



LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución por Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO*
010900130027000	GALVIS GIRALDO OLGA- PATRICIA y GARCIA BURITICA PABLO EMILIO	K 26B 71 27 CUBA

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

CAPITAL ADEUDADO a Dic. 31/2009	INTERESES DE MORA ADEUDADOS a Dic. 31/2009	INTERESES DE FINANCIACIÓN ADEUDADOS a Dic.31/2009
\$809.419,00	\$444.292,00	\$72.982,00

TOTAL ADEUDADO a Dic. 31 DE 2009	\$1.326.693,00
---	-----------------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintitrés (23) días del mes de Febrero de 2010.


PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


ANA MARÍA GIRALDO TRUJILLO
Contratista Profesional

Proyecto: Wilson Puerta G. /34

ISO 9001
NTCCP 1000
BUREAU VERITAS
Certification





ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL

RESOLUCION DE EMBARGO No. PO1483 DE MAYO 28 DE 2010

El suscrito Tesorero General del Municipio de Pereira, en ejercicio de la competencia establecida en el Código de Rentas y el Decreto 101 de 2007, concordante con la Ley 1066 de 2006

CONSIDERANDO

Que contra el predio con referencia catastral No. 010900130027000, de propiedad de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA** se inicio proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones que registra por concepto de la contribución por valorización obra: Plan de Obras 2005-2007, detallado en el certificado expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, que obra en el expediente.

La información contenida en la certificación proferida por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios se fundamenta en el certificado expedido por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, las cuales prestan merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.

Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO del predio con referencia catastral No.010900130027000 de propiedad de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA**

SEGUNDO. Ordenar el EMBARGO de los depósitos de dinero que tenga en cuentas de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA** identificado con la cédula de ciudadanía o Nit No **CC 10115640** Límitese el embargo hasta el doble del valor certificado por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C. a nombre de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA**, identificado con la cédula ciudadanía No. o Nit **CC 10115640**

TERCERO. – Ordenar expedir los oficios correspondientes.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBX: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No: P1483

Pereira, mayo 28 de 2010

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 1268 del año 2006, la cual fue notificada personalmente y por edicto fijado entre los días 15 y 29 de agosto de 2006, conforme a la constancia de ejecutoria expedida por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA** propietario del predio con referencia catastral No. **010900130027000** de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde a: **\$809419** más los intereses que se generen hasta el momento en que se realice efectivamente el pago.

Que la obligación no ha sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

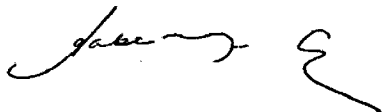
RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA** por la suma de **\$809419** por concepto de la obra denomina "Plan de Obras 2005-2007" más los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas que genere el presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: **K 26B 71 27 CUBA** para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. Se le advierte que de no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza – Contratista



ALCALDIA DE PEREIRA

P1483

Pereira,

28 MAY 2010

Señor

GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA

K 26B 71 27 CUBA

Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007
DEMANDADO: GALVIS GIRALDO OLGA-PATRICIA
REF. CATASTRAL No: 010900130027000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN

Tesorero General del Municipio

207067



CORREOS
Multiservicios S.A.
NIT: 815.002.492-1



207067

Producto:		Zona:									
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS 3248000		URBANC									
CRA 7 NO. 18-55 PALACIO MUNICIPAL		Orden:									
OLGA GIRALDO OLGA PATRICIA		313									
26B 71 27 CUBA		Destino:									
1090013002700		PEREPI									
Procesado:	Nombre, Sello y C.C./NIT.										
Fecha: 17/11/10	Olga Patricia										
Hora:	Galaris Giraldo										
Recibido:	Mensajero:										
Fecha:	11										
Hora:											
Devolucion:	<table border="1"> <tr> <td>direccion incorrecta</td> <td>no existe</td> <td>no existe numero</td> <td>refusado</td> <td>replecido</td> <td>desasociado</td> <td>cancelado</td> <td>defectuoso</td> </tr> </table>			direccion incorrecta	no existe	no existe numero	refusado	replecido	desasociado	cancelado	defectuoso
direccion incorrecta	no existe	no existe numero	refusado	replecido	desasociado	cancelado	defectuoso				

**MUNICIPIO DE PEREIRA**SECRETARIA DE HACIENDA
Nit. 891.480.030-2**FACTURA CONTRIBUCION
VALORIZACION****FACTURA No
5216150**

NOMBRE PROPIETARIO GARCIA BURITICA PABLO-EMILIO
DIRECCION PREDIO K 26B 71 27 CUBA
CORRESPONDENCIA K 26 BIS # 71-25
PROYECTO 0400 PLAN DE OBRAS 2005-2007
FICHA CATASTRAL 01 09 0013 0027 000

PERIODO
Noviembre - Diciembre / 201
FECHA EXPEDICION 12-12-2011
FACTURAS SIN CANCELAR 28
CUOTA 30 PLAZO: 30

LIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION POR VALORIZACION

CONCEPTO	VALOR (\$)
1 Saldo Capital (valor de la contribución)	0
2 Capital Vencido	809,419
3 Intereses Vencidos	874,938
4 Otros Conceptos	0
FINANCIACION DE LA CONTRIBUCION	
5 Abono a capital del Bimestre	0
6 Interés de Financiación	0
PAGO DEL PERIODO (2+3+4+5+6)	1,684,357
7 Descuento	0
PAGO TOTAL DE LA CONTRIBUCION (1+2+3+4+5-7)	1,684,357

INFORMACION DEL PREDIO

ESTRATO 3
AREA TERRENO 142
AREA CONSTRUIDA 188
CICLO RUTA

**PAGUESE HASTA
30 de DICIEMBRE del 2011**

Auditoria S.G.I Plus | Personal : 022-Pedro Javier Terminal: ALCALDIAICO_PHENAO:co_phenao- Fecha y Hora: 12-12-2011 01:12:29 |

ALCALDE MUNICIPAL**SI YA CANCELO ESTE PERIODO. POR FAVOR HAGA CASO OMISO A ESTA FACTURA**

RES 0701 - gubris girulao olego Polencia - 10.115.640

CONTRIBUYENTE



AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-0542

DICIEMBRE 15 DE 2011

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION:

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS

FICHA CATASTRAL: 010900130027000

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra **GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS**, que la obligación ha sido cancelada tal como consta en la factura anexa, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso coactivo adelantando en contra de **GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS**, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral No. **010900130027000**

SEGUNDO: Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFIQUESE CUMPLASE

MARIA JANETH ORTIZ RUIZ

Tesorero Municipal

Vo.Bo. Biviana Barcasnegras Acosta

Proy. Patricia Meza Z.



Pereira, Diciembre 15 de 2011

Oficio No. 0543

Señores

AV VILLAS

Ciudad

REF. DESEMBARGO

PROCESO DE JURISDICCION ADMINISTRATIVA COACTIVA

CONTRIBUYENTES: GARCIA BURITICA PABLO EMILIO – GALVIS GIRALDO

OLGA PATRICIA

C.C. 10.115.640

Cordial saludo,

Me dirijo a ustedes a través del presente escrito, con el propósito de solicitarle ordenar a quien corresponda de manera inmediata **LEVANTAR LA MEDIDA DE EMBARGO**, que por jurisdicción coactiva se adelanta contra el contribuyente de la referencia y que recae sobre los bienes que a continuación se relacionan:

41. depósitos de dinero que tenga en cuenta de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país.
42. De los depósitos de dinero que tenga por razón de bonos, certificados nominativos, unidades de fondos mutuos, títulos similares, efectos públicos nominativos y títulos valores a la orden.

Una vez levantada la medida informar a las centrales de riesgo sobre el levantamiento realizado, para efectos de cambio en los reportes negativos que pudiere tener.

Igualmente, le solicitamos que el levantamiento de la medida de embargo y la devolución de los dineros retenidos, se realice a más tardar al día hábil siguiente al recibo de la presente comunicación de conformidad con lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional y una vez levantada, informar a este Despacho.

MARIA JANETH ORTIZ RUIZ

Tesorero Municipal

Vo.Bo. Biviana Barcasnegras A.

Proy. Patricia Meza Z.



Pereira, 15 de Diciembre de 2011

Oficio No. 0544

Doctora
GLADYS PEREZ BARRERA

Registradora Principal (E)

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira
E.S.D

Ref.: Desembargo predio

En relación con el asunto de la referencia, atentamente manifestamos lo siguiente:

Al revisar nuestra base de datos, hemos detectado que el inmueble identificado con la referencia catastral y las matrícula inmobiliaria que se identifica a continuación, ha cancelado la obligación que dio origen a la medida de embargo decretada y comunicada a la Oficina de Registro; razón por lo que si la medida de embargo no ha sido inscrita por favor abstenerse de hacerlo, y si se ha procedido de conformidad, levantarla.

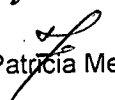
FICHA CATASTRAL	MATRÍCULA INM.	NOMBRE
010900130027000	290-60892	GARCIA BURITICA PABLO EMILIO

Cordialmente,


MARIA JANETH ORTIZ RUIZ

Tesorero General

Vo.Bo.  Bixiana Barcasnegras A.

Proy.  Patricia Meza Z.



AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-0542

DICIEMBRE 15 DE 2011

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION:

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS

FICHA CATASTRAL: 010900130027000

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra **GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS**, que la obligación ha sido cancelada tal como consta en la factura anexa, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso coactivo adelantando en contra de **GARCIA BURITICA PABLO EMILIO Y OTROS**, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral No. **010900130027000**

SEGUNDO: Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFIQUESE CUMPLASE


MARIA JANETH ORTIZ RUIZ

Tesorero Municipal

Vo.Bo.  Biana Barcasnegras Acosta

Proy.  Patricia Meza Z.