



ALCALDÍA DE PEREIRA

**LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DE LA SECRETARÍA DE
HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS****CERTIFICA QUE:**

Revisada la base de datos de la Contribución de Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

Referencia Catastral	Obra	Capital
010300460198903	Avenida Belalcazar II	\$75.582

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio a los 10 (10) días del mes de Septiembre de 2009.

PATRICIA LÓPEZ GONZALEZ
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

LUZ ADRIANA RÍOS QUINTERO
Profesional Especializado

Proyectó: Wilson Puerta G./34

Carrera 7ª No. 18-58 Piso 1o., Tel. 3248222 -23-24-25-26-27-29-50

Fax 3248338

www.pereira.gov.co





AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO NO.:AB0204

Pereira, Septiembre 15 de 2009

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 2936 del 2004 *"Por la cual se asignan unas contribuciones de valorizaciones definitivas, para la obra No. 0401 – Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias"*, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de HERNANDEZ AGUILAR JENNY propietario del predio con referencia catastral No. 010300460198903 de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde al capital mas los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009 es por valor de : \$ 160044 suma que no han sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de HERNANDEZ AGUILAR JENNY por la suma de \$ 160044 por concepto de la obra No. 0401 – Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias, correspondiente al capital más los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009, no obstante, este valor se actualizará con los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 Y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

SEGUNDO: Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 566 del Estatuto Tributario Nacional.

TERCERO: Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

FABIO MORENO GAITAN

Tesorero General del Municipio

Expediente N° TMVB 204

P/Biviana Barcasnegras – Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 15 de septiembre de 2009

Señor:

HERNANDEZ AGUILAR JENNY

C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA

C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA

Ciudad.

REF: Proceso Administrativo Coactivo del Municipio de Pereira por la contribución de
Valorización – Obra Avenida Belcazar y Obras complementarias contra
HERNANDEZ AGUILAR JENNY
Referencia catastral No.:010300460198903

Sírvase comparecer a la Oficina de la Tesorería Municipal ubicada en la Cra 7ª.
No. 18-55 Palacio Municipal Grupo Cobro Coactivo – Piso 9 en horas hábiles de
oficina, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación,
para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago librado dentro del
proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el mandamiento se le
notificará por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo
a 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá acreditar la calidad con que actúa
(representante Legal, apoderado).

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN
Tesorero Municipal

P/ Biviana Barcasnegras
Contratista

BOLETA
Entrega Total
NIT. 800.088.155-3

DESTINATARIO

ALCALDIA DE PEREIRA
HERNANDEZ AGUILAR JENNY
010300460198903
C 8 12B.17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA
PEREIRA
RISARALDA 28 512999

REFERENCIA

PESO VALOR FECHA

CON COPIA 512990001657

BUREAU VERITAS
Certification

NOMBRE Gonzalez E 333/1187

Dir. Erreda ☒ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☐ Refusado ☐ Dir. Acceso ☐

IMPRESO EN COMERCIALIZACION DE COPIAS S.A. N° 277 888 888

100009840

6
4



SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS
PÚBLICAS
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)
HERNANDEZ AGUILAR JENNY
C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Avenida Belalcazar II Etapa

CONTRIBUYENTE: HERNANDEZ AGUILAR JENNY
FICHA CATASTRAL: 010300460198903

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Obra Avenida Belalcazar II Etapa y Obras Complementarias, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



Piso 5 Tel: (9)3248201 Fax: (9)3248188



MUNICIPIO DE PEREIRA

SECRETARIA DE HACIENDA

Nit. 891.480.030-2

**FACTURA CONTRIBUCION
VALORIZACION**

**FACTURA No
5226503**

NOMBRE PROPIETARIO HERNANDEZ AGUILAR JENNY
DIRECCION PREDIO C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA
CORRESPONDENCIA C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA
PROYECTO 0401 AV BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIA
FICHA CATASTRAL 01 03 0046 0198 903

PERIODO
Septiembre - Octubre / 2012
FECHA EXPEDICION 24-09-2012
FACTURAS SIN CANCELAR 40
CUOTA 40 PLAZO: 18

LIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION POR VALORIZACION

CONCEPTO	VALOR (\$)
1 Saldo Capital (valor de la contribución)	0
2 Capital Vencido	75,582
3 Intereses Vencidos	118,870
4 Otros Conceptos	0
FINANCIACION DE LA CONTRIBUCION	
5 Abono a capital del Bimestre	0
6 Interés de Financiación	0
PAGO DEL PERIODO (2+3+4+5+6)	194,452
7 Descuento	166,457
PAGO TOTAL DE LA CONTRIBUCION (1+2+3+4+5+6+7)	77,995

INFORMACION DEL PREDIO

ESTRATO 6
AREA TERRENO 6
AREA CONSTRUIDA 12
CICLO 12

PAGUESE HASTA:
28 de SEPTIEMBRE del 2012

Auditoria S.G.I Plus [Personal : 056-Jimena María Terminal: ALCALDIAICB JMARIA6 co Jimarias Fecha y Hora: 24-09-2012 08:09:23]

ALCALDE MUNICIPAL

SI YA CANCELO ESTE PERIODO, POR FAVOR HAGA CASO OMISO A ESTA FACTURA

SEÑOR CONTRIBUYENTE: Cancele oportunamente su contribución

IMPORTANTE:

Póngase al día en el pago de la contribución por valorización y obtenga un 100% en los intereses de mora y 50% de descuento en los intereses de financiación , cancelando hasta el 28 de septiembre de 2012 (Acuerdo Municipal 25 de 2012)

MUNICIPIO DE PEREIRA - SECRETARIA DE HACIENDA - CONTRIBUCION POR VALORIZACION
Opción 1 Pago Financiado

NOMBRE PROPIETARIO HERNANDEZ AGUILAR JENNY
PROYECTO **0401 AV BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMEN**
FICHA CATASTRAL **01 03 0046 0198 903**
PAGO DEL PERIODO (2+3+4+5+6)

FACTURA No **5226503**
PERIODO Septiembre - Octubre / 2012
PAGUESE HASTA 28 de SEPTIEMBRE del 2012

194,452.00

NCO



86

AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-1152

SEPTIEMBRE 26 DE 2012

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION: AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: HERNANDEZ AGUILAR JENNY

FICHA CATASTRAL: 010300460198903

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra de **HERNANDEZ AGUILAR JENNY** que la obligación ha sido cancelada, tal como consta en la factura de pago No. 5226503 del 24 de Septiembre de 2012, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso adelantando en contra de **HERNANDEZ AGUILAR JENNY**, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral No. **010300460198903**.

SEGUNDO: Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFIQUESE CUMPLASE

Luiz Dary Escobar de Robledo
LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO

Tesorero Municipal

Vo.Bo. Biviana Barcasnegras Acosta

Proy. Patricia Meza Z.

for



AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-0223

FEBRERO 18 DE 2013

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION: AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: HERNANDEZ AGUILAR JENNY

FICHA CATASTRAL: 010300460198903

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra de **HERNANDEZ AGUILAR JENNY**, que la obligación ha sido cancelada tal como consta en la factura anexa, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso coactivo adelantando en contra de **HERNANDEZ AGUILAR JENNY**, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral No. **010300460198903**

SEGUNDO: Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFIQUESE CUMPLASE

Luz Dary Escobar de Robledo
LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO

Tesorero Municipal

Vo.Bo. Biviana Barcasnegras Acosta

Proy. Patricia Meza Z.



ALCALDÍA DE PEREIRA

Favor
Devolver C
Sellada y Fir

SECRETARIA DE HACIENDA
Y FINANZAS PÚBLICAS

-53-

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS DE PEREIRA
TESORERIA GENERAL
COBRO EFECTIVO

Pereira, Septiembre de 2014

Señor:

HERNANDEZ AGUILAR JENNY

PREDIO: 010300460198903

Dirección: C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA

Respetuosos saludo:

Le informo que mediante Acuerdo 19 de 2014, el H. Concejo autorizó incentivos tributarios sobre el **Impuesto Predial**: El 100% de descuento en intereses de Mora por pago total sobre la vigencia 2013 y años anteriores.

Por la **Contribución por Valorización**: 100% de descuento en intereses de mora, más el 50% de los intereses de financiación

Industria y Comercio 100% de descuento en intereses vigencia 2013 y anteriores; sanciones en un 80%.

Este beneficio tendrá vigencia hasta el 19 de Diciembre de 2014

Actualmente a todos los contribuyentes que tienen obligaciones vencidas, se les ha iniciado proceso administrativo de cobro coactivo con las consecuencias de las medidas cautelares propias de estos procesos, ya que al revisar la base de datos se encuentra que su predio tiene deuda por la **CONTRIBUCION DE VALORIZACION AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**.

Aprovecha y accede a estos descuentos, es la oportunidad de estar al día por todo concepto.

Para mayor información acérquese al Centro de Servicio Oportuno de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, ubicadas en el Edif. Torre Central cra. 10 entre las calles 17 y 18, Módulo 20.

NOTA: EN CASO DE HABER EFECTUADO SU PAGO, HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE

Atentamente,

LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO
Tesorera Municipal

Vo.Bo. BIVIANA BARCASNEGRAS A.

Proy. Patricia Meza Z.



Edificio Torre Central piso 1 local 104
Tel. 3248911- Fax 3248915
www.pereira.gov.co

10
9

E.S.M. E.S.M.
LOGISTICA LOGISTICA



12354189

Tel: 374-5245 Cali
www.esmlogistica.com

HERNANDEZ AGUILAR
JENNY
C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs
PALMA DE MA
OPORTUNO
PEREIRA
RISARALDA
70453724
CARTA COPIA
0
12354189
010300460198903

HERNANDEZ AGUILAR JENNY		RISARALDA	
C 8 12B 17 Pq 32B Cjrs PALMA DE MA		2014-09-03	
PEREIRA			
REMITENTE		OPORTUNO	
12354189		0	
010300460198903			
PESO	VALOR	FECHA	ZONA
125 gr.	\$ 550	04.09.2014	10:20 AM
CARTA COPIA			
RECIBE			
PERSUASIVO VALORIZACION BELALCA 10 51802P			
70453724			
Desconocido <input type="checkbox"/> Retenido <input type="checkbox"/> No Reside <input type="checkbox"/> Dir. Errada <input type="checkbox"/> Otros <input type="checkbox"/> No Reclamado <input type="checkbox"/>			

0910 72014