

**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 - 1540

Inf. regado

1

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, Dr. FABIO MORENO GAITAN, actuando en calidad de Tesorero Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) SIGIFREDO VELEZ GALVIS identificado con la C.C. 10239225, quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matrícula Inmobiliaria No. 105043901788613926 y ficha catastral No. 010900160009000, ubicado en la C 70 26 65 y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de Contribución por Valorización plan de Obras 2005-2007, financiación y demás conceptos liquidados, por valor de \$ 412,567, correspondiente a las vigencias de los años 2006 al 2007. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de CIEN MIL PESOS M/CTE el saldo en 7 cuotas iguales, 2.) Las mencionadas cuotas deben ser canceladas dentro de los siguientes plazos y por su respectivo valor, hasta completar el número de cuotas pactadas.

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	31-07-2009	160,952	19,538	0	80,462	0	100,000
2	31-08-2009	139,469	19,538	0	21,483	3,632	44,653
3	30-09-2009	117,502	19,538	0	21,967	3,148	44,653
4	03-11-2009	95,039	19,538	0	22,463	2,652	44,653
5	03-12-2009	72,069	19,538	0	22,970	2,145	44,653
6	04-01-2010	48,580	19,538	0	23,489	1,626	44,653
7	04-02-2010	24,561	19,538	0	24,019	1,096	44,653
8	04-03-2010	0	19,534	0	24,561	554	44,649
TOTALES			156,300	0	241,414	14,853	412,567

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 1540


PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A

CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

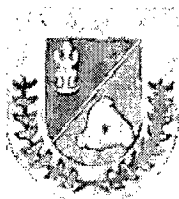
CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la C 70 26 65, Teléfono No. 3374884

PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 31 de JULIO del 2009


SIGIFREDO VELEZ GALVIS
El Deudor


FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal de Pereira



MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

FICHA CATASTRAL: 010900160009000

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SIGIFREDO VELEZ GALVIS

SALDO ACTUAL: \$ 412,567

EDAD VENCIMIENTO: 2

DIRECCION: C 70 26 65

TELEFONO: 3374884

Yo, SIGIFREDO VELEZ GALVIS, identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento GALVIS OSPINA EMMA, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 31 de JULIO del 2009

Nombre del Solicitante
C.C. o Nit. 10239225

CT 30% \$120.000 - 100.000
Zuider \$ 42.000
nr

6

Pereira, 20/09

Doctor:
FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal
Ciudad.

REF: SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO

Respetado doctor:

Yo X SIFREDO VELAZ G, mayor de edad, identificado (a) como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de propietario (propietario, poseedor, rep. Legal, tercero responsable) del predio (predio o establecimiento de comercio) identificado como se indica en este documento, respetuosamente solicito se me conceda facilidades para el pago de la obligación que adeudo por concepto de:

Marque con una X el impuesto o contribución correspondiente y diligencie la información correspondiente en forma completa.

IMPUESTO PREDIAL X

REF. CATASTRAL: 05000 160009000 (si requiere más espacio puede utilizar el respaldo y suscribir al final)
VIGENCIAS: _____

INDUCOM: _____

PLACA: _____

VIGENCIA O PERIODOS: _____

VALORIZACION: _____

REF. CATASTRAL: _____

OBRA: _____

DATOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS:

NOMBRE COMPLETO: SIFREDO VELAZ GALVIS
CC O NIT: 10239225 H12
DIRECCION DE NOTIFICACION: @1E70 #2665 @UBA
TELEFONO: 3374884 CELULAR: 3014694663
CORREO ELECTRONICO: X

Si actúa como apoderado debe acreditar el poder correspondiente.
La suscripción del convenio me hace deudor solidario en el evento de no ser el propietario.

Cordialmente,

X Sifredo Velaz
cc. 10239225 H12