narrado se pretende iniciar el respectivo proceso de reconstrucción de expediente según las reglas previstas en el Código de Procedimiento Civil y el Código General del Proceso, en concordancia con lo indicado por en la Sentencia T-256 de 2007 de la Corte Constitucional en la cual se debate acción de tutela interpuesta por ciudadano que debe realizar un trámite, pero no puede debido a que información crítica para el mismo reposaba en un archivo que fue destruido al respecto se indica que:

Es parte esencial de todo proceso o actuación administrativa la existencia de un expediente con base en el cual se pueda determinar lo necesario para proferir una decisión de fondo. Es posible que por circunstancias múltiples el expediente o parte del mismo llegue a extraviarse. Frente a tal inconveniente la legislación ha establecido el proceso de reconstrucción de expediente, normado, en términos generales, en el Código de Procedimiento Civil, artículo 133.

Con base en lo anterior se solicita el acompañamiento del proceso de Control Interno de Gestion para que sea garante en el proceso de reconstrucción, de igual manera se solicitó acompañamiento a la Contraloría Municipal de Pereira.



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248246



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Se anexa a la presente copia del informe del encargado del archivo de cobro coactivo donde se evidencia el extravío de los expedientes, de igual manera se anexa denuncia de pérdida de documentos realizada ante inspección de policía.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA FARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

Anexos: Informe Luz Marina archivo, perdida expedientes.pdf, Denuncia perdida inspeccion de policia.pdf



CONSTANCIA HURTO DE DOCUMENTOS

Revisión: 1

Fecha: 09-09

Página 1 de 1

EL SUSCRITO FUNCIONARIO DE LA INSPECCIÓN GATORCE MUNICIPAL DE
POLICIA DE PEREIRA RISARALDA, a petición verbal de la parte interesada,

HACE CONSTAR

Que en la presente fecha compareció ante este despacho, la señora DORA
PATRICIA OSPINA PARRA, identificada con la cédula de ciudadanía No
42'115.228 de Pereira Rda., Tel. No 3248266 y, en calidad de TESORERA DEL
MUNICIPIO DE PEREIRA RDA., NIT No 891480230-2, a fin de MANIFESTAR el
EXTRAÑO de los siguientes documentos que hacen parte del PROCESO DE
COBRO COACTIVO entre ellos:

EXPEDIENTE identificado con el número de Ficha Catastral No.
000100010036000 a nombre del contribuyente MARIANA SANINT del
impuesto predial constitutivo de treinta y seis (36) folios.

EXPEDIENTE identificado con el número de Ficha Catastral No.
010301390128000 a nombre del contribuyente GRACIELA GIRALDO del
impuesto predial constitutivo de veintiocho (28) folios.

EXPEDIENTE identificado con el número de Ficha Catastral No.
010903080001000 a nombre del contribuyente CONSTRUCTORA ARVA
del impuesto predial constitutivo de treinta y un (31) folios.

EXPEDIENTE identificado con el número de Ficha Catastral No.
010801730014000 a nombre del contribuyente INVERSIONES MARAYA
LTDA. del impuesto predial constitutivo de ochenta y dos (82) folios.

Dichos expedientes fueron extraviados de la sección del archivo de cobro coactivo de
la Tesorería del Municipio de Pereira Rda. en el período comprendido del mes de
enero del año 2016 al mes septiembre del año 2017, para lo cual anexo informe al
respecto realizado por la contratista LUZ MARINA TEJADA CACERES encargada
del archivo de cobro coactivo, enviado a través del sistema SAIA el día 05-11-2017
con el Radicado 21272, en el cual se describe las personas que tuvieron posesión de
los expedientes así como su destino final.

Para constancia se firma a los once (11) días del mes de Septiembre del año dos mil
diecisiete (2017).

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Denunciante

JOSE EDGAR ZULETA VELEZ
Funcionario

NOTA: SIN SELLO. LEY 954 DE 2005, ART. 20



ALCALDÍA DE
PEREIRA

M. Damián Hurtado
30 308 168
11 Dic 2018



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

467
43

Pereira, 18 de septiembre de 2017

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569

Pereira, Risaralda.

No. 39263



Asunto: Respondiendo a: MARIANA BUITRAGO SANINT, DESCRIPCION O ASUNTO:
DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

En aras de dar respuesta al derecho de petición radicado en la Alcaldía de Pereira con No.31686, donde solicita:

Primero: declarar la caducidad y prescripción del cobro de las vigencias 2009, 2010, 2011 por "no existir títulos ejecutivos", de la deuda del inmueble identificado con ficha catastral No.000100010036000

Se le informa que mediante oficio No.51274 del 12 de diciembre del 2016, se dio respuesta explicando que no era procedente declarar la prescripción de la acción de cobro de la administración por las vigencias 2009, 2010 y 2011 puesto que existía el mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016 y que en ese momento se encontraba dentro del término de 15 días para cancelar la deuda o para interponer excepciones legales al mandamiento de pago, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional. Sin embargo, se observa que a pesar de que se garantizó el debido proceso concediendo los términos establecidos en la norma para que el contribuyente presentara las excepciones al mandamiento de pago dentro del proceso de cobro coactivo, la contribuyente guardó silencio y no se pronunció al respecto.

Sobre lo anterior, es preciso recordar que mediante el oficio 51274, se le informó que se encontraba dentro del término para interponer excepciones al mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, por cuanto el proceso de cobro coactivo se encontraba dentro de



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

dicha etapa procesal. No obstante lo anterior, no hay registro de presentación de dichas excepciones y la peticionaria no puede pretender términos que ya transcurrieron, máxime cuando fue informada de tal situación dentro del tiempo para realizarlo.

Dado lo anterior el término de 5 años establecido en el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, se interrumpió y empezó a correr nuevamente el 8 de diciembre del 2016, mediante la notificación del mandamiento de pago antes relacionado. Lo anterior dando cumplimiento al artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional que dispone lo siguiente:

ARTICULO 818. INTERRUPTIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN. *El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.*

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa.

Segundo: *"Se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se levanten las medidas de embargo que recaen sobre el bien inmueble"*

Al respecto es necesario aclarar que verificada la extinción de la obligación, es necesario terminar el proceso en la etapa administrativa de cobro coactivo, Conforme lo previsto en el artículo 833 del Estatuto Tributario, de acuerdo con las siguientes causales:

- 1.- Por prosperar alguna de las excepciones al mandamiento de pago que por su naturaleza impliquen la finalización de la actuación administrativa, caso en el cual la terminación del proceso se ordenará en la misma resolución que resuelve las excepciones.
- 2.- Por el pago de la totalidad de la obligación en cualquier etapa del proceso antes del remate, en cuyo caso se dicta auto de terminación del proceso, archivo del expediente, levantamiento de las medidas cautelares y demás decisiones pertinentes.
- 3.- Por pago de la obligación mediante facilidad de pago, caso en el cual se dictará auto que declara cumplida la facilidad de pago, por ende su terminación, levantamiento de las medidas cautelares, archivo del expediente y demás decisiones pertinentes respecto de la liberación de los respaldos y garantías que se hubiesen constituido a favor del Municipio de Pereira.



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

169
45

4.- Por remisión o pérdida de fuerza ejecutoria, en los cuales se ordenará la terminación del proceso y archivo del expediente, actuación que se aplica tanto en la etapa de cobro persuasivo como en la etapa administrativa de cobro coactivo.

Según el análisis realizado, en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, (el cual se anexa al presente oficio) y de acuerdo a los fundamentos fácticos y jurídicos que aquí se señalan, no se cumple ninguno de los presupuestos para decretar la terminación del proceso de cobro coactivo por las vigencias 2009, 2010 y 2011 y por consiguiente no es procedente levantar las medidas cautelares practicadas.

Adicionalmente y con el fin de dar respuesta a las preguntas realizadas en el aparte de los HECHOS se procederá a contestarlas de la siguiente manera:

Con respecto a que en las copias suministradas al Juzgado en el trámite de la Acción de Tutela no se evidencian las siguientes actuaciones se le informa que las liquidaciones oficiales y el mandamiento de pago relacionados en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, efectivamente reposaban dentro del expediente del proceso de cobro coactivo y son las etapas procesales registradas en nuestro sistema de información de impuestos. Sin embargo, los mandamientos de pago que actualmente expide la Tesorería Municipal se realizan masivamente con combinación de correspondencia dado la cantidad de contribuyentes morosos con el Municipio de Pereira. Por lo tanto es probable que el sistema arroje dos mandamientos de pago para la misma vigencia y el mismo proceso, a lo cual después de realizar el estudio por parte de los abogados de cobro coactivo, se procede a revocar el mandamiento de pago que esta repetido y se conserva el que ya fue notificado.

Después de analizado el presente caso y con el fin de garantizar el debido proceso, se procederá a revocar los mandamientos de pago No.13703 del 07 de marzo del 2016 y el 170001856 del 09 de junio del 2017, puesto que aún no han sido notificados y con el fin de que surta efecto únicamente la Resolución de Mandamiento de Pago No. 8933 del 15 de mayo del 2016, notificada el 7 de diciembre del 2016.

En cuanto a la solicitud de expedición de copias del expediente del proceso de cobro coactivo del bien inmueble con ficha catastral No.000100010036000, se envió comunicado con No.34792, ampliando términos puesto que a la fecha el expediente de cobro coactivo no ha sido entregado por parte del archivo.

En razón a lo anterior, se le informa el procedimiento que se ha adelantado por parte de esta Secretaría con el fin de absolver la solicitud de copias del expediente.

140
46



1440 Tesorería General -53-

El día 22 de agosto del 2017, mediante oficio No.19611, se solicitó a la coordinadora del archivo de cobro coactivo Luz Marina Tejada Cáceres, un reporte periódico y oficial de cualquier eventualidad irregular hasta la fecha y de manera futura, suscitada en la custodia de los expedientes de cobro coactivo. (El oficio No.19611 se anexa al presente escrito).

El día 05 septiembre del 2017, mediante oficio No.21272, la coordinadora del archivo Luz Marina Tejada Cáceres, reportó cuatro expedientes que a la fecha no se han encontrado en el archivo de cobro coactivo, entre los cuales se encuentra el expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No.000100010036000. Sin embargo, expresó que continuaban con la búsqueda de dicho expediente caja por caja dentro del archivo.

El día 10 de septiembre en mi calidad de Tesorera Municipal, presenté denuncia ante la Inspección catorce Municipal de Policía, acerca del extravío de los expedientes, con el fin de aportarla a la solicitud de acompañamiento en la reconstrucción de los expedientes de cobro coactivo radicada en la Contraloría Municipal de Pereira, con número 38036, el cual se anexa al presente escrito.

Igualmente, con el fin de que se brinde acompañamiento en el proceso de reconstrucción del expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, se solicitó colaboración a la oficina de Control Interno de la Alcaldía Municipal, mediante oficio No.22220, el cual se anexa al presente escrito.

Posteriormente a la reconstrucción del expediente se podrán facilitar las copias del proceso de cobro coactivo de impuesto predial del bien inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, adelantado por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Pereira.

En los anteriores términos y fundándonos en el artículo No. 19 del Decreto 1755 del 2015 que establece: **Artículo 19. Peticiones Irrespetuosas, oscuras o reiterativas.**

()

Respecto de peticiones reiterativas ya resueltas, la autoridad podrá remitirse a las respuestas anteriores, salvo que se trate de derechos imprescriptibles, o de peticiones que se hubieren negado por no acreditar requisitos, siempre que en la nueva petición se subsane. (Negrilla fuera de texto).

Adicionalmente, le anexamos copia de la respuesta anterior oficio No.51274, reiterando de esta manera nuestra posición acerca de su solicitud.

8

147
47



Por otro lado se precisa, que al respecto de los interrogantes formulados por la señora MARIANA BUITRAGO SANINT, en el acápite de Petición, numeral 4, se observa que no cumplen con los presupuestos previstos en el manual de funciones y las pretensiones solicitadas tiene que ver con las conductas en que podrían incurrir los servidores públicos en el ejercicio de sus funciones, las cuales están reguladas en la ley 734 de 2002.

Dado lo anterior y por no ser de la competencia de esta Secretaría, no se imparte respuesta a los interrogantes realizados.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

Anexos: Oficio 19611 del 22 de agosto del 2017, Oficio 38036 del 12 de septiembre del 2017, Oficio 22220 del 12 de septiembre del 2017, Oficio No.51274 del 12 de diciembre del 2016

9

166
48



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

presente oficio.

Atentamente,

DORA OSPINA

Manuela López Mejía
30 308 168
10 Dic 2018

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: *Manuela López Mejía*

COMUNICADO
COACTIVO

MANUEL LÓPEZ 195
49

Pereira, 02 de octubre de 2017.

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: 46170-2017

Fecha: 04/10/2017-16:05:09

Recibido por: SANDRA MILENA BETANCOURT ARISTIZABAL

Destino: 1040 Dirección de Bienes y Servicios Educativos

Anexos: 2

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera Municipal de Pereira

Referencia: Terminación del Proceso coactivo

MARIANA BUITRAGO SANINT, mayor de edad, vecino de Pereira, identificada con la C.C 30.308.768, en mi condición de propietaria del inmueble con ficha catastral Nro. 00010000000100036000000000, matrícula inmobiliaria 290-70582, en virtud de lo establecido en el artículo 23 y 29 de la Constitución Política de 1991, solicito la reconstrucción del expediente de cobro coactivo y así mismo se extinga la obligación conforme al artículo 817, 818, 826, 829 y 833 del Estatuto Tributario Nacional esto basado en lo siguiente.

HECHOS

1. Mediante derecho de petición radicado alcaldía 31686, solicite la terminación y archivo del Proceso de Cobro Coactivo debido a que las copias suministradas dentro de la tutela instaurada en el juzgado Quinto Penal Municipal con Función de control de Garantías no concordaban con la comunicación 51274 del 12 de diciembre de 2016.
2. Mediante comunicación 39263 del 18 de septiembre de 2017, la administración respondió la petición afirmando que mediante oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, se había abordado la petición y por lo tanto no era procedente declarar la prescripción de la acción de cobro, debido a que la administración había adelantando actuaciones para el cobro de dichas vigencias y que se procedería a revocar los mandamiento de pago No 13703 del 07 de marzo del 2016 y el 170001856 del 09 de junio del 2017, puesto que aun no han sido notificados y con el fin de que surta efecto únicamente la resolución de mandamiento de pago 8933 del 15 de mayo del 2016, notificada el 7 de diciembre del 2016.

3. En cuanto a la solicitud de expedición de copias, me informan que el expediente del proceso de cobro coactivo se extravió razón por la cual la tesorera Municipal, presento denuncia ante la inspección catorce Municipal de Policía, acerca del extravió del expediente, con el fin de aportarla a la solicitud de acompañamiento en la reconstrucción del expediente de cobro coactivo radicado en la contraloría Municipal de Pereira, con número 38036.
4. La reconstrucción del expediente se debe dar, de acuerdo a lo expresado por la Corte Constitucional en diferentes pronunciamientos en el cual se debe garantizar el debido proceso y a la fecha no se me informa el día que se iniciará la reconstrucción del mismo.
5. Ahora es cierto que el mandamiento de pago 8933 del 15 de mayo de 2016, me fue notificado el 07 de diciembre de 2016, como lo precisa en la comunicación 51274, debido a que sobre esa actuación tengo la citación del mandamiento de pago 8933, y el mandamiento donde consta la fecha que fueron notificados.
6. Por lo antes mencionado solicitaré:

PETICION

1. Se reconstruya el expediente de cobro coactivo bajo los parámetros fijados por la Corte Constitucional en la Sentencia T-753/12 y se tenga en cuenta lo comunicado en el oficio 51274 del 12 de diciembre de 2016.
2. Solicito se declara la terminación del proceso de cobro coactivo esto en tenor del artículo 817, 818, 826, 829 y 833 del Estatuto Tributario Nacional, debido a que a la fecha de notificación del mandamiento de pago 8933 del 15 de mayo de 2016, se realizo el 07 de diciembre de 2016. (Para que el mandamiento de pago interrumpiera la prescripción, la administración debió notificarlo antes y no el 07 de diciembre de 2016).
3. Por lo antes mencionado se genero el decaimiento de la resolución 69492 del 26 de junio del 2010, la resolución 34970 del 27 de mayo de 2011, el mandamiento de pago 8933 del 15 de mayo de 2016 está viciado, por lo tanto solicitó se archive el proceso de cobro coactivo y se actúe bajo los parámetros de la ley 1066 de 2002.

FUNDAMENTOS DE DERECHOS.

El artículo 818 del Estatuto Tributario establece que la notificación del mandamiento de pago interrumpe la prescripción, si observamos en la comunicación 51274 la administración manifiesta que por la vigencia 2009 existe la resolución 69492 del 26 de junio de 2010, por la cual se constituyo un titulo ejecutivo el cual fue ejecutoriado el 23 de mayo de 2011, para la vigencia 2010 la resolución No 34970 del 27 de mayo de 2011, por la cual se constituyo un titulo ejecutivo el cual fue ejecutoriado el 05 de diciembre de 2011 esto quiere decir que para la vigencia 2009 la administración tenía hasta el 22 de mayo del 2016 para expedir y notificar el mandamiento de pago, y para la vigencia 2010 se tenía como fecha el 04 de diciembre de 2016, actuación que se realizo por fuera de los términos según la notificación del mandamiento de pago.

Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional establece la manera como debe notificarse el mandamiento de pago.

“el mandamiento de pago se notificara personalmente al deudor, previa citación para que comparezca en un termino de diez (10) días. Si vencido el termino no comparece el mandamiento ejecutivo se notificara por correo”, el mandamiento fue notificado el 7 de diciembre de 2016 en el transcurso de la petición de prescripción.

El artículo 829 del estatuto tributario prevé que los actos administrativo que sirven de titulo ejecutivo se entienden ejecutoriados en los siguientes eventos.

- 1. Cuando contra ellos no procede recurso alguno.*
- 2. cundo vencido el término para interponer los recursos, no se hayan interpuesto o no se presente en debida forma.*
- 3. Cuando se renuncie expresamente a los recursos o se desista de ellos y*
- 4. Cuando los recursos interpuesto en la vía gubernativa o las acciones de restablecimiento del derecho o de revisión de impuestos se hayan decidido en forma definitiva, según el caso.*

Además, según lo prescrito por el artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional, el termino de prescripción de la acción de cobro solamente se interrumpe (I) por la notificación del mandamiento de pago; (II) por el otorgamiento de facilidades para el pago; (III) por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.

El artículo 833 del Estatuto Tributario Nacional .Si se encuentran probadas las excepciones, el funcionario competente así lo declarará y ordenará la terminación del procedimiento cuando fuere del caso y el levantamiento de las medidas preventivas cuando se

hubieren decretado. En igual forma, procederá si en cualquier etapa del procedimiento el deudor cancela la totalidad de las obligaciones.

Cuando la excepción probada, lo sea respecto de uno o varios de los títulos comprendidos en el mandamiento de pago, el procedimiento continuará en relación con los demás sin perjuicio de los ajustes correspondientes.

JURISPRUDENCIA

El Consejo de Estado ha expresado su criterio en reiteradas oportunidades en cuanto que el acto administrativo existe desde que se expide, y su eficacia está condicionada a su publicación o notificación porque la ejecutoria de la decisión es indispensable para su ejecución contra la voluntad de los interesados.

El acto administrativo existe, tal como lo señala la doctrina, desde el momento en que es producido por la administración, y en sí mismo lleva envuelta la prerrogativa de producir efectos jurídicos, es decir, de ser eficaz. De igual manera, la existencia del acto administrativo está ligada a su vigencia, la cual se da por regla general desde el momento mismo de su expedición, condicionada, claro está, a la publicación o notificación del acto, según sea de carácter general o individual.

Conforme con el mandato legal, la pérdida de fuerza ejecutoria opera por ministerio de la ley cuando quiera que se presente una de las causales señaladas, una de las cuales es el transcurso del tiempo sin que se haya efectivo o ejecutado el acto administrativo, es decir cuando al cabo de cinco (5) años de estar en firme un acto administrativo contentivo de una obligación a favor del Estado, la administración no ha realizado los actos que le correspondan para lograr su ejecución.

De tal manera, se tiene que los actos administrativos contentivos de obligaciones a favor del Estado son exigibles a partir de su notificación al deudor por la vía del cobro coactivo con el fin de hacer efectivo el derecho que en ellos se consagra.

PRUEBAS

- Copia de la citación para notificación personal del mandamiento de pago 8933 de 2016 recibido el 07 de diciembre de 2016.

-Copia del mandamiento de pago 8933 de 2016, notificado personalmente el 07 de diciembre de 2016.

NOTIFICACION

Recibiré Notificaciones en la dirección de mi residencia calle 3 No 20-51, colinas de la reserva casa 5 Pinares.

TELEFONO: 316 876 3569

Cordialmente,

MARIANA BUITRAGO SANINT
MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C 30308.768 de Manizales



ALCALDÍA DE
PEREIRA

Pereira, 18 de septiembre de 2017



1440 Tesorería General -53-

16
54

Señora
MARIANA BUITRAGO SANINT,
CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES
3168763569
Pereira, Risaralda.

No. 39263



Asunto: Respondiendo a: MARIANA BUITRAGO SANINT, DESCRIPCION O ASUNTO: DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

En aras de dar respuesta al derecho de petición radicado en la Alcaldía de Pereira con No.31686, donde solicita:

Primero: declarar la caducidad y prescripción del cobro de las vigencias 2009, 2010, 2011 por "no existir títulos ejecutivos", de la deuda del inmueble identificado con ficha catastral No.000100010036000

Se le informa que mediante oficio No.51274 del 12 de diciembre del 2016, se dio respuesta explicando que no era procedente declarar la prescripción de la acción de cobro de la administración por las vigencias 2009, 2010 y 2011 puesto que existía el mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016 y que en ese momento se encontraba dentro del término de 15 días para cancelar la deuda o para interponer excepciones legales al mandamiento de pago, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional. Sin embargo, se observa que a pesar de que se garantizó el debido proceso concediendo los términos establecidos en la norma para que el contribuyente presentara las excepciones al mandamiento de pago dentro del proceso de cobro coactivo, la contribuyente guardó silencio y no se pronunció al respecto.

Sobre lo anterior, es preciso recordar que mediante el oficio 51274, se le informó que se encontraba dentro del término para interponer excepciones al mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, por cuanto el proceso de cobro coactivo se encontraba dentro de dicha etapa procesal. No obstante lo anterior, no hay registro de presentación de dichas excepciones y la peticionaria no puede pretender términos que ya transcurrieron, máxime cuando fue informada de tal situación dentro del tiempo para realizarlo.

Dado lo anterior el término de 5 años establecido en el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, se interrumpió y empezó a correr nuevamente el 8 de diciembre del 2016, mediante la notificación del mandamiento de pago antes relacionado. Lo anterior dando cumplimiento al artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional que dispone lo siguiente:

ARTICULO 818. INTERRUPCIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN. El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa."

Segundo: "Se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se levanten las medidas de embargo que recaen sobre el bien inmueble"

Julio Casas Flores
3167448 19/09/2017.

Para firma de
Rdo.



ALCALDIA
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

Estatuto Tributario, de acuerdo con las siguientes causales:

- 1.- Por prosperar alguna de las excepciones al mandamiento de pago que por su naturaleza impliquen la finalización de la actuación administrativa, caso en el cual la terminación del proceso se ordenará en la misma resolución que resuelve las excepciones.
- 2.- Por el pago de la totalidad de la obligación en cualquier etapa del proceso antes del remate, en cuyo caso se dicta auto de terminación del proceso, archivo del expediente, levantamiento de las medidas cautelares y demás decisiones pertinentes.
- 3.- Por pago de la obligación mediante facilidad de pago, caso en el cual se dictará auto que declara cumplida la facilidad de pago, por ende su terminación, levantamiento de las medidas cautelares, archivo del expediente y demás decisiones pertinentes respecto de la liberación de los respaldos y garantías que se hubiesen constituido a favor del Municipio de Pereira.
- 4.- Por remisión o pérdida de fuerza ejecutoria, en los cuales se ordenará la terminación del proceso y archivo del expediente, actuación que se aplica tanto en la etapa de cobro persuasivo como en la etapa administrativa de cobro coactivo.

Según el análisis realizado, en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, (el cual se anexa al presente oficio) y de acuerdo a los fundamentos fácticos y jurídicos que aquí se señalan, no se cumple ninguno de los presupuestos para decretar la terminación del proceso de cobro coactivo por las vigencias 2009, 2010 y 2011 y por consiguiente no es procedente levantar las medidas cautelares practicadas.

Adicionalmente y con el fin de dar respuesta a las preguntas realizadas en el aparte de los " HECHOS" se procederá a contestarlas de la siguiente manera:

Con respecto a que en las copias suministradas al Juzgado en el trámite de la Acción de Tutela " no se evidencian las siguientes actuaciones" se le informa que las liquidaciones oficiales y el mandamiento de pago relacionados en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, efectivamente reposaban dentro del expediente del proceso de cobro coactivo y son las etapas procesales registradas en nuestro sistema de información de impuestos. Sin embargo, los mandamientos de pago que actualmente expide la Tesorería Municipal se realizan masivamente con combinación de correspondencia dado la cantidad de contribuyentes morosos con el Municipio de Pereira. Por lo tanto es probable que el sistema arroje dos mandamientos de pago para la misma vigencia y el mismo proceso, a lo cual después de realizar el estudio por parte de los abogados de cobro coactivo, se procede a revocar el mandamiento de pago que esta repetido y se conserva el que ya fue notificado.

Después de analizado el presente caso y con el fin de garantizar el debido proceso, se procederá a revocar los mandamientos de pago No.13703 del 07 de marzo del 2016 y el 170001856 del 09 de junio del 2017, puesto que aún no han sido notificados y con el fin de que surta efecto únicamente la Resolución de Mandamiento de Pago No. 8933 del 15 de mayo del 2016, notificada el 7 de diciembre del 2016.

En cuanto a la solicitud de expedición de copias del expediente del proceso de cobro coactivo del bien inmueble con ficha catastral No.000100010036000, se envió comunicado con No.34792, ampliando términos puesto que a la fecha el expediente de cobro coactivo no ha sido entregado por parte del archivo.

En razón a lo anterior, se le informa el procedimiento que se ha adelantado por parte de esta Secretaría con el fin de absolver la solicitud de copias del expediente.

El día 22 de agosto del 2017, mediante oficio No.19611, se solicitó a la coordinadora del archivo de cobro coactivo Luz Marina Tejada Cáceres, un reporte periódico y oficial de cualquier eventualidad irregular hasta la fecha y de manera futura, suscitada en la custodia de los expedientes de cobro coactivo. (El oficio No.19611 se anexa al presente escrito).



1440 Tesorería General -53-

El día 05 de septiembre del 2017, mediante oficio No.21272, la coordinadora del archivo Luz Marina Tejada Cáceres, reportó cuatro expedientes que a la fecha no se han encontrado en el archivo de cobro coactivo, entre los cuales se encuentra el expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No.000100010036000. Sin embargo, expresó que continuaban con la búsqueda de dicho expediente caja por caja dentro del archivo.

El día 10 de septiembre en mi calidad de Tesorera Municipal, presenté denuncia ante la Inspección catorce Municipal de Policía, acerca del extravío de los expedientes, con el fin de aportarla a la solicitud de acompañamiento en la reconstrucción de los expedientes de cobro coactivo radicada en la Contraloría Municipal de Pereira, con número 38036, el cual se anexa al presente escrito.

Igualmente, con el fin de que se brinde acompañamiento en el proceso de reconstrucción del expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, se solicitó colaboración a la oficina de Control Interno de la Alcaldía Municipal, mediante oficio No.22220, el cual se anexa al presente escrito.

Posteriormente a la reconstrucción del expediente se podrán facilitar las copias del proceso de cobro coactivo de impuesto predial del bien inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, adelantado por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Pereira.

En los anteriores términos y fundándonos en el artículo No. 19 del Decreto 1755 del 2015 que establece: " Artículo 19. Peticiones irrespetuosas, oscuras o reiterativas.

(...)

Respecto de peticiones reiterativas ya resueltas, la autoridad podrá remitirse a las respuestas anteriores, salvo que se trate de derechos imprescriptibles, o de peticiones que se hubieren negado por no acreditar requisitos, siempre que en la nueva petición se subsane." (Negrilla fuera de texto).

Adicionalmente, le anexamos copia de la respuesta anterior oficio No.51274, reiterando de esta manera nuestra posición acerca de su solicitud.

Por otro lado se precisa, que al respecto de los interrogantes formulados por la señora MARIANA BUITRAGO SANINT, en el acápite de Petición, numeral 4, se observa que no cumplen con los presupuestos previstos en el manual de funciones y las pretensiones solicitadas tiene que ver con las conductas en que podrían incurrir los servidores públicos en el ejercicio de sus funciones, las cuales están reguladas en la ley 734 de 2002.

Dado lo anterior y por no ser de la competencia de esta Secretaría, no se imparte respuesta a los interrogantes realizados.

Atentamente,

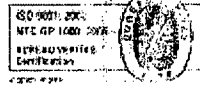
DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

Anexos: Oficio 19611 del 22 de agosto del 2017 Oficio 38036 del 12 de septiembre del 2017 Oficio 22220 del 12 de septiembre

30
57

CONTRALORIA MUNICIPAL DE PEREIRA



20 SEP 2017
Pereira, Septiembre de 2017

ALCALDIA DE PEREIRA

RADICACIÓN No. 45166-2017

FECHA: 20/09/2017 11:46

RECEBIDO POR: SANCHEZ A. J. P. (17/09/2017)

DESTINO: 4407 TELEFONIA 312107

Atenciones:

01736

Doctora

DORA PATRICIA OSPINA PARRA

Tesorera Alcaldía Municipal de Pereira

Ciudad

ASUNTO: RESPUESTA - Solicitud acompañamiento en proceso de reconstrucción de expediente con Radicado N° 01664.

Cordial saludo; en atención a su solicitud se precisa lo siguiente:

La Contraloría Municipal de Pereira, es un órgano constitucional de Control Fiscal por medio del cual se ejerce la función pública de vigilancia fiscal a la administración y a las entidades que manejen o administren fondos o bienes de la Nación. Dicho control se ejecuta de manera posterior y selectiva con el fin de evitar una coadministración tal cual lo expresa el Artículo 267 de la Constitución. Nuestra función empieza justamente cuando la Administración culmina la suya, esto es, cuando ha adoptado ya sus decisiones.

Por otra parte la Corte Constitucional en Sentencia C- 113 de 1999 sostuvo al respecto que: "En ese orden de ideas, la tarea de entes como las contralorías, no es la de actuar dentro de los procesos internos de la Administración cual si fueran parte de ella, sino precisamente la de ejercer el control y la vigilancia sobre la actividad estatal, a partir de su propia Independencia, que supone también la del ente vigilado, sin que les sea permitido participar en las labores que cumplen los órganos y funcionarios competentes para conducir los procesos que después habrán de ser examinados desde la perspectiva del control. De lo contrario, el no podría ejercerse objetivamente, pues en la medida en que los entes controladores resultaran involucrados en el proceso administrativo específico objeto de su escrutinio, y en la toma de decisiones, perderían toda legitimidad para cumplir fiel e imparcialmente su función."

Así las cosas cabe resaltar que la Contraloría Municipal de Pereira no puede ejercer la función de acompañamiento por las consideraciones antes expuestas, toda vez que dicho control o inspección que se ejecute en su momento a la nombrada Tesorería Municipal llevará en sus informes de gestión el proceso de reconstrucción de los expedientes mencionados en su solicitud, a la cual la auditoría encargada le dará el alcance que requiera.

No siendo otra su solicitud.

GIOVANNI ARIAS
Asesor Jurídico

Proyectado por: Diana Ortiz
Mesa de Contraloría

Carrera 7 No. 16-55 Palacio Municipal piso 7º. - Teléfono: 3248277 Fax: 3248299
web: www.contraloriapereira.gov.co

Email: correo@contraloriapereira.gov.co
Pereira - Risaralda



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNION

Version: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 10 de Octubre -2017	Acta No.:	Hora de Inicio: 09:00	Hora Fin: 10:30
Tema: Reconstrucción 4 expedientes de cobro coactivo.			Pagina
Responsable: María Alejandra Ramírez		Elaborado por: Ulfahud Ortiz A.	
Dependencia: Gestión Administrativa			
Lugar: Oficina de Archivo Alcaldía Municipal			
Actividades:	1.	Reconstrucción 4 expedientes de cobro coactivo.	
ASUNTO Y/O COMPROMISO			RESPONSABLE COMPROMISOS
<p>1. Reconstrucción 4 expedientes de cobro coactivo.</p> <p>Se recibe visita de la doctora María Alejandra Ramírez, con la inquietud motivada por la pérdida de cuatro expedientes del archivo que contenían información del proceso de cobro del impuesto predial.</p> <p>Solicita la colaboración para agendar la cita con Samuel Vélez o con el Comité de Archivo, dado que una carpeta tiene documentos requeridos por un Juez, siendo necesaria la reconstrucción del expediente y así evitar una orden Desacato dirigido al Secretario de Hacienda. La doctora informa que ya hizo la respectiva denuncia ante la inspección, y envió oficio a Contraloría y a Control interno recibiendo respuesta que ayudan poco al proceso requerido; por esto se busca que Gestión Administrativa dentro de su actividad de gestión documental brinde un acompañamiento.</p> <p>Se analiza la situación y se toma como referencia la ley 734 de 2002 en su artículo 99, Reconstrucción de expedientes y el acuerdo 007 de 15 de octubre de 2014 emitido por el Archivo General de la nación; por medio del cual se establecen los lineamientos para la reconstrucción del expedientes y se dictan otras disposiciones, con los cuales se pretende armar un procedimiento que conduzca a la corrección de la situación presentada.</p>			Ulfahud Ortiz A.

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	SEGUIMIENTO	
				Ejecutado SI/No	
1	Elaboración de acta de reunión y poner en conocimiento al doctor Samuel Vélez Rivera	Ulfahud Ortiz Alarcón	11-10-2017	SI	NO
2	Elaboración del procedimiento	María Alejandra Ramírez	10-11-2017		





ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNION

Version: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Tema: Reconstrucción expedientes		Fecha: 10 oct-2017		Acta No:	
NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Valeria Arceles Rojas	Coordinadora	3123187600	valeria.arceles@alcaldia-per.com	
	Alfabetos Edo A	Contratista	3116442173	archivopei@gmail.com	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

29
82
59

30
606

53

D	—	Harto Calificado
I	17:00:37	En Averiguada
O	10:30:12	Carlos Emilio Guzmán
F	10:30:2m	11-10-2017

Recibo:

D	—	Harto
I	17:00:37	En Averiguada
O	10:30:12	Dora Patricia Ospina Parra
F	10:30:2m	11-10-2017

Recibo:

D	—	Harto Calificado
I	—	En Averiguada
O	10:30:12	Junior Santiago Caracho Esca
F	10:30:2m	11-10-2017

Recibo:

D	—	Harto Calificado
I	—	En Averiguada
O	10:30:12	Rubén Darío Zapata Giraldo
F	10:30:2m	11-10-2017

Recibo:

D	—	Harto Calificado
I	—	En Averiguada
O	10:30:12	Manuel Alejandro Flórez
F	10:30:2m	11-10-2017

Recibo:

34
61



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 19-10-2017	Acta No: 02	Hora Inicio: 2:00 p.m.	Hora Fin: 4:00 p.m.
Tema: Proceso de reconstrucción de expediente extraviado			
Responsable: Dora Patricia Ospina		Elaborado por: Sebastián Zuleta Castañeda	
Proceso / Subproceso / Actividad: Secretaria de Hacienda – Cobro Coactivo			
Lugar: Secretaria de Hacienda, sala de juntas.			
AGENDA	1.	Proceso de Reconstrucción de Expedientes Extraviados.	
	2.		
	3.		
	4.		
	5.		
	6.		
	7.		
	8.		
	9.		
	10.		
	11.		
	12.		
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
<p>En la presente se reúne el señor Carlos Alberto Maya, Secretario de Hacienda de Pereira, la señora Dora Patricia Ospina Parra en calidad de Tesorera de Pereira, María Alejandra Ramírez Machado en calidad de Coordinadora de Cobro Coactivo, Sebastián Zuleta en calidad de abogado contratista de la Secretaria de Hacienda y Samuel Vélez en calidad de profesional especializado de la Secretaria de Gestión Administrativa, quien tiene la misión de liderar las tareas y operaciones de las actividades correspondientes al archivo general y gestión documental del Municipio de Pereira.</p> <p>El motivo de la presente es solicitar el acompañamiento del archivo general de la alcaldía en el proceso de reconstrucción de unos expedientes que se indicaran más adelante, los cuales en la actualidad se encuentran extraviados del archivo de la Tesorería de Pereira – Cobro Coactivo, de acuerdo a los hechos que se indican a continuación:</p>			





ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 19-10-2017	Acta No: 02	Hora Inicio: 2:00 p.m.	Hora Fin: 4:00 p.m.
-------------------	-------------	------------------------	---------------------

Tema: Proceso de reconstrucción de expediente extraviado

En el primer semestre del presente año se detectó la pérdida en el archivo de Cobro Coactivo de cuatro (4) expedientes que contenían la información del proceso de cobro del impuesto predial, los expedientes extraviados corresponden a los procesos de los siguientes inmuebles:

Ficha Catastral	Contribuyente	Sub-serie Documental	Numero de Folios Según el inventario
000100010036000	Mariana Samint	Predial	36
010301390128000	Graciela Giraldo	Predial	28
010903080001000	Constructora Arva	Predial	31
010801730014000	Inversiones Maraya Ltda.	Predial	82

Por tal motivo el día 5 de septiembre de 2017 la señora Luz Marina Tejada en calidad de coordinadora del archivo remitió oficio a la Tesorera General con radicado 21272 en el cual rinde un reporte de las personas que tuvieron la custodia de los expedientes.

En concordancia con lo anterior y en observancia a los lineamientos dados por el Archivo General de la Nación para la reconstrucción de expediente en su Acuerdo 007 de 2014, se procedió el día 11 de septiembre de 2017 a interponer la respectiva denuncia por pérdida de documento ante la Inspección Cuartor Municipal de Policía de Pereira.

De igual manera, el día 12 de septiembre de 2017 se radicó ante la Contraloría de Pereira el oficio número 38036 en el cual se solicita el acompañamiento de esta entidad en el proceso de reconstrucción de los expedientes.

El mismo 12 de septiembre de 2017 se dirigió carta radicado 2220 a la Oficina Asesora de Control Interno de Gestión de Pereira, en la cual se solicita también el acompañamiento en el proceso de reconstrucción de los expedientes.

El día 28 de septiembre de 2017 a través de oficio 1736 la Contraloría de Pereira informó que esta entidad realiza el control fiscal a la administración y a las entidades que manejan o administran fondos de la nación y esa fiscalización la hace de manera posterior y selectiva, comunicando que en la medida que estos resulten involucrados en procesos administrativos objetos de su control, perderían legitimidad para cumplir su función, por tal motivo indicaron que no podrían hacer el acompañamiento en el proceso de reconstrucción.



Sistema Integrado de Gestión



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 19-10-2017	Acta No: 02	Hora Inicio: 2:00 p.m.	Hora Fin: 4:00 p.m.
Tema: Proceso de reconstrucción de expediente extraviado			
<p>El día 11 de octubre de 2017 el abogado asignado del área de cobro coactivo procedió a confirmar el traslado de la denuncia por pérdida de documentos realizada ante la Inspección Catorce Municipal de Policía de Pereira a la Fiscalía General de la Nación, denuncia que fue asignada por reparto a la Fiscalía 15 Local con el número de radicado 660016106484201701651, proceso que en la actualidad se encuentra pendiente de asignación de policía judicial para iniciar las tareas de indagación preliminar.</p> <p>Por lo anteriormente narrado y según las competencias indicadas en el Decreto Municipal 834 de 2016 en concordancia con la Resolución 051 de 2017 Manual de Funciones de la Alcaldía de Pereira, que las funciones relacionadas con el archivo y la gestión documental, de acuerdo al manual de funciones del Municipio de Pereira, se encuentran delegadas a la Secretaría de Gestión Administrativa y al profesional especializado (Samuel Vélez) asignado a dicha área y dado que ni la Secretaría de Hacienda ni la Tesorería tienen asignadas las funciones de archivo de las respectivas áreas, se establece que es la dependencia de Secretaría de Gestión Administrativa y el profesional especializado Samuel Vélez, quienes les compete dar apoyo y acompañamiento al procedimiento de reconstrucción de expedientes.</p> <p>En ese orden de ideas el funcionario Samuel Vélez en calidad de profesional especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y en observancia de las competencias asignadas a su cargo asume el compromiso de acompañar el procedimiento de reconstrucción de los expedientes extraviados.</p> <p>De igual manera, en el Decreto 834 de 2016 se encuentran asignadas funciones de control y seguimiento a la Oficina de Control Interno, razón por la cual se considera que ésta área debe integrar el Comité encargado de realizar la reconstrucción de los expedientes, por esto se concluye reiterar en la solicitud de acompañamiento en el proceso de reconstrucción del expediente extraviado a la Asesoría de Control Interno de Gestión.</p> <p>Finalmente, se acuerda en la necesidad de elaborar un modelo de Acto Administrativo por el cual se apertura el procedimiento de reconstrucción de expedientes, este con el fin de ser revisado y avalado por los miembros del comité de archivo, tarea que se asigna al abogado a cargo del área de cobro coactivo.</p>			



Sistema Integrado de Gestión

Tema: Reconstrucción de expedientes		Fecha:		Acta No: 02	
NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1 Daniel Vélez	Gestión Documental	Pro F. Especulador	3136150475	svr100@hotmail.com	
2 DORA POSPMA	SEC. HACIENDA	TESORERA	3248266	tesoreria@pereira.gov.co	DORA POSPMA
3 María Alejandra Pérez	TESORERIA	Coordinadora Cablo Casero	3248219	AlejandroPerezMail@Gobierno	
4 Sebastian Uribe	Alcaldía	Contratista	3248219	sebastianuribe1@gmail.com	
5 CAMILO MAYA	VIAJES	CONDUCTOR	3248219		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

ALCALDIA DE PEREIRA



ACTA DE REUNIÓN

38
65



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

27 de noviembre de 2017

No. 31118

WILSON PALACIO VASQUEZ

Jefe de Oficina Asesora de Control Interno

Asunto: Reiterar solicitud de acompañamiento.

Cordial saludo,

A través de la presente nos permitimos informar que el día 19 de octubre de 2017 se suscribió el acta de reunión número dos (2) la cual se anexa a la presente, el tema que se tocó fue el proceso de reconstrucción de algunos expedientes que se encuentran extraviados en el archivo de cobro coactivo de la Tesorería Municipal de Pereira hecho que fue puesto en conocimiento a ustedes a través del oficio 22220 del 12 de septiembre de 2017 y en el cual se les solicito apoyo en el proceso de reconstrucción, en la reunión mencionada llevada a cabo el 19 de octubre se discutió entre el Secretario de Hacienda de Pereira, la Tesorera del Municipio de Pereira, la Coordinadora de Cobro Coactivo de Pereira y el Coordinador de Gestión Documental del Archivo del Municipio de Pereira, en la misma se habló entre otros temas, la importancia del acompañamiento del área de Control Interno de Gestión en el proceso de reconstrucción de los expedientes extraviados en concordancia con lo indicado por el Decreto Municipal de Pereira 834 de 2016 donde se encuentran asignadas funciones de control y seguimiento a la Oficina de Control Interno, razón por la cual se considera que ésta área debe integrar el Comité encargado de realizar la reconstrucción de los expedientes, motivo por el cual a través de la presente nos permitimos reiterar la solicitud de acompañamiento al proceso de reconstrucción de los expedientes indicados en el oficio 22220 del 12 de septiembre de 2017 el cual también se anexa a la presente.

Atentamente,



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)324 188

36
37
66



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastián Zuleta Castañeda

Anexos: 3. ACOMPAÑAMIENTO CONTROL INTERNO comunicacion interna 22220 2017-09-12.pdf, 6.2 ACTA DE REUNIÓN No.02 DEL 19-10-2017 - Reunión profesional especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa Samuel Velez.pdf



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3249188



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje
Gestión Documental y
Archivo -22-

29 de noviembre de 2017

No. 31510

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)
CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Secretario de Hacienda

Asunto: Reconstrucción de expediente

Cordial saludo,

Mediante la presente y conforme a su solicitud verbal, me permito informarle, en mi calidad de Secretario Técnico del Comité Interno de Archivos, que nos encontramos ajustando agenda de los miembros del citado comité, a fin de atender, dentro de los temas de la siguiente sesión, la reconstrucción de cuatro expediente, que se encuentran extraviados en el fondo documental de cobro coactivo y cuya reconstrucción ha sido ordenada por el Juzgado Primero Penal Municipal de Pereira con funciones de conocimiento, mediante Incidente de Desacato proferido en Acción de Tutela, con radicado No. 2017-00310, (y correspondientes a los predio de fichas catastrales No. 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000, 010801730014000).

Reconociendo la importancia del proceso, quiero manifestarle que hasta la fecha no se ha podido disponer de fecha y lugar para la celebración de la sesión de COMITE INTERNO DE ARCHIVO, derivada la agenda de sus integrantes y las actividades propias de finalización de la vigencia.

Atentamente,



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248187

38
41
68



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje
Gestión Documental y
Archivo -22-

SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado

Copia: Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Samuel Velez Rivera



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248187

39
22
69



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje
Gestión Documental y
Archivo -22-

29 de noviembre de 2017

No. 31512

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)
CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Secretario de Hacienda

Asunto: Reconstrucción de expediente

Cordial saludo,

Dando alcance a nuestro oficio 31510, hogaño, me permito informarle que la fecha tentativa para la sesión de COMITE DE ARCHIVO, donde se resolverá la reconstrucción de expediente de la Secretaría de Hacienda, será el 11 de Diciembre de 2017 a las 2PM en el auditorio de la Alcaldía de Pereira, piso 9, para lo cual esperamos contar con el personal a cargo de exponer la situación, aclarar inquietudes y resolver dicha situación.

Atentamente,

SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado

Copia: Maria Alejandra Ramirez Machado, Sebastian Zuleta Castañeda, Sebastian Zuleta Castañeda

Proyectó y Elaboró: Samuel Velez Rivera



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248137

40
48
70



12 de diciembre de 2017

No. 32634

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Asunto: Reconstrucción de expediente

Cordial saludo,

Con relación al asunto de la referencia, me permito informarle que por situaciones de agenda de los miembros del Comité Interno de Archivo, preliminarmente programado para el 11 de Diciembre de 2017, la sesión en la cual se pretendía establecer actuaciones y procedimientos para la reconstrucción de expedientes, debió ser aplazada.

No obstante, revisando las funciones del Comité Interno de Archivo (Art 4 Resolución Municipal 540 de 27-01-2017), evidenciamos la competencia de dicha instancia, para dar aplicación al los numerales 5, 7 y 13 de la normativa en referencia, misma que debe ser incorporada dentro de la propuesta de actualización del Manual de Procedimientos de Archivo, donde, no se contempla la aplicación del Acuerdo 007 del 15-10-2014 del AGN, sobre reconstrucción de expedientes.

Derivado de lo anterior, la actividad propuesta para el 11 de Diciembre de 2017, fué reemplazada con una socialización para todo el personal, respecto de asuntos pendientes en materia de Administración de Documentos y Archivo del Municipio de Pereira.

Una vez reprogramada la sesión, les será informado, para que asista como invitada a dicha reunión.

Atentamente,



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248137

44
71



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

Gestión Documental y
Archivo -22-

SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado

Copia: Wilson Palacio Vasquez, Claudia Patricia Velasquez Lopera, Carlos Alberto Maya Lopez, Fredy Eduardo Ruano Lopez, Janeth Hincapie Noreña, Maria Alejandra Ramirez Machado, Mario Castaño Montoya, Sebastian Zuleta Castañeda

Proyectó y Elaboró: Samuel Velez Rivera



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248187



Fecha: 12-12-2017		Acta No: 03		Hora Inicio: 2:00 p.m.		Hora Fin: 4:00 p.m.	
Tema: Reprogramación reunión Comité de Archivo, proceso de reconstrucción de expediente extraviado							
Responsable: Dora Patricia Ospina				Elaborado por: Sebastián Zuleta Castañeda			
Proceso / Subproceso / Actividad: Secretaría de Hacienda – Cobro Coactivo							
Lugar: Oficina Gestión Documental y Archivo							
A G E N D A	1.	Reprogramación reunión Comité de Archivo Proceso de Reconstrucción de Expedientes Extraviados.					
	2.						
	3.						
	4.						
	5.						
	6.						
	7.						
	8.						
	9.						
	10.						
	11.						
	12.						
DESARROLLO DE LA REUNIÓN							
<p>En la presente se reúne la señora Dora Patricia Ospina Parra en calidad de Tesorera de Pereira, María Alejandra Ramírez Machado en calidad de Coordinadora de Cobro Coactivo, Sebastián Zuleta en calidad de abogado contratista de la Secretaría de Hacienda y Samuel Vélez en calidad de profesional especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa.</p> <p>El motivo de la presente es reprogramar la fecha para la reunión del Comité de Archivo, donde se resolverá la reconstrucción de unos expedientes de la Secretaría de Hacienda, la cual había sido fijada para el día lunes 11 de diciembre de 2017 a las 2 p.m. según oficio SAIA 31512 del 29 de noviembre de 2017, pero la misma fue cancelada por situaciones de agenda por los miembros del Comité de Archivo, esto según lo manifestado por el funcionario Samuel Vélez en el oficio SAIA 32634 del 12 de diciembre de 2017, de igual manera manifiesta que una vez reprogramada la sesión, será informada la fecha y hora.</p>							

48
73



ALCALDÍA DE PEREIRA

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	SEGUIMIENTO Ejecutado Si/No	
				SI	NO
1	Reprogramar fecha y hora de la reunión del Comité de Archivo	Margori Stella Aricapa Pérez	29-12-12		
2	Convocar a los miembros del Comité de Archivo	Margori Stella Aricapa Pérez	29-12-12		





Tema: Reconstrucción Expediente		Fecha: 12-12-2017		Acta No:	
NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1. Daniel Velaz	Gestión Documental	Asesorante Especial	3248200	svr1007@hotmail.com	[Firma]
2. Yanet Andrea Velaz	SECRETARÍA DE TESORERÍA	COORDINADORA CABO COPIAS	3248915	ALBAVELAZ@perem.gov.co	[Firma]
3. Sebastian Zuluaga	Secretaría de Tesorería	Contraloría	3248915	sebastianzuluaga@gmail.com	[Firma]
4. Dña. PATRICIA SPINA PRIMA	SEC. ACCIÓN	TESORERÍA	3248926	tesoreria@perem.gov.co	[Firma]
5. Marcela Anapal	Gestión Documental	Técnico Adho	3248900	—	[Firma]
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

ALCALDIA DE PEREIRA



ACTA DE REUNIÓN

Handwritten marks at the bottom right corner.

75



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

14 de diciembre de 2017

No. 32961

WILSON PALACIO VASQUEZ
Jefe de Oficina Asesora de Control Interno
CLAUDIA PATRICIA VELASQUEZ LOPERA
Secretaria de Planeacion
FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ
Secretario de Tecnologías de la Información y
la Comunicación (E)
SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado
MARIO CASTAÑO MONTOYA
Secretario (a) de Gestión Administrativa
LILIANA GIRALDO GOMEZ
Secretaria Juridica

Asunto: Solicitud Inicio del Procedimiento Reconstrucción de Expedientes.

Respetados,

Miembros del Comité Interno de Archivo:

Teniendo en cuenta que mediante el artículo 4º de la Resolución número 540 del 27 de enero de 2017, se determinaron, entre otras, las funciones a cargo del Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira, que se transcriben textuamente en párrafos subiguientes, respetuosamente les solicito expedir los documentos y actos administrativos que correspondan para que se de inicio al Procedimiento de Reconstrucción de Expedientes establecido en el Acuerdo 007 de 2014:

1. Asesorar a la alta dirección de la entidad en la aplicación de a normatividad archivística.

()

8. Revisar e interpretar la normatividad archivística que expida el Archivo General de la Nación Jorge Palacios Preciado y los Archivos Generales Territoriales y adoptar las decisiones que permitan su implementación al interior de la respectiva entidad, respetando siempre los principios archivísticos.

()

10. Aprobó el programa de gestión documental de la entidad.

()

14. Apoyar el diseño de los procesos de la entidad y proponer ajustes que faciliten la gestión de documentos e información, tanto en formato físico como electrónico.

15. Aprobar la implementación de normas técnicas nacionales e internacionales que contribuyan a mejorar la gestión documental de la Entidad.

16. Consignar sus decisiones en Actas que deberán servir de respaldo de las deliberaciones y determinaciones tomadas.

Con el fin de situar en contexto la presente solicitud, nos permitimos describir los hechos que dieron lugar a la misma:

1) En el primer semestre del año 2017 se detectó la pérdida de cuatro (4) expedientes mediante los cuales se ejecutan procesos de cobro coactivo por el no pago del impuesto predial.

2) El día 5 de septiembre de 2017 la señora Luz Marina Tejada en calidad de coordinadora del archivo remitió oficio a la Tesorera Municipal con radicado 21272 en el cual rindió un reporte de las personas que tuvieron la custodia de los expedientes.

3) En acatamiento de lo preceptuado en el Acuerdo 007 de 2014 proferido por el Archivo General de la Nación, la Tesorera Municipal de Pereira procedió a interponer denuncia por pérdida de documento ante la Inspección Catorce Municipal de Policía de Pereira, el día 11 de septiembre de 2017.

4) Así mismo, el día 12 de septiembre de 2017 la misma funcionaria radicó ante la Contraloría

48
87
49
76



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

de Pereira el oficio número 38036 en el cual solicitó el acompañamiento en el proceso de reconstrucción de los expedientes.

5) El mismo 12 de septiembre de 2017 se radicó comunicación número 22220 dirigido a la Oficina Asesora de Control Interno de Gestión de Pereira, en la cual se solicitó el acompañamiento en el proceso de reconstrucción de los cuatro (4) expedientes de cobro coactivo que se encuentran extraviados.

6) A través de sentencia del 19 de septiembre de 2017 proferida por el Juez Primero Penal Municipal de Pereira, se tuteló el derecho de petición incoado por las señoras Patricia Romero Giraldo identificada con cédula de ciudadanía número 51.900.300 y Martha Elena Romero Giraldo identificada con cédula de ciudadanía número 51.745.782 en contra de la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía de Pereira y ORDENÓ a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE PEREIRA para que dentro del término veinte (20) días siguientes a las notificación de dicho fallo, efectúe la RECONSTRUCCIÓN DEL EXPEDIENTE de cobro coactivo número 01030000013901280000000000 y dé respuestade fondo a las peticionarias. Al efecto, se anexa copia del citado fallo para sus conocimientos y fines pertinentes.

7) El 10 de octubre de 2017 se llevó a cabo reunión entre el área de Gestión Administrativa (funcionario Ulfahud Ortiz Alarcon) y Tesorería (María Alejandra Ramírez Coordinadora Grupo Cobro Coactivo) en el que se puso en conocimiento la pérdida de cuatro (4) expedientes, y en consecuencia, se solicitó acompañamiento de la Dirección de Gestión Administrativa, en razón a que dicha área tiene como función *Implementar políticas de gestión documental y de archivo, de acuerdo a los lineamientos legales y técnicos.*

8) Posteriormente, el 11 de octubre de 2017 el abogado asignado del área de cobro coactivo procedió a confirmar el traslado de la denuncia por pérdida de documentos realizada ante la Inspección Catorce Municipal de Policía de Pereira a la Fiscalía General de la Nación, denuncia que fue asignada por reparto a la Fiscalía 15 Local, con el número de radicado 660016106484201701651, proceso que en la actualidad se encuentra pendiente de asignación de policía judicial para iniciar las tareas de indagación preliminar.

9) En atención a las competencias previstas en el Decreto Municipal 834 de 2016 en concordancia con la Resolución 051 de 2017 Manual de Funciones de la Alcaldía de Pereira, las funciones relacionadas con el archivo y la gestión documental, de acuerdo al manual de funciones del Municipio de Pereira, se encuentran delegadas a la Secretaría de Gestión



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

Administrativa y al profesional especializado (Samuel Vélez) asignado a dicha área y dado que ni la Secretaría de Hacienda ni la Tesorería tienen asignadas las funciones de archivo de las respectivas áreas, tanto el Secretario de Hacienda como la Tesorera pusieron en conocimiento del Profesional Especializado la solicitud de acompañamiento en el procedimiento de reconstrucción de expedientes, y en virtud de ello, se dejó constancia a través de Acta N° 02 del 19 de octubre de 2017, con el propósito de que se diera inicio a la reconstrucción de expedientes, puesto que es la Secretaría de Gestión Administrativa y el profesional especializado Samuel Vélez, a quienes les compete dar apoyo y acompañamiento al procedimiento de reconstrucción de expedientes, así como también

10) A posteriori, la apoderada judicial de las señoras Patricia Romero Giraldo y Martha Elena Romero Giraldo, instauró un **INCIDENTE DE DESACATO** en contra de la SECRETARIA DE HACIENDA DE PEREIRA, lo cual derivó en el oficio remitido por el Juzgado Primero Municipal, radicado el 28 de noviembre de 2017 con número 55369-2017 en el que ordena dar estricto cumplimiento a lo ordenado en la sentencia y en consecuencia, se proceda a realizar la Reconstrucción del Expediente. Al efecto, se anexa copia del citado fallo para sus conocimientos y fines pertinentes.

Luego de puntualizado lo anterior, es importante mencionar que de conformidad con lo preceptuado en la Resolución 051 del 13 de Enero De 2017 actual Manual De Funciones, numerales 8.1 y 8.8 corresponden a la Secretaría de Gestión Administrativa y al Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa, entre otras las siguientes funciones relacionadas con el tema objeto de la presente solicitud:

Secretaría de Gestión Administrativa

2. Implementar políticas de gestión documental y de archivo, de acuerdo a los lineamientos legales y técnicos.

Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa

3. Atender los lineamientos que emita el Ministerio de Tecnologías de la información y las Comunicaciones referentes al uso de medios electrónicos e implementar los lineamientos y políticas que imparta el Archivo General de la Nación, referidos a la preservación de los documentos electrónicos.

6. Liderar, coordinar y verificar el cumplimiento de la ley general de archivo por parte de las



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



Administrativa y al profesional especializado (Samuel Vélez) asignado a dicha área y dado que ni la Secretaría de Hacienda ni la Tesorería tienen asignadas las funciones de archivo de las respectivas áreas, tanto el Secretario de Hacienda como la Tesorera pusieron en conocimiento del Profesional Especializado la solicitud de acompañamiento en el procedimiento de reconstrucción de expedientes, y en virtud de ello, se dejó constancia a través de Acta N° 02 del 19 de octubre de 2017, con el propósito de que se diera inicio a la reconstrucción de expedientes, puesto que es la Secretaría de Gestión Administrativa y el profesional especializado Samuel Vélez, a quienes les compete dar apoyo y acompañamiento al procedimiento de reconstrucción de expedientes, así como también

10) A posteriori, la apoderada judicial de las señoras Patricia Romero Giraldo y Martha Elena Romero Giraldo, instauró un **INCIDENTE DE DESACATO** en contra de la SECRETARIA DE HACIENDA DE PEREIRA, lo cual derivó en el oficio remitido por el Juzgado Primero Municipal, radicado el 28 de noviembre de 2017 con número 55369-2017 en el que ordena dar estricto cumplimiento a lo ordenado en la sentencia y en consecuencia, se proceda a realizar la Reconstrucción del Expediente. Al efecto, se anexa copia del citado fallo para sus conocimientos y fines pertinentes.

Luego de puntualizado lo anterior, es importante mencionar que de conformidad con lo preceptuado en la Resolución 051 del 13 de Enero De 2017 actual Manual De Funciones, numerales 8.1 y 8.8 corresponden a la Secretaría de Gestión Administrativa y al Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa, entre otras las siguientes funciones relacionadas con el tema objeto de la presente solicitud:

Secretaría de Gestión Administrativa

2. Implementar políticas de gestión documental y de archivo, de acuerdo a los lineamientos legales y técnicos.

Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa

3. Atender los lineamientos que emita el Ministerio de Tecnologías de la información y las Comunicaciones referentes al uso de medios electrónicos e implementar los lineamientos y políticas que imparta el Archivo General de la Nación, referidos a la preservación de los documentos electrónicos.

6. Liderar, coordinar y verificar el cumplimiento de la ley general de archivo por parte de las

47
88
81
78



dependencias, procesos y sedes de la entidad.

8. Realizar sensibilización de los servidores públicos para la atención a los usuarios, socializar el procedimiento y efectuar acompañamiento a las diferentes áreas de la Administración en la solución a las dificultades presentadas por cada uno de los Servidores públicos con respecto a las actividades del Subproceso administración de documentos y archivo.

En conclusión, de acuerdo con los hechos y situaciones expuestos en el presente documentos, de manera respetuosa les solicito establecer el procedimiento interno en la Alcaldía de Pereira para realizar la reconstrucción de expedientes, así como la expedición y firma de los actos administrativos procedentes para ordenar la Apertura del trámite de reconstrucción total de los expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000, los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA e INVERSIONES MARAYA LTDA, respectivamente.

Se anexan a la presente los siguientes documentos:

Informe mediante el cual se reporta la pérdida de expedientes con radicado número 21272 del 5 de septiembre de 2017, rendido por la señora Luz Marina Tejada en calidad de coordinadora del archivo y dirigido a la Tesorera Municipal.

a) Informe mediante el cual se reporta la pérdida de expedientes con radicado número 21272 del 5 de septiembre de 2017, rendido por la señora Luz Marina Tejada en calidad de coordinadora del archivo y dirigido a la Tesorera Municipal.

b) Constancia de denuncia por pérdida de documento radicada ante la Inspección Catorce Municipal de Policía de Pereira.

c) Oficio radicado con número 38036 del 12 de septiembre de 2017 dirigido a la Contraloría de Pereira.

d) Comunicación Interna con radicado número 22220 del 12 de septiembre de 2017 dirigido a la Oficina de Control Interno de Gestión.

e) Sentencia del 19 de septiembre de 2017 proferida por el Juez Primero Penal Municipal de Pereira.





ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

f)Acta N° 01 del 10 de octubre de 2017 suscrita entre el área de Gestión Administrativa (funcionario Ulfahud Ortiz Alarcon) y Tesorería (María Alejandra Ramírez Coordinadora Grupo Cobro Coactivo).

g)Acta N° 02 del 19 de octubre de 2017 suscrita entre Secretario de Hacienda, Tesorera Municipal, Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y contratistas de la Secretaría de Hacienda.

h)Comunicación interna con radicado número 31118 del 27 de noviembre de 2017 dirigido a la Oficina de Control Interno de Gestión.

i)Oficio del Juzgado Primero Municipal radicado con número 55369-2017 del 28 de noviembre de 2017, dentro del Trámite de Incidente de Desacato.

j)Comunicación interna con radicado N°31510 del 29 de noviembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

k)Comunicación interna con radicado N°31512 del 29 de noviembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

l)Comunicación interna con radicado N°32634 del 12 de diciembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

m) Respuesta de la Contraloría Municipal.

n) Acta N° 03 del 12 de diciembre de 2017 suscrita entre la Tesorera, Tesorera Municipal, Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y contratistas de la Secretaría de Hacienda.

Agradezco la atención al presente y quedo atento a las disposiciones pertinentes.



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188

48
89
82
79



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-


Atentamente,

CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Secretario de Hacienda

Copia: Margory Stella Aricapa Perez, Luz Marina Tejada Caceres, Ulfaud Ortiz Alarcon, Manuela Lopez Mejia, Dora Patricia Ospina Parra, Sebastian Zuleta Castañeda

Proyectó y Elaboró: Maria Alejandra Ramirez Machado

Anexos: REPORTE PERDIDA DE EXPEDIENTES ARCHIVO COBRO COACTIVO POR LA CONTRATISTA LUZ MARINA TEJADA.pdf, Constancia Denuncia perdida inspeccion de policia.pdf, SOLICITUD A LA CONTRALORIA PEREIRA.pdf, 3. ACOMPAÑAMIENTO CONTROL INTERNO OFICIO comunicacion interna 22220 2017-09-12.pdf, FALLO DESFAVORABLE QUE ORDENA RECONSTRUCCION DE EXP. EN 20 DIAS.pdf, 6.1 Acta No 1 asunto -Reconstruccion-de-Expedientes.pdf, 6.2 ACTA DE REUNION No.02 DEL 19-10-2017 - Reunion profesional especializado de la Secretaria de Gestion Administrativa Samuel Velez.pdf, Reitera solicitud acompaamamiento de la Oficina de Control Interno.pdf, REQUERIMIENTO INCIDENTE DE DESACATO.pdf, 2.3 Respuesta contraloria (3).jpg, 11. OFICIO PROGRAMA COMITE ARCHIVO comunicacion interna 31510 2017-11-29.pdf, 11.1 OFICIO INFORMA DE LA FIJACION DE FECHA 11 DE DIC COMITE ARCHIVO comunicacion interna 31512 2017-11-29 (1).pdf, 12. OFICIO REPROGRAMA NUEVAMENTE COMITE DE ARCHIVO comunicacion interna 32634 2017-12-12.pdf, Acta de reunion No.03 del 12-dic-2017.pdf

 FISCALIA GENERAL DE LA NACION	PROCESO PENAL	Código: FGN-50000-F-21
	CONSTANCIA	Versión: 02 Página 1 de 1

Departamento RISARALDA Municipio PEREIRA Fecha 15/12/2017 Hora: 09:58

1. Código único de la investigación:

6	6	0	0	1	6	1	0	6	4	8	4	2	0	1	7	0	1	6	5	1	
9		Municipio		Entidad		Unidad Receptora						Año				Consecutivo					

2. Descripción del asunto (indique brevemente los motivos de la constancia):

A QUIEN INTERESE, SE CERTIFICA POR MEDIO DE ESTA FISCALIA, QUE ANTE ESTE DESPACHO FUE RADICADA DENUNCIA POR EL DELITO DE DESTRUCCIÓN, SUPRESIÓN U OCULTAMIENTO DE DOCUMENTO PUBLICO, EN CONTRA DE INDICIADOS EN AVERIGUACIÓN, POR CUANTO AL PARECER, EN EL ARCHIVO DE COBRO COACTIVO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, SE EXTRAVIARON LOS EXPEDIENTES EXPEDIENTE IDENTIFICADOS ASI: CON EL NUMERO DE FICHA CATASTRAL NO 000100010036000 A NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE MARIANA SANINT, DEL IMPUESTO PREDIAL CONSTITUTIVO DE TREINTA Y SEIS (36) FOLIOS; EXPEDIENTE IDENTIFICADO CON EL NUMERO DE FICHA CATASTRAL NO 010301390128000 A NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE GRACIELA GIRALDO, DEL IMPUESTO PREDIAL CONSTITUTIVO DE VEINTIOCHO (28) FOLIOS; EXPEDIENTE IDENTIFICADO CON NUMERO DE FICHA CATASTRAL NO. 010903080001000 A NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE CONSTRUUCTORA ARVA, DEL IMPUESTO PREDIAL CONSTITUTIVO DE TREINTA Y UN (31) FOLIOS; EXPEDIENTE IDENTIFICADO CON EL NUMERO DE FICHA CATASTRAL NO. 010801730014000 A NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE INVERSRIONES MARAYA LTDA, DEL IMPUESTO PREDIAL CONSTITUTIVO DE OCHENTA Y DOS (82) FOLIOS; EL PROCESO SE ENCUENTRA EN ETAPA DE INDAGACIÓN PRELIMINAR Y RADICADO BAJO EL NUNO 660016106484201701651 Y ESTA A LA ESPERA DE REALIZAR EL RESPECTIVO PROGRAMA METODOLÓGICO. .

3. Datos del servidor:

Nombres y apellidos		ALEXANDER RUIZ HERNANDEZ	
Dirección:	CAPIV	Oficina:	
Departamento:	RISARALDA	Municipio:	PEREIRA
Teléfono:	3111435	Correo electrónico:	
Unidad	INTERVENCIÓN TEMPRANA	No. de Fiscalía :	FISCAL 15 LOCAL GATED

Firma y cargo.

ALEXANDER RUIZ HERNANDEZ
Fiscal

50
94
54
81



CIRCULAR No. 878

15 de diciembre de 2017

DE: Gestión Documental y Archivo

PARA: LUZ FRANCEDY RAMOS BELTRAN

Auxiliar Administrativo

WILSON PALACIO VASQUEZ

Jefe de Oficina Asesora de Control Interno

CLAUDIA PATRICIA VELASQUEZ LOPERA

Secretaria de Planeacion

MARYURI GOMEZ LOPEZ

AUXILIAR ADMINISTRATIVO

JUAN GUILLERMO MEJIA GOMEZ

CONTRATISTA

FREDY EDUARDO RUANO LOPEZ

Secretario de Tecnologías de la Información y la Comunicación (E)

MARIO CASTAÑO MONTOYA

Secretario (a) de Gestión Administrativa

ASUNTO: Convocatoria a sesión de COMITE INTERNO DE ARCHIVO

Cordial saludo,

Mediante la presente, me permito cursar convocatoria al siguiente evento:

- Actividad: Sesión ordinaria de COMITE INTERNO DE ARCHIVO.
- Lugar: Sala de Juntas de la Secretaría de Gestión Administrativa
- Fecha: 21 de Diciembre de 2017
- Hora: 9:00 Am

Orden de día propuesto:



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248187



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

Gestión Documental y
Archivo -22-

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Lectura y Aprobación del acta anterior
4. Presentación de Invitados
5. Aprobación de procedimiento de reconstrucción de expedientes (caso, Secretaría de Hacienda, Tesorería General).
6. Presentación de informes (TRD propuestas por Secretaría de Desarrollo Rural, Secretaría de Planeación, Secretaría de Cultura y Secretaría de Gestión Administrativa)
7. Propositiones y varios
8. Fin de la sesión

Para ésta sesión, se ha invitado a los Doctores: Dora Patricia Ospina (Tesorera General) Maria Alejandra Ramirez Machado (Abogada Tesorería), Carolina Cardona Tobon (Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental), Rosa Angel (Secretaria de Cultura), Duberney Medina (Articulador de Calidad Secretaría de Planeación).

Atentamente,

SAMUEL VELEZ RIVERA

Profesional Especializado

Copia: Carolina Cardona Tobon, Margory Stella Aricapa Perez, Fabio Salazar Villada, Beatriz Helena Molina Quintero, Ulfaud Ortiz Alarcon, Duberney Medina Echeverri, Maria Alejandra Ramirez Machado, Dora Patricia Ospina Parra

Anexos: 4 CCD 500 Rural.xls5 Encuestas Estudio Unidad

Documental.pdfcomunicacion_interna_32743_2017-12-13 TRD Rural 2017.pdf1 PRESENTACION TRD a comite 500.doc2 500 TRD FINAL A DIC 1.xls3 CUADRO DE FUNCIONES 500 rural.doc

Proyectó y elaborado por: Samuel Velez Rivera



Piso 3 Tel: (6)3248001 fax: (6)3248187

88
82



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL
PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 23 septiembre 2016
PAGARÉ NÚMERO 700 29187
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA
VALOR: \$ 92899014

INTERESES DE PLAZO
INTERESES DE MORA
PLAZO: 36 MESES

LUGAR DE PAGO PEREIRA, RISARALDA
FECHA DE VENCIMIENTO
DEUDOR FRANCISCO JAVIER ZAPATA

Yo FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 15913857, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2015 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de impuesto predial del bien inmueble identificado con la cédula catastral No. 00010000000100360000000000 asciende a la suma de NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS M/CTE, \$92899014, Sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago, que se garantiza con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, se pague en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula segunda del convenio de pago, por valor de NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS M/CTE, \$92899014, más los intereses pactados a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses a la tasa vigente a la suscripción del convenio de pago, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 36 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 700-29187 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACCELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día

23 de Septiembre de 2016

OTORGANTE,



ALCALDÍA DE
PEREIRA



Gestión Documental y
Archivo -22-

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Lectura y Aprobación del acta anterior
4. Presentación de Invitados
5. Aprobación de procedimiento de reconstrucción de expedientes (caso, Secretaría de Hacienda, Tesorería General).
6. Presentación de informes (TRD propuestas por Secretaría de Desarrollo Rural, Secretaría de Planeación, Secretaría de Cultura y Secretaría de Gestión Administrativa)
7. Propositiones y varios
8. Fin de la sesión

Para ésta sesión, se ha invitado a los Doctores: Dora Patricia Ospina (Tesorera General) Maria Alejandra Ramirez Machado (Abogada Tesorería), Carolina Cardona Tobon (Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental), Rosa Angel (Secretaria de Cultura), Duberney Medina (Articulador de Calidad Secretaría de Planeación).

Atentamente,

SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado

Copia: Carolina Cardona Tobon, Margory Stella Aricapa Perez, Fabio Salazar Villada, Beatriz Helena Molina Quintero, Ulfaud Ortiz Alarcon, Duberney Medina Echeverri, Maria Alejandra Ramirez Machado, Dora Patricia Ospina Parra

Anexos: 4 CCD 500 Rural.xls5 Encuestas Estudio Unidad

Documental.pdfcomunicacion_interna_32743_2017-12-13 TRD Rural 2017.pdf1 PRESENTACION TRD a comite 500.doc2 500 TRD FINAL A DIC 1.xls3 CUADRO DE FUNCIONES 500 rural.doc

Proyectó y elaborado por: Samuel Velez Rivera

SF
84



1440 Tesorería General -53-

f)Acta N° 01 del 10 de octubre de 2017 suscrita entre el área de Gestión Administrativa (funcionario Ulfahud Ortiz Alarcon) y Tesorería (María Alejandra Ramírez Coordinadora Grupo Cobro Coactivo).

g)Acta N° 02 del 19 de octubre de 2017 suscrita entre Secretario de Hacienda, Tesorera Municipal, Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y contratistas de la Secretaría de Hacienda.

h)Comunicación interna con radicado número 31118 del 27 de noviembre de 2017 dirigido a la Oficina de Control Interno de Gestión.

i)Oficio del Juzgado Primero Municipal radicado con número 55369-2017 del 28 de noviembre de 2017, dentro del Trámite de Incidente de Desacato.

j)Comunicación interna con radicado N°31510 del 29 de noviembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

k)Comunicación interna con radicado N°31512 del 29 de noviembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

l)Comunicación interna con radicado N°32634 del 12 de diciembre de 2017 expedida por el profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y dirigido a la Tesorera Municipal.

m) Respuesta de la Contraloría Municipal.

n) Acta N° 03 del 12 de diciembre de 2017 suscrita entre la Tesorera, Tesorera Municipal, Profesional Especializado de la Secretaría de Gestión Administrativa y contratistas de la Secretaría de Hacienda.

Agradezco la atención al presente y quedo atento a las disposiciones pertinentes.

2016

88
85



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

8. Revisar e interpretar la normatividad archivística que expida el Archivo General de la Nación Jorge Palacios Preciado y los Archivos Generales Territoriales y **adoptar las decisiones que permitan su implementación al interior de la respectiva entidad, respetando siempre los principios archivísticos.**

()

10. Aprobar el programa de gestión documental de la entidad.

()

14. Apoyar el diseño de los procesos de la entidad y proponer ajustes que faciliten la gestión de documentos e información, tanto en formato físico como electrónico.

15. Aprobar la implementación de normas técnicas nacionales e internacionales que contribuyan a mejorar la gestión documental de la Entidad.

16. Consignar sus decisiones en Actas que deberán servir de respaldo de las deliberaciones y determinaciones tomadas.

Con el fin de situar en contexto la presente solicitud, nos permitimos describir los hechos que dieron lugar a la misma:

1) En el primer semestre del año 2017 se detectó la pérdida de cuatro (4) expedientes mediante los cuales se ejecutan procesos de cobro coactivo por el no pago del impuesto predial.

2) El día 5 de septiembre de 2017 la señora Luz Marina Tejada en calidad de coordinadora del archivo remitió oficio a la Tesorera Municipal con radicado 21272 en el cual rindió un reporte de las personas que tuvieron la custodia de los expedientes.

3) En acatamiento de lo preceptuado en el Acuerdo 007 de 2014 proferido por el Archivo General de la Nación, la Tesorera Municipal de Pereira procedió a interponer denuncia por pérdida de documento ante la Inspección Catorce Municipal de Policía de Pereira, el día 11 de septiembre de 2017.

4) Así mismo, el día 12 de septiembre de 2017 la misma funcionaria radicó ante la Contraloría

59
86



SECRETARÍA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 21- Dic-2017	Acta No: 006	Hora Inicio: 09:00 Am	Hora Fin: 11:00 Am
Tema: Comité Interno de Archivo			
Responsable: Samuel Vélez Rivera		Elaborado por: Margory Aricapa Perez	
Proceso / Subproceso / Actividad: Administración de Documentos y Archivo			
Lugar: Sala de Juntas Secretaría de Gestión Administrativa.			
AGENDA	1.	Llamado a lista y verificación de quórum.	
	2.	Lectura y aprobación del orden del día.	
	3.	Lectura y aprobación del acta anterior.	
	4.	Presentación de Invitados.	
	5.	Aprobación de procedimiento de reconstrucción de expedientes (caso, Secretaría de Hacienda, Tesorería General).	
	6.	Presentación de informes (TRD propuestas por Secretaría de Desarrollo Rural, Secretaría de Planeación, Secretaría de Cultura y Secretaría de Gestión Administrativa)	
	7.	Proposiciones y varios.	
	8.	Fin de la Sesión.	
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
<p>1. Llamado a lista y verificación de quórum: Siendo las 09:00 horas, previa convocatoria cursada mediante Circular Nro 578 de 15 de Diciembre de 2017, se reconoce la participación de la Doctora Nohelia Montoya Arbeláez, en calidad de delegada del Secretario de Gestión Administrativa y Presidenta del Comité para esta sesión, el Mg Samuel Vélez Rivera, Profesional Especializado de Administración de Documentos y Archivo (E), y Secretario Técnico del Comité, la Arquitecta Claudia Velasquez, Secretaria de Planeación Municipal, la Abogada Sandra Liliana Perez Ortégón, como Delegada por Sistemas Integrados de Gestión, el Doctor Diego Fernando Bonilla, en calidad de delegado del Secretario de TIC's, evidenciándose que existe quórum para dar inicio a la sesión, deliberar y tomar decisiones.</p> <p>2. Lectura y aprobación del orden del día: Efectuada la lectura del orden del día propuesto, el mismo es aprobado por unanimidad de los participantes con voz y voto.</p> <p>3. Lectura y aprobación del acta anterior: Hecha la lectura del acta del 30 de Octubre de 2017, por parte del Secretario Técnico del Comité, su contenido es aprobado por los asistentes con voz y voto.</p> <p>4. Presentación de Invitados: Para esta sesión, se ha invitado a los Doctores: Dora Patricia Ospina (Tesorera General), Maria Alejandra Ramirez Machado (Abogada Tesorería), Raul Murillo Betancur, delegado de la Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental, Rosa Angel (Secretaria de Cultura) (no se presentó), Duberney Medina (Articulador de Calidad Secretaría de Planeación), Mahud Ortiz, Profesional contratista de la Secretaría de Gestión Administrativa y coordinadora de Tablas de Retención, Martha Isabel Rivera Gasca,</p>			





ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 21- Dic-2017	Acta No: 006	Hora Inicio: 09:00 Am	Hora Fin: 11:00 Am
---------------------	--------------	-----------------------	--------------------

Tema: Comité Interno de Archivo

Contratista de Gestión Administrativa como Articuladora de TRD para dicha dependencia, Ilded Trochez Taquinas, Contratista de Gestión Administrativa y Técnico Contratista para Tablas de Retención Documental, y Margory Aricapa Perez, como Técnico Administrativo de Gestión Documental.

5. **Aprobación de procedimiento de reconstrucción de expedientes (caso, Secretaría de Hacienda, Tesorería General):** El Secretario Técnico del Comité Interno de Archivo, pone en conocimiento del auditorio, que versa solicitud por parte de la Tesorería General del Municipio, para incurrir en el procedimiento de reconstrucción de expedientes que trata el Acuerdo 007 de 2014, mismo que no se encuentra implícito en la dinámica de la Administración Municipal, pero que compete al Comité Interno de Archivo, apoyar ésta iniciativa en aplicación a los numerales 5, 7, 8 y 13 del Artículo 4 de la Resolución 540 de 2017 (Funciones del Comité Interno de Archivo), y para ello concede la palabra a la abogada María Alejandra Ramírez Machado - coordinadora cobro coactivo de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, quien solicita expedir los documentos y actos administrativos que correspondan para que se dé inicio al Procedimiento tendiente a la Reconstrucción de Expedientes ya que para el primer semestre del año 2017 se detectó la pérdida de cuatro (4) expedientes mediante los cuales se ejecutan procesos de cobro coactivo por el no pago del impuesto predial.

Expuesto lo anterior, y sometido a votación, el Comité Interno de Archivo aprueba por mayoría absoluta, la expedición de un procedimiento que en aplicación al Acuerdo 007 de 2014, permita al Municipio, la reconstrucción de expedientes.

6. **Presentación de informes (TRD propuestas por Secretaría de Desarrollo Rural, Secretaría de Planeación, Secretaría de Cultura y Secretaría de Gestión Administrativa):** La Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental, a cargo del Director Raúl Murillo Betancur y Luz María Patiño-Orozco (contratista), hace la presentación de sus propuesta de Tablas de Retención, haciendo una presentación general respecto de las competencias del despacho conforme a las estructura órgano-funcional del Decreto Municipal 834 de 2016, el Manual de Funciones de los empleos de la dependencia, la aplicación de las encuestas documentales por área y por documento, las tablas de retención de la anterior estructura, el manual de procedimientos existente, el Cuadro de Clasificación Documental y las series y sub-series producto de las normas legales y reglamentarias que aplican para su actividad, que emergen para las nuevas TRD. Advierte el Doctor Murillo su preocupación respecto de la competencia y funciones de su despacho respecto de la **gestión ambiental**, toda vez que el Manual de Funciones no le asigna a algún funcionario de la dependencia, ni se dispuso personal para cumplir dichas tareas, a lo el profesional Samuel Vélez Rivera, aclara que este no se puede hacer nada para modificar el Decreto Municipal que estableció la nueva estructura porque éste tiene fuerza de Acuerdo Municipal y para ello, ya están existen facultades, pero, orientó que las inquietudes respecto de las funciones de los empleos, deben someterse al conocimiento de la Dirección del Talento Humano a fin de que se resuelva la modificación del Manual de Funciones y Competencias y Aclara que las funciones que no estén taxativamente dispuestas en para un empleo directivo de nivel intermedio, pero que



Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 21- Dic-2017	Acta No: 006	Hora Inicio: 09:00 Am	Hora Fin: 11:00 Am
Tema: Comité Interno de Archivo			
<p>estén comprendidas en normas superiores, se asignarán al Secretario de Despacho de cada cartera. Sometida la presentación de las TRD propuestas por la Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental, éstas son aprobadas por mayoría absoluta del Comité Interno de Archivos. Acto seguido, al momento de proceder a presentar el producto de la elaboración de la TRD por parte del Secretario de Planeación, el contratista Duberney Marin, informa que no tenía completa la propuesta de TRD de toda la Secretaría, por tanto la Arq. Claudia Velásquez se comprometió ante el Comité a tenerla lista antes del 29 de Diciembre de 2017 y solicita se levante la sesión a fin de atender asunto encomendado por el señor Alcalde.</p> <p>7. Proposiciones y varios: La Arquitecta Claudia Velásquez, solicita al comité prorroga para entregar los documentos de la propuesta de Tablas de Retención Documental, antes de 31 de Diciembre de 2017. El Ingeniero Diego Bonilla, solicita se convoque Comité Interno de Archivo para el mes de Enero de 2018, a fin de presentar y sustentar las Tablas de Retención de Secretaría de TIC's. El Secretario Técnico del Comité, presenta disculpas al Comité, toda vez que el quórum se ha disuelto y no es procedente continuar con la sesión, comprometiéndose a reprogramar sesión del Comité Interno de Archivo para el mes de enero de 2018, a fin de aprobar las TRD propuestas por Planeación Municipal, Gestión Administrativa, Cultura, Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (TIC's) y las demás dependencias que hayan logrado el 100% de avance al respecto.</p> <p>8. Fin de la Sesión: Siendo las 11:00 horas, se da por terminada la sesión.</p>			

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	SEGUIMIENTO Ejecutado SI/No	
				SI	NO
1	Emitir el Acto Administrativo, mediante el cual se ordena el proceso técnico de reconstrucción de expedientes implícitos en el punto 5 de ésta acta.	Presidente Comité Interno de Archivo – Secretario de Comité Interno de Archivo	29-12-2017	X	
2	Solicitar a la Dirección del Talento Humano, la revisión de los Manuales de Funciones para determinar la competencia de la "gestión ambiental" en la Secretaría de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental	Raúl Murillo – Samuel Vélez	31-01-2018	x	
3	Entregar antes del 29 de Dic. de 2017 la propuesta TRD de la Secretaría de Planeación	Claudia Velásquez – Duberney Marin	29-12-2017		X
4	Programar Comité de Archivo para continuar con la presentación de las TRD de la nueva estructura Planeación Municipal, Gestión Administrativa, Cultura, TIC's	Samuel Vélez Rivera	22-01-2018		X
5	Preparar la presentación de TRD y documentos Adicionales para la aprobación de las secretarías de Gestión Administrativa y Cultura	Martha Isabel Rivera Gasta (Contratista Articuladora)	22-01-2018		X
6	Preparar la presentación de TRD y documentos Adicionales para la aprobación de la Secretaría de TIC's	Diego Fernando Bonilla	21-01-2018		X



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

22 de diciembre de 2017

No. 33698

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Asunto: Aporte de documentos y certificaciones.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que se evidenció la pérdida de cuatro (4) expedientes de cobro coactivo (expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000, los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA e INVERSIONES MARAYA S.A. y en atención a la sentencia del 19 de septiembre de 2017 proferida por el Juzgado Primero Penal Municipal de Pereira, así como al trámite de **INCIDENTE DE DESACATO** en contra de la SECRETARIA DE HACIENDA DE PEREIRA, instaurado por la apoderada judicial de las señoras Patricia Romero Giraldo y Martha Elena Romero Giraldo, radicado ante el mismo Juzgado Primero Penal Municipal de Pereira, copia de los cuales se anexan a la presente, comedidamente le solicito efectuar las siguientes gestiones:

1. Aportar copia de Liquidaciones Oficiales del Impuesto Predial de los inmuebles con código catastral: 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000 por todas las vigencias que se tengan en el histórico de cada ficha catastral, junto con las constancias de notificación correspondientes.
2. En caso de que no se tenga físicamente los actos administrativos, por favor aportar las correspondientes reimpresiones del sistema.
3. En el evento en que no sea posible obtener las reimpresiones del sistema de las Liquidaciones Oficiales del Impuesto predial, le solicito aportar Certificación de cada una de las liquidaciones oficiales, tal y como se encuentran registrados en el sistema de información y en la cartera a favor del Municipio de Pereira.



5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248138

56
64
91



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

4. En el caso en que no se disponga físicamente de las notificaciones de los referidos actos administrativos, le solicito aportar las certificaciones emitidas por las Empresa de correos contratadas para la época.

Las copias de los documentos antes mencionados, se requieren en el término de tres (3) días hábiles, con el fin de adelantar las actuaciones necesarias para efectuar la Reconstrucción de los Expedientes de cobro coactivo extraviados.

Agradezco la atención al presente.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ

Secretario de Hacienda

Reviso : DORA PATRICIA OSPINA PARRA-Tesorera (o) ✓

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

Anexos: FALLO DESFAVORABLE QUE ORDENA RECONSTRUCCIÓN DE EXP. EN 20 DÍAS.pdf,
REQUERIMIENTO INCIDENTE DE DESACATO.pdf



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3245188



5
65
92

29 de diciembre de 2017

No. 34343

SEBASTIAN ZULETA CASTAÑEDA
CONTRATISTA

Asunto: Respondiendo a: Asunto: Aporte de documentos y certificaciones.. Radicado
No.33698

Cordial saludo,

Nos permitimos dar respuesta al oficio de la referencia, donde se solicita apoyo para la reconstrucción de documentos y expedientes de liquidaciones oficiales de deuda de impuesto predial unificado.

Se anexan las siguientes Resoluciones

ficha catastral 0001000000010036000000000, se anexan liquidación de las vigencias 2009, 2010 y 2011.

ficha catastral 010300000139012800000000 liquidación de las vigencias 2009, 2010 y 2011. De los años 2012 al 2015 no puede imprimirse ya que tiene acuerdo de pago.

ficha catastral 0109000003080001000000000, se anexan resoluciones de las vigencias 2008 al 2014.

ficha catastral 0108000001730014000000000, se anexan resoluciones de las vigencias 2008 al 2014.

Atentamente,



Piso 7 Torre Central Tel: (6)3248201



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1410 Subsecretaría de
Asuntos Tributarios -52-

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Copia: Carlos Alberto Maya Lopez

Proyectó y Elaboró: Ramiro Tabares Idarraga

Anexos: expedientes 35 folios.

58
67
93

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 57910 del periodo gravable 2009, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT y otros, el día 21 – abril - 2012. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 21 – Junio - 2012 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 9 de Septiembre de 2012

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2009

Pereira, 9 de Septiembre de 2012 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 57910 del periodo gravable 2009 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

59
68
94

RESOLUCIÓN No. 57910
Junio 26 de 2010

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los articulos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el articulo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidacion fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 00010000000100360000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT				CC 30308768			
Ficha Catastral No. 00010000000100360000000000				Dirección de Predio KATAY			
				Dirección de Cobro KATAY			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avalúo	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2009	861,697,000.00	9	0.01100	8,056,867.00	1,421,800.00	0.00	9,478,667.00
TOTAL A PAGAR				9,478,667.00			



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó Administrador Sistema
Revisó Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 57910 de 26-06-2010
al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

68
#8
96

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 34970 del periodo gravable 2010, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT y otros, el día 25 – Julio - 2012. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 25 – Septiembre - 2012 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 27 de Octubre de 2012

Cesar Augusto Montes

CESAR AUGUSTO MONTES

Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2012 – IQ

Pereira, 27 de Octubre de 2012 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 34970 del periodo gravable 2012 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA

Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

62
#1
97

RESOLUCIÓN No. 34970
Mayo 27 de 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo; medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 00010000000100360000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT				CC 30308768			
Ficha Catastral No. 00010000000100360000000000				Dirección de Predio KATAY			
				Dirección de Cobro KATAY			
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2010	861,697,000.00	9	0.01100	8,056,867.00	1,421,800.00	0.00	9,478,667.00
TOTAL A PAGAR				9,478,667.00			



ALCALDÍA DE PEREIRA

13
12
98

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicitese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó Administrador Sistema
Revisó Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 34970 de 27-05-2011
al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

64
B
99

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Liquidación Oficial de Deuda No. 30920 del periodo gravable 2011, por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notifico en el domicilio del Señor(a) MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT y otros, el día 1 – Junio - 2012. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 1 – Agosto - 2012 y el (a) contribuyente guardo silencio.

Pereira, 24 de Septiembre de 2012

Cesar Augusto Montes

CESAR AUGUSTO MONTES

Profesional Universitario

CONSTANCIA EJECUTORIA

Liquidación Oficial de Deuda del periodo gravable 2011

Pereira, 24 de Septiembre de 2012 En las fecha siendo las 6:30 p.m. queda ejecutoriada la Liquidación Oficial de Deuda No. 30920 del periodo gravable 2011 proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el articulo 87 de la Ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial de Deuda que presta merito ejecutivo por el concepto de Impuesto Predial Unificado

Diana Milena Pulgarin Santa

DIANA MILENA PULGARIN SANTA

Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

5
100

RESOLUCIÓN No. 30920
Mayo 09 de 2012

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 00010000000100360000000000 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
MARIANA BUITRAGO SANINT BUITRAGO SANINT				CC 30308768			
Ficha Catastral No. 00010000000100360000000000				Dirección de Predio		KATAY	
				Dirección de Cobro		KATAY	
Destino: AGROPECUARIO							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2011	861,697,000.00	9	0.01100	8,056,867.00	1,421,800.00	0.00	9,478,667.00
TOTAL A PAGAR				9,478,667.00			



ALCALDIA DE PEREIRA

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE


DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario


RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

Proyectó Administrador Sistema
Revisó Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 30920 de 09-05-2012
al señor(a) _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____



ALCALDÍA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 1913 DE 19 FEB 2018

102

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

"POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES"

EL CÓMITE INTERNO DE ARCHIVO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA en uso de las facultades legales conferidas por el Decreto Nacional 2578 de 2012, el Decreto Único 1080 de 2015, la Resolución No. 540 del 27 de enero de 2017, y el Acuerdo 007 de 2014 "Por medio del cual se establecen los lineamientos para la reconstrucción de expedientes", Artículo 4 y siguientes y,

CONSIDERANDO:

Que a través del oficio radicado 21272 del 5 de septiembre de 2017, la señora Luz Marina Tejada Cáceres, en calidad de contratista encargada del archivo de cobro coactivo de la Tesorería Municipal de Pereira, informó a la Tesorería el extravío de los expedientes correspondientes a los predios correspondientes a las fichas catastrales Nro. **00-01-0001-0036-000**, **01-03-0139-0128-000**, **01-09-0308-0001000** y **01-08-0173-0014-000**, los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes Mariana Sanint, Graciela Giraldo, Constructora Arva e Inversiones Maraya Ltda.

Que la Secretaria de Hacienda del Municipio de Pereira, puso en conocimiento del Profesional Especializado de Administración de Documentos y Archivo de la Secretaria de Gestión Administrativa, Doctor Samuel Vélez Rivera, el extravío de los cuatro (4) expedientes antes referidos, mismos que se encontraban almacenados en el archivo de cobro coactivo de la Tesorería Municipal de Pereira ubicado en la calle 27b Nro 11b-15 de la ciudad de Pereira.

Que en consecuencia de lo anterior, la señora Dora Patricia Ospina Parra en calidad de Tesorera Municipal de Pereira, interpuso denuncia penal en averiguación de responsables ante la Unidad Seccional de la Fiscalía de Pereira, oficina de asignaciones, denuncia que fue asignada por reparto a la Fiscalía 15 Local, con el número de radicado 660016106484201701651, proceso que en la actualidad se encuentra pendiente de asignación de policía judicial para iniciar las tareas de indagación preliminar.

Que la Secretaria de Hacienda del Municipio de Pereira puso en conocimiento del extravío de los expedientes a la Contraloría de Pereira y a la Oficina de Control Interno de la Alcaldía de Pereira, a través de oficios SAIA 38036 y 22220 del 9 de septiembre de 2017 respectivamente, al respecto la Contraloría Municipal informó que esta entidad realiza el control fiscal a la administración y a las entidades que manejan o administran fondos de la nación y esa fiscalización la hace de manera posterior y selectiva, que en la medida que estos resulten involucrados en procesos administrativos objetos de su control, perderían legitimidad para cumplir su función, por tal motivo indicaron que no podrían hacer el acompañamiento en el proceso de reconstrucción. Por otra parte la Oficina de Control Interno de la Alcaldía de Pereira no se pronunció sobre la solicitud de acompañamiento, motivo por el cual se le requirió nuevamente a través de comunicación interna con radicado No.31118 del 27 de noviembre de 2017, al respecto tampoco se pronunció la Oficina de Control Interno.



RESOLUCIÓN No: 1913 DE 19 FEB 2018

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

"POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES"

Que de igual manera la Secretaría de Hacienda informó al personal de la Unidad de Administración de Documentos y Archivo, de la Secretaría de Gestión Administrativa, específicamente al profesional especializado de Administración de Documentos y Archivo, Samuel Vélez Rivera, de acuerdo a las funciones relacionadas en el Decreto 834 de 2016 (Estructura de la Administración Municipal de Pereira) con el Archivo y la Gestión Documental y al Decreto Municipal 051 de 2017, del extravío de cuatro (4) expedientes de cobro coactivo por concepto del impuesto predial mediante Actas de Reunión No.1 y No.2 del 10 y 19 de octubre de 2017, respectivamente, con el fin de iniciar el proceso técnico de reconstrucción de expedientes, para lo cual, era necesario contar el acompañamiento del Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira, como órgano asesor de la Alta Dirección del Municipio de Pereira, en materia archivística y de Gestión Documental de la entidad, de conformidad con la Ley 594 de 2000 y normas reglamentarias.

Que la Tesorería Municipal de Pereira creó los expedientes identificados con los números de ficha catastrales: 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000 los cuales corresponden a expedientes de cobro coactivo del impuesto predial.

Que en sesión del Comité Interno de Archivo, celebrado el 21 de Diciembre de 2017, se encontraba considerado el punto Nro 5: "**Aprobación de procedimiento de reconstrucción de expedientes (caso, Secretaría de Hacienda, Tesorería General)**", dicha instancia, en con sujeción a lo dispuesto en los numerales 5, 7, 8 y 13 del Artículo 4 de la Resolución Municipal 540 de 2017 (Funciones del Comité Interno de Archivo), aprobó por mayoría absoluta, la expedición de un procedimiento que en aplicación al Acuerdo 007 de 2014, permita al Municipio, la reconstrucción de expedientes.

Que el Acuerdo No. 007 del 15 de octubre de 2014: "*Por medio del cual se establecen los lineamientos para la reconstrucción de expedientes y se dictan otras disposiciones*", expedido por el Consejo Directivo del Archivo General de La Nación Jorge Palacios Preciado estipula en el literal b) del artículo 3 lo siguiente:

ARTÍCULO 3°. Definiciones.

"a). (...)

b). *Reconstrucción de expedientes. Proceso técnico que debe adelantarse con aquellos expedientes que se han deteriorado, extraviado o se encuentran incompletos, para lograr su integridad, autenticidad, originalidad y disponibilidad.*"

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que es parte esencial de todo proceso o actuación administrativa, la existencia de un expediente, en el cual se pueda determinar lo necesario para proferir una decisión de fondo.



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 1913 DE 19 FEB 2018

104

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

"POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES"

Es posible que por múltiples circunstancias, el expediente o parte del mismo llegue a extraviarse, inconveniente frente al cual la legislación ha establecido el proceso de reconstrucción de expedientes.

Que en la regulación establecida en la parte primera del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo no hace alusión a la reconstrucción de expedientes, por parte de la Autoridad Administrativa, hace únicamente referencia a la formación de expedientes.

Que en el artículo séptimo del Acuerdo 07 de 2014, se establece el procedimiento para la reconstrucción de expedientes, el cual indica:

"Procedimiento a seguir para la reconstrucción de expediente. Para la reconstrucción de los expedientes se debe realizar el siguiente procedimiento:

- 1. De inmediato, informar, a la Entidad propietaria de la información, de la cual se dejará constancia de la pérdida del o los expedientes, por parte del jefe inmediato a la sección y/o subsección que tenga a su cargo el expediente, al Secretario General o el funcionario de igual o superior jerarquía.*
- 2. Presentar la correspondiente denuncia a la Fiscalía General de la Nación, toda vez que los archivos e información pública son bienes del Estado.*
- 3. Cumplido el procedimiento establecido en el artículo 5° del presente Acuerdo, se procederá a elaborar el Acto administrativo, de apertura de la investigación por pérdida de expediente.*
- 4. Investigación por pérdida de expediente, que debe incluir la declaración de pérdida del expediente y la información que se debe reconstruir.*
- 5. Los Secretarios Generales de las entidades, o quienes hagan sus veces, deberán realizar un seguimiento periódico sobre el avance de la reconstrucción de los expedientes hasta que culminen todas las acciones que correspondan.*
- 6. Reconstrucción del Expediente: Con las copias de los documentos obtenidos debidamente certificadas o autenticadas según el caso, se procederá a conformar el o los expedientes, dejando constancia del procedimiento realizado, el cual hará parte integral del mismo."*

Que en aplicación del artículo séptimo del Acuerdo 007 de 2014 expedido por el Consejo Directivo del Archivo General de la Nación, para el presente caso, se procederá a dar inicio al proceso de reconstrucción de los expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000 los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes Mariana Sanint, Graciela Giraldo, Constructora Arva e Inversiones Maraya Ltda, respectivamente, los cuales se encontraban almacenados en el archivo de cobro coactivo de la Tesorería Municipal de Pereira ubicado en la carrera 11 número 27b-15 en la ciudad de Pereira.





RESOLUCIÓN No. 1913 DE 19 FEB 2018

19 FEB 2018

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

"POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES"

Que en mérito de lo expuesto, este Comité

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Iniciar el trámite de reconstrucción total de los expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000 los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes **MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA e INVERSIONES MARAYA LTDA**, respectivamente, conforme a lo dispuesto en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de pruebas consistente en solicitar a las distintas áreas que conforman la Secretaría de Hacienda y demás áreas internas de la Alcaldía de Pereira o entidades públicas y privadas que hayan intervenido directa o indirectamente en las distintas actuaciones administrativas dentro de los procesos de cobro coactivo relacionados anteriormente, para que aporten los documentos que en su competencia correspondan, tales como certificaciones y/o copia de Liquidaciones Oficiales de deuda, constancias de notificación, (Subsecretaría de Asuntos Tributarios, certificaciones emitidas por las Empresa de correos contratadas para la época, copia de Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, solicitar a la Oficina de Instrumentos Públicos de Pereira para que expida copia de los documentos registrados en las anotaciones del certificado de tradición de los inmuebles referenciados, solicitar informes rendidos por todos los funcionarios y contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a fin de que reimprimen o expidan copias sin firmar de documentos que reposaron en los expedientes, solicitar que quienes tengan copias escaneadas las aporten, citar a los funcionarios y contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a rendir declaración dentro de la Audiencia de reconstrucción de expedientes, en caso que sea necesario. Esta audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira. Así mismo solicitará a los ingenieros que operan el Sistema de Gestión Tributaria para que informen de la existencia de Acuerdos de Pago y los abonos o pagos parciales realizados.

ARTÍCULO TERCERO: Citar a los contribuyentes **MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA e INVERSIONES MARAYA LTDA**, para que comparezca a la audiencia de reconstrucción de los expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000, respectivamente, a la cual podrán allegar la documentación, las copias y demás pruebas que consideren pertinente conforme a lo dispuesto en el artículo primero del presente auto, únicamente en caso que sea imposible por alguna circunstancia obtener algún tipo de documento relevante para la reconstrucción de expedientes. Dicha audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira.



ALCALDÍA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 1913 DE 19 FEB 2018

106

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

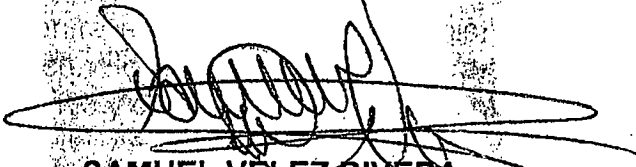
"POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES"

ARTÍCULO QUINTO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en Pereira, a los

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


MARIO ALBERTO CASTAÑO MONTOYA
Secretario de Gestión Administrativa
Presidente Comité Interno de Archivo


SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional especializado de Administración de Documentos y Archivo
Secretario Técnico Comité Interno de Archivo
Secretaria de Gestión Administrativa

78
81
109



1440 Tesorería General -53-

01 de marzo de 2018

No. 8775

PAULA MARCELA GARCIA GOMEZ
CONTRATISTA

Asunto: Aporte de documentos y certificaciones. Expediente de Cobro Coactivo N°
000100010036000 en contra de MARIANA SANINT

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que usted tuvo conocimiento del proceso de cobro coactivo citado en el Asunto, en virtud a la asignación o reparto para gestión de la cartera, y en atención a que se evidenció la pérdida de este expediente de cobro coactivo (expediente 000100010036000, el cual corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de la contribuyente MARIANA SANINT comedidamente le solicito efectuar las siguientes gestiones:

1. En el evento en que disponga o tenga copia escaneada de los expedientes por favor aportarla en medio magnético y físico.
2. En el caso en que no se tenga o disponga de expediente escaneado, le solicito aportar copia de los archivos en formatos Word, Excel o de cualquier otra clase, así como la reimpresión física de los mismos o formato disponga Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, si a ello hubiere lugar.
3. Rendir informe de las actuaciones surtidas en el expediente 000100010036000.

Las copias de los documentos antes mencionados, se requieren en el término de cinco (5) días hábiles, con el fin de adelantar las actuaciones necesarias para efectuar la Reconstrucción de los Expedientes de cobro coactivo extraviados.



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

Agradezco la atención al presente.

Atentamente,

DORA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Copia: Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188

23
105
82
108



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

01 de marzo de 2018

No. 8776

MANUELA LOPEZ MEJIA
CONTRATISTA

Asunto: Aporte de documentos y certificaciones. Expediente de Cobro Coactivo N° 000100010036000 en contra de MARIANA SANINT, N° 010301390128000 en contra de GRACIELA GIRALDO, y el expediente N° 010903080001000 en contra CONSTRUCTORA ARVA

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que usted tuvo conocimiento del proceso de cobro coactivo citado en el Asunto, en virtud a la asignación o reparto para gestión de la cartera, y en atención a que se evidenció la pérdida de estos tres (3) expedientes de cobro coactivo (expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000, los cuales corresponden a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA, comedidamente le solicito efectuar las siguientes gestiones:

1. En el evento en que disponga o tenga copia escaneada de los expedientes por favor aportarla en medio magnético y físico.
2. En el caso en que no se tenga o disponga de expediente escaneado, le solicito aportar copia de los archivos en formatos Word, Excel o de cualquier otra clase, así como la reimpresión física de los mismos o formato disponga Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, si a ello hubiere lugar.
3. Rendir informe de las actuaciones surtidas en los expedientes 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000.



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



1440 Tesorería General -53-

- Para el expediente del bien inmueble con ficha catastral No. 000100010036000 a nombre de Mariana Buitrago Sanint:

Que al revisar el expediente del proceso de cobro coactivo, en los archivos de esta Secretaría del inmueble con ficha catastral No.00010000000100360000000000 antes 000100010036000, se observan, entre otros, los siguientes documentos relacionados con su solicitud:

POR LA VIGENCIA 2009:

a. Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$9.478.667) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.16), el día 11 de marzo del 2011 y pagina web del Municipio el día 23 de marzo de 2011.

b. Constancia de ejecutoria del 23 de mayo del 2011, de la Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de (\$28.436.001), por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2010, por un VALOR TOTAL de (\$9.478.667) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.69) y pagina web del Municipio el día 05 de octubre del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 5 de diciembre del 2011, de la Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en

74
83
109



02 de marzo de 2018

No. 8961

SEBASTIAN ZULETA CASTAÑEDA
CONTRATISTA

Asunto: Aporte de documentos y certificaciones. Expediente de Cobro Coactivo N°
000100010036000 en contra de MARIANA SANINT

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que usted tuvo conocimiento del proceso de cobro coactivo citado en el Asunto, en virtud a la asignación o reparto para gestión de la cartera, y en atención a que se evidenció la pérdida de este expediente de cobro coactivo (expediente 000100010036000, el cual corresponde a procesos de cobro coactivo del impuesto predial de la contribuyente MARIANA SANINT comedidamente le solicito efectuar las siguientes gestiones:

1. En el evento en que disponga o tenga copia escaneada de los expedientes por favor aportarla en medio magnético y físico.
2. En el caso en que no se tenga o disponga de expediente escaneado, le solicito aportar copia de los archivos en formatos Word, Excel o de cualquier otra clase, así como la reimpresión física de los mismos o formato disponga Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, si a ello hubiere lugar.
3. Rendir informe de las actuaciones surtidas en el expediente 000100010036000

Las copias de los documentos antes mencionados, se requieren en el término de tres (3) días hábiles, con el fin de adelantar las actuaciones necesarias para efectuar la Reconstrucción de los Expedientes de cobro coactivo extraviados. Agradezco la atención al presente.



Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Johan Sebastian Restrepo Montoya



ALCALDIA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Las copias de los documentos antes mencionados, se requieren en el término de cinco (5) días hábiles, con el fin de adelantar las actuaciones necesarias para efectuar la Reconstrucción de los Expedientes de cobro coactivo extraviados.

Agradezco la atención al presente.

Atentamente,

DORA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Copia: Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Johan Sebastian Restrepo Montoya

25
108
88
112

Revisión Expediente
Guillermo Acuña



1440 Tesorería General -53-

06 de marzo de 2018

No. 9429

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Asunto: Respondiendo a: Asunto: Aporte de documentos y certificaciones. Expediente de Cobro Coactivo N° 000100010036000 en contra de MARIANA SANINT, N° 010301390128000 en contra de GRACIELA GIRALDO, y el expediente N° 010903080001000 en contra CONSTRUCTORA ARVA. Radicado No.8776

Cordial saludo,

Atendiendo a su solicitud de aportar información acerca de los expedientes en físico del proceso de cobro coactivo de los inmuebles con ficha catastrales No.000100010036000, 010301390128000, 010903080001000, los cuales corresponden a los contribuyentes MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA, procedo a relacionar lo siguiente:

Acerca de los expedientes: 000100010036000 y 010301390128000, no poseo ningún documento en físico, ni en original ni en copia, que reposara o debiera reposar dentro del expediente del proceso de cobro coactivo adelantado contra los respectivos sujetos pasivos, como quiera que, las mencionadas carpetas fueron utilizadas únicamente para dar respuesta a los derechos de petición con No. de radicado 46097 y 52121, respectivamente, en los cuales las contribuyentes solicitaban se realizara el estudio de la posibilidad de decretar la prescripción de la acción de cobro de las obligaciones que adeudaban hasta la fecha de la petición y posteriormente dichas carpetas fueron devueltas al archivo de cobro coactivo conforme firma de recibido de la coordinadora. Sin embargo, en los oficios de respuesta No. 51274 (el cual da respuesta a la solicitud de la señora Mariana Buitrago Sanint) y No.1192 (el cual da respuesta a la solicitud de la señora Patricia Romero Giraldo), se relacionan las respectivas actuaciones administrativas que se encontraban dentro del expediente al momento de realizar el análisis al expediente.

Las anteriores anotaciones se transcriben a continuación:



1440 Tesorería General -53-

abril del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.9191 del 23 de abril del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$6.051.544) MCTE, de la vigencia 2009, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 10 de mayo del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, en contra de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$7.015.340) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana extraordinaria No.21) y página web del municipio de Pereira el día 08 de julio del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 08 de septiembre del 2011, de la Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.9190 del 1 de agosto del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$7.015.340) MCTE, de la vigencia 2010, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 02 de septiembre del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2011

g. No reposa en el expediente físico ningún documento o prueba de cobro de la deuda de esta vigencia.

Anexo los anteriores oficios al presente informe para su conocimiento.

Por otro lado, referente al expediente del inmueble con ficha catastral No. 010903080001000, es importante resaltar que el abogado Alejandro Orozco, me envió el expediente escaneado al correo electrónico con el fin de agilizar el trámite de la respuesta al derecho de petición en el cual solicitaba la prescripción con radicado No.45362. No obstante, en el mismo se encontró

76
109
87
113



PEREIRA
Capital del Eje
1440 Tesorería General -53-

contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2011:

g. Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2011, por un VALOR TOTAL de **(\$9.478.667)** MCTE. Notificada en el domicilio del bien inmueble el 22 de agosto del 2012.

h. Constancia de ejecutoria del 21 de octubre del 2012, de la Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, mencionada anteriormente.

i. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

- Para el expediente del bien inmueble con ficha catastral No. 010301390128000 a nombre de Patricia Romero Giraldo:

• Que al revisar el expediente del proceso de cobro coactivo, en los archivos de esta Secretaría del inmueble con ficha catastral No. 01030000013901280000000000 antes 010301390128000, se observan entre otros, los siguientes documentos relacionados con su solicitud:

POR LA VIGENCIA 2009:

a. Resolución No.45294 del 29 de abril del 2010, en contra de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de **(\$6.051.544)** MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana extraordinaria No.16) el día 11 de marzo del 2011 y pagina web del municipio de Pereira el 23 de marzo del 2011.

b. Constancia de ejecutoria del 23 de mayo del 2011, de la Resolución No.45294 del 29 de



1440 Tesorería General -53-

abril del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.9191 del 23 de abril del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$6.051.544) MCTE, de la vigencia 2009, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 10 de mayo del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, en contra de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$7.015.340) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana extraordinaria No.21) y pagina web del municipio de Pereira el día 08 de julio del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 08 de septiembre del 2011, de la Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.9190 del 1 de agosto del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$7.015.340) MCTE, de la vigencia 2010, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 02 de septiembre del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2011

g. No reposa en el expediente físico ningún documento o prueba de cobro de la deuda de esta vigencia.

Anexo los anteriores oficios al presente informe para su conocimiento.

Por otro lado, referente al expediente del inmueble con ficha catastral No. 010903080001000, es importante resaltar que el abogado Alejandro Orozco, me envió el expediente escaneado al correo electrónico con el fin de agilizar el trámite de la respuesta al derecho de petición en el cual solicitaba la prescripción con radicado No.45362. No obstante, en el mismo se encontró



1440 Tesorería General -53-

que hacían falta algunos folios según el consecutivo dentro del expediente.

Por lo anterior, es posible aportar dicho expediente en forma digital al presente informe.

Adicionalmente, anexo fotografías con el recibido de los expedientes de cobro coactivo de los inmuebles con ficha catastral No. 000100010036000 y 010301390128000.

Quedo atenta a cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,

MANUELA LOPEZ MEJIA
Contratista

Copia: Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

Anexos: [carta_51274_2016-12-12 MARIANA BUITRAGO SANINT.pdf](#), [carta_1192_2017-01-18 CARMEN DENYS IBARRA - PATRICIA GIRALDO.pdf](#), [FullSizeRender-2.jpg](#), [FullSizeRender.jpg](#)

28
89
115



Pereira, 12 de diciembre de 2016

Doctor
FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA.
CALLE 21 N° 12-41
339985
Pereira, Risaralda.

No. 51274



Asunto: Respondiendo a: FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA DESCRIPCION O ASUNTO:
SOLICITUD DE PRESCRIPCION DEL IMPUESTO PREDIAL. Radicado No.46097

Cordial saludo,

En atención a la solicitud radicada en la Alcaldía de Pereira, mediante Derecho de Petición No.46097, en el cual la señora **MARIANA BUITRAGO SANINT**, identificada con la cédula de ciudadanía No.30.308.768, actuando a través de apoderado, el señor **FRANCISCO JAVIER ZAPATA VALENCIA** con cédula de ciudadanía No.15.913.857, T.P. 52.993 del C.S. de la J. y en calidad de propietaria del inmueble con ficha catastral No.00010000000100360000000000 antes 000100010036000 y matrícula inmobiliaria No.290-70582, ubicado en KATAY, sujeto pasivo de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, solicita *que se declare la prescripción de las obligaciones por impuesto predial de los bienes identificados en la referencia, por las vigencias 2009, 2010 y 2011 " del bien inmueble descrito anteriormente, este despacho le comunica lo siguiente:*

Que al revisar el expediente del proceso de cobro coactivo, en los archivos de esta Secretaría del inmueble con ficha catastral No.00010000000100360000000000 antes 000100010036000, se observan, entre otros, los siguientes documentos relacionados con su solicitud:

POR LA VIGENCIA 2009:

a. Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$9.478.667) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.16), el día 11 de marzo del 2011 y pagina web del Municipio el día 23 de marzo de 2011.



Bo 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



1440 Tesorería General -53-

b. Constancia de ejecutoria del 23 de mayo del 2011, de la Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2010, por un VALOR TOTAL de **(\$9.478.667)** MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.69) y pagina web del Municipio el día 05 de octubre del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 5 de diciembre del 2011, de la Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2011:

g. Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2011, por un VALOR TOTAL de **(\$9.478.667)** MCTE. Notificada en el domicilio del bien inmueble el 22 de agosto del 2012.

h. Constancia de ejecutoria del 21 de octubre del 2012, de la Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, mencionada anteriormente.

i. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

Que al revisar el sistema de información de impuestos, del predio identificado con ficha catastral No.00010000000100360000000000 antes 000100010036000, esta dependencia encuentra un acuerdo de pago celebrado el 16 de agosto del 2016, por un valor de **\$92 899.014**.



Ciudad 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188



1440 Tesorería General -53-

abril del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.9191 del 23 de abril del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$6.051.544) MCTE, de la vigencia 2009, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 10 de mayo del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, en contra de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$7.015.340) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana extraordinaria No.21) y pagina web del municipio de Pereira el día 08 de julio del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 08 de septiembre del 2011, de la Resolución No.14887 del 28 de abril del 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.9190 del 1 de agosto del 2016, por el cual se libra orden de pago a cargo de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**, por valor de (\$7.015.340) MCTE, de la vigencia 2010, por concepto de impuesto predial unificado. Notificación devuelta por correo siendo procedente la notificación por aviso realizada el 02 de septiembre del 2016, en la página web y en la cartelera de acceso al público de la Tesorería del Municipio de Pereira.

POR LA VIGENCIA 2011

g. No reposa en el expediente físico ningún documento o prueba de cobro de la deuda de esta vigencia.

Anexo los anteriores oficios al presente informe para su conocimiento.

Por otro lado, referente al expediente del inmueble con ficha catastral No. 010903080001000, es importante resaltar que el abogado Alejandro Orozco, me envió el expediente escaneado al correo electrónico con el fin de agilizar el trámite de la respuesta al derecho de petición en el cual solicitaba la prescripción con radicado No.45362. No obstante, en el mismo se encontró



1440 Tesorería General -53-

- Para el expediente del bien inmueble con ficha catastral No. 000100010036000 a nombre de Mariana Buitrago Sanint:

Que al revisar el expediente del proceso de cobro coactivo, en los archivos de esta Secretaría del inmueble con ficha catastral No.000100000001003600000000 antes 000100010036000, se observan, entre otros, los siguientes documentos relacionados con su solicitud:

POR LA VIGENCIA 2009:

a. Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2009, por un VALOR TOTAL de (\$9.478.667) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.16), el día 11 de marzo del 2011 y pagina web del Municipio el día 23 de marzo de 2011.

b. Constancia de ejecutoria del 23 de mayo del 2011, de la Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, mencionada anteriormente.

c. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de (\$28.436.001), por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2010:

d. Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2010, por un VALOR TOTAL de (\$9.478.667) MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.69) y pagina web del Municipio el día 05 de octubre del 2011.

e. Constancia de ejecutoria del 5 de diciembre del 2011, de la Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, mencionada anteriormente.

f. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en



1440 Tesorería General -53-

Que el artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional establece lo siguiente:

"ARTICULO 818. INTERRUPCIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN. El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa.

El término de prescripción de la acción de cobro se suspende desde que se dicte el auto de suspensión de la diligencia del remate y hasta:

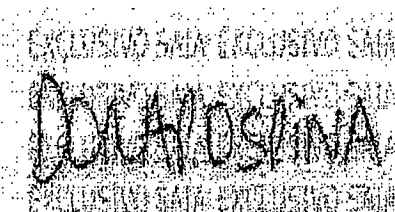
- La ejecutoria de la providencia que decide la revocatoria,
- La ejecutoria de la providencia que resuelve la situación contemplada en el artículo 567 del Estatuto Tributario.
- El pronunciamiento definitivo de la Jurisdicción Contencioso Administrativa en el caso contemplado en el artículo 835 del Estatuto Tributario.

Que esta dependencia solicitó la inscripción de la medida cautelar de embargo, sobre el inmueble de referencia, el 27 de julio del presente año, la cual fue devuelta toda vez que, en el Certificado de Tradición ya se encontraba inscrita otra medida de la misma naturaleza, lo que demuestra que la administración se encuentra realizando actos de ejecución dentro del proceso de cobro coactivo.

Que la contribuyente **MARIANA BUITRAGO SANINT**, se encuentra dentro del término para interponer excepciones al mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, por cuanto el proceso de cobro coactivo, actualmente, se encuentra dentro de dicha etapa procesal. Por consiguiente, este despacho no es competente para pronunciarse sobre la solicitud de prescripción en este momento.

Por lo anteriormente enunciado, no prospera su pretensión de declarar la prescripción de la acción de cobro del Impuesto Predial Unificado, de la Administración.

Agradezco su comprensión,



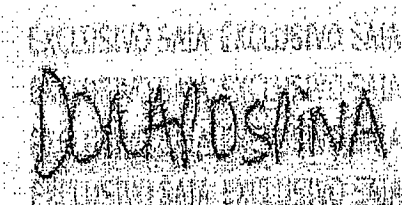
DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

93
119



1440 Tesorería General -53-



DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

CONTRATISTA	CODIGO	NOMBRE DE SUBSERIE DOCUMENTAL	No. FOLIOS	FECHA DE CONSULTA Y HORA	DEPENDENCIA QUE SOLICITA	NOMBRE DEL SOLICITANTE	NOMBRE DE QUIEN RECIBE	FIRMA DE QUIEN RECIBE	FECHA DE ENTREGA Y HORA	CONTRATISTA QUE REALIZA EL PRESTAMO	FECHA DEVOLUCIÓN Y HORA	NOMBRE DEL QUE DEVUELVE	FIRMA DEL QUE DEVUELVE	CONTRATISTA QUE RECIBE
	01100146 0218901	Predial	9.	01-11 2016	Cobranza	MANUELA	MANUELA	Manuel	01-11 2016	Man	28-12 2016	MANUELA	Man	Man
	0002000 30207000	Predial	15	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	01020027 0020000	11	32	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	01090103 0006000	11	72	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	01100404 0005000	11	29	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	0109011 00772803	11	7	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	01060559 0120902	11	47	11	11	11	11		11	Man	11	MANUELA	Man	Man
P	011000650 019001	11	30	11	11	11	11	11	11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	0001000 100136000	11	37	11	11	11	11	11	11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	0003000 20336000	11	22	11	11	11	11	11	11	Man	11	MANUELA	Man	Man
	0003000 20044000	11	25	11	11	11	11	11	11	Man	11	MANUELA	Man	Man

48 97
121



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje
Gestión Documental y
Archivo -22-

Pereira, 22 de marzo de 2018

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES
3168763569

Pereira, Risaralda.

No. 12755



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: MARIANA BUITRAGO SANINT,
DESCRIPCION O ASUNTO: DERECHO DE PETICION. Radicado No.6102

Cordial saludo,

Mediante la presente, me permito informarle que en sesión del COMITE INTERNO DE ARCHIVO, celebrada el 21 de Diciembre de 2017, se aprobó incurrir en las acciones tendientes a la reconstrucción de 4 expedientes de cobro coactivo de impuesto predial, dentro de los cuales se encuentra el correspondiente al predio de ficha catastral 00-01-0001-0036-000, mismo que figura bajo su titularidad.

Del mismo modo, le informo que en el mes de febrero se oficializó el acto administrativo tendiente a la reconstrucción de los expedientes referidos, derivadas las acciones preliminares encausadas por la Tesorería Municipal, en cumplimiento del Acuerdo 007 del 15 de octubre de 2014 (*Por medio del cual se establecen los lineamientos para la reconstrucción de expedientes y se dictan otras disposiciones*), expedido por el Consejo Directivo del Archivo General de La Nación Jorge Palacios Preciado.

Atentamente,



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

Gestión Documental y
Archivo -22-

SAMUEL VELEZ RIVERA
Profesional Especializado

Copia interna: - DORA PATRICIA OSPINA PARRA, Tesorera (o); - MARIA ALEJANDRA
RAMIREZ MACHADO, CONTRATISTA

Proyectó y Elaboró: Samuel Velez Rivera



1440 Tesorería General -53-

- b. Constancia de ejecutoria del 23 de mayo del 2011, de la Resolución No.69492 del 26 de junio del 2010, mencionada anteriormente.
- c. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2010:

- d. Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2010, por un VALOR TOTAL de **(\$9.478.667)** MCTE. Notificada mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.69) y pagina web del Municipio el día 05 de octubre del 2011.
- e. Constancia de ejecutoria del 5 de diciembre del 2011, de la Resolución No.34970 del 27 de mayo de 2011, mencionada anteriormente.

- f. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

POR LA VIGENCIA 2011:

- g. Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por medio de la cual se constituye un título ejecutivo, por concepto de impuesto predial unificado, referente a la vigencia fiscal 2011, por un VALOR TOTAL de **(\$9.478.667)** MCTE. Notificada en el domicilio del bien inmueble el 22 de agosto del 2012.
- h. Constancia de ejecutoria del 21 de octubre del 2012, de la Resolución No.30920 del 09 de mayo de 2012, mencionada anteriormente.
- i. Auto de mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016, por el cual se libra orden de pago a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, por un valor de **(\$28.436.001)**, por las vigencias 2009, 2010 y 2011.

Que al revisar el sistema de información de impuestos, del predio identificado con ficha catastral No.00010000000100360000000000 antes 000100010036000, esta dependencia encuentra un acuerdo de pago celebrado el 16 de agosto del 2016, por un valor de **\$92 899.014**.



183
124

Pereira, 24 de agosto de 2017

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,
CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES
3168763569
Pereira, Risaralda.

No. 34792



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: MARIANA BUITRAGO SANINT,
DESCRIPCION O ASUNTO: DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el derecho de petición radicado en la Alcaldía Municipal de Pereira Radicación No.31686, en el cual solicita se declare y ordene la prescripción del cobro del impuesto predial del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No.290-70582 y Ficha Catastral No.00010000000100036000000000, nos permitimos indicar lo siguiente:

En vista de que, para dar respuesta de fondo a su petición es necesario realizar un análisis exhaustivo a nuestro sistema de información de impuestos y tener todos los documentos que reposan en el expediente correspondiente al proceso administrativo de cobro coactivo, ya que en este se adjunta cronológicamente toda la información de las etapas procesales que se han adelantado, es necesario ampararnos en el parágrafo único del artículo 14 de la Ley 1755 de 2015 y realizar una ampliación de términos para dar una respuesta objetiva, oportuna y veraz a su petición.

Parágrafo. (Artículo 14 de la Ley 1755 de 2015) Cuando excepcionalmente no fuere posible resolver la petición en los plazos aquí señalados, la autoridad debe informar esta circunstancia al interesado, antes del vencimiento del término señalado en la ley expresando los motivos de la demora y señalando a la vez el plazo razonable en que se resolverá o dará respuesta, que no podrá exceder del doble del inicialmente previsto.

Por consiguiente, y dadas las circunstancias mencionadas, le informamos que la respuesta a su requerimiento estará disponible dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación del

184
125



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

presente oficio.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

M. Dora Patricia Ospina
30308168
10 Dic 2018

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: *Mariana Lopez Maza*



ALCALDÍA DE
PEREIRA

M. Damián Hurtado
30 308 168
11 Dic 2018



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

148
126

Pereira, 18 de septiembre de 2017

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,
CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES
3168763569
Pereira, Risaralda.

No. 39263



Asunto: Respondiendo a: MARIANA BUITRAGO SANINT, DESCRIPCION O ASUNTO:
DERECHO DE PETICION. Radicado No.31686

Cordial saludo,

En aras de dar respuesta al derecho de petición radicado en la Alcaldía de Pereira con No.31686, donde solicita:

Primero: declarar la caducidad y prescripción del cobro de las vigencias 2009, 2010, 2011 por "no existir títulos ejecutivos", de la deuda del inmueble identificado con ficha catastral No.000100010036000

Se le informa que mediante oficio No.51274 del 12 de diciembre del 2016, se dio respuesta explicando que no era procedente declarar la prescripción de la acción de cobro de la administración por las vigencias 2009, 2010 y 2011 puesto que existía el mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, notificado el 7 de diciembre del 2016 y que en ese momento se encontraba dentro del término de 15 días para cancelar la deuda o para interponer excepciones legales al mandamiento de pago, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional. Sin embargo, se observa que a pesar de que se garantizó el debido proceso concediendo los términos establecidos en la norma para que el contribuyente presentara las excepciones al mandamiento de pago dentro del proceso de cobro coactivo, la contribuyente guardó silencio y no se pronunció al respecto.

Sobre lo anterior, es preciso recordar que mediante el oficio 51274, se le informó que se encontraba dentro del término para interponer excepciones al mandamiento de pago No.8933 del 15 de mayo del 2016, por cuanto el proceso de cobro coactivo se encontraba dentro de

149
127



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

dicha etapa procesal. No obstante lo anterior, no hay registro de presentación de dichas excepciones y la peticionaria no puede pretender términos que ya transcurrieron, máxime cuando fue informada de tal situación dentro del tiempo para realizarlo.

Dado lo anterior el término de 5 años establecido en el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, se interrumpió y empezó a correr nuevamente el 8 de diciembre del 2016, mediante la notificación del mandamiento de pago antes relacionado. Lo anterior dando cumplimiento al artículo 818 del Estatuto Tributario Nacional que dispone lo siguiente:

ARTICULO 818. INTERRUPCIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN. *El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.*

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa.

Segundo: *"Se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se levanten las medidas de embargo que recaen sobre el bien inmueble"*

Al respecto es necesario aclarar que verificada la extinción de la obligación, es necesario terminar el proceso en la etapa administrativa de cobro coactivo, Conforme lo previsto en el artículo 833 del Estatuto Tributario, de acuerdo con las siguientes causales:

- 1.- Por prosperar alguna de las excepciones al mandamiento de pago que por su naturaleza impliquen la finalización de la actuación administrativa, caso en el cual la terminación del proceso se ordenará en la misma resolución que resuelve las excepciones.
- 2.- Por el pago de la totalidad de la obligación en cualquier etapa del proceso antes del remate, en cuyo caso se dicta auto de terminación del proceso, archivo del expediente, levantamiento de las medidas cautelares y demás decisiones pertinentes.
- 3.- Por pago de la obligación mediante facilidad de pago, caso en el cual se dictará auto que declara cumplida la facilidad de pago, por ende su terminación, levantamiento de las medidas cautelares, archivo del expediente y demás decisiones pertinentes respecto de la liberación de los respaldos y garantías que se hubiesen constituido a favor del Municipio de Pereira.



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

4.- Por remisión o pérdida de fuerza ejecutoria, en los cuales se ordenará la terminación del proceso y archivo del expediente, actuación que se aplica tanto en la etapa de cobro persuasivo como en la etapa administrativa de cobro coactivo.

Según el análisis realizado, en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, (el cual se anexa al presente oficio) y de acuerdo a los fundamentos fácticos y jurídicos que aquí se señalan, no se cumple ninguno de los presupuestos para decretar la terminación del proceso de cobro coactivo por las vigencias 2009, 2010 y 2011 y por consiguiente no es procedente levantar las medidas cautelares practicadas.

Adicionalmente y con el fin de dar respuesta a las preguntas realizadas en el aparte de los **HECHOS** se procederá a contestarlas de la siguiente manera:

Con respecto a que en las copias suministradas al Juzgado en el trámite de la Acción de Tutela no se evidencian las siguientes actuaciones se le informa que las liquidaciones oficiales y el mandamiento de pago relacionados en el oficio No. 51274 del 12 de diciembre del 2016, efectivamente reposaban dentro del expediente del proceso de cobro coactivo y son las etapas procesales registradas en nuestro sistema de información de impuestos. Sin embargo, los mandamientos de pago que actualmente expide la Tesorería Municipal se realizan masivamente con combinación de correspondencia dado la cantidad de contribuyentes morosos con el Municipio de Pereira. Por lo tanto es probable que el sistema arroje dos mandamientos de pago para la misma vigencia y el mismo proceso, a lo cual después de realizar el estudio por parte de los abogados de cobro coactivo, se procede a revocar el mandamiento de pago que esta repetido y se conserva el que ya fue notificado.

Después de analizado el presente caso y con el fin de garantizar el debido proceso, se procederá a revocar los mandamientos de pago No.13703 del 07 de marzo del 2016 y el 170001856 del 09 de junio del 2017, puesto que aún no han sido notificados y con el fin de que surta efecto únicamente la Resolución de Mandamiento de Pago No. 8933 del 15 de mayo del 2016, notificada el 7 de diciembre del 2016.

En cuanto a la solicitud de expedición de copias del expediente del proceso de cobro coactivo del bien inmueble con ficha catastral No.000100010036000, se envió comunicado con No.34792, ampliando términos puesto que a la fecha el expediente de cobro coactivo no ha sido entregado por parte del archivo.

En razón a lo anterior, se le informa el procedimiento que se ha adelantado por parte de esta Secretaría con el fin de absolver la solicitud de copias del expediente.



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

El día 22 de agosto del 2017, mediante oficio No.19611, se solicitó a la coordinadora del archivo de cobro coactivo Luz Marina Tejada Cáceres, un reporte periódico y oficial de cualquier eventualidad irregular hasta la fecha y de manera futura, suscitada en la custodia de los expedientes de cobro coactivo. (El oficio No.19611 se anexa al presente escrito).

El día 05 septiembre del 2017, mediante oficio No.21272, la coordinadora del archivo Luz Marina Tejada Cáceres, reportó cuatro expedientes que a la fecha no se han encontrado en el archivo de cobro coactivo, entre los cuales se encuentra el expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No.000100010036000. Sin embargo, expresó que continuaban con la búsqueda de dicho expediente caja por caja dentro del archivo.

El día 10 de septiembre en mi calidad de Tesorera Municipal, presenté denuncia ante la Inspección catorce Municipal de Policía, acerca del extravío de los expedientes, con el fin de aportarla a la solicitud de acompañamiento en la reconstrucción de los expedientes de cobro coactivo radicada en la Contraloría Municipal de Pereira, con número 38036, el cual se anexa al presente escrito.

Igualmente, con el fin de que se brinde acompañamiento en el proceso de reconstrucción del expediente del proceso de cobro coactivo del inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, se solicitó colaboración a la oficina de Control Interno de la Alcaldía Municipal, mediante oficio No.22220, el cual se anexa al presente escrito.

Posteriormente a la reconstrucción del expediente se podrán facilitar las copias del proceso de cobro coactivo de impuesto predial del bien inmueble con ficha catastral No. 000100010036000, adelantado por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Pereira.

En los anteriores términos y fundándonos en el artículo No. 19 del Decreto 1755 del 2015 que establece: **Artículo 19. Peticiones irrespetuosas, oscuras o reiterativas.**

()

Respecto de peticiones reiterativas ya resueltas, la autoridad podrá remitirse a las respuestas anteriores, salvo que se trate de derechos imprescriptibles, o de peticiones que se hubieren negado por no acreditar requisitos, siempre que en la nueva petición se subsane. (Negrilla fuera de texto).

Adicionalmente, le anexamos copia de la respuesta anterior oficio No.51274, reiterando de esta manera nuestra posición acerca de su solicitud.



ALCALDIA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Por otro lado se precisa, que al respecto de los interrogantes formulados por la señora MARIANA BUITRAGO SANINT, en el acápite de Petición, numeral 4, se observa que no cumplen con los presupuestos previstos en el manual de funciones y las pretensiones solicitadas tiene que ver con las conductas en que podrían incurrir los servidores públicos en el ejercicio de sus funciones, las cuales están reguladas en la ley 734 de 2002.

Dado lo anterior y por no ser de la competencia de esta Secretaría, no se imparte respuesta a los interrogantes realizados.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Manuela Lopez Mejia

Anexos: Oficio 19611 del 22 de agosto del 2017, Oficio 38036 del 12 de septiembre del 2017, Oficio 22220 del 12 de septiembre del 2017, Oficio No.51274 del 12 de diciembre del 2016



03 de abril de 2018

No. 11869

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Asunto: Respuesta Requerimiento

Cordial saludo,

A través de la presente me permito dar respuesta al oficio radicado 8961 del 2 de marzo de 2018, a través del cual se me requiere con el fin de aportar copia escaneada de expediente, así como copia de archivos en formatos Word, Excel o de cualquier clase, así como de los mandamientos de pago que se tengan, finalmente requiere brindar informe de las actuaciones surtidas en el expediente 000100010036000, lo anterior con el fin de adelantar el proceso de reconstrucción del expediente extraviado que responde al número de ficha 000100010036000 a nombre de la señora MARIANA SANINT, al respecto me permito informar que:

El día 24 de mayo de 2017 fue notificado al correo electrónico de la Alcaldía de Pereira, la admisión por parte del Juzgado Quinto Penal Municipal de Garantías de Pereira de la tutela 2017-00166, radicada por la señora MARIANA BUITRAGO SANINT, dentro de la notificación se le concedía al Alcalde de Pereira Juan Pablo Gallo Maya el término de dos (2) para contestar la tutela, en la misma, la accionante indicaba que a través de oficio radicado 46097 de 2016 solicito la prescripción de algunas vigencias del impuesto predial del inmueble identificado con número de ficha catastral 000100010036000 y además la expedición de copias simples del proceso de cobro, de igual manera se indica que a través de oficio 51274 de 2016 se dio respuesta a su derecho de petición pero solo respecto a la solicitud de prescripción pero no respecto a la expedición de copias, por tal motivo la accionante considero vulnerado su derecho fundamental de petición motivo este de la acción constitucional.

Dentro del reparto de tutelas fui asignado como el abogado responsable de dar respuesta a la respectiva acción de tutela, tutela que fue entregada el día 25 de mayo de 2017 cuando solo restaba un (1) día para vencer el termino dado por el juzgado para dar respuesta a la misma,



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

al respecto se proyectó la respuesta 21200 del 26 de mayo de 2017 en la cual se le informaba a la accionante que se accedía a su solicitud de expedición de copias, de manera concomitante dado lo corto del termino de respuesta me comuniqué de manera telefónica con la señora Luz Marina Tejada, quien era la contratista encargada del archivo de Cobro Coactivo de la Secretaria de Hacienda de Pereira, a quien le explique la diligencia adelantada y le solicite la busque en el archivo y la expedición de copias simples del expediente de cobro coactivo del proceso identificado con el número de ficha catastral 000100010036000 a nombre de la señora MARIANA SANINT, el 26 de mayo de 2017 día de vencimiento del termino dado por el Juzgado recogí la copia simple del expediente indicado en el archivo de Cobro Coactivo ubicado en la calle 27 bis # 11b-15 de Pereira, al llegar al lugar indicado solo recibí la copia simple de un expediente identificado con el número de ficha catastral 000100010036000 a nombre de la señora MARIANA SANINT, lo cual se leía en la caratula del documento, pero por la premura del tiempo no verifiqué que el contenido del expediente coincidiera con la información de la caratula, nunca tuve contacto directo con el expediente original, solo con las copias simples, las cuales eventualmente resultaron que aunque la caratula correspondía al expediente de ficha catastral 000100010036000 a nombre de la señora MARIANA SANINT en realidad su contenido pertenecía a otro expediente totalmente distinto que en nada tenía que ver con la solicitante, desconozco el motivo del porque se expidieron copias en ese sentido.

Por tal motivo, al nunca haber tenido contacto con el expediente original ni con copia del mismo que tuviera alguna información relacionada con la ficha catastral 000100010036000 a nombre de la señora MARIANA SANINT, me encuentro en la imposibilidad de poder aportar documento físico o digital que pueda servir para la reconstrucción del mismo.

Atentamente,

SEBASTIAN ZULETA CASTAÑEDA
Contratista

Pereira, mayo de 2018

Doctoras

DORA PATRICIA OSPINA PARRA

MARIA ALEJANDRA RAMIREZ

Dr. SEBASTIAN ZULETA

Ciudad

Asunto: Informe sobre actuaciones sobre la ficha catastral No 000100010036000.

Cordial saludo.

En atención a su solicitud, doy respuesta a cada uno de sus planteamientos de acuerdo a lo siguiente:

1. Para el numeral 1 y 2 debo informar que:

Adjunto envío el mandamiento de pago No 8933 del 15 de mayo de 2016 con su respectiva citación de la misma fecha y notificación por aviso del 2 de junio de 2016.

En este caso debo aclarar que estos documentos son los que reposan en el archivo digital correspondiente a la época de los hechos, y que solamente los que adjunto son los que actualmente poseo.

Para el caso de la constancia de envío de nota devolutiva debo informar que esta información no era escaneada, por tanto, no se tienen forma de documentar.

2. Frente al numeral 3 informo que:

Para el año 2016, a todos los abogados de cobro coactivo nos fue dada la instrucción que: *se debían revisar cada uno de los expedientes que nos fueron asignados por medio de base de datos, sus respectivos documentos soportes en físico para realizar los mandamientos de pago y su correspondiente notificación para aquellas obligaciones que no estuvieran prescritas a la fecha.*

En razón a lo anterior, el día 24 de mayo de 2016 realice una solicitud a Archivo de cobro coactivo para que me fuera prestada la carpeta de la ficha catastral No 000100010036000.

El 26 del mismo mes, la señora Luz Marina Tejada encargada del proceso para la época, muy amablemente me presta lo solicitado, y así yo le firmo su planilla de control en la cual consta la fecha en que me lo presta y los folios que contiene.

Una vez realice la revisión del expediente en físico, realizo un análisis de la información para determinar si es procedente emitir mandamientos de pago de acuerdo a las constancias de ejecutorias que se tengan para cada una de las liquidaciones oficiales de deuda por vigencia.

Para realizar dicho análisis, yo cree un archivo en Excel con el fin de facilitarme la consolidación de la información que se evidenciaba en físico y así poder determinar de una forma fácil y clara si era procedente realizar los mandamientos de pago y embargos que dieran lugar para cada uno de los procesos que me habían sido asignados. (Adjunto el archivo en PDF para una mejor ilustración.)

Ahora, una vez verificado el archivo puedo confirmar que al tener el expediente en mis manos pude evidenciar la siguiente información:

DATOS BASICOS DEL CONTRIBUYENTE								LIQUIDACION OFICIAL DE LA DEUDA							
								CONSTITUCION DEL TITULO EJECUTIVO (ARTICULO 828)							
#	COD. CATASTRAL (NUEVO CODIGO)	CODIGO ANTERIOR	SUJETO	IDENTIFICACION (NIT-CC-TI)	DIRECCION INMUEBLES	DIRECCION ON PROCESOS	MATRICIA INMO	Exp. #	DEUDA A INICIAL	DEUDA A FINAL	No. RES	FECHA	FECHA EJECUTORIA L.O. (ART 82)	VALOR CAPITAL	VALOR DEUDA (Cap + Int)
39	010100000181003200000000010101810032000		ASOCIACION VILLA SANT	91410130	Mz 48A VILLA SAN	#N/A	#N/A	4215	1990	2002	?	10/10/07		\$ 318,753	\$ 1,358,906
40	010100000181003200000000010101810032000		ASOCIACION VILLA SANT	91410130	Mz 48A VILLA SAN	#N/A	#N/A	148687	2002	2002	29015	23/05/11	05/12/11	\$ 318,753	\$ 1,358,906
41	000100000001003600000000000100010036000		MARIANA BUITRAGO SA	30308763	CATAY	CATAY	20-70582	203075	2011	2011	30920	09/05/12	21/10/12	\$ 9,065,573	\$ 21,355,643
42	000100000001003600000000000100010036000		MARIANA BUITRAGO SA	30308763	CATAY	CATAY	20-70582	154862	2010	2010	34996	27/05/11	05/12/11	\$ 9,065,573	\$ 23,349,640
43	000100000001003600000000000100010036000		MARIANA BUITRAGO SA	30308763	CATAY	CATAY	20-70582	106838	2008	2008	39575	16/08/11		\$ 9,779,880	\$ 27,811,898
44	000100000003080300000000000100030803000		EMPRESA COLOMBIANA	800082934	7-Lo CORRI CAIMALI		NULL	194819	2011	2011	22691	04/05/12		\$ 9,408,120	\$ 22,162,566
45	000100000003080300000000000100030803000		EMPRESA COLOMBIANA	800082934	7-Lo CORREDOR FER		NULL	118760	1990	2010		14/04/11	17/10/11	\$ 9,408,120	\$ 24,231,904
46	000100000002025200000000000100020252000		ALVARO ALZATE ALZATE	16212192	Lo 4 TETULIA LA	290-0121703	203075	2011	2011	30950	09/05/12			\$ 9,065,573	\$ 21,355,643
47	000100000002025200000000000100020252000		ALVARO ALZATE ALZATE	16212192	Lo 4 TETULIA LA	290-0121703	154862	2010	2010	34996	27/05/11			\$ 9,065,573	\$ 23,349,640
48	000100000002025200000000000100020252000		ALVARO ALZATE ALZATE	16212192	Lo 4 TETULIA LA	290-0121703	106838	2008	2008	39575	25/06/10			\$ 12,997,622	\$ 27,811,898
49	000100000002025200000000000100020252000		ALVARO ALZATE ALZATE	16212192	Lo 4 TETULIA LA	290-0121703	160478	2008	2009	39575	16/08/11			\$ 9,779,880	\$ 27,811,898
50	00060000000501210000000000000600050121000		JAIME VARELA QUINTERO	10072091	BELEN PIQUETE	290-29358	203752	2011	2011	31627	09/05/12			\$ 8,354,736	\$ 19,681,119

Exp Analiz

Al realizar el análisis de la información, se pude determinar que aún existía tiempo para emitir los mandamientos de pago para las vigencias 2008 al 2011 por estar dentro de los términos procesales de acuerdo a lo siguiente:

LIQUIDACION OFICIAL DE LA DEUDA							MANDAMIENTO DE PAGO					DEPENDIENDO DE LA CONSTANCIA DE EJECUTORIA DEL ULTIMO A.A. REALIZADO (L.O. - M.P.) Y SI TIENE ACUPAGOS SE DETERMINA:									
INSTITUCION DEL TITULO EJECUTIVO (ARTICULO 828)							VINCULACION DE DEUDORES SOLIDARIOS					ACUERDOS DE PAGO		SE PUEDE REALIZAR ALGUNA GESTION						PRESCRIPCION	
DEUDA INICIAL	DEUDA FINAL	No. RES	FECHA	FECHA EJECUTORIA L.O. (ART 82)	VALOR CAPITAL	VALOR DEUDA (Cap + Int)	SI/NO	MOTIVO	NOMBRE (S)	IDENTIFICACION	DIRECCION	SI/NO	FECHA ULTIMO PAGO	SI (Hay posibilidad)	DESDE	HASTA QUE FECHA	TIPO ACTUACION	NO	PORQUE?	SI	VALOR (CAP + INT)
39	1990	2002	?	10/10/07	\$ 318,753	\$ 1,358,906						NO						x	Se apertura dos exp		
40	2002	2002	29015	23/05/11	\$ 318,753	\$ 1,358,906						NO						x	Pec e a q en d	x	\$ 1,358,906
41																					
42																					
43																					
44	2011	2011	22691	04/05/12	\$ 9,408,120	\$ 22,162,566	NO					NO						x	EXCLUSION		
45	1990	2010		14/04/11	\$ 9,408,120	\$ 24,231,904	NO					NO		X	01/01/1900	01/01/1905	M.P.	x	EXCLUSION		
46	2011	2011	30950	09/05/12	\$ 9,065,573	\$ 21,355,643	si	propietario													
47	2010	2010	34996	27/05/11	\$ 9,065,573	\$ 23,349,640															
48	2008	2009		25/06/10	\$ 12,997,622	\$ 27,811,898															
49	2008	2009	39575	16/08/11	\$ 9,779,880	\$ 27,811,898															
50	2011	2011	31627	09/05/12	\$ 8,354,736	\$ 19,681,119															
Exp Analiz																					

En razón a lo anterior, realice un mandamiento de pago por economía procesal para las tres vigencias, también teniendo en cuenta el parágrafo del artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional que indica: “El mandamiento de pago podrá referirse a más de un título ejecutivo del mismo deudor”.

Es así que, el día 15 de mayo de 2016 y estando dentro de los términos procesales se envía citación con el fin de realizar la notificación personal del mandamiento de pago 8933, (no se tiene constancia de envío por lo explicado anteriormente), teniendo en cuenta que no fue posible realizar la notificación personal, procedo a realizar la notificación por aviso y pagina web del municipio del cual solamente tengo los PDF como constancia de su publicación ya que eran realizados por mí.

Con lo anterior, di por terminado el proceso con el expediente en físico y paso a devolverlo con los respectivos anexos, sin embargo, no lo entrego a Doña Luz Marina ya que había llegado una solicitud de prescripción o algo así, y quien estaba a cargo de dicha respuesta era la Doctora Manuela, a quien hago entrega del expediente completo con los anexos mencionados y quien me firma mi control personal como constancia de recibido.(Control que poseo en original)


Después de eso no volví a tener contacto con el expediente en forma física.

De acuerdo con lo anterior, espero haber sido lo suficientemente detallada con mi actuación frente a la carpeta en cuestión, dejando claro que siempre mi actuar ha sido transparente, legal, sin temeridad o mala fe, y en procura de una buena gestión en la cual se garantice el respeto por el debido proceso para las partes en cuestión, ya que para esto he sido contratada.

De igual forma, estoy presta a rendir testimonio de manera personal ante las instancias pertinentes en el momento que se requiera.

Gracias por la atención.

Atentamente,



Paula M. García Gómez
Abogada de cobro coactivo.



ALCALDÍA DE PEREIRA

15 de mayo de 2018

No. 16620

ERIK BRAYAN ROJAS CUELLAR
CONTRATISTA

Asunto: Solicitud de mandamiento de pago y constancia de notificación.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que dentro de los procesos a usted asignados el año 2017, para la elaboración de mandamientos de pago del impuesto predial, se encontraba el inmueble identificado con ficha 000100010036000 a nombre de la contribuyente MARIANA SANINT, por el periodo gravable 2012, me permito solicitarle aportar copia del mandamiento de pago del inmueble ya identificado, expedido por el periodo gravable 2012, con su correspondiente constancia de notificación.

Lo anterior con el fin de obrar dentro del respectivo expediente de cobro coactivo, en atención al proceso de reconstrucción que se adelanta del mismo.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera (o)

Copia: María Alejandra Ramírez Machado

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

Piso 5 Tel: (6)3248201 Fax: (6)3248188

directa o indirectamente en las distintas actuaciones administrativas dentro de los procesos de cobro coactivo relacionados anteriormente, para que aporten los documentos que en su



1440 Tesorería General -53-

competencia correspondan, tales como certificaciones y/o copia de Liquidaciones Oficiales de deuda, constancias de notificación, (Subsecretaría de Asuntos Tributarios, certificaciones emitidas por las Empresa de correos contratadas para la época, copia de Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, solicitar a la Oficina de Instrumentos Públicos de Pereira para que expida copia de los documentos registrados en las anotaciones del certificado de tradición de los inmuebles referenciados, solicitar informes rendidos por todos los funcionarios y contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a fin de que reimprimen o expidan copias sin firmar de documentos que reposaron en los expedientes, contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a rendir declaración dentro de la Audiencia de reconstrucción de expedientes, en caso que sea necesario. Esta audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira. Así mismo se solicitará a los ingenieros que operan el Sistema de Gestión Tributaria para que informen de la existencia de Acuerdos de Pago y los abonos o pagos parciales realizados.

De este segundo artículo, al momento se ha solicitado la información pertinente a las distintas entidades que interviniente en las actuaciones administrativas dentro del proceso, esto se puede evidenciar a través de los oficios 33698 de 2017 y 8776, 8775, 8961, 1662 de 2018 y al respecto se han recibido los oficios 33582 y 34343 de 2017 y 9429, 15903, 11869 de 2018, con todo lo anterior, resta del segundo punto de la Resolución, la constancia de notificación de las liquidaciones oficiales o certificaciones emitidas por las empresa de correos contratadas para la época.

Respecto al tercer artículo de la Resolución será citada la contribuyentes MARIANA SANINT, para que comparezca a la audiencia de reconstrucción del expediente 000100010036000, a la cual podrán allegar la documentación, las copias y demás pruebas que consideren pertinente conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la Resolución, pero únicamente en caso que sea imposible por alguna circunstancia obtener la información anteriormente descrita, relevante para la reconstrucción de expedientes Dicha audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira.

Con lo anteriormente descrito se tiene que el proceso de reconstrucción será finalizado antes del 09 de septiembre de 2018.

Atentamente,



1440 Tesorería General -53-

Pereira, 10 de julio de 2018

Señores

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE**

Carrera 4 N 20-56, Primer Piso
3387339

Pereira, Risaralda.

No. 31677



Asunto: Respuesta al requerimiento previo al incidente de desacato radicado 2018 . 141

Cordial saludo,

A través de la presente nos permitimos dar respuesta al requerimiento previo al incidente de desacato radicado 2018 141, en el cual se ordena responder de manera clara, precisa, concreta, congruente y de fondo la petición elevada (por) Mariana Buitrago Sanint el día 07-02-2018, especialmente, indicándole el tiempo que tendrá la actuación de reconstrucción del expediente administrativo de su predio .

Con el fin de indicar la fecha señalada, nos permitimos mencionar que a través del oficio 21272 de 2017, la contratista Luz Marina Tejada, denunció a la Tesorería de Pereira la pérdida del expediente de cobro coactivo de impuesto predial perteneciente al predio propiedad de la aquí accionante, desde ese momento la Tesorería Municipal de Pereira en asocio con la Secretaría de Gestión Administrativa de Pereira iniciaron el proceso de reconstrucción del expediente perdido, las actuaciones que se realizaron con este fin fueron la expedición de la Resolución 1913 de febrero de 2018, a través de la cual se resolvió el inicio del trámite técnico de reconstrucción del expediente 000100010036000 perteneciente a la accionaria, de igual manera se ordenó la práctica de algunas pruebas, las cuales se han venido realizando desde ese momento a saber en su artículo segundo:

solicitar a las distintas áreas que conforman la Secretaría de Hacienda y demás áreas internas de la Alcaldía de Pereira o entidades públicas y privadas que hayan intervenido directa o indirectamente en las distintas actuaciones administrativas dentro de los procesos de cobro coactivo relacionados anteriormente, para que aporten los documentos que en su



1440 Tesorería General -53-

competencia correspondan, tales como certificaciones y/o copia de Liquidaciones Oficiales de deuda, constancias de notificación, (Subsecretaría de Asuntos Tributarios, certificaciones emitidas por las Empresa de correos contratadas para la época, copia de Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, solicitar a la Oficina de Instrumentos Públicos de Pereira para que expida copia de los documentos registrados en las anotaciones del certificado de tradición de los inmuebles referenciados, solicitar informes rendidos por todos los funcionarios y contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a fin de que reimprimen o expidan copias sin firmar de documentos que reposaron en los expedientes, contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a rendir declaración dentro de la Audiencia de reconstrucción de expedientes, en caso que sea necesario. Esta audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira. Así mismo se solicitará a los ingenieros que operan el Sistema de Gestión Tributaria para que informen de la existencia de Acuerdos de Pago y los abonos o pagos parciales realizados.

De este segundo artículo, al momento se ha solicitado la información pertinente a las distintas entidades que interviniente en las actuaciones administrativas dentro del proceso, esto se puede evidenciar a través de los oficios 33698 de 2017 y 8776, 8775, 8961, 1662 de 2018 y al respecto se han recibido los oficios 33582 y 34343 de 2017 y 9429, 15903, 11869 de 2018, con todo lo anterior, resta del segundo punto de la Resolución, la constancia de notificación de las liquidaciones oficiales o certificaciones emitidas por las empresa de correos contratadas para la época.

Respecto al tercer artículo de la Resolución será citada la contribuyentes MARIANA SANINT, para que comparezca a la audiencia de reconstrucción del expediente 000100010036000, a la cual podrán allegar la documentación, las copias y demás pruebas que consideren pertinente conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la Resolución, pero únicamente en caso que sea imposible por alguna circunstancia obtener la información anteriormente descrita, relevante para la reconstrucción de expedientes Dicha audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira.

Con lo anteriormente descrito se tiene que el proceso de reconstrucción será finalizado antes del 09 de septiembre de 2018.

Atentamente,

ALCALDÍA DE
PEREIRA

1440 Tesorería General -53-

competencia correspondan, tales como certificaciones y/o copia de Liquidaciones Oficiales de deuda, constancias de notificación, (Subsecretaría de Asuntos Tributarios, certificaciones emitidas por las Empresa de correos contratadas para la época, copia de Mandamientos de Pago sin firmar, o Reimpresiones del sistema, solicitar a la Oficina de Instrumentos Públicos de Pereira para que expida copia de los documentos registrados en las anotaciones del certificado de tradición de los inmuebles referenciados, solicitar informes rendidos por todos los funcionarios y contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a fin de que reimprimen o expidan copias sin firmar de documentos que reposaron en los expedientes, contratistas que tuvieron a su cargo los expedientes a rendir declaración dentro de la Audiencia de reconstrucción de expedientes, en caso que sea necesario. Esta audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira. Así mismo se solicitará a los ingenieros que operan el Sistema de Gestión Tributaria para que informen de la existencia de Acuerdos de Pago y los abonos o pagos parciales realizados.

De este segundo artículo, al momento se ha solicitado la información pertinente a las distintas entidades que interviniente en las actuaciones administrativas dentro del proceso, esto se puede evidenciar a través de los oficios 33698 de 2017 y 8776, 8775, 8961, 1662 de 2018 y al respecto se han recibido los oficios 33582 y 34343 de 2017 y 9429, 15903, 11869 de 2018, con todo lo anterior, resta del segundo punto de la Resolución, la constancia de notificación de las liquidaciones oficiales o certificaciones emitidas por las empresa de correos contratadas para la época.

Respecto al tercer artículo de la Resolución será citada la contribuyentes MARIANA SANINT, para que comparezca a la audiencia de reconstrucción del expediente 000100010036000, a la cual podrán allegar la documentación, las copias y demás pruebas que consideren pertinente conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la Resolución, pero únicamente en caso que sea imposible por alguna circunstancia obtener la información anteriormente descrita, relevante para la reconstrucción de expedientes Dicha audiencia será adelantada por el Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira.

Con lo anteriormente descrito se tiene que el proceso de reconstrucción será finalizado antes del 09 de septiembre de 2018.

Atentamente,

98
142
139



ALCALDÍA DE
PEREIRA



1440 Tesorería General -53-

MARIO CASTAÑO MONTOYA

Secretario (a) de Gestión Administrativa

Reviso : NATHALIA QUICENO LEAL-Contratista ✓

JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA

Tesorero (e)

Copia interna: - MARIA ALEJANDRA RAMIREZ MACHADO, CONTRATISTA

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



1440 Tesorería General -53-

17 de agosto de 2018

No. 28023

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Asunto: Solicitud Constancias de Noificación

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que se evidenció la pérdida de cuatro (4) expedientes de cobro coactivo, a saber los que corresponden a los números de ficha 000100010036000, 010301390128000, 010903080001000 y 010801730014000, los cuales son procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los contribuyentes MARIANA SANINT, GRACIELA GIRALDO, CONSTRUCTORA ARVA e INVERSIONES MARAYA LTDA, respectivamente y en atención al trámite de INCIDENTE DE DESACATO en contra de la SECRETARIA DE HACIENDA DE PEREIRA y en atención al oficio SAIA 34343 de diciembre de 2017, donde en apoyo al proceso de reconstrucción la Subsecretaria de Asuntos Tributarios aporta copia de las resoluciones de liquidación oficial correspondientes a las fichas y por las vigencias siguientes:

Ficha catastral 0001000000010036000000000, se anexan liquidación de las vigencias 2009, 2010 y 2011.

Ficha catastral 0103000001390128000000000, se anexa liquidación de las vigencias 2009, 2010 y 2011.

Ficha catastral 0109000003080001000000000, se anexan resoluciones de las vigencias 2008 al 2014.

Ficha catastral 0108000001730014000000000, se anexan resoluciones de las vigencias 2008 al 2014.

Con base en lo anterior, comedidamente le solicito aportar las constancias de notificación correspondientes de cada una de las liquidaciones oficiales aportadas, en el caso en que no



1440 Tesorería General -53-

se disponga físicamente de las notificaciones de los referidos actos administrativos, le solicito aportar las certificaciones emitidas por las empresas de correos contratadas para la época.

Finalmente, en caso que no se obtenga respuesta por parte de las empresas de correos contratadas para la época, se certifique por parte de la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, los trámites administrativos realizados y la imposibilidad de la obtención de los documentos solicitados.

Atentamente,

RODRIGO GALLEGO GONZALEZ

Secretario de Hacienda (e)

Reviso : JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA-Tesorero (e) ✓

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

HA
141



1440 Tesorería General -53-

se disponga físicamente de las notificaciones de los referidos actos administrativos, le solicito aportar las certificaciones emitidas por las empresas de correos contratadas para la época.

Finalmente, en caso que no se obtenga respuesta por parte de las empresas de correos contratadas para la época, se certifique por parte de la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, los trámites administrativos realizados y la imposibilidad de la obtención de los documentos solicitados.

Atentamente,

RODRIGO GALLEGO GONZALEZ

Secretario de Hacienda (e)

Reviso : JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA-Tesorero (e) ✓

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



ALCALDÍA DE PEREIRA

13 de septiembre de 2018

No. 31879

SANDRA LILIANA PEREZ ORTEGON
Profesional Especializado

Asunto: Apoyo en proceso de reconstrucción de expediente

Cordial saludo,

Se adelanta en la Tesorería Municipal de Pereira, proceso de reconstrucción de unos expedientes extraviados, lo anterior bajo el apoyado de su Secretaria y en particular del Comité Interno de Archivo del Municipio de Pereira y en sus calidades de órgano asesor de la alta dirección en materia archivística y de gestión documental, esto en observancia de la Resolución 1913 del 19 de febrero de 2018 expedida por el Comité Interno de Archivo, a través de la cual se ordenó la apertura del proceso técnico de reconstrucción del expediente en mención, dentro de la mencionada Resolución, se ordenó la práctica de una serie de pruebas, que permitió la reconstrucción parcial del expediente, el cual fue recopilado en el Archivo de Cobro Coactivo.

Dentro del proceso de reconstrucción y las pruebas ordenadas por el Comité, se oficio a través del radicado 30238 del 05 de septiembre de 2018, a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios para que informara el porqué, con anterioridad al proceso de reconstrucción, dentro de una respuesta a un solicitud, con el radicado 51274 del 12 de diciembre de 2016, se le informó al contribuyente del expediente en proceso de reconstrucción, la existencia de unos actos administrativos, con un número y fecha determinado, pero dentro de la información aportada por la Subsecretaría, ya dentro del proceso de reconstrucción, se aportó algunos actos administrativos con números y fechas distintos a los informados con anterioridad al contribuyente.

Al respecto la Subsecretaria informó, mediante oficio 30273 del 5 de septiembre de 2018, que la información aportada al proceso de reconstrucción, fue extraída del sistema de impuestos Plus y que los números y fechas de los actos administrativos almacenados allí, no se pueden cambiar, una vez fueron generados, por tal motivo atribuyó el hecho un posible error humano por parte de la persona que proyectó la respuesta 51274 del 12 de diciembre de 2016.

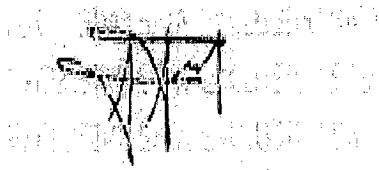
Con base en lo anterior, nos permitimos solicitar apoyo, en el proceso a seguir, en el presente caso, en el cual, se dio respuesta a una solicitud con base en un expediente y unos actos administrativos existentes en su momento, expediente que con posterioridad

94
HS
142

fue extraviado y en cuyo proceso de reconstrucción, los actores oficiales aportan actos administrativos que no coincide con la fecha ni número de los informados en un principio al contribuyente.

Se anexa a la presente copia digital de los oficios 30238 del 05 de septiembre de 2018, 30273 del 5 de septiembre de 2018, 46097 del 29 de septiembre de 2016, 51274 del 12 de diciembre de 2016 y la Resolución 1913 del 19 de febrero de 2018.

Atentamente,



JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA
Tesorero (e)

Copia: Manuela Lopez Mejia, Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda

Anexos: carta_51274_2016-12-12.pdf, radicacion_entrada_46097_2016-09-29.pdf, RESOLUCION No. 1913 DEL 19-02-2018 SE ORDENA APERTURA PROCESO TECNICO DE RECONSTRUCCION.pdf, RESPUESTA OFICIO MARIA FERNANDA LO Y EJECUTIAS CON ERROR comunicacion_interna_30273_2018-09-05.pdf, OFICIO MARIA FERNANDA LIQUIDACION Y EJECUTORIA CON ERRORES comunicacion_interna_30238_2018-09-05.pdf



24 de septiembre de 2018

No. 33390

MARIA TERESA ARISTIZABAL BEDOYA
Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION URGENTE- RESPUESTA TUTELA

Cordial saludo,

Amablemente solicito copia de los siguientes avisos publicados en pagina web de y certificación de la publicación de los mismos, donde conste la notificación de los siguientes actos administrativos:

1. Aviso del 23 de marzo de 2011 donde conste la notificación de la resolución No. 69492 del 26 de junio de 2010 y/o 57910 del 26 de junio de 2010 (VIGENCIA 2009) a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT CEDULA DE CIUDADANIA NO. 30.308.768
2. Aviso del 08 de octubre de 2011 donde conste la publicación de la resolución 34970 del 27 de mayo de 2011 (VIGENCIA 2010) a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT CEDULA DE CIUDADANIA NO. 30.308.768.
3. Aviso del 23 de marzo de 2011 donde conste la notificación de la resolución No 45294 del 29 de abril de 2010 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCIA.
4. Aviso del 08 de julio de 2011 donde conste la notificación de la resolución No. 14887 del 28 de abril de 2011 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCIA.

Agradezco su atención toda vez que obedece al cumplimiento del insidente de desacato dentro en una acción de tutela.

Atentamente,

0001 00010036 000



MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Copia: Dora Patricia Ospina Parra

Proyectó y Elaboró: Maria Fernanda Loaiza Montoya

49
116



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018		Acta No: 04	Hora Inicio: 3:00 p.m.	Hora Fin: 3:40 p.m.
Tema: Reconstrucción de expedientes				
Responsable: Jorge Eliecer Trujillo Granada			Elaborado por: Sebastián Zuleta Castañeda	
Proceso / Subproceso / Actividad: Secretaría de Hacienda – Cobro Coactivo				
Lugar: Sala juntas Secretaría de Hacienda				
AGENDA	1.	Diferencias en liquidaciones oficiales respecto a un mismo expediente		
	2.			
	3.			
	4.			
	5.			
	6.			
	7.			
	8.			
	9.			
	10.			
	11.			
	12.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN				
<p>En la presente se reúnen los abajo firmantes, con el fin de socializar tres casos que fueron analizados dentro del proceso técnico de reconstrucción de los expedientes identificados con números de ficha 000100010036000 a nombre de Mariana Sanint, 0109000003080001000000000 a nombre de Constructora Arva y el 010301390128000 a nombre de Graciela Giraldo, respecto a la información aportada por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios en el proceso de reconstrucción mediante oficio No. 34343 del 29 de diciembre de 2017. El primero es respecto a la ficha catastral 0001000000010036000000000, expediente 106796, por las vigencias 2008 y 2009, donde a través del oficio 51274 del 12 de diciembre de 2016, la administración le informo al contribuyente que para esta vigencia existía la Resolución 69492 del 26 de junio del 2010, pero al momento de solicitar la copia de esta dentro del proceso de reconstrucción, la Subsecretaria Asuntos Tributarios aportó la Resolución 57910 del 26 de junio de 2010.</p>				



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018	Acta No: 04	Hora Inicio: 3:00 p.m.	Hora Fin: 3:40 p.m.
--------------------------	--------------------	-------------------------------	----------------------------

Tema: Reconstrucción de expedientes

El segundo caso es respecto a la ficha catastral 0109000003080001000000000, expediente 127389, vigencia 2010, en el cual dentro del proceso de reconstrucción, el contratista para su momento, Alejandro Orozco, aporó copia digital parcial del expediente extraviado, dentro del mismo en la página 20 del PDF contiene la Liquidación Oficial 7157 del 19 de abril de 2011, el cual liquida la vigencia 2010 y en las Liquidaciones Oficiales en el proceso de reconstrucción, la Subsecretaria de Asuntos Tributarios aportaron a la Tesorería, la Liquidación Oficial 7421 del 19 de abril de 2011, el cual liquida la vigencia 2010 de la misma ficha.

El tercer caso es respecto a la ficha catastral 010301390128000 a nombre de Graciela Giraldo, por la vigencia 2009, donde a través del oficio 1192 del 18 de enero de 2017, la administración le informo al contribuyente que para esta vigencia existía la Resolución No.45294 del 29 de abril del 2010, pero al momento de solicitar la copia de esta dentro del proceso de reconstrucción, la Subsecretaria Asuntos Tributarios aportó la Resolución 45294 del 5 de marzo de 2010, en donde se evidencia una diferencia en la fecha.

Al respecto el ingeniero Jairo A. Quintero manifiesta que la diferencia en los números o fechas de las liquidaciones puede deberse a un error humano al momento de diligenciar o expedir las liquidaciones oficiales, toda vez que este indica que las liquidaciones aportadas al proceso de reconstrucción fueron extraídas del sistema Aireplus y que las liquidaciones creadas en este sistema están protegidas de tal manera que estas no pueden ser modificadas, por tal motivo se comprometió a aportar una certificación en la cual indique que las liquidaciones aportadas al proceso de reconstrucción fueron extraídas del sistema Aireplus y que la información en estas liquidaciones es la misma en la consignada al momento de su creación en el sistema Aireplus.

120
147



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018	Acta No: 04	Hora Inicio: 3:00 p.m.	Hora Fin: 3:40 p.m.
Tema: Reconstrucción de expedientes			
<p>El segundo caso es respecto a la ficha catastral 0109000003080001000000000, expediente 127389, vigencia 2010, en el cual dentro del proceso de reconstrucción, el contratista para su momento, Alejandro Orozco, aporó copia digital parcial del expediente extraviado, dentro del mismo en la página 20 del PDF contiene la Liquidación Oficial 7157 del 19 de abril de 2011, el cual liquida la vigencia 2010 y en las Liquidaciones Oficiales en el proceso de reconstrucción, la Subsecretaria de Asuntos Tributarios aportaron a la Tesorería, la Liquidación Oficial 7421 del 19 de abril de 2011, el cual liquida la vigencia 2010 de la misma ficha.</p> <p>El tercer caso es respecto a la ficha catastral 010301390128000 a nombre de Graciela Giraldo, por la vigencia 2009, donde a través del oficio 1192 del 18 de enero de 2017, la administración le informo al contribuyente que para esta vigencia existía la Resolución No.45294 del 29 de abril del 2010, pero al momento de solicitar la copia de esta dentro del proceso de reconstrucción, la Subsecretaria Asuntos Tributarios aportó la Resolución 45294 del 5 de marzo de 2010, en donde se evidencia una diferencia en la fecha.</p> <p>Al respecto el ingeniero Jairo A. Quintero manifiesta que la diferencia en los números o fechas de las liquidaciones puede deberse a un error humano al momento de diligenciar o expedir las liquidaciones oficiales, toda vez que este indica que las liquidaciones aportadas al proceso de reconstrucción fueron extraídas del sistema Aireplus y que las liquidaciones creadas en este sistema están protegidas de tal manera que estas no pueden ser modificadas, por tal motivo se comprometió a aportar una certificación en la cual indique que las liquidaciones aportadas al proceso de reconstrucción fueron extraídas del sistema Aireplus y que la información en estas liquidaciones es la misma en la consignada al momento de su creación en el sistema Aireplus.</p>			

Tema: <u>Revisión de Expendidos</u>		Fecha:		Acta No:	
NOMBRE	DEPENDENCIA O ENTIDAD	CARGO	TÉLEFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1. <u>Libro A Quintan</u>	<u>Asu. Indus. Contr. Ind.</u>	<u>Contratista</u>	<u>3335185</u>	<u>piroganton@perito.gov.co</u>	<u>[Firma]</u>
2. <u>Sebastian Zuluaga</u>	<u>Coactivo</u>	<u>Contratista</u>	<u>3225124205</u>	<u>SebastianZuluaga@gmail.com</u>	<u>[Firma]</u>
3. <u>Sandra J. Pineda</u>	<u>Presup. de</u>	<u>Prof. Espe.</u>	<u>3248046</u>	<u>Sandra.j.pineda@perito.gov.co</u>	<u>[Firma]</u>
4. <u>Fausto Ospina</u>	<u>Presup. de</u>	<u>Secretario</u>	<u>3335343</u>	<u>fausto.ospina@perito.gov.co</u>	<u>[Firma]</u>
5. <u>DAIA PATRICKA OSPINA MUÑOZ</u>	<u>HACIENDA</u>	<u>SECRETARIA</u>	<u>3248188</u>	<u>secretaria.hacienda@perito.gov.co</u>	<u>[Firma]</u>
6. <u>Maria Ascarola Valdez</u>	<u>TESORERIA</u>	<u>Asesora Contable</u>	<u>3123187600</u>	<u>maria.ascarola@perito.gov.co</u>	<u>[Firma]</u>
7. <u>Mameliopaz Villalobos</u>	<u>TESORERIA</u>	<u>Contratista</u>	<u>32817513</u>	<u>Mameliopazvillalobos@gmail.com</u>	<u>[Firma]</u>
8. <u>JORGE E. TRUJILLO</u>	<u>TESORERIA</u>	<u>TESORERO (E)</u>	<u>3248266</u>	<u>[Firma]</u>	<u>[Firma]</u>
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					

ALCALDIA DE PEREIRA



ACTA DE REUNIÓN

Versión: 7

Fecha: 02-10

Página de



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018	Acta No: 05	Hora Inicio: 3:50 p.m.	Hora Fin: 4:40 p.m.
-------------------	-------------	------------------------	---------------------

Tema: Reconstrucción de expedientes

Responsable: Jorge Eliecer Trujillo
Granada

Elaborado por: Sebastián Zuleta
Castañeda

Proceso / Subproceso / Actividad: Secretaria de Hacienda – Cobro Coactivo

Lugar: Secretaria de Hacienda

AGENDA	1.	Constancias de notificación faltantes en proceso de reconstrucción
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

En la presente se reúnen los abajo firmantes, con el fin de acordar los pasos a seguir dentro del proceso de reconstrucción de los expedientes identificados con números de ficha 000100010036000 a nombre de Mariana Sanint y el 010301390128000 a nombre de Graciela Giraldo, lo anterior por cuanto no se ha podido obtener la información referente a las notificaciones de las Resoluciones 34970 del 27 de mayo de 2011, vigencia 2010 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT, 69492 del 26 de junio de 2010, vigencia 2009 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT, 45294 del 29 de abril de 2010, vigencia 2009 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCÍA y 14887 del 28 de abril de 2011, vigencia 2009 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCÍA, al respecto se adquirió el compromiso de solicitar los respectivos avisos a través de los cuales se notificaron estos actos a los contribuyentes, elevando solicitudes al respecto ante CESAR AUGUSTO CASTAÑO OBANDO, Director Operativo de Infraestructura Tecnológica, JAIME WAINER RUIZ RENTERIA, Secretario de Tecnologías de la Información y la Comunicación y MARÍA TERESA ARISTIZABAL BEDOYA Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones, tarea



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018	Acta No: 05	Hora Inicio: 3:50 p.m.	Hora Fin: 4:40 p.m.
Tema: Reconstrucción de expedientes			
asumida por parte de María Fernanda Loaiza en calidad de Subsecretaria de Asuntos Tributarios y Dora Patricia Ospina en calidad de Secretaria de Hacienda.			
Se solicitará por parte del Tesorero Municipal al Área Metropolitana Centro Occidente, las certificaciones de las publicaciones en la Gaceta, de los avisos fijados en página web, notificando las Liquidaciones Oficiales de deuda: Resolución No. 34970 del 27 de mayo de 2011, vigencia 2010 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT y Resolución No. 69492 del 26 de junio de 2010, vigencia 2009 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT.			
Por otra parte Sandra Pérez Ortégón (Profesional especializado de Gestión Documental y Archivo) asumió en revisar con Gloria Ines Pulgarín (Comité Institucional del Municipio de Pereira), para designar un funcionario y fijar fecha y hora con el fin de citar a la contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT y allí poder escucharla en versión libre y realizar preguntas respecto al proceso de reconstrucción del referido expediente, de igual manera para que aporte la información que considere procedente al proceso que se adelanta.			
De igual manera, Sandra Pérez Ortégón se comprometió a dar pronta respuesta a la solicitud realizada por parte de Tesorería – área de cobro Coactivo en la cual se pide asesoría respecto al proceso a seguir en el caso de los dos expedientes que comparten información del mismo proceso a nombre de Inversiones Maraya.			



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 24-09-2018	Acta No: 05	Hora Inicio: 3:50 p.m.	Hora Fin: 4:40 p.m.
-------------------	-------------	------------------------	---------------------

Tema: Reconstrucción de expedientes

asumida por parte de María Fernanda Loaiza en calidad de Subsecretaria de Asuntos Tributarios y Dora Patricia Ospina en calidad de Secretaria de Hacienda.

Se solicitará por parte del Tesorero Municipal al Área Metropolitana Centro Occidente, las certificaciones de las publicaciones en la Gaceta, de los avisos fijados en página web, notificando las Liquidaciones Oficiales de deuda: Resolución No. 34970 del 27 de mayo de 2011, vigencia 2010 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT y Resolución No. 69492 del 26 de junio de 2010, vigencia 2009 a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT.

Por otra parte Sandra Pérez Ortégón (Profesional especializado de Gestión Documental y Archivo) asumió en revisar con Gloria Ines Pulgarín (Comité Institucional del Municipio de Pereira), para designar un funcionario y fijar fecha y hora con el fin de citar a la contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT y allí poder escucharla en versión libre y realizar preguntas respecto al proceso de reconstrucción del referido expediente, de igual manera para que aporte la información que considere procedente al proceso que se adelanta.

De igual manera, Sandra Pérez Ortégón se comprometió a dar pronta respuesta a la solicitud realizada por parte de Tesorería – área de cobro Coactivo en la cual se pide asesoría respecto al proceso a seguir en el caso de los dos expedientes que comparten información del mismo proceso a nombre de Inversiones Maraya.

Tema: <i>Reunión de Experiencia</i>		Fecha:		Acta No:	
NOMBRE	DEPENDENCIA O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1 <i>Luis A Quintan</i>	<i>Asu. Tributari</i>	<i>Contabilista</i>	<i>3334585</i>	<i>luisquintan@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
2 <i>Sebastián Zúñiga</i>	<i>Coactivo</i>	<i>Contabilista</i>	<i>3225124205</i>	<i>Sebastianzuniga@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
3 <i>Sandra J. Pineda</i>	<i>Festivo</i>	<i>Prof. Espec</i>	<i>3248046</i>	<i>Sartecgonistuehokun</i>	<i>[Firma]</i>
4 <i>Fausto</i>	<i>Asu. Tributari</i>	<i>Secretario</i>	<i>3335343</i>	<i>maria.ocana@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
5 <i>OSPINA MARIA OSPINA MARIA</i>	<i>HACIENDA</i>	<i>SECRETARIA</i>	<i>3248188</i>	<i>secretaria.hacienda@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
6 <i>María Asunción López</i>	<i>TESORERIA</i>	<i>Asesor</i>	<i>3123187600</i>	<i>maria.lopez@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
7 <i>Mamela Lopez</i>	<i>TESORERIA</i>	<i>Contabilista</i>	<i>32817513</i>	<i>MamelaLopez@perito.gov.co</i>	<i>[Firma]</i>
8 <i>JORGE E. TRUJILLO</i>	<i>TESORERIA</i>	<i>TESORERO(E)</i>	<i>3248266</i>		<i>[Firma]</i>
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

ALCALDIA DE PEREIRA



ACTA DE REUNIÓN

Versión: 7
Fecha: 02-10
Página de



25 de septiembre de 2018

No. 33641

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Asunto: Respondiendo a: Asunto: Solicitud de Información Urgente. Radicado No.33463

Cordial saludo,

En respuesta a su solicitud, debemos mencionar que en el portal web del Municipio de Pereira solo podemos evidenciar información de avisos publicados desde el año 2014, de igual manera se realizó búsqueda en copia de seguridad de la plataforma web de la fecha 31 dic 2015 pero de igual forma no se evidencia más información sobre avisos del año 2011.

La ruta de ubicación de estos la puede encontrar en la sección TRANSPARENCIA /Normatividad / Avisos.

Atentamente,

CESAR AUGUSTO CASTAÑO OBANDO
Director Operativo de Infraestructura Tecnológica

Copia: Sebastian Zuleta Castañeda

Proyectó y Elaboró: Carlos Andres Gonzalez Parra



0400 Secretaría de
Tecnologías de la
Información y la
Comunicación -24-

25 de septiembre de 2018

No. 33658

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

Asunto: Respondiendo a: Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION URGENTE- RESPUESTA
TUTELA. Radicado No.33390

Cordial saludo,

En respuesta a su solicitud, debemos mencionar que en el portal web del Municipio de Pereira solo podemos evidenciar información de avisos publicados desde el año 2014, de igual manera se realizó búsqueda en copia de seguridad de la plataforma web de la fecha 31 dic 2015 pero de igual forma no se evidencia más información sobre avisos del año 2011.

La ruta de ubicación de estos la puede encontrar en la sección TRANSPARENCIA /Normatividad / Avisos.

Atentamente,

CESAR AUGUSTO CASTAÑO OBANDO
Director Operativo de Infraestructura Tecnológica

Copia: Maria Fernanda Loaiza Montoya

Proyectó y Elaboró: Carlos Andres Gonzalez Parra



1440 Tesorería General -53-

25 de septiembre de 2018

No. 33463

CESAR AUGUSTO CASTAÑO OBANDO
Director Operativo de Infraestructura
Tecnológica
JAIME WAINER RUIZ RENTERIA
Secretario de Tecnologías de la Información y
la Comunicación

Asunto: Solicitud de Información Urgente

Cordial saludo,

Amablemente solicito copia de los siguientes avisos publicados en pagina web de y certificación de la publicación de los mismos, donde conste la notificación de los siguientes actos administrativos: 1. Aviso del 23 de marzo de 2011 donde conste la notificación de la resolución No. 69492 del 26 de junio de 2010 y/o 57910 del 26 de junio de 2010 (VIGENCIA 2009) a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT CEDULA DE CIUDADANIA NO. 30.308.768 2. Aviso del 08 de octubre de 2011 donde conste la publicacion de la resolución 34970 del 27 de mayo de 2011 (VIGENCIA 2010) a nombre de MARIANA BUITRAGO SANINT CEDULA DE CIUDADANIA NO. 30.308.768. 3. Aviso del 23 de marzo de 2011 donde conste la notificación de la resolución No 45294 del 29 de abril de 2010 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCIA. 4. Aviso del 08 de julio de 2011 donde conste la notificación de la resolución No. 14887 del 28 de abril de 2011 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCIA. Agradezco su atención toda vez que obedece al cumplimiento del insidente de desacato dentro en una acción de tutela.

Atentamente,



MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretario de Asuntos Tributarios

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Secretario de Hacienda

Copia: Nathalia Quiceno Leal, Maria Alejandra Ramirez Machado

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



1440 Tesorería General -53-

Pereira, 27 de septiembre de 2018

Señores

AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE

No. 46572



Director

Unidad Administrativa El Lago

Calle 25 No 7-48

Pereira, Risaralda.

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN URGENTE- RESPUESTA TUTELA

Cordial saludo,

Amablemente solicito copia de los siguientes avisos publicados en página web y certificación de la publicación de los mismos, donde conste la notificación de los siguientes actos administrativos:

1. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número **69 del 05 de octubre de 2011**, donde conste la publicación de la Resolución No. **34970 del 27 de mayo de 2011**, vigencia **2010** a nombre de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, identificada con cedula de ciudadanía número **30.308.768**.
2. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número **16 del 11 de marzo de 2011** y/o la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número **21 del 08 de abril de 2011**, donde conste la publicación de la Resolución No. **69492 del 26 de junio de 2010**, vigencia **2009** a nombre de **MARIANA BUITRAGO SANINT**, identificada con cedula de ciudadanía número **30.308.768**.
3. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria No.16 el día 11 de marzo del 2011, donde conste la publicación de la Resolución No. **45294 del 29 de abril del 2010**, vigencia **2009** a nombre de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**.
4. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria No.21 del día 08 de julio del 2011, donde conste la publicación de la Resolución No. **14887 del 28 de abril del 2011**, vigencia **2010** a nombre de **GRACIELA GIRALDO GARCIA**.



1440 Tesorería General -53-

5. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria No. 16 del día 11 de marzo del 2011, donde conste la publicación de la Resolución No. **54173 del 01 de junio del 2010**, vigencia **2008 y 2009** a nombre de **CONSTRUCTORA-ARVA-E-U**, con Nit. 816008261-2.

6. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria No. 52 del día 08 de agosto del 2011, donde conste la publicación de la Resolución No. **7157 del 19 de abril del 2011**, vigencia **2010** a nombre de **CONSTRUCTORA-ARVA-E-U**, con Nit. 816008261-2.

Agradezco su atención en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, toda vez que obedece al cumplimiento de un incidente de desacato dentro de una acción de tutela.

Atentamente,

JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA
Tesorero (e)

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



80
157

28 de septiembre de 2018

No. 34130

SANDRA LILIANA PEREZ ORTEGON
Profesional Especializado
DIANA PATRICIA RODRIGUEZ
Profesional Especializado
NATHALIA QUICENO LEAL
CONTRATISTA
*DIRECTORES
*Subsecretarios

Asunto: CONVOCATORIA REUNIÓN EXTRAORDINARIA COMITÉ INSTITUCIONAL DE
GESTIÓN Y DESEMPEÑO

Respetados,

Cordialmente se convoca a la reunión extraordinaria del Comité Institucional de Gestión y Desempeño que se realizará el día lunes 8 de octubre de 2018, a las 9:00 am, en la sala de juntas de la Secretaría de Gestión Administrativa, con el fin de resolver un tema de la Política de Gestión Documental, como es la reconstrucción de un expediente.

Orden del día propuesto,

1. Registro de Asistencia
2. Intervención funcionarios administración Municipal
3. Intervención contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT
4. Propositiones y Varios
5. Cierre de la Reunión

Les recuerdo que el comité de archivo municipal fue sustituido por el Comité Institucional de Gestión y Desempeño y todas sus tematicas deben ser tratadas en este comité. Artículo 10 Decreto 288 de Mayo 8 de 2018.



132
158

Espéramos puntual asistencia,

Atentamente,

GLORIA INES PULGARIN MARQUEZ
Director Técnico de Sistemas Integrados de
Gestión

Proyectó y Elaboró: Gloria Ines Pulgarin Marquez



ALCALDIA DE PEREIRA

CERTIFICACIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

CERTIFICACIÓN PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTES

Con el fin de aclarar la situación ocurrida en tres (3) casos que fueron analizados dentro de un proceso técnico de reconstrucción de los expedientes, dentro del cual se encontraban los procesos de cobro coactivo del impuesto predial de los inmuebles identificados con números de ficha catastral 000100010036000 a nombre de la contribuyente **MARIANA SANINT** 0109000003080001000000000 a nombre del contribuyente **CONSTRUCTORA-ARVA-E-Uy** el 010301390128000 a nombre de la contribuyente **GRACIELA GIRALDO**, lo anterior de la siguiente manera:

1. Respecto a la ficha catastral 000100010036000, expediente 106796, por las vigencias 2008 y 2009, a través del oficio 51274 del 12 de diciembre de 2016, la Tesorería Municipal de Pereira le informo al contribuyente **MARIANA SANINT**, que para esta vigencia existía la Resolución 69492 del 26 de junio del 2010, que liquidaba oficialmente la deuda por el impuesto predial del inmueble, una vez extraviado el expediente e iniciado el proceso de reconstrucción, la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, a través del oficio No. 34343 del 29 de diciembre de 2017, aportó para esta misma vigencia la Resolución 57910 del 26 de junio de 2010, Acto Administrativo que registraba en el Sistema de Gestión Tributaria (Aireplus), pero se pudo establecer a través del aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 16 del 11 de marzo de 2011 y/o la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de abril de 2011, que el número de la resolución, publicado para esta vigencia fue la Resolución No **69492 del 26 de junio de 2010**.
2. Respecto a la ficha catastral 0109000003080001000000000, expediente 127389, vigencia 2010, a nombre del contribuyente **CONSTRUCTORA-ARVA-E-U**, una vez iniciado el proceso de reconstrucción, uno de los contratistas (abogado Alejandro Orozco) que tuvo conocimiento del proceso aportó copia digital parcial del mismo, en la página 20 del expediente digital, se pudo evidenciar la existencia de la Resolución 7157 del 19 de abril de 2011, el cual liquida oficialmente la deuda del impuesto predial del inmueble descrito por la vigencia 2010, pero la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, a través del oficio No. 34343 del 29 de diciembre de 2017, aportó para esta misma vigencia la Resolución 7421 del 19 de abril de 2011, Acto Administrativo que registraba en el Sistema de Gestión Tributaria (Aireplus), el cual liquida la misma vigencia 2010 de la misma ficha, pero se pudo establecer a través del aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número No. 52 del día 08 de agosto del 2011, que el número de la resolución, publicado para esta vigencia fue la Resolución No **7157 del 19 de abril del 2011** a nombre de **CONSTRUCTORA-ARVA-E-U**.
3. Respecto a la ficha catastral 010301390128000 a nombre de la contribuyente **GRACIELA GIRALDO**, por la vigencia 2009, a través del oficio 1192 del 18 de enero de 2017, la Tesorería Municipal de Pereira le informo a la contribuyente que para esta vigencia existía la Resolución No. 45294 del 29 de abril del 2010, a través de la cual se liquidaba la deuda por impuesto predial, una vez extraviado el expediente e iniciado el proceso de reconstrucción, la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, a través del oficio No. 34343 del 29 de diciembre de 2017, aportó para esta misma vigencia Resolución 45294 del 5 de marzo de 2010, Acto Administrativo que registraba en el Sistema de Gestión Tributaria (Aireplus), pero se pudo establecer a través del aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número No. 16 el día 11 de marzo del 2011, que el número de la resolución, publicado para esta vigencia fue la Resolución No. **45294 del 29 de abril del 2010** a nombre de **GRACIELA GIRALDO**.



ALCALDIA DE PEREIRA

CERTIFICACIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Noviembre 14 de 2017

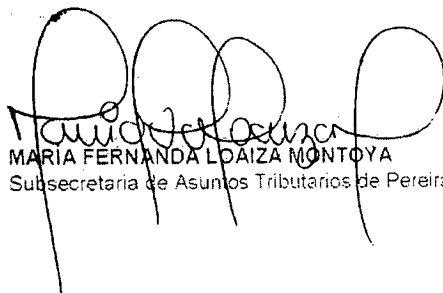
CERTIFICACIÓN PROCESO TÉCNICO DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPÉDIENTES

Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, la Tesorería Municipal de Pereira en conjunto con la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, se permiten certificar que:

- a. La Resolución que liquidaba oficialmente la deuda por el impuesto predial del inmueble identificado con ficha 000100010036000, por las vigencias 2008 y 2009 a nombre del contribuyente **MARIANA SANINT**, es la **Resolución 69492 del 26 de junio del 2010**.
- b. La Resolución que liquidaba oficialmente la deuda por el impuesto predial del inmueble identificado con ficha 0109000003080001000000000, por la vigencia 2010 a nombre del contribuyente **CONSTRUCTORA-ARVA-E-U**, es la **Resolución 7157 del 19 de abril del 2011**.
- c. La Resolución que liquidaba oficialmente la deuda por el impuesto predial del inmueble identificado con ficha 010301390128000, por la vigencia 2009 a nombre del contribuyente **GRACIELA GIRALDO**, es la **Resolución 45294 del 29 de abril del 2010**.

Lo anterior teniendo en cuenta las publicaciones en la Gaceta Metropolitana, las cuales formaran parte integral de la presente certificación.

Se firma a los 28 de septiembre de 2018



MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios de Pereira



JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA
Tesorero General (E)

pagina 347 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

4. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria N° 21 del 08 de julio de 2011 donde conste la publicación de la resolución N° 14887 del 28 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre Graciela Giraldo Garcia, nos permitimos informar que según información dada por nuestro archivo central, no se registra en nuestra base de datos el numero de dicha gaceta metropolitana extraordinaria con la fecha relacionada pos ustedes, por lo tanto solicitamos claridad de los datos para poder realizar la correspondiente búsqueda.

5. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 16 del 11 de Marzo de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 54173 del 01 de Junio de 2010, vigencia 2008 -2009 a nombre de CONSTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2; **nos permitimos aclarar y certificar** que dicha resolución fue publicada en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de Abril de 2011 en la pagina 368 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

6. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 52 del 08 de Agosto de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 7157 del 19 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre de CONSTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2, nos permitimos certificar que dicha información fue debidamente publicada en la correspondiente Gaceta Metropolitana se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

Con el presente escrito e anexa veintitrés (23) folios útiles y un (01) CD.

De esta manera esperamos se dé por contestado de fondo la solicitud por ustedes realizada.

Atentamente.


JUAN DAVID PELAEZ HENAO
JEFE JURIDICO AMCO

Proyectado por: Yuleidi Barbosa Restrepo - Abogada Contratista

calle 25 N 7-48, p0012
3356535 ext 22

pagina 347 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

4. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria N° 21 del 08 de julio de 2011 donde conste la publicación de la resolución N° 14887 del 28 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre Graciela Giraldo Garcia, nos permitimos informar que según información dada por nuestro archivo central, no se registra en nuestra base de datos el numero de dicha gaceta metropolitana extraordinaria con la fecha relacionada pos ustedes, por lo tanto solicitamos claridad de los datos para poder realizar la correspondiente búsqueda.

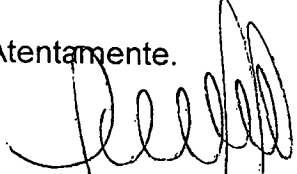
5. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 16 del 11 de Marzo de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 54173 del 01 de Junio de 2010, vigencia 2008 -2009 a nombre de CONTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2, **nos permitimos aclarar y certificar** que dicha resolución fue publicada en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de Abril de 2011 en la pagina 368 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

6. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 52 del 08 de Agosto de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 7157 del 19 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre de CONTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2, nos permitimos certificar que dicha información fue debidamente publicada en la correspondiente Gaceta Metropolitana se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

Con el presente escrito e anexa veintitrés (23) folios útiles y un (01) CD.

De esta manera esperamos se dé por contestado de fondo la solicitud por ustedes realizada.

Atentamente.


JUAN DAVID PELAEZ HENAO
JEFE JURIDICO AMCO

Proyectado por: Yuleidi Barbosa Restrepo - Abogada Contratista

ca 16 25 N 7-48, p 00 12
3356535 et 22

134
163

GACETA METROPOLITANA
COD: 2.2.F.1
VERSION: 01

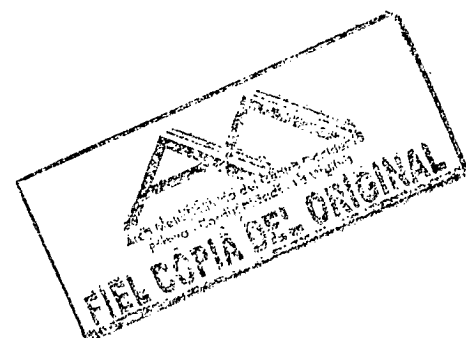


Octubre de 2011

Contenido

RESOLUCION NO. 41007

04



Pereira, Octubre de 2018.

Doctor:

JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA

Tesorero (e)

Alcaldía Municipal de Pereira

Area Metropolitana
Centro Occidente

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: **52283-2018**

Fecha: 03/10/2018-16:49:39

Recibido por: JOSE OVER BUITRAGO

Destino: 1440 Tesorería General

Anexos: UN EXPEDIENTE Y UN C.D.

Asunto: Contestación oficio N° 46572 del 27 de septiembre de 2018

Cordial Saludo.

Mediante el presente escrito y de manera formal la Oficina Jurídica del Área Metropolitana Centro Occidente, se permite dar contestación a su solicitud, radicado el pasado 01 de Octubre de 2018, en nuestras instalaciones, dentro de los términos concedidos por la ley.

En cuanto a los hechos planteados dentro de su escrito, referente a la solicitud de remitir copia de los avisos publicados en la página web y certificación de la publicación de los mismos, donde conste la notificación de los siguientes actos administrativos:

1 Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 69 del 05 de octubre de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 34970 del 27 de mayo de 2011, vigencia 2010 a nombre de MARIA BUITRAGO SANIT, identificada con cedula de ciudadanía N° 30.308.708, nos permitimos certificar que dicha información fue debidamente publicada en la correspondiente Gaceta Metropolitana en la página 44 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

2. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de Abril de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 69492 del 26 de Junio de 2010, vigencia 2009 a nombre de MARIA BUITRAGO SANIT, identificada con cedula de ciudadanía N° 30.308.708, nos permitimos certificar que dicha información fue debidamente publicada en la correspondiente Gaceta Metropolitana en la página 415 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

3. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 16 del 11 de Marzo de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 45294 del 29 de Abril de 2010, vigencia 2009 a nombre de GRACIELA GIRALDO GARCIA, **nos permitimos aclarar y certificar** que dicha resolución fue publicada en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de Abril de 2011 en la

pagina 347 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

4. Aviso en la Gaceta Metropolitana extraordinaria N° 21 del 08 de julio de 2011 donde conste la publicación de la resolución N° 14887 del 28 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre Graciela Giraldo Garcia, nos permitimos informar que según información dada por nuestro archivo central , no se registra en nuestra base de datos el numero de dicha gaceta metropolitana extraordinaria con la fecha relacionada pos ustedes, por lo tanto solicitamos claridad de los datos para poder realizar la correspondiente búsqueda.

5. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 16 del 11 de Marzo de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 54173 del 01 de Junio de 2010, vigencia 2008 -2009 a nombre de CONSTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2, **nos permitimos aclarar y certificar** que dicha resolución fue publicada en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 21 del 08 de Abril de 2011 en la pagina 368 (se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

6. Aviso en la Gaceta Metropolitana Extraordinaria número 52 del 08 de Agosto de 2011, donde conste la publicación de la Resolución N° 7157 del 19 de Abril de 2011, vigencia 2010 a nombre de CONSTRUCTURA - ARVA -EU, con Nit 816008261-2, nos permitimos certificar que dicha información fue debidamente publicada en la correspondiente Gaceta Metropolitana se anexa copia autentica con la publicación y CD con copia íntegra de la mencionada Gaceta Metropolitana Extraordinaria).

Con el presente escrito e anexa veintitrés (23) folios útiles y un (01) CD.

De esta manera esperamos se dé por contestado de fondo la solicitud por ustedes realizada.

Atentamente.


JUAN DAVID PELAEZ HENAO
JEFE JURIDICO AMCO

Proyectado por: Yuleidi Barbosa Restrepo - Abogada Contratista

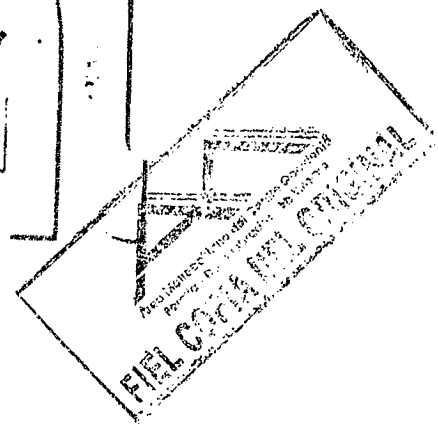
ex/16 25 N 7-48, p 12
3356535 ext 22

138
165

GACETA METROPOLITANA
COD: 2.2.F.1
VERSION: 01



RESOLUCION MUNICIPAL



134
766

Junta Metropolitana

ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO
ALCALDE DE PEREIRA

LUZ ENSUEÑO BETANCUR BOTERO
ALCALDE DE DOSQUEBRADAS

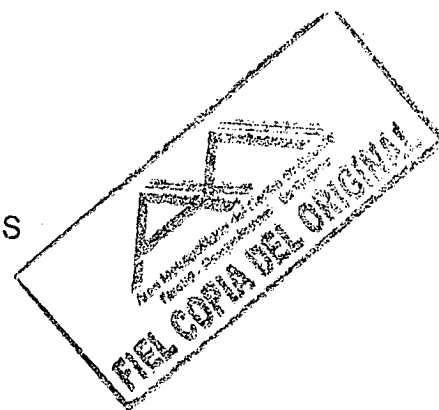
JAMES ALBERTO ALZATE PÉREZ
ALCALDE DE LA VIRGINIA

VÍCTOR MANUEL TAMAYO VARGAS
GOBERNADOR DE RISARALDA

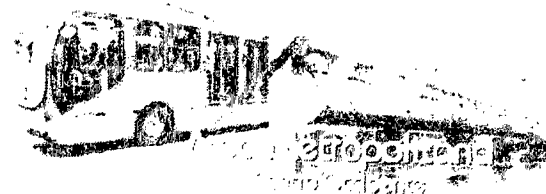
GILDARDO CASTRO EUSE
REPRESENTANTE CONCEJO DE PEREIRA

POR DESIGNAR
REPRESENTANTES CONCEJOS MUNICIPALES
DE DOSQUEBRADAS Y LA VIRGINIA

CARLOS ELIAS RESTREPO FERRO
DIRECTOR- SECRETARIO



148
167



RESOLUCION No 41007/ 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DISPONE NOTIFICAR EN LA GACETA METROPOLITANA Y EN LA PAGINA WEB DEL MUNICIPIO DE PEREIRA LIQUIDACIONES OFICIALES DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO POR CORREO DEVUELTO.

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en uso de las facultades legales que le confiere el inciso 2 del artículo 69 de la Ley 1430/2010 (Reforma Tributaria) y,

CONSIDERANDO:

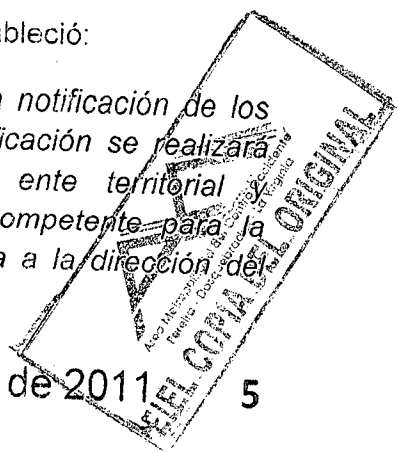
Que el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional establece las formas de notificación de las actuaciones de la administración tributaria, y dispone lo siguiente:

"Los requerimientos, autos que ordenen inspecciones o verificaciones tributarias, emplazamientos, citaciones, resoluciones en que se impongan sanciones, liquidaciones oficiales y demás actuaciones administrativas, deben notificarse de manera electrónica, personalmente o a través de la red oficial de correos o de cualquier servicio de mensajería especializada debidamente autorizada por la autoridad competente".

Que la Subsecretaría de Asuntos Tributarios envió por correo las resoluciones que fijan la liquidación oficial del impuesto predial unificado a través de la empresa DOMINA ENTREGA TOTAL S.A. con Nit 800088155-3, quien presta el servicio de mensajería especializada a este Despacho, de las cuales algunas fueron devueltas por causal distinta a dirección errada.

Que el inciso 2 del artículo 69 de la Ley 1430 del 29 de diciembre de 2010 estableció:

"Para efectos de facturación de los impuestos territoriales así como para la notificación de los actos devueltos por correo por causal diferente a dirección errada, la notificación se realizará mediante publicación en el registro o gaceta oficial del respectivo ente territorial y simultáneamente mediante inserción en la página WEB de la Entidad competente para la Administración del Tributo, de tal suerte que el envío que del acto se haga a la dirección del



147-2
768

contribuyente surta efecto de divulgación adicional sin que la omisión de esta formalidad invalide la notificación efectuada".

Que teniendo en cuenta los considerandos anteriores, se hace necesario utilizar la Gaceta Metropolitana y la Página Web del Municipio de Pereira para notificar las resoluciones que fijan la liquidación oficial del impuesto de predial unificado, devueltos por correo por causal distinta a dirección errada.

Por lo expuesto, se

RESUELVE

ARTICULO 1.- NOTIFICAR las resoluciones que fijan la liquidación oficial del impuesto predial unificado, devueltos por correo por causal distinta a dirección errada, mediante publicación en la Gaceta Metropolitana y mediante inserción en la página WEB del Municipio de Pereira, de los actos administrativos que a continuación se relacionan:

FICHA CATASTRAL	VIGENCIA	NO. RESOLUCION	F. RESOLUCION	NOMBRE
000100010111019	2009-2010	38769	01.06.2011	VELEZ MUJNERA LUIS ANIBAL JCC 569121
000200020485003	2009-2010	38770	01.06.2011	ORTIZ ARDILA BEATRIZ-CECILIA y ORTIZ ARDILA GLORIA OLGA JCC 52481261 y CC 32400002
000200040253084	2008-2009-2010	38772	01.06.2011	MARTINEZ FLOREZ OSCAR JCC 13352981
000200040253085	2002-2005-2009-2010	38773	01.06.2011	BORJA TABARES ISAIAS JCC 10133204
000200040253101	2008-2009-2010	38774	01.06.2011	PULGARIN ANA CE X28087
000200040253133	2006-2007-2008-2009-2010	38775	01.06.2011	DUQUE GRISALES LUIS CARLOS y VALENCIA GIRALDO MARIA LUCIA JCC 10035406 y CC 24752992
000400020035000	2010	38780	01.06.2011	TAPASCO GUTIERREZ PABLO-EMILIO y TAPASCO GUTIERREZ PABLO-EMILIO CE X42419 y
000400030023000	2009-2011	38781	01.06.2011	ARAMBO ROJAS LAURA ROSA JCC 29914498
000400060055000	2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010	38782	01.06.2011	AGUIRRE RESTREPO ANIBAL JCC 1336839



060000010044000	2002	34954	27 de Mayo de 2011	CHAVARRIAGA ORTIZ AURELIO-ANTONIO
060000020001000	2002	34957	27 de Mayo de 2011	RAMIREZ-VILLEGAS-Y-CIA-LTDA
080000030002000	2002	34966	27 de Mayo de 2011	ZAPATA CARDONA ZAHUR
080000050015000	2002	34967	27 de Mayo de 2011	MURIEL MARIN MELIDA
080000070010001	2002	34968	27 de Mayo de 2011	FRANCO * CARLOS-ALBERTO
000100010036000	2010	34970	27 de Mayo de 2011	BUITRAGO SANINT MARIANA
000100010042000	2010	34971	27 de Mayo de 2011	SANINT SALAZAR ANDRES
000100020014000	2010	34973	27 de Mayo de 2011	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS
000100020018000	2010	34974	27 de Mayo de 2011	INVERSIONES-EL-SAMAN-Y-CIA-S-EN-C
000100020047000	2010	34976	27 de Mayo de 2011	VALENCIA QUINTERO ARMANDO
000100020050000	2010	34977	27 de Mayo de 2011	ROMERO ARANGO GUILLERMO
000100020051000	2010	34978	27 de Mayo de 2011	SANINT ESCOBAR DIEGO
000100020053000	2010	34979	27 de Mayo de 2011	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS
000100020075000	2010	34980	27 de Mayo de 2011	MARIN MURILLO EVA-TULIA
000100020088000	2010	34982	27 de Mayo de 2011	LOZANA-LIMITADA
000100020096000	2010	34984	27 de Mayo de 2011	CARNATION-REIT-S-A
000100020097000	2010	34985	27 de Mayo de 2011	CARNATION-REIT-S-A
000100020102000	2010	34986	27 de Mayo de 2011	LOZANA-LIMITADA
000100020114000	2010	34987	27 de Mayo de 2011	LOZANA-LIMITADA
000100020119000	2010	34988	27 de Mayo de 2011	SANINT ESCOBAR GILBERTO
000100020164000	2010	34990	27 de Mayo de 2011	MOLINA ECHEVERRI GUSTAVO
000100020203000	2010	34992	27 de Mayo de 2011	CONURBANOS-LTDA
000100020235000	2010	34995	27 de Mayo de 2011	ESPITIA DELGADO JOSE-OMAR
000100020252000	2010	34996	27 de Mayo de 2011	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER
000100020253000	2010	34997	27 de Mayo de 2011	ALZATE ALZATE FRANCISCO-JAVIER
000100020361000	2010	35021	27 de Mayo de 2011	DOS-JOTAS-LIMITADA
000100020421000	2010	35023	27 de Mayo de 2011	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
000100020422000	2010	35024	27 de Mayo de 2011	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
000100020423000	2010	35025	27 de Mayo de 2011	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
000100020425000	2010	35026	27 de Mayo de 2011	ARANGO DUQUE LUISA
000100020437000	2010	35027	27 de Mayo de 2011	GOMEZ DUQUE JESUS-EDUARDO
000100020438000	2010	35028	27 de Mayo de 2011	RAMIREZ GOMEZ MARIA-EUGENIA
000100020439000	2010	35029	27 de Mayo de 2011	RAMIREZ GOMEZ MARIA-EUGENIA
000100020452000	2010	35030	27 de Mayo de 2011	ARANGO DUQUE LUISA
000100020456000	2010	35031	27 de Mayo de 2011	ARANGO DUQUE LUISA
000100020460000	2010	35033	27 de Mayo de 2011	ARANGO DUQUE LUISA
000100020461000	2010	35034	27 de Mayo de 2011	ARANGO DUQUE LUISA
000100020506000	2010	35039	27 de Mayo de 2011	RAMIREZ GONZALEZ MARIA-DORYAN
000100020518000	2010	35040	27 de Mayo de 2011	CIFUENTES ARBELAEZ JOHANA
000100020786808	2010	35112	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020797808	2010	35113	27 de Mayo de 2011	OBANDO * OSCAR-DAVID
000100020801808	2010	35114	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020802808	2010	35115	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020803808	2010	35116	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020811808	2010	35117	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020818808	2010	35118	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020822808	2010	35119	27 de Mayo de 2011	CORTES FONNEGRA LUIS-CARLOS
000100020898002	2010	35121	27 de Mayo de 2011	ALZATE PEREZ ANTONIO-MARIA
000100030017000	2010	35122	27 de Mayo de 2011	GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA
000100030023000	2010	35123	27 de Mayo de 2011	GIRALDO-GOMEZ-HERMANOS-LTDA

**EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO JEFE ADMINISTRATIVO DEL AREA METROPOLITANA
DEL CENTRO OCCIDENTE**

CERTIFICA QUE:

La Gaceta Metropolitana Extraordinaria Número 69 correspondiente a la fecha Octubre cinco (05) de 2011, fue revisada y se tuvieron a la vista todos los documentos con sus respectivas firmas, los cuales reunieron los requisitos necesarios para su publicación.

Para constancia se firma a los cinco (05) días del mes de Octubre de dos mil once (2011).

JUAN GUILLERMO MARIN ROMAN

Profesional Especializado

Jefe Administrativo

Revisó: Juan Guillermo Marin Roman

Profesional Especializado

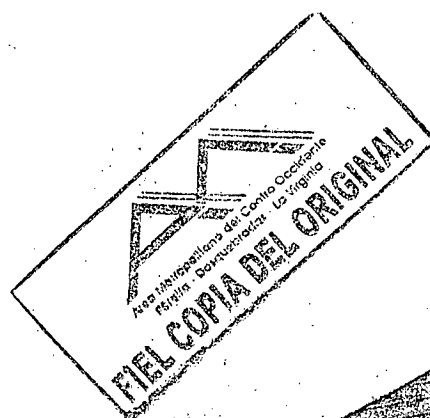
Jefe Administrativo

Elaboro: Diana Marcela Zapata Cardona

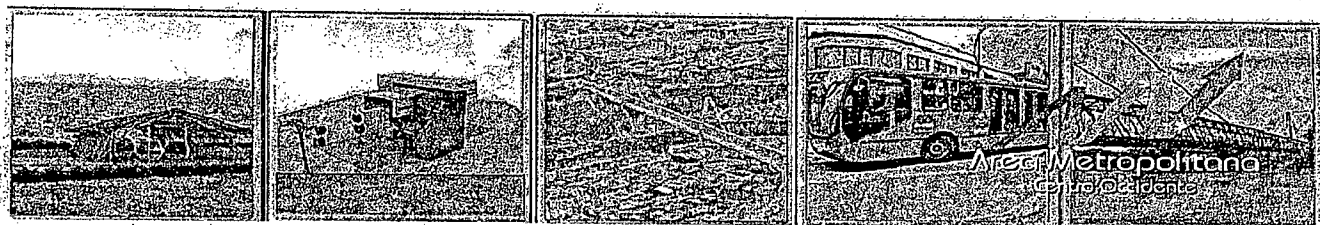
Contratista

Reviso: Maria Elena Morales

Contratista



174
171

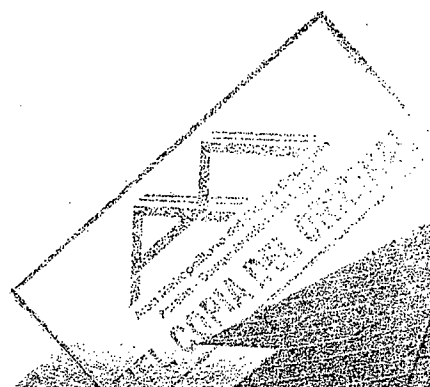


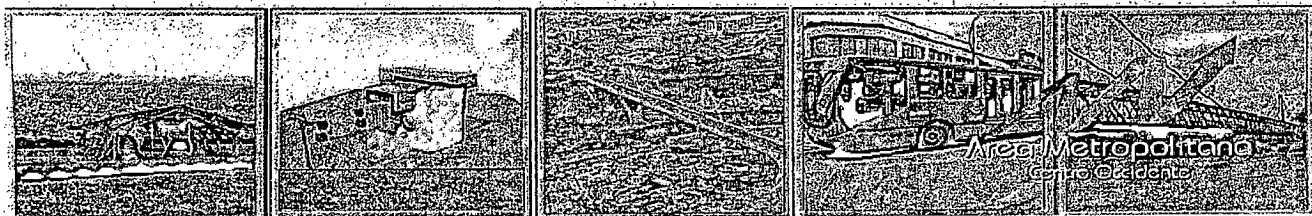
GACETA METROPOLITANA

Edición: Abril 08 de 2011

N u m e r o 21

Marzo de 2011





Junta Metropolitana

ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO

ALCALDE DE PEREIRA

LUZ ENSUEÑO BETANCUR BOTERO

ALCALDE DE DOSQUEBRADAS

JAMES ALBERTO ALZATE PÉREZ

ALCALDE DE LA VIRGINIA

VÍCTOR MANUEL TAMAYO VARGAS

GOBERNADOR DE RISARALDA

GILDARDO CASTRO EUSE

REPRESENTANTE CONCEJO DE PEREIRA

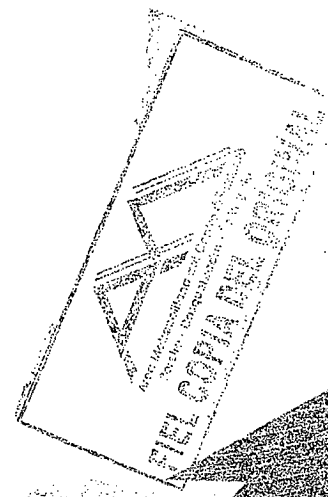
POR DESIGNAR

REPRESENTANTE CONCEJOS MUNICIPALES

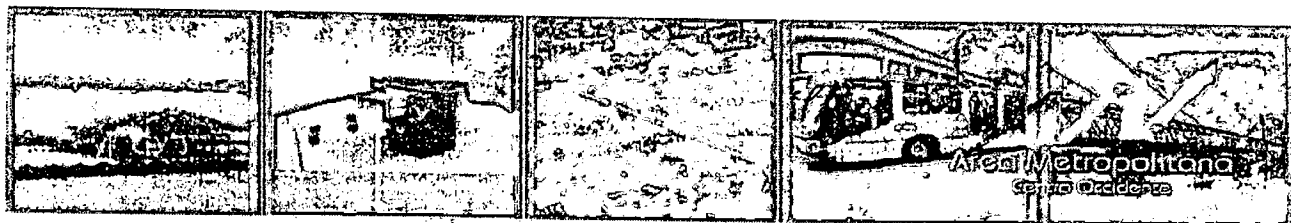
DE PEREIRA Y LA VIRGINIA

CARLOS ELÍAS RESTREPO FERRÓ

DIRECTOR SECRETARIO



340
145
172



RESOLUCION No 136/2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DISPONE NOTIFICAR EN LA GACETA
METROPOLITANA Y EN LA PAGINA WEB DEL MUNICIPIO DE PEREIRA LAS
LIQUIDACIONES OFICIALES DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO POR CORREO
DEVUELTO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en uso de las facultades legales
que le confiere el inciso 2 del artículo 69 de la Ley 4030/2010 (Reforma Tributaria) y,

CONSIDERANDO:

Que el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional establece las formas de notificación
de las actuaciones de la administración tributaria, y dispone lo siguiente:

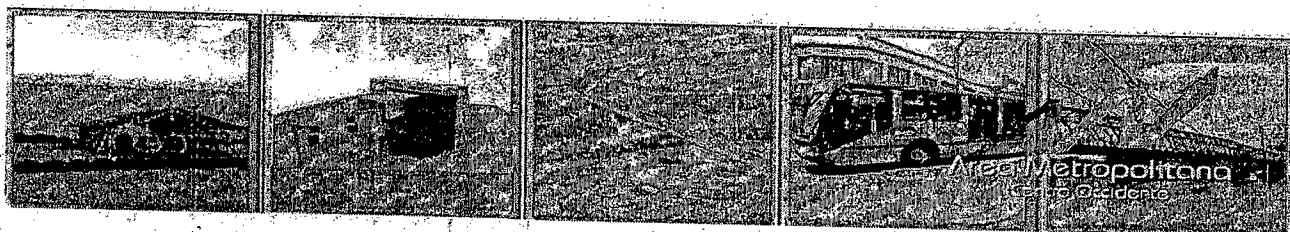
*"Los requerimientos, autos que ordenen inspecciones o verificaciones tributarias,
emplazamientos, citaciones, resoluciones en que se impongan sanciones, liquidaciones
oficiales y demás actuaciones administrativas, deben notificarse de manera electrónica,
personalmente o a través de la red oficial de correos o de cualquier servicio de
mensajería especializada debidamente autorizada por la autoridad competente".*

Que la Subsecretaría de Asuntos Tributarios envió por correo las resoluciones que fijan
la liquidación oficial del impuesto predial unificado a través de la empresa Multiservicios
S.A., quien presta el servicio de mensajería especializada a este Despacho, de las
cuales algunas fueron devueltas por causal distinta a dirección errada.

Que el inciso 2 de la Ley 1430 del 29 de diciembre de 2010 estableció:

*"Para efectos de facturación de los impuestos territoriales así como para la notificación
de los actos devueltos por correo por causal diferente a dirección errada, la notificación
se realizará mediante publicación en el registro o gaceta oficial del respectivo ente
territorial y simultáneamente mediante inserción en la página WEB de la Entidad
competente para la Administración del Tributo, de tal suerte que el envío que del acto se
haga a la dirección del contribuyente surta efecto de divulgación adicional sin que la
omisión de esta formalidad invalide la notificación electrónica".*

34
146
173



Que teniendo en cuenta los considerandos anteriores, se hace necesario utilizar la Gaceta Metropolitana y la Página Web del Municipio de Pereira para notificar las resoluciones que fijan la liquidación oficial del impuesto de predial unificado, devueltos por correo por causal distinta a dirección errada.

Por lo expuesto, se

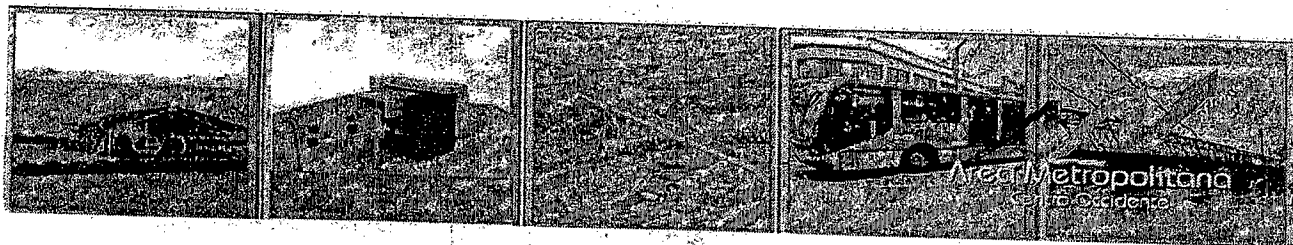
RESUELVE

ARTICULO 1.- NOTIFICAR las resoluciones que fijan la liquidación oficial del impuesto predial unificado, devueltos por correo por causal distinta a dirección errada, mediante publicación en la Gaceta Metropolitana y mediante inserción en la página WEB del Municipio de Pereira, de los actos administrativos que a continuación se relacionan:

RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

RESOLUCIÓN	VIGENCIAS LIQUIDADAS	CEDELA CATASTRAL	PROPIETARIO O POSEEDOR ACTUAL DEL INMUEBLE
45040	2008-2009	010300020027000	EDWIN SALAZAR, MARTÍNEZ ZULUAGA MARIA NELLY, SALAZAR MARTÍNEZ CRUZ-KATHERINE y SALAZAR MARTÍNEZ HERMAN
45043	2007-2008-2009	010300070001901	ACTIVOS COMPANIA-DE-GERENCIAMIENTO-DE-ACT Y COMPLEJO-ARQUITECTONICO-HOTEL-DE-
45050	2008-2009	010300120004000	ISABEL CRISTINA y OSPINA RODRIGUEZ LUISA-IOHANNA
45054	2008-2009	010300130007000	JARAMILLO MELO MAGDA-LETICIA
45060	2009	010300230003000	GOMEZ IZA GERMAN, POSADA GOMEZ LUIS-FERNANDO y SIERRA GARCIA LUZ-PIEDAD
45061	2009	010300230004000	GOMEZ IZA GERMAN, POSADA GOMEZ LUIS-FERNANDO y SIERRA GARCIA LUZ-PIEDAD
45063	2009	010300230104000	DANIEL JOSE OSORIO MARIN y NAVIA MARQUEZ JUAN-CARLOS
45064	2009	010300240006000	RESTREPO ANGEL RESTREPO MARTHA-LUCIA
45078	2008-2009	010300320011000	DISENANDO-ESPACIOS-LTDA
45079	2008-2009	010300320012000	DISENANDO-ESPACIOS-LTDA
45080	2009	010300320138903	PIEDRAHITA PABLO-ELY
45082	2008-2009	010300330108902	FERNANDO, CERTUCHE URREA MARIO-GERMAN, CERTUCHE URREA SANDRA-CECILIA y CERTUCHE URREA WILSON-FABIO
45084	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	010300330125902	MONSALVE AGUDELO ALBA NELLY
45087	2008-2009	010300350001000	INVERSIONES-EL-CIDRAL-LTDA
45089	2009	010300350210902	PELAEZ-PELAEZ OLGA MARIA y PINTO-HERNAN
45114	2008	010300580002000	OSORIO OSORIO ANIBAL
45129	2009	010300690004000	INVERSIONES-TAFCO-LIMITADA y MERHEG BADI MERHEG BADI
45143	2008-2009	010300820002000	CIFUENTES LOPEZ JUAN BAUTISTA y CIFUENTES LOPEZ KEVIN FRANCISCO
45144	2008-2009	010300820004000	URBANIZADORA SANTA CLARA EN LIQUIDACION

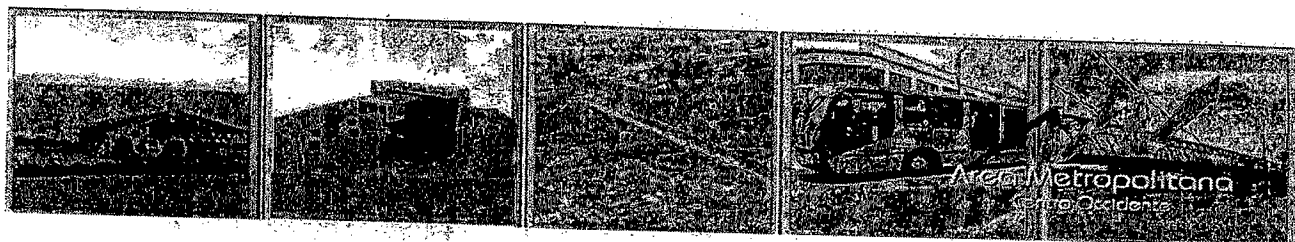
347
177
174



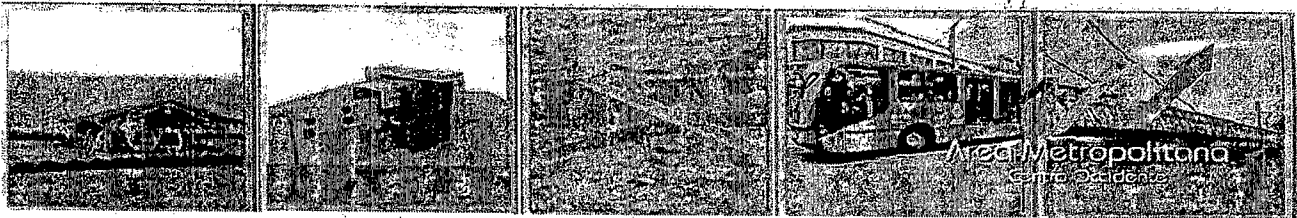
45145	2008-2009	010300820006000	URBANIZADORA-SANTA-CLARA-EN-LIQUI
45146	2008-2009	010300820007000	URBANIZADORA-SANTA-CLARA-EN-LIQUI
45174	2008-2009	010300910079903	CALLE MARIA DEL PILAR
45182	2008-2009	010300980192000	GARCÉS FERRO CAROLINA, LOPEZ LOPEZ EMMANUEL, LOPEZ LOPEZ MIGUEL-ANGEL, RIASCOS LANDAZURI HENRY Y RUBIANO SEGURA LEONOR
45193	2009	010301010005000	GONZALEZ-HINCAPIE-CIA-S-EN-C-S
45206	2008-2009	010301080195505	SIENA-CONSTRUCCIONES-S-A
45207	2008-2009	010301080196905	SIENA-CONSTRUCCIONES-S-A
45208	2008-2009	010301080201905	SIENA-CONSTRUCCIONES-S-A
45209	2008-2009	010301080202905	SIENA-CONSTRUCCIONES-S-A
45212	2008-2009	010301100005000	COLFIDES-COMPANIA-COLOMBIANA-DE-F y COMPANIA-COLOMBIANA-DE-FIDUCIA-S-
45216	2008-2009	010301120047000	VALLEJO PATINO MARIO
45220	2009	010301170003000	DUQUE OCAMPO CARLOS ALBERTO
45237	2008-2009	010301240186904	TRUJILLO MARULANDA DORA
45257	2009	010301260104000	JARAMILLO SANCHEZ JUAN-CARLOS
45258	2009	010301260128000	JARAMILLO SANCHEZ JUAN-CARLOS
45259	2009	010301270025901	BEDOYA CARDONA WILLIAM
45269	2008-2009	010301300006901	NARVAEZ MUÑOZ YENNY-TATIANA
45294	2009	010301390128000	GIRALDO GARCIA GRACIELA
45300	2009	010301480001000	CASTANEDA HURTADO WILSON-EDUARDO, MARTINEZ GUZMAN JOSE-GILBERTO Y PABLO EMILIO CASTAÑO RIVERA
45316	2009	010302010093901	NIETO ARBELAEZ JOSE-WILLIAM
45317	2009	010302010106901	ACTIVA-S-A
45318	2009	010302010115901	ACTIVA-S-A
45322	2009	010302020004801	BERNAL ALFONSO-REINALDO Y GLORIA CLEMENCIA LOPEZ MEJIA
45336	2009	1,03021E+13	CIFUENTES ARBELAEZ JUAN-DIEGO
45337	2007-2008-2009	011000090008000	MARIN RENGIFO ISRAEL ANTONIO
45389	2009	011000830026000	ANGEL MEJIA CARLOS-EDUARDO
45390	2009	011000830028000	ANGEL MEJIA ALEJANDRO
45391	2008-2009	011000840038000	LUCRECIA HERNANDEZ REYES
45396	2008-2009	011000990013000	TABARES AGUDELO SAMUEL
45405	2007-2008-2009	011001110005000	PELAEZ ARIAS JOSE-JAVIER
45414	2007-2008-2009	011001190004000	GONZALEZ CASADIEGO HECTOR Y MARIA-OMAIRA CARDONA CARDENAS
45418	2007-2008-2009	011001210009000	RUDAS CARDONA HUMBERTO Y SANCHEZ RUDAS GLORIA-INES
45419	2009	011001210013000	ESLAVIA GRISALES LOPEZ Y JHON JAIRO BERMUDEZ ALZATE
45428	2008-2009	011001520018000	BETANCOURT MORALES ORIEL FERNANDO, BETANCUR MORALES MARINO Y BETANCUR MORALES WILSON EVELIO
45449	2009	011002000010000	GARCIA RAMIREZ GLORIA ESPERANZA Y SANCHEZ MOLINA JOSE-GUSTAVO
45450	2008-2009	011002010010000	HURTADO-RODRIGUEZ BERNARDO-DE-JES Y LOPEZ LOTERO MARIA ANGELICA
45476	2008-2009	011002800003000	DIAZ VILLA MARIA EUGARIS
45477	2009	011002800011000	OCAMPO ZULUAGA REINALDO
45482	2008-2009	011002840012000	RESTREPO ALVAREZ ARMANDO Y SUAREZ GOMEZ AMANDA
45484	2008-2009	011002870015000	ARIAS-RAMIREZ CLAUDIA PATRICIA
45486	2007-2008-2009	011002890016000	CAMPOS DEVIA ELIZABETH
45496	2009	011003000016000	GONZALEZ VALLEJO HERNANDO Y SUAREZ SOTO NELLY-DEL-CARMEN
45497	2007-2008-2009	011003010002000	ORTIZ GONZALEZ BEATRIZ ELENA
45514	2009	011003300003000	SANCHEZ VARGAS LUZ-ADRIANA
45515	2009	011003300024000	CARDONA ARISTIZABAL DANILO Y RESTREPO ROSALBA
45521	2008-2009	011003490007000	ARROYAVE CEBALLOS PAULA-ANDREA Y ECHEVERRY PIEORAHITA REINEL ELIAS
45522	2008-2009	011003500009000	EDGAR-HERNANDO URREGO ROJAS
45533	2008-2009	011003710008000	SANDRO-DE-JESUS LOPERA CASTRILLON Y VALENCIA OCHOA ADRIANA
45535	2009	011003820001000	SANCHEZ GONZALEZ NHORA Y VARGAS GORDILLO HECTOR FABIO
45540	2009	011003920007000	LOPEZ JARAMILLO DORA LIVIA Y LUIS-ORLANDO GUAPACHA RAMIREZ
45546	2008-2009	011004080001000	GUILLERMO CASTRO BECERRA
45566	2007-2008-2009	011004870014000	SALAZAR SALAZAR ALBERTO
45570	2007-2008-2009	011005050004000	JOSR ORLANDO GARCIA LOPEZ
45571	2007-2008-2009	011005100010000	CORREA PAEZ EDIE ROSA
45572	2007-2008-2009	011005140017000	BEDOYA MARIA IRMA
45581	2009	011006190002000	PORTALES DE BIRMANIA U T S A
45586	2007-2008-2009	011006360006902	PORTALES-DE-BIRMANIA-U-T-S-A
45590	2008-2009	011006600009000	GORDOBA * HECTOR-MANUEL
45591	2008-2009	011006610001000	VELEZ CORTES LEONEL
45592	2008-2009	011006620006000	ZULUAGA OSPINA MARIA-DANBA
45594	2008-2009	011006630003000	DE GARCIA GARCIA GARCIA
45598	2008-2009	011006630008000	QUICENO NIETO ESTHER-SOFIA
45599	2008-2009	011006640004000	GALLEGO BEDOYA ADRIANA
45600	2008-2009	011006650001000	GOMEZ ACEVEDO JOAT COMENIT
45629	2009	011007180527000	JIMENA RESTREPO
45630	2009	011007180531000	CONSTANTIN GARCIA GARCIA
45631	2008-2009	010500950011000	IBARRON ANTONIO GARCIA GARCIA
45632	2007-2008-2009	010500950029000	CALZADILLA
45633	2007-2008-2009	010501060277000	REYES

Gaceta Metropolitana
Comunicación y Cultura
N.º 21, Marzo de 2011

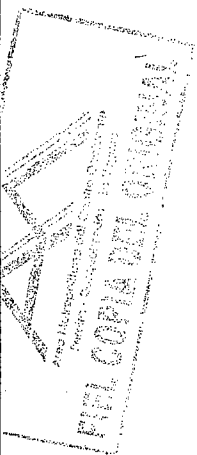
363
148
175



53899	2007-2008-2009	010901740040000	CORREA GARCIA LUIS FELIPE TI 921114-03343
53906	2007-2008-2009	010901750013000	GRANADA GAVIRIA ISABEL CRISTIN CC 41683130
53939	2009	010901930001001	PAULA-ANDREA ZAPATA PEREZ CC 42126103
53941	2009	010901930007000	TAPASCO SUAREZ SANDRA-MILENA Y TAPASCO SUAREZ YEISON-HERNAN CC 30412510 y CC 9911013
53945	2009	010901930025000	LONDONO JOSE FERNANDO CC 10142851
53962	2009	010902130003000	ROSA ELENA MEJIA TORRES CC 20615036
53963	2009	010902130004000	MARIA SUSDERY VELEZ CC 42140785
53965	2009	010902140003000	DIEZ NORENA LUZ NERY CC 24953444
53968	2007-2008-2009	010902160016000	LEONEL MARULANDA CARMONA CC 1342078
53969	2009	010902160020000	MARIN RIVERA LUZ-ANDREA Y RIVERA PATINO ESPERANZA CC 42138511 y CC 34057832
53974	2009	0109021700009000	CARMEN VELASQUEZ BERMUDEZ CC 24893307
53982	2009	010902250004000	OSORIO MUNOZ CONSOLACION CC 24909205
53985	2008-2009	010902250023001	VARGAS MONTOYA RAUL CC 10078677
53989	2008-2009	010902280001000	MARIN VALENCIA MARIA NEYBIA CC 42050693
53990	2008-2009	010902290002000	DELIA MARGARITA ACEVEDO VELEZ CC 34051258
54001	2007-2008-2009	010902380031000	BOTERO PIEDRAHITA RICAUTE CC 10101771
54002	2009	010902380035000	DEPARTAMENTO-DE-RISARALDA NI 891480085-7
54003	2008-2009	010902380053000	FLOREZ DIANA MARIA CC 42119872
54005	2009	010902380067000	42652686, CC 4511274 y CC 10090576
54006	2009	010902380069000	BEDOYA PASCUAL CC 4370866
54007	2009	010902380077000	MESA MONTOYA MARIA-DOLLY Y VALLEJO RENDON PEDRO-LUIS CC 24923870 y CC 2448666
54009	2007-2008-2009	010902380089000	CASTANO CASTRILLON GABRIELA CC 42063137
54010	2009	010902380090000	CORREA SANCHEZ GERMAN CC 10133272
54011	2009	010902380093000	ARROYAVE LUIS ALFONSO CC 9893488
54012	2007-2008-2009	010902380098000	ARCILA-GOMEZ JOSE ABRAHAM, GUILLERMO-DE-JESUS ARCILA QUICENO Y QUICENO ARCILA MATILDE CC 1383445, CC 9920078 y CC 25075924
54015	2008-2009	010902380110001	SANCHEZ CORREA RUBIELA CC 24938525
54016	2008-2009	010902380117001	RESTREPO TOBON LUIS ARBEY CC 71595675
54018	2009	010902380126000	MUNICIPIO-DE-PEREIRA NI 891480030-2
54019	2009	010902380132001	RUIZ OSPINA IRENE CC 42077962
54020	2009	010902380133001	JOSE YESID MEJIA VELEZ, LUZ MARINA MEJIA VELEZ Y OTRO Y MEJIA VELEZ SANDRA-MILENA CC 10019003, CC 42103782 y CC 42114613
54021	2008-2009	010902380139001	TREJOS PABLO EMILIO CC 1371371
54022	2009	010902380146001	JIMENEZ ACOSTA TERESA CC 28571572
54023	2009	010902380157001	OCTAVIO ANTONIO LEON GIL CC 42072274
54024	2009	010902380164001	SALAZAR MUNOZ ERNESTO CC 1360035
54025	2008-2009	010902390003000	VELASQUEZ CASTRILLON JAIME ALB CC 4504994
54026	2008-2009	010902390016000	BUITRAGO SEGURA-VICTOR MANUEL CC 2657211
54034	2009	010902440023000	PENA ZAPATA RAFAEL NESTOR CC 10057855
54035	2009	010902460002000	GUSTAVO BARCO AGUDELO CC 10063262
54036	2009	010902460014901	AGUIRRE BERCERA LUZ-DARY CC 42079792
54037	2008-2009	010902470019000	PENA NARANJO ROBERTO CC 269782
54040	2007-2009	010902490002000	MIGUEL ANGEL DIAZ TORRES CC 16800118
54042	2007-2008-2009	010902530004000	HERNANDEZ RESTREPO MARIA ODIUA CC 24933670
54043	2009	010902530011000	OMAR-DE-JESUS BLANDON PATINO CC 4549713
54046	2009	010902590002000	GIRALDO LEON ALEXANDER Y MARIA-GEORGINA CC 9790320 y CC 24962470
54052	2008-2009	010902840007000	SANCHEZ GIRALDO ROSALBA CC 31157143
54059	2008-2009	010902710012000	OLARTE GARCIA ERIKA-MARIA, OLARTE GARCIA LYNN-KATHERYNE Y OLARTE PUERTA JOSE FIDEL CC 42115082, CC 42124953 y CC 10064165
54088	2008-2009	010902800013000	JARAMILLO NAVARRO ISaura DE JESUS CC 24938141
54091	2009	010902800037901	SALAZAR BETANCOURT JOSE HUBER CC 70517741
54093	2009	010902800046901	MURIEL SERNA GLORIA NANCY CC 42096549
54107	2009	010902870012000	GONZALEZ DUQUE JAVIER CC 16690543
54110	2009	010902880006000	CASTRILLON * AUGUSTO-ADOLFO Y PELAEZ MONTOYA MARTHA-LILIANA CC 10097872 y CC 42074391
54112	2009	010902880024000	SANCHEZ GONZALEZ NHORA, SANCHEZ GONZALEZ NHORA Y VARGAS GORDILLO HECTOR FABIO CC X30379, y CC 10076072
54120	2008-2009	010902910012000	BERMUDEZ BONILLA CLAUDIA-PATRICIA Y CORTES MONTOYA CARLOS-ALBERTO CC 25079612 y CC 9920215
54133	2009	010902950018000	LARA CASTANEDA JOSE-RODOLFO CC 91071585
54137	2009	010902970002000	940921-12971 y TI 970625-16449
54138	2009	010902970003500	LOPERA PULGARIN ANGEL DE JESUS CC 10193519
54140	2008-2009	010902970038000	GUERRERO CASTRO FRANCISCO-JAVIER CC 10143858
54141	2008-2009	010902980001000	RAUL RODRIGUEZ FRANCO CC 10119622
54144	2008-2009	010902980007000	PEREZ ZAPATA YULIANA-ANDREA CC 33056440
54145	2007-2008-2009	010902980008000	BETANCUR VIVIANA CC 42147756
54146	2009	010902980010000	BERMUDEZ RAMIREZ HERNANDO CC 10090000
54151	2009	010903000014000	SERNA GARCIZON MARGARITA CC 24960700
54152	2008-2009	010903000028000	BETANCUR HENAO ANDREA-SERENA CC 33117200
54161	2008-2009	010903030001003	GARCIA VALENZUELA JUS GONZAGAS GONZALEZ
54172	2008-2009	010903080001000	CONSTRUCCION AEREA
54173	2008-2009	010903080010001	CONSTRUCCION AEREA
54174	2008-2009	010903080010002	CONSTRUCCION AEREA
54175	2008-2009	010903080010003	CONSTRUCCION AEREA
54176	2008-2009	010903080010004	CONSTRUCCION AEREA
54177	2008-2009	010903080010005	CONSTRUCCION AEREA
54178	2008-2009	010903080010006	CONSTRUCCION AEREA
54179	2008-2009	010903080010007	CONSTRUCCION AEREA
54180	2008-2009	010903080010008	CONSTRUCCION AEREA
54181	2008-2009	010903080010009	CONSTRUCCION AEREA
54182	2008-2009	010903080010010	CONSTRUCCION AEREA
54183	2008-2009	010903080010011	CONSTRUCCION AEREA
54184	2008-2009	010903080010012	CONSTRUCCION AEREA
54185	2008-2009	010903080010013	CONSTRUCCION AEREA
54186	2008-2009	010903080010014	CONSTRUCCION AEREA
54187	2008-2009	010903080010015	CONSTRUCCION AEREA
54188	2008-2009	010903080010016	CONSTRUCCION AEREA
54189	2008-2009	010903080010017	CONSTRUCCION AEREA
54190	2008-2009	010903080010018	CONSTRUCCION AEREA
54191	2008-2009	010903080010019	CONSTRUCCION AEREA
54192	2008-2009	010903080010020	CONSTRUCCION AEREA
54193	2008-2009	010903080010021	CONSTRUCCION AEREA
54194	2008-2009	010903080010022	CONSTRUCCION AEREA
54195	2008-2009	010903080010023	CONSTRUCCION AEREA
54196	2008-2009	010903080010024	CONSTRUCCION AEREA
54197	2008-2009	010903080010025	CONSTRUCCION AEREA
54198	2008-2009	010903080010026	CONSTRUCCION AEREA
54199	2008-2009	010903080010027	CONSTRUCCION AEREA
54200	2008-2009	010903080010028	CONSTRUCCION AEREA
54201	2008-2009	010903080010029	CONSTRUCCION AEREA
54202	2008-2009	010903080010030	CONSTRUCCION AEREA
54203	2008-2009	010903080010031	CONSTRUCCION AEREA
54204	2008-2009	010903080010032	CONSTRUCCION AEREA
54205	2008-2009	010903080010033	CONSTRUCCION AEREA
54206	2008-2009	010903080010034	CONSTRUCCION AEREA
54207	2008-2009	010903080010035	CONSTRUCCION AEREA
54208	2008-2009	010903080010036	CONSTRUCCION AEREA
54209	2008-2009	010903080010037	CONSTRUCCION AEREA
54210	2008-2009	010903080010038	CONSTRUCCION AEREA
54211	2008-2009	010903080010039	CONSTRUCCION AEREA
54212	2008-2009	010903080010040	CONSTRUCCION AEREA
54213	2008-2009	010903080010041	CONSTRUCCION AEREA
54214	2008-2009	010903080010042	CONSTRUCCION AEREA
54215	2008-2009	010903080010043	CONSTRUCCION AEREA
54216	2008-2009	010903080010044	CONSTRUCCION AEREA
54217	2008-2009	010903080010045	CONSTRUCCION AEREA
54218	2008-2009	010903080010046	CONSTRUCCION AEREA
54219	2008-2009	010903080010047	CONSTRUCCION AEREA
54220	2008-2009	010903080010048	CONSTRUCCION AEREA
54221	2008-2009	010903080010049	CONSTRUCCION AEREA
54222	2008-2009	010903080010050	CONSTRUCCION AEREA
54223	2008-2009	010903080010051	CONSTRUCCION AEREA
54224	2008-2009	010903080010052	CONSTRUCCION AEREA
54225	2008-2009	010903080010053	CONSTRUCCION AEREA
54226	2008-2009	010903080010054	CONSTRUCCION AEREA
54227	2008-2009	010903080010055	CONSTRUCCION AEREA
54228	2008-2009	010903080010056	CONSTRUCCION AEREA
54229	2008-2009	010903080010057	CONSTRUCCION AEREA
54230	2008-2009	010903080010058	CONSTRUCCION AEREA
54231	2008-2009	010903080010059	CONSTRUCCION AEREA
54232	2008-2009	010903080010060	CONSTRUCCION AEREA
54233	2008-2009	010903080010061	CONSTRUCCION AEREA
54234	2008-2009	010903080010062	CONSTRUCCION AEREA
54235	2008-2009	010903080010063	CONSTRUCCION AEREA
54236	2008-2009	010903080010064	CONSTRUCCION AEREA
54237	2008-2009	010903080010065	CONSTRUCCION AEREA
54238	2008-2009	010903080010066	CONSTRUCCION AEREA
54239	2008-2009	010903080010067	CONSTRUCCION AEREA
54240	2008-2009	010903080010068	CONSTRUCCION AEREA
54241	2008-2009	010903080010069	CONSTRUCCION AEREA
54242	2008-2009	010903080010070	CONSTRUCCION AEREA
54243	2008-2009	010903080010071	CONSTRUCCION AEREA
54244	2008-2009	010903080010072	CONSTRUCCION AEREA
54245	2008-2009	010903080010073	CONSTRUCCION AEREA
54246	2008-2009	010903080010074	CONSTRUCCION AEREA
54247	2008-2009	010903080010075	CONSTRUCCION AEREA
54248	2008-2009	010903080010076	CONSTRUCCION AEREA
54249	2008-2009	010903080010077	CONSTRUCCION AEREA
54250	2008-2009	010903080010078	CONSTRUCCION AEREA
54251	2008-2009	010903080010079	CONSTRUCCION AEREA
54252	2008-2009	010903080010080	CONSTRUCCION AEREA
54253	2008-2009	010903080010081	CONSTRUCCION AEREA
54254	2008-2009	010903080010082	CONSTRUCCION AEREA
54255	2008-2009	010903080010083	CONSTRUCCION AEREA
54256	2008-2009	010903080010084	CONSTRUCCION AEREA
54257	2008-2009	010903080010085	CONSTRUCCION AEREA
54258	2008-2009	010903080010086	CONSTRUCCION AEREA
54259	2008-2009	010903080010087	CONSTRUCCION AEREA
54260	2008-2009	010903080010088	CONSTRUCCION AEREA
54261	2008-2009	010903080010089	CONSTRUCCION AEREA
54262	2008-2009	010903080010090	CONSTRUCCION AEREA
54263	2008-2009	010903080010091	CONSTRUCCION AEREA
54264	2008-2009	010903080010092	CONSTRUCCION AEREA
54265	2008-2009	010903080010093	CONSTRUCCION AEREA
54266	2008-2009	010903080010094	CONSTRUCCION AEREA
54267	2008-2009	010903080010095	CONSTRUCCION AEREA
54268	2008-2009	010903080010096	CONSTRUCCION AEREA
54269	2008-2009	010903080010097	CONSTRUCCION AEREA
54270	2008-2009	010903080010098	CONSTRUCCION AEREA
54271	2008-2009	010903080010099	CONSTRUCCION AEREA
54272	2008-2009	010903080010100	CONSTRUCCION AEREA
54273	2008-2009	010903080010101	CONSTRUCCION AEREA
54274	2008-2009	010903080010102	CONSTRUCCION AEREA
54275	2008-2009	010903080010103	CONSTRUCCION AEREA
54276	2008-2009	010903080010104	CONSTRUCCION AEREA
54277	2008-2009	010903080010105	CONSTRUCCION AEREA
54278	2008-2009	010903080010106	CONSTRUCCION AEREA
54279	2008-2009	010903080010107	CONSTRUCCION AEREA
54280	2008-2009	010903080010108	CONSTRUCCION AEREA
54281	2008-2009	010903080010109	CONSTRUCCION AEREA
54282	2008-2009	010903080010110	CONSTRUCCION AEREA
54283	2008-2009	010903080010111	CONSTRUCCION AEREA
54284	2008-2009	010903080010112	CONSTRUCCION AEREA
54285	2008-2009	010903080010113	CONSTRUCCION AEREA
54286	2008-2009	010903080010114	CONSTRUCCION AEREA
54287	2008-2009	010903080010115	CONSTRUCCION AEREA
54288	2008-2009	010903080010116	CONSTRUCCION AEREA
54289	2008-2009	010903080010117	CONSTRUCCION AEREA
54290	2008-2009	010903080010118	CONSTRUCCION AEREA
54291	2008-2009	010903080010119	CONSTRUCCION AEREA
54292	2008-2009	010903080010120	CONSTRUCC



69460	2008-2009	010605530038000	CASTRO LOZANO ARNULFO
69467	2008-2009	010605560001000	PROCAM-LTDA-PROMOTORA-DE-CONSTRUC
69468	2008-2009	010605560002000	ANGEL LATORRE PEDRO
69469	2008-2009	010605560003000	ANGEL LATORRE HECTOR
69470	2009	010605560012000	DUQUE MONTOYA ALEJANDRA-MARIA y ZULUAGA MONTOYA ANDRES-FELIPE
69471	2009	010605560014000	HURTADO PENA MARIA-ELENA
69472	2009	010605560015000	HERRERA LOPEZ MARLON-JHAIR
69486	2009	010605630014000	RUIZ ARENAS ANCISAR
69487	2009	010605630020000	ALBA-LUCIA BEDOYA PEDROZA y PEDROZA BEDOYA ALEJANDRO
69488	2008-2009	010605650032000	PROCAM-LTDA
69491	2009	000100010014000	GOMEZ CASTANO HERNANDO
69492	2009	000100010036000	BUITRAGO SANINT MARIANA
69496	2008-2009	000100010054000	BUITRAGO SANINT ROBERTO
69497	2008-2009	000100020014000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS
69498	2007-2008-2009	000100020018000	INVERSIONES-EL-SAMAN-Y-CIA-S-EN-C
69502	2008-2009	000100020050000	ROMERO ARANGO GUILLERMO
69503	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020051000	SANINT ESCOBAR DIEGO
69504	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020053000	JIMENEZ AGUDELO JOSE-LUIS
69509	2008-2009	000100020075000	MARIN MURILLO EVA TULIA y RIVERA MARIN DORA-ALEXANDRA
69511	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020088000	LOZANA-LIMITADA
69514	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020096000	CARNATION-REIT-S-A
69515	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020097000	CARNATION-REIT-S-A
69516	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020102000	LOZANA-LIMITADA
69517	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020114000	LOZANA-LIMITADA
69518	2007-2008-2009	000100020119000	ESCOBAR LUIS-GONZALO
69523	2009	000100020164000	ECHEVERRY GUSTAVO
69524	2008-2009	000100020165000	JUAN-CARLOS-GAVIRIA-T-Y-CIA-S-EN-
69528	2008-2009	000100020203000	CONURBANOS-LTDA
69531	2008-2009	000100020228000	CONURBANOS-LTDA
69532	2009	000100020232000	CENTRAL-COOPERATIVA-DE-DESARROLLO y MANRIQUE JAIME ALBERTO
69533	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020235000	ESPITIA DELGADO JOSE OMAR
69561	2008-2009	000100020361000	DOS-IOTAS-LIMITADA
69563	2008-2009	000100020421000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
69564	2008-2009	000100020422000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
69565	2008-2009	000100020433000	INVERSIONES-AGRO-GUADUA-S-A
69566	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020425000	ARANGO
69567	2008-2009	000100020437000	GOMEZ DUQUE JESUS EDUARDO
69568	2008-2009	000100020438000	RAMIREZ GOMEZ MRIA EUGENIA
69569	2008-2009	000100020439000	RAMIREZ GOMEZ MRIA EUGENIA
69570	2009	000100020452000	ARANGO
69571	2008-2009	000100020456000	ARANGO
69572	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020459000	ARANGO
69573	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020460000	ARANGO
69574	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100020461000	ARANGO
69579	2009	000100020506000	RAMIREZ GONZALEZ MARIA DORYAN
69580	2007-2008-2009	000100020518000	CIFUENTES ARBELAEZ JOHANA
69581	2007-2008-2009	000100020521000	VALENCIA CORTES GLADIZ
69586	2007-2008-2009	000100020577000	SALAZAR SCHADLICH MAGDALENA
69677	2007-2008-2009	000100020823808	LUIS CARLOS CORTES
69684	2008-2009	000100030104000	GONZALEZ ACEVEDO, JOSE-GUILLERMO GUERRERO DURAN, JUAN-BAUTISTA LOPEZ CARDENAS y PANESSO ECHEVERRY NIDYA-DEL-SOCOR
69685	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030106000	BLOQUE-LIMITADA
69686	2008-2009	000100030110000	GILBERTO-SALDARRIAGA-S-F-Y-CIA-CO
70035	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030555903	ALFREDO-MENDOZA-Y-CIA-S-EN-C, BELTRAN RODRIGUEZ JOSE-LUIS y MENDOZA TORRES ALFREDO-JOSE
70072	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030592903	ALFREDO-MENDOZA-Y-CIA-S-EN-C, BELTRAN RODRIGUEZ JOSE-LUIS y MENDOZA TORRES ALFREDO-JOSE
70157	2008-2009	000100030677801	CINCEDE-LIMITADA-CONSORCIO-INMOBIL
70158	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030701000	LEE ISAZA LUZ AMPARO, LUJANA PAYAN SILVA, MARIA-VICTORIA MAZUERA MEJIA, VELEZ ECHEVERRY CARLOS ARTURO y VELEZ ECHEVERRY JORGE-
70159	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030706000	MARIO BOTERO SAENZ
70160	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030708000	MARIO BOTERO SAENZ
70161	2008-2009	000100030751000	CANOLA HERRERA CARLOS ENRIQUE y SALAZAR AGUIRRE CARMEN-EMILIA
70164	2007-2008-2009	000100030753000	MARIANA
70165	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030762000	GIRALDO-HERNANDEZ-Y-CIA-S-EN-C, VALLEJO VALLEJO LUIS, VALLEJO VALLEJO LUIS HERNAN y VALLEJO VALLEJO OCTAVIO
70166	2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009	000100030764000	ARANGO
70168	2008-2009	000100030771804	ARIAS MARIN MARIA GLADYS
70169	2008-2009	000100030774804	ARIAS MARIN MARIA GLADYS
70170	2007-2008-2009	000100030775804	GARCIA GONZALEZ GARCIA JORGE MARIANO
70171	2007-2008-2009	000100030776804	MARIN LUCELY
70172	2008-2009	000100030778804	ROJAS ROJAS MARIA GLADYS
70175	2009	000100030788800	RAMIREZ GUADALUPE NEANAN
70176	2008-2009	000200010001000	ECHEVERRY RINCON JUAN CARLOS





EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO JEFE ADMINISTRATIVO
DEL AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE

CERTIFICA QUE:

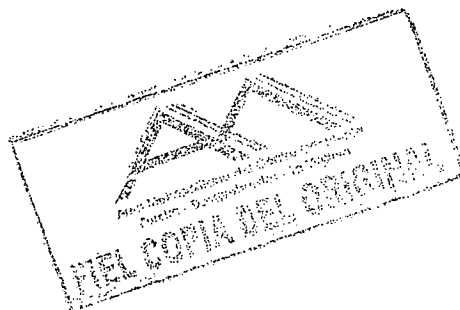
La Gaceta Ordinaria Número 21 correspondiente a la fecha Abril ocho (08) de 2011, fue revisada y se tuvieron a la vista todos los documentos con sus respectivas firmas, los cuales reunieron los requisitos necesarios para su publicación.

Para constancia se firma a los ocho (08) días del mes de Abril de dos mil once (2011).

JUAN GUILLERMO MARIN ROMAN

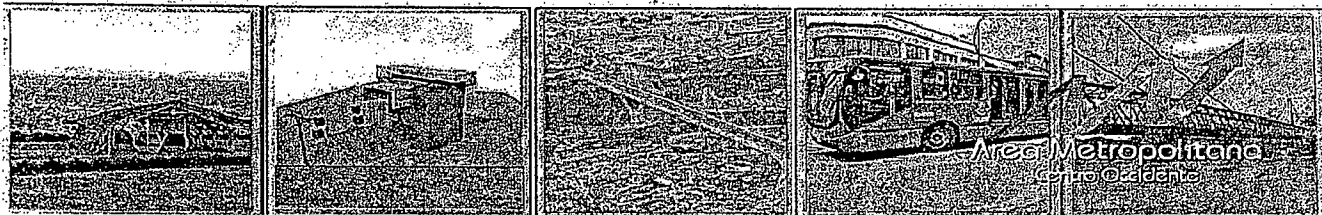
Profesional Especializado

Jefe Administrativo



Revisó: Juan Guillermo Marín Román

Jefe Administrativo



157
178

Junta Metropolitana

ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO

ALCALDE DE PEREIRA

LUZ ENSUEÑO BETANCUR BOTERO

ALCALDE DE DOSQUEBRADAS

JAMES ALBERTO ALZATE PÉREZ

ALCALDE DE LA VIRGINIA

VÍCTOR MANUEL TAMAYO VARGAS

GOBERNADOR DE RISARALDA

GILDARDO CASTRO EUSE

REPRESENTANTE CONCEJO DE PEREIRA

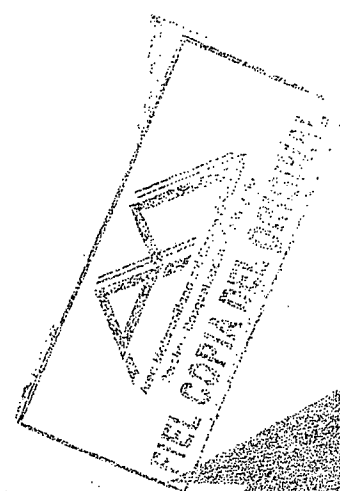
POR DESIGNAR

REPRESENTANTE CONCEJOS MUNICIPALES

DE PEREIRA Y LA VIRGINIA

CARLOS ELÍAS RESTREPO FERRO

DIRECTOR SECRETARIO



158
179.

Mariana Buitrago
MARIANA BBUITRAGO SANINT
C.C 3030.768

Señor
MARIO CASTAÑO MONTOYA
Secretario de Gestión Administrativa

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: **40028-2018**

Fecha: 30/07/2018-16:58:20

Recibido por: JOSE OVER BUITRAGO

Destino: 1500 Secretaría de Gestión Administrativa

Añexos: 2

180

Ref: Documentos que deben ser tenido en cuenta dentro del proceso de reconstrucción del expediente de cobro coactivo.

Mediante el presente yo MARIANA BUITRAGO SANINT, identificada con la cedula de ciudadanía 30.308.768, en mi condición de propietaria del inmueble con ficha catastral 0001000000010036000000000, haciendo uso del Derecho de Petición consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política, y regulado por la ley 1755 de 2015, y teniendo presente que en su despacho se adelanta la reconstrucción del expediente de cobro coactivo, le solicito sea tenido en cuenta el mandamientos de pago No 8933 del 2016 y la citación para notificación personal del mandamiento, el cual fue entregado a la señora Martha Isabel Arias Rojas. Estos documentos son aportados como pruebas dentro del proceso de reconstrucción del expediente de cobro coactivo, que viene adelantando dicha dependencia.

PETICION

1. Solicito sean tenido en cuenta la copia del mandamiento de pago Resolución No 8933 de 2016 y la citación para notificación personal de dicho mandamiento.
2. Solicito manifieste si mi petición es aceptada, debido a que mediante esta acción ejerzo mi derecho a la defensa.

FUNDAMENTOS JURIDICOS

1-Constitución Política

2-Ley 1755 de 2015


ANEXOS

1. Copia del mandamiento de pago Resolución 8933 de 2016.
2. Copia de la citación personal para notificar el mandamiento de pago

NOTIFICACION

Recibiré Notificaciones en la dirección de mi residencia calle 3 No 20-51, colinas de la reserva casa 5 Pinares. Teléfono 3104231883

Cordialmente,


MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C 30308.768

482
181



ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

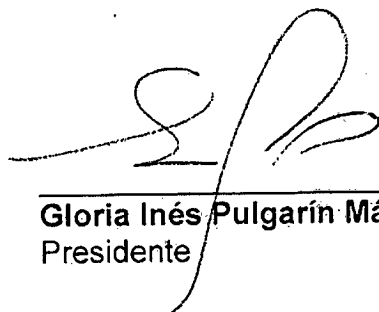
Fecha: Octubre 8 de 2018	Acta No: 02	Hora Inicio: 9:00 a.m	Hora Fin: 9.40 a.m
--------------------------	-------------	-----------------------	--------------------

Tema: COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO

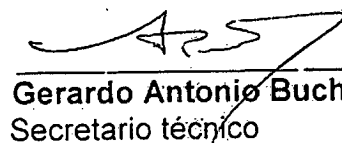
La doctora Nathalia Quiceno propone que en vista que la usuaria no se presentó a la audiencia de reconstrucción del expediente ante el Comité Institucional de Gestión y Desempeño, se debe elaborar el acta del comité y se debe compulsar copia a la tesorería municipal para que proyecte la respuesta de fondo a la prescripción solicitada mediante acción de tutela interpuesta por la usuaria y evitar caer en un desacato a la acción de tutela que cursa en el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple bajo el radicado 2018-141.

5. CIERRE DE LA REUNIÓN EXTRAORDINARIA:

Como no se presentaron las proposiciones se da por terminada la reunión, siendo las 9.40 a.m del día 8 de Octubre de 2018.



Gloria Inés Pulgarín Márquez
Presidente



Gerardo Antonio Buchelli Lozano.
Secretario técnico

183
182



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: Octubre 8 de 2018	Acta No: 02	Hora Inicio: 9:00 a.m	Hora Fin: 9.40 a.m
Tema: COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO			
<p>del Decreto 288 de mayo 8 de 2018, textualmente "SUSTITUCIÓN: Con la conformación del Comité Institucional de Gestión y Desempeño del modelo MIPG en el Municipio de Pereira, se sustituye los comités que tienen relación con las políticas del modelo y sus temáticas será tratadas en las reuniones de este comité institucional de gestión y desempeño"; entre los comités sustituidos está el comité de archivo municipal, por lo cual la temática a tratar el día de hoy es competencia legal de este comité.</p> <p>La doctora Nathalia Quiceno, abogada de la secretaría de gestión administrativa manifiesta que la usuaria Mariana Buitrago Sanín solicitó mediante derecho de petición la prescripción de la deuda por concepto de impuesto predial correspondiente a los años 2009, 2010 y 2011 sobre un predio de su propiedad y en las oficinas de la secretaría de hacienda se traspapeló el expediente con los documentos soportes del cobro coactivo por impuesto predial.</p> <p>Por lo anterior la Presidencia del Comité Institucional de Gestión y Desempeño mediante oficio NO. 46755 de fecha 28 de septiembre de 2018, cita a la señora Mariana Buitrago Sanín, manifestando que mediante Resolución 1913 del 9 de febrero de 2018 se inició el trámite de reconstrucción total del expediente identificado con número 000100010036000, el cual contenía la información de cobro coactivo del impuesto predial del inmueble identificado con de ficha catastral 000100010036000, propiedad del contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT y dentro de la Resolución 1913 de 2018, se dispuso artículo tercero del resuelve, citar a la contribuyente MARIANA BUITRAGO SANINT, para que comparezca a audiencia de reconstrucción del expediente mencionado y a la cual deberá allegar copias de liquidaciones oficiales de deuda, constancias de notificación, mandamientos de pago, acuerdos de pago y demás documentos relacionados con el expediente así como el documento de identidad.</p> <p>3. INTERVENCIÓN DE LA USUARIA MARIANA BUITRAGO SANINT, no se presentó.</p> <p>4. PROPOSICIONES Y VARIOS:</p>			

184
283



ALCALDIA DE PEREIRA

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: Octubre 8 de 2018		Acta No: 02	Hora Inicio: 9:00 a.m	Hora Fin: 9.40 a.m
Tema: COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO				
Responsable: Gloria Inés Pulgarin			Elaborado por: Gloria Inés Pulgarín M.	
Proceso / Subproceso / Actividad: Reunión Extraordinaria				
Lugar: Sala de Juntas Secretaría de Gestión Administrativa				
AGENDA	1.	Registro de asistencia		
	2.	Intervención funcionarios administración municipal		
	3.	Intervención usuaria Señora Mariana Buitrago Sanín		
	4.	Proposiciones y varios		
	5.	Cierre de la Reunión		
DESARROLLO DE LA REUNIÓN				
<p>1. REGISTRO DE ASISTENCIA:</p> <p>Se hace el registro de asistencia siendo las 9.00 am del día 8 de octubre de 2018, contando con la presencia de los Directores técnicos y los delegados y se verifica que la señora MARIANA BUITRAGO SANINT no compareció a la citación enviada y notificada el 28 de septiembre de 2018 para la presente sesión con el fin de que aportada la documentación que considerara importante dentro del proceso de reconstrucción de expediente Nro. 00100010036000.</p> <p>2. INTERVENCION FUNCIONARIOS ADMINISTRACION MUNICIPAL</p> <p>La Doctora Gloria Inés Pulgarín en calidad de presidenta del Comité institucional de Gestión y Desempeño, manifiesta que con el fin de dar cumplimiento al artículo 11°.</p>				



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN N° 66394 184
DEL 07 DIC. 2018

Versión: 02

Fecha de Vigencia: Agosto 10 de 2018

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN"

REF.: PROCESO ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO No. 106796, 154836 y 203045 contra MARIANA BUITRAGO SANINT identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA 30308768.

El Tesorero Municipal, en uso de las facultades conferidas por el Art. 59 de la Ley 788 de 2002, numeral 6° del literal d) del Art. 29 de la Ley 1551 de 2012, Art. 5° de la Ley 1066 de 2006, Arts. 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional y en especial por las conferidas en el Decreto 583 de 2006, Arts. 245, 351, 366 y 367 del Acuerdo 29 del 2015 (Estatuto Tributario Municipal), demás normas concordantes y

ANTECEDENTES

Que mediante el escrito radicado 31686 del día 12 de julio de 2017, el(la) señor(a) **MARIANA BUITRAGO SANINT** identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA **30308768**, quien actúa en calidad de PROPIETARIO, solicitó se decrete la prescripción de la acción de cobro de las obligaciones insolutas por concepto del impuesto PREDIAL, del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 290-70582, código catastral 0001000000010036000000000, ubicado en la KATAY del Municipio de Pereira (Risaralda), por los periodos o años gravables 2009, 2010 y 2011.

Se aclara que la presente resolución solo resuelve la solicitud de prescripción elevada en el oficio 31686 de 2017 y que las demás inquietudes formuladas dentro del mismo documento, fueron resueltas a través del oficio radicado 39263 del 18 de septiembre de 2017 el cual ya le fue notificado.

CONSIDERANDO

Que el artículo 59 de la Ley 788 de 2002 establece que *"Los departamentos y municipios aplicarán los procedimientos establecidos en el Estatuto Tributario Nacional, para la administración, determinación, discusión, cobro, devoluciones, régimen sancionatorio incluida su imposición, a los impuestos por ellos administrados. Así mismo aplicarán el procedimiento administrativo de cobro a las multas, derechos y demás recursos territoriales. El monto de las sanciones y el término de la aplicación de los procedimientos anteriores, podrán disminuirse y simplificarse acorde con la naturaleza de sus tributos, y teniendo en cuenta la proporcionalidad de estas respecto del monto de los impuestos."*

Que en consecuencia de lo señalado y por expresa remisión de la norma antes citada, es posible dar aplicación a los artículos 717, 817 y 818 del Estatuto Tributario Nacional.

Que en atención del artículo 717 del E.T.N. la Administración Tributaria tiene el término de cinco (5) años para liquidar los impuestos por ella administrados, tal es el caso de los impuestos predial, industria y comercio, delineación urbana, valorización, entre otros. Al efecto, se trae a cita textual la norma referida:

"ARTICULO 717. LIQUIDACIÓN DE AFORO. Agotado el procedimiento previsto en los artículos 643, 715 y 716, **la Administración podrá, dentro de los cinco (5) años siguientes al vencimiento del plazo** señalado para declarar, **determinar mediante una liquidación de aforo, la obligación tributaria al contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante, que no haya declarado.**"

Que adicionalmente y de conformidad con el artículo 817 del E.T.N. la administración tributaria tiene el término de cinco (5) años para dar inicio a la acción de cobro de las obligaciones tributarias, en las fechas o momentos que se describen a continuación:

"ARTÍCULO 817. TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN DE COBRO.
La acción de cobro de las obligaciones fiscales, prescribe en el término de cinco (5) años, contados a partir de:
1. La fecha de vencimiento del término para declarar, fijado por el Gobierno Nacional, para las declaraciones presentadas oportunamente.
2. La fecha de presentación de la declaración, en el caso de las

**presentadas en forma extemporánea.**

3. La fecha de presentación de la declaración de corrección, en relación con los mayores valores.

4. La fecha de ejecutoria del respectivo acto administrativo de determinación o discusión.

La competencia para decretar la prescripción de la acción de cobro será de los Administradores de Impuestos o de Impuestos y Aduanas Nacionales respectivos, y será decretada de oficio o a petición de parte.

Que las situaciones descritas en los numerales 1, 2 y 3 del artículo 817 son aplicables a las declaraciones de industria y comercio presentadas por los contribuyentes, y la situación prevista en el numeral 4 del artículo transcrito aplica para i) impuesto predial, ii) demás impuestos que no tienen el sistema declarativo, iii) cuando el contribuyente que tenía la obligación de declarar no lo hizo, y en consecuencia la Administración profirió la respectiva liquidación, y iv) demás actos de la administración tributaria, proferidos como resultado de los procesos de fiscalización y liquidación.

Que además de los términos contenidos en los artículos 717 y 817 antes transcritos, el Estatuto Tributario Nacional en el artículo 818 previó el plazo de cinco (5) años adicionales para ejecutar el proceso de cobro coactivo, tal y como se lee a continuación:

"ARTICULO 818. INTERRUPCIÓN Y SUSPENSIÓN DEL TÉRMINO DE PRESCRIPCIÓN. El término de la prescripción de la acción de cobro se interrumpe por la notificación del mandamiento de pago, por el otorgamiento de facilidades para el pago, por la admisión de la solicitud del concordato y por la declaratoria oficial de la liquidación forzosa administrativa.

Interrumpida la prescripción en la forma aquí prevista, el término empezará a correr de nuevo desde el día siguiente a la notificación del mandamiento de pago, desde la terminación del concordato o desde la terminación de la liquidación forzosa administrativa." (Negrillas y subrayas fuera del texto original)

En conclusión, de conformidad con las normas antes citadas, la Administración Tributaria dispone de cinco (5) años para liquidar los impuestos (Artículo 717 E.T.N.), cinco (5) años para iniciar la acción de cobro (Artículo 817 E.T.N.) y cinco (5) años más para terminar los procesos de cobro coactivo (Artículo 818 E.T.N.), de manera que se procederá a negar la prescripción solicitada respecto de los años gravables 2009, 2010 y 2011.

En mérito de lo expuesto este Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: **NEGAR LA PRESCRIPCIÓN** de la acción de cobro de las obligaciones por concepto de impuesto PREDIAL solicitadas por **MARIANA BUITRAGO SANINT** identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA **30308768**, quien actúa en calidad de PROPIETARIO, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente resolución.

SEGUNDO: **NOTIFICAR** por correo el contenido de esta Resolución a **MARIANA BUITRAGO SANINT** identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA **30308768**, en la dirección calle 3 # 20-51, Colinas de La Reserva, casa 5, en Pinares, Pereira (Risaralda), de conformidad con los artículos 565 y subsiguientes del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: **ADVERTIR** que contra la presente Resolución procede el Recurso de Reconsideración, dentro del término de dos (2) meses siguientes a la notificación, (Art. 720 del Estatuto Tributario Nacional) el cual debe ser interpuesto ante el Secretario de Hacienda, de acuerdo al artículo 342 del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 29 de 2015). **El Recurso de Reconsideración que se interponga contra la presente resolución será fallado en el término de UN (1) AÑO**, de conformidad con lo establecido en el artículo 732 del E.T.N.



ALCALDÍA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN N° 66394 186
DEL 07 DIC. 2018

Versión: 02

Fecha de Vigencia: Agosto 10 de 2018

Dada en Pereira (Risaralda), a los 06 días del mes de diciembre de DIECIOCHO (2018).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DIANA CAROLINA SANCHEZ GIL
Tesorera Municipal
Secretaría de Hacienda de Pereira

Proyectó: Sebastián Zuleta Castañeda



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN N° 66394
DEL 07 DIC. 2018

148
287

Versión: 02

Fecha de Vigencia: Agosto 10 de 2018

ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL

En la ciudad de Pereira a los 11 días del mes de 12 del año 2018, se entregó personalmente al señor (a) Maria B. Santini identificado con c.c. No 30.308.768 de Manizales quien actúa en calidad de Propietaria, a fin de notificarlo de su contenido de la Resolución No. 66394 del 7/12/18. Se entrega una copia autentica al notificado.

Para constancia firman,

NOTIFICADO

Nombre [Firma]
CC 30.308.768
Fecha (Rdo) 11 Dic 2018

NOTIFICADOR

Nombre Sebastian
Cargo Abogado

Dic 11 2018

Myriam Dufre
30 308 768 108



PEREIRA
Capital del Eje
1440 Tesorería General -53-

Pereira, 11 de diciembre de 2018

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569-3104231883

Pereira, Risaralda.

No. 62017



Asunto: Respuesta a solicitud de copias y prescripción

Cordial saludo,

A través de la presente nos permitimos dar respuesta a la solicitud radicado 6102 del 07 de febrero de 2018, respecto a la solicitud de copias pedida del expediente de cobro identificado con numero de ficha catastral 000100010036000, en la cual ya se le había informado el proceso de reconstrucción del cual fue objeto este expediente.

Dentro del proceso de reconstrucción, faltaba practicar una prueba final, motivo por el cual el Comité Institucional de Gestión y Desempeño (antes Comité de Archivo), a través del acta número 02, del 8 de octubre de 2018, llevo a cabo la diligencia de interrogatorio de parte que se debía surtir a la señora Marian, quien de manera previa fue citada al mismo, para el 8 de octubre de 2018, pero quien no pudo asistir, pero en oficio allegado excuso su inasistencia e informo que a través del radicado 40028 de 2018, apporto toda la información que poseía que pudiera servir al proceso de reconstrucción.

Con base en esto no quedan más pruebas pendientes por practicar en el proceso de reconstrucción, ordenado por la Secretaria de Gestión Administrativa, en tal sentido se puede determinar que el proceso de reconstrucción del expediente de cobro del impuesto predial del inmueble identificado con ficha catastral 000100010036000 ha concluido.

Es importante indicar que, en la misma acta citada anteriormente, se le indico a la Tesorería Municipal de Pereira, que ya debía dar respuesta de fondo a la solicitud de prescripción de impuesto predial elevada por la señora Mariana, por las vigencias 2009, 2010 y 2011, toda vez que ya se han practicado todas las pruebas ordenadas en el proceso de reconstrucción.

164
189



En este orden de ideas, la Tesorería Municipal de Pereira, expidió la resolución que da respuesta a su solicitud de prescripción, resolución que se notifica a través de la presente.

De igual manera se informa que se aprobó la expedición de copias del expediente reconstruido, solicitadas por la señora Mariana, las cuales estarán disponibles para ser reclamadas en la Oficina de Cobro Coactivo de Pereira, en el edificio Torre Central, oficina 123, a partir del día viernes 14 de diciembre de 2018.

Atentamente,

DIANA CAROLINA SANCHEZ GIL
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



13 de diciembre de 2018

No. 44985

LUZ MARINA TEJADA CACERES
CONTRATISTA

Asunto: Remisión de nuevos documentos para anexar al expediente 000100010036000 - Mariana Sanint

Cordial saludo,

De la manera más atenta me permito remitir trece (13) folios contentivos de:

- Constancia de Notificación personal
- Oficios No.34792 del 24/08/2017; No.39263 del 18/09/2017: 62017 del 11/12/2018
- Resolución No.66394 del 07/12/2018, por la cual se niega solicitud de prescripción.

Lo anterior, para que sean archivados en el correspondiente expediente de cobro coactivo (objeto de reconstrucción) identificado con la ficha catastral No. 000100010036000 a nombre de Mariana Sanint

Atentamente,

MARIA ALEJANDRA RAMIREZ MACHADO
Contratista

**GACETA METROPOLITANA N° 21 DEL 08 DE
ABRIL DE 2011**

**GACETA METROPOLITANA
EXTRAORDINARIA N° 52 DEL 08 DE AGOSTO
DE 2011**

**GACETA METROPOLITANA
EXTRAORDINARIA N° 69 DEL 05 DE
OCTUBRE DE 2011**



ALCALDÍA DE
PEREIRA

14-DIC-2018

192

Mariana Buitrago Sanint
PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Pereira, 14 de diciembre de 2018

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569-3104231883

Pereira, Risaralda.

No. 62896



Asunto: Constancia

Cordial saludo,

A través de la presente nos permitimos dejar constancia, en el sentido de aclarar que, dentro del proceso de reconstrucción, del expediente de Cobro Coactivo de ficha catastral 000100010036000, se terminaron de practicar todas las pruebas ordenadas en la Resolución 1913 del 19 de febrero de 2018, por el cual se ordenó la apertura del proceso técnico de reconstrucción, con lo cual concluye el proceso de reconstrucción ordenado por la Secretaría de Gestión Administrativa.

No obstante lo anterior, es importante indicar que, dentro de las pruebas practicadas, se enviaron diversos oficios a las distintas entidades que tuvieron cualquier tipo de actuación que debiera reposar dentro del expediente reconstruido, de las cuales, la mayoría, dieron respuesta aportando la información requerida, pero en la actualidad aún existen entidades que se encuentran en proceso de dar respuesta a los requerimientos de información, por tal motivo es importante señalar que, aunque el proceso técnico de reconstrucción terminó el 08 de octubre de 2018, con la práctica de la última prueba la cual era el interrogatorio de parte a la señora Mariana Buitrago Sanint, es importante señalar que aún existe documentación pendiente y al momento de ser recibida, esta será integrada al expediente reconstruido.

Atentamente,



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

DIANA CAROLINA SANCHEZ GIL
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Sebastian Zuleta Castañeda



CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En la ciudad de Pereira, Departamento de Risaralda, siendo el día 14 de diciembre de 2018, se notifica personalmente a la señora **MARIANA BUITRAGO SANINT**, quien se identificó con la cédula de ciudadanía núm. **30308768** y a quien se le notifico personalmente copia del expediente de cobro coactivo, por el impuesto predial, reconstruido, del inmueble identificado con ficha catastral 000100010036000, que contiene 135 folios.

Atentamente,

La notificada,

MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C. **30308768**
Fecha de notificación:

14 - D.C - 2018

Notificador,

SEBASTIÁN ZULETA CASTAÑEDA
Contratista
Alcaldía de Pereira

Pereira, 9 de Enero de 2019.

Doctora
DIANA CAROLINA SANCHEZ GIL
TESORERA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
PEREIRA- RISARALDA

ALCALDIA DE PEREIRA

Radicación No: 880-2019

Fecha: 10/01/2019-10:38:50

Recibido por: JOSE OVER BUITRAGO

Destino: 1440 Tesorería General

Anexos:

Ref: Suspensión del proceso de cobro coactivo.

MARIANA BUITRAGO SANAIT, identificada con la cedula de ciudadanía 30.308.768, en mi condición de propietaria del inmueble con ficha catastral 00010000000100036000000000 y matricula inmobiliaria 290-70582, haciendo uso del Derecho de Petición consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política, y regulado por la ley 1755 de 2015, le solicito se declare la terminación del proceso de cobro coactivo adelantado en su despacho, esto debido a que el mandamiento de pago es el acto administrativo que da inicio al proceso administrativo de cobro, y mediante el cual se ordena al deudor cumplir la obligación contenida en los títulos ejecutivos, en razón a los siguientes argumentos le solicito se termine el proceso de cobro coactivo inmediatamente y se levanten las medidas cautelares decretadas esto en cuanto a que la tesorera encurre en prevaricato por acción y por omisión, ya que viola la ley, la jurisprudencia de la Corte Constitucional y el Consejo de Estado, adelanta inadecuadamente el procedimiento de cobro coactivo, esto en cuanto.

1. Que desde el año 2016, mediante petición radicada en la alcaldía de Pereira, solicite la prescripción del impuesto predial del inmueble antes referenciado, mediante el oficio 51274 del 12 de diciembre de 2016, la tesorera negó dicha petición, sin embargo al solicitar copia del proceso de cobro para adelantar mi defensa, me informaron que el expediente se había extraviado por lo tanto se inició proceso de reconstrucción, después de interponer varias tutelas debido a que se vulneraron varios derechos fundamentales.

2. El proceso de reconstrucción terminó 2 años después, el pasado 14 de diciembre de 2018, me enviaron copia del expediente reconstruido, al realizar el estudio del expediente evidencio que el mandamiento de pago 8933 del 15 de mayo de 2016, el cual es el acto que da inicio al proceso administrativo de cobro coactivo y mediante el cual se ordena cumplir una obligación contenida en los títulos ejecutivos, en la parte resolutoria no ordena cancelar una suma líquida en dinero y en cuanto a la notificación del acto se violó el debido proceso, el estatuto tributario nacional en el artículo 826 indica la manera como debe ser notificado dicho acto, al computar los términos de expedición y la publicación en página web el 02 de junio de 2016, se determina que la administración no realizó rigurosamente la notificación.

3. De acuerdo a la elaboración del mandamiento de pago y suponiendo que si la citación para la notificación se hubiera realizado en 16 de mayo de 2016, un día después de la elaboración, y se hubiera entregado por la empresa de mensajería el 17 de mayo, a partir del 18 de mayo tenía 10 días para comparecer a notificarme del mandamiento de pago, el término culminó el 31 de mayo, en el cual se debía enviar por correo certificado, en el cual la administración a los dos días siguientes publica el mandamiento de pago, me pregunto si en un día la administración adelanto el trámite de enviar la notificación por correo y la empresa de mensajería envió la guía con la constancia de no entrega.

4. La corte corte Constitucional en reiteradas oportunidades a dicho que se debe garantizar el debido proceso que " Para que se produzca la notificación por correo, el envío debe efectuarse a la dirección informada por el contribuyente. Si se remite a otra no hay notificación por correo. porque no se cumple la exigencia legal y es imposible para el afectado conocer

oportunamente la actuación administrativa, finalidad de cualquier notificación y requisito esencial para la eficacia de los actos administrativos, esto es para que produzcan efectos jurídicos.

En efecto, la Sala desde la sentencia de 23 de noviembre de 2001, Exp. 12451, C.P. Dra. Ligia López Díaz, dijo que la notificación por aviso "es excepcional y restringida únicamente a los eventos previstos en ella y presume que la notificación por correo fue adecuada, es decir enviada a la dirección informada por el contribuyente, agotados los recursos señalados en el artículo 563 E.T. Lo excepcional de la notificación por aviso en un periódico, se explica en el hecho real, que no es garantía suficiente de que a través de ella se logre el conocimiento efectivo de los actos administrativos. Para llegar a esta instancia, la Administración debe agotar los medios que la ley le permite para garantizar plenamente el derecho de defensa de los contribuyentes que se puedan ver afectados con sus decisiones."

5. La abogada Paula M. Garcia en el informe brindado folio 88,89,90 y 91 del expediente de cobro se contradice en algunas fechas, se puede evidenciar que se expidió el mandamiento de pago sin que hubiera realizado el análisis del expediente. El expediente le fue entregado el 26 de mayo y el mandamiento se expidió el 15 de mayo, para la fecha en que lo expidió aun no había solicitado el expediente. La abogada menciona que no tiene soporte de las guías del procedimiento para notificar el acto, por lo tanto esta actuación no se adelanta adecuadamente.

6. El mandamiento de pago es el acto que da inicio al proceso de cobro coactivo, en el cual se ordena cumplir con el pago de la obligación, en el mandamiento en la parte resolutoria se omite ordenar cancelar una suma líquida de dinero, la administración no ordena cancelar una suma líquida de dinero, por lo cual no entiendo que esta cobrando la administración.

7. Dicho lo anterior le reitero que el mandamiento de pago, puede ser notificado mediante varios mecanismos, aunque la gran mayoría de estos llevan un orden cronológico como lo establece el estatuto Tributario.

Notificación Personal art. 826 E.T.N

Notificación Por correo art 826 E.T.N

Notificación por Aviso. Art 568 E.T.N

Notificación por Publicación art 563 E.T.N

8. La tesorería del Municipio de Pereira está incurriendo en conductas disciplinables de acuerdo al artículo 23 y 27 de la ley 734 de 2002, al adelantar un proceso de cobro coactivo violando el debido proceso.

PRECISIONES.

La notificación del acto administrativo como regla general, es el mecanismo mediante el cual se dan a conocer las decisiones de la administración, es decir es la garantía que tienen los administrados de conocer las decisiones u obligaciones que la administración pretende hacerle efectivas o las determinaciones tomadas, respecto de la impetración de peticiones o recursos o cualquier otra respuesta a una petición efectuada por el administrado y que se genera sobre actos particulares y concretos.

La notificación debe surtir su efecto pena de que la falta de la misma haga ineficaz el acto, lo que no quiere decir, que la notificación, cualquiera que sea es la que le da sustantividad al acto que crea, modifica, declara o extingue una obligación jurídica, ya que ese valor lo tiene el acto en sí, dándole notificación solamente el inicio de su eficacia.

A través de la notificación la administración da aplicación al principio de publicidad, consagrado en el artículo 209 de la Constitución, respecto de los actos administrativos de carácter individual, garantizando el derecho al debido proceso

y concretamente el derecho de contradicción, pues ese a través de el que los actos administrativos pueden conocer las decisiones de la autoridad pública.

La notificación de las notificaciones es dar cumplimiento al principio de publicidad que debe proceder todas las actuaciones judiciales o administrativas, a fin de que puedan ser controvertidas a través de los recursos establecidos por la ley, por quienes resulten afectados con la decisión.

Con ello, se garantiza el debido proceso consagrado en el artículo 29 de la Constitución Política, en virtud del cual " Nadie podrá ser juzgado sino conforme a las leyes preexistentes al acto que se le imputa, ante juez o tribunal competente y con observancia de la plenitud de las formas propias de cada juicio "

El artículo 209 de la Constitución dispone que la función administrativa se encuentra al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento " en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad "

En desarrollo del principio de publicidad las actuaciones administrativas deben ser dadas a conocer por parte de las entidades que las expidan, a través de las comunicaciones notificación o publicaciones establecidas en la ley o en el acto administrativo que se trate.

En relación con dicho principio la Corte Constitucional al examinar el artículo 5 de la ley 788 de 2002, que modificó el artículo 566 del Estatuto Tributario, expresó lo siguiente:

"El principio de publicidad plantea el conocimiento de las actuaciones judiciales y administrativas, tanto por los directamente interesados en ellas como por la comunidad en general.

En el primer caso, el principio de publicidad se realiza a través de las notificaciones como actos de comunicación procesal, es decir, del derecho a ser informado de las actuaciones judiciales o administrativas que conduzca la creación, modificación o extinción de una situación jurídica o a la imposición de una sanción. (...)

Y en el Segundo caso, el principio de publicidad se realiza mediante el reconocimiento del derecho que tiene la comunidad a conocer las actuaciones de las autoridades públicas y, a través de ese conocimiento, a exigir que ellas se surtan con total sometimiento a ley. Es decir, aparte de las notificaciones como actos de comunicación procesal, el principio de publicidad comporta También el reconocimiento del derecho ciudadano a enterarse de las decisiones tomadas por la administración y la jurisdicción, aunque, desde luego, con las limitaciones impuestas por el ordenamiento jurídico. En este último evento, el principio de publicidad constituye una garantía de transparencia en la actuación de los poderes públicos y un recurso que permite las condiciones necesarias para el reconocimiento del derecho a controlar el ejercicio del poder ". (Corte Constitucional, Sentencia. C-1114 de 2003 M.P. Jaime Cordo Triviño)

En relación con la notificación de los actos administrativos, estos existen desde su expedición pero su eficacia se encuentra condicionada a la publicación o notificación del acto

Frente al principio de publicidad de los actos de los administrativos ha dicho la Corte Constitucional, que :

" El estado de derecho se funda, entre otros principios, en el de la publicidad, el cual supone el conocimiento de los actos de los órganos y autoridades estatales en consecuencia implica para ellos desplegar una actividad

sabiendas de la ilegalidad de su acto.?

efectiva para alcanzar dicho proposito, dado que, la certeza y seguridad juridicas exigen que las personas pueden conocer, no solo de las existencia y vigencia de los mandatos dictados por dichos organos y autoridades estatales, sino, en especial, del contenido de las decisiones por ellos adoptadas, para la cual, la publicacion se instituye en presupuesto basico de su vigencia y oponibilidad, mediante los instrumentos creados con tal fin. (Resaltado fuera de texto)

85
495
197

CONSTANCIA O PRUBA DE NOTIFICACION.

En la notificacion de los actos administrativos debe quedar constancia de haberse efectuado la misma, por regla general la notificacion de actos proferidos se hace por correo certificado, esto correo certificado tiene reglas claras que buscan dar garantias al remitente, sobre que efectivamente el correo por el enviado llegue a su destino o en su defecto sea devuelto indicandose las causales de la devolucion.

Es asi que las normas que regulan las reglas generals en materia de correos certificado o recomendados, establecidas en el decreto 1418 de 1945, establecen:

Articulo 33 devolucion de los envois postales. Los usuarios de los servicios de correo, tendran derecho a la devolucion de los envois cuando estos no puedan ser entregados a su destinatario.

Es asi, que atendiendo la garantia que la utilizacion del correo certificado da a la administracion de la entrega de la correspondencia.

PETICION

Al exponer los anteriores hechos dentro del proceso de cobro coactivo, si se le puede llamar proceso, es evidente que se vienen adelantando un proceso de cobro coactivo irregular con el fin de no ajustar la cartera del Municipio de Pereira, solicito se:

1. Actué bajo los principio de legalidad, moralidad, publicidad, igualdad etc.
2. La negligencia del actuar administrativo tiene sus consecuencias, por lo tanto le solicito se ordene la terminacion del proceso de cobro coactivo por los hechos antes narrados
3. Se declare la terminación del proceso de cobro coactivo y se levanten las medidas de embargos decretadas.
4. Al ser negativa mi petición adelantare las denuncias penales y disciplinarias pertinentes por omisión y extralimitación en el ejercicio de sus función, esto por proferir actos administrativos sin cumplir los requisitos legales.
5. Solicito se respondan las siguientes preguntas.
 - ¿Cómo debe ser el actuar de los funcionarios públicos y cuál es la consecuencias que les incurre por violar la ley. ?
 - ¿Si un acto administrativo se expiden sin cumplir los requisitos legales que implicaciones tendrían el mismos. ?
 - ¿Al demandarse un acto administrativo mediante la nulidad y restablecimiento del derecho que implicaciones tendría el funcionario que causo el daño a sabiendas de la ilegalidad de su acto. ?

- 205
196
198
- ¿Si un funcionario público se extralimita en sus funciones que implicaciones tendría según la ley 734 de 2002?
 - ¿Qué delito penal incurre el funcionario público por acción u omisión?

FUNDAMENTOS JURIDICOS

- 1-Constitución Política
- 2-Ley 1755 de 2015
- 3-Estatuto tributario articulo 817,818.
- 4-Ley 734 de 2002.

Recibiré Notificaciones en la dirección de mi residencia calle 3 No 20-51, colinas de la reserva casa 5 Pinares. telefono 3104231838.

Con Copia a la procuraduria.

Cordialmente,

Mariana Buitrago Sanint
MARIANA BUITRAGO SANINT
C.C 30308.768

197
199

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
30308768
NUMERO
BUITRAGO SANIN
APELLIDOS
MARIANA
NOMBRES
MARIANA BUITRAGO
FIRMA

W 1976

FECHA DE NACIMIENTO 01-NOV-1968
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.59 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
30-DIC-1986 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
MAN BUQUE ESCOBAR
A-2404600-32062473-F-0030308768-20000810 1771100180A 01 066521514

192



Oportuno.



1440 Tesorería General -53-

227
798
200

Pereira, 06 de febrero de 2019

Señora

MARIANA BUITRAGO SANINT,

CALLE 3 N°20-51 COLINAS DE LA RESERVA CASA 5 PINARES

3168763569-3104231883

Pereira, Risaralda.

No. 3522



Asunto: AMPLIACIÓN DE TÉRMINOS DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO 880-2019

Cordial saludo,

Mediante el oficio radicado No. 880-2019 de la referencia, la señora MARIANA BUITRAGO SANINT, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 30.308.768, quien manifiesta ser PROPIETARIA del bien inmueble identificado con ficha catastral No. 0002000000001000360000000000, ubicado en Y MATRICULA INMOBILIARIA No. 290-70582, solicito entre otros se declare la terminación del proceso de cobro coactivo.

A través de la presente nos permitimos informarle que el término para dar respuesta a su solicitud será aplazada, esto según lo indicado por el parágrafo único del artículo 14 de la Ley 1437 del 2011 por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, este parágrafo indica que:

Cuando excepcionalmente no fuere posible resolver la petición en los plazos aquí señalados, la autoridad debe informar esta circunstancia al interesado, antes del vencimiento del término señalado en la ley expresando los motivos de la demora y señalando a la vez el plazo razonable en que se resolverá o dará respuesta, que no podrá exceder del doble del inicialmente previsto..

Carlos A Florez

72.137.132

14-02 2019



ALCALDÍA DE
PEREIRA



PEREIRA
Capital del Eje

1440 Tesorería General -53-

Les manifestamos respetuosamente que este aplazamiento del término para responder se debe a que es necesario realizar un análisis riguroso a los expedientes de cobro coactivo que se encuentran en los archivos de la Tesorería de Secretaria de Hacienda de Pereira, con lo cual les brindaremos una respuesta de fondo.

Por tal motivo el término para dar respuesta a su solicitud será aplazado por quince (15) días hábiles más.

Atentamente,

DIANA CAROLINA SANCHEZ GIL
Tesorera (o)

Proyectó y Elaboró: Erik Brayan Rojas Cuellar