



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y
FINANZAS PÚBLICAS

-52-

LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución de Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO*	DIRECCION PREDIO
010900130028000	CARLOS ANDRES SOTO MEJIA	K 26B 71 15 17 CUBA

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

TOTAL CAPITAL ADEUDADO	\$1.085.396,00
---------------------------	----------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintisiete días (27) días del mes de Noviembre de 2009.


PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios


LUZ ADRIANA RÍOS QUINTERO
Profesional Especializada

Proyectó: Wilson Puerta G./34



LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución por Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO*
010900130028000	MEJIA CARLOS ANDRES	K 26B 71 15 17 CUBA

*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

CAPITAL ADEUDADO a Dic. 31/2009	INTERESES DE MORA ADEUDADOS a Dic. 31/2009	INTERESES DE FINANCIACIÓN ADEUDADOS a Dic.31/2009
\$1.085.396,00	\$772.478,00	\$66.246,00

TOTAL ADEUDADO a Dic. 31 DE 2009	\$1.924.120,00
---	-----------------------

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintitrés (23) días del mes de Febrero de 2010.

PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

ANA MARÍA GIRALDO TRUJILLO
Contratista Profesional

Proyectó: Wilson Puerta G. /34

ISO 9001
NTCGP 1000
BUREAU VERITAS
Certification





ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

TESORERIA GENERAL

RESOLUCION DE EMBARGO No. PO1151 DE MAYO 28 DE 2010

El suscrito Tesorero General del Municipio de Pereira, en ejercicio de la competencia establecida en el Código de Rentas y el Decreto 101 de 2007, concordante con la Ley 1066 de 2006

CONSIDERANDO

Que contra el predio con referencia catastral No. 010900130028000, de propiedad de **MEJIA CARLOS ANDRES** se inicio proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones que registra por concepto de la contribución por valorización obra: Plan de Obras 2005-2007, detallado en el certificado expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, que obra en el expediente.

La información contenida en la certificación proferida por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios se fundamenta en el certificado expedido por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, las cuales prestan merito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.

Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO. Ordenar el EMBARGO del predio con referencia catastral No.010900130028000 de propiedad de **MEJIA CARLOS ANDRES**

SEGUNDO. Ordenar el EMBARGO de los depósitos de dinero que tenga en cuentas de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país de **MEJIA CARLOS ANDRES** identificado con la cédula de ciudadanía o Nit No **CC 9861369** Límitese el embargo hasta el doble del valor certificado por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C. a nombre de **MEJIA CARLOS ANDRES**, identificado con la cédula ciudadanía No. o Nit **CC 9861369**

TERCERO. – Ordenar expedir los oficios correspondientes.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBX: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda



ALCALDIA DE PEREIRA

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No: P1151

Pereira, mayo 28 de 2010

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 1268 del año 2006, la cual fue notificada personalmente y por edicto fijado entre los días 15 y 29 de agosto de 2006, conforme a la constancia de ejecutoria expedida por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de **MEJIA CARLOS ANDRES** propietario del predio con referencia catastral No. **010900130028000** de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde a: **\$1085396** más los intereses que se generen hasta el momento en que se realice efectivamente el pago.

Que la obligación no ha sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **MEJIA CARLOS ANDRES** por la suma de **\$1085396** por concepto de la obra denomina "Plan de Obras 2005-2007" más los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas que genere el presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: **K 26B 71 15 17 CUBA** para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. Se le advierte que de no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza – Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

Pereira,

28 MAY 2010

P1151

Señor
MEJIA CARLOS ANDRES
K 26B 71 15 17 CUBA
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007
DEMANDADO: MEJIA CARLOS ANDRES
REF. CATASTRAL No: 010900130028000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1 , en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m , dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza Z. – Contratista



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBH: (6) 324 80 00
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal
Pereira - Risaralda

207068

 **CORREOS**
Medioservicios S.A.
NIT: 815.002.492-4

207068

Producto: SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS 3248000 **Zona:** URBANO

Orden: 313

Destino: BARRIO

Envío: GRN 7 No. 10-55 PALACIO MUNICIPAL
EJTA CARLOS ANDRES
26B 71 15 17 CUBA
1090013002800

Procesado:

Nombre, Sello y CC/NIT:
Andres Migia
3371773

Devolucion:

direccion incorrecta	no recibe	no existe numero	refusado	entregado	desconocido	cerrado	otro
----------------------	-----------	------------------	----------	-----------	-------------	---------	------

Yo cancelo todo

7



MUNICIPIO DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA

Nit. 891.480.030-2

FACTURA CONTRIBUCION VALORIZACION

FACTURA No 5177560

NOMBRE PROPIETARIO SOTO MEJIA CARLOS-ANDRES
 DIRECCION PREDIO K 26B 71 15 17 CUBA
 CORRESPONDENCIA K 26 B # 71-21-23
 PROYECTO 0400 PLAN DE OBRAS 2005-2007
 FICHA CATASTRA 01 09 0013 0028 000

PERIODO
Noviembre - Diciembre / 201
 FECHA EXPEDICION 23-11-2010
 FACTURAS SIN CANCELAR 26
 CUOTA 26 PLAZO: 30

CONTRIBUYENTE

LIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION POR VALORIZACION

INFORMACION DEL PREDIO

CONCEPTO	VALOR (\$)
1 Saldo Capital (valor de la contribución)	0
2 Capital Vencido	1,085,396
3 Intereses Vencidos	1,060,380
4 Otros Conceptos	0
FINANCIACION DE LA CONTRIBUCION	
5 Abono a capital del Bimestre	0
6 Interés de Financiación	0
PAGO DEL PERIODO (2+3+4+5+6)	2,145,776
7 Descuento Vigente	0
PAGO TOTAL DE LA CONTRIBUCION (1+2+3+4+5-7)	2,145,776

ESTRATO 3
 AREA TERRENO 128
 AREA CONSTRUIDA 117

CICLO de RUTAS
 Banco de Occidente
 Oficina Municipal de
 PAGUESE-HASTA
 Cal. 30 de DICIEMBRE del 2010
 23 NOV. 2010

Recibido con Pago

Auditoria S.G.T Plus [Personal: 009-Martha Terminal: ALCALDIA/CO_MARTHACATA:co_marthacata- Fecha y Hora: 23-11-2010 10:11:05]

ALCALDE MUNICIPAL

SI YA CANCELO ESTE PERIODO, POR FAVOR HAGA CASO OMISO A ESTA FACTURA



ALCALDIA DE PEREIRA

NIT: 891.480.030-2

MUNICIPIO DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.

2252366

Nombre Propietario SOTO MEJIA CARLOS-ANDRES
 Dirección del Predio K 26B 71 15 17 CUBA
 Dirección de Cobro K 26 B # 71-21-23
 Ficha Catastral 01 09 0013 0028 000 Matricula Inmobiliaria: 290-62082

Periodo Facturado

Octubre - Diciembre / 2010

Vencimiento **30 de DICIEMBRE del 2010**

Facturas sin Cancelar 3

LIQUIDACION

INFORMACION DEL PREDIO

CONCEPTO	TARIFA	VALOR
Saldo Anterior		345,255
Recargos		34,552
Predial Unificado	.7	115,086
Menos Saldo a Favor		
Total a Pagar por el Periodo		494,893
Pago por todo el año sin Descuento		494,893
Pago por todo el año sin Descuento		494,893

Estrato 3
 Avalúo Anterior 63,848,000.00
 Avalúo Actual 85,763,000.00
 Área Terreno 128
 Área Construida 117

Cal. 30 de DICIEMBRE del 2010
PAGUESE HASTA
23 NOV. 2010
Recibido con Pago

Notas de Interes

Lo esperamos en el Centro de Servicio Oportuno, Atención Integral al contribuyente, ubicado en el piso 1 del edificio Torre Central. Todos los servicios en materia tributaria en un solo lugar

La factura debidamente cancelada sirve como Paz y Salvo para cualquier transacción comercial (artículo 26 del C.R.M.). Pagos a nivel nacional Banco de Occidente.

Auditoria S.G.T Plus [Personal: 009-Martha Terminal: ALCALDIA/CO_MARTHACATA:co_marthacata- Fecha y Hora: 23-11-2010 10:11:05]

Alcalde Municipal