



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

1

LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución por Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO*
010900210025000	LONDONO * CONSUELO, LONDONO * DAVID, LONDONO FLOREZ LEONARDO, MOLINA LONDONO JHON-JAMES y TABARES LONDONO DIDIER	C 67B 26 57 CUBA

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

CAPITAL ADEUDADO a Dic. 31/2009	INTERESES DE MORA ADEUDADOS a Dic. 31/2009	INTERESES DE FINANCIACIÓN ADEUDADOS a Dic.31/2009
\$429.401,00	\$153.945,00	\$31.310,00

TOTAL ADEUDADO a Dic. 31 DE 2009	\$614.656,00
---	---------------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintitrés (23) días del mes de Febrero de 2010.


PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ANA MARÍA GIRALDO TRUJILLO
Contratista Profesional

Proyectó: Wilson Puerta G. /34

ISO 9001
NTCCP 1000
BUREAU VERITAS
Certification





ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL

RESOLUCION DE EMBARGO No. PO 5702 DE _____

El suscrito Tesorero General del Municipio de Pereira, en ejercicio de la competencia establecida en el Código de Rentas y el Decreto 101 de 2007, concordante con la Ley 1066 de 2006

CONSIDERANDO

Que contra el predio con referencia catastral No. 010900210025000, de propiedad de **LONDONO * DAVID** se inicio proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones que registra por concepto de la contribución por valorización obra: Plan de Obras 2005-2007, detallado en el certificado expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, que obra en el expediente.

La información contenida en la certificación proferida por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios se fundamenta en el certificado expedido por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, las cuales prestan merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.

Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO del predio con referencia catastral No. **010900210025000** de propiedad de **LONDONO * DAVID**

SEGUNDO. Ordenar el EMBARGO de los depósitos de dinero que tenga en cuentas de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país de **LONDONO * DAVID** identificado con la cédula de ciudadanía o Nit No **10097210** Límitese el embargo hasta el doble del valor certificado por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C. a nombre de **LONDONO * DAVID**, identificado con la cédula ciudadanía No. o Nit No. **10097210**

TERCERO. – Ordenar expedir los oficios correspondientes.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

LUZ MIRIAM DIAZ CARDONA
Tesorera General del Municipio

P/ Patricia Meza Z.

ISO 9001
NTCCP 1000
BUREAU VERITAS
Certification

Nº CO231261 Nº GP0020



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188



4
3

**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 - 2513

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, Dra. MARIA JANETH ORTIZ, actuando en calidad de Tesorero Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) DAVID LONDONO * . . . identificado con la C.C. 10097210 , quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matrícula Inmobiliaria No. 106004301892614120 y ficha catastral No. 010900210025000 , ubicado en la C 67B 26 57 CUBA y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de Contribución por Valorización plan de Obras 2005-2007, financiación y demás conceptos liquidados, por valor de \$ 833,722, correspondiente a las vigencias de los años 2006 al 2008. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de CIEN MIL PESOS M/CTE el saldo en 11 cuotas iguales, 2.) Las mencionadas cuotas deben ser canceladas dentro de los siguientes plazos y por su respectivo valor, hasta completar el número de cuotas pactadas.

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	06-10-2011	359,096	29,695	0	70,305	0	100,000
2	08-11-2011	329,812	29,695	0	29,284	7,723	66,702
3	09-12-2011	299,898	29,695	0	29,914	7,093	66,702
4	09-01-2012	269,341	29,695	0	30,557	6,450	66,702
5	09-02-2012	238,126	29,695	0	31,215	5,792	66,702
6	09-03-2012	206,240	29,695	0	31,886	5,121	66,702
7	09-04-2012	173,668	29,695	0	32,572	4,435	66,702
8	09-05-2012	140,396	29,695	0	33,272	3,735	66,702
9	11-06-2012	106,408	29,695	0	33,988	3,019	66,702
10	11-07-2012	71,689	29,695	0	34,719	2,288	66,702
11	13-08-2012	36,224	29,695	0	35,465	1,542	66,702
12	13-09-2012	0	29,699	0	36,224	779	66,702
TOTALES			356,344	0	429,401	47,977	833,722

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 2513

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A

CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la C 67B 26 57 CUBA, Teléfono No. 3371824

PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 06 de OCTUBRE del 2011

DAVID LONDONO

El Deudor

10097210 pro

Tesorero Municipal de Pereira

Fuñionario Elabora Acuerdo de Pago



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 010900210025000

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVID LONDONO * ..

SALDO ACTUAL: \$ 833,722

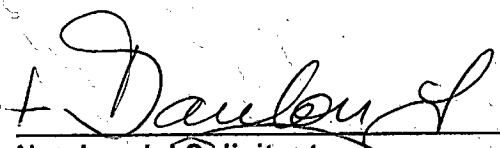
EDAD VENCIMIENTO: 22

DIRECCION: C 67B 26 57 CUBA

TELEFONO: 3371824 3378948

Yo, DAVID LONDONO * .., identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento LONDONO * DAVID, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 06 de OCTUBRE del 2011


Nombre del Solicitante
C.C. o Nit. 10097210prc



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 06 Octubre 2011
PAGARÉ NÚMER 704 2513
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA
VALOR: 833722
\$
INTERESES DE PLAZO
INTERESES DE MOR
PLAZO: 12 MESES
LUGAR DE PAG PEREIRA, RISARALDA
FECHA DE VENCIMIENTO
DEUDOR DAVID LONDONO * . .

Yo DAVID LONDONO * . . , mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 10097210, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2006 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de contribución por valorización del bien inmueble identificado con el número 010900210025000 ascendía a la suma de OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE, \$833722 el día 06-10-2011 se efectuó un pago inicial por la suma de CIENTO MIL PESOS M/CTE, \$100000, quedando un saldo insoluto de SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE, \$733722 sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago y los cuales se garantizarán con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula tercera de este Pagaré, la suma de OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE, \$833722, más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses _____, equivalentes al _____ por ciento (____%) mensual, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 12 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 704-2513 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día 06 de OCTUBRE del 2011

OTORGANTE,

Nombre

C.C. o Nit.

10097210pr



SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

5702

Pereira,

Señor (a)
LONDONO * DAVID
C 67B 26 57 CUBA
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE
VALORIZACION OBRA: "PLAN DE OBRAS 2005-2007"
DEMANDADO: LONDONO * DAVID
REF. CATASTRAL No: 010900210025000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1 , en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m , dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

LUZ MIRIAM DIAZ CARDONA
Tesorera General del Municipio

P/Patricia Meza Z. – Contratista



NIT. 800.088.155-3			
DESTINATARIO			
ALCALDIA DE PEREIRA			
LONDONO * DAVID			
C 67B 26 57 CUBA			
REFERENCIA			
010900210025000			
PESO	VALOR	CITACIONES	
120 grms	\$410	PEREIRA	
554189003752		RISARALDA	
3276316		18/07/2011	
NOMBRE		# 1 - COPIA	
Dir. Errada		No Reside	
Dir. Incom.		Cerrado	
Rehusado		Dir. Acceso	



AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-0552

DICIEMBRE 15 DE 2011

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION:

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: LONDOÑO DAVID

FICHA CATASTRAL: 010900210025000

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra **LONDOÑO DAVID**, que la obligación ha sido cancelada tal como consta en la factura anexa, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso coactivo adelantando en contra de **LONDOÑO DAVID**, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral No. **010900210025000**

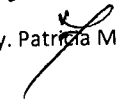
SEGUNDO: Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

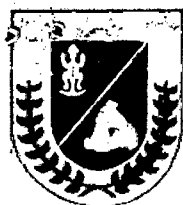
NOTIFIQUESE CUMPLASE


MARIA JANETH ORTIZ RUIZ

Tesorero Municipal

Vo.Bo.  Biviana Barcasnegras Acosta

Proy.  Patricia Meza Z.



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 - 2611

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, El Tesorero (a) Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) DAVID LONDONO * . . . identificado con la C.C. 10097210 , quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matrícula Inmobiliaria No. 106004301892614120 y ficha catastral No. 010900210025000 , ubicado en la C 67B 26 57 CUBA y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de Contribución por Valorización plan de Obras 2005-2007, financiación y demás conceptos liquidados, por valor de \$ 511,196, correspondiente a las vigencias de los años 2006 al 2008. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE el saldo en 7 cuotas iguales, 2.) Las mencionadas cuotas deben ser canceladas dentro de los siguientes plazos y por su respectivo valor, hasta completar el número de cuotas pactadas.

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	31-10-2012	234,781	29,440	0	34,560	0	64,000
2	30-11-2012	201,241	28,705	0	33,540	1,640	63,885
3	31-12-2012	167,701	28,705	0	33,540	1,640	63,885
4	31-01-2013	134,161	28,705	0	33,540	1,640	63,885
5	28-02-2013	100,621	28,705	0	33,540	1,640	63,885
6	01-04-2013	67,081	28,705	0	33,540	1,640	63,885
7	01-05-2013	33,541	28,705	0	33,540	1,640	63,885
8	03-06-2013	0	28,705	0	33,541	1,640	63,886
TOTALES			230,375	0	269,341	11,480	511,196

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 2611

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A

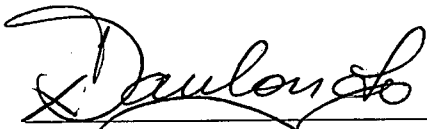
CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía

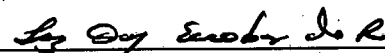
estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.


CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la C 67B 26 57 CUBA, Teléfono No. 3371824

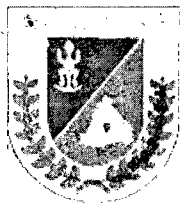
PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 31 de OCTUBRE del 2012


DAVID LONDONO * ..
El Deudor


Tesorero Municipal de Pereira


Funcionario Elabora Acuerdo de Pago



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 010900210025000

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVID LONDONO * ..

SALDO ACTUAL: \$ 511,196

EDAD VENCIMIENTO: 3

DIRECCION: C 67B 26 57 CUBA

TELEFONO: 3371824 3378948

Yo, DAVID LONDONO * .., identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento LONDONO * DAVID, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 31 de OCTUBRE del 2012

Nombre del Solicitante

C.C. o Nit. 10097210 prc



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 31 Octubre 2012
PAGARÉ NÚMER 704 2611
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA
VALOR: 511196
\$
INTERESES DE PLAZO
INTERESES DE MOR
PLAZO: 8 MESES
LUGAR DE PAG PEREIRA, RISARALDA
FECHA DE VENCIMIENTO
DEUDOR DAVID LONDONO * . .

Yo DAVID LONDONO * . ., mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 10097210, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2006 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de contribución por valorización del bien inmueble identificado con el número 010900210025000 ascendía a la suma de QUINIENTOS ONCE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE, \$511196 el día 31-10-2012 se efectuó un pago inicial por la suma de SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE, \$64000, quedando un saldo insoluto de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE, \$447196 sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago y los cuales se garantizarán con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula tercera de este Pagaré, la suma de QUINIENTOS ONCE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE, \$511196, más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses _____, equivalentes al _____ por ciento (____%) mensual, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 8 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 704-2611 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACCELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día 31 de OCTUBRE del 2012

OTORGANTE,

Nombre
C.C. o Nit. 10097210 pro.