



ALCALDÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
Tercer orden de la Unidad

MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS  
TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

RESOLUCION No 7000795

(10 de OCTUBRE del 2007)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO"

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE TESORERIA GENERAL MUNICIPAL DE PEREIRA, en uso de las facultades conferidas por el Código Municipal de Rentas, en concordancia con el artículo 828 del E.T y,

**CONSIDERANDO**

1. Que el(los) contribuyente(s), SALAZAR GONZALEZ LAURA, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, aparece(n) registrado(s) como propietario(s) del predio ubicado en Lo 3B MORELIA, identificado con ficha catastral 000300030221000 y matricula inmobiliaria 290-149342.

2. Que el(los) contribuyente(s) citado(s) adeuda(n) al MUNICIPIO DE PEREIRA la suma de VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$ 25,727) por concepto de Predial, correspondiente a las siguiente vigencia

VIGENCIA	CAPITAL	INTERES	OTROS	TOTAL
2006	20,880	4,847	0	25,727

3. Que el(los) mencionado(s) señor(es) debe(n) al MUNICIPIO DE PEREIRA la suma de impuesto Predial y complementarios discriminados en el numeral anterior, mas los intereses que se causen hasta que se efectue el pago total

4. Que al(los) contribuyente(s) mencionado(s) se le ha requerido el pago de la deuda sin que a la fecha haya(n) cancelado su obligación fiscal, no obstante encontrarse vencida.

Por lo expuesto este despacho,

**RESUELVE**

ARTICULO PRIMERO. Declararse oficialmente constituido el titulo ejecutivo en contra del(os) contribuyente(s), SALAZAR GONZALEZ LAURA, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, registrado(s) como propietario(s) del Predio ubicado en Lo 3B MORELIA identificado con la referencia No. 000300030221000, en la suma de VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$ 25,727) correspondiente a las vigencias fiscales comprendidas entre 2006 hasta 2006.

ARTICULO SEGUNDO. Una vez ejecutoriada la presente resolución, presta merito ejecutivo de conformidad con lo establecido en el artículo 828 del E.T

ARTICULO TERCERO. Informar al contribuyente que contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración el cual debe imponerse ante este despacho dentro de los dos (2) meses siguientes, a partir de la notificación personal o por correo, de conformidad del artículo 720 del Estatuto Tributario. Transcurridos estos plazos sin hacer uso del recurso, la decisión quedara en firme.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

JOSE ANTONIO MAGAGNIN HERNANDEZ  
TESORERO GENERAL MUNICIPAL



AEROMARITIMA

REMITENTE

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS

DESTINATARIO

196244

7000795 SALAZAR GONZALEZ LAURA

LO 3 B MORELIA

898858

CRA: 4 No. 20-47

TEL: 3342264 - 3341758

PEREIRA

898658 PRODUCTO

000300030221000

PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS DE PEREIRA

7000795 SALAZAR GONZALEZ LAURA

PROCESADO

LO 3 B MORELIA

FECHA D M A

22 08 2008

NOMBRE SELLO C.C/NIT

120 Gr

RECIBIDO

FECHA

HORA

DEVOLUCION

DIRECCION INCORRECTA

NO RESIDE

NO EXISTE NUMERO

REHUSADO

FALLECIDO

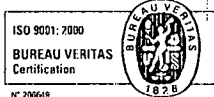
DESOCUPADO

DIRECCION INCOMPLETA

DIFFICIL ACCESO



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

## Tesorería Municipal

### RESOLUCIÓN DE EMBARGO No. 4373

El suscrito TESORERO GENERAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, de conformidad con lo establecido en el artículo 91 Literal D, numeral 6 de la Ley 136 de 1994, artículo 66 de la Ley 383 de 1997, y la competencia establecida en el Decreto 583 de 2006 y Decreto 101 del 15 de febrero de 2007,

#### CONSIDERA

**PRIMERO:** Que el (la) señor (a) y/o empresa SALAZAR GONZALEZ LAURA, identificado (a) con la cédula de ciudadanía o NIT No. X42503 propietario (a) del bien inmueble de la referencia, se encontraba en mora con el Municipio de Pereira, por concepto de impuesto predial unificado y demás conceptos con él liquidados por las 2006, por la suma de (\$ 25727) a diciembre 31 de 2.006.

**SEGUNDO:** Que la Administración Municipal a través de la resolución 7000795 de octubre 10 de 2007, constituyó título ejecutivo a cargo del contribuyente SALAZAR GONZALEZ LAURA en calidad de propietario (a) del inmueble con ficha catastral 000300030221000 cobrable por el procedimiento administrativo coactivo, de conformidad con lo reglado en el artículo 828 del E. T. N.

**TERCERO:** Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 inc. 1 del Estatuto Tributario Nacional, que permite que se ordenen medidas cautelares antes de librar o notificar el mandamiento de pago, este Despacho,

#### RESUELVE

**PRIMERO.** Ordenar el EMBARGO como medida cautelar previa del bien inmueble ubicado en Lo 3B MORELIA de propiedad de SALAZAR GONZALEZ LAURA identificado con cédula de ciudadanía No. X42503 con Matricula Inmobiliaria 290-149342 y Ficha Catastral 000300030221000.

**SEGUNDO.** COMUNICAR por oficio a la Oficina correspondiente.

23 JUN 2008

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN  
Tesorero General Municipal



ALCALDIA DE PEREIRA

ISO 9001: 2000  
BUREAU VERITAS  
Certification



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS  
TESORERIA GENERAL MUNICIPAL**

**RESOLUCION DE EMBARGO No. 5070**

El suscrito TESORERO GENERAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, en ejercicio de la competencia establecida en el Decreto 583 de 2006 y el Decreto 101 de febrero 15 de 2007,

**CONSIDERANDO**

1. Que contra el contribuyente SALAZAR GONZALEZ LAURA, identificado con cédula de ciudadanía o NIT No. X42503, se inició proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones existentes de las vigencias 2006 contenidas en el titulo valor 7000795 de 10 de octubre de 2007, por la suma de \$25727 la cual presta merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.
2. Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Ordenar el EMBARGO de los dineros depositados en cuentas corrientes y/o ahorro y a cualquier título, en bancos, corporaciones de ahorro y vivienda y compañías de financiamiento comercial en todo el país, a nombre del contribuyente de la referencia, hasta por la suma de \$25727.

**SEGUNDO.** LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

**23 JUN 2008**

**TESORERO GENERAL MUNICIPAL**

MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS TESORERÍA MUNICIPAL

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se notifican las resoluciones que se relacionan a continuación, expedidas el 10 de octubre de 2007, por medio de los conceptos con el liquidados contra los contribuyentes que se indican. Contra los actos administrativos procede el recurso de reconsideración dentro de los dos meses siguientes.

SISTEMAS		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATASTRAL		NO. RESOLUCIÓN		PROPIETARIOS		DEUDA A OCT 2007		FINCA CATA	
----------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	-----------------	--	----------------	--	--------------	--	------------------	--	------------	--



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira 22 de octubre de 2008.

Señor (es):  
SALAZAR GONZALEZ LAURA  
Lo 3B MORELIA  
Ciudad

*Nigel Ruy*  
7579111 a DEVOLVEDO - FIBRA

Referencia: Impuesto Predial Unificado  
Ficha Catastral No. 000300030221000

Cordial y respetuoso saludo:

Atentamente le comunicamos que ante esta Tesorería cursa en su contra proceso de Cobro Administrativo Coactivo, por concepto de obligaciones correspondientes al Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, del predio referenciado que a la fecha no ha sido cancelado.

Con base en lo anterior la Administración Municipal a través de Resolución No. 4373 de 23 de junio de 2008, ordenó el embargo del bien inmueble. En este orden de ideas, se solicitó la inscripción de la medida cautelar ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, motivo por el cual lo invitamos a acercarse a nuestras oficinas ubicadas en el Edificio Torre Central Carrera 10 No. 17-55 L-206 área Impuestos, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y efectuar el pago correspondiente o estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago en los términos del Decreto 101 del 15 de febrero de 2007 y de esta forma terminar o suspender el proceso, según el caso.

Evite el pago de más intereses de mora, gastos ocasionados en virtud del proceso de ejecución y hasta el remate de su inmueble.

Así Pereira, tendrá más oportunidades para progresar.

Cordialmente,

*Fabio Moreno Gaitan*

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero General Municipal  
JAAB

**AEROMARITIMA**



**AEROMARITIMA**

REMITENTE	
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS	
DESTINATARIO	
70007955 SALAZAR GONZALEZ LAURA LO 3 B MORELIA 36263 330 Gr. Vlr 120	
CRA. 4 No. 20-47 TEL. 334 2284 - 334 1758 PEREIRA	

PRODUCTO		ORDEN	
000300030221000		PEREIRA	
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D 70007955 SALAZAR GONZALEZ LAURA		90519	
LO 3 B MORELIA		36263	
FECHA	D M A	NOMBRE SELLO C.C./NIT	
22	10 2008	PEREIRA	
HORA		PESO GR. Vlr SERVICIO	
		120 Gr Vlr 120	
FECHA		MENSAJERO	
11-28			
DEVOLUCIÓN	DIRECCION INCORRECTA	NO RESIDE	NO EXISTE NUMERO
	RETRASADO	TRILLECADO	DESCUENADO
	DIRECCION INCOMPLETA	OFICIL	ACCESO



ALCALDIA DE PEREIRA

ISO 9001: 2000  
BUREAU VERITAS  
Certification

N° 209049



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

Pereira, 20 de noviembre de 2008.

Señor  
SALAZAR GONZALEZ LAURA  
Lo 3B MORELIA  
Ciudad

**DEVOLVER COPIA  
FIRMADA**

REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO  
DEMANDADO: SALAZAR GONZALEZ LAURA  
C. C. Ó NIT: X42503  
FICHA CATASTRAL 000300030221000

Sírvase comparecer ante este Despacho, ubicado en el Edificio Torre Central, carrera 10 No. 17-55 de esta ciudad, Centro Integral de Servicios-Cartera Impuestos, en el horario de 08:00 a. m. a 12:00 pm y de 2:00 p.m. a 4:30 p.m., dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**NOTA:** Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN  
Tesorero General Municipal  
JAAB

AEROMARITIMA



AEROMARITIMA



<b>REMITENTE</b>
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D
90248
<b>DESTINATARIO</b>
70007955SALAZAR GONZALEZ LAURA
Lo 3B MORELIA
93860
20 Gr Vir 120
CRA. 4 No. 20-47 TEL. 334 2264 - 334 1758 PEREIRA

93860	<b>PRODUCTO</b>	<b>ZONA</b>
000300030221000	PEREIRA	
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS D		<b>ORDEN</b>
70007955SALAZAR GONZALEZ LAURA		
Lo 3B MORELIA		<b>DESTINO</b>
93860		PEREIRA
<b>NOMBRE SELLO C.C./NIT</b>		<b>MENSAJERO</b>
F241A 15 2008		
HORA	RECIBIDO	
FECHA	HORA	
DEVOLUCION	DIRECCION INCORRECTA	NO EXISTE NUMERO
	RESIDE	NO EXISTE NUMERO
	RECHAZADO	FALLECIDO
	DESOCUPADO	DIRECCION INCOMPLETA
		OFICIAL ACCESO



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

DEVOLVER COPIA  
FIRMADA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS  
TESORERIA GENERAL

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No. 26937

CONTRIBUYENTE: SALAZAR GONZALEZ LAURA, X21267, SALAZAR GONZALEZ LAURA, X42503,  
SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X21268, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X42504  
REFERENCIA CATASTRAL: 000300030221000  
MATRICULA IMOBILIARIA: 290-149342  
DIRECCION: Lo 3B MORELIA  
FECHA: 01 de diciembre de 2008.  
IMPUESTO: PREDIAL UNIFICADO Y DEMAS CONCEPTOS CON EL LIQUIDADO

Obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la Resolución 7000795 De 10 de octubre de 2007, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra del/los contribuyente/s SALAZAR GONZALEZ LAURA, X21267, SALAZAR GONZALEZ LAURA, X42503, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X21268, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X42504, por concepto de impuesto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, tal como se detallan a continuación:

VIGENCIA	CAPITAL	INTERESES	OTROS	TOTAL
2003	0	0	0	0
2004	0	0	0	0
2005	0	0	0	0
2006	20880	4847	0	25727

Por valor de: \$ 25727, documento que presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, el cual es aplicable de conformidad con la ley 1066 de 2006, sumas que no han sido canceladas por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso, según lo dispuesto en los Decretos 583 de 2006 y 101 de 2007, concordantes con el, artículo 91 literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997.

Por lo antes expuesto, este Despacho

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de SALAZAR GONZALEZ LAURA, X21267, SALAZAR GONZALEZ LAURA, X42503, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X21268, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X42504, por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás conceptos con él liquidados, que recae sobre el inmueble identificado con la referencia catastral No. 000300030221000, por las vigencias señaladas en la parte motiva, más los intereses que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

**SEGUNDO:** Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

**TERCERO:** Se advierte al deudor (es) que dispone (n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la (s) deuda (s) o proponer las excepciones legales que estime (n) pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

#### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN  
Tesorero General Municipal  
JAAB  
B.J.P.

AEROMARITIMA



AEROMARITIMA



SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS  
REMITENTE  
91636  
7000795 SALAZAR GONZALEZ LAURA, Lo 3B MORELIA 145924  
120 Gr Vlr 120  
CRA. 4 No. 20-47  
TEL. 334 2264 - 334 1758  
PEREIRA

145924  
000300030221000 PRODUCTO PEREIRA ZONA  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS D 7000795 SALAZAR GONZALEZ LAURA, X21267, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X21268, SALAZAR GONZALEZ MARIANA, X42504 Lo 3B MORELIA 145924  
12 2008  
PROCESADO  
FECHA D M A  
HORA 10:44  
RECIBIDO  
FECHA 24/12  
HORA  
DEVOLUCIÓN DIRECCION INCORRECTA NO RESIDE NO EXISTE NUMERO REPASADO FALLECIDO DESOCUPADO DIRECCION INCOMPLETA DIFERIL ACCESO



ALCALDIA DE PEREIRA



SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira, 13 de enero de 2009

El suscrito Tesorero General del municipio de Pereira hace constar que el mandamiento de pago del predio objeto del proceso de cobro coactivo, fue notificado el 09 de enero de 2009 mediante aviso publicado en el Diario el Otún paginas 2 y 3 C

Cordialmente,

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero General Municipal





ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA  
Y FINANZAS PÚBLICAS

-52-

18  
20  
9

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Realizada la actualización de la deuda del Impuesto Predial Unificado del inmueble identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, encontramos la siguiente obligación a favor del Municipio

REFERENCIA CASTRAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO*	DIRECCION PREDIO
000300030221000	SALAZAR GONZALEZ LAURA	Lo 3B MORELIA

\* El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

VIGENCIA FISCAL	SALDO	VIGENCIA FISCAL	SALDO
1993		2001	
1994		2002	
1995		2003	
1996		2004	
1997		2005	
1998		2006	\$20.880,00
1999		2007	\$43.428,00
2000		2008	\$44.196,00

TOTAL CAPITAL ADEUDADO
\$108.504,00

Más los intereses de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el código de rentas del Municipio concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para actualizar los valores de deuda del contribuyente, con destino a la Tesorería General de Municipio para los trámites administrativos que adelanta dicha dependencia.

  
**PATRICIA LOPEZ GONZALEZ**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

  
**ALBERTO ARIAS OSPINA**  
Técnico Administrativo

Elaboró: Robinson Raigosa  
Catalina Trujillo

ISO 9001  
NTCGP 1000  
BUREAU VERITAS  
Certification



Nº 206649 Nº GP0070

Piso 1 Tel: (9)3248221-22-23-24 Fax: (9)3248388