



1
X

MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS
TESORERIA GENERAL MUNICIPAL

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 - 9196

Por medio de la cual se concede un plazo para la cancelación de una obligación por concepto de Impuesto Industria y comercio a favor del Municipio de Pereira y se aceptan garantías.

El Tesorero Municipal de Pereira, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 y

CONSIDERANDO

Que entre los suscritos a saber, Dr. FABIO MORENO GAITAN, actuando en calidad de Tesorero Municipal de Pereira, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, y el(la) señor(a) DANIEL JAIME UBERTINO, identificado con la C.C. 310232, quien actúa en calidad de deudor y/o representante legal de las obligaciones de Industrias y Comercio del establecimiento de comercio registrado con el código interno No. 31710 ubicado en la CC PEREIRA PLAZA LC 240 y quien en adelante se denominará EL DEUDOR, se ha celebrado el presente acuerdo de pago, el cual se rige por las disposiciones legales vigentes en el Municipio de Pereira y en especial por las siguientes cláusulas:

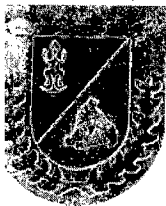
CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y VALOR DE LA OBLIGACION; El presente acuerdo tiene como objeto facilitar al deudor el pago de la deuda fiscal que tiene a su cargo y a favor del Municipio de Pereira, por concepto de Industria y Comercio, intereses moratorios y demás conceptos liquidados, por valor de \$ 1,869,000, correspondiente a las vigencias de los años 2002 al 2010. CLAUSULA SEGUNDA: FORMA DE PAGO DE LA OBLIGACION: El deudor se compromete y acepta cancelar la obligación mencionada en la cláusula anterior a orden del Municipio de Pereira de la siguiente forma: 1.) Una cuota inicial por valor de CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE el saldo en 11 cuotas iguales, 2.) Las mencionadas cuotas deben ser canceladas dentro de los siguientes plazos y por su respectivo valor, hasta co

PLAN DE PAGOS

Cuota	Fecha Pago	S.Capital	Interes	Sancion	A. Capital	Financiacion	Valor Cuota
1	28-12-2010	1,159,000	0	187,000	0	0	187,000
2	28-01-2011	1,053,636	0	47,545	105,364	0	152,909
3	28-02-2011	948,272	0	47,545	105,364	0	152,909
4	31-03-2011	842,908	0	47,545	105,364	0	152,909
5	02-05-2011	737,544	0	47,545	105,364	0	152,909
6	02-06-2011	632,180	0	47,545	105,364	0	152,909
7	04-07-2011	526,816	0	47,545	105,364	0	152,909
8	04-08-2011	421,452	0	47,545	105,364	0	152,909
9	05-09-2011	316,088	0	47,545	105,364	0	152,909
10	05-10-2011	210,724	0	47,545	105,364	0	152,909
11	07-11-2011	105,360	0	47,545	105,364	0	152,909
12	07-12-2011	0	0	47,550	105,360	0	152,910
TOTALES			0	710,000	1,159,000	0	1,869,000

PARAGRAFO : Si la fecha del pago coincide en día no hábil bancario, el pago deberá efectuarse a mas tardar al día hábil siguiente a la fecha de vencimiento. CLAUSULA TERCERA: IMPUTACION DEL PAGO; Conforme al artículo 804, inciso 1º del Estatuto Tributario, los pagos realizados por el contribuyente y/o deudor se imputaran en forma proporcional a capital, intereses y sanciones. CLAUSULA CUARTA: INCUMPLIMIENTO (Cláusula Aceleratoria): Los suscritos acuerdan que en caso de incumplimiento por parte del deudor en el pago de tres (3) cuotas pactadas o en el pago de cualquier otra obligación tributaria, que surja con posterioridad a la suscripción del presente acuerdo de pago, facultará al MUNICIPIO (acreedor) para que mediante resolución deje sin efectos la facilidad para el pago, declare sin vigencia el plazo concedido, ordene hacer efectiva la garantía hasta el pago total de la obligación garantizada, conforme lo señala el artículo 814-3 del E.T.N., cobre los respectivos intereses moratorios e inicie los trámites pertinentes para el cobro por Jurisdicción Coactiva.

2 X



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

RESOLUCION DE ACUERDO DE PAGO No. 700 9196

PARAGRAFO. El presente acuerdo contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del deudor y a favor del Municipio de Pereira, presta mérito ejecutivo conforme lo establece el artículo 562 del C.P.C. y 68 del C.C.A

CLAUSULA QUINTA: GARANTIAS. El deudor ofrece como garantía estipulada para este monto en el reglamento interno de recaudo de cartera (Decreto No.101 del 15 de febrero de 2007), expedido por la Alcaldía Municipal, la cual es aceptada por cubrir el total de la obligación financiada más los intereses y sanciones calculados hasta el vencimiento del plazo. PARAGRAFO: En caso de que el plazo de financiación sea inferior a un (1) año, sin importar el monto, no se requerirá el otorgamiento de garantías por parte del deudor. CLAUSULA SEXTA: DOMICILIO; Para todos los efectos legales las partes convienen como domicilio el Municipio de Pereira.

CLAUSULA SEPTIMAA: NOTIFICACIONES; El contribuyente y/o deudor manifiesta bajo la gravedad del juramento que su dirección para notificaciones será la de su domicilio ubicado en la CC PEREIRA PLAZA LC 240, Teléfono No. PARAGRAFO; En caso de que el deudor cambie de domicilio, residencia o dirección para notificaciones, deberá reportarlo ante este Despacho, a mas tardar dentro del mes siguiente. CLAUSULA OCTAVA: ANEXOS; Se acompañan los siguientes documentos; SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO FIRMADO, FOTOCOPIA DE LA CEDULA, COMPROBANTE DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL.

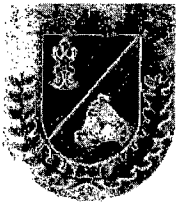
Para constancia se firma el presente acuerdo el 28 de DICIEMBRE del 2010



DANIEL JAIME UBERTINO .
El Deudor



FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal de Pereira



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

3 B

SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

Señores:
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO DE PAGO

CODIGO ESTABLECIMIENTO: 31710

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DANIEL JAIME UBERTINO .

SALDO ACTUAL: \$ 1,869,000

EDAD VENCIMIENTO: 5

DIRECCION: CC PEREIRA PLAZA LC 240

TELEFONO:

Yo, DANIEL JAIME UBERTINO ., identificado con la c.c. y/o nit, obrando en mi propio nombre y/o en representación del (la) señor(a), sociedad o establecimiento SABOR ARGENTINO PIZZA PARRILLA Y VINO, someto a su consideración la aprobación de un compromiso de pago de la obligación anteriormente descrita, bajo los parámetros establecido en el Decreto 101 del 15 de febrero de 2007, expedido por el Alcalde Municipal de Pereira.

Para constancia se firma el presente acuerdo el 28 de DICIEMBRE del 2010

Nombre del Solicitante
C.C. o Nit.



**MUNICIPIO DE PEREIRA
SECRETARIA DE HACIENDA
TESORERIA MUNICIPAL**

PAGARE

LUGAR Y FECHA DE FIRMA PEREIRA, 28 de DICIEMBRE del 2010
PAGARÉ NÚMER 700 9196
ACREEDOR MUNICIPIO DE PEREIRA
VALOR: 1869000
\$
INTERESES DE PLAZO
INTERESES DE MOR
PLAZO: 12 MESES
LUGAR DE PAG PEREIRA, RISARALDA
FECHA DE VENCIMIENTO
DEUDOR DANIEL JAIME UBERTINO .

Yo DANIEL JAIME UBERTINO ., mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No.310232, expedida _____, declaro: PRIMERO. ANTECEDENTES: Que al 31 de Diciembre de 2010 el saldo insoluto correspondiente a la obligación fiscal de industria y comercio del establecimiento identificado con el código 31710 ascendía a la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE, \$1869000 el día 28-12-2010 se efectuó un pago inicial por la suma de CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE, \$187000, quedando un saldo insoluto de UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE, \$1682000 sobre el cual se está llevando a cabo un acuerdo de pago y los cuales se garantizarán con el presente título valor. SEGUNDO. OBJETO: Que por virtud del presente título valor PAGARÉ INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN del MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, identificada con el NIT. # 891.480.030-2, o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Pereira, en las fechas de amortización por cuotas señaladas en la cláusula tercera de este Pagaré, la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE, \$1869000, más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento. TERCERO. INTERESES: Que sobre la suma debida reconoceremos intereses _____, equivalentes al _____ por ciento (____%) mensual, sobre el capital o su saldo insoluto. En caso de mora reconoceré intereses a la tasa máxima legal autorizada. CUARTO. PLAZO: Que pagaré el saldo restante en 12 cuotas mensuales iguales y sucesivas, según lo establecido en la Resolución de acuerdo de pago 700-9196 hasta la cancelación total de la obligación con sus respectivos intereses. QUINTO. CLAUSULA ACCELERATORIA: El MUNICIPIO DE PEREIRA - TESORERIA MUNICIPAL DE PEREIRA, o quien represente sus derechos, podrá declarar vencidos la totalidad de los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyan el saldo de lo debido y exigir su pago inmediato ya sea mediante un proceso de cobro coactivo, judicial o extrajudicialmente, cuando el deudor entre en mora o incumpla una cualquiera de las obligaciones derivadas del presente documento. SEXTO. IMPUESTO DE TIMBRE: El impuesto de timbre de este documento, si se causare, será a cargo única y exclusivamente del(os) deudor(es)

En constancia de lo anterior se suscribe este documento el día 28 de DICIEMBRE del 2010

OTORGANTE,

Nombre
C.C. o Nit.

57

Pereira, 01 Agosto 2012

Doctora:

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO

Ciudad.

REF: SOLICITUD DE ANULACION DE CONVENIOS DE PAGOS

Nos. 700-9196

Referencias catastrales Nos. : 31710

Respetada doctora:


Yo CARLOS MAURICIO PEDRAHITA C., mayor de edad, identificado (a) como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de propietario y/o responsable de la suscripción de los convenios referenciados, solicito respetuosamente la anulación de dicho convenio.

En el evento de incumplimiento en el pago total de la obligación, solicito la generación de un nuevo convenio de pago por el saldo adeudado de las vigencias y se incluyan vigencia que no estuviesen incluidas.

DATOS A TENER EN CUENTA:

NOMBRE COMPLETO: CARLOS MAURICIO PEDRAHITA CASTAÑO
DIRECCION DE NOTIFICACION: CAL FERRER PARA LOCAL 240
TELEFONO 3348134 CELULAR 3168358863
CORREO ELECTRONICO: _____

Cordialmente,



CC. 10.134.838

6

PODER ESPECIAL

Yo, **MARÍA CIELO ZULUAGA PARRA**, mayor de edad, vecina de la ciudad de Pereira, e identificada como aparece al pie de mi firma, confiero poder amplio y suficiente al señor **CARLOS MAURICIO PIEDRAHITA CASTAÑO**, identificado con C.C.10'134.038 de Pereira; para que me represente ante la DIAN, Cámara de Comercio e Industria y Comercio, por cualquier eventualidad relacionada con el negocio SABOR ARGENTINO, Pizza Parrilla, del cual soy propietaria.

Se firma en la ciudad de Pereira, el 26 de Noviembre de 2010.


OTORGANTE,



MARÍA CIELO ZULUAGA PARRA

C.C. 24'939.158 de Pereira

ACEPTO EL PODER :



CARLOS MAURICIO PIEDRAHITA CASTAÑO

C.C. 10'134.038 de Pereira

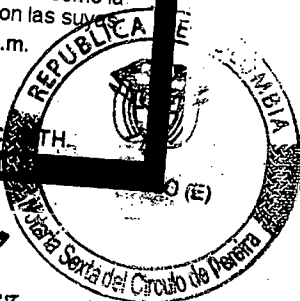
**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
DE CONTENIDO FIRMA Y HUELLA**




Ante el Notario Sexto de Pereira, Risaralda
Compareció:
MARIA CIELO ZULUAGA PARRA
CC 24939158
Firma: 

Manifestó que el contenido de este documento es cierto y que el índice derecho digitalizado y convertido a código bidimensional, así como la firma puesta al final del documento son las suyas.
Se firma hoy: 26/11/2010 04:24:30 p.m.

WILLIAM GONZALEZ BETANCOURT
NOTARIA SEXTA DE PEREIRA




Diana María Salazar Gutiérrez
Notaria Sexta Pereira - Notaria Encargada