



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

--52--

RESOLUCION NO. 0033/2012

POR MEDIO DEL CUAL SE RECTIFICA UNA TARIFA DE PREDIAL UNIFICADO

LA SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS, en ejercicio de las funciones que le confiere el artículo 22 del Decreto 301 de 1996 Código Municipal de Rentas y,

CONSIDERANDO

Que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas mediante proceso de fiscalización determinó que el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0077-0004-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-108713, se le aplicara la tarifa del 16 X MIL para liquidar el impuesto predial unificado desde el 1 trimestre del año 2010, por funcionar en él juegos de surte y azar.

Que mediante oficio radicado No. 821 del 11 de Enero de 2012, la señora Angela Maria Betancur Valencia, en calidad de propietaria solicita a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que realice una visita de inspección ocular al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0077-0004-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-108713, con el objeto de verificar que ya no existe juegos de suerte y azar en la Cra. 7 No. 25-49 Edificio Luis Alfonso.

Que mediante visita de inspección ocular realizada por el funcionario Cesar Augusto Montes Giraldo el día 07 de Febrero de 2012, se verificó que en el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0077-0004-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-108713 ya no funcionan juegos de suerte y azar, lo cual se constató mediante indagación hecha a algunos residentes en el sector, quienes manifestaron que el Apostar S.A. de ahí estuvo localizado hasta el 31 de Diciembre de 2011.

Que el artículo 22 del Código de Rentas Municipal, establece las tarifas por mil del impuesto predial unificado de acuerdo al tipo y estrato residencial de los predios.

Que una vez identificado el caso en particular, se observa que existen todos los presupuestos legales (cambio de destinación) para que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas proceda a rectificar la tarifa del impuesto predial unificado de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0077-0004-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-108713 de propiedad de la señora Angela Maria Betancur Valencia, a partir del 01 de Enero de 2012.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR la tarifa del impuesto predial unificado del predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0077-0004-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-108713, de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico del predio y a partir del 1 de Enero de 2012, con fundamento en la parte motiva.

ARTÍCULO SEGUNDO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación de la misma.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
Pereira, 07 de Febrero de 2012


FABIO MORENO BAITAN
Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó: C Montes/34 
Revisó: Alberto Arias 

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification

Nº C0231261 Nº GP0020



Palacio Municipal de Pereira Carrera 7 18-39 Piso Tel: (9)3248221 Fax:
(9)3332044 www.pereira.gov.co

OK
feb. 17/2012

