



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS

-52-

**LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DE LA SECRETARÍA DE
HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS**

CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución de Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

Referencia Catastral	Obra	Capital
010300980198000	Avenida Belalcazar II	\$1.917.378

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio a los nueve (09) días del mes de Septiembre de 2009.

PATRICIA LOPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

LUZ ADRIANA RIOS QUINTERO
Profesional Especializado

Proyectó: Wilson Puerta G./34

Carrera 7ª No. 18-55 Piso 1º Tel. 3248222-23-24-25-26-27-29-50
Fax 3248338





ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-53-

AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO NO.:AB0316

Pereira, Septiembre 15 de 2009

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 2936 del 2004 *"Por la cual se asignan unas contribuciones de valorizaciones definitivas, para la obra No. 0401 - Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias"*, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de GONZALEZ GONZALEZ GERMAN propietario del predio con referencia catastral No. 010300980198000 de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde al capital mas los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009 es por valor de : \$ 4060108 suma que no han sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de GONZALEZ GONZALEZ GERMAN por la suma de \$ 4060108 por concepto de la obra No. 0401 - Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias, correspondiente al capital más los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009, no obstante, este valor se actualizará con los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 Y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: C 13 L o 4 Qb LA DULCERA para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 566 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN

Tesorero General del Municipio

Expediente N° TMVB 316

P/Biviana Barcasnegras - Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 15 de septiembre de 2009

Señor:

GONZALEZ GONZALEZ GERMAN

C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA

C 13 QB LA DULCERA LT 4

Ciudad.

REF: Proceso Administrativo Coactivo del Municipio de Pereira por la contribución de
Valorización – Obra Avenida Belalcazar y Obras complementarias contra
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN Referencia catastral No.: 010300980198000

Sírvase comparecer a la Oficina de la Tesorería Municipal ubicada en la Cra 7ª.
No. 18-55 Palacio Municipal Grupo Cobro Coactivo – Piso 9 en horas hábiles de
oficina, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación,
para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago librado dentro del
proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el mandamiento se le
notificará por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo
a 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá acreditar la calidad con que actúa
(representante Legal, apoderado).

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Biviana Barcasnegras
Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 15 de septiembre de 2009

Señor:
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
C 13 QB LA DULCERA LT 4
Ciudad.

REF: Proceso Administrativo Coactivo del Municipio de Pereira por la contribución de
Valorización – Obra Avenida Belalcazar y Obras complementarias contra
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN Referencia catastral No.: 010300980198000

Sírvase comparecer a la Oficina de la Tesorería Municipal ubicada en la Cra 7ª.
No. 18-55 Palacio Municipal Grupo Cobro Coactivo – Piso 9 en horas hábiles de
oficina, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación,
para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago librado dentro del
proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el mandamiento se le
notificará por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo
a 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá acreditar la calidad con que actúa
(representante Legal, apoderado).

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Biviana Barcasnegras
Contratista



MEDELLIN PBX: 4302020
CALI PBX: 4852949
PEREIRA PBX: 3294630
LIC. MIN. COM. 0399
www.domina.com.co

ALCALDIA DE PEREIRA
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
010300980198000
C-13 OB LA DULCERA LT.4
PEREIRA

12999000090
RISARALDA

ISO 9001:2000
BUREAU VERITAS
Certification



NIT: 800.088.155-8



DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
010300980198000
C-13 OB LA DULCERA LT.4
PEREIRA

REFERENCIA 512999

PESO	VALOR	FECHA
CON COPIA	512999000090	512999000090



BUREAU VERITAS
Certification

NOMBRE

☒ Dir. Emenda ☒ No Reside ☐ Dir. Incom. ☒ Cerrado ☒ Rehusado ☐ Dir. Acceso ☒

76



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-52-

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Avenida Belalcazar II Etapa

CONTRIBUYENTE: GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
FICHA CATASTRAL: 010300980198000

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Obra Avenida Belalcazar II Etapa y Obras Complementarias, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,


LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188

Pereira, Julio de 2015

Señor
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Avenida Belalcazar II Etapa

CONTRIBUYENTE: GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
FICHA CATASTRAL: 010300980198000

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Obra Avenida Belalcazar II Etapa y Obras Complementarias, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones a pagar por este concepto, por lo que se adelanta en el momento proceso de cobro coactivo y el inmueble se encuentra listo para la etapa procesal de embargo, secuestro y posterior remate que genera el debido cobrar de las obligaciones generadas por esta contribución.

Por lo anterior, y en aras de evitarle mayores gastos que trae consigo este tipo de cobro, además de las incomodidades que conlleva el posible secuestro y remate del bien, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo, Módulo 20; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación; con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO QUE OTORGA EL ACUERDO 150 DE 2015 DEL 60% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 23 DE OCTUBRE DE 2015.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera municipal

Proyec. Patricia Meza Z.

Remite y Dirección, fecha y Hora de Entrega:
MUNICIPIO DE PEREIRA
TESORERIA
PEREIRA

4041353684

CODIGO POSTAL

Destinatario: GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
PEREIRA

Fecha: 20150811 Hora de Entrega: Valor: \$ 50

MC Mensajería

MC Mensajería

Mes Acopio: 08

Fecha Entrega: Hora: 18

NOTIFICACION POR AVISO

13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

Remite y Dirección
MUNICIPIO DE PEREIRA
TESORERIA
PEREIRA

ccp. INT: 010300980198000
Destinatario:
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
PEREIRA

Entrega

Intento de Entrega

Dir Incompleta

Rehusado

Desconocido

No Reside

Dir. Entrada

No Reclamado

Otros

ANUEBLE

CASA

Edificio

Negocio

Conjunto

PISOS

2

3

+4

COLOR

Blanca

Crema

Ladrillo

Otro

PUERTA

Madera

Metal

Vidrio

Otro

CONTADOR No. 1269411

BASE PERSUASIVO BELAL 2015

Remite y Dirección, fecha y Hora de Entrega:
MUNICIPIO DE PEREIRA
TESORERIA
PEREIRA

4041353684

CODIGO POSTAL

Destinatario: GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
PEREIRA

Fecha: 20150811 Hora de Entrega: Valor: \$ 50

MC Mensajería

MC Mensajería

Mes Acopio: 08

Fecha Entrega: Hora: 18

NOTIFICACION POR AVISO

13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

Remite y Dirección
MUNICIPIO DE PEREIRA
TESORERIA
PEREIRA

ccp. INT: 010300980198000
Destinatario:
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
PEREIRA

Entrega

Intento de Entrega

Dir Incompleta

Rehusado

Desconocido

No Reside

Dir. Entrada

No Reclamado

Otros

ANUEBLE

CASA

Edificio

Negocio

Conjunto

PISOS

2

3

+4

COLOR

Blanca

Crema

Ladrillo

Otro

PUERTA

Madera

Metal

Vidrio

Otro

CONTADOR No. 1269411

BASE PERSUASIVO BELAL 2015

119



ALCALDÍA DE
PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS

TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)
GONZALEZ GONZALEZ GERMAN
C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Avenida Belalcazar II Etapa

CONTRIBUYENTE: GONZÁLEZ GONZÁLEZ GERMAN
FICHA CATASTRAL: 010300980198000

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Obra Avenida Belalcazar II Etapa y Obras Complementarias, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188



ALCALDIA DE PEREIRA

**SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS**

-53-

**SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA GENERAL
COBRO PERSUASIVO**

Pereira, Septiembre de 2014

Señor:

GONZALEZ GONZALEZ GERMAN

PREDIO: 010300980198000

Dirección: C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA

Respetuosos saludo:

Le informo que mediante Acuerdo 19 de 2014, el H. Concejo autorizó incentivos tributarios sobre el **Impuesto Predial**: El 100% de descuento en intereses de Mora por pago total sobre la vigencia 2013 y años anteriores.

Por la **Contribución por Valorización**: 100% de descuento en intereses de mora, más el 50% de los intereses de financiación

Industria y Comercio 100% de descuento en intereses vigencia 2013 y anteriores; sanciones en un 80%.

Este beneficio tendrá vigencia hasta el 19 de Diciembre de 2014

Actualmente a todos los contribuyentes que tienen obligaciones vencidas, se les ha iniciado proceso administrativo de cobro coactivo con las consecuencias de las medidas cautelares propias de estos procesos, ya que al revisar la base de datos se encuentra que su predio tiene deuda por la **CONTRIBUCION DE VALORIZACION AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**.

Aprovecha y accede a estos descuentos, es la oportunidad de estar al día por todo concepto.

Para mayor información acérquese al Centro de Servicio Oportuno de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, ubicadas en el Edif. Torre Central cra. 10 entre las calles 17 y 18, Módulo 20.

NOTA: EN CASO DE HABER EFECTUADO SU PAGO, HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE

Atentamente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera Municipal

Vo.Bo. BIVIANA BARCASNEGRAS A.

Proy. Patricia Meza Z.



Edificio Torre Central piso 1 local 104
Tel. 3248911- Fax 3248915
www.pereira.gov.co



ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-53-

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA GENERAL
COBRO PERSUA O

Pereira, Septiembre de 2014

Señor:

GONZALEZ GONZALEZ GERMAN

PREDIO: 010300980198000

Dirección: C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA

Respetuosos saludo:

Le informo que mediante Acuerdo 19 de 2014, el H. Concejo autorizó incentivos tributarios sobre el **Impuesto Predial**: El 100% de descuento en intereses de Mora por pago total sobre la vigencia 2013 y años anteriores.

Por la **Contribución por Valorización**: 100% de descuento en intereses de mora, más el 50% de los intereses de financiación

Industria y Comercio 100% de descuento en intereses vigencia 2013 y anteriores; sanciones en un 80%.

Este beneficio tendrá vigencia hasta el 19 de Diciembre de 2014

Actualmente a todos los contribuyentes que tienen obligaciones vencidas, se les ha iniciado proceso administrativo de cobro coactivo con las consecuencias de las medidas cautelares propias de estos procesos, ya que al revisar la base de datos se encuentra que su predio tiene deuda por la CONTRIBUCION DE VALORIZACION AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

Aprovecha y accede a estos descuentos, es la oportunidad de estar al día por todo concepto.

Para mayor información acérquese al Centro de Servicio Oportuno de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, ubicadas en el Edif. Torre Central cra. 10 entre las calles 17 y 18, Módulo 20.

NOTA: EN CASO DE HABER EFECTUADO SU PAGO, HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE

Atentamente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera Municipal

Vo.Bo. BIVIANA BARCASNEGRAS A.

Proy. Patricia Meza Z.



Edificio Torre Central piso 1 local 104
Tel. 3248911- Fax 3248915
www.pereira.gov.co

12
14

E.S.M. E.S.M.
LOGISTICA LOGISTICA

Tel.: 374 5245 Cali
www.esmlogistica.com



12353265

GONZALEZ GONZALEZ GERMAN C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA OPORTUNO PEREIRA RISARALDA 70453724 CARTA COPIA 0 12353265 010300980198000	GONZALEZ GONZALEZ GERMAN C 13 Lo 4 Qb LA DULCERA PEREIRA		RISARALDA
	REMITENTE		0
	12353265 010300980198000 PESO VALOR 125 gr. \$ 550	OPORTUNO 0	FECHA 04.09.2014 10:20 AM
	RECIBE PERSUASIVO VALORIZACION BELALCA 69169		70453724
<input type="checkbox"/> Desconocido <input type="checkbox"/> Refusado <input type="checkbox"/> No Reside <input type="checkbox"/> Dir. Errada <input checked="" type="checkbox"/> Otros <input type="checkbox"/> No Reclamado			