



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

RESOLUCIÓN No. 30371 /2014

Noviembre 13 de 2014

POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA OFICIALMENTE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS, en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 250, 251 y 322 del Estatuto Tributario Municipal y la Resolución No. 176 del 05 de Marzo de 2013, en concordancia con el artículo 691 del Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

- Que el Impuesto Predial Unificado es un gravamen de carácter municipal que recae sobre la propiedad de toda clase de bienes inmuebles, según lo establecido y regulado por la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986 y la Ley 44 de 1990.
- Que para la ciudad de Pereira, el Impuesto Predial Unificado se encuentra vigente y regulado, según lo establecido en los artículos 5 y siguientes del Acuerdo 41 de 2012(Estatuto Tributario Municipal).
- Que la Ley 44 de 1990 establece como base gravable del Impuesto Predial Unificado el Avalúo Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC".
- Que el artículo 10 del Estatuto Tributario Municipal de Pereira establece como sujeto pasivo a la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.
- Que el Impuesto Predial Unificado se causa a partir del primero de enero del respectivo periodo fiscal; a partir de la vigencia 2010 su liquidación fue anual y pagadera por trimestres para todos los estratos. Para las vigencias anteriores su liquidación fue anual y pagadera por trimestres en los estratos medio bajo, medio, medio alto, alto y lotes en el sector urbano y por semestres en la zona rural y estratos bajo - bajo y bajo de la zona urbana.
- Que después de revisada la base de datos del Impuesto Predial Unificado de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas Municipal, se pudo establecer que el predio o mejora identificado con ficha catastral No. 000200040184017 presenta una obligación vencida a favor del municipio de Pereira.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Realizar la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado así:

Contribuyente (s)				Identificación (C.C./N.I.T)			
DANIEL HERNANDEZ TAPASCO				CC 15915720			
Ficha Catastral No. 000200040184017				Dirección de Predio		K 15 164 90 In GALICIA	
				Dirección de Cobro		K 15 164 90 In GALICIA	
Destino: HABITACIONAL							
Vigencia Fiscal	Avaluó	Estrato	Tarifa por Mil	Liquidación Predial	Liquidación Carder	Liquidación Área Metropolitana	Total Predial Unificado
2013	126.000.00	7	0.00600	643.00	113.00	0.00	756.00
TOTAL A PAGAR				756.00			

E.S.M. LOGISTICA

E.S.M. LOGISTICA

Tel.: 374 5245 Cali
www.esmlogistica.com

HERNANDEZ TAPASCO DANIEL-ANTONIO
K 15 164 90 In GALICIA
000200040184017
PEREIRA SECT HDA
70454167
30371
0
12432276

HERNANDEZ TAPASCO DANIEL-ANTONIO
K 15 164 90 In GALICIA
PEREIRA
12432276

SECT HDA
2014-11-21

REMITENTE
12432276
000200040184017
0

PESO VALOR
125 gr \$ 550

FECHA ZONA
21.11.2014 10:36 a.m.

RECIBE
708 CARTA COPIA
70454167

Desconocido ☐ Refusado ☐ No Reside ☐ Dir. Errada ☐ Otros ☐ No Reclamado ☐

Jenny Huchima Tapasco



LCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS
-52-

En el momento del pago, el(los) contribuyente(s) identificado(s) como aparece(n) en la tabla anterior, deberá(n) adicionar a la suma total a pagar, los intereses moratorios calculados desde el momento en que se hizo exigible el pago correspondiente a las vigencias relacionadas en dicha tabla, liquidados a la tasa vigente de acuerdo con el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, por cada día de retardo en el pago.

ARTICULO SEGUNDO: Solicítese al destinatario de esta resolución, que informe a la Administración Municipal cambios de propietarios u otras modificaciones sobre el predio o mejora que invaliden el contenido de esta resolución y que genere cambios en la base catastral. Para tal efecto deberán anexarse los documentos idóneos que soporten dichos cambios.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

CESAR AUGUSTO MONTES GIRALDO
Profesional Universitario

RAMIRO TABARES
Profesional Universitario

Proyectó Angela Maria Restrepo Corredor
Revisó Angela Maria Restrepo Corredor

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

En la fecha _____ notifico el contenido de la presente Resolución 30371 de 13-11-2014 al señor(a) _____ quién se identificó con la cédula de Ciudadanía No _____, a quien se le informa que contra la misma procede por escrito y dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el recurso de Reconsideración ante el Secretario de Hacienda y Finanzas Públicas.

Se deja Constancia de la entrega de una copia de la misma.

Notificado _____

Notificador _____

Teléfono _____

INFORME SECRETARIAL

Informo a la Subsecretaria de Asuntos Tributarios que la Resolución No. 30371 de 13 de Noviembre de 2014, por la cual se liquida el Impuesto Predial Unificado, se notificó en el domicilio del (los) contribuyente (s) TAPASCO DANIEL|CC 15915720, el día 12/13/2014. El plazo para interponer los recursos de ley vencieron el 2/13/2015 a las 6.30 pm y el (los) contribuyente (s) guardó silencio.

Pereira, 2/14/2015.

CESAR AUGUSTO MONTES
Profesional Universitario

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

Resolución No. 30371 del 13 de Noviembre de 2014.

Pereira, 2/13/2015. En la fecha siendo las 6.30 pm queda ejecutoriada la resolución No. 30371 del 13 de Noviembre de 2014, proferida por la Secretaria de Hacienda Municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, en consecuencia queda en firme la liquidación oficial por concepto de Impuesto Predial Unificado.

DIANA MILENA PULGARIN SANTA
Subsecretaria de Asuntos Tributarios



ALCALDIA DE PEREIRA

OFICIO PERSUASIVO

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Junio 28 de 2017

Pereira (Risaralda), 08 de mayo de 2018

Señor(a)

DANIEL ANTONIO HERNANDEZ TAPASCO

Ciudad: PEREIRA

Asunto: *Requerimiento de Cobro Persuasivo N° 281410, Alcaldía de Pereira contra DANIEL ANTONIO HERNANDEZ TAPASCO*

Cordial saludo:

La Secretaria de Hacienda de Pereira le informa que, una vez revisada nuestra base de datos, usted(es) registra(n)la(s) siguiente(s) obligación(es) pendiente(s) de pago:

Acto Administrativo	Vigencia	Concepto Obligación	Valor	Ficha Catastral	Fecha de Corte
888SPA08-85de 08/05/2018	2013	Impuesto Predial	Mil Seiscientos Noventa y Cinco PesosM/CTE (\$1695)	000200040184017	23 de Febrero de 2018

En consecuencia, por favor dirigirse al banco de occidente a nivel nacional, en el Municipio de Pereira (Risaralda) a cualquier entidad financiera con su correspondiente facturao puede consultar y pagar en línea en la siguiente ruta: tributario.pereira.gov.co – consulte, descargue y/o pague su factura en línea, en un término de quince (15) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación para cancelarlas sumas relacionadas, más los intereses moratorios causados desde el momento que se hizo exigible la obligación hasta cuando se verifique efectivamente el pago, a la tasa de usura vigente determinada por la Superintendencia Financiera de Colombia para las modalidades de crédito de consumo, conforme los artículos 634 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

Lo invitamos a acercarse a nuestras oficinas en el **Centro de Servicios Oportuno**, ubicado en la Carrera 10 No. 17-55 Edificio Torre Central Piso 1 Local 104, en horario de 8:00 a.m. a

Daniel Hernandez Tapasco
3106341017



ALCALDIA DE PEREIRA

OFICIO PERSUASIVO

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Junio 28 de 2017

4:00 p.m., los días hábiles de Lunes a Viernes, y conozca los requisitos para acceder al otorgamiento de una Facilidad de Pago, en el evento de no poseer la totalidad del dinero.

En caso de no cumplir con el pago en la fecha señalada, procederemos a dar inicio al proceso administrativo de cobro coactivo, profiriendo el respectivo mandamiento de pago junto con el decreto de las medidas cautelares, tales como embargo y secuestro. Si la obligación ya fue cancelada, le solicitamos hacer caso omiso a la presente, y enviarnos fotocopia del pago realizado.

Atentamente,

DORA PATRICIA OSPINA

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Tesorera General

ALCALDIA DE
PEREIRA

Código Postal: 660001

IDOMINA.

Línea de Servicio al Cliente Nacional
Tel: (4) 4302201-4101
redomina@idomina.com.co
www.idomina.com.co

- ☐ ENTREGA (BP)
 - ☐ CERRADO
 - ☐ DIFÍCIL ACCESO
 - ☐ DIR. INCOMPLETA
 - ☐ DIR. NO EXISTE
 - ☐ REHUSADO
 - ☐ FALLECIDO
 - ☐ CAMBIO DOMICILIO
- OFICIO PERSUASIVO

Orden: 830463

4-DC-MRR-01

830463000011

SANTIAGO PIEDRAHITA ARIAS C. COACTIVO 478865

DANIEL ANTONIO HERNANDEZ TAPASCO ESSIC, O

000200040184017

KR 15 165 10 ESPERANZA GALICIA

PEREIRA, RISARALDA 1120

Zona: 888SPA-85
Código Postal: 66001

FIRMA Fecha: Hora:

Daniel Hernandez
310459 4276

DEVOLVER COPIA FIRMADA 3

FECHA 06-06-2018 - 08:08:08 VALOR \$ 598 PESO 200 gr

P/E. Santiago Piedrahita Arias
Contratista
Área Cobro Coactivo.