

Pereira, 01 FEB 2012

Señor

MARIO ALVAREZ MEDINA

Calle 19 No. 9-34 Oficina 404

Teléfono 3358916

Ciudad

1540

Asunto: Respuesta Oficio No. R- 3633 del 30 de Enero de 2012.

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, me permito informarle que ya fueron subsanados los errores de transcripción en que se incurrió en la Resolución No. 0011 del 19 de Enero de 2012, motivo por el cual le allegamos nueva copia.

Atentamente,


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

Cesar Augusto Montes G
CESAR AUGUSTO MONTES G.
Profesional Universitario

Anexo: 1 folio (Resolución No. 0011 del 19 de Enero de 2012)

Proyectó y elaboró: Cesar Montes/34 *CM*
Revisión Técnica: Alberto Arias Ospina *AO*

+ Oscar Hernan Ochoa
4514875



Cr.7 No. 18-55 Piso 1 Tel: (9)3248227 Fax: (9)3248338



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

--52--

RESOLUCION NO. 0007/2012

POR MEDIO DEL CUAL SE RECTIFICA UNA TARIFA DE PREDIAL UNIFICADO

LA SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS, en ejercicio de las funciones que le confiere el artículo 22 del Decreto 301 de 1996 Código Municipal de Rentas y,

CONSIDERANDO

Que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas mediante proceso de fiscalización determinó que el predio identificado con ficha catastral No. 01-06-0416-0005-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-122846, se le aplicara la tarifa del 16 X MIL para liquidar el impuesto predial unificado desde el 1 trimestre del año 2010, por funcionar en él juegos de suerte y azar.

Que mediante oficio radicado No. 951 del 12 de Enero de 2012, el señor John Jaime Valdés Vásquez, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.124.007, en calidad de propietario solicita a la Subsecretaría de Asuntos Tributarios que realice una visita de inspección ocular al predio identificado con ficha catastral No. 01-06-0416-0005-000, con el objeto de verificar la inexistencia de juegos de suerte y azar en la Manzana 29 Casa 2A desde el pasado 01 de Enero de 2012.

Que mediante visita de inspección ocular realizada por el funcionario Cesar Augusto Montes Giraldo el día 16 de Enero de 2012, se evidenció que en el predio identificado con ficha catastral No. 01-06-0416-0005-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-122846 ya no funcionan juegos de suerte y azar desde el 01 de Enero de 2012, hecho éste que se corroboró mediante el anexo del acta de terminación del contrato de arrendamiento del local comercial suscrito entre el representante legal de Apostar S.A. y el propietario del predio el señor John Jaime Valdés Vásquez.

Que el artículo 22 del Código de Rentas Municipal, establece las tarifas por mil del impuesto predial unificado de acuerdo al tipo y estrato residencial de los predios.

Que una vez identificado el caso en particular, se observa que existen todos los presupuestos legales para que la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas proceda a rectificar la tarifa del impuesto predial unificado de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico al predio identificado con ficha catastral No. 01-06-0416-0005-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-122846 de propiedad del señor John Jaime Valdés Vásquez.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR la tarifa del impuesto predial unificado del predio identificado con ficha catastral No. 01-06-0416-0005-000 y matrícula inmobiliaria N. 290-122846, de acuerdo con el tipo y estrato socioeconómico del predio y con fundamento en la parte motiva, a partir del 1 de Enero de 2012.


ARTICULO SEGUNDO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación de la misma.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
Pereira, 16 de Diciembre de 2012


FABIO MORENO GAITAN
Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas


PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ALBERTO ARIAS OSPINA
Profesional Universitario


CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Proyectó: C Montes/34
Revisó: Alberto Arias

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification



OK
feb. 13/2013

