



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

--52--

RESOLUCION NO. 0011/2012

POR MEDIO DEL CUAL SE RECTIFICA UNA TARIFA DE PREDIAL UNIFICADO

LA SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS, en ejercicio de las funciones que le confiere el artículo 22 del Decreto 301 de 1996 Código Municipal de Rentas y,

CONSIDERANDO

Que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas mediante proceso de fiscalización determinó que el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753, se le aplicara la tarifa del 16 X MIL para liquidar el impuesto predial unificado desde el 1 trimestre del año 2010, por funcionar en él juegos de surte y azar.

Que mediante oficio radicado No. 195 del 03 de Enero de 2012, el señor Mario Álvarez Medina, en calidad de Gerente de la inmobiliaria DARDOS S.A.S. propietario solicita a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que realice una visita de inspección ocular al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000, con el objeto de verificar la inexistencia de juegos de suerte y azar en la Cra. 7 No. 24-32 desde el pasado 31 de Diciembre de 2011.

Que mediante visita de inspección ocular realizada por el funcionario Ramón Elías Cuervo el día 18 de Enero de 2012, se evidenció que en el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753 ya no funcionan juegos de suerte y azar.

Que el artículo 22 del Código de Rentas Municipal, establece las tarifas por mil del impuesto predial unificado de acuerdo al tipo y estrato residencial de los predios.

Que una vez identificado el caso en particular, se observa que existen todos los presupuestos legales para que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas proceda a rectificar la tarifa del impuesto predial unificado de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753 de propiedad de la CONGREGACION MISIONEROS HIJOS y administrador por la inmobiliaria DARDOS S.A.S.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR la tarifa del impuesto predial unificado del predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753, de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico del predio y con fundamento en la parte motiva, a partir del 1 de Enero de 2012.

ARTICULO SEGUNDO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación de la misma.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
Pereira, 19 de Enero de 2012


FABIO MORENO GAITAN
Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó: C Montes/34
Revisó: Alberto Anas

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification



Nº C0221261 Nº CPO026

OK
feb 17/2012



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-52-

Pereira,

Señor
MARIO ALVAREZ MEDINA
Calle 19 No. 9-34 oficina 404
Teléfono 3358916
Ciudad

23 ENE 2012

DOMINA
Entrega Total
NIT. 800.088.155-3

2 copias

566455000004

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA
MARIO ALVAREZ MEDINA
CL 19 9 34 OF. 404
Pereira (Ciudad)

566455
H 1046
OFICIOS

171313
AVENIDA DEL RIO-2

REFERENCIA
PESOS 50000004

FECHA
26/01/2012 15:48

120 grms \$434

SOBRES
23245172

NOMBRE
Porfirio Betancur

Dir. Errada ☐ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☐ Rehusado ☐ Dif. Acceso ☐

Asunto: Respuesta Oficio Radicado No. R-

De manera comedida, me permito informarle que la Subsecretaria de Asuntos Tributarios mediante Resolución 0011 del 19 de Enero de 2012, resolvió ajustar la tarifa del impuesto predial unificado del predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753, de conformidad con el tipo y estrato del inmueble, debido a que en este ya no funcionan juegos de suerte y azar.

Atentamente,

PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Cesar a Montes G
CESAR AUGUSTO MONTES G.
Profesional Universitario.

Anexo: 1 Folio (Resolución No. 0011 del 19 de Enero de 2011)

Proyecto: C Montes/34
Revisó: Alberto Arias

Porfirio Betancur
3245172

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification



Cr.7 No. 18-55 Piso 1 Tel: (9)3248227 Fax: (9)3248338



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

--52--

RESOLUCION NO. 0011/2012

POR MEDIO DEL CUAL SE RECTIFICA UNA TARIFA DE PREDIAL UNIFICADO

LA SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS, en ejercicio de las funciones que le confiere el artículo 22 del Decreto 301 de 1996 Código Municipal de Rentas y,

CONSIDERANDO

Que la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas mediante proceso de fiscalización determinó que el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753, se le aplicara la tarifa del 16 X MIL para liquidar el impuesto predial unificado desde el 1 trimestre del año 2010, por funcionar en él juegos de surte y azar.

Que mediante oficio radicado No. 195 del 03 de Enero de 2012, el señor Mario Álvarez Medina, en calidad de Gerente de la inmobiliaria DARDOS S.A.S. propietario solicita a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que realice una visita de inspección ocular al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000, con el objeto de verificar la inexistencia de juegos de suerte y azar en la Cra. 7 No. 24-32 desde el pasado 31 de Diciembre de 2012

Que mediante visita de inspección ocular realizada por el funcionario Ramón Elías Cuervo el día 18 de Enero de 2012, se evidenció que en el predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753 ya no funcionan juegos de suerte y azar.

Que el artículo 22 del Código de Rentas Municipal, establece las tarifas por mil del impuesto predial unificado de acuerdo al tipo y estrato residencial de los predios.

Que una vez identificado el caso en particular, se observa que existen todos los presupuestos legales para que la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas proceda a rectificar la tarifa del impuesto predial unificado de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico al predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753 de propiedad de la CONGREGACION MISIONEROS HIJOS y administrador por la inmobiliaria DARDOS S.A.S.

En mérito de lo expuesto,


RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR la tarifa del impuesto predial unificado del predio identificado con ficha catastral No. 01-05-0057-0014-000 y matrícula inmobiliaria N. 103004400719601753, de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico del predio y con fundamento en la parte motiva, a partir del 1 de Enero de 2012.

ARTICULO SEGUNDO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación de la misma.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
Pereira, 19 de Diciembre de 2012


FABIO MORENO GAITÁN
Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

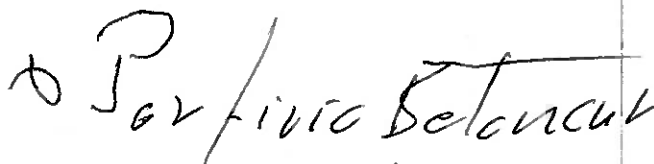
Proyectó: C Montes/34
Revisó: Alberto Anas

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification



Nº C0237251 Vº GP0070

Palacio Municipal de Pereira Carrera 7 48-39 Piso 7 Tel: (9)3248221 Fax:
(9)3332044 www.pereira.gov.co


324572

