



ALCALDIA DE PEREIRA

RESOLUCIÓN No. 39251 /2011
Junio 02 de 2011

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los articulos 334 y 419 del Código de Rentas, en concordancia con el articulo 691 del EstatutoTributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.

Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 13 y siguientes del Decreto 301 de 1996(Código de Rentas Municipal).

Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".

Que el artículo 15 del Código de Rentas Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; su liquidación sera anual y se pagará por trimestres para los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.

Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio identificado con ficha catastral No. 000200040193019 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)				
CARMONA BRAVO HOOBER				CC	10143734			
GIRALDO LONDONO ROSA-MARIA				CC	42012102			
Ficha Catastral No. 000200040193019				Dirección de Predio				K 15 189 56 ESTACION VILLEGAS
				Dirección de Cobro				K 15 189 56 ESTACION VILLEGAS
Destino: HABITACIONAL								
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado	
2009	325,000.00	7	0.00600	1,657.00	293.00	0.00	1,950.00	
2010	335,000.00	7	0.00600	1,708.00	302.00	0.00	2,010.00	
TOTAL A PAGAR				3,960.00				

DOMINA
Entrega Total
MEDELLIN PBX: 4322020
CALI PBX: 4852949
PEREIRA PBX: 3264630
LIC. MIN. COM. 0399
www.domina.com.co

ALCALDIA DE
PEREIRA
CARMONA
BRAVO
K 15 189 56
ESTACION
39251

RISAR

551780000291
PEREIRA

ISO 9001:2000
BUREAU VERITAS
Certification



-52-

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Cesar Augusto Montes G.
CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

Revisó Jairo Alonso Quintero
Administrador Sistema

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado

Notificador

Teléfono

DOMINA
Entrega Total
 NIT. 800.088.155-3

FD-097-A-1

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA 551780

CARMONA BRAVO HOOBER

000200040493019

K 15 189-58 ESTACION VILLEGAS

REFERENCIA

PESO VALOR 39251 FECHA

25

551780000291

C.C. 15.896-108

PEREIRA

RISARALDA

09/06/2011

2 COPIA

NOMBRE

Dir. Errada ☐ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☐ Rehuesado ☐ Dir. Acceso ☐

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 39251 del 02 DE JUNIO DE 2011 por la cual se liquida un Impuesto Predial Unificado, se notificó al señor (a) CARMONA BRAVO HOOBER y GIRALDO LONDONO ROSA-MARIA|CC 10143734 y CC 42012102 y otros, mediante publicación en el diario oficial del Municipio de Pereira (Gaceta Metropolitana Extraordinaria No.69) el día 05 de octubre de 2011 y pagina WEB del Municipio el día 05 de octubre de 2011, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 58 de la Ley 1430/2010 que modifica el artículo 69 de la Ley 1111/2006. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 06 de diciembre de 2011 a las 6.30 pm y el (la) contribuyente guardó silencio.

Pereira, 06 de Diciembre de 2011.

Cesar Augusto Montes

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. 39251 del 02 DE JUNIO DE 2011

Pereira, 06 de diciembre de 2011 En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 39251 del 02 DE JUNIO DE 2011 proferida por la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 62 y 63 del C.C.A., en consecuencia queda en firme la Liquidación Oficial por concepto de Impuesto Predial Unificado.

Pat

PATRICIA LOPÉZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios