



ALCALDÍA DE PEREIRA

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución de Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO*	DIRECCION PREDIO
010900130023000	SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA	K 27 71 02 06 26B 18

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

TOTAL CAPITAL ADEUDADO	\$1.986.451,00
-----------------------------------	-----------------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintisiete (27) días del mes de Noviembre de 2009.


PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


LUZ ADRIANA RÍOS QUINTERO
Profesional Especializada

Proyectó: Wilson Puerta G./34



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución por Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO*
010900130023000	SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA	K 27 71 02 06 26B 18

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

CAPITAL ADEUDADO a Dic. 31/2009	INTERESES DE MORA ADEUDADOS a Dic. 31/2009	INTERESES DE FINANCIACIÓN ADEUDADOS a Dic.31/2009
\$1.986.451,00	\$1.471.178,00	\$173.202,00

TOTAL ADEUDADO a Dic. 31 DE 2009	\$3.630.831,00
---	-----------------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintitrés (23) días del mes de Febrero de 2010.


PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ANA MARÍA GIRALDO TRUJILLO
Contratista Profesional

Proyectó: Wilson Puerta G. /34

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification





ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL

RESOLUCION DE EMBARGO No. P0741 DE MAYO 28 DE 2010

El suscrito Tesorero General del Municipio de Pereira, en ejercicio de la competencia establecida en el Código de Rentas y el Decreto 101 de 2007, concordante con la Ley 1066 de 2006

CONSIDERANDO

Que contra el predio con referencia catastral No. 010900130023000, de propiedad de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA** se inicio proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones que registra por concepto de la contribución por valorización obra: Plan de Obras 2005-2007, detallado en el certificado expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, que obra en el expediente.

La información contenida en la certificación proferida por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios se fundamenta en el certificado expedido por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, las cuales prestan merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.

Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO del predio con referencia catastral No.010900130023000 de propiedad de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA**

SEGUNDO. Ordenar el EMBARGO de los depósitos de dinero que tenga en cuentas de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA** identificado con la cédula de ciudadanía o Nit No **CC 21362513** Límitese el embargo hasta el doble del valor certificado por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C. a nombre de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA**, identificado con la cédula ciudadanía No. o Nit **CC 21362513**

TERCERO. – Ordenar expedir los oficios correspondientes.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBX: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No: P0741

Pereira, mayo 28 de 2010

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 1268 del año 2006, la cual fue notificada personalmente y por edicto fijado entre los días 15 y 29 de agosto de 2006, conforme a la constancia de ejecutoria expedida por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA** propietario del predio con referencia catastral No. **010900130023000** de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde a: **\$1986451** más los intereses que se generen hasta el momento en que se realice efectivamente el pago.

Que la obligación no ha sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

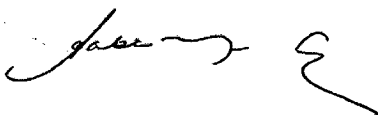
RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA** por la suma de **\$1986451** por concepto de la obra denomina "Plan de Obras 2005-2007" más los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas que genere el presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: **K 27 71 02 06 26B 18** para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. Se le advierte que de no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza – Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira, 28 MAY 2010

P0741

Señor
SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA
K 27 71 02 06 26B 18
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007
DEMANDADO: SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA
REF. CATASTRAL No: 010900130023000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza Z. – Contratista



Nº CO231261 Nº GP0020

Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBH: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda

P0741

Pereira, 28 MAY 2010.

Señor
SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA
K 27 71 02 06 26B 18
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007
DEMANDADO: SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA
REF. CATASTRAL No: 010900130023000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,


FABIO MORENO GAITAN
-Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza Z. - Contratista



207066



207066

Remitente:
SECRETARIA DE
HACIENDA Y
FINANZAS
PUBLICAS

Destinatario:
SANCHEZ
CARDONA MARIA
ARGEMIRA

Impreso por: OBANTEL Y CIA. S. en C. No. 201.507.427 - Tlx. 3252400 - Pereira

Cra. 10 No. 17- 55
Edificio Torre Central
Tels: 3151893
Pereira - Risaralda

Producto:		Zona:
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS 3248000		URBANC
Orden:		
CRA 7 No. 18-55 PALACIO MUNICIPAL		313
Destino:		
SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA		PEREIRA
Procesado:		
Nombre, Sello y C.C./NIT.		
Fecha:		
Hora:		
Recibido:		
Fecha:		
Hora:		
Devolucion:	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> direccion incorrecta </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> no existe numero </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> refused </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> fallado </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> desordenado </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> cerrado </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> oficial acceso </div> </div> </div>	

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)
SANCHEZ CARDONA MARIA-ARGEMIRA
K 27 71 02 06 C 71 CUBA
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Plan de Obras 2005 – 2007

CONTRIBUYENTE: SANCHEZ CARDONA MARIA-ARGEMIRA
FICHA CATASTRAL: 010900130023000

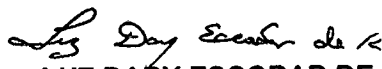
La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Plan de Obras 2005 – 2007, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,


LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



ALCALDÍA DE PEREIRA



ALCALDÍA DE PEREIRA

SESQUICENTENARIO
Pereira 150 años

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-53-

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA GENERAL
COBRO PERSUASIVO

Pereira, Septiembre de 2013

Señor:

SANCHEZ CARDONA MARIA-ARGEMIRA

PREDIO: 010900130023000

Dirección: K 27 71 02 06 C 71 CUBA

Amparo Marin
3445760

Respetuosos saludo:

Le informo que mediante Acuerdo 18 de 2013, el H. Concejo autorizó incentivos tributarios sobre el Impuesto Predial, (2012 y anteriores por pago total : 100% de descuento en intereses), Contribución por Valorización: 100% de descuento en intereses de mora y el 50% de financiación); Industria y Comercio 100% de descuento en intereses vigencia 2011 y anteriores; sanciones en un 80%.

Actualmente a todos los contribuyentes que tienen obligaciones vencidas, se les ha iniciado proceso administrativo de cobro, con las consecuencias de las medidas cautelares propias de estos procesos, tales como: embargo de cuentas, salarios, honorarios, establecimientos de comercio, acciones, vehículos y demás emolumentos embargables permitidos por la ley.

Es la oportunidad de cumplirle a la ciudad y ganar los descuentos; incluso el estar al día por todo concepto hasta el 20 de diciembre de 2013, le permite participar en el sorteo de un viaje a México y Cancún para 2 personas más mil dólares para gastos.

"Para tener la ciudad que queremos, debemos pagar los impuestos"

Para mayor información acérquese al Centro de Servicio Oportuno de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, ubicadas en el Edif. Torre Central cra. 10 entre las calles 17 y 18, Módulo 20.

Atentamente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera Municipal

Vo.Bo. BIVIANA BARCASNEGRAS A.

Proy. Patricia Meza Z.



Edificio Torre Central piso 1 local 104 Tel. 3248911- Fax 3248915
www.pereira.gov.co


NIT. 800.088.155-3


632171000136

1405-01

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA
SANCHEZ CARDONA MARIA ARGEMIRA
K 27 71 02 06 C 71 CUBA
252460 JOSE PHANOR AGUIELO V.
PEREIRA RISARALDA 18 OCT 2013

REFERENCIA

PES 20 gr VALOR \$451
FECHA 18/10/2013 16:39:29
CARTA COPIA
3445760
NOMBRE *Amoroso* CO250741 *Mann*
Dir. Errada ☐ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☐ Refusado ☐ Dir. Acceso ☐