

ALCALDÍA MUNICIPAL DE PEREIRA

Pereira, tres (3) de abril del dos mil tres (2003)

TESORERÍA MUNICIPAL. RESOLUCIÓN No E- 7225-03

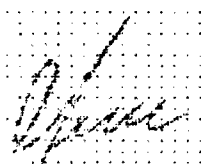
Obra a despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva la obligación clara, expresa y actualmente exigible en contra de SANINT BOTERO MARIA-CRISTINA, por concepto de Impuesto Predial, en cuantía de \$5,374,525.00, del inmueble identificado con la Ficha Catastral No 000200040178000, documento que presta mérito ejecutivo según los artículos 88 del C.C.A y 828 del E.T.

Por lo anterior, La Tesorera de Rentas del Municipio de Pereira en ejercicio de la Jurisdicción Coactiva que la inviste:

RESUELVE:

- 1 Librar orden de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del Tesoro Municipal de Pereira y en contra de SANINT BOTERO MARIA-CRISTINA, por la suma de \$5,374,525.00, más los intereses de mora desde que la obligación se hizo exigible, hasta cuando se realice el pago total de la misma. Igualmente se libra orden de pago por las costas del proceso si las hubiere.
- 2 Notifiquese este auto al ejecutado e intímesele para que dentro de los quince (15) días siguientes a su notificación pague la suma que se le cobra con los intereses y costas a que hubiere lugar, o en su defecto proponga las excepciones legales procedentes, en la forma y términos establecidos en los artículos 830 y siguientes del E.T.
- 3 Ordenar el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado y gravado por el impuesto predial, u otros que se establezcan en su domicilio, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 837, 839 y siguientes del E.T.
- 4 Una vez allegado el certificado de tradición expedido por la oficina de registro de Instrumentos Públicos de este círculo, donde consta la inscripción del embargo ordenado; se señalará fecha y hora para realizar la diligencia de secuestro, igualmente se nombrará de la lista de auxiliares de la justicia el respectivo secuestro.
- 5 El presente mandamiento ejecutivo se notificará por correo de conformidad con lo dispuesto en los artículos 586 y 826 del E.T.
- 6 Librense los oficios correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



MARIA ELENA MEJIA DE GOMEZ
Tesorera Municipal

SANINT BOTERO MARIA-CRISTINA
000200040178000
LO 1 1/3 CERRITOS FONDA CENTRAL

Juan Carlos Giraldo

29 MAYO 2003

2

MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

Pereira, Julio 11 de 2003

Oficio No O.R. 365 -03

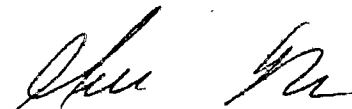
Doctor
FRANCISCO JAVIER CEDEÑO ROJAS
Registrador de Instrumentos Públicos
Pereira

Ref: PROCESO: JURISDICCION COACTIVA 7225
DEMANDADO: SANINT BOTERO MARIA-CRISTINA
FICHA CATASTRAL: 000200040178000
MATRICULA: 290-0138400


Comendidamente solicito a usted ordenar a quien corresponda inscribir la medida de embargo decretada contra el inmueble de la referencia.

Sírvase expedir con destino a esta dependencia copia del certificado de tradición con la correspondiente anotación.

Atentamente,



MARIA ELENA MEJIA DE GOMEZ
Tesorera Municipal.


TOSAL U.

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impreso el 25 de Septiembre de 2003 a las 04:48:46 p.m

El Documento con No. de Radicacion: 2003-20927 y Matricula Inmobiliaria:138400

Se devuelve SIN REGISTRAR por las siguientes razones:

-- POR CUANTO EL FOLIO CITADO ES UN PREDIO DE MAYOR EXTENSION.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE DIO LUGAR A LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, DEBE PRESENTAR EL DOCUMENTO NUEVAMENTE A ESTA OFICINA PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 231 DE LA LEY 223 DE 1996, LOS DOCUMENTOS QUE CONTENGAN ACTOS DE DISPOSICION, MODIFICACION, ACLARACION, ETC., DEBERAN REGISTRARSE DENTRO DE LOS DOS (2) MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO (FIRMA). SI EL DOCUMENTO PUBLICO CONTIENE GRAVAMENES, HIPOTECAS O PATRIMONIOS DE FAMILIA, SU REGISTRO SE EFECTUARA DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES (ARTICULO 32 DECRETO LEY 1250 DE 1970).

VENCIDO ESTE TERMINO SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR MES O FRACCION DE MES DE RETARDO, DETERMINADOS A LA TASA Y EN LA FORMA ESTABLECIDA EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO PARA EL IMPUESTO SOBRE RENTA Y COMPLEMENTARIOS. INTERES QUE SE LIQUIDARA SOBRE EL VALOR A PAGAR POR CONCEPTO DEL IMPUESTO DE REGISTRO CORRESPONDIENTE (ART.231 LEY 223 DE 1996).

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO Y DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS HABLES SIGUIENTES A LA NOTIFICACION DE ESTA DECISION, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR PRINCIPAL, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTS. 51 Y 52 DEL DECRETO 01 DE 1984 (INSTRUCCION ADMINISTRATIVA. No. 11 DE 1994- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO)

EL TERMINO PARA LA DEVOLUCION DE LOS DINEROS CUANDO UN DOCUMENTO NO SE PUEDA REGISTRAR, ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS DESDE LA EJECUTORIA DEL ACTO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO. POR SOLICITUD DE CERTIFICADOS EL TERMINO PARA SOLICITAR REINTEGRO ES DE UN (1) MES, CONTADO DESDE LA FECHA DE DESANOTACION DE LA SOLICITUD (ART 21 DCTO 1428 DE 2000).


REGISTRADOR PRINCIPAL


ABOGADO CALIFICADOR


JEFE JURIDICO

NOTIFICADOR

NOTIFICADO

ABOGADO6

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

7225-03



PEREIRA,
02 de octubre de 2003
O.J. 4379

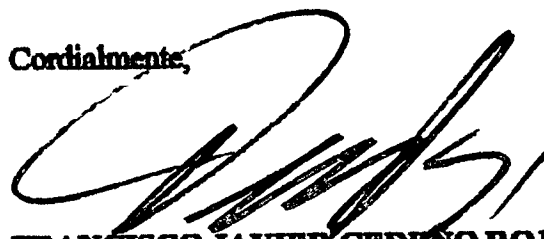
Señores
MUNICIPIO DE PEREIRA
Dra. MARIA ELENA MEJIA DE GOMEZ
Tesorera Municipal
Ciudad

REF: Oficio OR-.365-03 de fecha 11-07-2003
PROCESO: Coactivo
DEMANDANTE: Municipio de Pereira
DEMANDADO: Sanint Botero Maria Cristina.

En atención al oficio de la referencia, nos permitimos manifestarle que su solicitud de embargo no fue inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria 290-138400, puesto que se trata de un folio de mayor extensión..

A su trámite le correspondió el turno 2002-20927.

Cordialmente,



FRANCISCO JAVIER CEDENO ROJAS
Registrador Principal



HECTOR GALLEGO OSPINA
Técnico Administrativo



luz.
Anexo: 1 certificado

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Avenida 30 de Agosto No. 37-24 - Teléfonos: 3361914 - 3361916 - 3361917 - Pereira



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA RISARALDA

NIT. 800.119.942 - 8

RECIBO DE CAJA No. 1



- DOCUMENTO -



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA RISARALDA

NIT. 800.119.942 - 8

RECIBO DE CAJA No. 1



- DOCUMENTO -