



ALCALDÍA DE PEREIRA

**LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**

**CERTIFICA QUE:**

Revisada la base de datos de la Contribución por Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCION PREDIO*
010900100029000	ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE	K 25 66B 33 CUBA

\*El dato registrado es obtenido de la base de datos suministrada por el IGAC

CAPITAL ADEUDADO a Dic. 31/2009	INTERESES DE MORA ADEUDADOS a Dic. 31/2009	INTERESES DE FINANCIACIÓN ADEUDADOS a Dic.31/2009
\$1.353.616,00	\$798.210,00	\$89.332,00

<b>TOTAL ADEUDADO a Dic. 31 DE 2009</b>	<b>\$2.241.158,00</b>
---------------------------------------------	-----------------------

**Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.**

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio.

Dada a los veintitrés (23) días del mes de Febrero de 2010.

**PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

**ANA MARÍA GIRALDO TRUJILLO**  
Contratista Profesional

Proyecto: Wilson Puerta G. /34

ISO 9001  
NTCGP 1000  
BUREAU VERITAS  
Certification





ALCALDIA DE PEREIRA

## SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

### TESORERIA GENERAL

#### RESOLUCION DE EMBARGO No. PO962 DE MAYO 28 DE 2010

El suscrito Tesorero General del Municipio de Pereira, en ejercicio de la competencia establecida en el Código de Rentas y el Decreto 101 de 2007, concordante con la Ley 1066 de 2006

#### CONSIDERANDO

Que contra el predio con referencia catastral No. 010900100029000, de propiedad de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE** se inicio proceso Administrativo de cobro Coactivo por las obligaciones que registra por concepto de la contribución por valorización obra: Plan de Obras 2005-2007, detallado en el certificado expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, que obra en el expediente.

La información contenida en la certificación proferida por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios se fundamenta en el certificado expedido por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, las cuales prestan mérito ejecutivo al tenor del Artículo 828 del Estatuto Tributario.

Que no se obtuvo el pago de la(s) obligación(es), por lo que, de acuerdo con el Artículo 837 del Estatuto Tributario, este Despacho,

#### RESUELVE

**PRIMERO.** Ordenar el EMBARGO del predio con referencia catastral No.010900100029000 de propiedad de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE**

**SEGUNDO.** Ordenar el EMBARGO de los depósitos de dinero que tenga en cuentas de ahorro y/o corrientes de que sea titular en la oficina principal y en las sucursales y agencias de su entidad en todo el país de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE** identificado con la cédula de ciudadanía o Nit No **CC 42089747** Límitese el embargo hasta el doble del valor certificado por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios.

Esta medida comprende también los dineros que llegaren a depositarse a cualquier título, lo mismo que los rendimientos que ellos produzcan, conforme lo dispuesto por el Artículo 681 numeral 11 del C.P.C. a nombre de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE**, identificado con la cédula ciudadanía No. o Nit **CC 42089747**

**TERCERO.** – Ordenar expedir los oficios correspondientes.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero Municipal

P/ Patricia Meza Z.

ISO 9001  
NTCGP 1000  
BUREAU VERITAS  
Certification



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBX: (6) 324 80 00  
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal  
Pereira - Risaralda



ALCALDIA DE PEREIRA

**AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO No: P0962**

Pereira, mayo 28 de 2010

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 1268 del año 2006, la cual fue notificada personalmente y por edicto fijado entre los días 15 y 29 de agosto de 2006, conforme a la constancia de ejecutoria expedida por la Secretaria de Gestión Inmobiliaria, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE** propietario del predio con referencia catastral No. **010900100029000** de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde a: **\$1353616** más los intereses que se generen hasta el momento en que se realice efectivamente el pago.

Que la obligación no ha sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de **ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE** por la suma de **\$1353616** por concepto de la obra denomina "Plan de Obras 2005-2007" más los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas que genere el presente proceso.

**SEGUNDO:** Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: **K 25 66B 33 CUBA** para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. Se le advierte que de no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**TERCERO:** Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza - Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA  
Y FINANZAS PÚBLICAS

-5-

P0962

Pereira, 28 MAY 2010

Señor  
ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE  
K 25 66B 33 CUBA  
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE  
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007  
DEMANDADO: ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE  
REF. CATASTRAL No: 010900100029000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

**NOTA:** Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero General del Municipio

*P/Patricia Meza Z. – Contratista*



Nº CD231261 Nº GP0020

Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

PBH: (6) 324 80 00  
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal  
Pereira - Risaralda

P0962

Pereira, 28 MAY 2010

Señor  
**ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE**  
K 25 66B 33 CUBA  
Ciudad

**REF. PROCESO DE COBRO COACTIVO POR LA CONTRIBUCION DE  
VALORIZACION OBRA: PLAN DE OBRAS 2005-2007  
DEMANDADO: ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE  
REF. CATASTRAL No: 010900100029000**

Sírvase comparecer ante la Tesorería General del Municipio, ubicada la Cra 10ª. entre las calles 17 y 18 Edificio Torre Centra piso 1, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el Mandamiento se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario.

**NOTA:** Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

**FABIO MORENO GAITAN**  
Tesorero General del Municipio

P/Patricia Meza Z. - Contratista



207065



207065



207065

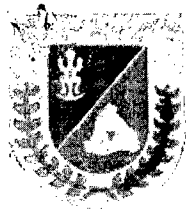
**Remitente:**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS

**Destinatario:**  
ADRIANA-MARIA MARILES DUQUE

Impreso por: GRAFITEL Y CIA. S. en C. - N.º 330.507.427 - 1. Tel. 3352008 - Pereira

Cra. 10 No. 17- 55  
Edificio Torre Central  
Tels: 3151893  
Pereira - Risaralda

Producto:		Zona:	
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS 3248000		URBANC	
Cra 7 No. 18-55 PALACIO MUNICIPAL		<b>Orden:</b>	
ADRIANA-MARIA AMARILES DUQUE		313	
25 66B 33 CUBA		<b>Destino:</b>	
1090010002900		PEREII	
<b>Procesado:</b>			
Nombre, Sello y C.C./NIT.			
Fecha: 11/4/10			
Hora:			
<b>Recibido:</b>			
Fecha:			
Hora:			
<b>Devolucion:</b>		<b>Mensajero:</b>	
direccion incorrecta	no existe	no existe numero	no existe
perdido	reducido	desocupado	otro
			otro



**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL**

**RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 - 2377**

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Contribución por Valorización Plan de obras 2005-2007 Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

**CONSIDERANDO**

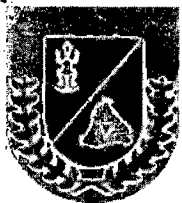
Que entre los suscritos a saber, Dra. LUZ MIRYAM DIAZ CARDONA, actuando en calidad de Tesorero Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) FABIAN ARROYAVE PEREZ . . . identificado con la C.C. 18506033 , quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Impuesto Predial y Complementarios del bien inmueble registrado con la Matricula Inmobiliaria No. 105028603008712077 y ficha catastral No. 010900100029000 , ubicado en la K 25 66B 33 CUBA y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de Contribución por Valorización plan de Obras 2005-2007, financiación y demás conceptos liquidados, por valor de \$ 2,695,172, correspondiente a las vigencias de los años 2006 al 2007. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE el saldo en 11 cuotas iguales, 2.) Las mencionadas cuotas deben ser canceladas dentro de los siguientes plazos y por su respectivo valor, hasta completar el número de cuotas pactadas.

**PLAN DE PAGOS**

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	17-03-2011	1,197,511	100,895	0	156,105	0	257,000
2	18-04-2011	1,097,938	100,895	0	99,573	21,184	221,652
3	18-05-2011	996,604	100,895	0	101,334	19,423	221,652
4	20-06-2011	893,477	100,895	0	103,127	17,630	221,652
5	21-07-2011	788,526	100,895	0	104,951	15,806	221,652
6	22-08-2011	681,718	100,895	0	106,808	13,949	221,652
7	22-09-2011	573,021	100,895	0	108,697	12,060	221,652
8	24-10-2011	462,401	100,895	0	110,620	10,137	221,652
9	24-11-2011	349,824	100,895	0	112,577	8,180	221,652
10	26-12-2011	235,255	100,895	0	114,569	6,188	221,652
11	26-01-2012	118,660	100,895	0	116,595	4,162	221,652
12	27-02-2012	0	100,900	0	118,660	2,092	221,652
TOTALES			1,210,745	0	1,353,616	130,811	2,695,172

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.



**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL**


**RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 704 2377**

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 828 del E.T. y 68 del C.C.A. CLAUSULA CUARTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía \_\_\_\_\_, estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA QUINTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la K 25 66B 33 CUBA, Teléfono No. 3294913. PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA SEPTIMA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 16 de MARZO del 2011

  
FABIAN ARROYAVE PEREZ ...  
El Deudor 18506033

  
Tesorero Municipal de Pereira

  
Cabalmo





**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL**

**SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO**

Señores:

**SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL**

Ciudad

**ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO**

FICHA CATASTRAL: 010900100029000

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FABIAN ARROYAVE PEREZ . .

SALDO ACTUAL: \$ 2,695,172

EDAD VENCIMIENTO: 16

DIRECCION: K 25 66B 33 CUBA

TELEFONO: 3294913

Yo, FABIAN ARROYAVE PEREZ . ., identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento ARROYAVE PEREZ FABIAN, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 16 de MARZO del 2011

  
Nombre del Solicitante

C.C. o Nit. 10506033



**MUNICIPIO DE PEREIRA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL**

**PAGARE**

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 16 Marzo 2011  
PAGARÉ NÚMER 704 2377  
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA  
VALOR: 2695172  
\$  
INTERESES DE PLAZO  
INTERESES DE MOR  
PLAZO: 12 MESES  
LUGAR DE PAG PEREIRA, RISARALDA  
FECHA DE VENCIMIENTO  
DEUDOR FABIAN ARROYAVE PEREZ ...

Yo FABIAN ARROYAVE PEREZ ..., mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 18506033, expedida \_\_\_\_\_, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2006 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de contribución por valorización del bien inmueble identificado con el número 010900100029000 ascendía a la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/CTE, \$2695172 el día 16-03-2011 se efectuó un pago inicial por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE, \$257000, quedando un saldo insoluto de DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/CTE, \$2438172 sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago y los cuales se garantizarán con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula tercera de este Pagaré, la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/CTE, \$2695172, más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses \_\_\_\_\_, equivalentes al \_\_\_\_\_ por ciento (\_\_\_\_%) mensual, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 12 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 704-2377 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día 16 de MARZO del 2011

OTORGANTE,

  
Nombre \_\_\_\_\_

C.C. o Nit. 18506033



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS  
TESORERÍA GENERAL

-52-

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)  
ARROYAVE PEREZ FABIAN  
K 25 66 B 33 CUBA  
3294913  
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Plan de Obras 2005 – 2007

CONTRIBUYENTE: ARROYAVE PEREZ FABIAN  
FICHA CATASTRAL: 010900100029000

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Plan de Obras 2005 – 2007, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

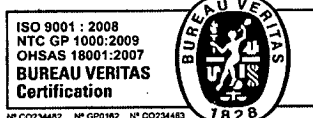
SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN. ✓

Cordialmente,

*Luz Dary Escobar de*  
**LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO**  
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188



ALCALDÍA DE

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS  
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 30/04/2013

Señor (a)  
**ARROYAVE PEREZ FABIAN**  
K 25 66B 33 CUBA

**REF. LIQUIDACION DE COSTAS POR LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION**  
**OBRA: "PLAN DE OBRAS 2005-2007"**  
**CONTRIBUYENTE: ARROYAVE PEREZ FABIAN**  
**REF. CATASTRAL No: 010900100029000**

Sírvase comparecer ante EL Centro de Servicio Oportuno, ubicado en el Edificio Torre Central Local 104, Cra 10ª. entre las calles 17 y 18, en el siguiente horario: Lunes a viernes: de 8 a 11:30 a.m y de 2:00 a 5:00 p.m, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación, para efectos de la notificación personal de la Liquidación de Costas, librado dentro del proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, la Liquidación de Costas, se le notificará por correo conforme lo dispuesto en el Estatuto Tributario.

**NOTA:** Para efectos de la notificación personal, deberá presentar su cédula de Ciudadanía y acreditar la calidad con que actúa (representante legal, apoderado) si es del caso.

Atentamente,

  
**LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO** VoBo. Biviana Barcasnegras Acosta

Tesorera General del Municipio

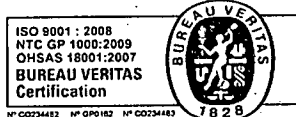


P/A.H.Q. - Contratista

Revisó Abogada Patricia Meza

Dirección para envío de citación: K 25 66B 33 CUBA

Si ya realizó Pago, o tiene Acuerdo de Pago, favor hacer caso omiso al presente comunicado.



Edificio Torre Central Piso 1 Local 104 Tel: (9)3248911 - 3248915

**DOMINA.**  
ENTREGA TOTAL

www.domina.com.co  
domina@domina.com.co

LIC. MIN. TIC. 001772 NIT. 800.088.155-3

ALCALDIA DE PEREIRA  
ARROYAVE PEREZ FABIAN  
K 25 66B 33 CUBA  
2 MAY 2013  
613529000198

ISO 9001:2000  
BUREAU VERITAS  
Certification

**DOMINA.**  
ENTREGA TOTAL

NIT. 800.088.155-3

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA  
ARROYAVE PEREZ FABIAN  
K 25 66B 33 CUBA



REFERENCIA

PESO

120 grms

PEREIRA

PEREIRA

\$451 22/05/2013 11:46:44

OPORTUNO CITACIONES

NOMBRE

Dir. Errada ☒ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☐ Rehusado ☐ Dif. Acceso ☐



**SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS**

**-53-**

RESOLUCIÓN # VAL. 029  
08 DE AGOSTO DE 2014  
POR MEDIO DE LA CUAL SE DEJA SIN VIGENCIA UN CONVENIO DE PAGO

La suscrita Tesorera General del Municipio de Pereira, en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en los artículos 358 y 250, 251, 252 del Estatuto Tributario Municipal en concordancia con los artículos 817 y 818 del E.T., artículo 8 Ley 1066 de 2006, por la cual se dictan normas para la normalización de cartería pública Y

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14, suscrito con la Tesorería Municipal, se concedió plazo para el pago de la obligación que por concepto de la Contribución de Valorización adeuda el predio identificado con la ficha catastral No 010900100029000, de propiedad de **FABIAN ARROYAVE PEREZ...**
2. Que se autorizó el pago de la obligación que dicho predio adeudaba por la Contribución de Valorización a través de la cancelación de cuotas mensuales.
3. Que el incumplimiento en el pago de tres (3) cuotas consecutivas del acuerdo de pago faculta a la Administración Municipal para declarar el incumplimiento del mismo, e iniciar o continuar proceso administrativo de cobro coactivo.
4. Que luego de revisada la base de datos, se comprobó que el señor **FABIAN ARROYAVE PEREZ**, incumplió el acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14 firmado por la obligación adeudada al Fisco Municipal.
5. Que dentro del compromiso de pago, el contribuyente aceptó que el incumplimiento de lo pactado resolvería a favor de la Administración Municipal el plazo otorgado y le legitimaría para perseguir por la vía de jurisdicción coactiva la cancelación de la obligación.

Por lo expuesto anteriormente, la Tesorera Municipal

## RESUELVE

**PRIMERO:** DECLARAR SIN VIGENCIA el plazo otorgado en el acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14, para la cancelación de la obligación que por concepto de la Contribución de Valorización adeuda el inmueble identificado con la ficha catastral No 010900100029000, suscrito por la señora **FABIAN ARROYAVE PEREZ.** con la Tesorería Municipal, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** ORDENAR la reliquidación y cargo de los intereses que se hallaren congelados a favor del predio en razón del compromiso de pago.

**TERCERO:** ORDENAR la continuación del proceso de Cobro Coactivo en contra del señor **FABIAN ARROYAVE PEREZ.**, por el debido cobrar del impuesto predial adeudado por el inmueble identificado con la ficha catastral No 010900100029000 a favor del Fisco Municipal.

**CUARTO:** EXPEDIR los oficios respectivos a la oficina de registro de instrumentos públicos para el embargo del inmueble y/o oficios a las diferentes entidades bancarias ordenando el embargo de las cuentas bancarias o en su defecto elaborar el despacho comisorio para realizar la diligencia de secuestro del mismo.

**QUINTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante este mismo Despacho, dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

*Luzy Escobar R*  
LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO  
Tesorera Municipal

**Tesorera Municipal**

°E/ G. PATRICIA MEZA JARATA ABOGADA COBRO COACTIVO

VºBº/ BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA-COORDINADORA



Organismo Certificador

# Qualicert-UTP

Universidade Tecnológica de Pereira  
AV. DE LA PAZ 1000, CERRILLO DE LA PAZ, PEREIRA, CALDAS, COLOMBIA

Carrera 10 No 17-55 Torre Central Piso 1 LOCAL 104 Tel: 3248910-124



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y  
FINANZAS PÚBLICAS

-53-

RESOLUCIÓN # VAL. 029  
08 DE AGOSTO DE 2014

POR MEDIO DE LA CUAL SE DEJA SIN VIGENCIA UN CONVENIO DE PAGO

La suscrita Tesorera General del Municipio de Pereira, en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en los artículos 358 y 250, 251, 252 del Estatuto Tributario Municipal en concordancia con los artículos 817 y 818 del E.T., artículo 8 Ley 1066 de 2006, por la cual se dictan normas para la normalización de cartera pública Y

CONSIDERANDO

1. Que mediante acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14, suscrito con la Tesorería Municipal, se concedió plazo para el pago de la obligación que por concepto de la Contribución de Valorización adeuda el predio identificado con la ficha catastral No 010900100029000, de propiedad de **FABIAN ARROYAVE PEREZ...**
2. Que se autorizó el pago de la obligación que dicho predio adeudaba por la Contribución de Valorización a través de la cancelación de cuotas mensuales.
3. Que el incumplimiento en el pago de tres (3) cuotas consecutivas del acuerdo de pago faculta a la Administración Municipal para declarar el incumplimiento del mismo, e iniciar o continuar proceso administrativo de cobro coactivo.
4. Que luego de revisada la base de datos, se comprobó que el señor **FABIAN ARROYAVE PEREZ**, incumplió el acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14 firmado por la obligación adeudada al Fisco Municipal.
5. Que dentro del compromiso de pago, el contribuyente aceptó que el incumplimiento de lo pactado resolvería a favor de la Administración Municipal el plazo otorgado y le legitimaría para perseguir por la vía de jurisdicción coactiva la cancelación de la obligación.

Por lo expuesto anteriormente, la Tesorería Municipal

RESUELVE

**PRIMERO:** DECLARAR SIN VIGENCIA el plazo otorgado en el acuerdo de pago No. 704-2739 PLAN DE OBRAS De fecha 10-02-14, para la cancelación de la obligación que por concepto de la Contribución de Valorización adeuda el inmueble identificado con la ficha catastral No 010900100029000, suscrito por la señora **FABIAN ARROYAVE PEREZ**, con la Tesorería Municipal, por lo expuesto en la parte motiva.


**SEGUNDO:** ORDENAR la reliquidación y cargo de los intereses que se hallaren congelados a favor del predio en razón del compromiso de pago.

**TERCERO:** ORDENAR la continuación del proceso de Cobro Coactivo en contra del señor **FABIAN ARROYAVE PEREZ**, por el debido cobrar del impuesto predial adeudado por el inmueble identificado con la ficha catastral No 010900100029000 a favor del Fisco Municipal.

**CUARTO:** EXPEDIR los oficios respectivos a la oficina de registro de instrumentos públicos para el embargo del inmueble y/o oficios a las diferentes entidades bancarias ordenando el embargo de las cuentas bancarias o en su defecto elaborar el despacho comisorio para realizar la diligencia de secuestro del mismo.

**QUINTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante este mismo Despacho, dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO  
Tesorera Municipal

  
E/G. PATRICIA MEZA ZAPATA ABOGADA COBRO COACTIVO

  
VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA-COORDINADORA



Organismo Certificador  
**Qualicert-UTP**  
Universidad Tecnológica de Pereira  
NITC0110002009 Certificado de BODOP0008 - OIC0000100010001 Certificado de BODOP0008

Carrera 10 No 17-55 Torre Central Piso 1 LOCAL 104 Tel: 3248910-124

15  
14/0  
Anulado

850



ALCALDIA DE PEREIRA

# SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

-53-

## SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA TESORERIA GENERAL COBRO PERSUASIVO

Pereira, Septiembre de 2014

**Fav**  
**Devolve**  
**Sellada y**

Señores  
ARROYAVE PEREZ FABIAN  
PREDIO: 010900100029000  
Dirección: **K 25 66 B 33 CUBA**  
Respetuosos saludo:

Le informo que mediante Acuerdo 19 de 2014, el H. Concejo autorizó incentivos tributarios sobre el **Impuesto Predial**: El 100% de descuento en intereses de Mora por pago total sobre la vigencia 2013 y años anteriores.

Por la **Contribución por Valorización**: 100% de descuento en intereses de mora, más el 50% de los intereses de financiación

**Industria y Comercio** 100% de descuento en intereses vigencia 2013 y anteriores; sanciones en un 80%.

Este beneficio tendrá vigencia hasta el 19 de Diciembre de 2014

Actualmente a todos los contribuyentes que tienen obligaciones vencidas, se les ha iniciado proceso administrativo de cobro coactivo con las consecuencias de las medidas cautelares propias de estos procesos, ya que al revisar la base de datos se encuentra que su predio tiene deuda por la **CONTRIBUCION DE VALORIZACION PLAN DE OBRAS 2005-2007**

Aprovecha y accede a estos descuentos, es la oportunidad de estar al día por todo concepto.

Para mayor información acérquese al Centro de Servicio Oportuno de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, ubicadas en el Edif. Torre Central cra. 10 entre las calles 17 y 18, Módulo 20.

**NOTA: EN CASO DE HABER EFECTUADO SU PAGO, HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE**

Atentamente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO  
Tesorera Municipal

Vo.Bo. BIVIANA BARCASNEGRAS A.

Proy. Patricia Meza Z.



Edificio Torre Central piso 1 local 104  
Tel. 3248911- Fax 3248915  
www.pereira.gov.co



# E.S.M.

## LOGISTICA

TEL: 87412555 Call  
www.esmllogistica.com

NO ESTA EL NUMERO

# E.S.M.

## LOGISTICA



\*12390194\*

**Firmada**

ARROYAVE PEREZ FABIAN  
K 25 N 66B 33 CUBA

OPORTUNO

PEREIRA  
RISARALDA  
70453834

0  
12390194

ARROYAVE PEREZ FABIAN  
K 25 N 66B 33 CUBA

REMITENTE		RISARALDA	
12390194 PESO	VALOR \$ 550	OPORTUNO 0	FECHA
		ZONA	

RECIBE

12 OCT

DD
MM
AA

23.09.2014    2:49 PM

CARTA COPIA

Desconocido ☐
Rechusado ☐
No Reside ☐

70453834

Dir. Errada ☒
Otros ☐
No Reclamado ☐

Firmado por: 800-332-291-1 PERU 800-4000 CALL +423 30 51 143789

Firmado por: 800-332-291-1 PERU 800-4000 CALL +423 30 51 143789