



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS

-52-

## LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS

### CERTIFICA QUE:

Revisada la base de datos de la Contribución de Valorización encontramos que el predio identificado con la referencia catastral que se relaciona a continuación, registra la siguiente obligación a favor del Municipio:

Referencia Catastral	Obra	Capital
000800030172000	Avenida Belalcazar II	\$3.553.776

Más los intereses de financiación y de mora que se causen hasta la fecha que efectivamente se realice el pago conforme lo establece el Código de Rentas del Municipio, concordante con el Estatuto Tributario Nacional.

La presente certificación se expide para que se inicie el cobro por parte de la Tesorería General del Municipio a los nueve (09) días del mes de Septiembre de 2009.

**PATRICIA LOPEZ GONZALEZ**  
Subsecretaria de Asuntos Tributarios

**LUZ ADRIANA RIOS QUINTERO**  
Profesional Especializado

Proyectó: Wilson Puerta G./34

Carrera 7ª No 18-55 Piso 1º Tel. 3248222-23-24-25-26-27-29-50  
Fax 3248338





ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS  
TESORERÍA GENERAL

-53-

**AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO NO.:AB0002**

Pereira, Septiembre 15 de 2009

Obra al Despacho del Tesorero General del Municipio para su cobro por jurisdicción coactiva el certificado de deuda expedido por la Subsecretaria de Asuntos Tributarios, fundamentado en la constancia de ejecutoria de la resolución No. 2936 del 2004 "Por la cual se asignan unas contribuciones de valorizaciones definitivas, para la obra No. 0401 – Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias", en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor del Municipio de Pereira y en contra de GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA propietario del predio con referencia catastral No. 000800030172000 de conformidad con la información catastral suministrada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que dicha certificación presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional

Que el valor adeudado a la fecha en que se profiere el presente mandamiento de pago corresponde al capital mas los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009 es por valor de : \$ 7109346 suma que no han sido cancelada por el contribuyente, por lo cual cabe iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional para obtener su pago.

El suscrito funcionario es competente para conocer del proceso.

Por lo antes expuesto, este Despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor del Municipio de Pereira y a cargo de GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA por la suma de \$ 7109346 por concepto de la obra No. 0401 – Avenida Belalcazar Segunda Etapa y Obras Complementarias, correspondiente al capital más los intereses liquidados hasta el mes de septiembre de 2009, no obstante, este valor se actualizará con los intereses que se causen hasta cuando se cancele efectivamente la obligación conforme lo disponen los Artículos 634, 635 Y 867-1 del Estatuto Tributario Nacional, más las costas del presente proceso.

**SEGUNDO:** Notificar este mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado o representante legal, previa citación por correo certificado dirigida a: LOS ALAMOS LT 3 para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la misma. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 566 del Estatuto Tributario Nacional.

**TERCERO:** Advertir al deudor(es) que dispone(n) de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

FABIO MORENO GAITAN

Tesorero General del Municipio

Expediente N° TMVB 2

P/Biviana Barcasnegras – Contratista



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS  
TESORERÍA GENERAL

-53-

Pereira, 15 de septiembre de 2009

Señor:

GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA

LOS ALAMOS LT 3

CRA 15BIS # 10-76 APTO B2

Ciudad.

REF: Proceso Administrativo Coactivo del Municipio de Pereira por la contribución de  
Valorización – Obra Avenida Belalcazar y Obras complementarias contra  
GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA Referencia catastral No.: 000800030172000

Sírvase comparecer a la Oficina de la Tesorería Municipal ubicada en la Cra 7ª.  
No. 18-55 Palacio Municipal Grupo Cobro Coactivo – Piso 9 en horas hábiles de  
oficina, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la presente comunicación,  
para efectos de la notificación personal del Mandamiento de Pago librado dentro del  
proceso de la referencia.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, el mandamiento se le  
notificará por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo  
a 565 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTA: Para efectos de la notificación personal, deberá acreditar la calidad con que actúa  
(representante Legal, apoderado).

Cordialmente,

FABIO MORENO GAITAN  
Tesorero Municipal

P/ Biviana Barcasnegras  
Contratista



Piso 5o., Tel. 3248202 – Fax 3248203  
www.pereira.gov.co

Edmundo Hidalgo  
10/09/09

84



MEDELLIN PBX: 4302020  
CALI PBX: 4852949  
PEREIRA PBX: 3284630  
LIC. MIN. COM. 0399  
www.domina.com.co



NIT. 800.088.155-3



DESTINATARIO \* 5 1 2 9 9 0 0 0 3 4 \*

ALCALDIA DE  
PEREIRA  
GUZMAN  
GARCIA MARTHA  
PEREIRA  
CON COPIA  
512999000034  
RISARALDA

ALCALDIA DE PEREIRA  
GUZMAN GARCIA MARTHA LUCIA  
000800030172000  
CRA 15BIS # 10-76 APTO B2  
PEREIRA  
RISARALDA 512999

REFERENCIA

PESO	VALOR	FECHA
CON COPIA	512999000034	30-09-2008

*Edmundo H. del Valle*  
30-09-2008

NOMBRE

Dir. Erreda ☒ No Reside ☐ Dir. Incom. ☐ Cerrado ☒ Refusado ☐ Dir. Acceso ☒



75

Pereira, 29/10/2009

Doctor:  
**FABIO MORENO GAITAN**  
**Tesorero Municipal**  
Ciudad.

REF: SOLICITUD DE ACUERDO DE PAGO

Respetado doctor:

Yo Mauricio Villegas Guzmán, mayor de edad, identificado (a) como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Propietario (propietario, poseedor, rep. Legal, tercero responsable) del predio (predio o establecimiento de comercio) identificado como se indica en este documento, respetuosamente solicito se me conceda facilidades para el pago de la obligación que adeudo por concepto de:

Marque con una X el impuesto o contribución correspondiente y diligencie la información correspondiente en forma completa.

IMPUESTO PREDIAL \_\_\_\_\_

REF. CATASTRAL: \_\_\_\_\_

(si requiere más espacio puede utilizar el respaldo y suscribir al final)

VIGENCIAS: \_\_\_\_\_

INDUCOM: \_\_\_\_\_

PLACA: \_\_\_\_\_

VIGENCIA O PERIODOS: \_\_\_\_\_

VALORIZACION: X

REF. CATASTRAL: 0008-0003-0172-000

OBRA: Av. Belalcazar

DATOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS:

NOMBRE COMPLETO: Mauricio Villegas

CC O NIT 71788911

DIRECCION DE NOTIFICACION: cra 15 bis #10-78

TELEFONO \_\_\_\_\_ CELULAR 315-443708

CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_

Si actúa como apoderado debe acreditar el poder correspondiente.

La suscripción del convenio me hace deudor solidario en el evento de no ser el propietario.

Cordialmente,

Mauricio Villegas  
C.C. 71788911

Pereira, 17 de Julio de 2012

Señor (a)  
GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA  
LOS ALAMOS LT 3  
Ciudad

REF: Contribución de Valorización Avenida Belalcazar II Etapa

CONTRIBUYENTE: GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA  
FICHA CATASTRAL: 000800030172000

La Tesorería del Municipio de Pereira, le informa que al revisar la base de datos de la Contribución de Valorización Obra Avenida Belalcazar II Etapa y Obras Complementarias, hemos encontrado que el predio referenciado registra obligaciones por pagar por este concepto.

Por lo anterior, lo invitamos a acercarse a las oficinas del Centro de Servicios Oportuno, ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Torre Central Piso 1 Local 104 – Cobro Coactivo; dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, con el fin de aclarar su situación y estudiar la posibilidad de una facilidad para el pago O ACOGERSE AL BENEFICIO DE LA CONDONACION DEL 100% DE LOS INTERESES DE MORA SI CANCELA ANTES DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

Evite el pago de más intereses de mora, y las consecuencias del Proceso de Cobro Coactivo tal como el Embargo de su inmueble, cuentas bancarias y demás emolumentos que le permitan al Municipio satisfacer el pago de la obligación tributaria.

SI USTED YA EFECTUÓ EL PAGO, HAGA CASO OMISO A ESTA COMUNICACIÓN.

Cordialmente,

  
LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO  
Tesorera municipal

VºBº BIVIANA BARCASNEGRAS ACOSTA

Proyec. Patricia Meza Z.



ALCALDÍA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PÚBLICAS  
TESORERÍA GENERAL

-53-

## AUTO DE TERMINACION Y ARCHIVO

Auto No. PO-02

FEBRERO 03 DE 2014

Pereira,

REF. PROCESO JURISDICCIÓN COACTIVA

RESOLUCION: AVENIDA BELALCAZAR II ETAPA Y OBRAS COMPLEMENATARIAS

DEMANDANTE: MUNICIPIO DE PEREIRA

DEMANDADO: GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA

FICHA CATASTRAL: 000800030172000

MATRICULA INMOBILIARIA:

La Tesorería Municipal en cumplimiento de las facultades conferidas por la ley,

### CONSIDERA

Se desprende del estudio de la **RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE UN TITULO EJECUTIVO**, en contra de GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA que la obligación ha sido cancelada tal como consta en la factura anexa, motivo por el cual ha desaparecido la causa para proseguir con la misma.

Por lo anterior, este Despacho en ejercicio de la jurisdicción coactiva,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Ordenar la **TERMINACIÓN** del proceso coactivo adelantando en contra de: **GUZMAN GARCIA MARTHA-LUCIA** -, por la obligación causada por la Contribución de Valorización que recae sobre el predio de su propiedad identificado con la referencia catastral **No. 000800030172000**

**SEGUNDO:** Líbrense los oficios a que haya lugar y **ARCHÍVESE** el expediente.

### NOTIFIQUESE CUMPLASE

**LUZ DARY ESCOBAR DE ROBLEDO**

Tesorero Municipal

Vo.Bo. Biviana Barcasnegras Acosta

Proy. Patricia Meza Z.